

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2021. december 16-án** a Latinovits Zoltán Művelődési Ház tanácskozó termében 17.00 órakor kezdődő **nyilvános üléséről.**

Jelen vannak:

Németh Kornél Antalné polgármester
Benedek Balázs
Boór Miklós
Nyárádi György
Rajczi Tamás települési képviselők

Meghívottak:

Dr. Szatmári Ibolya jegyző

Távolsan: Mórocz Viktor alpolgármester

Németh Kornélné polgármester köszöntötte a megjelent képviselőket, a meghívott vendégeket, az érdeklődő lakosságot. Megállapította, hogy a megválasztott képviselők közül 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a kiküldött meghívóban még szerepelt két előterjesztés: az egyik a strandpályázat beadása, melyet a beadási határidőre tekintettel egy rendkívüli ülésen már tárgyalta a testület, a másik a piac területén a fakivágással és tereprendezéssel kapcsolatos napirend, melyet szintén korábban tárgyalta a testület. Javasolta ezt a két előterjesztést kivenni a napirendi pontok közül. Javasolta, hogy a pályázatok benyújtásáról szóló előterjesztés témái közé kerüljön felvételre a művelődési ház tárgyi eszközeinek beszerzéséről szóló pályázat, valamint a régi orvosi rendelő felújításáról szóló pályázat, kérte a nyílt ülés napirendi pontjai közé felvenni a belső ellenőrzési tervről készült előterjesztést. Kérte a zárt ülés napirendi pontjai közé felvenni a szociális célú tűzifa kérelmeket is.

Kérte a képviselőket, hogy aki egyetért a napirendi pontok tárgyalásával az kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 194/2021. (XII.16.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az alábbi napirendi pontokat kívánja megtárgyalni:

Napirendi pont:

1.) Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Németh Kornél Antalné polgármester

2.) Előterjesztés pályázatok benyújtásáról

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

- Tűzoltó utca pályázat
- Óvodai játszótér pályázat
- Temető világítás korszerűsítése
- Önkormányzati ingatlan fejlesztésén belül az önkormányzati hivatal felújítása
- Kommunális lombvágó beszerzésére kiírt pályázat
- Művelődési Ház tárgyi eszközeinek beszerzésére kiírt pályázat
- régi orvosi rendelő felújítására kiírt pályázat.

3.) Megbízás a kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben – külterületi helyi közutak fejlesztésére kiírt pályázat keretében a pályázat előkészítés és a projektmenedzseri feladatok ellátására

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

4.) Megbízás a zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására kiírt pályázat keretében projektmenedzseri feladatok ellátására

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

5.) Előterjesztés Balatonszemes Községi Önkormányzat 2022. évi munkatervéről

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

6.) Előterjesztés a Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatalban az illetményalap megállapításáról szóló rendelet elfogadásáról

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

7.) Előterjesztés a 2022. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotásáról

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

8.) Előterjesztés Balatonszemes Községi Önkormányzatának 2022. évi belső ellenőrzési tervéről

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Zárt ülés:

1.) Előterjesztés személyi ügyekről, megbízási szerződések meghosszabbításáról

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

2.) Előterjesztés szociális célú tűzifa kérelmekről

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Napirendi pontok tárgyalása

1.) Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Németh Kornél Antalné polgármester

Németh Kornél Antalné polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a pálos ásatásokkal kapcsolatos pályázatra 2.975.300 Ft-ot nyert el az önkormányzat. Elmondta, hogy Czigóth Sándor, végzi a pálos ásatásokkal kapcsolatos munkát, aki elkészített egy bemutató filmet, amely a következő évben kerül bemutatásra a településen. A pályázatban az önkormányzat pályázni szeretne tájékoztató táblákra, melyhez kell biztosítani egy tájékoztató füzetet. A tájékoztató táblák QR kóddal rendelkező lehetősége is szerepelni fog. Ezzel kapcsolatban került szóba az, hogy a régi orvosi rendelőt is célszerű lenne felújítani és áthozni a pálos kiállítás anyagát. Hangsúlyozta, hogy ez a művelődési házas kollegáknak is sokkal praktikusabb lenne, ha a szomszédba kellene átmenni. Tájékoztatásul elmondta, hogy a 65 év felettiek, állandó lakcímmel rendelkező időskorúak támogatását is sikerült mindenkinek kikézbésíteni. Elmondta, hogy aláírásra került a szerződés a piacpályázattal kapcsolatos műszaki ellenőrről, valamint, hogy egyeztetések történtek az OTP-sekkel a bankautomata áthelyezésére. Kiemelte, hogy az önkormányzat megbízást adott az Aqualine Víztechnikai Kft-nek az élményfürdők alapos átvizsgálására. Ők a szivattyúkat szeretnék felülvizsgálni, a kazánokat, az élményelemek működtetésének optimalizálására törekszenek és a vezérléstechnika felülvizsgálatára. A vízfelhasználás optimalizálásra és újra hasznosításra fog kiterjedni a figyelmük. Rámutatott, hogy az önkormányzat kéréssel fordult a Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatósághoz a Berzsenyi utca 227/1-es helyrajzi számú strandterület előtti vízterületen történő köfelhúzásra és uszadék kiszedésre. A hiánypótlási felhívásra a válasz elküldésre került, az igazgatóságtól választ várjuk. Tájékoztatotta a képviselőket arról, hogy megjelent a TOP-os pályázat, amiben a közkonyhára és az étteremre szeretne az önkormányzat pályázatot benyújtani. A mai napon juttatta el Ser Róbert úr az átdolgozott terveket, amit ígérete szerint holnap fog papírformában is átnyújtani nekünk. Örömet fejezte ki aziránt, hogy az óvoda-felújítási pályázat is elbírálásra került, melyen 41.469.466 Ft-ot nyert az önkormányzat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh Kornél Antalné polgármester kérte a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja a beszámolót az kézfelemeléssel jelezze.

