



Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal
Jegyzője

8636 Balatonszemes, Bajcsy-Zs. u. 23.
Tel: 84 / 560 – 903. Fax: 84 / 360 – 282.



Ügyiratszám: Bsz/1442-38/2023
Ügyintéző: Benyó Györgyi

Tárgy: 8636 Balatonszemes, Állomás tér 3. szám
alatt folytatott tevékenységgel összefüggő zaj-
kibocsátási határérték megállapítása

K ö z l e m é n y

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése értelmében hatóságom a tárgyi ügyben hozott döntéséről az alábbi közleményt közzé teszi:

A közzététel napja: 2023. november 17.

Az eljáró hatóság neve: Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője

A döntés száma: Bsz/1442-37/2023.

A döntés tárgya: 8636 Balatonszemes, Állomás tér 3. szám alatt folytatott tevékenységgel összefüggő zajkibocsátási határérték megállapítása

A kérelmező ügyfél neve, lakcíme/székhelye: Gál Lajos egyéni vállalkozó (székhelye: 8636 Balatonszemes, Kikötő u. 3.)

A döntés tartalma (kivonata):

H a t á r o z a t

Gál Lajos egyéni vállalkozó (székhelye: 8636 Balatonszemes, Kikötő u. 3., adószáma: 51288435234) mint az Állomás Söröző (címe: 8636 Balatonszemes, Állomás tér 3.) vendéglátóegység üzemeltetője (a továbbiakban: Üzemeltető) részére a következő zajkibocsátási határértéket állapítom meg:

1. A hatásterületen a zajkibocsátási határérték mértéke:

Településközpont vegyes területen (Vt)
nappal (06-22 óra): 55 dB
éjjel (22-06 óra): 45 dB

Zöldterületen (közpark) (Zkp)
nappal (06-22 óra): 50 dB

2. A zajforrás hatásterülete: a környezeti zajforrást magába foglaló telekingatlan és annak határától számított 100 méteres távolságon belüli terület.

3. A zajkibocsátási határérték teljesülésének pontos helye: Balatonszemes, Állomás tér 3. 100 méteres hatásterületén.

4. A zajforrás közvetlen hatásterületén elhelyezkedő védendő ingatlanok:

Ingtalan helyrajzi száma	Közterület elnevezése	Házszám	Az épületek Építményjegyzék szerinti besorolása és övezeti jele
1203	Szabadság utca	62.	1110 egylakásos épület Vt
1204	Szabadság utca	64.	1110 egylakásos épület Vt
1206	Szabadság utca	70.	1110 egylakásos épület Vt
1212	Szabadság utca	72.	1110 egylakásos épület Vt
1213/5	Szabadság utca	74.	1110 egylakásos épület Vt
1216/3	Szabadság utca	76.	1110 egylakásos épület Vt
1217/2	Szabadság utca	80/A	1110 egylakásos épület Vt
1230/5	Szabadság utca	82.	1110 egylakásos épület Vt
1241/6	Fenyves park		Zkp
1259	Bagolyvár utca	2.	1110 egylakásos épület Vt
1260	Szabadság utca	15.	1122 három és annál több lakásos épületek Vt
1262	Bagolyvár utca	1.	1110 egylakásos épület Vt

5. A zajkibocsátási határérték teljesülésének határideje a jelen határozat véglegessé válásának napja.

Egyúttal a Balatonszemesen 2019. december 3-án kelt Bsz/4371-2/2019. ügyiratszámú zajkibocsátási határérték megállapításáról szóló határozatot hatályon kívül helyezem.

Kötelezem a létesítmény üzemeltetőjét a megállapított zajkibocsátási határértéknek a teljesítési határidőt követő mindenkorai teljesítésére.

Jelen határozatom az érintett üzemi, szabadidős zajforrás működéséig, illetve zajhatárérték módosulását eredményező változás bekövetkezéséig érvényes.

Az Üzemeltető a környezeti zajforrás területén és hatásterületén tervezett, bekövetkező minden olyan változást, mely határérték túllépést okozhat, a változás bekövetkeztét követő 30 napon belül a fenti határozatszámra való hivatkozással köteles Balatonszemes Község Jegyzőjének bejelenteni a külön jogszabályban erre a célra rendszeresített formanyomtatványon.

