

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. december 12-én 17:00 órakor** Balatonszemes Községi Önkormányzat hivatalos helyiségében megtartott **rendkívüli nyilvános** testületi üléséről.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint.

Németh Kornél Antalné polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott 7 képviselőből **5 fő** jelen van, az ülés **határozatképes**, azt megnyitotta. Jelezte, hogy egy fő késni fog, egy fő pedig betegség miatt van távol. Kérte, hogy aki egyetért a napirendi pontokkal, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 168/2023.(XII.12.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az alábbi napirendi pontokat kívánja tárgyalni:

Napirendi pontok:

- 1.) **Beszámoló a 2023. november 28-án tartott zárt ülés határozatainak ismertetéséről**
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester
- 2.) **Előterjesztés az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének 1. módosításáról**
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester
- 3.) **Előterjesztés Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 7/2018.(VI.25.) önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezéséről**
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester
- 4.) **Előterjesztés a szabályozási terven szereplő szabályozási vonalak felülvizsgálatáról**
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester
- 5.) **Megállapodás a Balatonszemes, 707 hrsz. ingatlan használatba adásáról**
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

- 6.) **Előterjesztés a Balatonszemes Községi Önkormányzat 2020-2025 évekre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatáról**
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester
- 7.) **Előterjesztés a 2024/2025-ös tanévre vonatkozó iskolai felvételi körzethatárok tervezetének önkormányzati véleményezéséről és elfogadásáról**
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester
- 8.) **Előterjesztés Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi munkatervéről**
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester
- 9.) **Megállapodás közbeszerzési szakértővel**
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester
- 10.) **Megállapodás a fogorvosi ellátás finanszírozásáról**
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester
- 11.) **Beszámoló a Pálos Kolostor ügyéről**
Előterjesztő: Mórocz Viktor alpolgármester
- 12.) **Előterjesztés a Miniszterelnökség aktív Magyarországért felelős államtitkára által 2024. évre kiírt Országos Bringapark Programon való részvételtől és pályázat beadásáról**
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester
- 13.) **Egyebek**

Zárt ülés:

- 1.) **Előterjesztés a balatonszemesi Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztásáról**
Előterjesztő: dr. Glöckler Ferenc HVI vezető, jegyző
- 2.) **Előterjesztés egy fő kérelmének elbírálásáról**
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester
- 3.) **Előterjesztés egy fő szociális étkeztetésének térítési díjáról**
Előterjesztő: dr. Glöckler Ferenc jegyző
- 4.) **Előterjesztés a karbantartási munkálatok elvégzésére megbízási szerződés meghosszabbításáról**
Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

5.) Előterjesztés a kiváló munkát végző önkormányzati és intézményi dolgozók elismeréséről

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

6.) Egyebek

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: azonnal

Napirendek tárgyalása:

1.) Beszámoló a 2023. november 28-án tartott zárt ülés határozatainak ismertetéséről

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Németh Kornél Antalné polgármester röviden ismertette az előző zárt ülésen hozott határozatokat. Kérte, hogy ha elfogadják a zárt ülésről tartott beszámolóját, kézfelemeléssel jelezzék.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
169/2023.(XII.12.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a Polgármester beszámolóját a 2023. november 28-án tartott zárt ülés határozatainak ismertetéséről.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: azonnal

2.) Előterjesztés az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének 1. módosításáról

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Németh Kornél Antalné polgármester elmondta, hogy a módosításra két okból volt szükség. A bevételi és a kiadási oldalon egyaránt 19.797.493 Ft összegű növekedés keletkezett. Az

iparüzési adóbevételből 14 millió Ft, és a kincstári támogatásokból 5.797.493 Ft összegben növekedtek a tervezetthez képest. Ezt a többletbevételt, főleg a Fő utcai és a Nagy Imre utcai platánfák metszésére szeretnék fordítani. Ezen kívül 1.925.737 Ft összegű kiadási tétel technikai átsorolása szükséges. Ez a műfüves focipálya pályázatát érinti. A Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal és a Balatonszemesi Latinovits Zoltán Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeum költségvetésében a főösszegek változatlanok maradtak. Elszámolásból származó kiadási tételek átcsoportosítása szükséges a Hivatalnál 686.013 Ft, ez a népszámláláskor megmaradt összeg. És a Művelődési Háznál 218.623 Ft-os visszafizetés, ami egy pályázatot érint. Ezek a tételek a rendelet mellékleteiben átvezetésre kerültek. Kérte, hogy ha nincs ezzel kapcsolatban kérdés vagy kiegészítenivaló, akkor kézfelemeléssel jelezzék.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

***Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2023.(XII.13.) önkormányzati rendelete***

az

***önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 8/2023.(VI.23.) önkormányzati rendelet
módosításáról***

(...)

