

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2025. május 15-én** 14:00 órakor Balatonszemes Községi Önkormányzat hivatalos helyiségében megtartott **nyilvános** testületi üléséről.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint.

Iváncsics Zsolt polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott 7 képviselőből **6 fő** jelen van, az ülés **határozatképes**, azt megnyitotta. Hozzátette, hogy egy szomorú hírral kezdi az ülést, mivel a település volt jegyzője, Dr. Valkó Zsuzsanna elhunyt, és szombaton vesznek tőle végső búcsút. Arra kérte a Képviselő-testületet, hogy az emlékére egy perces néma felállással tisztelegjenek előtte.

A Képviselő-testület egy perces néma felállással tisztelgett Dr. Valkó Zsuzsanna volt jegyző asszony előtt, majd helyet foglaltak.

Iváncsics Zsolt polgármester elmondta, hogy írásban mindenki megkapta a meghívót. Hozzátette, hogy napirendre szeretne venni további 2 napirendi pontot. Az egyik a szavalóverseny támogatására vonatkozó kérelem, a másik pedig a helyi termelői piac helypénz módosítása. Kérte, hogy aki egyetért a módosított napirenddel, és azok sorrendjével, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **66/2025.(V.15.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az alábbi napirendi pontokat kívánja tárgyalni:

Napirendi pontok:

- 1.) Előterjesztés az Önkormányzat saját halottjává nyilvánítás szabályozásáról és a kegyeleti eljárásról szóló rendelet elfogadásáról**
Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester
- 2.) Előterjesztés díszsírhely adományozásáról és az önkormányzat saját halottjává nyilvánításról**
Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester

- 3.) **Előterjesztés A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/felújítása” – (a kiírás kódszáma: MFP-UHJ/2024) c. felhívása – Balatonszemes, Semmelweis utca felújítás 2. ütem pályázata kapcsán építési munkálatok megvalósítására**
Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester
- 4.) **Előterjesztés A Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című alprogramhoz (kiírás kódszáma: MFP-UHJ/2025) c. felhívására benyújtani kívánt pályázat kapcsán**
Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester
- 5.) **Előterjesztés A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Területfejlesztésért Felelős Államtitkárságának támogatásával „Szolgálati lakások kialakítása a Balaton kiemelt üdülőkörzetben” tárgyú pályázat megvalósítására**
Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester
- 6.) **Előterjesztés Országos Bringapark Program 2024 – kerékpáros pumpapálya – pályázata kapcsán építési munkálatok lebonyolításáról**
Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester
- 7.) **Előterjesztés a Dr. LI + NE Eü. Bt-vel kötött háziorvosi feladatellátási szerződés felmondásának visszavonásáról**
Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester
- 8.) **Előterjesztés az Önkormányzat által 2024. évben támogatott civil szervezetek beszámolóinak megtárgyalásáról, és a 2025. évi működési támogatásukra vonatkozó kérelmek elbírálásáról**
Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester
- 9.) **Előterjesztés területvásárlási szándék bejelentéséről Balatonszemes, belterület 184/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan**
Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester
- 10.) **Előterjesztés a Balatonszemes 226/8 helyrajzi számú ingatlanon található Kerékpáros Infópont nevű felépítmény hasznosításáról**
Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester
- 11.) **Előterjesztés Balatonszemes Községi Önkormányzat 2025-2030 évekre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadásáról**
Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester
- 12.) **Előterjesztés a Vigadó strandon lábtenisz pálya építéséről**
Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester
- 13.) **2025. április 16-án hozott zárt ülés határozatainak ismertetése**

14.) Szavalóverseny támogatására vonatkozó kérelem

15.) Helyi termelői piac helypénz módosítása

Zárt ülés:

1.) Előterjesztés egy fő szociális étkeztetésének térítési díjáról

Előterjesztő: Dr. Glöckler Ferenc jegyző

2.) Előterjesztés egy fő települési támogatási kérelemről

Előterjesztő: Dr. Glöckler Ferenc jegyző

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Napirendek tárgyalása:

1.) Előterjesztés az Önkormányzat saját halottjává nyilvánítás szabályozásáról és a kegyeleti eljárásról szóló rendelet elfogadásáról

Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester

Iváncsics Zsolt polgármester elmondta, hogy a napirend sajnos a gyász hírrel kapcsolatos, majd ismertette a temetés időpontját és kérte a képviselőket, hogy aki teheti, vegyen részt rajta. Felkérte a jegyzőt, hogy ismertesse a rendelet-tervezetet.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző hozzátette, hogy ennek a kérdésnek a lesabályozása nem csak emiatt az eset miatt vált indokolttá. Kihangsúlyozta, hogy a rendeletet rendhagyó módon azonnali hatálybalépéssel kell közzétenni annak érdekében, hogy a következő napirendi pontnak a kellő jogalapja meglegyen. Erre a jogalkotási törvény azt mondja, hogy indokolt esetben ez a lehetőség rendelkezésre áll, és ez egyértelműen az. A Pénzügyi Bizottság is véleményezte a rendelet-tervezetet.

Iváncsics Zsolt polgármester felkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Fekete Zoltán képviselő hozzátette, hogy a bizottság támogatta a rendelet-tervezet elfogadását.

Iváncsics Zsolt polgármester kérte a testületet, hogy aki egyetért a rendelet elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

***Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2025.(V.15.) önkormányzati rendelete***

az

Önkormányzat saját halottjává nyilvánítás szabályozásáról és a kegyeleti eljárásról

(...)

