



Balatonszemes Község Polgármestere

8636 Balatonszemes, Bajcsy-Zs. u. 23.

Tel: 84 / 560 – 900. Fax: 84 / 360 – 282.

E-mail: onkormanyzat@balatonszemes.hu

Hivatali kapu neve: BSZEMES

KRID: 532979998

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. május 24-én tartandó nyilvános ülésére

Tárgy: Rendeletalkotás a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Glöckler Ferenc jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és házsám megállapításáról szóló **5/2021. (IV. 14.)** önkormányzati rendelete felülvizsgálatra került.

1./ A hatályos önkormányzati **rendeletek bevezető részét** a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet (a továbbiakban: JsZR.) rendelkezéseinek megfelelően újra kellett szövegezni.

2./ A Jat 6. § (3) bekezdése értelmében a jogszabály területi, illetve személyi hatályát a jogszabályban [...] akkor kell kifejezetten meghatározni, ha az az (1) és (2) bekezdéstől eltérő területre, illetve személyi körre terjed ki. A területi (1 § (1) hatály általános, ezért a hatály hivatkozása szükségtelen.

3./ Továbbá a rendelet tartalmaz olyan rendelkezést, amely magasabb szintű jogszabályi rendelkezést ismétel meg, azonban ez ellentétes a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 3. §-ában foglaltakkal, amely kimondja, hogy az azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozási szintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni. A szabályozás nem lehet párhuzamos vagy többszintű.

Az értelmező rendelkezésekben alkalmazott fogalom a felhatalmazó rendelkezést tartalmazó jogszabályban értelmezett fogalomtól eltérően nem értelmezhető és az értelmező rendelkezés nem ismételhető meg. Ezen oknál fogva a 2 § teljes szövegét hatályon kívül kell helyezni.

A fentiekben ismertetett jogszabályi rendelkezések miatt érintett módosítások mellett a jelenleg hatályos rendeletben már meglévő többi szabályozás, mint pl. településközponttól kifelé történő házszámozás nem a jelenlegi helyzettel harmonizál és nehezen értelmezhető. Javasoljuk az egyértelmű és közérthetőbb fogalmazásokat, amely leginkább harmonizál a jelenleg már kialakult helyzettel is. (Pl. leghosszabb 7-es főút= Bajcsy Zs. utcára merőleges utcáknál Észak felé, (pl. Fő u.

Szabadság u.) a Balaton irányába emelkedő, a 7-es úttól Délre eső (külterület felé) merőleges utaknál déli irányba emelkedő házszámok vannak.

Általában a jobboldal páratlan, a **baloldal páros**, (pl. Fő u., Szabadság u.) de akad (pl. Toldi, Gárdonyi, Csillag stb. jobboldalon páros).

A (7-es) Bajcsy Zs. (Vörösmarty stb.) **keletről nyugatra** emelkedik, (jobb oldalon páratlan, bal páros) míg a többi a gyűjtőútra. É-ről délre növekvő bal oldal páros, jobb oldal páratlan számok - sajnos ezzel ellentétes is található, mint baloldal páratlan, aminek oka a korábbi egyoldali beépítettségéből, eredet, illetve általánosnak mondható, hogy a gyűjtőút (főleg Szabadság utra) csatlakozó utaknál a gyűjtőúttól kezdődő házszámok vannak. A 7-es főúttal párhuzamos utcáknál a nyugatról keletre (Kölcsey, Csokonai, Petőfi, Kossuth, Semmelweis, Bánk-bán, Vörösmarty stb.) a gyűjtőúttól ellentétes irányban emelkedő házszámok a tipikus baloldal a páratlan és jobboldal a páros.

Nem jellemző, hogy az egyoldali beépítésnél **egymás után folyamatos lenne a házszámok** (pl. Bánk Bán, Arany János, Berzsenyi utcák, stb.)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet **az új rendelettervezet elfogadására**.

Balatonszemes, 2023. április 25.

Németh Kornél Antalné
polgármester

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

1.	Társadalmi-gazdasági- költségvetési hatás	A szabályozásnak társadalmi hatása nincs, gazdasági és költségvetési hatása az önkormányzatnál nem jelentkezik
2.	Környezeti következmények	Nincs
3.	Egészségügyi következmények	Nincs
4.	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás	Nincs
5.	A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradása esetén várható következmények	A jogharmonizáció megteremtése miatt szükséges az önkormányzati rendelet módosítása.
6.	A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek	Rendelkezésre állnak

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző

Balatonszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Közterületek elnevezésének általános szabályai

1. §

- (1) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testületének (a továbbiakban: önkormányzat) hatáskörébe tartozik.
- (2) Közterület elnevezését annak megállapításától számított 10 éven belül nem lehet megváltoztatni.
- (3) Az elnevezett utca természetes folytatásaként nyíló új utcaszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel.

