

Előterjesztés



Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

8636. Balatonszemes, Bajcsy Zs. u. 23.
Tel: 84 / 560 – 900. Fax: 84 / 360 – 282



Ügyiratszám: /2020

Készült: A Balatonszemes község Önkormányzatának 2020. november 5.-én tartandó testületi ülésére.

Tárgy: Szabadság u. ABC és környezete Vt-1 övezeti blokkjának változási tilalom elrendelése.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ügy előzménye : Önkormányzati közérdekből átvizsgáltuk néhány közellátási, feladatokat ellátó település területén lévő és települési érdekeket, közösséget kiszolgáló létesítmény település szerkezeti rendeletünk szerinti besorolását, és a következő megállapításra jutottunk. A rendeletünk szerinti besorolás funkcióit bizonyos területeken szűkíteni szükséges. Konkrét példaként hozom fel, hogy egyre több kereskedelmi és üzleti funkciót betöltő létesítmény már nem azt a célt szolgálja amelyre valamikor létrehozták. Kisebb egységek esetében ez nem létkérdés, de egy esetleges centrumban lévő komplex üzlet, húsbolt, vegyiárú, vegyesbolt esetleges megszűnésével szinte ellátatlanná válnának bizonyos településrészek. Ezért van szükség bizonyos kereskedelmi funkciót ellátó, közellátását biztosító intézmény stabilizálására.

Határozati javaslat: Balatonszemes Község Önkormányzatának
.../ 2020. (XI. 05.) KT.számú határozata:

A./ változat

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselőtestülete a Vt-1 övezeti besorolású 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268 hrsz-ú. ingatlanok esetében ideiglenesen változtatási tilalmat rendel el. Egyúttal kezdeményi Balatonszemes Község Önkormányzat rendezési tervének módosítást.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester
Határidő: 2020.11. 05.

Balatonszemes, 2020 .11 . 06..

Az előterjesztést készítette:
Baranyai Lajos vez. főtanácsos



Németh Kornél Antalné
polgármester

Az előterjesztést jóváhagyta
Dr. Szatmári Ibolya
jegyző