

**Ügyvédi megbízási keretszerződés
módosításokkal egységes szerkezetben
2. számú módosítás
(módosítás vastag dőlt betűvel szedve)**

Amely létrejött egyrészről

Balatonszemes Község Önkormányzata (8636 Balatonszemes, Bajcsy Zs. u. 23., törvényes képviselő: Németh Kornél Antalné Polgármester, Törzsszám: 15496437, Adószám: 15396437214, telefon: 84/560 900, fax: 84/360 282, e-mail: onkormanyzat@balatonszemes.hu), mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó)

másrészről pedig
dr. Nagy Marianna

egyéni ügyvéd megbízott (a

továbbiakban: Megbízott)

között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

A szerződő felek egymással 2020. február 28. napján megbízási szerződést kötöttek, melyet kettő év után felülvizsgáltak és a díjazást az alábbiak szerint módosították az átbízódó ügyek mennyiségéhez és milyenségéhez igazítva.

1.1.) A Megbízó Önkormányzat, aki tevékenységével kapcsolatban, közigazgatási, polgári, munkaügyi és gazdasági jogterületeken a Megbízottól jogi szolgáltatást kíván igénybe venni.

1.2.) A Megbízott Magyarországon bejegyzett és működő egyéni Ügyvéd, aki vállalja, hogy a Megbízónak az 1.1. pontban rögzített jogterületeken jogi szolgáltatást nyújt.

1.3.) A megbízási szerződés általános szabályait a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:272–6:280. §-ai, az ügyvédi megbízási szerződésre vonatkozó különös rendelkezéseket pedig az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Üttv.) 28–29. §-ai tartalmazzák.

A jelen szerződés célja, hogy a Megbízó és a Megbízott közötti, az 1.1. pontban rögzített jogterületeken nyújtandó jogi szolgáltatások feltételeit, a Felek közötti jogviszonyt szabályozza.

Az ügyvédi megbízási szerződést – a tanácsadás esetét kivéve – írásba kell foglalni [Üttv. 29. § (1) bekezdés]. Az írásba foglalás elmaradása a megbízás érvényességét nem érinti, de ilyen esetben a megbízás tartalmának bizonyítása a megbízottat terheli [Üttv. 29. § (2) bekezdés].

2. A megbízás tárgya

2.1.) A Megbízó megbízza a Megbízottat, hogy a Megbízó eseti megkeresései alapján az 1.1. pontban rögzített jogterületeken jogi szolgáltatást nyújtson a Megbízó számára.

A Megbízó és harmadik személy közötti munkajogi, gazdasági jogi, *polgári jogi* szerződések elkészítése, ellenőrzése, véleményezése. Polgári jogi, munkajogi és cégjogi tanácsokkal a Megbízó ellátása, a Megbízó munkajogi és *polgári jogi* tárgyú vitáiban a jogi utat megelőző, vagy annak elkerülését szolgáló mediáció lefolytatása.

A Megbízó peres ügyeit, a Megbízott külön megállapodásban foglaltak szerint, a megállapodás létrejötte esetén látja el, ezekre az ügycsoportokra a jelen szerződés hatálya nem terjed ki.

2.2.) A Megbízott a megbízást elvállalja, az 1.1. és 2.1. pontban írt jogterületen.

A megbízott az adott körülmények között lehetséges legrövidebb időn belül készen áll a munka megkezdésére

A Megbízott köteles a rábízott ügyet, feladatot lelkiismeretesen, legjobb tudása szerint ellátni, kellő időben.

A Szerződő Felek rögzítik, hogy az ügyvédi megbízás gondossági (és nem eredmény-) kötelem, melynek fogalmával tisztában vannak.

A megbízási szerződés alapján a megbízott jogosult és köteles minden olyan cselekmény elvégzésére, amely a rábízott ügy szabályszerű ellátásával jár

3. A szolgáltatás általános feltételei

3.1.) A Megbízott nyilatkozik, hogy megfelelő képzettséggel, tapasztalattal és felkészültséggel rendelkezik az 1.1. pontban rögzített jogterületeken jogi szolgáltatás nyújtásához. A megbízott tagja a Somogy Megyei Ügyvédi Kamarának. A Megbízott kijelenti, hogy a Magyar Ügyvédek Biztosító és Segélyező Egyleténél hatályos ügyvédi felelősség-biztosítással rendelkezik, melynek hatályban tartásáról folyamatosan gondoskodik.

