



**Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal**  
**Jegyzője**

8636. Balatonszemes, Bajcsy Zs. u. 23.  
Tel: 84 / 560 – 900. Fax: 84 / 360 – 282



**Előterjesztés**

Ügyiratszám:

Készült: A Balatonszemes Község Önkormányzatának 2022 március 24-én tartandó testületi ülésére.

Tárgy: Előterjesztés a Babér Ingatlan Iroda kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Babér Ingatlan képviseletében Simon Judit kérelemmel fordult Balatonszemes Község Önkormányzatához, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Balatonszemes 1900 hrsz-ú közterületen lévő 28 m<sup>2</sup> területű idegenforgalmi pavilont szeretné bérbe venni öt évre.

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a bérbe venni kívánt pavilon ügyével a tisztelt képviselő testület a februári ülésén foglalkozott ahol a következő javaslatok hangzottak el.

**Benedek Balázs képviselő** javasolta, hogy a testület is ajánljon havi díjat nekik, mivel ők is ajánlottak.

**Mórocz Viktor alpolgármester** első körben egy évre kötné meg a szerződést, hogy nehogy úgy járjanak, mint egy korábbi Kertmozi bérlővel, hogy első évben nagyon ment, utána ellaposodott.

**Németh Kornél Antalné polgármester** aziránt érdeklődött, hogy akkor mennyivel kínálják meg.

**Benedek Balázs képviselő:** 800.000 Ft, egy évre.

**Kónya Éva képviselő** 1+1 éves szerződést javasolt megkötésre.

**Németh Kornél Antalné polgármester** kérte a képviselőket, hogy aki egyetért azzal, hogy megemeljék a tarifát 80.000 Ft / hónapra és 1+1 évre kötnék meg a szerződést, kézfelemeléssel jelezzék.

Balatonszemes Község Önkormányzat képviselő testülete az 59/ 2022.(02.24) számú határozatában 1+1 évre havi 80.000.-Ft bérleti díjért bérbe adta az 1900 hrsz-ú területen lévő idegenforgalmi pavilonját.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a Babér Ingatlan képviseletében Simon Judit kérelmére a fentiek figyelembe vételével az 59/2022.(02.24) számú határozatot módosítani szíveskedjék.

**Határozati javaslat:** Balatonszemes Község Önkormányzatának  
.../ 2022. ( 03. 24. ) KT.számú határozata:

A./ változat

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Babér Ingatlan képviseletében Simon Judit által benyújtott kérelmét támogatja. Az érintett 1900 hrsz-ú ingatlanon Balatonszemes Község Önkormányzat tulajdonában lévő 28 m<sup>2</sup> nagyságú idegenforgalmi pavilonját a kérelmező részére havi 80.000.- Ft bérleti díjért bérbe adja, 2022. április 1. napjától 5 évre, egyúttal az 59/2022.(02.24) számú határozatát visszavonja.

A Képviselő testület jelen határozatával felhatalmazza Balatonszemes Község polgármesterét a bérleti szerződés aláírására.  
Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester  
Határidő: Folyamatos.

B./ változat

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete Babér Ingatlan  
képviselésében Simon Judit kérelmét nem támogatja.  
Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester  
Határidő: Folyamatos.

Balatonszemes, 2022 03.18.

Németh Kornél Antalné  
polgármester

Látta:

dr. Glöckler Ferenc  
jegyző