

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2021. augusztus 12-én** a Latinovits Zoltán Művelődési Ház tanácskozó termében 16.00 órakor kezdődő **nyilvános** üléséről.

Jelen vannak:

Németh Kornélné polgármester
Benedek Balázs
Boór Miklós
Nyárádi György
Rajczi Tamás
Dr. Valkó Zsuzsanna települési képviselők

Meghívottak:

Dr. Szatmári Ibolya jegyző
Dr. Nagy Marianna ügyvéd
Miklós Andrea intézményvezető
Boda Lászlóné közkonyha vezető
Korcz Miklós "Szemesért" Kft. ügyvezető

Távol van: Mórocz Viktor alpolgármester

Érdeklődő: 5 fő

Németh Kornélné polgármester köszöntötte a képviselőket, a meghívott vendégeket és az érdeklődő lakosságot. Megállapította, hogy a megválasztott 7 képviselőből **6 fő** jelen van, az ülés **határozatképes**, azt megnyitotta, majd ismertette a meghívóban kiküldött napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

- 1.) **Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló buszok térítési díjairól**
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester
- 2.) **Előterjesztés hétvégi fogorvosi ügyelet megszervezéséről**
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester
- 3.) **Előterjesztés a Családtámogatási rendelet megalkotásáról**
Előterjesztő: dr. Szatmári Ibolya jegyző
- 4.) **Előterjesztés a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról**
Előterjesztő: dr. Szatmári Ibolya jegyző
- 5.) **Előterjesztés a Polgármester részére 2021. évre vonatkozó cafeteria-juttatás megállapításáról**
Előterjesztő: dr. Szatmári Ibolya jegyző

- 6.) **Előterjesztés „Zártkerti besorolású földrészek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtásáról**

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

- 7.) **Balatonszemes, 981 hrsz-ú ingatlan vételre történő felajánlásról (Vass Jánosné)**

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

- 8.) **Előterjesztés Balatonszemes 2054/4 hrsz-ú ingatlan osztatlan közös tulajdonának megszüntetéséről**

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

9.) Egyebek

Zárt ülés:

- 1.) **Szóbeli előterjesztés a Vadvirág kemping hasznosításáról**

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

- 2.) **Előterjesztés az Orosz tábor hasznosításáról**

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

- 3.) **Előterjesztés a VG PHARMA Egyéni Cég (gyógyszertári lakás) bérleti szerződéséről**

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

- 4.) **Előterjesztés üzlethez tartozó terület megvásárlásáról**

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

- 5.) **Előterjesztés a Hattyú Kemping befektetőjével település rendezési szerződés megkötéséről**

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Németh Kornél Antalné polgármester kérte a képviselőket, hogy aki egyetért a napirendi pontok tárgyalásával az kézfenntartással jelezze.

Benedek Balázs képviselő elmondta, a zárt ülésen lesz két olyan anyag, amit nem lehet zárt ülésen tárgyalni.

Németh Kornél Antalné polgármester megkérdezte képviselő társát, melyikre gondol.

Benedek Balázs képviselő a 2. és 4. pontra gondolt.

Dr. Szatmári Ibolya jegyző elmondta, a jogszabály azt mondja, hogy a vagyonnal való rendelkezéssel kapcsolatosan a képviselő-testület zárt ülésen tárgyalhatja például az előterjesztésben foglaltakat. Mivel itt nem döntéshozatali eljárásról van szó, hanem előzetes véleményezésről, ami egy közbenő, belső egyeztetés, ezért ez zárt körben indokolt, mert itt még döntéshozatal nem lesz.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
92/2021. (VIII.12.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az alábbi napirendi pontokat kívánja megtárgyalni:

- 1.) Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló buszok térítési díjairól**
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester
- 2.) Előterjesztés hétvégi fogorvosi ügyelet megszervezéséről**
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester
- 3.) Előterjesztés a Családtámogatási rendelet megalkotásáról**
Előterjesztő: dr. Szatmári Ibolya jegyző
- 4.) Előterjesztés a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról**
Előterjesztő: dr. Szatmári Ibolya jegyző
- 5.) Előterjesztés a Polgármester részére 2021. évre vonatkozó cafeteria-juttatás megállapításáról**
Előterjesztő: dr. Szatmári Ibolya jegyző
- 6.) Előterjesztés „Zártkerti besorolású földrészek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtásáról**
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester
- 7.) Balatonszemes, 981 hrsz-ú ingatlan vételre történő felajánlásról (Vass Jánosné)**
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester
- 8.) Előterjesztés Balatonszemes 2054/4 hrsz-ú ingatlan osztatlan közös tulajdonának megszüntetéséről**
Előterjesztés: Németh Kornél Antalné polgármester
- 9.) Egyebek**

Zárt ülés:

- 1.) Szóbeli előterjesztés a Vadvirág kemping hasznosításáról**
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester
- 2.) Előterjesztés az Orosz tábor hasznosításáról**
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

3.) Előterjesztés a VG PHARMA Egyéni Cég (gyógyszertári lakás) bérleti szerződéséről