(a rendelet tervezete az előterjesztés mellékletét képezi)

3.) Előterjesztés Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 7/2018.(VI.25.) önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezéséről

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

dr. Glöckler Ferenc jegyző elmondta, hogy korábban testületi ülésen is tárgyalták és felmerült annak a kérdése, hogy a malom tetejére került átjátszótorony mennyire jogszerű és mennyire felel meg a településképi rendeletnek. Volt egy hosszabb egyeztetés a Nemzeti Média-és Hírközlési Hatósággal annak okán, hogy a településképi rendelet vajon alkalmazandó-e vagy sem. Végül arra a következtetésre jutottak, hogy gyakorlatilag alkalmazzák, ami azt jelenti, hogy az ilyen toronynak az elhelyezése belterületen a jelenlegi szabályok szerint nem lehetséges. Viszont az önkormányzati rendeletet ezek után a Nemzeti Média-és Hírközlési Hatóság kifogásolta, ennek okán a Kormányhivatal is és gyakorlatilag miután valahogy biztosítani kell a toronynak az elhelyezését, önmagában az, hogy belterületen sehol nem lehet elhelyezni, ez nem szabályos. A településképi rendeletben valamilyen szabályrendszert alkotni kell, tehát lehet lekorlátozni, azt, hogy hol, mely területeken vagy milyen típusú épületeken ne lehessen, de önmagában azt, hogy sehol nem lehet, ez így nem megfelelő. Ennek okán a főépítész javaslata került ide a testület elé, amivel kapcsolatban azt kell látni, hogy ez egy olyan határozat, aminek a következménye az lesz, hogy megkezdődik egy olyan hatósági egyeztetés, amelynek a végén van mód a rendelet módosítására. Tehát ez tulajdonképpen azt a testületi akaratot fejezi ki, hogy ezzel a tartalommal szeretné a testület majd a településképi rendeletet

módosítani. Ugyanakkor először nagy volt az egyetértés abban a lakosság részéről, hogy a torony nem jó, viszont az utóbbi időben egyre többen fogalmazták meg azt a véleményt, hogy tulajdonképpen a településnek a mobil lefedettsége és ellátottsága érdekében ez szükséges. Tehát ebben a körben véleményt kell alkotnia a testületnek, hogy – például a nevezett épület konkrétan helyi védelem alatt áll – meg akarja-e tiltani a helyi védelem alatt álló terület tekintetében az ilyen jellegű torony elhelyezését, avagy nem. Az előterjesztés azt javasolja, hogy tiltott hely legyen és maga a javaslat arról szól ne lehessen illet elhelyezni a felsorolt helyeken.

Németh Kornél Antalné polgármester hozzátette, hogy azt kell végiggondolniuk, hogy ha módosítják a rendeletet, akkor gyakorlatilag szembemennének azokkal az érdekekkel, amit az utóbbi időben egyre többen hallanak, hogy ez egy nagyon hasznos dolog és mennyire örülnek neki, hogy ez a bázis ott létrejött, mert az internetelérést és a telefonálást megkönnyítette számukra.

Mórocz Viktor alpolgármester véleménye szerint „a farok csóválja a kutyát”, mert erre az egészre nem nekik kellene reflektálniuk ilyen formában, hanem ennek az egész procedúrának a legelején nem nekik kellett volna felelősséget vállalniuk, hogy mi valósul meg a település központjában egy olyan helyen, amit nem is szeretnének ilyen céllal hasznosítani, hanem nekik kellett volna megkeresni az önkormányzatot a dolgokkal. Hozzátette, hogy azt reméli és szeretné, hogy ha következő esetben hasonló dolog üti fel a fejét, akkor is az első lépést egy megbeszélés vagy egyeztetés előzze meg. Nem a fejlődés útjában vannak, de úgy gondolja, hogy kicsit célt tévesztett ez a toronyépítés.

