

Tűzvédelmi jogszabályi változások 2024. október 1. napjától:

1.A tűzvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervezetekről, a tűzvédelmi bírságról és a tűzvédelemmel foglalkozók kötelező élet- és balesetbiztosításáról szóló 259/2011. (XII. 7.) Korm. rendelet alapján:

1. § (1) A Kormány tűzvédelmi hatóságként – a (2) és (3) bekezdésben, valamint a 2–4. §-ban meghatározott kivételekkel – a fővárosi és vármegyei kormányhivatalt jelöli ki, amely

- a) eljár a beépített tűzjelző, tűzoltó berendezések engedélyezési ügyeiben,
- b) eltérést engedélyezhet az épületek, építmények tűzvédelmi használati előírásai, valamint a tűzoltóságok beavatkozásával kapcsolatos követelmények alól,
- c) eljár az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló miniszeri rendeletben meghatározott egyéb engedélyezési ügyekben,
- d) eljár a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló [1996. évi XXXI. törvény \(a továbbiakban: Ttv.\) 20. § \(1\) bekezdés](#)ében meghatározott bejelentési kötelezettség ügyében,
- e) eljár – a 2. § (3) bekezdés c) pontjában meghatározott kivétellel – a [Ttv. 12. § \(1\) bekezdés](#)ében meghatározott tevékenységekkel kapcsolatos közigazgatási hatósági eljárásokban,
- f) a jogszabályok keretei között megállapítja a tűzvédelmi kötelezettségeket,
- g) ellenőrzi a létesítmény, az építmény, a helyiség vagy a szabadtér területén a tűzvédelmi létesítési és használati szabályok betartását, továbbá járművön a tűzvédelmi használati szabályok betartását, valamint a [Ttv. 12. § \(1\) bekezdés](#)ének hatálya alá nem tartozó tűzvédelmi szolgáltatási tevékenységet,
- h) az üzemeltetést, a tevékenységet a tűzvédelmi követelmények érvényesítéséig, de legalább a szabályszegés megállapításától számított 24 órára megtilthatja, ha
 - ha) a helyiségben, az önálló rendeltetési egységben, az építményben, a szabadtéren a megengedett maximális befogadóképességet 15%-nál nagyobb mértékben meghaladják, vagy azt az arra kötelezettek a Tűzvédelmi Szabályzatban nem állapították meg, vagy a kiürítési feltételeket nem biztosítják,
 - hb) a [Ttv. 20. § \(1\) bekezdése](#) szerinti bejelentési kötelezettségnek nem tettek eleget, vagy az engedélyezett tevékenységtől kedvezőtlenül eltérnek,
 - hc) tűzvédelmi szabály megszegésével az életet, a testi épséget vagy a vagyonbiztonságot közvetlenül veszélyeztetik, vagy
 - hd) a ponyvaszerkezetű építményre vonatkozó tűzvédelmi előírásokat a rendezvény szervezője nem, vagy nem a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően határozta meg,
- i) a szabadtéri rendezvény megtartását megtilthatja, a rendezvény azonnali befejezését rendelheti el, ha az írásban meghatározott vonatkozó tűzvédelmi előírások, biztonsági intézkedések nem garantálják megfelelően a rendezvényen tartózkodók biztonságát, vagy nem tartják be azokat.
- j) azt a munkavállalót, aki a munkakörével kapcsolatos tűzvédelmi előírásokat, vagy a tűzjelzésre vagy tűzoltásra szolgáló eszközök, felszerelések használatát nem ismeri, a szükséges ismeretek megszerzéséig az ott folytatott tevékenységtől eltiltja,
- k) a tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett foglalkozási ágakról, munkakörökről, a tűzvédelmi szakvizsgával összefüggő oktatásszervezésről és a tűzvédelmi szakvizsga részletes szabályairól szóló miniszeri rendeletben meghatározott esetben megtiltja a tűzvédelmi szakvizsga megtartását, továbbá dönt a tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítványok érvénytelenítéséről.

(2) A Kormány **tűzvédelmi hatóságként** – az (1) és (3) bekezdésben, valamint a 2–4. §-ban meghatározott kivételekkel – **országos illetékességgel Budapest Főváros Kormányhivatalát jelöli ki**, amely

- a) eltérést engedélyezhet az épületek, építmények tűzvédelmi létesítési előírásai alól,
- b) engedélyezi azon tűzoltó-technikai termék forgalmazását, amelynek tűzvédelmi biztonságossági követelményeire nincs irányadó jogszabály vagy honosított harmonizált szabvány,
- c) elbírálja a vonatkozó műszaki követelmény előírásától eltérő, de azzal legalább egyenértékű biztonságot nyújtó műszaki megoldást,
- d) a jogszabályban meghatározott esetekben dönt a védelem egyenértékűségéről,
- e) eljár a számítógépes szimulációs programmal végzett, egyedileg tervezett megoldás jóváhagyására indított eljárásban,
- f) az építményszerkezetek tűzvédelmi követelményeknek való megfelelése igazolására
- fa) kiadott nyilatkozatokról a 6. § szerinti tartalommal – személyes adatokat nem tartalmazó – nyilvántartást vezet,
- fb) kiadott nyilatkozatok megfelelését ellenőrzi.

(3) A Kormány a Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér létesítményei tekintetében az (1) és (2) bekezdésben meghatározott ügyekben tűzvédelmi hatóságként Budapest Főváros Kormányhivatalát jelöli ki.