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

4.) Előterjesztés üzlethez tartozó terület megvásárlásáról

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

5.) Előterjesztés a Hattyú Kemping befektetőjével település rendezési szerződés megkötéséről

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: azonnal

Napirendek tárgyalása:

1.) Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló buszok térítési díjairól

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Németh Kornél Antalné polgármester elmondta, a képviselők megkapták az írásos anyagot. Ezzel kapcsolatban szeretné a képviselő-testület véleményét meghallgatni. Elérkezett az utolsó pillanat, amikor ebben döntést lehet hozni. Tavaly megelőlegeztük a bizalmat, és a fuvarokat, de „szerencsére” a pandémia közbe szőtt, és nem kellett erre túl sok pénzt áldozni. Véleménye szerint szeptembertől ebben a formában nem működtethetjük. 2016-ban voltak utoljára megállapítva a díjak, ezért itt az ideje a felülvizsgálatnak. 3 dologban kell dönten, először a gyerekek szállításában, másodszor ha kiközzetítjük, és arról is dönten, hogy milyen civil szervezeteknek adjunk valamilyen kedvezményt.

Dr. Valkó Zsuzsanna képviselő az önköltség felől érdeklődött.

Németh Kornél Antalné polgármester a tavalyi adatokra tud támaszkodni. Úgy számolták, hogy 1 napi iskola járatos költség minimum 37.190.- Ft a nagy busznak. Azon is érdemes elgondolkodni, hogy a két kicsi üzemeltetése olcsóbb, viszont ott 2 gépkocsivezetői díjat is kell fizetni, tehát nem biztos, hogy így olcsóbb.

Nyárádi György képviselő elmondta, a nagy busz napi díja 37 ezer forint, 92 km-t megy, és durván 30 literes fogyasztása van, ezt be kell szorozni 445 forinttal, tehát csak az üzemanyag 13 ezer forint. Ez a busz 600 ezer forintba kerül egy hónapban a falunak. Ezzel ellentétben a 2 kicsinek sokkal kevesebb az üzemanyag költsége, és a Transportert bárki vezetheti megfelelő jogosítvánnyal, tehát akár a karbantartók, vagy a kft. hivatásos jogosítvánnyal rendelkező dolgozói is. A két kis busz esetében majdnem fele a költség, de maximum 29 gyereket tudnak szállítani. Nem szokott lenni 42 gyerek, általában nap végére 20 marad.

Németh Kornél Antalné polgármester nem tudja, hogy erre kötelezhetjük-e a dolgozókat.

Dr. Valkó Zsuzsanna képviselő az iránt érdeklődött, hány gyereket szoktak szállítani a nagy busszal.

Nyárádi György képviselő válasza: 32-35-37 fő, ez több tényezőtől függ, délutánra pedig már több gyereket hazavisznek a szülők.

Dr. Valkó Zsuzsanna képviselő az önköltséget úgy tudja elképzelni, hogy az összeget elosztja a szállított személyek számával. Elhiszi, hogy a nagy busz önköltsége magasabb, mint a 2 kisbuszé, de ha normatívákat állítunk fel, akkor kérdés, hogy a huszonegynéhány gyerek mennyibe kerül a 2 kis busszal, illetve a harmincegynéhány gyerek mennyibe kerül a nagy busszal. Csak úgy tudna dönteni, ha tudná, hogy egy gyerek szállítása mennyibe kerül kis busz, illetve nagy busz esetében.

Benedek Balázs képviselő azt kérdezte, hogy a somogytúri önkormányzat továbbra sem hajlandó beszállni a költségekbe?

Dr. Valkó Zsuzsanna képviselő elmondta, egyik önkormányzat sem akar fizetni.

Németh Kornél Antalné polgármester úgy gondolta, az anyagkopást is bele kellene számolni a költségekbe.

Benedek Balázs képviselő véleménye szerint a szülőknek is be kéne szállni a költségekbe.

Rajczi Tamás képviselő elmondta, ezzel kapcsolatban volt már egyeztetés, de semmi eredménye nem volt. Most ismételtén meg kellene kérdezni, ki vállalja a feltételeket. Elképzelhető, hogy akkor a kis busz is elég lenne.

Németh Kornél Antalné polgármester elmondta, azon is gondolkodtak, hogy a nagyok helyi járatlással is be tudnának jönni, akkor csak az ovisokat, és az alsó tagozatosokat szállítanák be. Addig nagyon nehéz kialakítani egy forintális összeget, amíg nem tudjuk, hányan igénylik.

Nyárádi György képviselő: Van egy bizonyos költség, azt valakinek fedeznie kell.

Dr. Valkó Zsuzsanna képviselő ezt a kérdést most ilyen bizonytalansági tényezők ismeretében nem fogja tudni eldönteni. Egyedüli fix dolog a beíratott óvodások száma.

Németh Kornél Antalné polgármester elmondta, azt is tudni kellene, közülük hányan igénylik.

