

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. február 17-én** 17 órakor a Latinovits Zoltán Művelődési Ház földszinti tanácskozó termében megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak: a jelenléti ív szerint.

Németh Kornél Antalné polgármester köszöntötte a képviselőket, az ügyvéd asszonyt, a meghívott intézményvezetőket és az érdeklődő lakosságot. Megállapította, hogy a megválasztott 7 képviselőből **6 fő** jelen van, **1 fő** jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen, viszont az ülés **határozatképes**, azt megnyitotta. Kérte, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül kerüljenek tárgyalásra az alábbi előterjesztések:

- Biggeorge 4. Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési Alappal történő megállapodás megkötéséről szóló előterjesztés,
- A Capetown Real Estate-vel megkötött megállapodásról szóló előterjesztés,
- A Pálos Kolostor történetét bemutató animációs film készítéséről szóló előterjesztés,
- Iskolai térítési díj lemondásának feltételeiről szóló előterjesztés.

Zárt ülés keretében javasolta tárgyalni a képviselői indítványt a térítési díjak lemondásának feltételeiről, erre vonatkozóan a konyha vezetője írásos kérelmet is nyújtott be.

A **polgármester** kérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért azzal, hogy a felsorolt előterjesztések is tárgyalásra kerüljenek, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 41/2022.(II.17.) képviselő-testületi határozata

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az alábbi előterjesztéseket felveszi a napirendjére:

- 1.) *Előterjesztés Biggeorge 4. Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési Alappal történő megállapodás megkötéséről*

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Meghívott: dr. Nagy Marianna ügyvéd

- 2.) *Előterjesztés a Capetown Real Estate-vel megkötött megállapodásról*

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Meghívott: dr. Nagy Marianna ügyvéd

3.) *Előterjesztés a Pálos Kolostor történetét bemutató animációs film készítéséről*

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Meghívott: Moldován István, a Művelődési Ház igazgatója

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: azonnal

Németh Kornél Antalné polgármester a napirendi pontok ismertetése után kérte a képviselőket, hogy amennyiben egyetértenek a napirendi pontokkal és azok sorrendjével, kézfelemeléssel jelezzék.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

***Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2022.(II.17.) képviselő-testületi határozata***

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az alábbi napirendi pontokat kívánja megtárgyalni:

Napirendi pontok:

1.) *Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről*

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

2.) *Előterjesztés Biggeorge 4. Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési Alappal történő megállapodás megkötéséről*

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Meghívott: dr. Nagy Marianna ügyvéd

3.) *Előterjesztés a Capetown Real Estate-vel megkötött megállapodásról*

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Meghívott: dr. Nagy Marianna ügyvéd

4.) *Előterjesztés a Pálos Kolostor történetét bemutató animációs film készítéséről*

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Meghívott: Moldován István, a Művelődési Ház igazgatója

5.) *Előterjesztés Szavazatszámoló Bizottság tagjainak és pót tagjainak megválasztásáról*

Előterjesztő: Fekete Beatrix megbízott jegyző

6.) *Előterjesztés Köztisztviselői Nap munkaszüneti nappá történő nyilvánításáról*

Előterjesztő: Fekete Beatrix megbízott jegyző

- 7.) **Előterjesztés lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázat benyújtásáról**
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester
- 8.) **Előterjesztő dízsírhely adományozásáról**
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester
- 9.) **Előterjesztés ebrendészeti feladatok ellátásáról szóló együttműködési megállapodás jóváhagyásáról**
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester
- 10.) **Előterjesztés a Polgármester 2022. évre vonatkozó szabadságának ütemezéséről**
Előterjesztő: Mórocz Viktor alpolgármester
- 11.) **Előterjesztés passzív vagyon ingatlan kiajánló közzétételéről**
Előterjesztő: Kónya Éva képviselő
- 12.) **Előterjesztés határozat visszavonásáról**
Előterjesztő: Fekete Beatrix megbízott jegyző
- 13.) **Egyebek**

Zárt ülés:

- 1.) **Képviselői indítvány iskolai térítési díj lemondásának feltételeiről**
Előterjesztő: Boór Miklós képviselő
- Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester
Határidő: 2022. február 17.