2. §

- (1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni Balatonszemes jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi sajátosságaira. Az elnevezés lehetőleg utaljon a közterületnek a településen belüli elhelyezkedésére és helytörténeti vonatkozásaira.
- (2) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.
- (3) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki
 - a) a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett és
 - b) élete, munkássága valamely módon a településhez kötődik.
- (4) Kivételes esetben a településhez nem kötődő, de az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentős személyről is elnevezhető közterület.

2. Közterületek elnevezésének eljárási szabályai

3. §

- (1) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:
 - a) a polgármester;
 - b) a helyi önkormányzat képviselője;
 - c) a jegyző
 - d) Balatonszemesön lakcímmel rendelkező állampolgár

e) Balatonszemesőn ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező természetes vagy jogi személy

(2) Az elnevezésre vonatkozó előterjesztést két fordulóban kell tárgyalni.

(3) Az adott közterületen lakók véleményét ki kell kérni. A közterületnév véleményezésére vonatkozó felhívást az önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján 15 napra közzé kell tenni.

(4) Az érintett lakosság elnevezéssel kapcsolatos észrevételét, véleményét az előterjesztéssel egyidejűleg ismételten a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

4. §

(1) A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni.

(2) A döntésről értesíteni kell az érintett ingatlantulajdonosokat, továbbá az illetékes hatóságokat, így különösen az ingatlan-nyilvántartást vezető szervet, a járási hivatalt, a rendőrkapitányságot, a tűzoltóságot, a mentőket, valamint a postát.

3. Közterületnév táblák elhelyezésének szabályai

5. §

(1) A közterület nevét közterületnév táblákon kell feltüntetni.

(2) A közterületnév tábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.

(3) A közterületnév táblákat építményeken (épületen, kerítésen, támfalon), illetőleg önálló vagy pedig más célra is szolgáló oszlopon, jól látható helyen kell elhelyezni.

(4) Növényzetre utcanév-táblát elhelyezni nem szabad.

(5) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója a közterületnév tábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles. Amennyiben a tábla elhelyezésével az ingatlanon kár keletkezik, azt a kihelyezésért felelős szerv köteles megtéríteni.

4. Házsámozás szabályai

6. §

(1) Az elnevezett közterületen lévő ingatlanokat házszámmal kell ellátni.

(2) A telek helyrajzi számát, illetőleg az épület házsámát a telek utcai határánál, illetőleg az épület utcai homlokzatán fel kell tüntetni.

(3) A házsámozás legalább 10 cm , legfeljebb 30 cm magas számokból áll. A házszámon kívül a közterület elnevezése is feltüntethető.

7. §

(1) A házsámozást vonalas közterület – különösen utca, út, sor, sétány - esetén a közterület tájolásától függően a 7-es főúttól a Balaton felé (Délről-Északra) 7-es úttól Dél felé északról déli, illetőleg Keletről- Nyugati irányban haladva 2 szám növekedéssel kell megállapítani – kivéve, ha az új utca

gyűjtőútra csatlakozik, ezen esetekben a gyűjtőútról induló számozással - a jobb oldali soron 1-től kezdődő páratlan, a bal oldali soron 2-től kezdődő páros számozással.

(2) A kizárólag egy oldalon beépíthető vonalas közterület esetén az (1) bekezdésben foglalt rendelkezéseket azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a számozást folyamatosan, páratlan és páros számok váltakozásával kell végezni.

(3) Nem vonalas közterület (tér) esetén a számozást az északi irányból becsatlakozó közterületről az óramutató járásával megegyező irányban kiindulva folyamatosan, páratlan és páros számok váltakozásával kell végezni.

(4) Kialakult beépítés melletti telekosztás esetén az eredeti és a teleosztással létrejött további telkek számozását az (1)-(3) bekezdés szerint megállapított eredeti házszám és az ABC nagybetűinek kombinációjával kell megállapítani úgy, hogy a számozási irány szerinti első telek kapja a .../A házszámot.

8. §

(1) A házszámokat és azok változásait hivatalból, illetve azon személy kérelmére, akinek házszámváltozáshoz jogos érdeke fűződik a jegyző határozatban állapítja meg.

(2) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát, vagy – amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható – helyrajzi számát tartalmazó táblát az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.

(3) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerinti cseréjéről, és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa gondoskodik.

9. §

Hatályát veszti a közterület elnevezéséről és a házszámozásról szóló 5/2021. (IV.14.) önkormányzati rendelet.

10. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Németh Kornél Antalné
polgármester

dr. Glöckler Ferenc
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént: 2023. május 25.

dr. Glöckler Ferenc
jegyző