



Balatonszemes Község Önkormányzatának Polgármesterétől

8636. Balatonszemes, Bajcsy Zs. u. 23.

Tel: 84 / 560 – 902. Fax: 84 / 360 – 282

e-mail: polgarmester@balatonszemes.hu

www.balatonszemes.hu

KRID: 532979998

E l ő t e r j e s z t é s

Készült: A Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. október 17. napján tartandó rendkívüli nyilvános testületi ülésére.

Tárgy: Előterjesztés utcanév elnevezések jóváhagyásáról

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 118/2023.(IX.21.) képviselő-testületi határozata alapján a Képviselő-testület egyetértett az alábbiakkal:

A kikötőgáton az ingatlanok megközelítésére szolgáló közút elnevezése Kikötő utcáról Hunyady sétányra változzon, a Csemege utca neve Térfy Gyula utcára változzon.

A Képviselő-testület egyetértett azzal is, hogy a Zárkert Bornemissza dűlő utat Haraszti útra, a Józan dűlő utat Öreghegyi útra, a 028/1 hrsz-ú utat Horog utcára nevezze el.

A Képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy a szükséges tájékoztatásról és közzétételről gondoskodjon és a helyi rendeletben előírt határidő eltelte után az elnevezés módosításához szükséges előterjesztést nyújtsa be. A felhívás 2023. 10. 12. napján járt le.

Balatonszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 7/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelete 3. § (2) alapján: „Az elnevezésre vonatkozó előterjesztést **két fordulóban kell tárgyalni.**”

(3) Az adott közterületen lakók véleményét ki kell kérni. A közterületnév véleményezésére vonatkozó felhívást az önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján 15 napra közzé kell tenni.

(4) Az érintett lakosság elnevezéssel kapcsolatos észrevételét, véleményét az előterjesztéssel egyidejűleg ismételtén a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

A Kikötő utca nevének módosításában érintettek jelentős számban tiltakoztak a névváltozás miatt. Támogató vélemény nem érkezett. Jelen helyzetben a végleges döntés meghozatalát a névváltozásról nem javaslom.

Nem érkezett tiltakozás arra, hogy a Csemege utca neve Térfy Gyula utcára változzon, valamint, hogy a Bornemissza dűlő utat Haraszti útra, a Józan dűlő utat Öreghegyi útra, a 028/1 hrsz-ú utat Horog utcára nevezze át a testület.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy a Csemege utca neve Térfy Gyula utcára változzon.

A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy a Zártkert Bornemissza dűlő utat Haraszti útra, a Józan dűlő utat Öreghegyi útra, a 028/1 hrsz-ú utat Horog utcára nevezze el.

A Képviselő-testület a 118/2023.(IX.21.) képviselő-testületi határozatban hozott döntését, mely szerint támogatja a kikötőgáton az ingatlanok megközelítésére szolgáló közút elnevezését Kikötő utcáról Hunyady sétányra a lakossági vélemények figyelembevétele után visszavonja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges tájékoztatásról és közzétételről gondoskodjon.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: 2023. október 31.

Balatonszemes, 2023. 10. 13.

Németh Kornél Antalné
polgármester

Jegye

Németh Kornélné - polgármester

Feladó: Kulcsár László Zsolt
Küldve: kedd 2023. október 3 12:36
Címzett: onkormanyzat@balatonszemes.hu; polgarmester@balatonszemes.hu
Tárgy: Utcanév változtatás

Tisztelt Testület, Tisztelt Polgármester Asszony!

Tájékoztatást kaptunk arról, hogy a Balatonszemes, Kikötő u.1. alatti társasházban lévő lakásunk címét meg kívánják változtatni.

Határozottan tiltakozom az elképzelés ellen, és ebben több lakótárs is egyetért velem. Az átnevezés 58 tulajdonosnak okozna indokolatlan adminisztrációs terheket.