Napirendek tárgyalása:

- 1.) **Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Németh Kornél Antalné polgármester elmondta, hogy aláírásra került a Latinovits Emlékmű Alapítvánnyal a módosított közművelődési együttműködési megállapodás, amely két rendezvényt érint, a Latinovits Szavalóversenyt és a Bujtor István Filmfesztivált. A legutóbbi testületi ülésen döntöttek arról, hogy az eredeti szerződést nem fogadják el. Személyes találkozás útján úgy gondolja sikerült egy olyan megállapodást létrehozni, ami mindkettő fél számára kedvező lesz.

Tájékoztatta a megjelenteket arról, hogy lezárult a meghirdetett jegyzői pályáztatás, melyben Antal János polgármesterrel egyetértésben dr. Glöckler Ferenc úr pályázatát tartották a legmegfelelőbbnek. Március elsején kezdené Balatonszemesen a jegyzői munkáját. Hozzátette, hogy 10 db pályázat érkezett be. Balatonöszöd polgármesterével úgy gondolták, hogy a 10-ből 2 volt, akit megfelelőnek tartottak, mind végzettség, mind gyakorlat szempontjából. Végül hosszas tanakodás után dr. Glöckler Ferencet választották ki, és bíznak benne, hogy sok jó

tanáccsal fogja ellátni az önkormányzatokat. Megköszönte Fekete Beatrixnak megbízott jegyzőnek az eddigi munkáját.

Említést tett arról, hogy megtörtént a Kormány által kötelezően előírt bérek rendezése, viszont sajnálattal vette azt tudomásul, hogy a hivatali dolgozók ismét kimaradtak ebből a bérfejlesztésből. Fontos feladatnak tartja, hogy amennyiben lehetőségük adódik a közeljövőben az ő bérüket is szükséges rendezni.

Elmondta, hogy a mai nap során egy hölgy kereste meg a pénzügyi álláshirdetéssel kapcsolatban, aki alkalmasnak talált a feladat ellátására.

Tájékoztatotta a megjelenteket arról, hogy idén is visszamondták a Lime rollerek Balatonszemesi megjelenését, mivel a jelenlegi utak nem alkalmasak arra, hogy ilyen rollerekkel közlekedjenek rajt.

Tárgyalásokat folytattak a Pálos múzeum áthelyezéséről, bízik abban, hogy nyárig meg fognak tudni valósítani a tervek.

Folyamatban van az Élményfürdő területén található kajak-kenu kölcsönző bérléssel kapcsolatban a megkötendő szerződés aláírása. Elmondta, hogy a mai nap folyamán a Kistérségi Társulásnál beszámolóval élt az eddigi bérlő és ott jelezte, hogy az önkormányzat a beszámolóval sem értett teljesen egyet. Jelezte, hogy a kajak-kenu kölcsönzőt, aki kibérelné, ő nagyon szívesen a kerékpár-kölcsönzőt is üzemeltetné.

Megemlítette, hogy a Vidékfejlesztési Programból megvalósuló beruházási támogatásokkal kapcsolatos költségnövekmény finanszírozásáról kapott az önkormányzat egy tájékoztatót, a munkaértekezleten tájékoztatta a testületet arról, hogy ez a közsféra szervezeteit nem érinti. Tehát nem reménykedhetnek abban, hogy a pályázatunk le tudnak kérni többletet. Ez a közkonyhához kapcsolódik.

Tájékoztatotta a jelenlévőket, hogy Rajczi Gusztáv elhunyt, neki voltak ott olyan betegápolást segítő eszközei, amiket felajánlottak az önkormányzat részére. Nagyon nemes felajánlásnak tartották és elfogadták, máris jelentkezett valaki, aki, úgy gondolja, hogy jó hasznát fogja venni. Tájékoztatásul elmondta, hogy megalakult a Hírmondó Szerkesztőbizottsága. Véleménye szerint nagyon pozitív élményekkel mentek el a civil szervezetek tagjai és az intézményvezetők is. Nagyon sok reményt fűznek hozzá, hogy ezáltal a Hírmondó mindenki megelégedésére fog megújulni.

Beszámolt az előző zárt ülésen hozott döntésekről, melyen tudomásul vették a „Szemesért” Kft. munkavállalóinak béremeléséről szóló beszámolóját, döntöttek a MAN típusú tehergépkocsi javításához 1.090.930 Ft biztosításáról. Három fő megbízási szerződése került megújításra.

A polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy amennyiben elfogadják a két ülés közötti beszámolóját, kézfelelemeléssel jelezzék.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

***Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2022.(II.17.) képviselő-testületi határozata***

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a polgármester beszámolóját a két ülés között történt fontosabb eseményekről.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: 2022.02.17.

