

Ú T M U T A T Ó

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat kitöltéséhez a helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

Tisztelt Nyilatkozattévő!

A vagyonyilatkozat-tétel célja a társadalmi közélet átláthatóbb működésének megteremtése, a kiemelkedő jelentőségű közmegebízást betöltőkkel szembeni fokozott társadalmi elvárások érvényesítése. Ennek érdekében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) vagyonyilatkozat tételére kötelezi a helyi önkormányzati képviselőket, polgármestereket és alpolgármestereket. Az érintett saját vagyonyilatkozatához csatolni köteles a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársának, valamint gyermekének vagyonyilatkozatát.

Az Mötv. 39. § (4)-(5) bekezdése alapján vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárást a vagyonyilatkozat-vizsgáló bizottságnál bárki kezdeményezheti. A vagyonyilatkozat a nyilatkozatot adó személyére vonatkozó adatokon kívül 3 részből áll:

- A) **Rész: Vagyon nyilatkozat,**
- B) **Rész: Jövedelemnyilatkozat (csak a helyi önkormányzati képviselő, a polgármester, alpolgármester esetében kell kitölteni),**
- C) **Rész: Gazdasági érdekeltségi nyilatkozat.**

Kitöltési útmutató

A nyomtatványokat **tollal vagy géppel kell kitölteni** ezen útmutató szerint (ceruzás kitöltés nem alkalmazható).

Azokat a sorokat, amelyekben adatot nem tüntet fel, ki kell húzni.

A vagyonyilatkozatokat **2 példányban kell elkészíteni**. A kitöltött vagyonyilatkozatokat nem kell összehajtani, azokból egy-egy példányt külön-külön A/4-es nagyságú, zárt borítékban kell elhelyezni.

A zárt borítékokat át kell adni a vagyonyilatkozatokat kezelő bizottság elnökének. A vagyonyilatkozatok egy példánya a vagyonyilatkozatok kezelésére kijelölt bizottságnál marad, egy példány megőrzéséről a vagyonyilatkozat-tételre kötelezettnek kell gondoskodnia, különös tekintettel az esetleges ellenőrzési eljárás lehetőségére is.

A kitöltött vagyonyilatkozat **átadásakor** a nyilatkozattételre kötelezett **írásbeli igazolást kap** a vagyonyilatkozat átvételéről.

1. A nyilatkozatot adó személyére vonatkozó adatok

A nyilatkozatnak ez a része a személyazonosításra szolgál.

Amennyiben képviselői vagyonyilatkozatra kerül sor, abban az esetben az 1. a) pontban a megfelelő szövegrészt kell aláhúzni, és a 2. pontot kell kitölteni.

Amennyiben hozzátartozói vagyonyilatkozat csatolására kerül sor, abban az esetben vagy az 1. b), vagy az 1. c) pontban szereplő szövegrészt kell aláhúzni. Emellett a 2., és értelemszerűen a 3. vagy a 4. pontot kell kitölteni.

Közös háztartásban élő hozzátartozók: a kötelezettel életvitelszerűen (közös lakásban), gazdasági közösségben (jövedelmeiket közös célra felhasználva) együtt élő házastárs, élettárs vagy gyermek a kötelezett nyilatkozatában megjelölteknek megfelelően.

Élettársak: Élettársi kapcsolat áll fenn két olyan, házasságkötés nélkül közös háztartásban, érzelmi és gazdasági közösségben (a továbbiakban: életközösség) együtt élő személy között, akik közül egyiknek sem áll fenn mással házassági életközössége, bejegyzett élettársi életközössége vagy élettársi kapcsolata, és akik nem állnak egymással egyenesági rokonságban vagy testvéri kapcsolatban.

[Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:514. §].

Gyermek: a vagyonyilatkozat-tétel szempontjából ide tartozik a vér szerinti, az örökbefogadott, a mostoha- és nevelt gyermek (kis és nagykorú), amennyiben a vagyonyilatkozatra kötelezettel közös háztartásban él.