(a rendelet tervezete az előterjesztés mellékletét képezi)

Iváncsics Zsolt polgármester elrendelt 5 perc szünetet.

SZÜNET

2.) Előterjesztés dízsírhely adományozásáról és az önkormányzat saját halottjává nyilvánításról

Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester

Dr. Glöckler Ferenc jegyző elmondta, hogy a meghozott rendelet kihirdetésre került és hatályba is lépett. Erre tekintettel Dr. Valkó Zsuzsanna emlékére az a javaslatuk, hogy az Önkormányzat a részére dízsírhelyet adományozzon, amire másik rendelet lehetőséget biztosít. Ezen felül a most meghozott rendelettel az Önkormányzat nyilvánítsa a saját halottjává.

Iváncsics Zsolt polgármester felkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a javaslatukat.

Fekete Zoltán elnök hozzátette, hogy a bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Iváncsics Zsolt polgármester kérte, hogy aki egyetért a javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
67/2025.(V.15.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Dr. Valkó Zsuzsannát, Balatonszemes település volt jegyzőjét saját halottjának nyilvánítja és számára a köztemetőben dízsírhelyet adományoz.

Felhatalmazza a Polgármestert a kegyeleti feladatok ellátására, melynek keretében többek között gondoskodik a Polgármesteri Hivatal épületére a gyászlobogó kihelyezéséről.

Az Önkormányzat a saját halottjának számlával igazolt temetési költségét a 3/2025.(V.15.) rendeletében meghatározott összeghatárig viseli.

Az Önkormányzat a saját halottja temetési költségét az Önkormányzat a 2025. évi költségvetésben biztosítja.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Közreműködik: dr. Glöckler Ferenc jegyző

Határidő: soron kívül

3.) Előterjesztés A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/felújítása” – (a kiírás kódszáma: MFP-UHJ/2024) c. felhívása – Balatonszemes, Semmelweis utca felújítás 2. ütem pályázata kapcsán építési munkálatok megvalósítására

Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester

Iváncsics Zsolt polgármester felkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a javaslatukat.

Fekete Zoltán képviselő elmondta, hogy a tegnapi ülésen egyedül Rajczi képviselő úr nem volt jelen, aki a határozati javaslatban szerepel. Akkor is ellenezte és továbbra is fenntartja. Kérdezte, hogy miért nem lehet ezt megnyugtató módon meghirdetni nyilvánosan?

Dr. Glöckler Ferenc jegyző kérdezte Rajczi Gusztáv képviselő úrtól, hogy kéri-e a kizárását a döntéshozatalból.

Rajczi Gusztáv képviselő: Igen.

Iváncsics Zsolt polgármester kérte, hogy aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal és 1 tartózkodással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
68/2025.(V.15.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul vette Rajczi Gusztáv képviselő úr érintettségét a napirendi pont tárgyalásánál és úgy határozott, hogy kizárja a döntéshozatalból.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Glöckler Ferenc jegyző elmondta, hogy közbeszerzési értékhatár alatti beszerzésről van szó. Ettől függetlenül lehet hirdetményi úton vagy meghívásos eljárás alapján árajánlatokat bekérni azoktól, akiket alkalmasnak tartanak a munka elvégzésére. A tegnapi bizottsági ülésen elhangzottak pro és kontra érvek, hogy melyik a jobb megoldás. Boór Miklós külsős bizottsági tag tegnap elmondta, – aki jelen van, és szakértőként támogatja a szakmai ismeretei alapján a testület munkáját – hogy mi az előnye vagy hátránya a hirdetményes vagy meghívásos beszerzésnek.

Iváncsics Zsolt polgármester összefoglalta, hogy az elmúlt években vagy évtizedekben többször volt olyan, hogy külsőst hívtak meg, akin nem lehetett számonkérni a munkát, vagy csődöt jelentett és itt maradt a probléma az Önkormányzatnak. Ha megnézték az árajánlatokat, akkor valóban a Horacam Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot.

Rajczy Gusztáv képviselő kérte, hogy Fekete képviselő úr mondjon egy olyan pályázatot, ami hivatalosan meg lett hirdetve és nem volt belőle probléma. Majd említett két olyan pályázatot, ami meg volt hirdetve és problémás is volt.

Fekete Zoltán képviselő kérdezte, hogy hogyan van az, hogy a másik cég 10 millió Ft-tal nagyobb árat adott?

Rajczy Gusztáv képviselő: Az úgy lehet, hogy ő saját gépparkkal végzi a munkát. Amíg én megkapom bedolgozva 170.000 Ft-ért m³-ként, ő ennyiért tudja megvenni és utána még ide kell hoznia. Fel kell vállalnia azt a rizikót, hogy tönkremegy az aszfalt a teherautón, valamint azt is, hogyha valami gond adódna a géppel, az megint többmillió Ft értékű, ami nekem nincs. Ezt a rizikót én se vállalnám fel.

Fekete Zoltán képviselő véleménye szerint számtalan dologban nincs megfelelő hozzáállás és gazdálkodási szemlélet az Önkormányzat részéről.

Iváncsics Zsolt polgármester felsorolt pár esetet, ami ezt cáfolja, majd kikérte magának a falu nevében, hogy nincs felelős vagyongazdálkodás.