2.) Előterjesztés Biggeorge 4. Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési Alappal történő megállapodás megkötéséről

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Meghívott: dr. Nagy Marianna ügyvéd

Dr. Nagy Marianna ügyvéd asszony néhány mondatban vázolta az előterjesztés tartalmát. Elmondta, hogy a szerződést részletesen átnézték, átbeszélték, az észrevételeiket mellétték. Az esetleges strandkialakítással kapcsolatos technikai, látványbeli és minőségbeli elvárásainak igyekeztek eleget tenni, és a szerződésmódosításban ezeket lekövetni. Úgy gondolja, hogy ezt sikerült kicsiszolni a kezdeti terveket, ezáltal az ingatlan térítésmentesen kerülne az önkormányzatnak átadásra.

Boór Miklós, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság tárgyalta a napirendi pontot és javasolta a Képviselő-testületnek a megállapodás megkötését.

Kérdés, hozzászólás nélkül Németh Kornél Antalné polgármester javasolta az előterjesztésben szereplő határozat elfogadását, és aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal és 1 tartózkodással** az alábbi határozatot hozta:

***Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2022.(II.17.) képviselő-testületi határozata***

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő- testülete a Biggeorge 4. Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési Alap (székhelye: 1023 Budapest, Lajos utca 28-32. nyilvántartási száma: 1211-1, adószáma: 18129030-2-41, statisztikai számjele: 18129030-4110-915-01., képviseletében eljár a Biggeorge Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1023 Budapest, Lajos utca 28-32., továbbiakban Alappal történő megállapodások megkötéséhez hozzájárul, azt jóváhagyja, mely egyrészt egy az Önkormányzat javára ingatlan térítésmentes átadását eredményező jogügylet, a Balatonszemes, belterület 190/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 1.4614 m² alapterületű, kivett táborhely (3 épület) megjelölésű Ingatlanból a szabályozási vonal mentén megosztással kialakuló a Zkk övezeti besorolás alatt álló ingatlanrészből kialakuló önálló ingatlan külön helyrajzi számon (előreláthatólag 190/3 hrsz.), hozzávetőleg 1.716 m² területtel kivett közkert művelési ág megnevezésű ingatan vonatkozásában jön létre , valamint a Balatonszemes, belterület 190/1 hrsz. alatti ingatlant érintő településrendezési szerződés.

Képviselő- testület a felkéri a Polgármestert, hogy Biggeorge 4. Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési Alappal kösse meg Településrendezési szerződést és az Ingatlan Önkormányzat javára térítésmentes átadásáról szóló szerződéseket.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: 15 napon belül

3.) Előterjesztés a Capetown Real Estate-vel megkötött megállapodásról

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Meghívott: dr. Nagy Marianna ügyvéd

Németh Kornél Antalné polgármester elmondta, hogy a Vadvirág Kemping tulajdonosával is készülnek egy megállapodás aláírására. Felkérte ügyvéd asszonyt, hogy mondjon erről is néhány gondolatot.

Dr. Nagy Marianna ügyvéd asszony vázolta az előterjesztésben szereplő megállapodás tervezetét, melyben az önkormányzatnak nyilatkoznia kell arról, hogy a kisajátítási jogával nem kíván élni, valamint arról, hogy az ingatlanon megvalósítandó felépítmények vonatkozásában a HÉSZ keretein belül tervezett fejlesztésekhez és felújításokhoz szükséges építési engedélyeket támogatja. Ebben az esetben kártalanítás címén 450 millió forint összegben megfizetésre kerül.

Németh Kornél Antalné polgármester elmondta, hogy ezt a témát nagyon alaposan átbeszélték. Kérte a testületet, hogy aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2022.(II.17.) képviselő-testületi határozata

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Capetown Real Estate Zártkörűen Működő Részvénytársaság ajánlatát az alábbiak szerint:

Capetown Real Estate Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1125 Budapest, Istenhegyi út 95.; cégjegyzékszám: 01-10-049472; adószám: 26122265-243; statisztikai számjel: 26122265-6810-114-01 továbbiakban: Társaság) és Balatonszemes Község Önkormányzata között Balatonszemesen 2019.02.28. napján létrejött megállapodás (továbbiakban: megállapodás) kapcsán, azon tartalmú egyezség megkötése 2022.03.08. napjáig, mely alapján az Önkormányzat részére felajánlott kártérítés 450.000.000.-Ft, azaz négyszázötvenmillió forint összegben megfizetésre kerül, azzal, hogy az egyezség kizárólag azon feltétel teljesülése esetén lép hatályba ha 450.000.000.-Ft maradéktalan megfizetése megtörtént, s kizárólag ezen a pénzügyi teljesítéssel szűnik meg a felek között 2019.02.28. napján létrejött szerződés a Balatonszemes 694 és 695/1 hrsz.-ú ingatlanokat érintően.

