

MŰSZAKI LEÍRÁS

Balatonszemes szabadstrandok fejlesztési munkáiról – Berzsényi utcai strand.

Előzmények:

Feladatunk a Balatonszemes Berzsényi utcai strand 226/5 hrsz. alatt meglévő fejlesztések olyan mértékű áttervezése, hogy gyengénlátók, mozgáskorlátozottak is igénybe tudják venni.

Tervezett állapot:

Jelen fejlesztés vonatkozik a meglévő burkolatok részbeni átalakítására, valamint a meglévő 2 db kültéri zuhanyzó átalakítására.

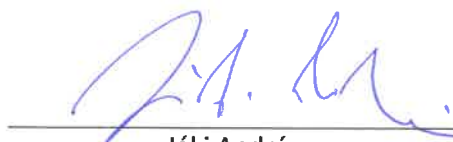
A térburkolatoknál a helyszínrajzon jelölt helyeken a burkolatok bal oldali szélétől 0,80m-re 40cm szélességben a meglévő térkő helyén taktilis térkő kerül kialakításra.

Egyéb építésként jelenik meg a beszerezni tervezett eszközök (padok, szelektív hulladékgyűjtők, kerékpár tároló és kaja/kenu szárazföldi rögzítési lehetőség biztosítását szolgáló fordított U alakú fém tartóoszlop) földbe süllyesztett beton foglalat kialakítása, amelyhez betondübel alkalmazásával rögzítésre kerülnek a fenti eszközök.

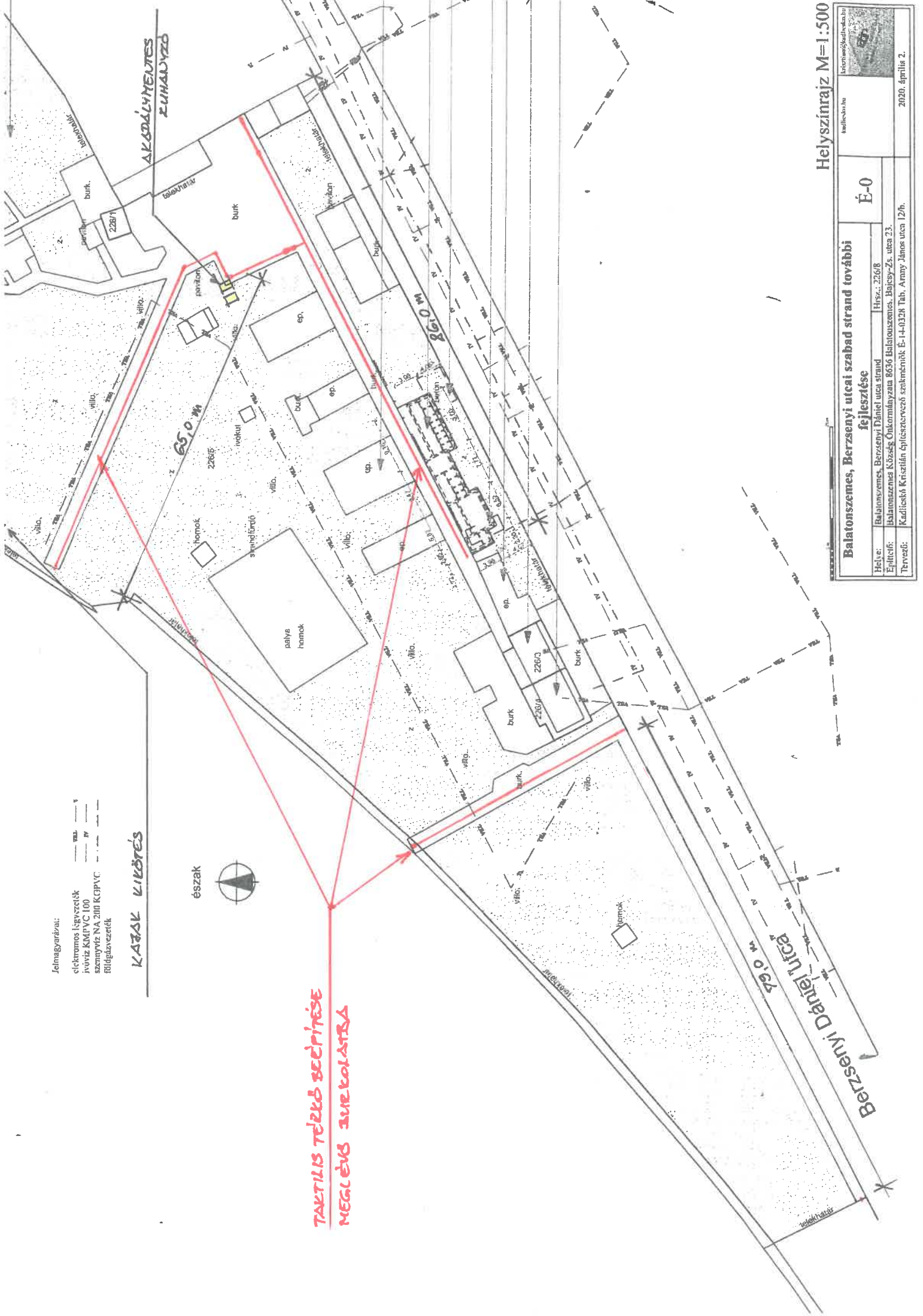
10 db többször iskolázott fa kerül telepítése, valamint 76 méter hosszon új sövényzet kerülne telepítésre.

