

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. november 3-án** 14:00 órakor Balatonszemes Községi Önkormányzat hivatalos helyiségében megtartott **rendkívüli nyilvános** testületi üléséről.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint.

Németh Kornél Antalné polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott 7 képviselőből **5 fő** jelen van, az ülés **határozatképes**, azt megnyitotta. **Mórocz Viktor alpolgármester** jelezte, hogy késni fog. Ismertette a napirendi pontokat, és kérte, hogy aki egyetért velük és azok sorrendjével, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **138/2023.(XI.03.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az alábbi napirendi pontokat kívánja tárgyalni:

Napirendi pontok:

- 1.) **Előterjesztés a szociális célú tűzifa támogatás rászorultsági szabályairól és a 2023. évi igénylés feltételeiről szóló önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

- 2.) **Előterjesztés „A Magyar Falu Program” keretében az „Út, híd, járda építése/felújítása” című alprogramhoz (kiírás kódszáma: MFP-UHJ/2023.) „Balatonszemes Táncsics u. belterületi szakasza (hrsz 1915) út építése” c. - pályázata kapcsán építési munkálatok megvalósításáról**

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

- 3.) **Előterjesztés „A Magyar Falu Program” keretében az „Út, híd, járda építése/felújítása” című alprogramhoz (kiírás kódszáma: MFP-UHJ/2023.) „Balatonszemes Táncsics u. belterületi szakasza (hrsz 1915) út építése” c. - pályázata kapcsán építési munkálatok műszaki ellenőrzéséről**

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

4.) Előterjesztés a Balatonszemes 188/7 hrsz. (volt Lidó kemping) ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog törléséről

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

5.) Előterjesztés a Latinovits Zoltán Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeum téli működéséről

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

6.) Egyebek

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: azonnal

Napirendek tárgyalása:

1.) Előterjesztés a szociális célú tűzifa támogatás rászorultsági szabályairól és a 2023. évi igénylés feltételeiről szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Németh Kornél Antalné polgármester ismertette az írásban kiküldött előterjesztést. Kérte, hogy amennyiben egyetértenek a rendeletmódosítással, kézfelemeléssel jelezzék.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

***Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2023.(XI.04.) önkormányzati rendelete***

a

***természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló 11/2023.
(IX. 22.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról***

(...)

(a rendelet tervezete az előterjesztés mellékletét képezi)

- 2.) Előterjesztés „A Magyar Falu Program” keretében az „Út, híd, járda építése/felújítása” című alprogramhoz (kiírás kódszáma: MFP-UHJ/2023.) „Balatonszemes Tácsics u. belterületi szakasza (hrsz 1915) út építése” c. - pályázata kapcsán építési munkálatok megvalósításáról

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Németh Kornél Antalné polgármester ismertette az előterjesztést.

Rajczi Gusztáv képviselő bejelentette érintettségét.

Németh Kornél Antalné polgármester kérte, hogy szavazzanak előbb a kizárásról.

A képviselő-testület **4 igen szavazattal és 1 tartózkodással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
139/2023.(XI.03.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul vette Rajczi Gusztáv képviselő úr érintettségét a napirendi pont tárgyalásánál és úgy határozott, hogy kizárja a döntéshozatalból.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: azonnal

dr. Glöckler Ferenc jegyző ismertette a szerződés lényeges elemeit.

Németh Kornél Antalné polgármester kérte, hogy döntsenek a napirendről is.

A képviselő-testület **4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
140/2023.(XI.03.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat „A Magyar Falu Program” keretében az „Út, híd, járda építése/felújítása” című alprogramhoz (kiírás kódszáma: MFP-UHJ/2023.) „Balatonszemes Tácsics u. belterületi szakasza (hrsz 1915) út építése” c. - pályázata kapcsán építési munkálatokat meg kívánja valósítani.