Önkormányzat az egyezségben nyilatkozatot tesz arról, hogy a megállapodásban foglaltak szerinti kisajátítási jogával nem kíván élni, valamint a Balatonszemes 694 és 695/1 ingatlanon megvalósítandó, felépítmények vonatkozásában a HÉSZ keretein belül tervezett fejlesztésekhez és felújításokhoz szükséges építési engedélyeket támogatja

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: 15 napon belül

4.) Előterjesztés a Pálos Kolostor történetét bemutató animációs film készítéséről

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Meghívott: Moldován István, a Művelődési Ház igazgatója

Németh Kornél Antalné polgármester felkérte Moldován Istvánt, hogy pár szóban ismertesse a napirendi pontot.

Moldován István a Művelődési Ház igazgatója elmondta, hogy az előterjesztés témája az, hogy az Ordoszi Napsugár Alapítvány készített egy kisfilmet, amit ingyen felajánlott a településnek. A kisfilm azt mutatja be, hogy 2016-tól napjainkig hogy folytak az ásatások, milyen eredmények vannak, hogy nézett ki a Magtárban a kiállítás. Kiemelte, hogy a nyilvánosságnak április 23-án, szombaton a Pálos Agapé nevű rendezvényen szeretnék bemutatni a kisfilmet. Az előterjesztés tárgya egy 5 perces 3D-s technikával készült 8K-s felbontású kisfilm. Ennek az a lényege, hogy az információs táblákon el lenne helyezve egy QR kód, és egy okos telefon segítségével megjeleníthető lenne a kisfilm, hogy hogyan nézhetett ki valójában a kolostor. Számítása alapján 1.100.000-1.400.000 Ft között van egy ilyen film készítése, a határozati javaslat arról szól, hogy 450.000 Ft-tal járuljon hozzá az önkormányzat a gyártási költségekhez.

Németh Kornél Antalné polgármester úgy gondolta, ez a 450.000 Ft nem kis összeg, viszont egy kiugrási lehetőséget jelent Balatonszemes számára a Pálos ásatások, a Pálos kiállítás, és a Pálos tanösvény. Annyira egyedívé tudná tenni a községünket, hogy sok község örülne neki, hogyha egy ilyen hellyel rendelkezne.

Boór Miklós a Pénzügyi Bizottság elnöke hozzátette, hogy a bizottság is támogatta ennek a filmnek az elkészítését.

Több hozzászólás, kérdés nélkül **a polgármester** kérte a testületet, hogy ha egyetértenek azzal, hogy 450.000 Ft-tal támogassa az önkormányzat a film elkészítését, kézfelemeléssel jelezzék.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
46/2022.(II.17.) képviselő-testületi határozata**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja az Ordoszi Napsugár Alapítvány filmkészítési ajánlatát és a gyártási költségekhez 450.000 Ft-tal hozzájárul az 5 perc terjedelmű 3D-s technikával készült rövidfilm készítéséhez a rekonstruált Mindszent kolostorról.

Az Alapítvány garanciát vállal azért, hogy a fenti összegért a település a ma filmes gyártásban elérhető legmagasabb 8K felbontástól több képminőségben kapja meg a filmet szabad felhasználásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármester a dokumentumok aláírására.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: 15 napon belül

5.) Előterjesztés Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak és pót tagjainak megválasztásáról

Előterjesztő: Fekete Beatrix megbízott jegyző

Fekete Beatrix megbízott jegyző elmondta, hogy az országgyűlési képviselők választását és az országos népszavazás időpontját április 3-ra tűzte ki a köztársasági elnök. A választási eljárásról szóló törvény alapján a Szavazatszámlláló Bizottság tagjait, illetve pótagjait legkésőbb a szavazás napja előtti 20. napig kell megválasztani. Tájékoztatta a képviselő-testület legutóbb 2018-ban választotta meg a Szavazatszámlláló Bizottsági tagokat, illetve pótagokat, akiknek lejárt a mandátumuk, ezért kell újraválasztani őket. Véleménye szerint, akik szerepelnek a határozati javaslatban, ők már tapasztalattal rendelkeznek, és tapasztalata szerint elég szervezett munka folyik a bizottságban, ezért javasolta őket megválasztani.