A tervezett fejlesztések nem építési engedély kötelesek.

Balatonboglár, 2021. december 10.



Ják András
tervező
KÉ-K14-0417



Jelmagyarázat:

- elektronos légvezeték
- ivóvíz KMPVC 100
- szennyvíz NA 200 KGPVC
- földgázvezeték

KAZAR KIKÖTÉS

észak



TAKTILIS TÉRKE BEÉPÍTÉSE
MEGLÉVŐ BURKOLATRA

Helyszínrajz M=1:500

Balatonszemes, Bersenyi utcai szabad strand további fejlesztése		É-0	tervezési feladat
Helye:	Balatonszemes, Bersenyi Dániel utca strand	Hrsz.: 236/8	
Építési:	Balatonszemes Községi Önkormányzata 8636 Balatonszemes, Bajcsy-Zs. utca 23.		
Tervező:	Kadlitskó Krisztián Építésztervező szövetkezet E-14-0328 Táb. Army János utca 12/b.		

2020. április 2.

MŰSZAKI LEÍRÁS

Balatonszemes szabadstrandok fejlesztési munkáiról – Hullám utcai strand.

Előzmények:

Feladatunk a Balatonszemes Hullám utcai strand 650/4 hrsz. további fejlesztésének megtervezése. Az elmúlt években színvonalas öltöző, vizesblokk, gyerekbarát wc épületegyüttes épült, melynek megközelítésére sétány, járda szilárd burkolatra nem volt forrás.

Tervezett állapot:

Jelen fejlesztés ezen sétányok megépítésére irányul úgy, hogy a gyengénlátók, mozgáskorlátozottak igényeinek is megfeleljen.

A sétány a Hullám utcából indul 1,80m szélességben a Balaton partvédműig. Az épületegyüttes megközelítése csatlakozik szintén 1,80m szélességben 3%-os oldaleséssel. A burkolat típusa Citytop 10x20x6cm-es térkő.

A gyengénlátók és mozgáskorlátozottak részére optikai vonalvezetés céljából a térkő burkolatnál az alábbi megoldásokat választottuk.

- Vizesblokkokhoz vezető járda sárga vörös színű 10x20x6cm-es térkővel készül.
- A Balatonhoz vezető sétány bal oldalán a járda szegélytől 80cm-re 40cm széles taktilis térkő kerül beépítésre.

A strand további fejlesztésére 2 db kültéri zuhanyzó kerül beépítésre térkövezéssel, ivóvíz ellátással, csapvíz bekötéssel, melynek kialakítása a mozgáskorlátozottakra tekintettel kerül kapaszkodó, valamint lehajtható ülőke felszerelésével.

A térburkolat rétegrendje:

- Citytop térkő burkolat 20x10x6cm
- 3cm vastagságú 2/4-es zúzalék
- 20cm vastagságú mészkőágyazat

A burkolat megtámasztására műanyag Steinfix kerti szegély kerül beépítésre 3db/fm 260-as.

Egyéb építésként jelenik meg a beszerezni tervezett eszközök (padok, szelektív hulladékgyűjtők, kerékpár tároló és kaja/kenu szárazföldi rögzítési lehetőség biztosítását szolgáló fordított U alakú fém tartóoszlop) földbe süllyesztett beton foglalat kialakítása, amelyhez betondübel alkalmazásával rögzítésre kerülnek a fenti eszközök.