2. § (1) A Kormány első fokú tűzvédelmi hatóságként – az 1. §-ban, a (2)–(4) bekezdésben, valamint a 3. és a 4. §-ban meghatározott kivételekkel – **a hivatásos katasztrófavédelmi szerv helyi szervét jelöli ki**, amely eljár

a) a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló [2015. évi CCXI. törvény \(a továbbiakban: Kstv.\) 7. § \(2\) bekezdés a\), b\), d\) és e\) pontjában](#),

b) a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló törvény végrehajtásáról szóló [99/2016. \(V. 13.\) Korm. rendelet \(a továbbiakban: Kstv. vhr.\) 2. § \(10\) bekezdés b\) és c\) pontjában](#)

meghatározott hatósági ügyekben.

(2) A Kormány **tűzvédelmi hatóságként** – az 1. §-ban, az (1), (3) és (4) bekezdésben, valamint a 3. és a 4. §-ban meghatározott kivételekkel – **a hivatásos katasztrófavédelmi szerv területi szervét jelöli ki**, amely

- a) lefolytatja a tűzvizsgálati eljárást,
- b) eljár – az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott kivétellel – a [Kstv. 7. §](#)-ában meghatározott hatósági és felügyeleti eljárásokban,
- c) eljár a [Kstv. vhr. 2. § \(10\) bekezdés a\) pontjában](#), továbbá a [Kstv. vhr. 3. § \(7\) és \(8\) bekezdésében](#) meghatározott eljárásokban.

(3) A Kormány **tűzvédelmi hatóságként** – az 1. §-ban, az (1), (2) és (4) bekezdésben, valamint a 3. és a 4. §-ban meghatározott kivételekkel – **a hivatásos katasztrófavédelmi szerv központi szervét jelöli ki**, amely

- a) eljár a polgári nemzetbiztonsági szolgálatok tűzvédelmi ügyeiben,
- b) eljár azon kiemelt beruházás tűzvédelmi ügyeiben, amely esetében a Kormány rendeletében így rendelkezik,

c) eljár a [Ttv. 46/A. §](#)-a szerinti tűzvédelmi szakértői tevékenységekkel összefüggő közigazgatási hatósági eljárásokban,

d) eljár a hivatásos katasztrófavédelmi szerv területi szerve és a Katasztrófavédelmi Oktatási Központ tűzvédelmi szakvizsgával összefüggő oktatásszervezői tevékenységével, valamint az általuk szervezett tűzvédelmi szakvizsgáztatással kapcsolatos közigazgatási hatósági eljárásokban.

(4) Ha a Kormány rendeletében kiemelt beruházás tekintetében tűzvédelmi hatósággént a hivatásos katasztrófavédelmi szerv központi szervét jelöli ki, az 1. § (1) és (2) bekezdése szerinti eljárásokat a hivatásos katasztrófavédelmi szerv központi szerve folytatja le.

3. § (1) A Kormány a 2. § (1) bekezdésében meghatározott hatósági eljárások tekintetében másodfokú tűzvédelmi hatósággént a hivatásos katasztrófavédelmi szerv területi szervét jelöli ki.

(2) Az általános közigazgatási rendtartásról szóló [2016. évi CL. törvény \(a továbbiakban: Ákr.\)](#) szerinti felügyeleti szervként a 2. § (1) bekezdésében meghatározott hatósági eljárások tekintetében a másodfokú hatósággént kijelölt szerv, a 2. § (2) bekezdésében meghatározott eljárásokban a hivatásos katasztrófavédelem központi szerve jár el.

4. § A honvédelemért felelős miniszter által vezetett minisztérium vagyonkezelésében lévő ingó és ingatlan vagyontárgyak tekintetében az 1. § (1) bekezdés a)–d) és f)–j) pontja, az 1. § (2) bekezdés a) és c) pontja, a 2. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a 2. § (2) bekezdés a) pontja vonatkozásában országos illetékességgel tűzvédelmi hatósággént a honvédelemért felelős miniszter jár el.

2. Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján:

1. § (1) A Kormány – a (2)–(4) bekezdésben, az 1/A–1/E. §-ban foglaltak kivételével – az 1. mellékletben meghatározott közigazgatási hatósági eljárásokban, az ott meghatározott szakkérdések tekintetében, az ott meghatározott hatóságokat szakhatósággént jelöli ki.

Fentiek alapján az 1. számú mellékletben jelentős változás, hogy az üzletek működési engedélyezési ügyeiben a tűzvédelmi hatóság már nem szakhatóság, zenés, táncos rendezvény engedélyezési ügyekben azonban továbbra is szakhatóság maradt a tűzvédelmi hatóság.

3. A telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályairól szóló 57/2013. (II. 27.) Korm. rendeletet változás nem érintett, a korábbi tűzvédelmi hatóság ellenőrzéséhez, illetve szakhatósági állásfoglalásához kötött tevékenységek változatlanok maradtak, azonban a fentiek alapján továbbiakban a vármegyei kormányhivatal, mint tűzvédelmi hatóság jár el ezen ügyekben.

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Hatósági Főosztály Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Hatósági Osztály Siófok, mint tűzvédelmi hatóság elérhetőségei a következők:

Somogy Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Hatósági Főosztály
Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Hatósági Osztály Siófok
8600 Siófok, Somlay Artúr u. 3.
e-mail: tihf@somogy.gov.hu Honlap: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy>
Hivatali kapu rövid neve: KHIV SOK TIHF; KRID: 576058903

