

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. szeptember 21-én** a Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében 14.00 órakor kezdődő nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Németh Kornélné alpolgármester
Benedek Balázs
Boór Miklós
Mórocz Viktor
Rajczi Tamás
Dr. Valkó Zsuzsanna települési képviselők

Meghívottak:

Dr. Szatmári Ibolya jegyző
Szántóné Pesti Amália jkv.
Cziráki Márta „Szemesért” Kft. ügyv.ig.

Távol van: -

Érdeklődő: 4 fő

Németh Kornélné alpolgármester üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testületből **6 fő** jelen van, ezért az ülés **határozatképes**, és azt megnyitja. Ismerteti a napirendi pontokat.

Napirend:

- 1. BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozás**
Előterjesztő: Németh Kornélné alpolgármester
- 2. Strandfelújítási pályázat IV. ütem – pályázat benyújtása**
Előterjesztő: Németh Kornélné alpolgármester
- 3. Strandfelújítási pályázat IV. ütem – pályázatíró kiválasztása**
Előterjesztő: Németh Kornélné alpolgármester
- 4. Strandfelújítási pályázat IV. ütem – tervező kiválasztása**
Előterjesztő: Németh Kornélné alpolgármester
- 5. „Balatonszemes, Berzsényi utcai szabad strand további fejlesztése, KFE-00054-5/2020” pályázat kapcsán műszaki ellenőr biztosítása**
Előterjesztő: Németh Kornélné alpolgármester
- 6. Balatonszemes Község Önkormányzatának rendkívüli önkormányzati támogatásra benyújtandó pályázata**
Előterjesztő: Németh Kornélné alpolgármester

7. „Szemesért” Közhasznú Nonprofit Kft ügye ügyvezetői kinevezés megszüntetésének határozata

Előterjesztő: Németh Kornélné alpolgármester

8. Aktuális, egyedi döntést igénylő ügyek

A fentieket követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
118/2020. (IX.21.) sz. Képviselő-testületi határozata:**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirendeket tárgyalja:

1. BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozás

Előterjesztő: Németh Kornélné alpolgármester

2. Strandfelújítási pályázat IV. ütem – pályázat benyújtása

Előterjesztő: Németh Kornélné alpolgármester

3. Strandfelújítási pályázat IV. ütem – pályázatiíró kiválasztása

Előterjesztő: Németh Kornélné alpolgármester

4. Strandfelújítási pályázat IV. ütem – tervező kiválasztása

Előterjesztő: Németh Kornélné alpolgármester

5. „Balatonszemes, Berzsenyi utcai szabad strand további fejlesztése, KFE-00054-5/2020” pályázat kapcsán műszaki ellenőr biztosítása

Előterjesztő: Németh Kornélné alpolgármester

6. Balatonszemes Község Önkormányzatának rendkívüli önkormányzati támogatásra benyújtandó pályázata

Előterjesztő: Németh Kornélné alpolgármester

7. „Szemesért” Közhasznú Nonprofit Kft ügye ügyvezetői kinevezés megszüntetésének határozata

Előterjesztő: Németh Kornélné alpolgármester

8. Aktuális, egyedi döntést igénylő ügyek

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Kornélné alpolgármester

Napirendek tárgyalása:

1. BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozás

Előterjesztő: Németh Kornélné alpolgármester

Németh Kornélné alpolgármester elmondja, minden képviselő megkapta az írásos anyagot. Két típusú igényt nyújthatunk be, az A típusú 10 hónapra vonatkozik, a B típusú pedig 3x10 hónapra szól. Az anyagot 2020. november 5-ig kell benyújtani.

A fentieket követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatszemese Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 119/2020. (IX.21.) számú határozata:

Balatszemese Községi Önkormányzat nyilatkozik, hogy a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójához.

Kijelenti, hogy a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és az önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Megbízta Németh Kornél Antalnét alpolgármestert a Csatlakozási nyilatkozat aláírásával.