Németh Kornél Antalné polgármester kérte a testületet, hogy aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület kérdés, hozzászólás nélkül **6 igen szavazattal**, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
47/2022.(II.17.) képviselő-testületi határozata**

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a szavazatszámlláló bizottságok tagjaivá település szinten az alábbi személyeket választja meg:

*Bene Zoltánné 8636 Balatonszemes, Táncsics u. 3.
Tóth Mihály 8636 Balatonszemes, Széchenyi u. 50.
Baranyainé Luki Ildikó 8636 Balatonszemes, Bem u. 15.
Szincskné Illés Erika 8636 Balatonszemes, Dózsa Gy. u. 42
Sipos László 8636 Balatonszemes, Kölcsey u. 14/A.
Tóthné Bazsó Krisztina 8636 Balatonszemes, Szabadság u. 9.
Miklós Andrea 8636 Balatonszemes, Mártírok u. 5.
Németh Sándorné 8636 Balatonszemes, Bem u. 11/b.*

A településen működő szavazatszámoló bizottságokba települési szinten a következő póttagokat választja meg:

*Benedekné Takács Katalin 8636 Balatonszemes, Széchenyi u. 116.
Tóth Ferenc 8636 Balatonszemes, Szegfű u. 7.
Hegyiné dr. Fodor Tímea 8636 Balatonszemes, Vörösmarty u. 14.
Molnárné Borbély Éva 8636 Balatonszemes, Kölcsey u. 29/A.
Jüngling-Bene Mária Bernadett 8636 Balatonszemes, Zrínyi u. 19.
Fornyos Zoltánné 8636 Balatonszemes, Szabadság u. 32.
Petrohai Virág 8636 Balatonszemes, Fő u. 67.*

Felelős: *Fekete Beatrix megbízott jegyző*
Határidő: *azonnal*

6.) Előterjesztés Köztisztviselői Nap munkaszüneti nappá történő nyilvánításáról

Előterjesztő: *Fekete Beatrix megbízott jegyző*

Fekete Beatrix megbízott jegyző elmondta, hogy a Köztisztviselők Napja már 2001. óta július elseje volt, és ez mindig munkaszüneti nap volt, egészen 2017-ig, amikor történt egy törvényi változás, ekkor ugyanis a Kttv-ből kivették a munkaszüneti napok közül a Köztisztviselők Napját. Ugyanakkor a Kttv. rendelkezik arról, hogy a képviselő-testület rendelkezhet arról, hogy, hogy július 1-je munkaszüneti nap legyen a hivatal dolgozói részére. Véleménye szerint ezzel a hivatalban dolgozók megbecsülését fejeznék ki.

Németh Kornél Antalné polgármester kérte a testületet, hogy aki egyetért az előterjesztésben szereplő rendeleti javaslattal, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2022. (II.18.) önkormányzati rendelete

a

Köztisztviselők Napjának munkaszüneti nappá történő nyilvánításáról (...)

A rendelet tervezete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7.) Előterjesztés lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázat benyújtásáról
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Németh Kornél Antalné polgármester elmondta, hogy ezt a pályázatot mindig az önkormányzatoknak ajánlják fel, de nem minket érint. Tehát az az összeg, amit elnyerünk ezáltal a pályázat által, ezt automatikusan pár napon belül utalják a DRV-nek. Gyakorlatilag ezzel nekik segítenek, mert az önkormányzat pályázhatja meg.

Kérte a testületet, hogy aki egyetért vele, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület kérdés, hozzászólás nélkül **6 igen szavazattal**, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

***Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
48/2022.(II.17.) képviselő-testületi határozata***

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2022. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázatot kíván benyújtani a Magyar Államkincstár felé.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: értelem szerint

8.) Előterjesztő dízsírhely adományozásáról

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Németh Kornél Antalné polgármester elmondta, a dízsírhely adományozásáról eddig az önkormányzatnak nem volt semmiféle szabálya vagy rendelete, így erről kellene döntenie. Mindenki által köztudott, hogy Illés Antal volt polgármester úr elhunyt, korábbi megbeszélés alapján volt egy olyan javaslata, hogy ajánlják fel a dízsírhelyet. Hozzátette, hogy saját halottjuknak tekintették. Úgy gondolta, hogy minden olyan gesztust gyakoroltak, ami elvárható az önkormányzattól. Ez nincs rendeleti szinten szabályozva, viszont célszerű lenne egy testületi döntést hozni erre vonatkozóan.

