



Balatonszemes Község Önkormányzatának Polgármesterétől

8636. Balatonszemes, Bajcsy Zs. u. 23.

Tel: 84 / 560 – 902. Fax: 84 / 360 – 282

e-mail: polgarmester@balatonszemes.hu

www.balatonszemes.hu

KRID: 532979998

Ügyiratszám:313-12 /2021.

Készült: A Balatonszemes Község Önkormányzatának 2022 január 20-án tartandó testületi ülésére.

Tárgy:Előterjesztés Kertalja Lakóterületi Érdekképviselői és Érdekvédelmi Egyesület Képviselőjében Nagy Imre elnök kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

Kertalja Lakóterületi Érdekképviselői és Érdekvédelmi Egyesület Képviselőjében Nagy Imre elnök kérelemmel fordult Balatonszemes Község Önkormányzatához, hogy a kialakított kertaljai területek közművesítéséhez szükséges közművezetékek (víz, szennyvíz) esetében a közművezetékek elhelyezéséhez mint a tulajdonos Balatonszemes Község önkormányzat tulajdonában lévő 1633/13 hrsz-ú területre kérik a közművezetékek elhelyezéséhez a tisztelt képviselőtestület hozzájárulását.

Tájékoztatom a tisztelt képviselő testületet, hogy a közművezetékekkel érintett terület a közhiteles ingatlannyilvántartás szerint 5509 m² kivett közterület, természetben a 7-es számú főútvonal mentén húzódik a Fő utcától nyugati irányba a Diós u. sarkáig.

A területet a közműszolgáltatók jelölték ki. Egyesületük figyelembe vette a Képviselő testület javaslatát, hogy a szennyvíz nyomó vezeték ne a Fő utca irányába, hanem a Sport utca irányába legyen kiépítve a Benedek Elek u. magasságában a 7-es számú főút Északi oldalán meglévő közműaknáig . Így a későbbiekben lehetőség nyílik a Kertalja utca bal oldali, valamint Nádas utcai telkek rákötésére is. Kinyilatkoztatják továbbá, hogy az így kiépítés után a közhasználatra átadott áttemelő alatti földterületet az egyesület által bevitt teljes 295 m² területtel, valamint a Balatonszemes Község Önkormányzat által biztosított 123 m² területtel összevonva azt az Önkormányzat tulajdonába adják. Tájékoztatják a Tisztelt Képviselő testületet, a két terület telekalakítási helyszínrajzát a rendezési tervnek megfelelően elkészítették földhivatalnál záradékolatták.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet a Kertalja Lakóterületi Érdekképviselői és Érdekvédelmi Egyesület Képviselőjében Nagy Imre elnök kérelmére a fentiek figyelembe vételével dönteni szíveskedjék.

Határozati javaslat: Balatonszemes Község Önkormányzatának
.../ 2022. (01. 20.) KT.számú határozata:

A./ változat Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete :
Kertalja Lakóterületi Érdekképviselői és Érdekvédelmi Egyesület
továbbiakban (egyesület) Képviselőjében Nagy Imre elnök
kérelmét támogatja. Az érintett 1633/13 hrsz-ú Balatonszemes
Község Önkormányzat tulajdonában lévő 1053 hrsz -ú közterület
részre az egyesület a közműveket elhelyezhesse. Egyidejűleg

hozzájárul, hogy a 1052 hrsz-ú, az egyesület által megvásárolandó 1052 hrsz-ú, valamint az Önkormányzat tulajdonában lévő 1053 területek összevonásával az átemelő megvalósítása céljából szükséges területre az elkészült viziközmű terveknek megfelelően a szennyvíz átemelőt elhelyezze.

Egyúttal nyilatkozik arról, hogy az egyesület által térítésmentesen felajánlott 295 m² telekterületet átveszi.

A képviselő testület jelen határozatával felhatalmazza Balatonszemes Község polgármesterét az ügyben keletkező valamennyi szükséges okirat aláírására.

B./ változat

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete :
Kertalja Lakóterületi Érdekképviseleti és Érdekvédelmi Egyesület
továbbiakban (egyesület) Képviselőtestületében Nagy Imre elnök
kérelmét nem támogatja. Indokolás.....:

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester
Határidő: Folyamatos.

Balatonszemes, 2022. 01.12.



Németh Kornél Antalné
Németh Kornél Antalné
polgármester

Az előterjesztést látta: Fekete Beatrix megbízott jegyző

Fekete Beatrix

Az előterjesztést készítette: Baranyai Lajos műszaki előadó

Baranyai Lajos