

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 10-én 17.00 órakor** Balatonszemes Községi Önkormányzat hivatalos helyiségében megtartott **rendkívüli nyílt testületi üléséről.**

Jelen vannak: jelenléti ív szerint.

Németh Kornél Antalné polgármester köszöntötte a megjelent képviselőket. Megállapította, hogy a megválasztott 7 képviselőből **6 fő** jelen van, az ülés **határozatképes**, azt megnyitotta. Ismertette a napirendi pontokat, és kérte a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért velük és azok sorrendjével, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **209/2022.(XI.10.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az alábbi napirendi pontokat kívánja tárgyalni:

Napirendi pontok:

- 1.) Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzatról szóló 12/2010 (V.17.) önkormányzati rendelet módosításáról, az E-TÉR rendszeren kötelezően lefolytatott partnerségi egyeztetés lezárás a Biggeorge Alapkezelő Zrt. kérelme alapján**
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester
- 2.) Előterjesztés az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosításáról**
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester
- 3.) Egyebek**

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester
Határidő: 2022. november 10.

Napirendek tárgyalása:

- 1.) **Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzatról szóló 12/2010 (V.17.) önkormányzati rendelet módosításáról, az E-TÉR rendszeren kötelezően lefolytatott partnerségi egyeztetés lezárás a Biggeorge Alapkezelő Zrt. kérelme alapján**

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Németh Kornél Antalné polgármester röviden ismertette az előterjesztés tartalmát. Kérte a Testületet, hogy amennyiben elfogadják az előterjesztésben található határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezzék.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **210/2022.(XI.10.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 190/4 hrsz-ú telekre vonatkozó Helyi Építési Szabályzat módosítás tekintetében

1. megállapítja, hogy az E-TÉR egyeztető felületen a partnerségi véleményezés megtörtént, partnerségi vélemény nem érkezett, így a partnerségi egyeztetést lezárja.
2. felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze az E-TÉR felületen a záró véleményezési szakaszt a Somogy Megyei Állami Főépítésztől a záró véleményezési tervdokumentáció feltöltésével.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: azonnal

- 2.) **Előterjesztés az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosításáról**

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

dr. Glöckler Ferenc jegyző tájékoztatta a Képviselőket arról, hogy a legutóbb már volt költségvetési rendeletmódosítás. Elmondta, hogy miért vált szükségessé egy újabb módosítás, majd ismertette az előterjesztés tartalmát. Kiemelte, hogy nagyon szűkös a határidő, ezért kérte, hogy a közelmúltban módosított költségvetési rendeletet az előterjesztésben leírtaknak megfelelően a Testület módosítsa. Fontosnak tartotta említeni, hogy lesznek még olyan tételek, amelyek változnak, és valószínűleg a decemberi testületi ülésen költségvetési rendelet módosítást fognak hozni, illetve lesz átmeneti költségvetés is, ami a 2023-as év január-

februárjáról szól. Ilyen minden évben van, mert a rendeletet általában márciusban fogadják el a Testületek, azonban addig is kell a gazdálkodáshoz egy háttér. Vannak olyan tételek is, amelyeket egyelőre csak határozatba tudnak rendezni. Itt konkrétan arról van szó, hogy az év eleji költségvetési-rendelet megalkotásánál a bér és a járulékok külön kiemelt előirányzatban szerepelnek, és így most gyakorlatilag onnan indult a történet, hogy az Óvoda dolgozói is kértek cafetériát. Ennek tükrében megnézték, hogy ott mennyi a bérmegettarítás és a járulék. Hozzátette, hogy van ugyan az Óvodánál lehetőség arra, hogy miközben kifizetik a béreket, ezen túlmenően az általuk kért cafetéria megfizethető, tehát plusz pénzt nem kell hozzá tenni, viszont a bér jellegű juttatásból át kell csoportosítani a járulékra.

Kónya Éva képviselő kérdezte, hogy mit takar a veszélyes fák csonkolása, kivágásának költsége 3.236.177 forint?

dr. Glöckler Ferenc jegyző azt válaszolta, hogy van egy keretösszeg a költségvetési rendeletünkben, és jelen pillanatban is van pár fa, ami veszélyes. Már most úgy látják, hogy valószínűleg meg fogja haladni a keretet, ezért kérte a kolléganőt, hogy tervezzen be ide egy keretemelést, mert ha bármi van, akkor legyen rá fedezet.

