



Balatonszemes Község Polgármestere

8636 Balatonszemes, Bajcsy-Zs. u. 23.

Tel: 84 / 560 – 900. Fax: 84 / 360 – 282.

E-mail: onkormanyzat@balatonszemes.hu

Hivatali kapu neve: BSZEMES

KRID: 532979998

Ügyiratszám: Bsz/ - /2021

Előterjesztés

Készült a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. szeptember 15-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés keret megállapodás a közterületen veszélyes fák kivágása vonatkozásában tervezet ügyében

Előterjesztő: dr. Szatmári Ibolya

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem szíves megvitatását a mellékelt, Ügyvéd Asszony által készített Keret megállapodás tervezetnek, melyben Balatonszemes Község Önkormányzatának a közterületén, az azonnali intézkedést igénylő fakivágások esetén eljárhatunk.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslat elfogadását támogatom.

Határozati Javaslat

Balatonszemes Község Képviselő-testületének.... /2021.(.....) Kt. határozata

Balatonszemes Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Keret megállapodás a közterületen veszélyes fák kivágása vonatkozásában tervezet ügyét, és az alábbi javaslattal él:

A javaslatot elfogadja / Az alábbi módosításokkal elfogadja:

.....
.....
.....

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Közreműködik: dr. Szatmári Ibolya jegyző

Határidő:.....

Balatonszemes, 2021. szeptember 9.

Az előterjesztést készítette: Hermanné Zsédényi Ágnes Alinka
munkaügyi, titkársági ügyintéző

Jóváhagyta:

dr. Szatmári Ibolya
jegyző

Németh Kornél Antalné
polgármester

Keret megállapodás Balatonszemes Község Önkormányzatának a közterületén veszélyes fák kivágása vonatkozásban

Melyet kötöttek

BALATONSZEMES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA (székhely: 8636 Balatonszemes, Bajcsy-Zs. u. 23.; Képviseli: Németh Antal Kornélné Polgármester; Adószám: 15396437-2-14; Törzskönyvi azonosítószám (PIR): 396431; Államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 713760); mint **MEGRENDELŐ** másrészről pedig

KAPOS-BÁDOGOS Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság székhely Táska, Kossuth L. u. 2. Cg 14-09 310628 Adószám :22908463-2-14 KSH szám 22908463-4391-113-14 képviseli önálló képviseleti joggal Péter András István vezető tisztségviselő mint **VÁLLALKOZÓ**

az alulírt helyen és időben az alábbi feltételek szerint .

1 A Szerződő felek ezennel megállapodnak, hogy Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja Balatonszemes Község Önkormányzatának a közterületén, az Önkormányzat által megjelölt veszélyes fa csonkolását, szükség szerinti kivágását, a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező árajánlatban szereplő ellenérték megfizetése mellett.

2)Vállalkozó köteles a jelen megállapodásban rögzített feladatokat a szakcégektől elvárható fokozott gondossággal elvégezni, s a személyi és tárgyi feltételeket a jogviszony fennállása alatt mindvégig biztosítani. A Vállalkozót a jelen megállapodás hatálya alatt, mind a Megrendelő, mind a hatáskörrel rendelkező hatóságok ellenőrizhetik . A Vállalkozónak eleget kell tennie a Megrendelő és/vagy a hatóság által kért, vagy előírt bármely olyan intézkedésnek, mely a jogszabályok betartására szolgál.

A Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozók teljesítéséért és az általuk esetlegesen a Megrendelőnek okozott kárért teljes felelősséggel tartozik. A közreműködőre a Magyar Polgári Törvénykönyvnek az alvállalkozóra vonatkozó szabályai az irányadók. A Vállalkozó a vállalt feladat teljesítése során csak a szükséges szakmai képesítéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat.

Vállalkozó tevékenysége alatt köteles teljeskörűen a saját felelősségi- és hatáskörében az érvényes munka-, tűz- és környezetvédelmi-, vagyon- és munkaegészségügyi, valamint az adott munkahelyre vonatkozó esetleges speciális előírásokat betartani és betartatni, a szükséges védelmi és biztosító eszközöket saját felelősségi- és hatáskörében, önállóan, saját kockázatára rendelkezésre bocsátani. Alkalmazni és használatukat folyamatosan megkövetelni és ellenőrizni. Ennek hiánya miatt felelősség-elhárítással nem élhet, az esetleges baleseteket, sérüléseket hatáskörében eljárva kivizsgálja, bejelenti és nyilvántartja.

3.A jelen szerződés kizárólag azon fa kivágására tejed ki , mely fa élet- vagy balesetveszélyes állapotban van, kidőlt az útra, viharban kettéhasadt vagy nagymértékben sérült, kifordult gyökerestől a földből, s a fa az állapota másképp (pl. metszés) nem menthető, kivágásra javasolt.

