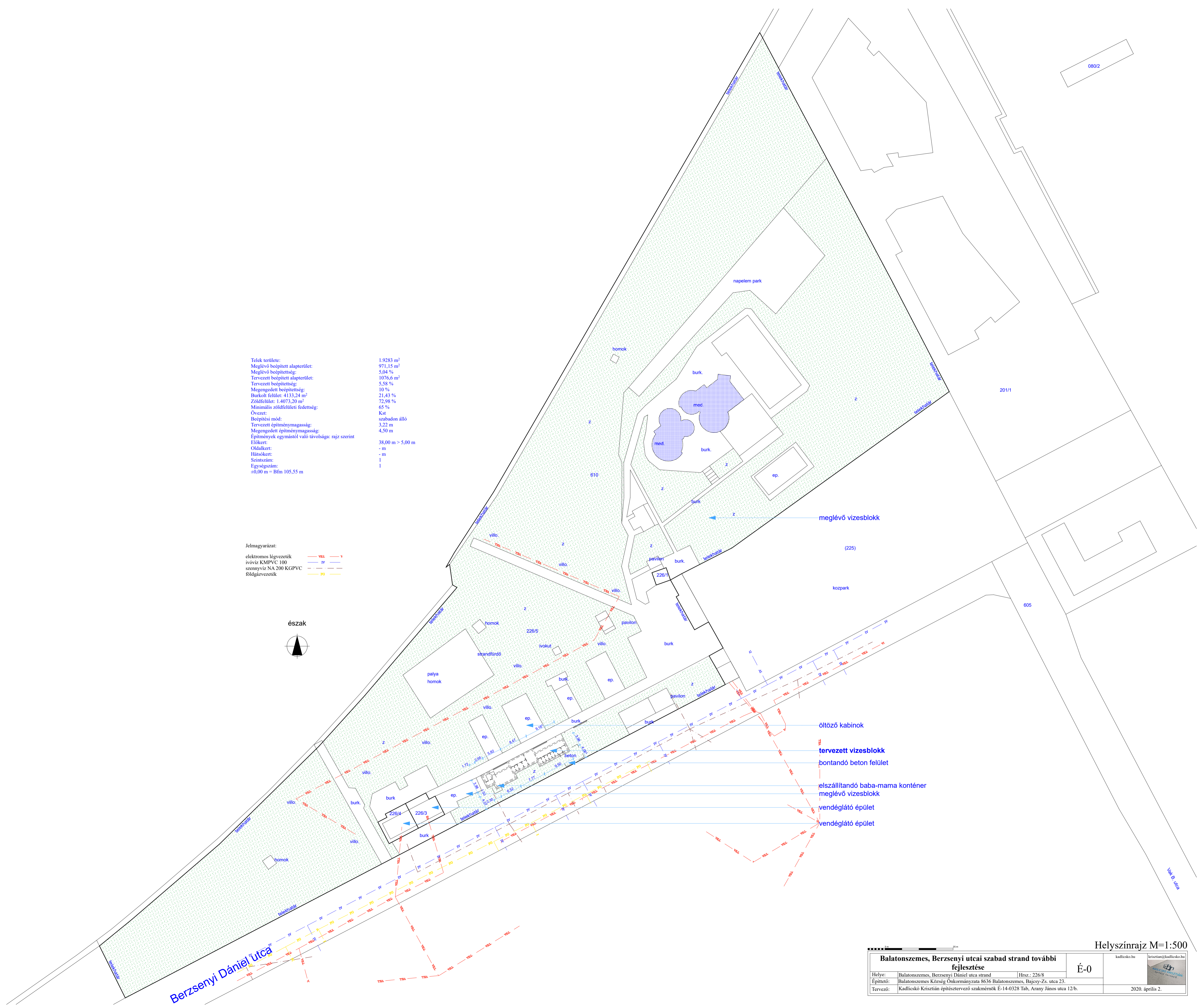


0802

Telek területe:	1,9283 m ²
Meglévő beépített alapterület:	971,15 m ²
Meglévő beépítettség:	5,04 %
Tervezett beépített alapterület:	1076,6 m ²
Tervezett beépítettség:	5,58 %
Megengedett beépítettség:	10 %
Burkolt felület: 4133,24 m ²	21,43 %
Zöldfelület: 1.4073,20 m ²	72,98 %
Minimális zöldfelületi fedettség:	65 %
Övezet:	Kat
Beépítési mód:	szabadon álló
Tervezett építménymagasság:	3,22 m
Megengedett építménymagasság:	4,50 m
Építmények egymástól való távolsága: rajz szerint	
Előkert:	38,00 m > 5,00 m
Hátsókert:	- m
Szomszám:	- m
Egységszám:	1
±0,00 m = Bfm 105,55 m	1

Jelmagyarázat:	
elektronos légvezeték	— vllz —
ivóvíz KMPVC 100	— iv —
szennyvíz NA 200 KGPVC	— sv —
földgázvezeték	— fg —



Berzsenyi Dániel utca

Helyszínrajz M=1:500

Balatonszemes, Berzsenyi utcai szabad strand további fejlesztése		kadlicsko.hu
É-0		kristian@kadlicsko.hu
Helye:	Balatonszemes, Berzsenyi Dániel utca strand	Hrsz.: 226/8
Építető:	Balatonszemes Község Önkormányzata 8636 Balatonszemes, Bajcsy-Zs. utca 23.	
Tervező:	Kadlicsko Krisztián építésztervező szakmérnök E-14-0328 Tab, Arany János utca 12/b.	2020. április 2.