Boór Miklós képviselő azt javasolta, sürgősen hívják össze ismételtén a szülőket. Véleménye szerint 370-400 forint közötti összeg reális ár 1 km-re. A megállapodás szerint az óvodásokat mindenképp hozni kell. Az általános iskolások közül a nagyok szüleinek jelezte, hogy nagy valószínűséggel helyi járatos busszal kell, hogy közlekedjenek, mert be tud jönni a gyerek reggel, és haza is tud menni vele. Olyan szülő is van, aki ezt nem vállalná be, inkább behozná a gyermekét. A nagy busz ezért nem lenne kihasználva, az IVECO pedig igen. Ezért kellene gyorsan összehívni a szülőket.

Dr. Szatmári Ibolya jegyző elmondta, a 100 kilométeres benzin költségeket a kollégák kiszámolták, ez az előterjesztés része. Ha 35 gyerekkel számolunk, akkor a 600 ezer forint azt jelenti, hogy 17.142.- Ft-ba kerülne, ez lenne a fajlagos költség, ami a nagy buszt érinti.

Dr. Nagy Marianna ügyvéd tavaly nézte meg a jogszabályt. Ezeket a járatokat csak olyan helyzetben lehetne megoldani a tömegközlekedés mellett, ha egyébként az iskolába járás a menetrend szerinti vasúti, és buszos közlekedés nem lenne megoldható. A tömegközlekedést bonyolító cégekkel egyeztetést kellene tartani.

Benedek Balázs képviselő véleménye szerint az a probléma, hogy a nagy busz túl nagy, a kis busz pedig éppen nem elég, ezért kellene két buszt indítani. Az iránt érdeklődött, nem lehetséges-e egy olyan megoldás, hogy átcsábítunk még néhány gyereket.

Boór Miklós képviselő elmondta, nincs már több hely az iskolában.

Németh Kornél Antalné polgármester úgy vélte, erről most nem tudnak dönteni. Arról viszont kellene dönteni, hogy mikorra hívják össze a szülőket.

Boór Miklós képviselő augusztus 23-án 18.00 órát javasolt.

Németh Kornél Antalné polgármester elmondta, arról tudnak dönteni, hogy mely civil szervezeteknek ajánlanak fel lehetőséget arra, hogy a buszt megigényeljék, és milyen díjszabással. Véleménye szerint azoknak a civil szervezeteknek adjanak kedvezményt, akiket támogatnak valamilyen szinten, és akik beszámolóval alátámasztják azt, hogy mit csináltak egész évben. Információi szerint a KSE, a Futóegyesület, és a Karate beszámolt.

Dr. Valkó Zsuzsanna képviselő a Nyugdíjas Egyesületet, valamint különböző alapítványokat említ. Vannak olyanok, akik még nem is kértek támogatást.

Németh Kornél Antalné polgármester úgy értelmezte, hogy Dr. Valkó Zsuzsanna képviselő szerint minden Balatonszemesen működő közhasznú egyesület kapjon kedvezményt a busz használatára.

Dr. Valkó Zsuzsanna képviselő: A közhasznú címet nem mindenki használhatja, attól függetlenül közhasznú célokat valósíthat meg. Balatonszemesen székhellyel rendelkezőknek adna kedvezményt.

Németh Kornél Antalné polgármester megemlítette, vannak olyan szervezetek, akik ide jelentkeztek be, de itt semmit nem csinálnak.

Rajczi Tamás képviselő úgy gondolta, csak aki a település érdekében munkálkodik, viszi a település hírnevét, az kapjon kedvezményt.

Benedek Balázs képviselő azt javasolta, csak a fő sportegyesületek, a fő intézmények kapjanak kedvezményt, a többiek pedig egyedi elbírálás alapján.

A képviselők felsorolták a javaslatokat. KSE, focisták, karatésok, iskola, óvoda, óvoda alapítványa, iskolai alapítványok, Szemesért Kft, Nyugdíjas Egyesület stb.

Nyárádi György képviselő javasolt egy 370 forintos kilométer díjat, és 10% kedvezményt.

Dr. Valkó Zsuzsanna képviselő javasolta még Balatonöszödöt és Somogytúrt.

Németh Kornél Antalné polgármester Balatonőszöddel egyet ért, viszont Somogytúr most nyert pályázaton kis buszt.

Boda Lászlóné közkönyha vezető megemlítette, hogy akkor jár kedvezményesen a busz, ha a busznak nincs kötelező feladata.

Nyárádi György képviselő javasolt Balatonőszödnek 5%-ot, Balatonszemesnek 10%-ot.

Dr. Valkó Zsuzsanna képviselő 10%-ot, és 15%-ot javasolt.

Németh Kornél Antalné polgármester ismertette a határozati javaslatot, amelyben 10% szerepelt. Kiegészítésként elmondta, hogy a Fürdőegyesülettel minél jobb kapcsolat kialakítására törekszik.

Dr. Valkó Zsuzsanna képviselő inkább 20%-ot szeretett volna, ezért azt javasolta, hogy egy most alakult szervezet, vagy olyan szervezet, aki esetleg kimarad a felsorolásból, az is legyen jogosult a kedvezményre egyedi elbírálás alapján.

