



VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: VE/30/00148-23/2023 **Tárgy:** Közlemény
Ügyintéző: Németh Eszter
Szerv. egység: Környezetvédelmi Osztály **Hiv. szám:** -
Telefon: 88/550-881 **Melléklet:** -

KÖZLEMÉNY

A Veszprém Vármegyei Kormányhivatalnál (a továbbiakban: **Kormányhivatal**) **Biggeorge 4. Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési Alap** (székhely: 1023 Budapest, Lajos u. 28–32., KSH törzsszám: 18129030, KÜJ: 103116664 a továbbiakban: **Ügyfél**) megbízásából benyújtott kérelem és a mellékletét képező „*Előzetes környezeti hatásvizsgálat a Balatonszemesi Gyermekfürdő strand mederrendezésének vízjogi létesítési engedélyéhez*” elnevezésű dokumentáció (a továbbiakban: **Dokumentáció**) alapján előzetes vizsgálati eljárás indult, melyről az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**), valamint a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **R.**) 3. § (3) bekezdése alapján az alábbi tájékoztatást adom.

Az ügy tárgya: Balatonszemes, Gyermekfürdő strand területén tervezett mederkostrás tárgyában **előzetes vizsgálati eljárása.**

Ügyiratszám: VE/30/00148/2023.

Az eljárás megindításának napja: 2023. január 7.

Az ügyintézési határidő: 45 nap. Legfeljebb: **2023. február 20.**

Az Ákr. 50. § (5) bekezdése szerint az ügyintézési határidőbe nem számít be

- a) az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és
- b) az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Az ügyintéző neve és hivatali elérhetősége:

Németh Eszter, 88/550-881

Az eljáró környezetvédelmi hatóság megnevezése, székhelye, elérhetősége:

Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

8200 Veszprém, József Attila u. 36.

Telefon: 06-88-550-878, 06-88-550-898, telefax: 06-88-550-848,

Központi e-mail cím: veszprem.kornyezetvedelmifo@veszprem.gov.hu

Honlap cím: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/veszprem/hirdetmenyek>

Hivatali kapu elnevezés: VEJHKTF

Hivatali kapu azonosító: 346009700

E-Papír szolgáltatás: <https://epapir.gov.hu> (Témacsoport: Kormányhivatali ügyek; Ügytípus: Környezet- és természetvédelmi feladatok; Címzett: Veszprém Vármegyei Kormányhivatal).

Ügyfelfogadási idő: hétfő-csütörtök: 8⁰⁰-16⁰⁰, péntek: 8⁰⁰ –12⁰⁰

Az ügy rövid ismertetése:

A jelen eljárás tárgyát a Balatonszemes, Gyermekfürdő strand területén tervezett mederkotrás képezi.

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 3. számú mellékletének 125 b) pontja szerint Állóvíz- és holtágszabályozás Natura 2000 területen előzetes vizsgálati eljárás köteles.

A Gyermekfürdő strand medencéjének középső részén 50-60 cm-es mederkiemelést tervezik úgy, hogy a középső, mélyebbre alakított rész kapcsolódjon és folyamatos átmenetet képezzen a tó érintetlen medréhez.

A mederkotrás a Balaton területén 8612 m²-t érint. A beavatkozás tervezett maximális hossza: kb. 141 m, maximális szélesség: kb. 74 m, legnagyobb mélysége: 0,65 m.

A kikotrásra tervezett terület, jelenleg szabad strand és a településrendezési terv alapján a jövőben is az marad. A mederkotrás tevékenység ezen használati jelleg fenntartására irányul.

A mederrendezést a vízjogi létesítési engedély jogerőre emelkedését követően 2023 tavaszára tervezik elvégezni.

A mederanyag kitermelésének időtartama vizes kitermelés esetén 1 hét, a part felé történő, „száraz” kitermelés időtartama 2 hét.

A mederkotrást követően néhány nap múlva visszaáll a gyermekstrand működésének lehetősége.

A közvetlen hatásterület vélelmezett határai:

A tervezett tevékenység legnagyobb hatásterülete Balatonszemes 080/35, 188/2-4, 189, 190/2-4, 191, 193, 196/1-2, 197 hrsz.-ú ingatlanok.