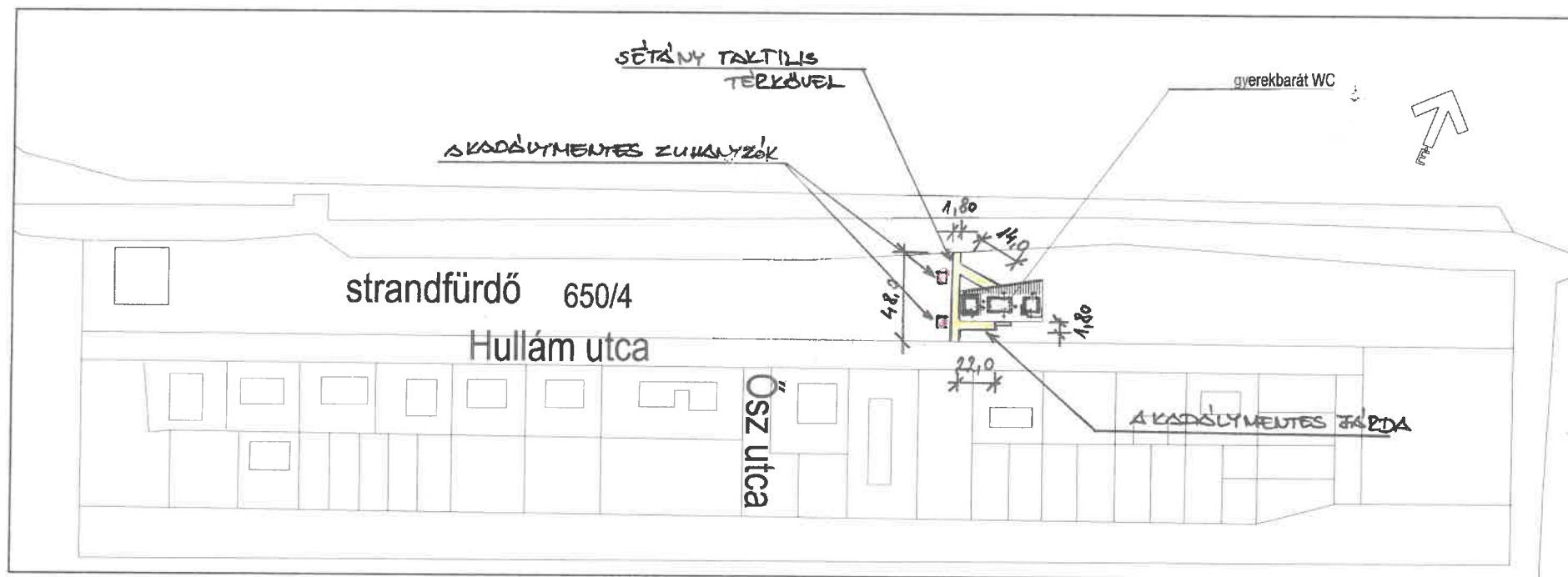
48 méter hosszon új sövényzet kerülne telepítésre.

A tervezett fejlesztések nem építési engedély kötelesek.

Balatonboglár, 2021. december 10.



Jákó András
tervező
KÉ-K14-0417



HELYSZÍNRAJZ M=1:1000

MŰSZAKI LEÍRÁS

Balatonszemes szabadstrandok fejlesztési munkáiról – Vigadó strand.

Előzmények:

Feladatunk a Balatonszemes Vigadó strand 184/6 hrsz. további fejlesztésének megtervezése. Az elmúlt években színvonalas öltöző, vizesblokk, gyerekbarát wc épületegyüttes épült, melynek megközelítésére sétány, járda szilárd burkolatra nem volt forrás.

Tervezett állapot:

Jelen fejlesztés ezen sétányok megépítésére irányul úgy, hogy a gyengénlátók, mozgáskorlátozottak igényeinek is megfeleljen.

A sétány a Parti sétánytól indul 1,80m szélességben a Balaton partvédműig. Az épületegyüttes megközelítése csatlakozik szintén 1,80m szélességben 3%-os oldaleséssel. A burkolat típusa Citytop 10x20x6cm-es térkő.

A gyengénlátók és mozgáskorlátozottak részére optikai vonalvezetés céljából a térkő burkolatnál az alábbi megoldásokat választottuk.

- Vizesblokkokhoz vezető járda sárga vörös színű 10x20x6cm-es térkővel készül.
- A Balatonhoz vezető sétány bal oldalán a járda szegélytől 80cm-re 40cm széles taktilis térkő kerül beépítésre.

A strand további fejlesztésére 2 db kültéri zuhanyzó kerül beépítésre térkövezéssel, ivóvíz ellátással, csapvíz bekötéssel, melynek kialakítása a mozgáskorlátozottakra tekintettel kerül kapaszkodó, valamint lehajtható ülőke felszerelésével.

A térburkolat rétegrendje:

- Citytop térkő burkolat 20x10x6cm
- 3cm vastagságú 2/4-es zúzalék
- 20cm vastagságú mészkőágyazat

A burkolat megtámasztására műanyag Steinfix kerti szegély kerül beépítésre 3db/fm 260-as.