A Képviselő-testület elfogadja a legkedvezőbb árajánlatot adó Horacam Kft árajánlatát, aki 12.112.088,- Ft + áfa-ért vállalja a pályázatban foglalt műszaki tartalom megvalósítását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a felújítást megvalósítsa, a kivitelező Horacam Kft-vel kössön szerződést.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

- 3.) **Előterjesztés „A Magyar Falu Program” keretében az „Út, híd, járda építése/felújítása” című alprogramhoz (kiírás kódszáma: MFP-UHJ/2023.) „Balatonszemes Táncsics u belterületi szakasza (hrsz 1915) út építése” c. - pályázata kapcsán építési munkálatok műszaki ellenőrzéséről**

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Németh Kornél Antalné polgármester ismertette a napirendi pontot, és kérte, hogy fogadják el a legkedvezőbb ajánlatot adó műszaki ellenőrt.

A képviselő-testület **4 igen szavazattal és 1 tartózkodással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
141/2023.(XI.03.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat „A Magyar Falu Program” keretében az „Út, híd, járda építése/felújítása” című alprogramhoz (kiírás kódszáma: MFP-UHJ/2023.) „Balatonszemes Táncsics u belterületi szakasza (hrsz 1915) út építése” c. - pályázata kapcsán építési munkálatokat meg kívánja valósítani.

A Képviselő-testület elfogadja a legkedvezőbb árajánlatot adó Incze Mérnök Kft. árajánlatát, aki 200.000,- Ft AAM-ért vállalja a pályázatban foglalt műszaki tartalom ellenőrzését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a felújítást megvalósítsa, a műszaki ellenőr kapcsán Incze Mérnök Kft.-vel kössön szerződést.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

- 4.) **Előterjesztés a Balatonszemes 188/7 hrsz. (volt Lidó kemping) ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog törléséről**

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Németh Kornél Antalné polgármester emlékeztette a képviselőket, hogy ilyen már volt a Lidó kemping kapcsán. Ha nem töröltetik, akkor egyenként kell lemondogatniuk a 37 db ingatlanról. Négyzetméter áron 1.400.000 Ft-ért fog elmenni. Kérte, hogy ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
142/2023.(XI.03.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Balatonszemes 188/7 hrsz.-ú „kivett táborhely” megnevezésű ingatlanra bejegyzett, Balatonszemes Község Önkormányzatát megillető elővásárlási jog az ingatlannyilvántartásból törlésre kerüljön.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

5.) Előterjesztés a Latinovits Zoltán Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeum téli működéséről

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

dr. Glöckler Ferenc jegyző ismertette az eddigi beszélgetések álláspontját, ami a határozati javaslatban is szerepel.

Boór Miklós képviselő megjegyezte, hogy egyetért azzal, hogy november 15-tel zárják be.

Rajczi Tamás képviselő egyetértett.

Rajczi Gusztáv képviselő is ezen a véleményen volt.

dr. Glöckler Ferenc jegyző: Akkor a könyvtár marad úgy, mint tavaly. Nem javaslom a helyiség elektromos fűtését, mert nagyon drága.

Németh Kornél Antalné polgármester kérte, hogy amennyiben elfogadják a határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezzék.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
143/2023.(XI.03.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Latinovits Zoltán Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeum által üzemeltetett épületek (Művelődési Ház és Latinovits Múzeum) 2023. november 15-től – ellenkező döntésig – bezárásra kerüljenek, úgy, hogy a könyvtári szolgáltatást korlátozott módon továbbra is biztosítani kell.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: 2023. november 15.

6.) Egyebek

6.1.) István Árpád kérelméről

Németh Kornél Antalné polgármester elmondta, hogy István Árpád azért jött ma be hozzá, mert ami a Kft-nél van tölgy, azt nagyon szívesen megvenné 60.000 Ft-ért. Megnézte és elég ramaty állapotban van.

Rajczi Gusztáv képviselő véleménye szerint az a rönk van vagy 3 m³ fa. Még ha tűzifának eladják, az 90-100.000 Ft.

Boór Miklós képviselő szerint még több.

Rajczi Gusztáv képviselő: Anno 400.000 Ft-ért vettük.