A beruházáshoz kapcsolódóan nincs országhatáron áttérjedő hatás, így az R. 12-15. § szerinti nemzetközi környezeti hatásvizsgálati eljárás NINCS folyamatban.

Az R. 3. § (3) bekezdése szerint a jelen közleményt a Kormányhivatal honlapján közzéteszem (<http://kormanyhivatal.hu/hu/veszprem/hirdetmenyek>), valamint az R. 3. § (4) bekezdése szerint megküldöm a tevékenység telepítési helye szerinti település (Pusztamiske) jegyzőjének. A jegyző haladéktalanul, de legkésőbb öt napon belül gondoskodik a közlemény közterületen és a helyben szokásos egyéb módon történő közzétételéről.

Jelen közlemény Kormányhivatal honlapján történő közzétételének időpontja: 2023. 01.19.

Az elektronikus úton közzétett Dokumentáció elérési helye:

A Dokumentáció elektronikus példánya előzetes egyeztetés alapján a tervezett tevékenységgel érintett település (Pusztamiske) jegyzőjénél, valamint a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályán tekinthető meg, a betekintés módjáról a Kormányhivatalnál vagy a Jegyzőknél lehet részletes felvilágosítást kapni.

Fentiekén kívül a Kormányhivatal által elektronikus úton közzétett Dokumentáció elérési helye: <http://kormanyhivatal.hu/hu/veszprem/hirdetmenyek> internetes oldal.

A Dokumentáció digitálisan a

https://filr.kh.gov.hu:443/filr/public-link/file-download/8a4880ee84eb7b310185c99507155eb1/136914/1287722201849661490/148-2023_k%C3%A9relem2.zip

webcímen található meg.

Az észrevételek megtételére, kérdések felvetésére biztosított lehetőségek:

Felhívom az érintett nyilvánosság figyelmét, hogy az R. 3. § (3) bekezdés b) pontja alapján a létesítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve az előzetes vizsgálati dokumentáció tartalmára vonatkozóan a Kormányhivatal közleményének megjelenését követő **21 napon belül** közvetlenül a Kormányhivatalnál észrevételt lehet tenni.

A Kormányhivatal által hozható döntések az R. 5. § (2) bekezdése alapján:

A Kormányhivatal a határozatában

- a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint
 - aa) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,
 - ab) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,
 - ac) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;
- b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;
- c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,
 - ca) ennek tényét rögzíti és – a cb) és cc) alpontban foglaltak kivételével – megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,
 - cb) ha a tervezett tevékenység a településrendezési tervvel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem előterjesztéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni,
 - cc) ha a tervezett tevékenység nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás megvalósítása és az a településrendezési tervvel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig meg kell szüntetni,
- d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.

Ügyféli jogok gyakorlása:

Felhívom az érintettek szíves figyelmét, hogy a hatósággal történő kapcsolattartás lehetséges formáit az Ákr. 26. § (1) – (2) bekezdései szabályozzák.

Amennyiben jelen közleményben szereplő kérelemre indult eljárás természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet jogát vagy jogos érdekét közvetlenül érinti, úgy írásban, fenti elérhetőségeken kérelmezheti ügyféli jogállásának megállapítását.

Az Ákr. 33. § (1) bekezdése szerint az ügyfél az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratba. Az Ákr. 33. § (4) bekezdése alapján az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthet, vagy – kormányrendeletben meghatározott költségtérítés ellenében – másolatot kérhet, amelyet a hatóság kérelemre hitelesít.

A tárgyi eljárásban az ügyfél nyilatkozattételi lehetőségét az Ákr. 5. §-a szabályozza. **Az Ákr. 5. § (1) bekezdese szerint az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevetelt tehet.**

Továbbá felhívom az érintettek figyelmét, hogy az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvényben (a továbbiakban: **Eüsztv.**) nevesített ügyfél az Eüsztv.-ben meghatározott elektronikus úton történő ügyintézésre köteles. Az e követelménynek meg nem felelő nyilatkozat az Eüsztv. 9. § (5) bekezdése szerint hatálytalan.

A kiadmányozási jog gyakorlása a *fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 15/2022. (XII. 21.) MVM utasítás alapján történt.

Veszprém, elektronikus bélyegző szerint

Takács Szabolcs
főispán
nevében és megbízásából:

Benczik Zsolt
főosztályvezető