

Kérvény

a Balatonszemes, Ady E. u. 4. szám alatti ingatlan mellékbejárathoz vezető híd újbóli felállításának engedélyezése iránt

Tisztelt **Polgármester Úr**, Tisztelt **Jegyző Úr**, Tisztelt **Képviselő-testület!**

Alulírott **Szőnyi Ferenc**, a **Balatonszemes, Ady E. u. 4.** szám alatti ingatlan tulajdonosa az alábbi kéréssel fordulok Önökhöz.

Ingatlanom saroktelek, amelynek főbejárata önállóan is biztosítja a megközelítést, emellett azonban több mint 15 éve egy kizárólag általam és családom által használt kis híd állt az oldalsó kerítésnél húzódó árok felett, amely a telek mellékbejárát tette használhatóvá. A híd a közelmúltban végzett árokfelújítási munkálatok idejére elbontásra került.

Kérem, hogy az önkormányzat járuljon hozzá e mellékbejárathoz vezető híd újbóli felállításához.

Álláspontom szerint a híd visszaépítése: - közlekedésbiztonsági szempontból biztonságos és indokolt, mivel a saroktelek használatát könnyíti meg (pl. karbantartás, közművek, kerti munkák, kisebb járművek és gyalogosok bejutása), - jogszerű, mivel a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv. 5:13. §) értelmében a tulajdonos jogosult az ingatlanát rendeltetésszerűen használni, - arányos, hiszen a környéken több ingatlannál is másodlagos, közterületre nyíló kijáratok találhatók, amelyek esetében tudomásom szerint nem írtak elő többletfeltételeket.

Az általam alkalmazni kívánt híd az előzőleg leegyeztetett módon kerül majd elhelyezésre és biztonságos, műszakilag megfelelő lesz. Mindössze kb. 1 m² közterületet érint, aránytalan terhet tehát nem jelent.

Ezért kérem, hogy az önkormányzat:

1. Engedélyezze a mellékbejárathoz vezető híd újbóli felállítását,
2. Csak a jogszabályban rögzített, más ingatlanokra is egységesen alkalmazott követelményeket írja elő,
3. Amennyiben közterület-használati díjat kíván kivetni, adja meg enne pontos jogszabályi és rendeleti alapját.

Bízom benne, hogy a képviselő-testület méltányosan bírálja el kérelmemet, és lehetővé teszi a híd visszaállítását, amely az ingatlan rendeltetésszerű használatához elengedhetetlen.

Tisztelettel,

Szőnyi Ferenc

Balatonszemes, Ady E. u. 4.