A zajkibocsátási határérték be nem tartása esetén az Üzemeltető a zajvédelmi követelmények ellenőrzése érdekében zajterhelési mérés végzésére, valamint hatásterület számítással történő megállapítására kötelezhető. A zajkibocsátási határérték túllépése intézkedési terv benyújtási kötelezettséget, illetve zaj- és rezgésbírság fizetési kötelezettséget von maga után.

Védendő környezetben veszélyes mértékű környezeti zajt vagy rezgést okozni tilos.

Elrendelem a határozat közhírré tételét Balatonszemes Község Önkormányzata hirdetőtábláján, valamint az önkormányzat honlapján (www.balatonszemes.hu).

Az ügyben illeték vagy eljárási költség nem merült fel.

A határozat ellen annak közlésétől számított 15 napon belül fellebbezéssel lehet élni. Az erre irányuló kérelmet a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához (7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1.) címezve Balatonszemes Község Jegyzőjénél (8636 Balatonszemes, Bajcsy-Zs. u. 23. postacímen vagy elektronikus úton az E-Önkormányzat Portálon, vagy az e-Papír szolgáltatás igénybevételével) lehet benyújtani.

A fellebbezést a jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet kizárólag elektronikus úton, a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy választása szerint elektronikus úton is előterjesztheti.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezés illetéke 5.000.- Ft, melyet az elektronikus kapcsolattartásra kötelezett ügyfél kizárólag a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Magyar Államkincstárnál vezetett 10039007-00299688-00000000 számú számlájára történő átutalással teljesíthet. A fellebbezés ellenértéke a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy elektronikus út mellőzésével benyújtott fellebbezéséhez illetékbélyeg lerovásával is teljesíthető. Felhívom az érintett ügyfelek figyelmét, hogy a hirdetmény útján közölt döntést a hirdetmény kifüggesztését követő 15. napon kell közölniük tekinteni, így a fellebbezést ettől a naptól számított 15 napon belül lehet előterjeszteni.

I n d o k o l á s

Az Üzemeltető a 8636 Balatonszemes, Állomás tér 3. szám alatti ingatlanon található zenés szórakozóhelyre vonatkozóan Balatonszemesen 2022. október 25. napján kelt nyilatkozatot, Veszprémben 2023. május 8-án kelt vizsgálati jelentést, mérési jegyzőkönyvet, részletes helyszínrajzot, szabályozási terveket, műholdképet, zajforrás leírást nyújtott be Balatonszemes Község Önkormányzata Jegyzőjénél, mint elsőfokú környezetvédelmi hatóságnál. Felhívásunkat követően Veszprémben 2023. augusztus 15-én kelt vizsgálati jelentést, mérési jegyzőkönyvet, helyszínrajzot, szabályozási terveket, műholdképet, zajforrás leírást csatolt hiánypótlásként 2023. szeptember 11-én és 29-én, majd 2023. október 13-án küldött nyilatkozatot hivatalunkhoz.

A szórakozóhely nyitvatartási ideje: hétfő – csütörtök: 06:00-02:00 óráig,
péntek – szombat: 06:00-04:00 óráig,
vasárnap: 06:00-02:00 óráig.

A korábbi Bsz/4371-2/2019. ügyiratszámú zajkibocsátási határérték megállapításáról szóló határozat hatályon kívül helyezésére annak aktualizálása miatt kerül sor.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 10. § (1) bekezdése értelmében ügyfél az a természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet, akinek (amelynek) jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti, akire (amelyre) nézve a hatósági nyilvántartás adatot tartalmaz, vagy akit (amelyet) hatósági ellenőrzés alá vontak.

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Zajrendelet) 10. § (1) bekezdése szerint a környezeti zajt előidéző üzemi vagy szabadidős zajforrásra vonatkozóan a tevékenység megkezdése előtt a környezeti zaj- és rezgésforrás üzemeltetője – a (3) bekezdésben foglalt kivétellel – köteles a környezetvédelmi hatóságtól környezeti zajkibocsátási határérték megállapítását kérni, és a határérték betartásának feltételeit megteremteni.

A zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet (továbbiakban: KvVM rendelet) 1. § (1a) bekezdése kimondja, hogy az üzemi és szabadidős zajforrás zajkibocsátási határértéket az 1. számú mellékletben meghatározott módon a zajforrás hatásterületére kell megállapítani.

A létesítmény hatásterülete a Zajrendelet 5. § (3) bekezdés alapján került meghatározásra.

A zajforrás hatásterületén elhelyezkedő zajtól védendő ingatlanokat a határozat 4. pontjában szerepeltettem.