Vasicsek László alpolgármester elmondta, hogy pár héttel ezelőtt társulási ülés volt Földváron, ahol helyettesítette a polgármestert. A Földvári polgármester mindenkinek felhívta a figyelmét arra, hogy van náluk egy iskolai pályázat felújítással stb., ami 1,5 éve húzódik, mert nyílt közbeszerzést írtak ki, amire 100 cég jelentkezett. Volt olyan cég, aki 100 kérdést tett fel azzal kapcsolatban, hogy milyen paraméterek szerint kell csinálni. És 1,5 éve nem tudják az iskolát felújítani és ott áll a pénzük. A Boglári és a Fonyódi polgármester is elmondta, hogy náluk is volt ilyen, hogy a testület nyílt közbeszerzést szavazott meg, és Bogláron van olyan projekt, ami talán már 5 éve húzódik.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző megjegyezte, hogy ott valószínűleg már az értékhatár miatt nem is tud választani, de itt még lehet.

Vasicsek László alpolgármester: Persze. De ott is az volt a javaslat mindenki részéről, hogy ne nagyon gondolkodjon senki nyílt közbeszerzésbe, mert az egy nagyon hosszú és aprólékos folyamat, ami nagyon sokáig el tud húzódni.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző hozzátette, hogy Boór Miklós jelezte, hogy hozzá szeretne szólni a témához. Kérte, hogy a testület szavazzon arról, hogy megadja-e neki a szót.

Iváncsics Zsolt polgármester kérte, hogy aki egyetért azzal, hogy Boór Miklós felszólalhasson, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal és 1 tartózkodással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
69/2025.(V.15.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Boór Miklós külsős bizottsági tagnak megadja a szót.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Boór Miklós elmondta, hogy három Képviselő-testületben is benne volt, és a jelenlévő képviselők közül többekkel is dolgozott együtt. Soha egyetlen egy alkalommal se érezte volna azt, hogy felelőtlenül gazdálkodnának. Egy önkormányzatnak vagy költségvetési szervnek a gazdálkodása teljesen más, mint egy vállalkozóé. A testületi ülésen is számtalanszor elmondták, hogy ha vállalkozók lennének, akkor teljesen más utat járhatnának. Ha egy vállalkozó meg akar valamit csinálni, akkor bekér sok árajánlatot és kiválasztja azt, amelyik ár-érték arányban neki a legjobb. Nem biztos, hogy a legolcsóbb lesz az, hanem lehet a legdrágább, de azt mondja, hogy az a cég nagyon jól dolgozik, számonkérhető és mégis amellett dönt. Az Önkormányzat ezt nem teheti meg, mert mindig a legolcsóbbat kell választani, ami megkötötte a kezüket. Ebből eredt az, amit több képviselő is mondott, hogy számtalan olyan pályázat futott le itt Szemesen, amire már az elején azt mondták, hogy ebből biztos baj lesz és valahogyan ki kell majd védeni. Általában bejött a félelmük. A meghívásos pályázat attól jobb, mert ott legalább azokat hívták meg, akiknek a munkája megbízható volt. Majd felsorolt pár utcát számszerű adatokkal együtt. Hozzátette, hogy azt látják, hogy a Rajczi Guszti által elvégzett munka minden esetben tökéletes és megbízható volt, ami a mai napig működik, de ha bármi baj volt, szóltak neki és megcsinálta. A testületek ezért élnek a meghívásos pályázati lehetőséggel. Majd hozzátette, hogy a Tankerület ugyanúgy járt, mint amit Vasicsek képviselő úr elmondott Földvár esetében. Sajnos az Önkormányzat nem magánvállalkozó és nem léphet úgy, ahogy egy vállalkozó léphetne.

Iváncsics Zsolt polgármester kérte, hogy amennyiben nincs több hozzászólás, kézfelemeléssel jelezze, aki egyetért az előterjesztésben foglaltakkal.

A képviselő-testület **4 igen szavazattal és 1 nem szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
70/2025.(V.15.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete "A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/felújítása” – (a kiírás kódszáma: MFP-UHJ/2024) c. felhívása - Balatonszemes, Semmelweis utca felújítás 2. ütem. – pályázata kapcsán építési munkálatokat meg kívánja valósítani.

A Képviselő-testület elfogadja a legkedvezőbb árajánlatot adó Horacam Kft. árajánlatát, aki 24.232.100,- Ft + áfa-ért vállalja a pályázatban foglalt műszaki tartalom megvalósítását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a felújítást megvalósítsa, a kivitelező Horacam Kft.-vel kössön szerződést, de **a szerződéskötés feltétele a módosítási kérelem jóváhagyása a Magyar Falu program részéről.**

Határidő: azonnal

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

4.) Előterjesztés A Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című alprogramhoz (kiírás kódszáma: MFP-UHJ/2025) c. felhívására benyújtani kívánt pályázat kapcsán

Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester

Iváncsics Zsolt polgármester elmondta, hogy szeretne az Önkormányzat egy újabb pályázatot beadni, amivel be szeretnék fejezni a Semmelweis utca aszfaltrétegét. Felkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság tegnapi döntését a tárgyi ügyben.

Fekete Zoltán képviselő elnézést kért, mert félreértette ezt a napirendet és a szavazásnál a tegnapihoz képest másképp fog szavazni. 4-1 arányban támogatta tegnap a bizottság a határozati javaslat elfogadását.

Iváncsics Zsolt polgármester elmondta a pályázat főbb paramétereit, majd arra kérte a testületet, hogy a határozati javaslatot fogadják el.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
71/2025.(V.15.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című alprogram (kiírás kódszáma: MFP-UHJ/2025) c. felhívása** pályázat kapcsán pályázati

kérelmet nyújt be a Balatonszemes Községi Önkormányzatnak Balatonszemes, Semmelweis utca (Hrsz 402/1) belterületi útburkolatának fennmaradó részének felújítására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fent megnevezett pályázat határidőben történő beadásáról gondoskodjon.

