



Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal
Jegyzője

8636 Balatonszemes, Bajcsy-Zs. u. 23.
Tel: 84 / 560 – 903. Fax: 84 / 360 – 282.



Ügyiratszám: Bsz/1442-18/2023
Ügyintéző: Benyó Györgyi

Tárgy: Balatonszemes, Kisfaludy utca 12. szám alatt folytatott tevékenységgel összefüggő zajkibocsátási határérték megállapítása

K ö z l e m é n y

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése értelmében hatóságom a tárgyi ügyben hozott döntéséről az alábbi közleményt közzé teszi:

A közzététel napja: 2023. július 14.

Az eljáró hatóság neve: Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője

A döntés száma: Bsz/1442-17/2023.

A döntés tárgya: Balatonszemes, Kisfaludy utca 12. szám alatt folytatott tevékenységgel összefüggő zajkibocsátási határérték megállapítása

A kérelmező ügyfél neve, lakcíme/székhelye. Szivós Zsigmond Dávid (címe: 1065 Budapest, Nagymező utca 51.)

A döntés tartalma (kivonata):

H a t á r o z a t

Az Igazi Rocksztár Kft. (székhelye: 1065 Budapest, Nagymező utca 51., adószáma: 27314100-2-42) képviseletében Szivós Zsigmond Dávid, mint a Rock Burger Cirkusz üzemeltetője (a továbbiakban: Üzemeltető) részére a következő zajkibocsátási határértéket állapítom meg:

1. A hatásterületen a zajkibocsátási határérték mértéke:

Üdülõházas üdülõterületen (Üü)
nappal (06-22 óra): 45 dB
éjjel (22-06 óra): 35 dB

Településközpont vegyes területen (Vt)
nappal (06-22 óra): 55 dB
éjjel (22-06 óra): 45 dB

Zöldterületen (közpark) (Zkp)
nappal (06-22 óra): 50 dB
éjjel (22-06 óra): 40 dB

Falusias lakóterületen (Lf)
nappal (06-22 óra): 50 dB
éjjel (22-06 óra): 40 dB

2. A zajforrás hatásterülete: a környezeti zajforrást magába foglaló telekingatlan és annak határától számított 100 méteres távolságon belüli terület.

3. A zajkibocsátási határérték teljesülésének pontos helye: Balatonszemes, Kisfaludy u. 12. 100 méteres hatásterületén.

4. A zajforrás közvetlen hatásterületén elhelyezkedő védendő ingatlanok:

Ingatlan helyrajzi száma	Közterület elnevezése	Házszám	Az épületek Építményjegyzék szerinti besorolása és övezeti jele
880	Nagy Imre utca	1.	1212 egyéb, rövid idejű tartózkodásra szolgáló épület, Üü
1059	Nagy Imre utca	4.	1110 egylakásos lakóépület Lf
1060	Nagy Imre utca	2.	1110 egylakásos lakóépület Lf
1061/1	Nagy Imre utca	2/A.	1110 egylakásos lakóépület Vt
1061/3	Fő út	70.	1110 egylakásos lakóépület Vt
1061/4	Fő út	72.	1110 egylakásos lakóépület Vt
1062/1	Fő út	68.	1110 egylakásos lakóépület Vt
1215/1	Fő út	77.	1110 egylakásos lakóépület Vt
1218/1	Fő út	79.	1110 egylakásos lakóépület Vt
1220/3	Fő út	81.	1110 egylakásos lakóépület Vt

5. A zajkibocsátási határérték teljesülésének határideje a jelen határozat véglegessé válásának napja.

Egyúttal a Balatonszemesen 2020. május 28-án kelt Bsz/5296-2/2020. ügyiratszámú zajkibocsátási határérték megállapításáról szóló határozatot hatályon kívül helyezem.

Kötelezem a létesítmény üzemeltetőjét a megállapított zajkibocsátási határértéknek a teljesítési határidőt követő mindenkorai teljesítésére.

Jelen határozatom az érintett üzemi, szabadidős zajforrás működéséig, illetve zajhatárérték módosulását eredményező változás bekövetkezéséig érvényes.

Az Üzemeltető a környezeti zajforrás területén és hatásterületén tervezett, bekövetkező minden olyan változást, mely határérték túllépést okozhat, a változás bekövetkeztét követő 30 napon belül a fenti határozatszámra való hivatkozással köteles Balatonszemes Község Jegyzőjének bejelenteni a külön jogszabályban erre a célra rendszeresített formanyomtatványon.