Németh Kornél Antalné polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
49/2022.(II.17.) képviselő-testületi határozata**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Illés Antalt, Balatonszemes település volt polgármesterét saját halottjának nyilvánítja és számára a köztemetőben dízsírhelyet adományoz.

Felhatalmazza a Polgármester a kegyeleti feladatok ellátására, melynek keretében többek között gondoskodik a Polgármesteri Hivatal épületére a gyászlobogó kihelyezéséről.

Az Önkormányzat a saját halottjának számlával igazolt temetési költségét a teljes összeghatárig viseli, melybe beletartozik: a halott-szállítás, a sírhelyváltás, a sírásás, a hamvasztás, a koporsó vagy urna ravatalozás, szertartás, egyéb tartozékok (fejfa, szemfedő stb.), az önkormányzat koszorúja.

Az Önkormányzat a saját halottja temetési költségét az Önkormányzat a 2022. évi költségvetésben biztosítja.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester
Közreműködik: Fekete Beatrix megbízott jegyző
Határidő: soron kívül

9.) Előterjesztés ebrendészeti feladatok ellátásáról szóló együttműködési megállapodás jóváhagyásáról

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Németh Kornél Antalné polgármester elmondta, gyakran előfordul községünkben, hogy kóborállatokat találnak. Hozzátette, ennek a megoldását mindig Reni meg Kriszta vállalta. A tavalyi évben nem kötöttek senkivel szerződést, de az idén kötelező feladat a települések belterületén a kóborállatok befogására ebrendészeti telepet működtető természetes vagy jogi személlyel szerződést kötni. E feladat elvégzésére az önkormányzat minden évben 200.000 Ft-tal támogatta a Siófoki Állatvédő Alapítványt, és javasolta, hogy most is velük kössenek szerződést.

Fekete Beatrix megbízott jegyző hozzáfűzte, hogy tárgyalásokat folytatott a Siófoki Állatvédő Alapítvánnyal, akik azt kérték, hogy mivel megnövekedtek az előző évekhez képest a költségek, ezért a feladatellátáshoz egy kicsivel többel, ha hozzájárulna az önkormányzat. Mert ez a 200.000 Ft-os adat kb. 5 évvel ezelőtt lett megállapítva.

Németh Kornél Antalné polgármester kijavította, hogy ezzel a módosítással akkor így 250.000 Ft-tal járulnának hozzá.

A polgármester kérte a testület, hogy aki egyetért vele, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
50/2022.(II.17.) képviselő-testületi határozata**

Balatonszemes Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, 2022. március 01. napjától határozatlan időre szóló együttműködési megállapodást köt a Siófoki Állatvédő Alapítvánnyal ebrendészeti feladatok ellátására.

A Képviselő-testület a feladat-ellátásra évi 250.000.- Ft összegű támogatást nyújt, melynek összegét minden év március 31-ig felülvizsgálja.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező szerződés adattartamát elfogadja, felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: értelem szerint

10.) Előterjesztés a Polgármester 2022. évre vonatkozó szabadságának ütemezéséről

Előterjesztő: Mórocz Viktor alpolgármester

Mórocz Viktor alpolgármester elmondta, hogy a polgármester 2022. évi szabadságának ütemezéséről megkapták a képviselők az előterjesztést. Ezt minden év február 28-ig kell jóváhagynia a testületnek. Hozzátette, a fő állású polgármestereknek évi 25 munkanap alapszabadságán túl 14 nap pótszabadságra jogosultak. Tájékoztatta a képviselőket arról, hogy az előző évből áthozott és bennmaradt szabadsága a polgármesternek 12 nap, így összesen 51 nap szabadságra jogosult.

Németh Kornél Antalné polgármester bejelentette érintettségét a napirendi pont tárgyalásánál, kérte kizárását a szavazásból.