Határidő: 2025. június 23.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

5.) Előterjesztés A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Területfejlesztésért Felelős Államtitkárságának támogatásával „Szolgálati lakások kialakítása a Balaton kiemelt üdülőkörzetben” tárgyú pályázat megvalósítására

Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester

Dr. Glöckler Ferenc jegyző elmondta, hogy a testület korábban támogatta azt, hogy a Csillag utcai önkormányzati területen 4 db szolgálati lakás megépítésére pályázatot nyújtson be. 160 millió Ft támogatást meg is nyert az Önkormányzat, ami az elnyerhető legnagyobb összeg volt. A szükséges önerő kb. 100 millió Ft. Ebből a keretből kell kihozni egy 4 lakásos társasházat. A korábbi testület már látta ezeket a terveket. Ez egy modern technológiával, ún. könnyűszerkezettel valósítható meg, mert egyébként nem férne bele ebbe a keretbe. Ahhoz, hogy ez az ügy tovább vihető legyen, dönteni kell a pályázathoz kapcsolódó olyan kötelező feladatok ellátásáról, mint a projektmenedzsment, a kötelező kommunikáció, a közbeszerzés lebonyolítása, – hiszen itt már értékhatár felett van a projekt – valamint a műszaki ellenőr biztosítása. Ezekre a feladatokra lettek árajánlatok bekérve.

Iváncsics Zsolt polgármester felkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Fekete Zoltán képviselő hozzátette, hogy ezzel a napirenddel elég sok időt eltöltöttek. Furcsának tartotta, hogy az előző testület úgy szavazott, hogy nem is látta, hogy mit szavazott meg. Abban valamelyest egyetértés volt, hogy ez lehetne ennél sokkal szebb, amit személy szerint nem igazán tud elfogadni, de nem igazán tud vele mit tenni. Számára ez minden formájában nem elfogadható, de megértette azt, hogy szükség van szolgálati lakásra. Ha ennek ez az ára, hogy így fog kinézni, akkor is az Önkormányzaté lesz. Azt is kétségesnek tartja, hogy ebből a pénzből ez ki fog jönni.

Iváncsics Zsolt polgármester kérte, hogy aki egyetért a határozati javaslatokkal, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal és 1 nem szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
72/2025.(V.15.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyta, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Balatonszemes, 2055/9 HRSZ Balatonszemes Csillag utcában található telken 4 db szolgálati lakásra pályázatot nyújtson be a Balaton Fejlesztési Tanács pályázati kiírása a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Területfejlesztésért Felelős Államtitkárságának támogatásával „Szolgálati lakások kialakítása a Balaton kiemelt üdülőkörzetben” tárgyú pályázat keretén belül. A testület a beadott pályázat kapcsán támogatást nyert (160 millió Ft-ot), vállalta a projekt megvalósítását, a 10 éves fenntartási kötelezettséget és biztosítja a szükséges saját erő.

A Önkormányzat a pályázata kapcsán építési munkálatokat meg kívánja valósítani, az ehhez szükséges egyéb szakértői szolgáltatásokat igénybe kívánja venni.

A Képviselő-testület a pályázat megvalósításához, ha szükséges, önerőt az Önkormányzat 2025/2026. évi költségvetése terhére biztosítja – attól függően, hogy áthúzódik-e a megvalósítás a 2026-os évre.

Határidő: azonnal

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

A képviselő-testület **5 igen szavazattal és 1 nem szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
73/2025.(V.15.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a legkedvezőbb árajánlatot adó Adam Line ER Kft árajánlatát, mely nettó 4.800.000,- Ft + ÁFA vállalja a projekt menedzselését a „Szolgálati lakások kialakítása a Balaton kiemelt üdülőkörzetben” tárgyú pályázathoz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződéseket kösse meg, a tervezett közbeszerzést és a pályázatot valósítsa meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

A képviselő-testület **5 igen szavazattal és 1 nem szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
74/2025.(V.15.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a legkedvezőbb árajánlatot adó Adam Line ER Kft árajánlatát, mely nettó 100.000,- Ft + ÁFA vállalja a kötelező kommunikáció biztosítását a „Szolgálati lakások kialakítása a Balaton kiemelt üdülőkörzetben” tárgyú pályázathoz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződéseket kösse meg, a tervezett közbeszerzést és a pályázatot valósítsa meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

A képviselő-testület **5 igen szavazattal és 1 nem szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
75/2025.(V.15.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a legkedvezőbb árajánlatot adó dr. Varga Enikő EV. árajánlatát, mely nettó 2.800.000,- Ft + ÁFA vállalja a közbeszerzési eljárás biztosítását a „Szolgálati lakások kialakítása a Balaton kiemelt üdülőkörzetben” tárgyú pályázathoz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződéseket kösse meg, a tervezett közbeszerzést és a pályázatot valósítsa meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

A képviselő-testület **5 igen szavazattal és 1 nem szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
76/2025.(V.15.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a legkedvezőbb árajánlatot adó Szidonya Zoltán János EV árajánlatát, mely nettó 2.400.000,- Ft + AAM vállalja a műszaki ellenőr biztosítását a „Szolgálati lakások kialakítása a Balaton kiemelt üdülőkörzetben” tárgyú pályázathoz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződéseket kösse meg, a tervezett közbeszerzést és a pályázatot valósítsa meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