Dr. Szatmári Ibolya jegyző elmondta, egyedi elbírálásra a képviselő-testület jogosult.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
93/2021. (VIII.12.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselőtestülete megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában álló buszok térítési díjairól szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Község Önkormányzata a tulajdonában lévő

- SETRA, 50 személyes busz díjszabását bruttó 370 /Ft/km
- IVECO, 22 személyes busz díjszabását bruttó 250/ Ft/km
- Volkswagen, 9 személyes szgk. díjszabását bruttó 125 Ft/km

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Közreműködik: dr. Szatmári Ibolya jegyző

Határidő: 2021. augusztus 31.

Németh Kornél Antalné polgármester emlékeztetett rá, hogy a 3 busz díjszabásáról is tárgyalni kell. Elmondta, hogy a dolgozóink utána néztek a dolgoknak, és a SETRA busz üzemanyagát 455 forintra számolták ki.

Dr. Valkó Zsuzsanna képviselő azt javasolta, erre augusztus 23-a után térjenek vissza.

Benedek Balázs képviselő emlékeztetett rá, hogy pl. a Volkswagen kis buszt odaadhatják a sportolóknak úgy, hogy nem kell hozzá sofőrt biztosítani. Több fajta tarifával kell dolgozni.

Dr. Valkó Zsuzsanna képviselő elmondta, arról döntöttek, hogy a számla végösszegéből adnak 10% kedvezményt.

Nyárádi György képviselő nem adná oda bárkinek sofőr nélkül a buszt. Egy buszhoz jár egy sofőr, de ha hosszú útra megy, akkor kell még egy plusz sofőr, akinek a díját is ki kell fizetni.

Németh Kornél Antalné polgármester véleménye szerint a másik két témában most nem tudnak dönteni.

Dr. Szatmári Ibolya jegyző elmondta, van egy szakemberünk, és a díjszabásban sem tudunk dönteni?

Nyárádi György képviselő álláspontja szerint 370 Ft/km a nagy busz, 245 Ft/km a kis busz.

Benedek Balázs képviselő példaként egy 3 napos osztálykirándulást említett. Ott kell a sofőrnek napidíjat fizetni, és a kilométer lehet, hogy nem szaporodik.

Nyárádi György képviselő azt is javasolta, ha nincs meg a 200 kilométer, akkor napi 80 ezer forint. Ha a 200 kilométert meghaladja, akkor a kilométer tarifára kell áttérni.

Dr. Valkó Zsuzsanna képviselő gépjármű üzemeltetési szabályzat létrehozását javasolta.

Dr. Szatmári Ibolya jegyző elmondta, a díjszabásokat mindenképp elő kell írni.

Boór Miklós képviselő véleménye szerint a sofőrt külön kellene venni a busztól. Meg kellene határozni a busz költségét, és ehhez kellene még a sofőrt külön számolni.

Dr. Szatmári Ibolya jegyző elmondta, a 9 személyes buszhoz nem kell hivatásos sofőr, ennek a tarifáját kellene kikalkulálni.

Dr. Valkó Zsuzsanna képviselő 100 forintot javasol.

Nyárádi György képviselő 125 forintot javasol.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
94/2021. (VIII.12.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselőtestülete megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában álló buszok térítési díjairól szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat az alábbi társadalmi szervezetek, intézmények, személyek részére biztosít kedvezményes szállítási díjat:

- Balatonszemesi Nyitnikék Óvoda és Mini Bölcsőde,
- Balatonszemes Önkormányzat Közkonyhája,
- Latinovits Zoltán Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeum,
- Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal,
- Reich Károly Általános Iskola Alapítvány
- Az Egészséges Szemesi Óvodásokért Alapítvány
- Balatonszemesi Turisztikai Egyesület
- Balaton Futó és Szabadidő Egyesület
- Balatonszemes Községi Sportegyesület
- Derűs Ősz Nyugdíjas Egyesület
- Szemesért Nonprofit Kft.
- Balatonszemesi Fürdő Egyesület
- Magyar Vöröskereszt Balatonszemesi Szervezete
- Páduai Szent Antal Plébánia Balatonszemes
- Baptista Gyülekezet Balatonszemes
- Református Egyházközség
- Balatonörszöd Község Önkormányzata,
- Dél-Balaton FC

A kedvezményes szállítási díj mértéke: 10 % .

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Közreműködik: dr. Szatmári Ibolya jegyző

Határidő: 2021. 08.21.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
95/2021. (VIII.12.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselőtestülete megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában álló buszok térítési díjairól szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy a 2021. szeptember 01. napjától kezdődő gyermekszállítással kapcsolatos döntést elhalasztja, azzal, hogy 2021. augusztus 23-án 18.00 órakor a szülőkkel egyeztető fórumot kezdeményez, és annak ismeretében dönt a gyermekszállításról.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Közreműködik: dr. Szatmári Ibolya jegyző

Határidő: 2021. augusztus 23.

