



Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal
Jegyzője

8636 Balatonszemes, Bajcsy-Zs. u. 23.
Tel: 84 / 560 – 903, Fax: 84 / 360 – 282
Hivatali kapu neve: SKFIT
KRID: 407039390



ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2025. szeptember 25-én tartandó nyilvános** ülésére.

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Dr. Glöckler Ferenc jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szervezeti és Működési Szabályzat 35. § (3) bekezdése alapján a Képviselő-testület által hozott határozatok végrehajtásáról a Jegyző egy beszámolót készít, amelyet a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

Ez alapján az alább határozatok végrehajtásáról kívánok beszámolni:

Határozat száma	Téma	Lejárt határidő	Állapot
83/2025.(V.15.)	Balatonszemes 226/8 helyrajzi számú ingatlanon található Kerékpáros Infópont nevű felépítmény hasznosításáról	2025. augusztus 31.	Módosítás után végrehajtva
119/2025.(VI.24.)	A Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK keretében történő pályázat benyújtásáról	2025. augusztus 1.	Végrehajtva
125/2025.(VI.24.)	Queen szobor állítás támogatásáról	2025. augusztus 31.	Folyamatban
128/2025.(VII.24.)	Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet módosításáról, a módosítások csökkentéséről és a környezeti értékelés szükségességének lezárásáról	azonnal	Végrehajtva
129/2025.(VII.24.)	Az MFP keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése” (MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK) c. pályázat benyújtásáról, előkészítéséről	azonnal	Végrehajtva

130/2025.(VII.24.)	A települési vitorlás és vízisport centrum létrehozására és ingatlanok sportcélú üzemeltetésére vonatkozó pályázati felhívásról	2025. augusztus 31.	Végrehajtva
134/2025.(VII.24.)	Fellebbezés elbírálásáról	2025. augusztus 8.	Végrehajtva
136/2025.(VIII.14.)	A települési vitorlás és vízisport centrum létrehozására kiírt pályázat eredményéről	2025. augusztus 31.	Végrehajtva
137/2025.(VIII.14.)	A Versenyképes Járások Program keretében Konzorciumi Együttműködési Megállapodás jóváhagyásáról	2025. augusztus 31.	Végrehajtva
139/2025.(VIII.14.)	A 2025. július 8-i vihar által okozott károkhoz kapcsolódó vis maior pályázatról	azonnal	Végrehajtva
143/2025.(VIII.14.)	A „Balatonszemes szolgálati lakás” projekt közbeszerzési eljárásának megindításáról	2025. szeptember 15.	Végrehajtva

Határozati javaslat:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025.(...) Képviselő-testületi határozata**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Balatonszemes, 2025. szeptember 11.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző

K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. május 15-i nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
83/2025.(V.15.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 226/8 hrsz. Kerékpáros Infópontot vizsgálta meg annak érdekében, hogy ott a vízimentők részére szállást lehessen kialakítani.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Határidő: 2025. augusztus 31.

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2025. május 16.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. június 24-i rendkívüli nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 119/2025.(VI.24.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Falu Program MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK – Önkormányzati épület fejlesztése pályázati lehetőséget. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

- a korábban már elkészített, de el nem nyert pályázati anyagát frissíti,
- és a pályázatot a fenti kiírás keretében az önkormányzati székhely-épület fejlesztésére benyújtja.

A testület felhatalmazza Iváncsics Zsolt polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2025. augusztus 1.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2025. június 25.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



KIVONAT

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. június 24-i rendkívüli nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvből**

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
125/2025.(VI.24.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy Balatonszemes község területén egy Freddie Mercury szobor kerüljön elhelyezésre és felkéri a polgármestert, hogy a tervek előkészítése után az ügyet döntéshozatalra terjessze elő.

Határidő: 2025. augusztus 31.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2025. június 25.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. július 24-i rendkívüli nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
128/2025.(VII.24.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az M13/2024-OTÉK jelű Helyi Építési Szabályzat módosítással kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

1. megállapítja, hogy az első ütemben lezajlott egyeztetés során beérkezett vélemények figyelembevételével a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítésére nincs szükség,
2. gondoskodik a beérkezett véleményekkel és a környezeti értékeléssel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről,
3. a véleményezési eljárást a 143/2024. (IX.26.) sz Képviselő-testületi határozatban foglalt módosítások közül csak az 5. és 6. módosítások tekintetében folytatja általános eljárással,
4. felkéri a polgármestert, hogy az E-TÉR felületen a véleményezési tervdokumentáció feltöltésével kezdeményezze a véleményezési szakasz megindítását.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2025. július 25.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. július 24-i rendkívüli nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
129/2025.(VII.24.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Falu Program MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK – Önkormányzati épület fejlesztése pályázati lehetőséget. A testület úgy dönt, hogy:

1. A pályázat benyújtásához szükséges dokumentációk elkészítésére az Adam Line ER Kft. (2045 Törökbálint, Köztársaság tér 1/B; adószám: 23044283-2-13) ajánlatát fogadja el.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Iváncsics Zsolt polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg, a vállalkozással szerződést kössön.