6.) Előterjesztés Országos Bringapark Program 2024 – kerékpáros pumpapálya – pályázata kapcsán építési munkálatok lebonyolításáról

Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester

Iváncsics Zsolt polgármester felkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Fekete Zoltán képviselő elmondta, hogy a bizottság egyhangúan támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Iváncsics Zsolt polgármester hozzátette, hogy ez a pályázat teljesen független mindenféle kiírástól. Akik küldtek árajánlatot, ők kimondottan ezzel foglalkoznak. Ez a pályázat még Németh Kornélné idején indult el, és nagyon örülnek annak, hogy végre meg tudják valósítani és át tudják adni mind a gyerekeknek, mind az itt nyaralóknak. Véleménye szerint ezzel gazdagodni fog Balatonszemes. Kérte, hogy aki egyetért a javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
77/2025.(V.15.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Az **Országos Bringapark Program 2024 – kerékpáros pumpapálya** – pályázata kapcsán építési munkálatokat meg kívánja valósítani.

A Képviselő-testület elfogadja a legkedvezőbb árajánlatot adó Görpark Kft árajánlatát, aki 28.550.400,- Ft + áfa vállalja a pályázatban foglalt műszaki tartalom megvalósítását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a beruházást megvalósítsa, a kivitelező Görpark Kft-vel kössön szerződést, de a szerződéskötés feltétele a pályaszerkezeti kérelem jóváhagyása az Aktív- és Ökoturisztikai Fejlesztési Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

7.) Előterjesztés a Dr. LI + NE Eü. Bt-vel kötött háziiorvosi feladatellátási szerződés felmondásának visszavonásáról

Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester

Iváncsics Zsolt polgármester felkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Fekete Zoltán képviselő hozzátette, hogy a bizottság a javaslatot egyhangúan támogatta, majd megjegyezte, hogy Lóth úrnak köszönjék meg, hogy a hozzáállásával a falu egészségügyi ellátása biztosítva lesz.

Iváncsics Zsolt polgármester hozzátette, hogy természetesen Lóth úrnak az évtizedekbe nyúló munkáját a település méltóképpen fogja elismerni. Kérte a jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző elmondta, hogy hivatalosan Lóth úr cége marad továbbra is a praxisjog jogosultja. Ennek keretén belül törekednek egy olyan megoldás megvalósítására, ami minden szereplőnek megfelelő, és kellő átmenetet lehessen biztosítani annak érdekében, hogy Balatonszemesen és Balatonöszödön az orvosi ellátás biztosítható legyen. Erre látnak most megoldást és ezzel kapcsolatosan jövőhéten az Öszödi Képviselő-testülettel lenne egy együttes testületi ülés, és szeretnék, hogy a napirenden szerepeljen ez az ügy. Viszont jelen pillanatban arról van most szó, hogy a doktor úr bejelentette, hogy vissza kívánja vonni a szerződés felmondását.

Iváncsics Zsolt polgármester hozzátette, hogy ez azért fontos, hogy zökkenőmentes legyen az átmenet, hogy a híresztelésekkel ellentétben ne maradjanak orvosi ellátás nélkül. Mindkét településen nagyon magas az idősok száma, valamint plusz egy szolgáltatással is kibővülne. Kérte, hogy aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
78/2025.(V.15.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 38/2025.(III.26.) képviselő-testületi határozatát visszavonja és jóváhagyja, hogy a Dr. LI + NE Eü. Bt-nek Balatonszemes községgel, valamint Balatonöszöd községgel fennálló háziiorvosi feladat-ellátási szerződésére vonatkozó felmondását a megbízott visszavonta és a szerződés változatlan tartalommal továbbra is hatályos.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

8.) Előterjesztés az Önkormányzat által 2024. évben támogatott civil szervezetek beszámolóinak megtárgyalásáról, és a 2025. évi működési támogatásukra vonatkozó kérelmek elbírálásáról

Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester

Iváncsics Zsolt polgármester felkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Fekete Zoltán képviselő elmondta, hogy a sokáig tartó számolásoknak már nem is tudja, hogy mi lett a vége, de a lényeg az, hogy nagyon szűkös a keret és senki nem tudja megkapni azt az összeget, amit igényelt. Erre el kellene különíteni valamilyen pénzt, hogy a sikeresen működő egyesületek és civil szervezetek, akik valóban rászolgáltak erre az összegre, az megkaphassa.

Iváncsics Zsolt polgármester hozzátette, hogy a tegnapi bizottsági ülés után őt is foglalkoztatta ez a dolog, amit nagyon sok üzenetváltás követett. Korán reggel megkérte az egyik sportvezetőt, hogy menjen be hozzá, aki pillanatok alatt átlátta a helyzetet, így módosítja a bizottság javaslatát azzal a javaslattal. Megjegyezte, hogy lesz egy komoly kiállítás, aminek lesz bevétele. Kérte a testület támogatását, hogy az arra befolyt összeg a civil szervezetek között megfelelő mértékű juttatása meglegyen. Majd felsorolta a javaslatát.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző kérdezte, hogy Vasicsek László alpolgármester úr kéri-e a kizárását a napirendnél a szavazásnál?

Vasicsek László alpolgármester: Igen.