2.) Előterjesztés hétféi fogorvosi ügyelet megszervezéséről

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Németh Kornél Antalné polgármester elmondta, 2021. augusztus 31-ig az önkormányzatnak gondoskodnia kell az egészségügyi alapellátásról, fogorvosi ügyeleti alapellátás biztosításról, feladatellátási szerződés, vagy megállapodás útján. A Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás előírja, hogy erről döntenünk kell. Javasolta a határozat elfogadását.

Dr. Valkó Zsuzsanna képviselő azt kérdezte, hogy a fogorvost megkérdeztük-e erről.

Dr. Szatmári Ibolya jegyző elmondta, a Többcélú Kistérségi Társulás égisze alatt fut a hétféi orvosi ügyelet, amiért szép összeget fizetünk. Törvényességi észrevételt Somogy megye szinte valamennyi települése kapott, ugyanis fogorvosi ügyeleti ellátás nem létező fogalom a mi berkeinkben. Térségi alapon próbáljuk megoldani. A határozati javaslat a Kistérségi Társulás valamennyi településének el lett küldve. A Társulás próbálkozik azzal, hogy találjon egy szolgáltatót. Azzal, hogy ezt tárgyaltuk, a törvényességi észrevételnek eleget tettünk. Augusztus 31-ig kell véleményt alkotni.

Dr. Valkó Zsuzsanna képviselő tudomása szerint Siófokon a kórházban működik ügyelet.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **96/2021. (VIII.12.) sz. Képviselő-testületi határozata:**

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselőtestülete fogorvosi ügyeleti alapellátás biztosítása tárgyában a Somogy Megyei Kormányhivatal szakmai tájékoztatóját megismerte, a benne foglaltakat tudomásul vette.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás tagönkormányzatai bevonásával folytasson tárgyalásokat a kötelező önkormányzati feladat ellátásának, feladat-ellátási szerződés vagy megállapodás keretében történő, megszervezése érdekében.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: 2021. augusztus 31.

3.) Előterjesztés a Családtámogatási rendelet megalkotásáról

Előterjesztő: dr. Szatmári Ibolya jegyző

Dr. Szatmári Ibolya jegyző elmondta, a rendelet módosítására azért volt szükség, mert polgármester asszony a képviselő-testülettel előzetesen leegyeztette, hogy a gyerekek beiskolázási támogatását szeretnék emelni. A javaslat szerint 5 ezer forintról 7 ezer forintra

emelnénk az összeget. A rendeletünk már régi volt, ezt felülvizsgáltuk, és módosítottuk az összeget.

Boór Miklós képviselő megjegyezte, hogy nem az állandó lakcím alapján jár, hanem az életvitelszerűen itt tartózkodás esetén.

Németh Kornél Antalné polgármester véleménye szerint ez nehezen bizonyítható.

Dr. Szatmári Ibolya jegyző az idősek karácsonyi támogatásával kapcsolatosan elmondta, valamilyen határidőt meg kell határozni, hogy mely időpontig vehető át a karácsonyi pénz, illetve aki egészségügyi okok miatt nem tudja átvenni, az hogyan tudja igazolni.

Dr. Valkó Zsuzsanna képviselő korábban is azt kérte, hogy az óvodások nem maradjanak ki.

Dr. Szatmári Ibolya jegyző elmondta, nem maradtak ki.

Németh Kornél Antalné polgármester: A bölcsődések vannak benne.

Dr. Valkó Zsuzsanna képviselő: Valamikor a bölcsődés támogatást azért vettük be, mivel megszűnt a bölcsőde, így közvetlenül a szülőket támogattuk. Most működik újra bölcsőde, a támogatás is megmaradt, de az óvodásokat nem látta benne. Véleménye szerint ők is Balatonszemesiek, és 5 ezer forintot javasol részükre.

Németh Kornél Antalné polgármester elmondta, a bölcsődés akkor is többet kap.

Boór Miklós képviselő a bölcsődések részére fizetendő havi 8 ezer forintot azóta fizetik, amikor megszűnt a bölcsőde, akkor ezt jogosnak találta. Most van bölcsőde, de nem mindenki jár bölcsődébe. Aki nem jár bölcsődébe, és eddig adtuk neki, annak ezután is adjuk. Aki a bölcsődei szolgáltatást igénybe veszi, annak nem jár. Az állam szépen támogatja a gyermekes családokat. Itt most nincs rászorultság, oda nem adná az 5 ezer forintokat.

Dr. Szatmári Ibolya jegyző elmondta, itt most a képviselő asszony egyszeri 5 ezer forintos óvoda kezdési támogatásra gondolt.

Nyárádi György képviselő egyetértett az egyszeri 5 ezer forintos összeggel.

Boór Miklós képviselő elmondta, a bölcsődéseknél is meg kell nézni az életvitelszerűen itt tartózkodást.

Dr. Nagy Marianna ügyvéd jogszabályokra hivatkozott, amit be lehet építeni az anyagba.

Dr. Valkó Zsuzsanna képviselő szeretné, ha maradna a rendeletben a 8 ezer forint.

