

## KIVONAT

### Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. február 17-i ülésén készült jegyzőkönyvéből

#### Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2022.(II.17.) képviselő-testületi határozata

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Capetown Real Estate Zártkörűen Működő Részvénytársaság ajánlatát az alábbiak szerint:

Capetown Real Estate Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1125 Budapest, Istenhegyi út 95.; cégjegyzékszám: 01-10-049472; adószám: 26122265-243; statisztikai számjel: 26122265-6810-114-01 továbbiakban: Társaság) és Balatonszemes Község Önkormányzata között Balatonszemesen 2019.02.28. napján létrejött megállapodás (továbbiakban: megállapodás) kapcsán, azon tartalmú egyezség megkötése 2022.03.08. napjáig, mely alapján az Önkormányzat részére felajánlott kártérítés 450.000.000.-Ft, azaz négyszázötvenmillió forint összegben megfizetésre kerül, azzal, hogy az egyezség kizárólag azon feltétel teljesülése esetén lép hatályba ha 450.000.000.-Ft maradéktalan megfizetése megtörtént, s kizárólag ezen a pénzügyi teljesítéssel szűnik meg a felek között 2019.02.28. napján létrejött szerződés a Balatonszemes 694 és 695/1 hrsz.-ú ingatlanokat érintően.

Önkormányzat az egyezségben nyilatkozatot tesz arról, hogy a megállapodásban foglaltak szerinti kisajátítási joggal nem kíván élni, valamint a Balatonszemes 694 és 695/1 ingatlanon megvalósítandó, felépítmények vonatkozásában a HÉSZ keretein belül tervezett fejlesztésekhez és felújításokhoz szükséges építési engedélyeket támogatja

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: 15 napon belül

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2022. február 18.

  
Fekete Beatrix  
megbízott jegyző