Kónya Éva képviselő: Akkor tulajdonképpen ez még nincs kifizetve senkinek.

Németh Kornél Antalné polgármester: Nincs. Ez csak egy terv, hogy tudjunk mihez nyúlni. Ha nincs több kérdés, akkor először döntsünk a rendelet-módosításról.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

***Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2022.(XI.11.) önkormányzati rendelete***

a

***Balatonszemes Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (III.09.)
önkormányzati rendelete módosításáról***

(...)

(a rendelet tervezete az előterjesztés mellékletét képezi)

3.) Egyebek

3.1.) Költségvetési előirányzatok módosításáról

dr. Glöckler Ferenc jegyző elmondta, hogy az elmúlt időszakban a módosításokat nézték. Viszont mivel közeledik az év vége, és köztudottá vált, hogy a „Szemesért” Kft. -nél is jóvá lett hagyva a cafetéria összege. Az óvodavezető kérte, hogy amennyiben lehetséges, a tavalyihoz képest a Képviselő-testület ismételten támogassa. A bér oldalon megvan a forrás, azonban a

járulék alacsonyabbra lett tervezve. Összességében, amit kérnének, járulékkal és mindennel együtt 3.044.877 Ft-ba kerülne. Viszont, ha támogatja a Testület ennek a kifizetését, akkor 387.982 Ft most az a cafetéria járulék, amihez képest a berről át kell csoportosítani, vagy meg kell emelni 666.067 Ft-ra. Hozzátette, hogy megkérte a kolleganőt, hogy nézze meg a jelenlegi állapotokat a Hivatalban is. Mínuszban vannak a járulékkal, de van bérmeztakarítás, mert néhány kollega nem dolgozott. A Hivatalnál annyi kérés lenne, hogy ugyanilyen előirányzati módosítást kér, de ott annyi különbséggel, hogy a személyi oldalról 1.007.712 Ft-ot át kellene csoportosítani a járulék oldalra. Mindamellelt megjegyezte, hogy tavaly év végén a kollégák tájékoztatása szerint volt még valami kis karácsonyi többletjuttatás a Hivatalban.

Kónya Éva képviselő kérdezte, hogy ez hány embert érint a Hivatalban?

dr. Glöckler Ferenc jegyző azt válaszolta, hogy kb. 13-mat.

Kónya Éva képviselő szeretne, ha állítanának fel egy jutalmazást, hogy akkor mindenki kapjon, vagy senki.

Rajczi Tamás képviselő hozzátette, hogy a Közkönyha mikor megszűnt szeptember 1-jén, akkor 3 fő átkerült az új munkáltatóhoz, viszont az év 3/4 részében itt dolgoztak, és ők nem kaptak semmilyen végkielégítést. Kérdezte, hogy annak a 3 főnek nem lehetne-e valamilyen jogcímen jutalmat adni?

Németh Kornél Antalné polgármester: Most, hogy már nem nálunk vannak, nincs jogcím, ami alapján lehetne nekik adni.

dr. Glöckler Ferenc jegyző kérte a Testületet, hogy egyidejűleg döntsének az óvodavezető kérelméről, valamint a járulék átcsoportosításról is a Hivatalnál.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal és 1 tartózkodással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
211/2022.(XI.10.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy az Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletében a Balatonszemesi Nyitnikék Óvoda és Minibölcsőde intézmény bérelőirányzatáról 278.085,- Ft összeg átcsoportosításra kerüljön a járulék előirányzatra, melynek összege 666.067,- Ft-ra módosul.

A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy a Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal bérelőirányzatából 1.007.712,- Ft átcsoportosításra kerüljön a járulék előirányzatra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a fenti költségvetési szervek vezetőit, hogy a 2022. évi személyi juttatás előirányzatokon megtakarított összegek terhére döntsének a munkavállalók részére folyósítandó rendkívüli bérjellegű juttatásról.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: azonnal

3.2.) A Balatoni Futár támogatási kérelméről

Németh Kornél Antalné polgármester elmondta, hogy Balatoni Futár, aki rendszeresen megjelenteti nálunk az újságot és mindig 50 db-ot hoz be a hivatalba, támogatást szeretne kérni. Hozzátette, hogy kérte a főszerkesztőt, Süli Ferencet, hogy ötletet adjon azzal kapcsolatban, hogy mennyit szoktak adni. Azt válaszolta, hogy 5.000-500.000 Ft-ig szoktak adni. Azzal a kérdéssel fordult a Képviselők felé, hogy érdemesnek tartják, hogy támogassák és mennyi összeggel?