Felelős: Németh Kornél Antalnét alpolgármester és
Dr. Szatmári Ibolya jegyző

Határidő: 2020. október 1.

2. Strandfelújítási pályázat IV. ütem – pályázat benyújtása

Előterjesztő: Németh Kornélné alpolgármester

Benedek Balázs képviselő az iránt érdeklődik, hogy ez mind a 3 strandra vonatkozik-e.

Németh Kornélné alpolgármester: Ez a IV. ütem, de mind a három szerepelni fog benne.

Benedek Balázs képviselő: Ez strandonként 30 millió forintot jelent?

Németh Kornélné alpolgármester: Így van, és 100%-os a támogatás intenzitása.

A fentieket követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
120/2020. (IX.21.) számú határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció IV. ütem pályázat kapcsán pályázati kérelmet nyújt be:

A/ A Balatonszemes a Berzsenyi utcai szabadstrand (Balatonszemes - Berzsenyi utca, HRSZ 226/8),

B/ a Hullám utcai szabadstrand (Balatonszemes - Hullám u, HRSZ 650/4),

C/ a Vigadó utcai szabadstrand (Balatonszemes - HRSZ 184/6) fejlesztésére

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fent megnevezett pályázat határidőben történő beadásáról gondoskodjon.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Németh Kornél Antalné alpolgármester

3. Strandfelújítási pályázat IV. ütem – pályázatiíró kiválasztása

Előterjesztő: Németh Kornélné alpolgármester

Németh Kornélné alpolgármester: Ugyanazok a feltételek, mint a korábbi napirendnél.

A fentieket követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
121/2020. (IX.21.) számú határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció IV. ütem pályázat kapcsán pályázati kérelmet nyújt be a Balatonszemes a Berzsenyi utcai szabadstrand (Balatonszemes - Berzsenyi utca, HRSZ 226/8), a Hullám utcai szabadstrand (Balatonszemes - Hullám u, HRSZ 650/4), a Vigadó utcai szabadstrand (Balatonszemes - HRSZ 184/6) kapcsán, amelyet az Adam Line Invest Kft-vel tervez előkészíteni benyújtásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Adam line Invest Kft-vel kössön szerződést a támogatási kérelmek elkészítésére, benyújtására. A vállalkozó vállalkozási díja az elnyert támogatási összeg 5 %-a, sikerdíj.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Németh Kornél Antalné alpolgármester

4. Strandfelújítási pályázat IV. ütem – tervező kiválasztása

Előterjesztő: Németh Kornélné alpolgármester

Németh Kornélné alpolgármester: Ugyanazok a feltételek, mint a korábbi napirendnél.

*A fentieket követően a képviselő-testület **6 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:*

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **122/2020. (IX.21.) számú határozata:**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció IV. ütem pályázat kapcsán pályázati kérelmet nyújt be a Hullám utcai szabadstrand (Balatonszemes - Hullám u, HRSZ 650/4), a Vigadó utcai szabadstrand (Balatonszemes - HRSZ 184/6) kapcsán, amelynek tervezői munkálatait a SIÓ-FLOTT Kft-vel tervezi elvégeztetni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az SIÓ-FLOTT Kft-vel kössön szerződést a tervezői munkák elvégzésére az alábbi ajánlata szerint:

| SIÓ-FLOTT Kft | Nettó ajánlati ár |
|--|--------------------------|
| Hullám utcai szabadstrand (Balatonszemes - Hullám u, HRSZ 650/4) tervezői költségbecslés és helyszínrajzok biztosítása | 200.000,- Ft +áfa |
| Vigadó utcai szabadstrand (Balatonszemes - HRSZ 184/6 tervezői költségbecslés és helyszínrajzok biztosítása | 200.000,- Ft +áfa |
| Hullám utcai szabadstrand (Balatonszemes - Hullám u, HRSZ 650/4) építési engedély | 200.000,- Ft +áfa |

| | |
|---|-------------------|
| megszerzése nyertes pályázat esetén | |
| Vigadó utcai szabadstrand (Balatonszemes - HRSZ 184/6 építési engedély megszerzése nyertes pályázat esetén | 200.000,- Ft +áfa |