Németh Kornél Antalné polgármester úgy gondolta, hogy amikor elég sokat beszélgettek erről, akkor próbáltak egyeztetni. Lehetséges, hogy ha tudtak volna egy másik helyet javasolni, akkor másképp alakul a dolog, viszont nem tudtak. Kérte, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
170/2023.(XII.12.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a következő döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a településkép védelméről szóló 7/2018. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítását kezdeményezi oly módon, hogy a Rendelet 24. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezéseket kívánja beépíteni:

„(2) *Adótorony, távközlési magasépítmény a település közigazgatási területén a következőkben felsorolt területeken nem helyezhető el:*

- a) helyi területi védelem alatt álló területen,*
- b) helyi védett épületen és annak telkén,*
- c) műemlék telkén,*

- d) műemléki környezetben,
- e) régészeti lelőhely területén,
- f) országos ökológiai hálózat – magterületén,
- g) országos ökológiai hálózat – ökológiai folyosó területén,
- h) tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területen,
- i) Natura 2000 területen,
- j) vasútvonaltól északra lévő területeken.”

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fentiekhez szükséges intézkedéseket tegye meg, a véleményezési eljárást folytassa le.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: azonnal

4.) Előterjesztés a szabályozási terven szereplő szabályozási vonalak felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Németh Kornél Antalné polgármester elmondta, hogy a kiszolgáló út megvalósítását biztosító – szabályozási vonalként megjelenő – szabályozási elemet a szabályozási elem megvalósulásáig, de legfeljebb 7 évig, felül kell vizsgálni. 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is alkalmazni kell ezt a felülvizsgálatot, amit 2024. január 1-ig el kell végezni. A főépítész úrnak kiadtuk feladatként és azt a véleményét fogalmazta meg, hogy továbbra is fennáll az a közérdekű elrendelési indok, ami azt biztosítja, hogy nem kell nekünk most semmit tennünk, hanem a régi formában el kell fogadnunk. Miután itt rendelethozatal nem történik, ezért az érvényesítéshez szükséges a meghozott határozatot az építési hatóságnak, illetve az Állami Főépítésznek történő megküldése is. Kérte, hogy szavazzanak az elfogadásáról.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **171/2023.(XII.12.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Polgármester tájékoztatását Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 12/2010. (V.17.) önkormányzati rendeletével jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és mellékleteként megállapított szabályozási terven szereplő szabályozási vonalakról és a következő döntést hozza meg:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a terven szereplő kiszolgáló utak szabályozási vonalai tekintetében továbbra is fennáll a közérdekű elrendelési indok, ezért a szabályozási terven feltüntetett szabályozási vonalakat változatlanul fenntartja.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: azonnal

5.) Megállapodás a Balatonszemes, 707 hrsz. ingatlan használatba adásáról

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Németh Kornél Antalné polgármester elmondta, hogy a Képviselő-testület soraiban kevesen vannak, akik jelen voltak és tudják a kezdetektől ennek a történetét. Szilas úrral kapcsolatos területről van szó. Ők már rendelkeznek bírósági végzéssel. Gyakorlatilag ez a terület az idők folyamán 40 m²-re zsugorodott össze, ami az ingatlanjuk előtt van. Használati jogot kér a tulajdonos, hiszen ez a terület forgalomképtelen. 5 millió Ft-ot kínált a vevő ezért a területért. A tegnapi munkaértekezleten elég sokat beszélgettek erről és nem alakult ki egy egyöntetű vélemény.

Mórocz Viktor alpolgármester kérdezte, hogy ez mennyi időre szólna?

Németh Kornél Antalné polgármester: 15+15 év.

dr. Glöckler Ferenc jegyző: Tehát ez egy használati jog megváltás. Csatolásra került egy ingatlan forgalmi értékbecslés, ami magának az ingatlan eladásnak – amennyiben ez lehetséges lett volna – az értékét határozza meg. Megnéztem az összehasonlító adatokat, ez benne is van a mellékletben, hogy két méregdrága siófoki ingatlanár mellett összehasonlított egy földvári meg egy fonyódi ingatlant. A földvárinál 135.000 Ft/m² ár jött ki. Tulajdonjog bejegyzésnél a fonyódinál 90.000 Ft/m². Itt pedig, ha most a 40 m²-t 5 millióval számítjuk, akkor nagyjából a használati jog ellenérték az egy balatonföldvári ingatlan adásvétel értékével fog megegyezni. Mivel az önkormányzat megközelíteni önállóan a területet nem igazán tudja, gyakorlatilag ez beékelődik a Balaton meg a területhasználatot igénylőnek a szomszédos ingatlana közé. Jelen pillanatban sem tudunk vele semmit se kezdeni. Azt gondolom, hogy 5 millió Ft talált pénz ezért, de ez csak az én magán véleményem.

