



**Balatonszemes Község Önkormányzatának  
Polgármesterétől**

8636. Balatonszemes, Bajcsy Zs. u. 23.

Tel: 84 / 560 – 902. Fax: 84 / 360 – 282

e-mail: [polgarmester@balatonszemes.hu](mailto:polgarmester@balatonszemes.hu)

[www.balatonszemes.hu](http://www.balatonszemes.hu)

KRID: 532979998

---

**Előterjesztés**

**Készült:** Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. december 12.** napján megtartásra kerülő **rendkívüli nyilvános** ülésére

**Tárgy:** **Előterjesztés a Külterületi utak fejlesztése (A pályázati felhívás kódszáma: KAP-RD43-1-24) c. pályázat kapcsán tervező kiválasztásáról**

Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Külterületi utak fejlesztése** (A pályázati felhívás kódszáma: **KAP-RD43-1-24**) kódszámú felhívás alapján benyújtani kívánt pályázat célja (**Projekt címe: Balatonszemes 016, 021, 041/1 és 06 HRSZ HRSZ külterületi utak fejlesztése**) a Balatonszemes külterületén található, szilárd burkolattal nem rendelkező helyi közút stabilizálása és alépítmények kialakítása a 021 és 06 HRSZ számokon, valamint a Táncsics Mihály utca 041/1 hrsz és 016 HRSZ külterületi szakaszon szilárd burkolat kialakítása.

Bornemissza dűlő 06 hrsz mechanikai stabilizációt kapna 517 méter hosszan

Befejezésre kerülne a Táncsics utca külterületi része aszfalttal, a korábban megkapott építési engedély alapján 199 m hosszan

A „Pálos út” 016 és 021 HRSZ számú utakból, a 016 önkormányzati tulajdon kerülne aszfaltborítással ellátva – a tábor bejáratától a végéig, a 021 állami tulajdonú, a SEFAG által vagyongezelt út kerülne mechanikai stabilizációval megerősítésre nem teljesen a végéig. A vagyongezelésbe való átvétellel kapcsolatban előzetes egyeztetések megtörténtek, a szakmai lépések folyamatban. Ennek az első kifizetésig kell megvalósulnia, ami reális.

A pályázatban található utak tervezésére, műszaki dokumentáció előkészítésére és építési engedély megszerzésére az alábbi vállalkozások kerültek felhívásra ajánlattételre:

**KŐVÁGÓ ÉP Kft.**

8600 Siófok, Klapka Gy. u 40.

E-mail: [info@kovagoep.hu](mailto:info@kovagoep.hu)**BalatonÚt Kft**

8630 Balatonboglár, Klapka u 33.

E-mail: [info@balatonut.hu](mailto:info@balatonut.hu)**Incze Domokos István EV.**

8621 Zamárdi, Endrédi út 25F

E-mail: [inczedomokos53@gmail.com](mailto:inczedomokos53@gmail.com)

Az ajánlatok benyújtásának határideje 2024. december 02. volt.

**Bírálati szempont:** a legolcsóbb árajánlattal rendelkező ajánlat.

A megjelölt határidőre a felkért ajánlattevők közül három ajánlattevő megküldte az ajánlatát, melyek közül mind a 3 db érvényesnek minősült.

Az alábbi ajánlatok érkeztek:

<b>KŐVÁGÓ ÉP Kft.</b>	<b>Nettó ajánlati ár</b>
Tervdokumentáció készítése	3.200.000,-Ft + áfa

<b>Balaton-Út Kft</b>	<b>Nettó ajánlati ár</b>
Tervdokumentáció készítése	2.900.000,-Ft + áfa

<b>Incze Domokos István EV.</b>	<b>Nettó ajánlati ár</b>
Tervdokumentáció készítése	2.500.000,-Ft AAM

**Határozati javaslat:****.../2024.(...) számú Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Külterületi utak fejlesztése** (A pályázati felhívás kódszáma: **KAP-RD43-1-24**) pályázat kapcsán pályázati kérelmet nyújt be a tervezett külterületi utak fejlesztésére, amelyhez **Incze Domokos István EV.**-vel tervezi a műszaki dokumentációt elkészíttetni és benyújtani.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy **Incze Domokos István EV**-vel kössön szerződést a támogatási kérelmek benyújtására 2.500.000,-Ft AAM értékben.

Határidő: 2024. december 15.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Balatonszemes, 2024. december 6.

Iváncsics Zsolt  
polgármester

# ÁRAJÁNLAT TERVEZŐI TEVÉKENYSÉG BIZTOSÍTÁSÁRÓL

Árajánlatkérő adatai	
Szervezet:	Balatonszemes Községi Önkormányzat
Képviselő neve:	Ivánics Zsolt, polgármester
Székhely:	8636 Balatonszemes, Bajcsy-Zs. utca 23.
Adószám:	15396437-2-14
Árajánlattevő adatai	
Cégnév:	Kővágó-Ép Kft.
Képviselő neve:	Kővágó Zoltán Jenő
Székhely:	8600 Siófok, Klapka Gy. u. 40.
Adószám:	14742536-2-14

## ELŐZMÉNYEK

A projekt adatai:	
A projekt címe:	Külterületi utak fejlesztése
A Felhívás azonosító száma:	KAP-RD43-1-24

## ÁRAJÁNLAT TÁRGYA, MŰSZAKI TARTALMA

Szolgáltatási elem	Leírás
Tervdokumentáció elkészítése	A pályázat benyújtásához szükséges – 016, 021 és 06 HRSZ számú út –építészeti-műszaki tervdokumentáció, tervezői költségbecslés és a Felhívás 4. melléklete szerinti nyilatkozat elkészítése. A tervező a benyújtáshoz szükséges jogosultságokkal rendelkezik.