3.2.) A Megbízott közreműködő igénybevitelére a Megbízó hozzájárulásával jogosult.

3.3.) A Megbízott jelen szerződés alapján a szolgáltatásait írásban és szóban nyújtja.

3.4.) A Megbízott köteles **havonta 20 óra** időtartamban a megbízó rendelkezésre állni. Ha a rendelkezésre állás időtartama alatt a Megbízó nem adott feladatot a Megbízott számára akkor is jár a megbízott részére a díjazás.

3.5.) A Felek a szerződés teljesítése során együttműködnek egymással. A Megbízó vállalja, hogy megfelelő időben a *Megbízott* rendelkezésére bocsát minden olyan információt, amely a megbízás teljesítéséhez szükséges.

Megbízott a fentebb meghatározott feladatainak ellátása során vállalja, hogy az adott feladattal összefüggésben felmerülő feladatok jellegének megfelelő módon (pl.: személyesen, telefonon, e-mailben stb.) – a Megbízó rendelkezésére áll, s a feladatokat az arra biztosított határidőn belül teljesíti.

4. Megbízási díj

4.1.) *A Megbízott az általa nyújtott szolgáltatásért megbízási díjra jogosult.*

A megbízási díj mértéke 255.000.-Ft azaz kettőszázötvenötezer forint + 27%Áfa összeg.

4.2.) A megbízási díj magában foglalja a Megbízott szokásos működési költségeit, **a posta , és üzemanyag díjat is.**

4.3.) A Megbízott a tárgyhót követő **hónap 05. napjáig állítja** ki, és küldi meg számláját a Megbízó részére az elvégzett megbízás havi díjáról.

A Megbízó a számla átvételét követően 5 (öt) munkanapon belül fizeti meg a megbízási díjat átutalással a számlában megjelölt bankszámlaszámra.

5. Akadályoztatás

5.1) A Megbízó jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a Megbízott a szerződés tárgyát képező feladatok ellátása során akadályoztatás esetén igénybe vegye más ügyvéd, vagy ügyvédi iroda közreműködését.

5.2) A közreműködő díját a Megbízott viseli.

A Megbízott az igénybe vett közreműködő tevékenységéért úgy felel, mintha maga járt volna el.

5.3) Megbízott tájékoztatja Megbízót arról, hogy általános kamarai helyettes ügyvédje **dr. Limbach Viktória ügyvéd**

6. Tájékoztatás

6.1) A Megbízott köteles kellő időben, szóban, vagy írásban tájékoztatni a Megbízót az adott feladat/ügy állásáról, az ügyben történt változásokról, az ügyben kifejtett jogi tevékenységéről, a szükséges jogcselekményekről.

7. Titoktartási kötelezettség

7.1) A Megbízott köteles titokban tartani az ügyvédi tevékenysége gyakorlása során tudomására jutott tényeket, adatokat. A titoktartási kötelezettség a szerződés megszűnését követően is fennmarad. A titoktartási kötelezettség kiterjed az ügyvéd által készített és a birtokában levő egyéb iratra is, ha ez a titoktartás körébe tartozó tény, adatot tartalmaz.

Az ügyvédnél folytatott hatósági vizsgálat során, a jogszabály eltérő rendelkezésének hiányában, az ügyvéd nem tárhatja fel a megbízójára vonatkozó iratokat és adatokat, de a hatóság eljárását nem akadályozhatja. A titoktartási kötelezettség a Megbízott alkalmazottaira és megbízottaira megfelelően irányadó.

8. A Megbízott felelőssége

8.1) A Megbízott, a jelen szerződés szerint - korlátozással de - felelősséggel tartozik az ügyvédi tevékenységével összefüggésben a Megbízónak okozott kárért.