Németh Kornél Antalné polgármester hozzátette, hogy az egy fontos információ, hogy ez egy kőgát.

dr. Glöckler Ferenc jegyző: Persze, a Balatonig végig ér, de van egy olyan közterület része, amit tud hasznosítani a szomszéd tulajdonos, gyakorlatilag csak ő. Ezt is tartalmazza a csatolt szerződés-tervezet, amelyben az előzményeket végigveszi.

Rajczi Tamás képviselő szerint nem tudjuk használni, bírósági papírjuk van róla. Évek óta húzódó dolog, amit tulajdonképpen megörökölt a jelenlegi testület. Kérdezte, hogy a 15 év lejártá után még van automatikusan meghosszabbítandó időszak?

Németh Kornél Antalné polgármester hozzátette, hogy van, amíg az ingatlan fennáll.

dr. Glöckler Ferenc jegyző: Tulajdonképpen ez olyan, mint egy határozatlan idejű.

Németh Kornél Antalné polgármester kérte, hogy ha egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
172/2023.(XII.12.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a balatonszemesi 707 hrsz. ingatlanból 40 m² terület tartós földhasználatba adását és támogatja a 2. melléklet szerinti szerződés megkötését.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: 2024. január 31.

6.) Előterjesztés a Balatonszemes Községi Önkormányzat 2020-2025 évekre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

dr. Glöckler Ferenc jegyző elmondta, hogy azt kell tudni az Esélyegyenlőségi Programról, hogy egy olyan kötelező feladat, ami azért fontos, mert az uniós pályázatokhoz ez kell. Rendkívül macerás, látjuk a méretét is. Külön segítők vannak, akikkel a kollégának egyeztetni kell. Számos szempontból fontos még, hogyha látják a képviselők ebben a formában, meg megismerik, de lényegében ez egy olyan kötelező melléklet vagy dokumentum, aminek a hiánya problémát okozhat a pályázatoknál. Tehát igazából ezért van.

Kónya Éva képviselő megérkezett az ülésre. A Képviselő-testület **6 fővel** van jelen.

Németh Kornél Antalné polgármester hozzátette, hogy írásos anyagban nagyon részletesen szerepel, hogy miknek kell szerepelni ebben az intézkedési tervben és úgy gondolja, hogy nagyon szépen kidolgozták a kollégák ezt az anyagot.

dr. Glöckler Ferenc jegyző megismételte, hogy nagyon komoly munka van benne, de nem egy napi használatban lévő dologról beszélünk.

Németh Kornél Antalné polgármester kérte, hogy amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kézfelemeléssel jelezzék, ha elfogadják.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
173/2023.(XII.12.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 2020-2025 évi Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP) és Intézkedési Tervének áttekintése megtörtént, annak Helyzetelemzési része jelenleg is helytálló, az Intézkedési Tervében megfogalmazott feladatokon nem kíván módosítani.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

7.) Előterjesztés a 2024/2025-ös tanévre vonatkozó iskolai felvételi körzethatárok tervezetének önkormányzati véleményezéséről és elfogadásáról

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Németh Kornél Antalné polgármester emlékeztette a képviselőket arra, hogy október környékén már egy tervezetet benyújtottak a Tankerületnek és a Tankerületi Központ december 1-ig köteles tájékoztatni a kijelölt körzetek tervezetéről minden önkormányzatot. A települési önkormányzat a véleményéről legkésőbb február 15-ig kell újra tájékoztassa a Tankerületet. A feltételek nem változtak, balatonöszödi és balatonszemesi lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező tanulók körzeti iskolájaként a Balatonszemesi Reich Károly Általános Iskolát jelölték ki. Úgy gondolja, hogy ehhez nincs hozzáfűznivaló és kérte, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
174/2023.(XII.12.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat a Siófoki Tankerületi Központ által elkészített és megküldött 2024/2025-ös tanévre vonatkozó iskolai felvételi körzethatárok tervezetében foglaltakkal - mely szerint a balatonszemesi, valamint a balatonöszödi lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező tanulók körzeti iskolája Balatonszemes településen van, a feladatellátási hely a Balatonszemesi Reich Károly Általános Iskola, címe: 8636 Balatonszemes, Gárdonyi u. 1. – **egyetért.**

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a határozat közlésére.