Iváncsics Zsolt polgármester kérte, hogy aki egyetért a kizárással, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal és 1 tartózkodással** az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
79/2025.(V.15.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul vette Vasicsek László alpolgármester úr érintettségét a napirendi pont tárgyalásánál és úgy határozott, hogy kizárja a döntéshozatalból.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Iváncsics Zsolt polgármester kérte, hogy első körben szavazzanak a 2024. évi beszámolók elfogadásáról.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
80/2025.(V.15.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi önkormányzati támogatásról szóló beszámolókat az alábbi civil szervezetek esetében jóváhagyja:

- Balatonszemes - Balatonőszöd Dél Balaton FC,
- Az Egészséges Szemesi Óvodásokért Alapítvány,
- Önkormányzati Tűzoltóság Balatonboglár-Balatonlelle Köztestülete
- Zengos Kyos Sportegyesület,
- Xpress Dance Tánc és Sport Egyesület,
- Balatonszemes Kézilabda Egyesület,
- Balatonőszöd Községért Egyesület,
- Balatonszemes Sakk Egyesület.

Határidő: azonnal

Felelős: Iváncsics Zsolt Gyula polgármester

A képviselő-testület **5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
81/2025.(V.15.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 1/2025. (II.21.) költségvetési rendeletében meghatározott az egyesületek, civil szervezetek és egyházak támogatását szolgáló 7.000.000,- Ft támogatási összeg felosztását az alábbiak szerint biztosítja:

Sorszám	Egyesület, Alapítvány, Civil szervezet megnevezése	2025. évi támogatás összege
1.	Balatonszemes – Balatonőszöd Dél-Balaton FC	3.000.000 Ft
2.	Az Egészséges Szemesi Óvodásokért Alapítvány	1.800.000 Ft
3.	Zengos Kyos Sportegyesület	800.000 Ft
4.	Xpress Dance Tánc és Sport Egyesület	250.000 Ft
5.	Balatonszemes Kézilabda Egyesület	1.000.000 Ft
6.	Balatonőszöd Községért Egyesület	150.000 Ft
	Tartalék	0 Ft
	Összesen:	7 000 000

A fentiek alapján azon civil szervezetek számára, amelyek esetében a 2024. évi önkormányzati költségvetési támogatásról szóló beszámolót a Képviselő-testület elfogadta a 2025. évi támogatási szerződés megköthető és a 2025. évi támogatási összeg kifizethető.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, intézkedjen a 2025. évi támogatási összegek kifizetéséről és erre vonatkozó támogatási szerződéseket aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

9.) Előterjesztés területvásárlási szándék bejelentéséről Balatonszemes, belterület 184/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan

Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester

Iváncsics Zsolt polgármester felkérte a jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző elmondta, hogy a Vígadó strandon az egyik építményt a Burkolatjel Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. megvásárolta, és mivel külön területként ki van jelölve az épület alatti terület, azt kívánná megvásárolni. Első körben arról kellene döntenie a testületnek, hogy egyáltalán van-e eladási szándéka. E tekintetben a bizottság határozott véleményt fogalmazott meg.

Fekete Zoltán képviselő hozzátette, hogy a bizottság egyhangúan elutasította a határozati javaslatot.

Rajczy Gusztáv képviselő kérdezte, hogy ez az ingatlan közúttal kapcsolatos-e?

Iváncsics Zsolt polgármester véleménye szerint nem.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző: Közvetlen kapcsolat nincs.

Rajczy Gusztáv képviselő: Akkor szerintem el se lehetne adni.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző: Ilyen szempontból úgy is okafogyottá vált, ha csak nincs más javaslat a testület részéről.

Iváncsics Zsolt polgármester hozzátette, hogy teljesen egyetértettek a bizottság döntésével.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző: Akkor az a bizottság javaslata, hogy a Képviselő-testület utasítsa el az ingatlaneladást. Aki egyetért ezzel kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
82/2025.(V.15.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nem támogatja a Burkolatjel Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. kérelmét a Balatonszemes 184/2 hrsz. ingatlan megvásárlására.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Határidő: 2025. május 31.

10.) Előterjesztés a Balatonszemes 226/8 helyrajzi számú ingatlanon található Kerékpáros Infópont nevű felépítmény hasznosításáról

Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester

Iváncsics Zsolt polgármester felkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Fekete Zoltán képviselő elmondta, hogy a tegnapi ülésen nem igazán jutottak dűlőre, és emlékei szerint abban maradtak, hogy évi 1.200.000 Ft és havi 100.000 Ft legyen. Véleménye szerint annyira rövid az idő, hogy erre esélyt sem lát. Esetleg fele összegért határozott időre érdemesebb lenne kiadni, mert szerinte egy fillér nem lesz ebből.

Rajczy Gusztáv képviselő érdeklődött, hogy ez az épület túl van-e már a pályázaton?

Iváncsics Zsolt polgármester: Igen.

Rajczy Gusztáv képviselő kérdezte, hogy mennyire engednék meg azt, hogy valaki átalakítsa?

Dr. Glöckler Ferenc jegyző hozzátette, hogy az alapvető problémája az épületnek, hogy minden helyiségnek külön ajtaja nyílik a Berzsenyi utca felé és átjárás sincs az egyik helyiségek között, mert anno szándékosan így alakították ki. Ha ott valaki egy értelmes vállalkozást akar csinálni, akkor ott kell kezdje, hogy átvágja a falakat és csinál ajtókat, valamint a Balaton felé nyitni egy ablakot. Véleménye szerint arra mindenféleképpen nyitottnak kell lenni, hogy ezt az épületet át lehessen alakítani, mert így ebben a formában használhatatlan vagy nagyon nehezen hasznosítható.