## AJÁNLATI ÁR

Szolgáltatási elem megnevezése	Egységár (Ft)	Mennyiség (db)	Nettó összesen ár (Ft)	ÁFA-tartalom (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Tervdokumentáció elkészítése	3 200 000	1	3 200 000	27%	4 064 000
<b>ÖSSZESEN</b>			<b>3 200 000</b>	<b>27%</b>	<b>4 064 000</b>

## ÁRAJÁNLAT ÉRVÉNYESSÉGE

Árajánlatunk a kiállítás napjától számított 90 napig érvényes.

Kelt: Siófok, 2024. december 02.

**KŐVÁGÓ-ÉP Kft.**  
8600 Siófok, Klapka Gy. u. 40.  
Adószám: 14742536-2-14  
Bank.sz: 50800290-15386775

.....  
Kővágó Zoltán Jenő  
ügyvezető

# ÁRAJÁNLAT TERVEZŐI TEVÉKENYSÉG BIZTOSÍTÁSÁRÓL

Árajánlatkérő adatai	
Szervezet:	Balatonszemes Községi Önkormányzat
Képviselő neve:	Ivánics Zsolt, polgármester
Székhely:	8636 Balatonszemes, Bajcsy-Zs. utca 23.
Adószám:	15396437-2-14
Árajánlattevő adatai	
Cégnév:	Balaton Út Kft
Képviselő neve:	Jáki András
Székhely:	8630 Balatonboglár Klapka utca 33
Adószám:	12612488-2-14

## ELŐZMÉNYEK

A projekt adatai:	
A projekt címe:	Külterületi utak fejlesztése
A Felhívás azonosító száma:	KAP-RD43-1-24

## ÁRAJÁNLAT TÁRGYA, MŰSZAKI TARTALMA

Szolgáltatási elem	Leírás
Tervdokumentáció elkészítése	A pályázat benyújtásához szükséges – 016, 021 és 06 HRSZ számú út –építészeti-műszaki tervdokumentáció, tervezői költségbecslés és a Felhívás 4. melléklete szerinti nyilatkozat elkészítése. A tervező a benyújtáshoz szükséges jogosultságokkal rendelkezik.

## AJÁNLATI ÁR

Szolgáltatási elem megnevezése	Egységár (Ft)	Mennyiség (db)	Nettó összesen ár (Ft)	ÁFA-tartalom (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Tervdokumentáció elkészítése	2 900 000	1	2 900 000	783 000	3 683 000
<b>ÖSSZESEN</b>			<b>2 900 000</b>	<b>783 000</b>	<b>3 683 000</b>

## ÁRAJÁNLAT ÉRVÉNYESSÉGE

Árajánlatunk a kiállítás napjától számított 90 napig érvényes.

Kelt.: Balatonboglár, 2024. 12. 02.

**BALATON-ÚT KFT.**  
8630 Balatonboglár, Klapka u. 33.  
Adószám: 12612488-2-14  
Számlasz.: 66900100-10001710

Jáki András

**BALATON-ÚT KFT**  
ÜGYV.IG.

# ÁRAJÁNLAT TERVEZŐI TEVÉKENYSÉG BIZTOSÍTÁSÁRÓL

Árajánlatkérő adatai	
Szervezet:	Balatonszemes Községi Önkormányzat
Képviselő neve:	Ivánicsics Zsolt, polgármester
Székhely:	8636 Balatonszemes, Bajcsy-Zs. utca 23.
Adószám:	15396437-2-14
Árajánlattevő adatai	
Cégnév:	Incze Domokos István e.v.
Képviselő neve:	Incze Domokos István
Székhely:	8621 Zamárdi, Endrédi u. 25 F. A ép.
Adószám:	48976402-1-34

## ELŐZMÉNYEK

A projekt adatai:	
A projekt címe:	Külterületi utak fejlesztése
A Felhívás azonosító száma:	KAP-RD43-1-24

## ÁRAJÁNLAT TÁRGYA, MŰSZAKI TARTALMA

Szolgáltatási elem	Leírás
Tervdokumentáció elkészítése	A pályázat benyújtásához szükséges – 016, 021 és 06 HRSZ számú út – építészeti-műszaki tervdokumentáció, tervezői költségbecslés és a Felhívás 4. melléklete szerinti nyilatkozat elkészítése. A tervező a benyújtáshoz szükséges jogosultságokkal rendelkezik.

## AJÁNLATI ÁR

Szolgáltatási elem megnevezése	Egységár (Ft)	Mennyiség (db)	Nettó összesen ár (Ft)	ÁFA-tartalom (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Tervdokumentáció elkészítése	2 500 000	1	2 500 000	0	2 500 000
ÖSSZESEN			2 500 000	0	2 500 000

## ÁRAJÁNLAT ÉRVÉNYESSÉGE

Árajánlatunk a kiállítás napjától számított 90 napig érvényes.

Kelt.: Zamárdi, 2024. 12. 02.

.....  
Incze Domokos István

**Incze Domokos István**  
építőmérnök MMK 14-00931  
8621 Zamárdi, Endrédi út 25F.  
A.ép. Adószám: 48976402-1-34