Örökbefogadott gyermek: az örökbefogadóval és annak rokonaival szemben az örökbefogadó gyermekének jogállásába lépett gyermek.[Ptk. 4:132. § (1) bekezdés].

Mostohagyermek: a vagyonyilatkozatra kötelezettel háztartásában együtt élő házastárs olyan, tartásra szoruló kiskorú gyermeke, akit a házastárs az érintett beleegyezésével hozott a közös háztartásba

[Ptk. 4:198. § (1) bekezdés].

Nevelt gyermek: az a gyermek, aki a nevelőszülővel, gyámmal életvitelszerűen együtt él és annak gondozásából rendszeres jelleggel legfeljebb csak napközbeni időszakra kerül ki [a családok támogatásáról szóló 1998. évi LXXXIV. törvény 4. § k) pont], amennyiben nem minősül vér szerinti, örökbefogadott vagy mostohagyermeknek.

2. A) Rész – Vagyoni nyilatkozat

I. Ingatlanok

A vagyonyilatkozat kitöltésénél figyelemmel kell lenni a fennálló házastársi, illetve élettársi vagyonközösségre. A **házassági vagyonközösség** a házassági életközösség ideje alatt akár együttesen, akár külön-külön szerzett vagyona terjed ki. Ennek megfelelően a közös vagyona tartozó vagyont $1/2-1/2$ eszei hányadnak megfelelően kell feltüntetni a kötelezett, illetőleg házastársa vagyonyilatkozatában. Házassági vagyoni szerződés kötése esetén az abban foglaltaknak megfelelő tulajdoni arány tüntetendő fel. Nem tartozik a közös vagyona a házastársak különvagyona:

- a házastársi vagyonközösség létrejöttékor meglévő vagyontárgy;
- a házastársi vagyonközösség fennállása alatt általa örökölt vagy részére ajándékozott vagyontárgy és részére nyújtott ingyenes juttatás;
- a házastársat, mint a szellemi tulajdon létrehozóját megillető vagyoni jog, kivéve a vagyonközösség fennállása alatt esedékes díjat;
- a személyét ért sérelemért kapott juttatás;
- a személyes használatára szolgáló szokásos mértékű vagyontárgy; továbbá
- a különvagyona értékén szerzett vagyontárgy és a különvagyona helyébe lépő érték. [Ptk. 4:38. § (1) bekezdés].

Ebben a részben kell nyilatkoznia a nyilatkozattételre kötelezettnek és hozzátartozójának:

- tulajdonában, állandó, illetőleg tartós használatában álló vagy hasznélvezetével terhelt lakásról, lakótelekről, üdülőről, üdülőtelekről, nem lakás céljára szolgáló épületről vagy épületrészeiről,
- tulajdonában, illetőleg használatában (haszonbérletében) álló vagy hasznélvezetével terhelt termőföldről,

függetlenül attól, hogy az ingatlan milyen értéket képvisel, Magyarországon vagy külföldön található.

Az ingatlanok adatait az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatoknak megfelelően, m²-ben kell megjelölni [az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény].

Tájékoztató a mértékegységek átváltási arányszámairól:

1 hektár:	10 000 m ²
1 kat. hold:	5754,642 m ²
1 négyszögöl:	3,59665 m ²

A kitöltés alapját képező okiratokat (pl. szerződések stb.) nem kell a vagyonyilatkozathoz csatolni.

Szerzés jogcíme: lehet ingyenes (pl. ajándékozás, öröklés) vagy visszterhes (pl. adásvétel, csere). Időpontként a szerződésen szereplő dátumot vagy az örökhagyó halálának időpontját kell feltüntetni.

II. Nagy értékű ingóságok

Az ingóságokra vonatkozó pontoknál meg kell adni valamennyi, a vagyonyilatkozatra kötelezett vagy érintett hozzátartozói tulajdonában álló 1 - 4. illetve 9. pontban megjelölt ingóságok adatait a következők szerint.

