



Balatonszemes Község Önkormányzatának Polgármesterétől

8636. Balatonszemes, Bajcsy Zs. u. 23.

Tel: 84 / 560 – 902. Fax: 84 / 360 – 282

e-mail: polgarmester@balatonszemes.hu

www.balatonszemes.hu

KRID: 532979998

E l ő t e r j e s z t é s

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. április 25-én** tartandó **rendkívüli nyilvános** ülésére.

Tárgy: Beszámoló a „Szemesért” Nonprofit Kft. 2024. évi nyári szezonra való felkészüléséről, a 2024. évi feladatterv elfogadásáról

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Mellékelten csatolom a napirend szerinti beszámolót, melynek kérem megvitatását.

Balatonszemes, 2024. április 23.

Németh Kornél Antalné
polgármester

Jóváhagyta:

dr. Glöckler Ferenc
jegyző



8636 Balatonszemes, Bajcsy – Zsilinszky E. u. 23.

Bankszámla szám: 67000186 – 11002271

Cégjegyzék szám: 14 – 09 – 309403

Adószám: 18766372 – 1 – 14

Balatonszemes Önkormányzat
Polgármestere és Képviselő-testülete
részére

Ikt. sz.: PMK – 8/ 2024.

Balatonszemes
Bajcsy – Zs. E. u. 23.
8636

Tárgy: Nyári feladatterv,
felkészülés az idegen-forgalmi
szezónra

Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Képviselő-testület!

A „Szemesért” Közhasznú Nonprofit Kft. kollektívája folyamatosan azon dolgozik, hogy Balatonszemes közterületei gondozottak legyenek.

Január végére kitakarítottuk a település utcáit, ahol tudtuk a helyszínen elégettük az összegyűjtött falevelet. Az ázott, rothadt levelet azonban el kellett szállítanunk.

Sajnos ez a feladat hosszasan lefoglalja a dolgozókat, a platánfák eltérően, hosszú ideig, szeptember – április között hónapokig szemetelnek.

Megkezdtük a „ Rock Camping” -ben lévő felgyülemlett gallyak,-faágak megsemmisítését, elégetését.

A településen lévő utcákban, strandokon, parkokban , játszótereken az összes fa metszését elvégeztük, a gallyakat elszállítottuk és megsemmisítettük az erre kijelölt helyen.

Február 15.-éig 104 erdei m3 fát szállítottunk ki a jogosultaknak.

A településen rendezett, civilszervezeti, egyházi, kisebb-nagyobb létszámú rendezvényekhez az előkészítő és zárómunkáknál berendezési,-összeállítási, és szállítási feladatokban rendszeresen segítünk.

A gyakori nagy szelek miatt igen nagy mennyiségű nádtörmelék került a partra, ami többlet feladatot okozott a Kft-nek . A nádtörmeléket a Rock camping területére szállítottuk, de egyelőre még nem tudtuk megsemmisíteni ,mert nagyon vizes volt.

Több utcában javítottuk az útpadkát, a murvás ,-földes utakat újra szórtuk murvával, majd tömörítettük.

Idén korán kitavaszkodott, egy hónappal előbb a szokásosnál ,ezért a tavaszi munkákat sokkal korábban kellett elkezdni.

Március közepén elültettünk 1000 db levendula palántát.

Ezeket rendszeresen locsolni kellett a nagy meleg miatt. A virággyásokat is már kétszer meg kellett kapálni. A virággyásokból hiányzó földet pótoltuk.

Március közepén elkezdtük a fűnyírásoka, idén már most tartunk a harmadik nyírásnál.

A hirtelen meleg miatt előbb volt igény a strandlépcsők vízbe való visszahelyezésére.

(A lépcsőket, amelyiknél szükség volt , az fel lett újítva, le lett festve.)

A strandon lévő vizesblokkok üzembe lettek helyezve.
A személygyűjtő kosarak is le lettek festve és kihelyeztük a szokott helyükre.
A Balaton parton lévő játszóterekre kihelyezésre kerültek a hinták.
A lakó és az üdülőövezet is rendezetten, tisztán várják a tavaszt.

Ki lett takarítva a Rádi-telep és az Öszödi-telep is.

A lakosság és az ideérkező üdülővendégek, illetve a településen „átutazók” is rendezett faluképpel, tiszta utcákkal és köztterekkel, gondozott, virágos parkokkal találkozhatnak.

A szezon elején több gépet szervizeltetnünk kellett, mert sajnos nem működtek.
Ez nagyon nagy többletköltséget okozott.