Rajczy Tamás képviselő aziránt érdeklődött, hogy a lap megjelenése havi vagy éves?

Németh Kornél Antalné polgármester: Havi.

Rajczy Tamás képviselő: Eddig mennyi volt a támogatása?

Németh Kornél Antalné polgármester: Még sose fizettünk érte, csak idehozott 50 db-ot. Viszont hozzáteszem, amióta itt vagyok, több alkalommal közöltek cikket Balatonszemesről. Most is lesz benne a nyári programokról egy cikk.

Boór Miklós képviselő aziránt érdeklődött, hogy mennyit érhet 1 példány? 200 Ft-ot?

Németh Kornél Antalné polgármester ezt nem tudja.

Benedek Balázs képviselő szerint legyen példányonként 200 Ft.

Nyárádi György képviselő azt mondta, hogy ha adnak egy komoly reklámfelületet, akkor lehetne 10.000 Ft havonta.

3.3.) Queen szobor felállításáról a Rózsaparkban

Németh Kornél Antalné polgármester elmondta, hogy a Queen tábor szervezői kérdéssel fordultak hozzánk azzal kapcsolatban, hogy szeretnék, ha egy Queen szobor kaphatna helyet a Rózsaparkban.

Rajczy Tamás képviselőt annyira nem győzték meg az előadásaik.

Benedek Balázs képviselő is hasonló véleményen volt.

Németh Kornél Antalné polgármester: Akkor azt mondjuk, hogy ezt nem támogatjuk.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
212/2022.(XI.10.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem támogatta a Queen szobor felállítását.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: azonnal

3.4.) Piac tér előtti járda építéséről

Németh Kornél Antalné polgármester szeretném, ha a tisztelt képviselő testület véleményezné a „Szemesért” Kft. ügyvezető igazgatója kérését, hogy a piac tér előtti járdaszakasz építéséhez betonszegélyre, betonra, köporra, folyami homokra és előfordulhat, hogy még murvára is szükség lesz. Mielőtt valaki azt mondaná, hogy van elég murva a cég előtt, az egyik kupac pormentes, az drága lenne járdaágyként felhasználni. A felszedett járdabeton elhelyezésért is lehet, hogy fizetni kell, ha Rajczy Úr nem fogadja be ingyen. A kérdése az, hogy a piac tér előtti járdaszakasz építéséből keletkező költségeket kifizetjük-e?

Benedek Balázs képviselőnek az a véleménye, hogy a beépítésre szánt anyag, az neki nincs benne az éves költségvetésébe?

Boór Miklós képviselő szerint benne kéne lennie.

dr. Glöckler Ferenc jegyző: Mekkora összeget írt ezekhez?

Németh Kornél Antalné polgármester: Nem írt összeget.

dr. Glöckler Ferenc jegyző kérte, hogy döntsön a Testület egyrészt arról, hogy viacolorral legyen lerakva ez a járdaszakasz, és akkor az ehhez szükséges többletanyag-igényt először nyújtsa be.

Németh Kornél Antalné polgármester: Igen, és akkor utána szavazhatunk róla.

Kónya Éva képviselő kérne be azért pár árajánlatot.

dr. Glöckler Ferenc jegyző hozzátette, hogy akkor be lehetne vinni a rendes novemberi ülésre.

3.5.) Zöldhulladék kezeléséről

dr. Glöckler Ferenc jegyző elmondta, hogy a Rock kempingbe érkező zöldhulladékot elkülönítjük az ott lévő vegyes hulladéktól, amit még 1 évig az Önkormányzat jogszerűen tárolhat. Ezt a törvény kimondja. Hozzátette, hogy jó lenne, ha elégetnénk, mert például Siófokon a Katasztrófavédelem dandártábornoka is azt mondta, hogy lehetőleg az önkormányzatok égessék el ezeket a leveleket és faágakat.