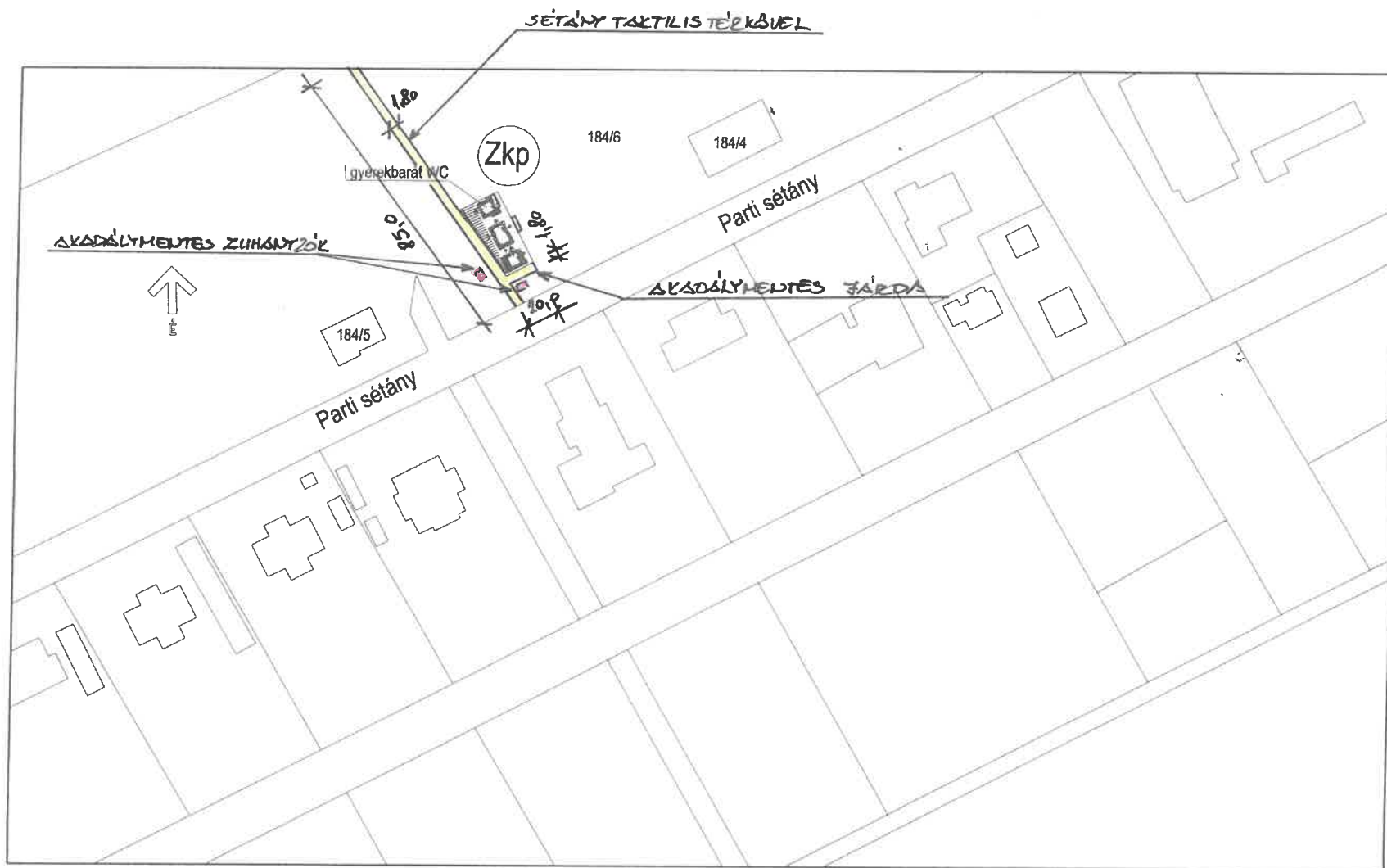
Egyéb építésként jelenik meg a beszerezni tervezett eszközök (padok, szelektív hulladékgyűjtők, kerékpár tároló és kaja/kenu szárazföldi rögzítési lehetőség biztosítását szolgáló fordított U alakú fém tartóoszlop) földbe süllyesztett beton foglalat kialakítása, amelyhez betondübel alkalmazásával rögzítésre kerülnek a fenti eszközök.

32 méter hosszon új sövényzet kerülne telepítésre.

A tervezett fejlesztések nem építési engedély kötelesek.

Balatonboglár, 2021. december 10.

Ják András
tervező
KÉ-K14-0417



HELYSZÍNRAJZ M=1:1000