A hatásterületre eső védendő létesítmények településrendezési terv szerinti besorolása, Balatonszemes Község Képviselő-testületének Balatonszemes község helyi építési szabályzatáról szóló 12/2010. (V. 17.) önkormányzati rendelete alapján „Vt”, mint településközpont vegyes terület, „Zkp”, mint zöldterület (közpark).

A hatásterület által érintett védendő létesítmények területének zajterhelési határértékek meghatározása a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet (továbbiakban Határérték rendelet) 2. § (1) bekezdése és az 1. melléklete szerint az üzemi és szabadidős zajforrástól származó zajterhelési határértéke:

	A	B	C
1	zajtól védendő terület	Határérték (LTH) az LAM megítélési szintre (dB) nappal 06–22 óra	Határérték (LTH) az LAM megítélési szintre (dB) éjjel 22–06 óra
2	Üdülőterület, különleges területek közül az egészségügyi területek	45	35
3	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület	50	40
4	Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), a vegyes terület	55	45

Az érintett létesítmény hatásterületének vizsgálata során megállapításra került, hogy a zajforrás hatásterülete nem áll fedésben más üzemi vagy szabadidős zajforrás közvetlen hatásterületével, így a KvVM rendelet 1. számú melléklet 1. pont alapján a szórakozóhely zajkibocsátási értéke megegyezik a Határérték rendelet szerinti zajterhelési határértékkel: LKH = LTH. A zajkibocsátási határérték a Határérték rendelet 1. számú melléklete alapján került meghatározásra.

A jelen határozatban megállapított zajkibocsátási határérték be nem tartása esetén a Zajrendelet 3. § (3) bekezdése, valamint 5. § (2) bekezdés f) pontja alapján az Üzemeltető a zajvédelmi követelmények ellenőrzése érdekében zajterhelési mérés végzésére, valamint hatásterület számítással történő megállapítására kötelezem.

A zajbírság kiszabásáról a környezeti zaj határérték túllépése esetén a Zajrendelet 26. § (1) bekezdésének a) pontja rendelkezik. Mértékét a Zajrendelet 3. számú melléklete állapítja meg. A zajkibocsátási határérték túllépése esetén, a határértéken belüli értékre történő csökkentésre irányuló intézkedési terv elkészítését a Zajrendelet 17. § (1) bekezdése írja elő.

A zajterhelés esetleges változásával kapcsolatos kötelezettségre vonatkozó rendelkezésemet a Zajrendelet 11. § (5) bekezdése, valamint a KvVM rendelet 3. § (1) bekezdése alapján hoztam meg.

Fentiek alapján a zajkibocsátási határérték megállapítása tárgyában a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A hatásterületen élő ügyfelekkel a hatósági döntést az Ákr. 89. § (1) bekezdése alapján, a döntésről készült közlemény útján közlöm.

Határozatom megfelel az Ákr. 81. §-ban és a Zajrendelet 10. § (4a) bekezdésében foglaltaknak.

A zajkibocsátási határértéket a Zajrendelet 3. § (3) bekezdése, az 5. § (2) bekezdés f) pontja, az 5. § (3) bekezdése, a 10. § (1) és (4a) bekezdései, a 11. § (5) bekezdése, a 17. § (1) bekezdése, a 26. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a KvVM rendelet 1. § (1a) bekezdése, a 3. § (1) bekezdése, az 1. melléklet 2. pontja, továbbá a Határérték rendelet 2. § (1) bekezdése és az 1. melléklet 1. pontja, továbbá az Ákr. 10. § (1) bekezdése, 15. § (1) bekezdése, 16. § (1) bekezdés b) pontja, a 85. §, a 81. §, a 89. § (1)-(2) bekezdései, 116. § (2) bekezdés a) pontja, 118. § alapján hoztam meg.

Hatóságom hatáskörét a Zajrendelet 4. § (1) bekezdése, illetékességét az Ákr. 15. § (1) bekezdése és a 16. § (1) bekezdés b) pontja állapítja meg.

A jogorvoslati lehetőséget az Ákr. 116. § (2) bekezdés a) pontja és a 118. § alapján biztosítottam. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján állapítottam meg.

Balatonszemes, 2023. november 17.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



Közlemény kifüggesztve: 2023.11.17-től 2023.12.02-ig

Közlemény kifüggesztésre, illetve közzétételre kerül:

1. Hatóság hirdetőtábláján (8636 Balatonszemes, Bajcsy-Zs. út 23.)
2. www.balatonszemes.hu