4.)A vállalkozó köteles az 1.1. pontban írt munkát az Önkormányzat értesítését, vagy a veszélyhelyzet észlelését követően a lehető legrövidebb időn belül , de legkésőbb 1 órán belül megkezdeni az 1. pontban írt munkát az időjárási viszonyok figyelembe vétele mellett.

5) A vállalkozó köteles a fa állapotának felmérését a munka megkezdése előtt megfelelő végzettségű szakemberrel elvégeztetni, és szakvéleményt írásba foglalni.

A vállalkozó a munka megkezdése előtt fotót készít a helyszínről. Mind a fotó, mind a szakvélemény a vállalkozó számlájának a mellékletét képezi.

6) A vállalkozó köteles a tevékenysége során a 346/2008 (XII.30.) kormányrendelet A fás szárú növények védelméről szóló jogszabály rendelkezéseit maradéktalanul megtartani.

7) A vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterület szükséges lehatárolásáról. A vállalkozó a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti-munkavédelmi, vagyonvédelmi, közegészségügyi, környezetvédelmi- és egészségügyi előírások végrehajtásáról illetve betartásáról. Villamoshálózatra csatlakozás esetén Vállalkozó köteles a csatlakoztatott villamos berendezés érintésvédelmi szempontok szerinti kifogástalan állapotáért, az üzemeltetéséért, a vonatkozó szabványok, előírások betartásáért.

A szerződés teljesítése körében azzal összefüggésben okozott károkért a vállalkozó felel a vállalkozót kártérítési kötelezettség terheli.

8)A vállalkozó a fakivágás során keletkezett vágástéri hulladékot-fatörzs lombozat kéregdarabok-elszállításáig úgy köteles tárolni, hogy az a gyalogos, kerékpáros és gépjárművel közlekedést nem akadályozhatja és nem veszélyeztetheti. A vállalkozó a gallyakat a törzstől leválasztva, a törzset és a vastagabb ágakat szállításra alkalmas legfeljebb 1m-es darabokra vágva készíti össze.

A megrendelő rendelkezik a vállalkozó által kivágott faanyaggal, azt a Szemesért Kft szállítja el és a munkaterület takarításáról is gondoskodik.

9)A Vállalkozó a munkák végzése során köteles a veszélyes és/vagy mérgező anyagot ipari és/vagy kommunális szemetét, vegyszer, oldószer, olajos flakonokat a területről elszállítani.

10)A Vállalkozó a végszámlát a szerződés szerinti valamennyi munka megvalósítását, szerződésszerű teljesítését, követően jogosult kiállítani.

11) A megrendelő fő kötelezettsége a vállalkozó szerződésszerű teljesítése esetén az elvégzett munka átvétele és a jelen megállapodás szerinti vállalkozói díj megfizetése számla ellenében.

12) Megrendelő feladata, hogy a Vállalkozót teljes körűen tájékoztassa, s kikötéseit ismertesse, a rendelkezésre álló információkat, felvilágosítást megadja.

13) Felek jelen szerződés teljesítése során együttműködve kötelesek eljárni. Ennek során a Felek minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a jelen szerződés teljesítése szempontjából lényeges, egymást haladéktalanul értesíteni kötelesek.

Megrendelő részéről a kapcsolattartó :Németh Kornélné Telefonszám :06/30/540-2913 email cím : polgarmester@balatonszemes.hu

Vállalkozó részéről kapcsolattartó Gál Lajos Telefonszám : 06/30/480-7633 email cím : mcluigi@freemail.hu

A Felek az értesítéseket – ajánlott levél, e-mail, sms útján – az alábbi címre kötelesek küldeni eltérő rendelkezésig:

Megrendelő értesítése esetén cím, e-mail cím : 8636 Balatonszemes BajcsyZsilinszky.u.23.
email cím : polgarmester@balatonszemes.hu

Vállalkozó értesítése esetén cím ,e-mail cím : 8636 Balatonszemes Bocskai.u.10.

email cím: mcluigi@freemail.hu

Az ajánlott levél a feladástól számított 5. napon kézbesítettnek számít, az e-mail elküldését igazolni a levelezőprogram igazolásával lehet .

14. A Felek a jelen Megállapodással vagy annak teljesítésével kapcsolatos minden jogvitájuk rendezését kötelesek békésen, tárgyalások útján megkísérelni, nem várt peres eljárás esetére kikötik a Siófoki Járásbíróság illetékességét.

15/ Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv rendelkezései, valamint a hatályos jogszabályok az irányadók.

16./A vállalkozó kijelenti, hogy vele szemben sem csőd, felszámolás, végrehajtás és kénysztörlesztési eljárás nincs folyamatban. Szerződő felek megállapítják, hogy a Vállalkozó szabályszerűen bejegyzett gazdasági társaság. A Vállalkozó átadja a 30 napnál nem régebbi cégkivonat és aláírási címpéldányát

Szerződő felek a jelen Megállapodást és annak mellékleteit, elolvasás és értelmezés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, törvényes képviselőjük útján, aláírták.

Kelt:

Megrendelő

Vállalkozó