A zajkibocsátási határérték be nem tartása esetén az Üzemeltető a zajvédelmi követelmények ellenőrzése érdekében zajterhelési mérés végzésére, valamint hatásterület számítással történő megállapítására kötelezhető. A zajkibocsátási határérték túllépése intézkedési terv benyújtási kötelezettséget, illetve zaj- és rezgésbírság fizetési kötelezettséget von maga után.

Védendő környezetben veszélyes mértékű környezeti zajt vagy rezgést okozni tilos.

Elrendelem a határozat közhírré tételét a Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, valamint az önkormányzat honlapján (www.balatonszemes.hu).

Az ügyben illeték vagy eljárási költség nem merült fel.

A határozat ellen annak közlésétől számított 15 napon belül fellebbezéssel lehet élni. Az erre irányuló kérelmet a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához (7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1.) címezve a Balatonszemesi Közös Önkormányzat Jegyzőjénél (8636 Balatonszemes, Bajcsy-Zs. út 23. postacímen vagy elektronikus úton az E-Önkormányzat Portálon, vagy az e-Papír szolgáltatás igénybevételével) lehet benyújtani.

A fellebbezést a jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet kizárólag elektronikus úton, a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy választása szerint elektronikus úton is előterjesztheti.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezés illetéke 5.000.- Ft, melyet az elektronikus kapcsolattartásra kötelezett ügyfél kizárólag a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Magyar Államkincstárnál vezetett 10039007-00299688-00000000 számú számlájára történő átutalással teljesíthet. A fellebbezés ellenértéke a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy elektronikus út mellőzésével benyújtott fellebbezéséhez illetékbélyeg lerovásával is teljesíthető. Felhívom az érintett ügyfelek figyelmét, hogy a hirdetmény útján közölt döntést a hirdetmény kifüggesztését követő 15. napon kell közölniük tekinteni, így a fellebbezést ettől a naptól számított 15 napon belül lehet előterjeszteni.

I n d o k o l á s

Üzemeltető a Balatonszemes, Kisfaludy u. 12. szám alatti ingatlanon található zenés szórakozóhelyre 2022. augusztus 5. napján zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelmet nyújtott be a Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjénél, mint elsőfokú környezetvédelmi hatóságnál. Felhívásunkat követően 2023. április 5-én, 2023. április 27-én és 2023. június 12-én csatolt hiánypótlást.

A szórakozóhely nyitvatartási ideje: hétfő, kedd, szerda, csütörtök, vasárnap 12:00-23:00 óráig, péntek, szombat: 12:00-0:02 óráig.

A korábbi Bsz/5296-2/2020. ügyiratszámú zajkibocsátási határérték megállapításáról szóló határozat hatályon kívül helyezésére azért kerül sor, mert az Üzemeltető kérelme szerint a vendéglátóhelyen új üzemi, szabadidős zajforrást kíván létesíteni és üzemeltetni a vendéglátóhely nyitvatartási idejében.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 10. § (1) bekezdése értelmében ügyfél az a természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet, akinek (amelynek) jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti, akire (amelyre) nézve a hatósági nyilvántartás adatot tartalmaz, vagy akit (amelyet) hatósági ellenőrzés alá vontak.

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Zajrendelet) 10. § (1) bekezdése szerint a környezeti zajt előidéző üzemi vagy szabadidős zajforrásra vonatkozóan a tevékenység megkezdése előtt a környezeti zaj- és rezgésforrás üzemeltetője – a (3) bekezdésben foglalt kivétellel – köteles a környezetvédelmi hatóságtól környezeti zajkibocsátási határérték megállapítását kérni, és a határérték betartásának feltételeit megteremteni.

A zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet (továbbiakban: KvVM rendelet) 1. § (1a) bekezdése kimondja, hogy az üzemi és szabadidős zajforrás zajkibocsátási határértéket az 1. számú mellékletben meghatározott módon a zajforrás hatásterületére kell megállapítani.

A létesítmény hatásterülete a Zajrendelet 5. § (3) bekezdés alapján került meghatározásra.

A zajforrás hatásterületén elhelyezkedő zajtól védendő ingatlanokat a határozat 4. pontjában szerepeltettem.

A hatásterületre eső védendő létesítmények településrendezési terv szerinti besorolása, Balatonszemes Község Képviselő-testületének Balatonszemes község helyi építési szabályzatáról szóló 12/2010. (V. 17.) önkormányzati rendelete alapján „Üü”, mint üdülőházas üdülőterület, „Vt”, mint településközpont vegyes terület, „Zkp”, mint zöldterület (közpark), „Lf”, mint falusias lakóterület.