Németh Kornél Antalné polgármester: Külterületen.

dr. Glöckler Ferenc jegyző hozzátette, hogy a tűzgyújtási rendeletünk Balatonszemes közigazgatási területéről, és nem belterületről szól. Csak erdős területen nem lehet gyújtogatni. Úgyhogy a Rock kemping területén, szigorúan biológiai jellegű gyújtóanyaggal meg lehetne oldani.

Nyárádi György képviselő tiltakozott. Szerinte a Rock Kemping nem jó helyszín erre, mivel pont a falu közepén van, így a Bagódomb tetejét javasolta.

dr. Glöckler Ferenc jegyző: De akkor ki kell cipelni mindent?

Boór Miklós képviselő szerint oda kivinni már nem nagy költségtöbblet. Vagy ne a Rock kempingből hordják oda, hanem egyből vigyék ki a Bagódombra. Vagy a helyszínen égesse el.

dr. Glöckler Ferenc jegyző: Mondjuk a Bagódombon lehetőleg ne pont ugyanott, ahol most a környezetvédelmi vizsgálat zajlik.

Németh Kornél Antalné polgármester: És a Bagódomb Kemping területén?

Nyárádi György képviselő: Akkor inkább vigyük le a crosspályára.

Németh Kornél Antalné polgármester: Viszont az autópályára felmegy a füst és nem látnak az autósok.

dr. Glöckler Ferenc jegyző: De a Bagódomb erdős terület, nem?

Kónya Éva képviselő szerint is körülötte erdő van, ezért nem lesz jó helyen.

Németh Kornél Antalné polgármester: Azt ott őrizni kell.

dr. Glöckler Ferenc jegyző: Csak olyan területen szabad égetni, aminek nem erdő a művelési ága.

Kónya Éva képviselő: És ha körbe erdő van, az nem baj?

dr. Glöckler Ferenc jegyző szerinte az nem baj.

Rajczi Tamás képviselő kérdezte, hogy hétfőn és pénteken lehet égetni?

dr. Glöckler Ferenc jegyző: A Kft. bármikor.

Boór Miklós képviselő: És a helyszínen nem égetheti el?

Németh Kornél Antalné polgármester is erre gondolt. És akkor még szállítani se kellene.

Kónya Éva képviselő is ezt támogatná.

Németh Kornél Antalné polgármester csak akkor nem szabad otthagyni. Mert tavaly is volt ebből gond.

Boór Miklós képviselő kérte, hogy a Kft.-nek adják utasításba, hogy mindent helyben égessenek el.

Kónya Éva képviselő: Igen. És még meg lehetne kérni őket, hogy idén azt a fagyttalanítást ne úgy oldják meg, hogy zsákba teszik a falevelet.

Boór Miklós képviselő: Így van, hogy a vízórákat ne fedjék le lombbal teli zsákokkal, mert arra ráhordhatja más a szemetet.

Benedek Balázs képviselő: De hogyha a vízóráknak teszi, rá az órára, az is jó.

dr. Glöckler Ferenc jegyző kérdezte, hogy akkor ezt határozatba is foglalja a Testület? Hogy akkor kérjük a kerti hulladék helyben égetését.

Németh Kornél Antalné polgármester kérte, hogy az égetéskor legyen ott valaki.

Boór Miklós képviselő: A tűzgyújtási szabályok betartása mellett.

dr. Glöckler Ferenc: Akkor a közterületen összegyűjtött zöldhulladék helyben égetését kéri a Testület, ahol arra lehetőség van.

Boór Miklós képviselő: Ha meg nincs, akkor vigyék ki a Bagódombra és égessék el.

dr. Glöckler Ferenc jegyző: Valamint a megfelelő tűzvédelmi oktatás legyen megtartva a dolgozóknak. Kérem a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
213/2022.(XI.10.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Balatonszemes közigazgatási területén a közterületen összegyűjtött zöldhulladékot helyben kell elégetni és a „Szemesért” Kft. a szükséges tűzvédelmi oktatást szervezze meg.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért **Németh Kornél Antalné polgármester** megköszönte az ülésen való részvételt, és az ülést 18 óra 50 perckor berekesztette.


Németh Kornél Antalné
polgármester




dr. Glöckler Ferenc
jegyző