Nyárádi György képviselő nem értett egyet a 8 ezer forinttal.

Boór Miklós képviselő megtartaná a havi 8 ezer forintot azoknak, akik nem veszik igénybe a bölcsődét, az óvoda kezdésre pedig 5 ezer forintot támogatna.

Benedek Balázs képviselő azt kérdezte, minden gyermek járhat-e bölcsődébe.

Miklós Andrea intézményvezető válasza nem, mert a bölcsőde 7 férőhelyes.

Rajczi Tamás képviselő az iránt érdeklődött, nincs-e lehetőség a bölcsőde bővítésére.

Miklós Andrea intézményvezető elmondta, nincs lehetőség a bővítésre, nagyon szigorúak a feltételek. Abban az esetben lehet 8 gyermek, ha mindegyik eléri a 2 éves kort.

Boór Miklós képviselő: Lenne több igény?

Miklós Andrea intézményvezető elmondta, elég nagy igény van rá.

Boór Miklós képviselő: Mekkora ez a plusz igény?

Miklós Andrea intézményvezető elmondta, már a jövő év is le van foglalva.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
97/2021. (VIII.12.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselőtestülete megtárgyalta a családok támogatásáról szóló rendeletet úgy határozott, hogy egyszeri óvodakezdési támogatást nyújt, a településen életvitelszerűen élő óvodás korú gyermekek törvényes képviselője részére. A támogatás összege: 5.000,- Ft/ fő /év összegben kívánja támogatni.
Felkéri a Jegyzőt, hogy a módosítást a rendeletbe vezesse át.

Felelős: Németh Kornélné polgármester
Közreműködik: dr. Szatmári Ibolya jegyző
Határidő: 2021. augusztus 31.

*A fentieket követően a képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:*

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2021 (VIII.12.) önkormányzati rendelete
a
Családok támogatásáról

(...)

4.) Előterjesztés a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról

Előterjesztő: dr. Szatmári Ibolya jegyző

Dr. Szatmári Ibolya jegyző elmondta, az elmúlt esztendőben új Szervezeti és Működési Szabályzatot alkottunk. A törvényességi észrevételen akkor előzetesen átment, de a szabályzatot mindig nagyon szigorúan vizsgálják. 2-3 technikai jellegű jogszabályi, és egy-egy új elem maradt ki, amit polgármester asszony a megválasztásakor közölt, hogy szeretne egy pénzügyi bizottságot. A pénzügyi bizottságnak nem lenne döntési jogköre, viszont gazdálkodási, pénzügyi tárgyú témákban vélemény alkotási jogköre lenne, amivel segítené a képviselő-testület munkáját. A pénzügyi bizottság lényege, hogy az elnök nem lehet külsős személy. 2 külsős tagot jelöltünk meg, és képviselő legalább 3 tag legyen, az elnöke képviselő kell, hogy legyen. Az Ügyrendi Bizottság feladatait beépítették a Pénzügyi Bizottság feladatkörébe, így nem indokolt több bizottság létrehozása. A függelékbe beépítik a két külsős tagot.

A fentieket követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

11/2021.(VIII.12.) önkormányzati rendelete

a

Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló

**14/2020.(X.16.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(...)

5.) Előterjesztés a Polgármester részére 2021. évre vonatkozó cafeteria-juttatás megállapításáról

Előterjesztő: dr. Szatmári Ibolya jegyző

Dr. Szatmári Ibolya jegyző elmondta, köztisztviselőkhez hasonlóan a polgármesternek is jár a cafeteria juttatás, és ennek a mértéke 200 ezer forint a helyi hivatal esetében. Ebben az összegben kellene meghozni a döntést.

Polgármester asszony ebben az esetben személyes érintettséget jelentett be.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül, és **1 tartózkodás** ellenében az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
98/2021. (VIII.12.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő testülete a Polgármester részére 2021. évre vonatkozó cafeteria-juttatás megállapításáról szóló előterjesztés vonatkozásában úgy határozott, hogy Németh Kornél Antalné polgármester nem zárja ki a döntéshozatalból.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Közreműködik: dr. Szatmári Ibolya jegyző

Határidő: folyamatos

A képviselő-testület **5 igen szavazattal**, ellenszavazat nélkül, és **1 tartózkodás** ellenében az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
99/2021. (VIII.12.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Németh Kornél Antalné polgármester 2021. évi cafeteria juttatásának éves keretösszegét bruttó 200.000,- Ft-ban állapítja meg.

Felelős: dr. Szatmári Ibolya jegyző

Határidő: soron kívül

6.) Előterjesztés „Zártkerti besorolású földrészek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtásáról

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Németh Kornél Antalné polgármester emlékeztetett rá, döntöttek arról, hogy a külterületi utakat elkezdik fejleszteni. Sokszor azt a kritikát kapták, hogy miért a külterületi utakat fejlesztik. Azért, mert erre írtak ki pályázatot. Korábban elhatározták, minden pályázatot benyújtanak, ami hasznos lehet. Múlt héten beadtuk a keresztől jobbra vezető útra a pályázatot, de a héten beadtuk a Herman Ottó pályázatot is, amihez nem túl sok pénzt biztosítanak, ezért „úsztatásos” módszerrel fogjuk megcsinálni. Ez nem olyan tartós, mint az aszfalt, de Őszödön bevált. Úgy gondolta, ez egy nagy előrelépés lesz, plusz még vadkerítés is lesz kiépítve. 100%-os támogatottságú a pályázat, ez számunkra nagyon lényeges.