Iváncsics Zsolt polgármester: Vagy kapcsolódni lehet ahhoz, amit már jeleztem nektek, hogy újra indulna – és már a névhasználati engedély is megérkezett – a gyermek vitorlásoktatás Bujtor István neve alatt. Majd lesznek megkeresések. Akár kombináltan, hogy öltözőnek vagy bárminek hozzácsatolni az üresen álló csónakházunkat, hogy az is pénzt termeljen mind a biciklitároló, mind a csónaktároló, hogy esetleg kombóban adjuk oda. Én is azt mondom, hogy annál rosszabb nincs, hogy megépítjük és évek óta ott áll üresen az építmény, amit összesen kétszer nyitottunk ki. Tegyük ezt nyitottá úgy, ahogy Zoli mondja, határozott időre, és akár vigyük is lejjebb az árat, csak ne álljon üresen, mert akkor csak lepusztul.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző kérte, hogy pontosítsák. A bizottság a tegnapi ülésen úgy döntött, hogy 100.000 Ft/hó határozatlan időre kötött bérleti szerződést támogat. Ehhez képest most van

egy másik javaslat. Kellene egy javaslat arra vonatkozóan, hogy határozott időre milyen kikiáltási árral legyen meghirdetve és meddig.

Rajczi Gusztáv képviselő véleménye szerint, ha határozott időre írják ki, akkor senkit se fog érdekelni, mert senki nem fog ebbe pénzt belerakni mondjuk decemberig. Javasolta, hogy írják ki határozatlan időre, de éves felülvizsgálattal, hogy valami féket lehessen beletenni, hogy ha valami olyanba futnának bele, akkor el lehessen vágni.

Mórocz Viktor képviselő elmondta, hogy összedugták a fejüket Boór Miklóssal és csak tolmácsolni akar egy ötletet.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző megjegyezte, hogy hozzászólhat a témához, mert egyszer már szavazott róla a testület.

Mórocz Viktor képviselő kérte, hogy adjanak neki szót és mondja el ő.

Vasicsek László alpolgármester távozott az ülésről. A Képviselő-testület **5 fővel** van jelen.

Boór Miklós arra gondolt, hogy állandóan gond, hogy a strandon nincs vízimentő, illetve, ha van, akkor merre adjanak neki szállást. Javasolta, hogy csináljanak nekik ebből egy kis lakrészt.

Mórocz Viktor képviselő: Csak idénre.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző: Végül is vizesblokkja van.

Iváncsics Zsolt polgármester: Öltözőnek használták eddig is sportrendezvényeken és remekül funkcionált.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző: Bútorokat be lehetne oda tenni és lehet ez egy hasznos megoldás.

Mórocz Viktor képviselő: Egyik oldalt van kiadásunk vele, itt meg hogyha fél évre nem találsz valakit, aki ebből hasznat húzzon, akkor még mindig valakinek odaadtuk. A szezon most fog kezdődni, nem kell messzire menni, mert ott van a strandon.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző: Ez megfontolandó. Akkor Mórocz képviselő úr ezt a javaslatot fogalmazta meg.

Iváncsics Zsolt polgármester: Nem rossz.

Mórocz Viktor képviselő: Csak ötlet.

Rajczi Gusztáv képviselő: De van vízimentőnk nyárra, ugye? Mert ne adjuk neki oda, ha nincs.

Iváncsics Zsolt polgármester: Hogyne lenne. Akkor nem hoztuk volna fel.

Mórocz Viktor képviselő javasolta, hogy egészítsék ki a javaslatát azzal, hogy mindenki megkapja házi feladatnak és jövő héten, amikor lesz újabb testületi ülés, akkor visszahoznánk.

Rajczi Gusztáv képviselő: Meg esetleg valamilyen molinót lehetne rárakni, hogy kiadó.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző: Utána. Mert ha most a vízimentő elviszi...

Rajczi Gusztáv képviselő: Ott rengeteg biciklis elmegy éves szinten.

Iváncsics Zsolt polgármester hozzátette, hogy hosszútávon is el lehetne gondolkozni azon, hogy ott egy olyan biciklis pihenőt kialakítani, ahol le tud fürdeni és aludni. És akkor abban a funkcióban lehetne használni, amire épült és pályázatot nyertünk.

Mórocz Viktor képviselő: Meg kell nézni ezt.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző: Akkor az a legutolsó javaslat, hogy ezt a napirendi pontot halassza el a testület és vizsgáljuk meg annak lehetőségét, hogy a bringaponton a vízimentőknek hogyan lehet szálláslehetőséget biztosítani a nyárra.

Iváncsics Zsolt polgármester kérte, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
83/2025.(V.15.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 226/8 hrsz. Kerékpáros Infópontot vizsgáltsa meg annak érdekében, hogy ott a vízimentők részére szállást lehessen kialakítani.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Határidő: 2025. augusztus 31.

11.) Előterjesztés Balatonszemes Községi Önkormányzat 2025-2030 évekre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadásáról

Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester

Iváncsics Zsolt polgármester felkérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Fekete Zoltán képviselő elmondta, hogy a bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Iváncsics Zsolt polgármester kérte, hogy amennyiben nincs kérdés vagy hozzászólás, kézfelemeléssel jelezzék, amennyiben egyetértenek a határozati javaslat elfogadásával.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
84/2025.(V.15.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 2025-2030 évi Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP) és Intézkedési Tervének áttekintése, elfogadása megtörtént azzal a megállapítással, hogy annak Helyzetelemzési része helytálló, az Intézkedési Tervében megfogalmazott feladatokkal egyetért, azokat elfogadja.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

12.) Előterjesztés a Vigadó strandon lábtenisz pálya építéséről

Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester

Iváncsics Zsolt polgármester felkérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Fekete Zoltán képviselő elmondta, hogy a bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását. Majd hozzátette, hogy amit adnak, azt fogadják el.