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **195/2021. (XII.16.) sz. Képviselő-testületi határozata:**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót tudomásul vette.

Felelős: Németh Kornélné polgármester
Határidő: azonnal

2.) Előterjesztés a 2022. évben benyújtásra kerülő pályázatokról

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné

Németh Kornél Antalné polgármester elmondta, hogy előző év tapasztalatai alapján az a véleménye, hogy minden pályázaton el kell indulni, amit érdemesnek tart az önkormányzat. Rávilágított, hogy a 2022. évben is több pályázat kerül kiírásra, ami érdekkörébe tartozik. Szeretne beadni az önkormányzat az út-híd kerékpárforgalmi létesítmény építése, felújítása pályázatot, melynek keretében a Tűzoltó utca aszfaltozása és vízelvezetése kerülne megvalósításra. A tervek előkészítése folyamatosban van. Elmondta, hogy az óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztésén belül az óvodai játszótér kerülne fejlesztésre. Rámutatott arra, hogy az önkormányzat szeretne pályázni még az önkormányzati tulajdonban lévő temetők infrastrukturális fejlesztésére, valamint a kommunális eszközbeszerzésre, továbbá az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztésére és a közösség szervezéséhez kapcsolódó eszközbeszerzés útján gyarapíthatná a művelődési ház eszközeit. Megkérdezte Boór Miklóst, a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnökét, hogy a bizottságnak mi volt az állásfoglalása.

Boór Miklós elnök elmondta, hogy a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság támogatta a pályázatok benyújtását.

Németh Kornél Antalné polgármester megkérdezte a képviselőket kíván-e valaki kérdést feltenni, vagy hozzászólni a hallottakhoz?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh Kornél Antalné polgármester javasolta, hogy a felsorolt pályázatok benyújtásáról külön-külön szavazzon a testület. Megkérte a képviselőket, hogy aki egyetért azzal, hogy az Önkormányzat az út-híd kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása megnevezésű pályázaton belül a Tűzoltó utca aszfaltozására és vízelvezetésére pályázatot nyújtson be, az kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
196/2021. (XII.16.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a Balatonszemes Községi Önkormányzat az út, híd, kerékpárforgalmi létesítmények építése, felújítása megnevezésű pályázaton belül a Tűzoltó utca aszfaltozására és vízelvezetésére pályázatot nyújtson be.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: azonnal

Németh Kornél Antalné polgármester kérte a képviselőket, hogy aki támogatja, hogy a Balatonszemes Községi Önkormányzat az óvodai játszótér és közterületi játszótér fejlesztésén belül az óvodai játszótér fejlesztésére pályázatot nyújtson be. az kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
197/2021. (XII.16.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a Balatonszemes Községi Önkormányzat az óvodai játszótér és közterületi játszótér fejlesztésén belül az óvodai játszótér fejlesztésére pályázatot nyújtson be.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: azonnal

Németh Kornél Antalné polgármester kérte a képviselőket, hogy aki támogatja, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő temetők infrastrukturális fejlesztésén belül a temetők világításának korszerűsítésére pályázat kerüljön benyújtásra az kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
198/2021. (XII.16.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a Balatonszemes Községi Önkormányzat az önkormányzat tulajdonában lévő temetők

infrastrukturális fejlesztésén belül a temető világításának korszerűsítésére pályázatot nyújtson be.