Ismereti a határozati javaslatot.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
100/2021. (VIII.12.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatási kérelmet nyújt be a "Zártkerti besorolású földrészek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására" (pályázat kódja: ZP-1-2021, támogatás intenzitása: 100%.) pályázati felhívás keretében az autópálya mögötti balatonszemesi külterületi zártkerti ingatlanok között vezető út fejlesztése céljából, melyhez kiegészítő pályázati elemként a vadháló telepítést tervezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fent megnevezett pályázat dokumentációjának elkészítéséről és annak benyújtásáról gondoskodjon, a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: azonnal

Közreműködik: dr. Szatmári Ibolya jegyző

7.) Balatonszemes, 981 hrsz-ú ingatlan vételre történő felajánlásról (Vass Jánosné)
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Németh Kornél Antalné polgármester elmondta, Vass Jánosnének az a sérelme, hogy akik lemennek arra a területre, az ő telkén hajtanak át. Ezért úgy gondolta, szeretné eladni azt a telket. Megvizsgáltuk a területet, de a mi telkünkkel nem határos.

Dr. Szatmári Ibolya jegyző elmondta, időközben a telek tulajdonosa is rájött, hogy a telke nem határos az önkormányzati területtel.

Dr. Valkó Zsuzsanna képviselő tájékoztattott, hogy az önkormányzat területe 979 hrsz-ú. Azt javasolta, ebben a kérdésben most ne döntsenek.

Dr. Szatmári Ibolya jegyző elmondta, a nem döntés az nem döntés, vagy elnapolják, vagy elutasítják. Véleménye szerint most el kellene utasítani.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
101/2021. (VIII.12.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Vass Jánosné Balatonszemes 981 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlatát, és úgy határozott, hogy a vételi szándékkal nem kíván élni.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Közreműködik: dr. Szatmári Ibolya jegyző

Határidő: folyamatos

8.) Előterjesztés Balatonszemes 2054/4 hrsz-ú ingatlan osztatlan közös tulajdonának megszüntetéséről

Előterjesztés: Németh Kornél Antalné polgármester

Németh Kornél Antalné polgármester elmondta, a tó körüli területről van szó, ahol nekünk nagy részünk van. Ebben az ügyben annyit léptünk előre, hogy megcsináltattuk az értékbecslést. 87 millió forintra értékelte fel az értékbecslő az egész területet, amit ki kellene váltanunk, az kb. 11 756 000.-Ft. 9-10 személyt kellene nekünk megkeresni, hogy felvegyük velük a kapcsolatot, és az eladási szándékukról információt szerezni.

Dr. Szatmári Ibolya jegyző elmondta, az osztatlan közös tulajdon megszüntetésére új jogszabály van. A többségi tulajdonosnak joga, és kezdeményezheti a megszüntetést. Ha a képviselő-testület úgy dönt, akkor ezt jogi úton elindítjuk. 4-5 évvel ezelőtt ezeket a területeket 2 500 Ft/m² áron vásárolta meg a képviselő-testület. Az értékbecslő szerint jelen pillanatban a 2 940.-Ft/m² ár korrekt.

Dr. Nagy Marianna ügyvéd úgy gondolta, szisztematikusan lehet haladni, mindenkit meg kell keresni.

Németh Kornél Antalné polgármester ismertette a határozati javaslatot.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **102/2021. (VIII.12.) sz. Képviselő-testületi határozata:**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2054/4. hrsz-ú ingatlan osztatlan közös tulajdonának megszüntetését, mint többségi tulajdonos kezdeményezi.

Felkéri dr. Nagy Marianna ügyvéd asszonyt a szükséges jogi lépések előkészítésére.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Közreműködik: dr. Szatmári Ibolya jegyző

Határidő: folyamatos

9.) Egyebek

9./1. Rendezési terv módosítása

Dr. Szatmári Ibolya jegyző elmondta, a képviselő-testület megkapta az anyagot. Bárdosi Andrea településtervező kéri, hogy a testület minél hamarabb fogadja el ezt a szakmai anyagot, amelynek a határozati javaslata 2 pontból áll.

Dr. Valkó Zsuzsanna képviselő megemlítette, ezt tavaly áprilisban kapták kézhez, azóta sokat gondolkodhattak rajta.