A hatásterület által érintett védendő létesítmények területének zajterhelési határértékek meghatározása a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet (továbbiakban Határérték rendelet) 2. § (1) bekezdése és az 1. melléklete szerint az üzemi és szabadidős zajforrástól származó zajterhelési határértéke:

	A	B	C
1	zajtól védendő terület	Határérték (LTH) az LAM megítélési szintre (dB) nappal 06–22 óra	Határérték (LTH) az LAM megítélési szintre (dB) éjjel 22–06 óra
2	Üdülőterület, különleges területek közül az egészségügyi területek	45	35
3	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület	50	40
4	Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), a vegyes terület	55	45

Az érintett létesítmény hatásterületének vizsgálata során megállapításra került, hogy a zajforrás hatásterülete nem áll fedésben más üzemi vagy szabadidős zajforrás közvetlen hatásterületével, így a KvVM rendelet 1. számú melléklet 1. pont alapján a szórakozóhely zajkibocsátási értéke megegyezik a Határérték rendelet szerinti zajterhelési határértékkel: $LKH = LTH$. A zajkibocsátási határérték a Határérték rendelet 1. számú melléklete alapján került meghatározásra.

A jelen határozatban megállapított zajkibocsátási határérték be nem tartása esetén a Zajrendelet 3. § (3) bekezdése, valamint 5. § (2) bekezdés f) pontja alapján az Üzemeltető a zajvédelmi követelmények ellenőrzése érdekében zajterhelési mérés végzésére, valamint hatásterület számíttással történő megállapítására kötelezem.

A zajbírság kiszabásáról a környezeti zaj határérték túllépése esetén a Zajrendelet 26. § (1) bekezdésének a) pontja rendelkezik. Mértékét a Zajrendelet 3. számú melléklete állapítja meg. A zajkibocsátási határérték túllépése esetén, a határértéken belüli értékre történő csökkentésre irányuló intézkedési terv elkészítését a Zajrendelet 17. § (1) bekezdése írja elő.

A zajterhelés esetleges változásával kapcsolatos kötelezettségre vonatkozó rendelkezésemet a Zajrendelet 11. § (5) bekezdése, valamint a KvVM rendelet 3. § (1) bekezdése alapján hoztam meg.

Fentiek alapján a zajkibocsátási határérték megállapítása tárgyában a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A hatásterületen élő ügyfelekkel a hatósági döntést az Ákr. 89. § (1) bekezdése alapján, a döntésről készült közlemény útján közlöm.

Határozatom megfelel az Ákr. 81. §-ban és a Zajrendelet 10. § (4a) bekezdésében foglaltaknak.

A zajkibocsátási határértéket a Zajrendelet 3. § (3) bekezdése, az 5. § (2) bekezdés f) pontja, az 5. § (3) bekezdése, a 10. § (1) és (4a) bekezdései, a 11. § (5) bekezdése, a 17. § (1) bekezdése, a 26. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a KvVM rendelet 1. § (1a) bekezdése, a 3. § (1) bekezdése, az 1. melléklet 2. pontja, továbbá a Határérték rendelet 2. § (1) bekezdése és az 1. melléklet 1. pontja, továbbá az Ákr. 10. § (1) bekezdése, 15. § (1) bekezdése, 16. § (1) bekezdés b) pontja, a 85. §, a 81. §, a 89. § (1)-(2) bekezdései, 116. § (2) bekezdés a) pontja, 118. § alapján hoztam meg.

Hatóságom hatáskörét a Zajrendelet 4. § (1) bekezdése, illetékességét az Ákr. 15. § (1) bekezdése és a 16. § (1) bekezdés b) pontja állapítja meg.

A jogorvoslati lehetőséget az Ákr. 116. § (2) bekezdés a) pontja és a 118. § alapján biztosítottam. A fellebbezési illeték mértékét az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján állapítottam meg.

Az érintettek a dokumentációba, illetve az ügy egyéb irataiba a Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal 5. számú irodájában (8636 Balatonszemes, Bajcsy-Zs. út 23.) az ügyintézőnél hivatali ügyfélfogadási időben (Hétfő: 8:00–16:00, Szerda: 8:00–16:00, Péntek: 8:00–12:00) betekinhetnek.

Balatonszemes, 2023. július 14.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



Közlemény kifüggesztve: 2023.07.14-től 2023. 07.29-ig

Közlemény kifüggesztésre, illetve közzétételre kerül:

1. Hatóság hirdetőtábláján (8636 Balatonszemes, Bajcsy-Zs. út 23.)
2. www.balatonszemes.hu