Felelős: Németh Kornélné polgármester

Határidő: azonnal

Németh Kornél Antalné polgármester kérte a képviselőket, hogy aki támogatja, hogy az z Önkormányzat a kommunális eszközbeszerzés című pályázaton belül egy lombszívó beszerzésére pályázatot nyújtson be, az kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
199/2021. (XII.16.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a Balatonszemes Községi Önkormányzat a kommunális eszközbeszerzés c. pályázaton belül egy lombszívó beszerzésére pályázatot nyújtson be.

Felelős: Németh Kornélné polgármester

Határidő: azonnal

Németh Kornél Antalné polgármester kérte a képviselőket, hogy aki egyetért azzal, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok fejlesztése című pályázat keretében a régi orvosi rendelő felújítási munkálatokra pályázat kerüljön benyújtásra. az kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
200/2021.(XII.16.) sz. Képviselő-testületi határozata

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a Balatonszemes Községi Önkormányzat az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok fejlesztése c. pályázat keretében a régi orvosi rendelő felújítási munkálataira pályázatot nyújtson be.

Felelős: Németh Kornélné polgármester

Határidő: azonnal

Németh Kornél Antalné polgármester elmondta, hogy a hivatal felújítására az önkormányzatnak már van egy pályázata, ami tartaléklistára került, bizakodását fejezte ki, hogy a következő évben sikerül elnyerni ezt a pályázatot. Kérte a képviselőket, hogy aki egyetért azzal, hogy a hivatal belső felújítására az önkormányzat pályázatot nyújtson be, az kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
201/2021. (XII.16.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a Balatonszemes Községi Önkormányzat az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok fejlesztése c. pályázat keretében a Hivatal belső felújítási munkálatokra pályázatot nyújtson be.

Felelős: Németh Kornélné polgármester
Határidő: azonnal

Németh Kornél Antalné polgármester kérte a képviselőket, hogy aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat a közösség szervezéséhez kapcsolódó eszközbeszerzés útján a művelődési ház tárgyi eszközeinek beszerzésére pályázatot nyújtson be, az kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
202/2021. (XII.16.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a Balatonszemes Községi Önkormányzat a közösség szervezéséhez kapcsolódó eszközbeszerzés útján a művelődési ház tárgyi eszközeinek beszerzésére pályázatot nyújtson be.

Felelős: Németh Kornélné polgármester
Határidő: azonnal

3.) Megbízás a kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben – külterületi helyi közutak fejlesztésére kiírt pályázat kertében a pályázat előkészítés és a projekt menedzseri feladatok ellátására

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Németh Kornélné polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság támogatta a határozati javaslatot. Kérte, hogy aki elfogadja az kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
203/2021. (XII.16.) sz. Képviselő-testületi határozata:**

Balatonszemes Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben – külterületi helyi közutak fejlesztésére kiírt pályázat előkészítésére és a projekt menedzseri feladatok ellátásának elvégzéséről készült előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a legkedvezőbb ajánlatot tevő Adam Line Invest Kft-t bízta meg a projekt előkészítésével és a projekt menedzseri feladatok ellátásával az ajánlattételben szereplő nettó ajánlati ár alapján. A bruttó támogatási összeg 3 %-a előkészítésre és bruttó 2 %-a projektmenedzseri feladatok ellátásra. A Képviselő-testület a vállalkozási díjat a 2022. évi költségvetés terhére biztosítja. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a megbízással kapcsolatos dokumentumok elkészítésére és felhatalmazza a Polgármester a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Németh Kornélné polgármester

Határidő: azonnal

4.) Előterjesztés Balatonszemes Községi Önkormányzat 2022. évi munkatervéről

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

dr. Szatmári Ibolya jegyző: Elmondta, hogy a munkaterv egy váz. Ez azt jelenti, hogy az alapokat, amit a testület minden évben köteles tárgyalni azok feltüntetésre kerültek.

Boór Miklós, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság két olyan pontot talált, amit javasol felvenni a munkatervbe. A művelődési háznak elvileg februárban kellett volna az éves tervezetét elénk terjeszteni. Nagyon régóta ez február második, szerinte ez elég rövid az idő ahhoz, hogy konkrét lépéseket is tudjon tenni a művelődési ház. Azt kértük, hogy ez januárban terjesszék elénk, hogy minél több idő legyen előkészülni az évre.

Németh Kornélné polgármester észrevételezte, hogy a közmeghallgatás időpontja kimaradt a munkatervből.