Németh Kornél Antalné polgármester ismertette a határozati javaslatot.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
103/2021. (VIII.12.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta Balatonszemes Község Településfejlesztési Konceptiójáról szóló előterjesztés és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A Képviselő-testület a Településfejlesztési Konceptió 1/A. ütem: A fejlesztési irányok meghatározása c. dokumentumban foglaltakat megtárgyalta, a dokumentációt a végleges kidolgozáshoz alkalmasnak tartja az elhangzott észrevételek figyelembevételével.
- 2.) A Képviselő-testület kéri a dokumentáció véglegesítését.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Közreműködik: dr. Szatmári Ibolya jegyző

Határidő: folyamatos

9./2. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Németh Kornél Antalné polgármester ismerteti a lejárt határidejű határozatok végrehajtását.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
104/2021. (VIII.12.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadta.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: 2021. augusztus 31.

9./3. Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodás módosítása

Dr. Szatmári Ibolya jegyző a mai napon alpolgármester úrral volt a Kistérségi Társulás ülésén. A Társulási megállapodás módosítására kifejezetten azért került sor, mert a balatonszárszói képviselő-testület a házi segítségnyújtást most már Balatonföldvással kívánja megoldani. Most már mi vagyunk az egyetlen település, ahol a házi segítségnyújtási ellátást önállóan oldjuk meg. A Többcélú Kistérségi Társulási normatívára készítettünk egy számítást, ami kb. úgy néz ki, hogy 1 500 ezer - 1 900 ezer forinttal kapna többet a mi 2 gondozónőnkre a Balatonföldvári Társulás, amennyiben nem önállóan látjuk el, mint önkormányzat, hanem társulási keretek között. Véleménye szerint a Szárszóiak is ennek a plusz normatívának az érdekében társultak. A megállapodásban most a Szárszóiak döntésének a jóváhagyásáról, és a megállapodásban történő átvezetéséről szól a történet. Ezen kívül még néhány technikai módosítás van benne. Azért került most a képviselő-testület elé, mert akkor lép hatályba, ha minden település elfogadja. Az ülésen jelen lévő polgármesterek a módosítást egyhangúlag elfogadták.

Dr. Valkó Zsuzsanna képviselő azt kérte, hogy a balatonszemesi és a balatonörszödi polgármester ezt beszélje meg, és a következő ülések valamelyikére ez a téma kerüljön vissza.

Németh Kornél Antalné polgármester megemlítette, azon is el kellene gondolkodni, vannak kistérségi lehetőségek, amelyekben nem vagyunk benne (pl. kábeltévé), és ez által mi sok lehetőséget elszalasztunk. Gondoljuk át, mi az, amivel mi csak nyerhetünk.

Benedek Balázs képviselő: Kábeltévé kb. a falu negyed részén működik.

Németh Kornél Antalné polgármester véleménye szerint a lakosságot érdekelnék pl. a programok, a képviselő-testületi ülések, ez által tájékoztatni lehetne.

Benedek Balázs képviselő elmondta, igény is lenne a kistérségi tévére, de Balatonszemesen nem lehet használni.

Dr. Szatmári Ibolya jegyző úgy vélte, ezt a kistérségi tévét fel lehet tenni a facebookra. Ha egy komplett adás elkészül, akár a honlapra is fel lehet tenni.

Boór Miklós képviselő elmondta, valamikor régen nemet mondtunk erre a kistérségi tévére, akkor abban az is benne volt, hiába adtunk riportot, mondtunk el dolgokat, rendszerint nem úgy jelent meg a tévében. Akkor úgy gondoltuk, azért nem érdemes benne lenni, hogy ne úgy találják, ahogy mi mondtuk.

Németh Kornél Antalné polgármester ezzel szemben azt látta, hogy segítőkészek a tévénél. Amíg nem éri negatív élmény, addig szereti a bizalmat megszavazni.

Dr. Valkó Zsuzsanna képviselő a helyesbítés kedvéért elmondta, az a kábeltévé rendszer, ami kiépült, az kistérségi pályázat alapján épült. Az első sérelem ott keletkezett, hogy nem volt Balatonszemesnek lefedettsége. A balatonörszödi lefedettség minimum 50-60%-os lett, itt pedig 20%-nál állt meg. Az akkori képviselő-testületnek akkor sem Elek Dezsővel volt a problémája. Minden eseményre, amelyre meghívtuk, mindig ki jött közvetíteni, és azt külön fizettük.

Benedek Balázs képviselő elmondta, Balatonbogláron van egy ember, aki közvetíti az üléseket, részt vesz minden fontos eseményen, és Balatonszemest is szívesen vállalná.

Németh Kornél Antalné polgármester véleménye szerint először ajánlatot kellene kérni, és utána lehet mérlegelni.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
105/2021. (VIII.12.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodás módosítását, és a mellékelt előterjesztés szerint elfogadta.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Közreműködik: dr. Szatmári Ibolya jegyző

Határidő: 2021. augusztus 31.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért Németh Kornél Antalné polgármester asszony megköszönte az ülésen való részvételt, és az ülést 17 óra 40 perckor berekesztette.

Az ülés zárt ülésként folytatódott, amelyről külön jegyzőkönyv készült.

Kmf.


Németh Kornél Antalné
polgármester



Dr. Szatmári Ibolya
jegyző