Gépjárművek: a beépített erőgéppel hajtott járművek közül csak a személygépkocsit, a tehergépjárművet (vontató, nyerges vontató, mezőgazdasági vontató), az autóbust, valamint a motorkerékpárt kell feltüntetni, a lassú járművet nem. A gépjármű típusát a forgalmi engedélyben szereplő adatok, a szerzés idejét és jogcímét pedig az egyéb okiratok (pl. adás-vételi szerződés) alapján kell feltüntetni.

Vízi jármű: vízen való közlekedésre, szállításra, illetve más úszólétesítmény továbbítására szolgáló – úszómunkagépnek, úszóműnek és egyéb úszólétesítménynek nem minősülő – úszólétesítmény (pl. hajó, vízi sporteszközök) [a vízi közlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény 87. §, 42. pont]. A vízi jármű típusát a hatósági engedélyben szereplő adatok, a szerzés idejét és jogcímét pedig az egyéb okiratok (pl. adás-vételi szerződés) alapján kell feltüntetni.

Légi jármű: bármely szerkezet (pl. légszavaros repülőgép, helikopter, motoros és motornélküli sárkányrepülő, siklórepülő légi jármű, stb.), amelynek légkörben maradása a levegővel való olyan kölcsönhatásból ered, amely más mint a földfelszínre ható légerők hatása [a légi közlekedésről szóló

1995. évi XCVII. törvény 71.§ 5. pont]. A légi jármű típusát a hatósági engedélyben szereplő adatok, a szerzés idejét és jogcímét pedig az egyéb okiratok (pl. adás-vételi szerződés) alapján kell feltüntetni.

Védett műalkotás, védett gyűjtemény: a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény és a kulturális örökség védetté nyilvánításának részletes szabályairól szóló 57/2013. (VIII. 7.) EMMI rendelet.

Készlet: olyan ingóságok csoportja, amelyek együttesen képeznek használati egységet (étkészletek, evőeszközkészletek, stb.).

Gyűjtemény: ingóságok egységes gyűjtési szempontok szerint létrejött együttese.

Egyéb ingóságok: csak akkor kell feltüntetni a nyilatkozatban, ha értékük darabonként vagy készletenként, gyűjteményenként meghaladja a mindenkori képviselői alapidíj hathavi összegét.

Az értéket a vagyonyilatkozat-tételre kötelezettnek kell felbecsülnie, erre vonatkozóan szakvéleményt nem szükséges beszerezni.

E pontban tüntetendőek fel a védettnek nem minősülő műalkotások (képzőművészeti alkotások, ékszerek), gyűjtemények, bútorok, stb. A szerzés idejét és jogcímét pedig a vonatkozó okiratok (pl. adás-vételi szerződés) alapján kell feltüntetni.

Értékpapír: e pontban kell feltüntetni értékpapírban megtestesülő megtakarításait. Értékpapírnak minősül minden olyan okirat, amelyet a Polgári Törvénykönyv vagy a kibocsátás helyének joga értékpapírnak tekint, így különösen: részvény, kötvény, részjegy, kincstárjegy, vagyonjegy, befektetési jegy, nagy értékű biztosítás. Az értékpapír megnevezéseként a kibocsátó által adott megnevezést, értékeként pedig a névértéket kell feltüntetni.

Takarékbetét: e pontban kell közölni a pénzügyintézetnél vezetett takarékbetétben rendelkezésre álló pénzösszeget. Itt kell feltüntetni a takaréklevél, egyéb betéti okirat adatait is.

Készpénz: e pontban a be nem fektetett, pénzügyintézetnél el nem helyezett, a mindenkori képviselői alapidíj hathavi összegét meghaladó (lásd: egyéb ingóságoknál), rendelkezésre álló készpénzállományt kell feltüntetni.

Pénzügyintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

Itt kell nyilatkozni a pénzügyintézettel, magánszeméllyel, illetve gazdasági társasággal, stb. szemben forintban, illetve devizában (forintértékben) fennálló pénzkövetelésekről, részükre a vagyonyilatkozat-tételre kötelezett által kölcsönadott pénzösszegekről, amennyiben az külön-külön vagy együttesen meghaladja a mindenkori képviselői alapidíj hathavi összegét (lásd: egyéb ingóságoknál).

Magánszemély adós esetében csak a kölcsön összegére vonatkozó adatokat kell kitölteni.

Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak: itt lehet bejelenteni a mindenkori képviselői alapidíj hathavi összegét (lásd: egyéb ingóságoknál) egyenként (darabonként) el nem érő értékű vagyontárgyakat (ingóságot), amennyiben együttes értékük viszont ennél több.

II. Tartozások

Köztartozások: itt kell feltüntetni a vagyonyilatkozat-tételre kötelezettet terhelő adó-, vámilleték-, társadalombiztosítási-járulék, stb. tartozások forintösszegét.

Pénzügyintézettel szembeni tartozások: itt kell feltüntetni a pénzügyintézettől kapott (nem munkáltatói) lakáskölcsönt, áruvásárlási kölcsönt, stb. A tartozás összegénél a tartozás kamatok nélkül számított forintösszegét kell feltüntetni.

Magánszemélyekkel szembeni tartozások: a tartozás forintösszegére vonatkozó adatokat kell kitölteni.

IV. Egyéb közlendők

A vagyonyilatkozat vagyoni részével kapcsolatos további információk közölhetők, e pont kitöltése nem kötelező.

3. B) Rész – Jövedelemnyilatkozat

A vagyonyilatkozatnak ezt a részét csak a helyi önkormányzati képviselő, a polgármester és az alpolgármester esetében kell kitölteni.

Itt kell nyilatkozni képviselői tiszteletdíjon kívüli jövedelmekről.

Munkahely: a munkahely nevét kell feltüntetni. Amennyiben nem alkalmazottként végez munkát (pl. egyéni vállalkozó, egyéni cég, gazdasági társaság tagja), akkor a vállalkozásnak a cégnyilvántartásban, illetve a vállalkozói igazolványban szereplő nevét kell feltüntetni.

Foglalkozásból származó havi jövedelem: a foglalkozásból származó havi adóköteles (bruttó) jövedelmet kell feltüntetni.

4. C) Rész – Gazdasági érdekeltségi nyilatkozat

Itt kell szerepeltetni a magyarországi vagy külföldi gazdasági társaságokban fennálló tisztségre vagy tulajdonosi érdekeltségre vonatkozó adatokat a cég székhelye szerinti társasági jogi, cégjogi szabályoknak megfelelően.

Gazdasági társaságban való érdekeltség alatt a közkereseti társaság részére rendelkezésre bocsátott vagyoni hozzájárulást, a betéti társaság részére rendelkezésre bocsátott vagyoni betétet, a korlátolt felelősségű társaságbeli üzletrészt, a szövetkezetekről szóló törvény szerinti részjegyet, célrészjegyet és más vagyoni hozzájárulást a szövetkezeti tagsági kölcsön kivételével, valamint más, tagsági jogot megtestesítő vagyoni részesedés, továbbá a részvénytársaságnál jegyzett részvényt kell érteni [személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 3. § 34. pont].

A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori és jelenlegi arányára vonatkozóan a százalékos adatokat kell feltüntetni, a társaság vagyonához, (mint 100 %- hoz) viszonyítottan.

Vezető tisztségviselők: a közkereseti társaságnál, a betéti társaságnál és a korlátolt felelősségű társaságnál ügyvezető, a részvénytársaságnál az igazgatóság tagja [Ptk.].

Balatonszemes, 2021. január 05.