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Németh Kornél Antalné alpolgármester

- 5. „Balatonszemes, Berzsényi utcai szabad strand további fejlesztése, KFE-00054-5/2020” pályázat kapcsán műszaki ellenőr biztosítása**
Előterjesztő: Németh Kornélné alpolgármester

A napirendhez hozzászólás nem volt.

*A fentieket követően a képviselő-testület **6 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:*

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
123/2020. (IX.21.) számú határozata:

„Balatonszemes, Berzsényi utcai szabad strand további fejlesztése, KFE-00054-5/2020” pályázat nyert támogatás megvalósításához kivitelező került kiválasztásra, amelynek az Önkormányzat részéről műszaki ellenőrzése céljából műszaki ellenőr biztosítását kéri a pályázati felhívás.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó Kadlicskó Krisztián E.V.-vel megbízási szerződést kössön.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Németh Kornél Antalné alpolgármester

- 6. Balatonszemes Község Önkormányzatának rendkívüli önkormányzati támogatásra benyújtandó pályázata**
Előterjesztő: Németh Kornélné alpolgármester

Németh Kornélné alpolgármester elmondja, a vízdíj tartozás, az iparüzési adó túlfizetésével kapcsolatos dolgokat állítottuk be a pályázatba.

Boór Miklós képviselő az ügyvédek felé történő tartozások?

Németh Kornélné alpolgármester: Az sajnos nem fért bele.

Dr. Szatmári Ibolya jegyző: Ha még találunk olyan tartozást, ami bele vehető, akkor azt is bele vesszük, tehát még próbálkozunk.

Boór Miklós képviselő: Önkormányzat esetleg nem tartozhat a Kft. felé valamilyen plusz költséggel?

Dr. Szatmári Ibolya jegyző elmondja, csak nevesített tartozásokat lehet beadni.

Németh Kornélné alpolgármester: Korlátozott a lehetőség.

*A fentieket követően a képviselő-testület **6 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:*

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
124/2020. (IX.21.) számú határozata:

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Rendkívüli önkormányzati támogatás 2020” című pályázati kiírás alapján pályázatot kíván benyújtani.

A pályázati célok: Lejárt tartozások kifizetése.

Felhatalmazza az alpolgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Németh Kornél Antalné alpolgármester

Határidő: 2020. szeptember 30.

7. „Szemesért” Közhasznú Nonprofit Kft ügye ügyvezetői kinevezés megszüntetésének határozata

Előterjesztő: Németh Kornélné alpolgármester

Németh Kornélné alpolgármester elmondja, mindenki előtt ismeretes, hogy Szentiványi Ferenc a Kft. ügyvezetője nyugdíjba vonul.

*A fentieket követően a képviselő-testület **6 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:*

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
125/2020. (IX.21.) számú határozata:

Balatonszemes Község Képviselő-testülete a ” Szemesért” Közhasznú Nonprofit Kft ügyében úgy dönt, hogy az új ügyvezető kinevezésével 2020 .08.17. napjával Szentiványi Ferenc ügyvezetői megbízása megszűnik.

Felelős: Németh Kornél Antalné alpolgármester

Határidő: értelem szerint

8. Aktuális, egyedi döntést igénylő ügyek

8./1. Balatonszemes 2040/5 hrsz-ú ingatlan ellenérték nélküli használatra történő átadása a „Szemesért” Közhasznú Nonprofit Kft számára, és hozzájárulás az ingatlan telephelyként történő szerepeltetéséhez

Németh Kornélné alpolgármester javasolja a képviselő-testületnek, hogy az ingatlant ellenérték nélküli használatra adja át a „Szemesért” Közhasznú Nonprofit Kft. számára, és járjon hozzá, hogy az ingatlan telephelyként szerepelhessen. Mivel az előterjesztést most kapta kézhez a testület, ezért úgy gondolja, erről érdemes alaposabban is beszélgetni.