Németh Kornél Antalné polgármester hozzátette, hogy akkor nem adjuk el. Kérte, hogy aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **144/2023.(XI.03.) képviselő-testületi határozat**

Balatszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete István Árpád fa vásárlásra vonatkozó kérelmét elutasítja.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: 2023. november 30.

6.2.) Biciklikölcsönző bérbeadása

Németh Kornél Antalné polgármester elmondta, hogy a lenti biciklikölcsönzőt ki szeretné venni valaki. Egyelőre azt kellene eldönteni, hogy foglalkozzanak-e ezzel a dologgal.

Rajczi Tamás képviselő: Adjuk ki.

Németh Kornél Antalné polgármester: Viszont fel kell mérni, hogy mennyiért.

dr. Glöckler Ferenc jegyző hozzátette, hogy arra azért nem tudtak kiírni pályázatot, mivel ott a riasztóval voltak problémák. Viszont a kerékpárpontra az akarat megvan. Véleménye szerint át kell gondolni a bérleti díjat.

Németh Kornél Antalné polgármester megjegyezte, hogy akkor elküldi neki, a már meghozott döntést.

6.3.) Tihanyi Levendula Kft. 20 fős autóbusz igénylése

dr. Glöckler Ferenc jegyző elmondta, hogy a Tihanyi Levendula Kft. Eger környéki kirándulásra szeretné kibérelni a 20 fős buszt. Nyárádi úrnak a testvéréjé a cég. Hozzátette, hogy bruttó 432 Ft/km árral kalkulálták a menetdíjat. Előkerült egy tavalyi döntés, ami arról szólt, hogy a buszok csak iskolai kérésre, sofőr nélkül legyenek bérbe adva. Ezt a határozatot lehet módosítani azzal, hogy egyszeri alkalomra ezt az IVECO 20 fős buszt kiadja bérbe és a polgármestert felhatalmazza a testület arra, hogy 432 Ft/km díjban meghatározza.

A képviselő-testület **4 igen szavazattal és 1 tartózkodással** az alábbi határozatot hozta:

Balatszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **145/2023.(XI.03.) képviselő-testületi határozat**

Balatszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 100/2022.(IV.28.) sz. határozatát módosítja és hozzájárulását adja a Balatszemes Község Önkormányzat tulajdonában lévő IVECO 20 fő autóbusznek a Tihanyi Levendula Kft. részére történő bérbeadására egy alkalommal, azzal a feltétellel, hogy a bérleti díj nem lehet kevesebb 432.-Ft/km díjnál.

Egyúttal felhatalmazza Balatszemes Község Önkormányzat polgármesterét a megállapodás aláírására.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: 2023. november 15.

Mórocz Viktor alpolgármester megérkezett az ülésre. A Képviselő-testület **6 fővel** van jelen.

6.4.) Iskola kerítés

dr. Glöckler Ferenc jegyző elmondta, hogy az iskola kerítésre megérkeztek az árajánlatok.

Németh Kornél Antalné polgármester a 1,5 méter magasat javasolta.

Boór Miklós képviselő szerint 1 méter is elegendő.

Németh Kornél Antalné polgármester első körben az 1 méteres kerítésről kérte, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület **1 igen szavazattal és 5 nem szavazattal** nem támogatta a javaslatot.

Németh Kornél Antalné polgármester kérte, hogy szavazzanak a 1,5 méteres javaslatról is.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal és 1 nem szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
146/2023.(XI.03.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 2044/3 hrsz, 2040/2 hrsz, továbbá a 2050/4 hrsz-ú ingatlanból az önkormányzat tulajdoni hányadának megfelelő részén, 300 m hosszúságú, 1,5 méter magas kerítés megépítését bruttó 2.074.363 Ft költséggel jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: 2023. december 31.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért **Németh Kornél Antalné polgármester** megköszönte az ülésen való részvételt, és az ülést 14 óra 25 perckor berekesztette.

K.m.f.


Németh Kornél Antalné
polgármester



dr. Glöckler Ferenc
jegyző