A másik érintett szakaszon tudomásom szerint kevesebb ingatlant, kevesebb tulajdonost érintene az átnevezés miatti ügyintézés a közműcégeknél és ingatlan nyilvántartásban.

Emellett azt is javaslom figyelembe venni, hogy ingatlanunk valóban a kikötőhöz vezető utcán helyezkedik el. Azt is el tudom képzelni (és ez lenne a legjobb), hogy olyan megoldást találjanak, ami senkinek nem sérti az érdekeit.

A felsorolt indokaim alapján remélem, hogy megváltoztatják szándékukat az átnevezést illetően.

Üdvözlettel:
Kulcsár László Zsolt

Balatonszemesi Közös Önkormányzat / hivatal		
Erkezett:		
Dátum: 2023-10-05		
Üi. szám: 307 / 3785 / 4 / 2023		
Előirat:	Mellékletek:	Ügyintéző:
—	—	Dr. GT.

Feladó: László dr. Sziberth
Küldve: kedd 2023. október 3 6:02
Címzett: onkormanyzat@balatonszemes.hu
Tárgy: Vélemény

Tisztelt Cím !

A Vitorlás lakókert Társasház egyik tulajdonosaként kérem , hogy hagyják meg a jelenlegi utca nevet, ne változtassanak ezen !

Üdvözlettel : Dr.Sziberth Adrienn

5644 / 2023

Balatonszemesi Községi Önkormányzat		
Érkezett: 2023 - 10 - 03		
Üi. szám: 302 / 8785 - 1 / 2023		
Előirat: —	Melléletek: —	Ügyintéző: Dr. G.F.

Feladó: Hável Gábor
Küldve: hétfő 2023. október 2 17:04
Címzett: onkormanyzat@balatonszemes.hu
Tárgy: Ingatlanunk címének megváltoztatása

Tisztelt Testület, Tisztelt Polgármesterasszony!

Megkaptuk a tájékoztatást arról, hogy a balatonszemesi lakásunk címét meg kívánják változtatni. Határozottan tiltakozom ezügyben.

A másik érintett szakaszon hány ingatlant, hány tulajdonost érintene az átnevezés miatti ügyintézés a közműcégeknél és ingatlannyilvántartásban? Mert csak a lakóparkunkban 58 tulajdonos van. Azt nem is tudom, hogy az eljárásoknak mennyi a költsége, de arról nagyon negatív tapasztalatom van, hogy mennyire nehéz ilyen egyszerű esetben is eljárni, mert a budapesti ingatlanomnál csak az épület számozását változtatta meg egy hozzáértő illetékes, és két évig sok kellemetlenségünk után sikerült végre elrendezni, átíratni egy db 1-st 3-sra.

Másik indokom az, hogy tudomásom szerint a Kikötő utcában, bármelyikben, csak a mi szakaszunknál van KIKÖTŐ. Szeretném megtudni azt, hogy ki és milyen indok alapján dönti el azt, hogy a kikötőnél lévő Kikötő utca az ne legyen az, de a nem kikötőnél lévő az igen. Nevesítsék, legalább ki tudjuk nevetni. Tisztelettel várom, hogy az indokaim alapján megváltoztatják a szándékukat.

Üdvözlettel: Hável Gábor

5645 / 2023

Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal		
Érkezett: 2023-10-03		
Üi. szám: Joz / 3785 - 2 / 2023		
Előírat:	Mellékletek:	Ügyintéző: Dr. GF.

Önkormányzat

Feladó: Sétány Apartman Kikötő
Küldve: hétfő 2023. október 2 14:20
Címzett: Önkormányzat
Tárgy: Re: Véleményezés_Kikötő utca névváltoztatásról

Kedves Németh Kornélné / Polgármester Asszony!

Köszönöm megtisztelő válaszát, igen cég nevén vannak.
Amennyiben vállalják a költségeket akkor köszönöm szépen ez nem szerepelt a határozatban.