Rajczi Tamás képviselő azt kérdezi, milyen formában akarják használni az ingatlant.

Cziráki Márta a „Szemesért” Kft. ügyvezető igazgatója elmondja, úgy szeretnék használni, ahogy jelenleg is használják, de hallott terveket a költözésről is, de ez egy hosszabb folyamat. Jelenlegi formáján nem szeretnék változtatni.

Benedek Balázs képviselő azt javasolja, szerepeltessék a határozatban, hogy visszavonható legyen.

Dr. Szatmári Ibolya jegyző: Akkor módosítással egészítjük ki a határozatot, fenntartjuk a lehetőséget, hogy a határozat bármikor visszavonható legyen.

Mórocz Viktor képviselő az iránt érdeklődik, ennek van-e most határideje.

Dr. Szatmári Ibolya jegyző: Az ügyvédnő jelezte, most az alap dokumentum módosítását végzi, és kérte, hogy ezt a képviselő-testület is beszélje át. Ha úgy gondolja a testület, akkor lehet később is beszélni róla, de most foglalkozik a dologgal az ügyvédnő.

Mórocz Viktor képviselő: Ennek a felhasználási célja a továbbiakban sem változik?

Cziráki Márta a „Szemesért” Kft. ügyvezető igazgatója: A felhasználási módon rövid távon nem kívánunk változtatni. Ha bármi féle új igény jelentkezne, azt jeleznénk.

Dr. Valkó Zsuzsanna képviselő szeretné látni a szerződést, ami a használatra vonatkozik. Nem biztonságos a kft. szempontjából sem, ha nem tud előre tervezni. A szerződésben, ami a használatba adásra vonatkozik, mindent pontosítani kellene, és fontos, hogy mindkét fél részére garancia, és biztonság szerepeljen benne.

Mórocz Viktor képviselő megemlíti, hogy a novemberi lomtalanítást erre a helyszínre tervezték. Ezt nem befolyásolja?

Dr. Szatmári Ibolya jegyző: Azért, hogy szabályszerű legyen a cég részéről, ezért kezdeményezte az ügyvéd, hogy szabályszerűen telephelynek használhassák. Most legalizálni kell a jelenlegi állapotot. Javasolja, hogy ezt a következő ülésre hozzák vissza, és akkor tárgyalják.

Mórocz Viktor képviselő azt kérdezi, van-e valamilyen megkötöttségünk pl. őrzésre.

Dr. Szatmári Ibolya jegyző: Nem írtunk elő kötelezettséget, de ha feltételhez kötik a telephelyként történő üzemeltetést, azt megtehetik.

A fentieket követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
126/2020. (IX.21.) számú határozata:

Balatonszemes Község Képviselő Testülete a Balatonszemes 2040/5 hrsz-ú kivett beépítetlen terület ellenérték nélküli használatra történő átadását a "Szemesért" Közhasznú Nonprofit Kft számára, valamint az ingatlan telephelyként szerepeltetésével kapcsolatos döntést elhalasztja.

A képviselő-testület felkéri az alpolgármester asszonyt, hogy az előterjesztést a soron következő ülésre ismételten terjessze a testület elé.


Felelős: Németh Kornél Antalné alpolgármester

Határidő: értelem szerint

Mivel több kérdés, javaslat hozzászólás nem volt, Németh Kornélné alpolgármester megköszönte a nyilvános ülésen való részvételt, és az ülést 14.25 órakor bezárta.


Németh Kornélné
alpolgármester




Dr. Szatmári Ibolya
jegyző