8.2) Az ügyvéd köteles megtagadni a megbízó ügyfél utasításának végrehajtását, ha az jogszabályba ütközik vagy jogszabály megkerülésére irányul. Ha a megbízó utasítása a megbízó érdekeire nézve célszerűtlen, annak végrehajtása előtt a Megbízott a Megbízó figyelmét erre a körülményre köteles felhívni. A Megbízott köteles megtagadni az okiratszerkesztést, ha az akaratnyilvánítás jogszabályba ütközik vagy jogszabály megkerülésére irányul.

Az okiratszerkesztés során a Megbízott ügyvéd úgy jár el, hogy a Megbízó kinyilvánított akarata - az Alaptörvény, a jogszabályok, az Európai Unió kötelező erővel bíró jogi aktusainak keretei között - a Megbízó érdekeinek megfelelő, továbbá joghatás kiváltására alkalmas legyen.

8.3) A Megbízott ügyvéd a Megbízó által előadott tényeket teljes körűnek, pontosnak és valószínű fogadhatja el, azonban tájékoztatnia kell a Megbízót arról, ha az ügyvédtől elvárható gondosság mellett a Megbízó által előadott tények teljes körűségével, pontosságával vagy valóságával kapcsolatban kétsége merült fel.

8.4) A Megbízott ügyvéd köteles az ügyfelet tájékoztatni a jogüggyellett kapcsolatos esetleges jogi kockázatokról.

Megbízott a jelenleg még nem ismert, jogszabály-értelmezésért, a kialakulatlan bírói gyakorlatért, vagy a kialakult gyakorlat jelentős megváltozásáért nem vállal felelősséget.

9. A szerződés megszüntetése, megszűnése

9.1) Jelen szerződést, amit a felek határozatlan időre kötöttek, bármikor jogosultak közös megegyezéssel megszüntetni.

9.2) A jelen szerződést bármelyik fél 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

A felmondást írásban kell közölni. A megbízott a felmondási idő alatt is köteles a megbízó érdekében eljárni.

9.4) A megbízás megszűnik a megbízott ügyvéd kamarai tagságának megszűnésével, ügyvédi kamarai nyilvántartásból való törlésével.

Kamarai formaváltás esetén - ha az új működési formában az ügyvédi tevékenység gyakorlója vállalhat megbízást - a megbízás nem szűnik meg, hanem a megbízott személyében az Üttv. erejénél fogva jogutódlás következik be. Ha a kamarai formaváltás következtében a megbízott ügyvédi iroda tagjává válik, a megbízott jogutódja az ügyvédi iroda.

9.5) A szerződés megszűnése esetén elszámolásnak van helye. Az elszámolás keretében a Megbízott a megbízás teljesítése során birtokába kerülő dokumentumokat köteles a Megbízó kérésére kiadni.

10. Kártérítés

10.1) Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott szerződésszegésért való felelősségét a Megbízott kötelező felelősségbiztosítása káreseményenkénti legmagasabb összegét meghaladó része tekintetében korlátozni kívánják.

Ennek értelmében, amennyiben a Megbízót a jelen megbízással okozati összefüggésben, a Megbízott által elkövetett műhiba okán *káreseményenként a mindenkori felelősségbiztosítása szerinti, jelenleg 10.000.000-Ft-ot, azaz Tízmillió forintot meghaladó kár éri*, abban az esetben, a Megbízott mentesül a 10.000.000,-Ft, azaz Tízmillió forint feletti összeg (felelősségbiztosítással nem fedezett összeg) megtérítése alól.

10.2) Azon károkozás esetében, amelyekre a felelősségbiztosító a feltételei alapján helyállásra nem köteles, ott az ügyvéd felelőssége az egy havi ügyvédi munkadíja mértékében korlátozott.

10.3) A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az általános 5 éves elévülési szabályoktól eltérően, a jelen szerződéssel kapcsolatos kártérítési igényük elévülési idejét nem korlátozzák.

11. A szerződésben nem érintett kérdések

11.1) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre *az ügyvédekről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban Üttv.)* és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései irányadók.

A felek a fenti szerződést elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt, Balatonszemes, 2023. november

Balatonszemes Község Önkormányzata
képviseli Németh Kornél Antalné
Megbízó

dr. Nagy Marianna
ügyvéd
Megbízott