Ebben az esetben esetleg a **Kikötő Sétány** elnevezés célszerűbb, mint a Hunyadi Sétány.
(Minden ide látogató vendég, a kikötőbe látogat így könnyebben is megjegyezhető számukra is)

Maradok Tisztelettel,
Isten áldását kívánom Önre!

Bulyáki Lajos
Szálláshely vezető

Web: www.kikotosetany.hu

5646 2023		
Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal		
Érkezett:		
2023-10-03		
T. szám: 3785 - 3/2023		
Előirat:	Mellékletek:	Ügyintéző:
—	—	Dr. GF.

Önkormányzat <onkormanyzat@balatonszemes.hu> ezt írta (időpont: 2023. okt. 2., H, 14:04):

Tisztelt Bulyáki Úr!

Köszönjük levelét. Azonban egy információt még szeretnék megosztani Önnel. Ha magánszemély, akkor a lakcím átnevezés ingyenes. Amennyiben céhként van erre a lakcímre bejegyezve, úgy az önkormányzat állja a adatváltoztatást. Tehát Önnek ez teljesen ingyenes.

Köszönettel és üdvözlettel:

Németh Kornélné

polgármester

Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal

8636 Balatonszemes

Bajcsy-Zs. u. 23.

Tel: 06 84 560 902

From: Sétány Apartman Kikötő
Sent: Monday, October 2, 2023 10:54 AM
To: onkormanyzat@balatonszemes.hu

Subject: Véleményezés_Kikötő utca névváltoztatásról

Tisztelt Címzett!

Bulyáki Lajos vagyok a Kikötő Sétány Társasház

tulajdonosa.

A 118/2023. (IX.21) sz. határozatban javasolt utcanév változtatásról szeretnék véleményezni.

Számomra ismeretlen Fürdőegyesület, (tudomásom szerint nincs ott ingatlan tulajdonjoga) és így a jelenlegi utcanévre tett javaslatát nem tudom elfogadni, értelmezni.

Jelenleg a 2 lakásunk minősítve van, vendégeink egyszerűen oda találhatnak, semmi nem indokolja a változtatást.

A közműveknél, weblapon, NTAK-ban, hatóságoknál, cégnyilvántartásban akinél telephelyként van feltüntetve az ingatlan az **adatváltozás átvezetés költséggel és plusz munkával** jár.

Ha mégis amennyiben változás lenne a Fürdőegyesületnek kiszámlázásra kerülhet a plusz költség ami a változásbejelentéssel jár?

Kérem átgondolni a javaslatot.

Bulyáki Lajos

Szálláshely vezető

Web: www.kikotosetany.hu

Feladó: Sétány Apartman Kikötő
Küldve: hétfő 2023. október 2 10:54
Címzett: onkormanyzat@balatonszemes.hu
Másolatot kap:
Tárgy: Véleményezés_Kikötő utca névváltoztatásról

Tisztelt Címzett!

Bulyáki Lajos vagyok a Kikötő Sétány Társasház

tulajdonosa.

A 118/2023. (IX.21) sz. határozatban javasolt utcanév változtatásról szeretnék véleményezni.

Számomra ismeretlen Fürdőegyesület, (tudomásom szerint nincs ott ingatlan tulajdonjoga) és így a jelenlegi utcanévre tett javaslatát nem tudom elfogadni, értelmezni.

Jelenleg a 2 lakásunk minősítve van, vendégeink egyszerűen oda találnak, semmi nem indokolja a változtatást.

A közműveknél, weblapon, NTAK-ban, hatóságoknál, cégnyilvántartásban akinél telephelyként van feltüntetve az ingatlan az **adatváltozás átvezetés költséggel és plusz munkával jár.**

Ha mégis amennyiben változás lenne a Fürdőegyesületnek kiszámlázásra kerülhet a plusz költség ami a változásbejelentéssel jár?

Kérem átgondolni a javaslatot.

Bulyáki Lajos
Szálláshely vezető

Web: www.kikotosetany.hu