Boór Miklós, a Pénzügyi Bizottság elnöke felvázolta a bizottság álláspontját, mely szerint a közmeghallgatás időpontja mindenképpen olyan legyen, amikor az üdültulajdonosok is aktívan itt vannak, javasolta, hogy ez június hónap legyen.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester szavazásra tette fel a módosításokkal együtt a munkatervet.

A képviselő-testület 6 egyhangú ingen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
204/2021. (XII.16.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testület a 2022. évi munkatervet megtárgyalta, azt elfogadta.

Felelős: Németh Kornélné polgármester

Határidő: azonnal

5.) Előterjesztés a 2022. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotásáról
Előterjesztő: Német Kornél Antalné polgármester

dr. Szatmári Ibolya jegyző elmondta, hogy az államháztartási törvényben foglaltak alapján ilyen átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletet a képviselő-testületnek alkotnia kell. Ez azt jelenti, hogy január elsején még végleges költségvetési rendelettel nem rendelkezünk, tekintettel arra, hogy januárban-februárban vélhetőleg 2-vagy akár 3 fordulóban fog a rendeletünk megalkotásra kerülni.

Boór Miklós Pénzügyi Bizottság elnöke elmondta, hogy a pénzügyi bizottságon fölvetődött egy kérdés, hogy meg lehetne-e oldani, hogy esetleg költségvetésünk már decemberben legyen következő évre vonatkozóan. A Jegyző asszony elmondta, hogy a településekre vonatkozó normatívák olyan későn jönnek meg, hogy ez miatt nem lehet.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester szavazásra tette fel a módosításokkal együtt a munkatervet.

A képviselő-testület 6 egyhangú ingen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

17/2021.(XII.16.) rendelete

A 2022. évi átmeneti gazdálkodásról

(...)

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6.) Előterjesztés a Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatalban az illetményalap megállapításáról szóló rendelet elfogadásáról

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

dr. Szatmári Ibolya jegyző rámutatott arra, hogy az illetményalapról szóló rendelet egy évig szól. Az ez évi illetményalapunk a költségvetési rendeletben van meghatározva, mely 50.000 Ft. Javasolta, hogy a rendeletben most ne kerüljön emelésre az illetményalap, ugyanis még a pontos számait a költségvetés tervezésének a képviselő-testület nem ismeri. Véleménye szerint ezen számok tükrében döntsön majd a testület milyen mértékben lehet megemelni az illetményalapot. biztosítani.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester szavazásra tette fel a módosításokkal együtt a munkatervet.

A képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

18/2021.(XII.16.) rendelete

A 2022. évi illetményalapról

(...)

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7.) Beszámoló Balatonszemes Községi Önkormányzatának 2022. évi belső ellenőrzési tervéről

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

dr. Szatmári Ibolya elmondta, hogy Csonka Ágota belső ellenőr nagyon hosszú ideje foglalkozik az önkormányzat és a Kft. a belső ellenőrzési munkálatain, rengeteg önkormányzat szakmai munkáját felügyeli itt a környékünkön is. És így sorba-sorba ő minden pénzügyi területet szerintem 3-4 évente újra ellenőrzése alá kívánja vonni, és ezért én kértem, hogy ő

tegyen javaslatot, tekintettel arra, hogy azért mi még elég ifjak vagyunk polgármester asszonnyal ezen a téren, emlékképeink nincsenek. Tehát az Ágota által javasolt belső ellenőrzési feladatokat szabtuk meg magunk számára. Ezt a 2. számú melléklet tartalmazza. És azt szeretném még megmondani, hogy a 2. számú melléklete az anyagnak tartalmaz még két olyan áthúzódó ellenőrzési tételt is, amely 2020. évre vonatkozó, 2021-ben okot adó belső ellenőrzési téma, amit a belső ellenőr vizsgált, de a covid helyzetre tekintettel nem fejezett be. Tehát ezt a 2 témakört, ami a 20-as évre vonatkozó gazdálkodási ellenőrzés, ezt is lefolytatja, szerintem az első negyedévben, és a 2021-re pedig 3 témakört jelölt meg. És én azt gondolom, hogy bízzuk meg őt ezzel, hogy szakmailag ezt szabad és kell.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester szavazásra tette fel a módosításokkal együtt a munkatervet.

A képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
205/2021. (XII.16.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületet a Balatonszemes Községi Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervéről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Németh Kornélné polgármester

Határidő: azonnal

Több nyilvános ülésen tárgyalandó napirendi pont nem lévén a polgármester zárt ülést rendelet el.

Kmf.

Németh Kornél Antalné
Németh Kornél Antalné
polgármester



Dr. Szatmári Ibolya
Dr. Szatmári Ibolya
jegyző