Határidő: 2024. február 15.

Felelős: Dr. Glöckler Ferenc jegyző

8.) Előterjesztés Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi munkatervéről

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Németh Kornél Antalné polgármester elmondta, hogy megkapták az írásos anyagot és kérte, hogy amennyiben nincs hozzáfűznivalójuk, kézfelemeléssel jelezzék, amennyiben elfogadják a 2024. évi munkatervet.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
175/2023.(XII.12.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi munkatervét megtárgyalta és a melléklet alapján elfogadja.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: folyamatos

9.) Megállapodás közbeszerzési szakértővel

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

dr. Glöckler Ferenc jegyző elmondta, hogy a költségvetés megalkotásakor született arról döntés, hogy a Fő utca és Nagy Imre utca platánfáinak metszése kerüljön végrehajtásra. Első körben még egy közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárást kellett lebonyolítani, de az egybeszámítási kötelezettség okán a folytatásban már mindenképpen közbeszerzést kell indítani. Ezt már akkor is elmondta. Most viszont eljött az idő, nagy nehezen lehullanak a levelek és mindenképpen aktuális kiírni a közbeszerzési eljárást. Valójában az előkészítő munka már megtörtént. Az önkormányzat által általában ilyen feladatokkal megbízott dr. Varga Enikőt kérte meg, hogy adjon ajánlatot és ennek a jóváhagyását kérte a testülettől.

Németh Kornél Antalné polgármester kérte, hogy amennyiben nincs kiegészíteni valójuk, szavazzanak.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
176/2023.(XII.12.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a dr. Varga Enikő egyéni vállalkozóval kötött vállalkozási szerződést az előterjesztett tervezetnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: 2023. december 15.

10.) Megállapodás a fogorvosi ellátás finanszírozásáról

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Németh Kornél Antalné polgármester elmondta, hogy megkapták az előterjesztést, valamint tegnap is beszéltek róla munkaértekezleten. Ha megszavazzuk, akkor dr. Sarinay György fogja továbbra is ellátni ezt a feladatot. Kérte, hogy amennyiben egyetértenek, kézfelemeléssel jelezzék.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
177/2023.(XII.12.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Dentura Bt-vel megkötendő szerződést a melléklet szerint és felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: 2024. január 13.

11.) Beszámoló a Pálos Kolostor ügyéről

Előterjesztő: Mórocz Viktor alpolgármester

Mórocz Viktor alpolgármester elmondta, hogy anyagot küldött ki minden képviselőnek, viszont szeretné, ha a lakosság is ezúton hallana a Pálos kolostornak a feltárási szakaszáról vagy

a jelenlegi állásáról. Nagyon sokan tudjuk és vártuk is, de szeretné azt, hogy a lakosság előtt is világos volna az, hogy a település múltjához szervesen kapcsolódó pálos romnak a feltárási szakaszán túl fontosnak tartja azt, hogy a lehetőséget is számba vegye a település. Ezekről a lehetőségekről, tervekről, illetve a tervek elkészülte után a bejárható utakról gondolkodik lassan 2 éve. Azóta kapcsolódott bele aktívabban ennek a szegmensnek a gondozásába, illetve gyakorlatilag egy jó bő éve készíti azt az utat is, – most már a testület felhatalmazásával – hogy ezek a tervek vagy ötletek elérjék a céljukat is. Az elmúlt időszakban azt lehet mondani, hogy az eredmények egyre inkább magukért beszélnek. Szakmán túl is felfigyelnek az eredményekre és ez vonzza magával azokat az egyéb turisztikában keresendő további lehetőségeket, amik összekapcsolhatják ezt a helyszínt Balatonszemes látnivalói sorával. Ebben a részben dolgozik. Azt lehet mondani, hogy sok részben előkészítő szakaszban járnak, de nagyon szép eredményeket is el tud mondani a testületnek és a lakosságnak is. Van olyan része ennek az ügynek, amikor már nem ő fut egy-egy dolog után, hanem már őt keresik meg megoldásokkal. Azt gondolja, hogy azok a tervek, amiket kitűznek maguk elé, azokat elérhető távolságban meg is tudják valósítani. Szerette volna elmondani, hogy azok az érintett szervezetek, akik kapcsolatban vannak a rom területtel, illetve magával a területi sajátosságokkal. Velük egy nagyon jó és dinamikus kapcsolat alakult ki, amiből úgy gondolja, hogy máris profitált a település.