Javításokkal működésben tudtuk tartani koros járműveinket és egyéb eszközeinket

Foglalkoztatóként elmondható, hogy folyamatos a fluktuáció és rendszeresen többen vannak egyidőben táppénzen.

. Van egy olyan törzsgárda, akik bármely munkafeladatban viszik a prímet, akikre tudunk támaszkodni.

Feladatainkat tervezetten végezzük, a tervezetlen plusz feladatokkal legjobb tudásunk szerint járunk el.

Igyekszünk megszervezni a nyári munkarendünket.

Összeállítjuk ügyeleti rendünket, melynél figyelembe kell vennünk munkavállalóink pihenő idejét is. Sajnos mindenkinek többet kell vállalni ahhoz, hogy a főszezon zökkenőmentesen menjen.

1) **Strandok felkészítésével, 2024. június 10-éig szeretnénk végezni., Feladatok felsorolása:**

- Berzsényi utcai strandon WC vizes blokk tisztasági festése
- . A strand egész területén a rögzített padok vas és fafelülete, illetve a pletykapadok, festése javítása
- Balaton parton a partvédelmi mű helyreállítás
- Kicseréljük a bányahomokot a strandokon, a játszótereken és a sportpályákon az EU szabványnak megfelelően.
- Strandjainkon folyamatosan kell kézi, illetve gépi erővel nyírni a fűvet.
- Tavasztól késő őszig folyamatosan takarítjuk a Balaton partját az uszadéktól, melyet a sodrás hoz a partra.

2) **A lakosság, az üdültulajdonosok és vendégeik komfortérzetének növelését célzó felújítások és karbantartások, feladatok:**

Feladatok felsorolása:

- Már megkezdtük parkjainkon a fűnyírást, sétányaink rendbetételét.
- Újra murvázzuk útjainkat, gyöngykavicsos útjaink is megújultak.
- Folyamatosan tisztítjuk a befolyó árkokat.
- Árajánlatok alapján kiválasztásra került az egynyári virágok beszállítója, a kiültetések május hónapban megkezdődnek.
- Idén is beneveztünk a „Virágos Magyarországért” elnevezésű programba, amelyen tavaly is elismerő oklevélben részesült településünk.
- Napi szinten kell ürítenünk közterületi szemeteseinket, illetve rendszeresen takarítjuk a 7-es főút melletti árkot, a hanyagul eldobott, lerakott szemeteket.
- Folyamatosan kell vágnunk a fűvet belterületen közel 35 hektáron, vasút mellett 2 hektáron, zárt kertekben 2 hektáron, emellett folyamatosan kell nyírni a közterületeken lévő sövényeket is.
- Megjavítottuk a Fenyves-sétány lejárati lépcsőjének fakorlátját.
- A Vigadó parkoló melletti járdát javítani kell

- Folyamatos munkálatokat ad cégünk számára zöldhulladékok szabálytalan kihelyezése, melyekről ismertek és fokozottak a problémák.
- Lefestésre kerültek a köztérvirágládák is.
- Folyamatosan javítjuk játszótereinken talált hibákat.
- A község rendezvényein tevékenyen részt veszünk
- 200 m²-es rendezvénysátort kell szinte minden rendezvényre állítanunk. Ez jelentős plusz munka számunkra, mert a felállítás és bontás 6 főnek 6 órai munkát jelent, plusz a rakodás és a szállítás.
(Itt kell megjegyeznünk, hogy a rendezvénysátor fokozott igénybevétele miatt idő előtt el fog használdni, melynek komoly költségvonzata lesz.)
Mindezek gondos, megfelelő kezelés ellenére erősen kopnak, a vászon széle elhasználódott.
- Ezen felül egyre többször állítjuk fel mobil színpadunkat is, amelynek ugyan a felállítása egyszerűbb, mint a sátoré, de így is 2-3 órát vesz igénybe 3 főnek a szállítás, össze – és szétszerelés.

A teljesség igénye nélkül ennyiben kívántam bemutatni a 2024. évi idegenforgalmi szezonra való felkészülést. A felsorolt feladatok egy részét április 20-ig befejeztük, illetve június 10.-ig befejezzük, a többi folyamatos.

Kérem a feladatterv elfogadását.

Balatonszemes, 2024. április 22.

Tisztelettel:

"Szemesért" Közhasznú Nonprofit
8636 Balatonszemes, Bajcsy-Zs. E. u. 23.
Adószám: 18766372-1-14
Bankszámlaszám: 67000186-11002271



Nagyné Domonkos Anna
ügyvezető igazgató