Mórocz Viktor alpolgármester nem javasolta a polgármester szavazásból történő kizárását. Kérte, hogy erről szavazzon a testület.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal** és **1 tartózkodással** az alábbi határozatot hozta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
51/2022.(II.17.) képviselő-testületi határozata**

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul vette a Polgármester érintettségét a napirendi pont tárgyalásánál és úgy határozott, hogy nem zárja ki a döntéshozatalból.

Felelős: Németh Kornélné polgármester
Közreműködik: Fekete Beatrix megbízott jegyző
Határidő: azonnal

Az **alpolgármester** kérte a testületet, hogy aki elfogadja a polgármester 2022. évi szabadságának ütemezését, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal és 1 tartózkodással** az alábbi határozatot hozta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
52/2022.(II.17.) képviselő-testületi határozata**

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármester 2022. évi szabadságának ütemezéséről szóló előterjesztést és azt az ütemezés alapján jóváhagyta.

Felelős: Németh Kornélné polgármester
Közreműködik: Fekete Beatrix megbízott jegyző
Határidő: értelem szerint

11.) Előterjesztés passzív vagyon ingatlan kiajánló közzétételéről
Előterjesztő: Kónya Éva képviselő

Kónya Éva képviselő elmondta, hogy elkészült a település déli részén található 024-es és 023/2-es hrsz-ú ingatlanok és azoknak a szomszédos területeinek egy bemutató tájékoztató anyaga azzal a céllal, hogy új üzleti kapcsolatokat és lehetőségeket tudjunk szerezni a településnek. Szerette volna kihangsúlyozni, hogy az előterjesztés nem a terület eladásáról szól.

Németh Kornél Antalné polgármester hozzátette, hogy beszéltek már erről munkaértekezleten, és kérte, hogy ha a testület egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal és 1 tartózkodással** az alábbi határozatot hozta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
53/2022.(II.17.) képviselő-testületi határozata**

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a település déli részén fekvő passzív vagyon ismertetéséről szóló előterjesztést. A képviselő testület úgy határozott, hogy új üzleti kapcsolatok és lehetőségek feltérképezése céljából támogatja annak közzétételét.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester
Közreműködik: Kónya Éva
Határidő: azonnal

12.) Előterjesztés határozat visszavonásáról

Előterjesztő: Fekete Beatrix megbízott jegyző

Fekete Beatrix megbízott jegyző elmondta, hogy 2016. május 23-án fogadta el a képviselő-testület a behajtási engedélyek díjairól szóló határozatot. Hangsúlyozta, hogy ugyan a helyi közutak fenntartása önkormányzati feladat, és ezért jogos az, hogy annak használatát úthasználati engedélyhez köti. Viszont a fizetési kötelezettséget előírni csak törvényben vagy törvényi felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletben lehet. A közúti közlekedésről szóló törvény a díjfizetésre vonatkozó kötelezettség megállapítására nem ad felhatalmazást az önkormányzatnak, még a helyi közutak tekintetében sem. Az, hogy egy a képviselő-testületi határozattal fogadta el a testület a díjak megállapítását arra, jogilag nem volt erre lehetősége a testületnek. Rendeletet lehetett volna alkotni, de azt is csak a behajtási engedélyről, és a díjfizetésről nem. Kérte, hogy az előterjesztésben szereplő határozatot vonja vissza a testület.

Boór Miklós képviselő tisztességtelen dolognak tartja az önkormányzatokkal szemben, mert a Magyar Állam az autópályáknál úthasználati díjat ír elő mindenkinek, azért, hogy az út minőségét karban tudják tartani, és közlekedésre alkalmas tudjon lenni. Az önkormányzatoknak viszont el kell viselnie azt, hogy ha egy építkezés vagy bármilyen más okból úgy tönkre teszik az utcáit, nem kérhet érte semmit. Az önkormányzatnak az adófizető állampolgárok pénzéből kell helyrehoznia.

Németh Kornél Antalné polgármester kérte a testület, hogy aki elfogadja a határozat visszavonását, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2022.(II.17.) képviselő-testületi határozata

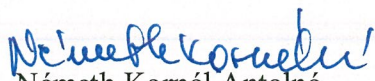
Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 129/2016.(V.23.) képviselő-testületi határozatát visszavonja.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: azonnal

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért Németh Kornél Antalné polgármester megköszönte az ülésen való részvételt, és az ülést 19 óra 08 perckor berekesztette.

Az ülés zárt ülésként folytatódott, amelyről külön jegyzőkönyv készült.


Németh Kornél Antalné
polgármester




Fekete Beatrix
megbízott jegyző