Németh Kornél Antalné polgármester megköszönte az alpolgármester úr beszámolóját és hozzátette, hogy a 25 oldalas beszámoló is mutatja, hogy mennyi minden történt, amit ezúton is megköszönt. Kérte, hogy amennyiben nincs hozzászólás, szavazzanak arról, hogy elfogadják-e a beszámolót.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal és 1 tartózkodással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
178/2023.(XII.12.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alpolgármester beszámolóját a Pálos Kolostor ügyéről elfogadja.

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: 2024. január 31.

- 12.) Előterjesztés a Miniszterelnökség aktív Magyarországért felelős államtitkára által 2024. évre kiírt Országos Bringapark Programon való részvételről és pályázat beadásáról**

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Németh Kornél Antalné polgármester emlékeztette a képviselőket arra, hogy kb. 3 évvel ezelőtt szintén adtak be erre vonatkozóan egy pályázatot, ami sajnos elutasításra került. Tulajdonképpen újra kiírták ezt a pályázatot, sokkal jobb feltételeket biztosítva. Tehát a pályázat benyújtása sokkal jobban leegyszerűsödött, mint korábban. Két szépséghibája van. Az egyik, hogy december 15-ig kell benyújtani a pályázatot, a másik pedig, hogy a támogatási intenzitása 50%-os, célszerű nettó finanszírozási módot választanunk. A megvalósítást a műfüves pálya folytatásaként képzelték el, hiszen egy korábbi Képviselő-testületi döntés alapján az előző testület egy sportcentrumot tervezett. 25 millió Ft + áfa a tervezői költségbeclés. Az eddig elkészített anyagokat úgymond grátiszként kapták meg, mind a pályázat írását, mind a tervek elkészítését. Tudja, hogy a 13 millió Ft-os önerő sok. Az előterjesztés is tartalmazza azt a kitélt, hogy amennyiben nem sikerül nekünk annyi pénzt összeszedni, amihez már csak keveset kell az önkormányzatnak hozzátenni, akkor a pályázatot visszamondjuk.

dr. Glöckler Ferenc jegyző kiegészítette azzal, hogy a támogatási szerződést akkor már nem kell aláírni. Tehát meg lehet indítani egy folyamatot, és ha addig megvan az önrész, akkor érdemes folytatni, ha nincs, akkor meg még mindig vissza lehet lépni.

Németh Kornél Antalné polgármester kiemelte, hogy viszont feltétele annak ez a határozat, hogy tudjanak lépni szponzor keresésben. Már felvették 1-2 szponzorral a kapcsolatot, akik pozitív hozzáállást tanúsítottak. Kérte, hogy kézfelemeléssel jelezzék, amennyiben egyetértenek a határozati javaslattal.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
179/2023.(XII.12.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonszemes Község Önkormányzata a Miniszterelnökség aktív Magyarországért felelős államtitkára által 2024. évre kiírt Országos Bringapark Programon részt kíván venni.

A Képviselő-testület elfogadja a csatolt koncepciótervet és a tervezett költségvetést, mely alapján a pályázatot 26.175.000.-Ft nettó bekerülési költséggel nyújtja be, amelynek a támogatási mértéke 13.087.500,- Ft, az önerő mértéke 13.087.500,- Ft. A támogatás intenzitása 50%.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat benyújtására a szükséges előkészületeket tegye meg, a pályázatot nyújtsa be.

Határidő: azonnal

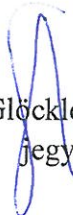
Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért **Németh Kornél Antalné polgármester** megköszönte az ülésen való részvételt, és az ülést 17 óra 38 perckor berekesztette.

K.m.f.


Németh Kornél Antalné
polgármester




dr. Glöckler Ferenc
jegyző