Iváncsics Zsolt polgármester röviden ismertette az előterjesztést, majd kérte, hogy kézfelemeléssel jelezzék, amennyiben egyetértenek a határozati javaslat elfogadásával.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
85/2025.(V.15.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a B.szem-es Kft. kérelmét és jóváhagyja, hogy a Vigadó-strandon a melléklet alapján lábtenisz-pályát létesítsenek és azt 10 éven keresztül karbantartsák és üzemeltessék.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

13.) 2025. április 16-án hozott zárt ülés határozatainak ismertetése

Dr. Glöckler Ferenc jegyző ismertette a 2025. április 16-án hozott zárt ülés határozatait.

14.) Szavalóverseny támogatására vonatkozó kérelem

Iváncsics Zsolt polgármester elmondta, hogy a Latinovits Zoltán Szavalóverseny részéről Lutter Imre írásban kérelemmel folyamodott hozzánk, aki további támogatást kért 650.000 Ft értékben. Azt válaszolta, hogy jelen pillanatban is eljárás folyik 92 millió Ft miatt, amiből még mindig a fele behajtásra a fejük felett lebeg. Nem tartja etikusnak, amíg az nincs lerendezve. Kérdezte, hogy a Képviselő-testület támogatná-e a szavalóversenyt ezzel az összeggel?

Gelencsér András képviselő: Nem.

Fekete Zoltán képviselő: Nem.

Iváncsics Zsolt polgármester kérte, hogy aki elutasítja a támogatást, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **86/2025.(V.15.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elutasítja Lutter Imre kérelmét a Latinovits Zoltán Szavalóverseny támogatására.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Határidő: 2025. május 31.

15.) Helyi termelői piac helypénz módosítása

Iváncsics Zsolt polgármester elmondta, hogy eddig 100 Ft volt egy asztal bérleti díja. Javasolta, hogy 500 Ft-ra emeljék, vagy ha van ettől eltérő javaslat, akkor kérte, hogy mondják.

Rajczi Gusztáv képviselő: Mivel pályázatos, a 100 Ft-ot is el tudom fogadni, mert kötelező fenntartásunk van.

Gelencsér András képviselő érdeklődött, hogy tavalý volt-e kereslet rá.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző: Nyilván valahonnan el kell indulni.

Iváncsics Zsolt polgármester: Sokkal nagyobb marketing munka kéne ahhoz, hogy ott jobban menjen.

Fekete Zoltán képviselő javasolta, hogy legyen ingyenes, mert akkor hátha többen mennének.

Iváncsics Zsolt polgármester egyetértett. Kérte, hogy aki egyetért azzal, hogy legyen ingyenes, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
87/2025.(V.15.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a helyi termelői piacon nem kell helypénzt fizetni.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Határidő: 2025. május 31.

16.) Fekete Zoltán képviselő kérdései

Fekete Zoltán képviselő kérdezte, hogy az egyirányúsítás hol tart?

Iváncsics Zsolt polgármester elmondta, hogy jövőhéten lesz egy munkamegbeszélés ezzel kapcsolatban, ahol a javaslatokat és terveket a rendelkezéseire bocsájtják.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző hozzátette, hogy ki is fogja küldeni a testületi tagoknak, de akkor lehet megérteni, amikor nagyba ki van nyomtatva és látható.

Iváncsics Zsolt polgármester kérte, hogy a bizottsági tagoknak is legyen kiküldve, majd javasolta, hogy hétfőn 16 órakor üljenek össze.

Fekete Zoltán képviselő folytatta azzal a kérdéssel, hogy közterület-felügyelő van-e már vagy nincs, mi lesz a feladata stb.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző elmondta, hogy május elejétől van állományban. A kolléga jelen pillanatban számos helyen egyeztet, és a különböző szomszédos és egyéb közterület-felügyeleteknek a tapasztalatait és gyakorlatait összesíti. Ahogy azt már korábban említették, a testület is támogatta, hogy a Versenyképes Járások pályázatban elinduljanak, amire 37 millió Ft várható, amit Balatonszemes, Balatonőszöd és Balatonszárszó közösen nyerhet meg, sőt ez már el is van különítve. Szárszónak is van egy közterület-felügyelője, és most már a Hivatalnak is van. Létre kell hozni egy önkormányzati társulást, mert a közterület-felügyelethez két ember kell. Jelenleg a közterület-felügyelő betanítása zajlik, majd ismertette a feladatkörét.

Fekete Zoltán képviselő felvetette, hogy rendezetlen a vendéglősök kötelező parkolóinak kialakítása és kérte, hogy valamit lépjenek az ügyben, majd folytatta az orosz tábor hasznosításával.

Rajczi Gusztáv képviselő kérte, hogy térjenek vissza erre zárt ülésen, mert el akar mesélni valamit.

Gelencsér András képviselő megjegyezte, hogy a parkolókat próbálnak létrehozni a vasúti átjáró mellett a Vígadóval szemben.

Iváncsics Zsolt polgármester: Így van. A Berzsenyi és a Semmelweis utca végén is.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért **Iváncsics Zsolt polgármester** megköszönte az ülésen való részvételt, és az ülést 15 óra 25 perckor berekesztette.

K.m.f.



Iváncsics Zsolt
polgármester



Dr. Glöckler Ferenc
jegyző