Határidő: azonnal

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2025. július 25.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



KIVONAT

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. július 24-i rendkívüli nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
130/2025.(VII.24.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Balatonszemes 226/8 helyrajzi számú ingatlan mellékletben meghatározott területe és az azon található kajak-kenu pont, továbbá a kerékpáros pont épületek sportcélú hasznosítása céljából történő haszonbérbe adására pályázatot hirdet.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázati felhívás közzétételéről a mellékletben foglaltak alapján gondoskodjon és a pályázatok beérkezését követően azokat terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. augusztus 31.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2025. július 25.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. július 24-i rendkívüli zárt ülésén készült jegyzőkönyvéből**

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
134/2025.(VII.24.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint másodfokú hatóság kérelmezőnek Balatonszemes Község Polgármesterének, mint elsőfokú hatóságnak 2025. június 12. napján kelt Bsz/333-8/2025 számú közterület-használati engedély iránti kérelmet visszautasító végzése ellen benyújtott fellebbezését megvizsgálta és úgy határozott, hogy:

A fellebbezést **elutasítja**, a Polgármesternek, mint elsőfokú hatóságnak 2025. június 12. napján kelt Bsz/333-8/2025 számú végzését **helybenhagyja**.

A döntés ellen fellebbezésnek helye nincs, a döntés a közléssel végleges. A döntés ellen a Pécsi Törvényszékhez 30 napon belül keresetlevelet lehet benyújtani.

Az eljárási cselekmény kapcsán eljárási költség nem merült fel, így annak viseléséről nem kell rendelkezni.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt az indokolással kiegészített határozat közlésére.

Határidő: 2025. augusztus 8.

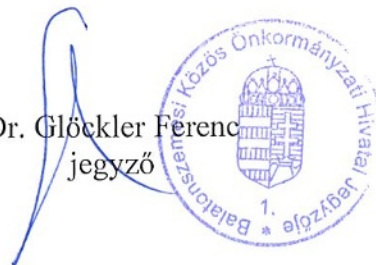
Felelős: Vasicsek László alpolgármester

A közlésért: dr. Glöckler Ferenc jegyző

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2025. július 25.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. augusztus 14-i rendkívüli nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
136/2025.(VIII.14.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Balatonszemes 226/8 helyrajzi számú ingatlannak a 130/2025.(VII.24.) képviselő-testületi határozat alapján meghatározott területe és az azon található kajak-kenu pont, továbbá a kerékpáros pont épületek sportcélú hasznosítása céljából történő haszonbérbe adására meghirdetett pályázatot eredményesnek nyilvánítja és megállapítja, hogy a melléklet alapján a pályázat nyertese a Bujtor István Vitorlás Egyesület.

A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy az önkormányzat a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelően haszonbérleti szerződést kössön a Bujtor István Vitorlás Egyesülettel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2025. augusztus 31.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2025. augusztus 15.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. augusztus 14-i rendkívüli nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
137/2025.(VIII.14.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program keretében támogatott „**Közös Közterület-felügyelet Fejlesztése Balatonszemes, Balatonőszöd és Balatonszárszó Térségében**” elnevezésű projekt megvalósítására létrehozott Konzorcium előterjesztés mellékletét képező Konzorciumi Együttműködési Megállapodásának tartalmát megismerte, azt jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Megállapodás aláírására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az aláírt Konzorciumi Együttműködési Megállapodást és a szükséges dokumentumokat a Támogató részére 2025. augusztus 25. napjáig küldje meg.

Határidő: 2025. augusztus 31.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2025. augusztus 15.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. augusztus 14-i rendkívüli nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 139/2025.(VIII.14.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. év augusztus 14. napján megtartott ülésén úgy határozott, hogy **vis maior támogatás címen** pályázatot nyújt be a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: *2025. július 8. napon hirtelen lezúduló nagy mennyiségű csapadékvíz Balatonszemes község területén károkat okozott. A vihar következtében veszélyessé vált fák (10 db) kivágása, metszése, a letört faágak feldarabolása, zöldhulladék elszállítása vált szükségessé az alábbiak szerint.*

Ssz.	Ingatlan címe (utca, házszám)	Hrsz.	Ingatlan tulajdonjoga (állami/egyházi/ önkormányzati/magán)	Zöldhulladék megnevezése, mennyisége
1.	Berzsényi utca - Csongor utca	229/4	önkormányzati	1 db fűzfá ág metszés
2.	Pósa Lajos utca	60	önkormányzati	1 db gesztenyefa kivágás
3.	Semmelweis u.	402/1	önkormányzati	2 db platán fa kivágás
4.	Mártírok u.	1353	önkormányzati	2 db zöld juhar fa kivágás
5.	Berzsényi strand	226/8	önkormányzati	1 db fűzfá kivágás
6.	Vigadó strand	184/6	önkormányzati	1 db olajfűz kivágás 1 db kanadai nyár kivágás
7.	Parti sétány	159/5	önkormányzati	1 db szomorúfűz kivágás
Elszállításra kerülő zöldhulladék mennyisége (m ³)				kb. 25 m ³

A káresemény forrásösszetétele:

A károk helyreállításának tervezett összköltsége a szakértői vélemény alapján kerül meghatározásra, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja / részben tudja biztosítani. A helyreállítás költségének 90%-át támogatási összegből a 10%-át pedig önrészként az önkormányzat bocsátja rendelkezésre.

- A képviselő-testület kijelenti, hogy az önkormányzat teljesítőképességét a felmerült károk helyreállítása jelentősen meghaladja. A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelemek a tulajdonát képezik.

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / nem rendelkezik* (a megfelelő rész aláhúzendó)

Biztosító Társaság megnevezése	-	
Biztosítási szerződés száma	-	

- Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / nem igényelt (a megfelelő rész aláhúzendó).
- Vállalja a károsodott ingatlannak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / nem tudja ellátni (a megfelelő rész aláhúzendó).
- A testület a saját forrás összegét a 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 21.) számú Költségvetési Rendeletében meghatározott általános tartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2025. augusztus 15.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. augusztus 14-i rendkívüli nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
143/2025.(VIII.14.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Balatonszemes szolgálati lakás” projekt kivitelezésére irányuló közbeszerzési eljárást a Kbt. 115. § szerinti, minimum 5 gazdasági szereplő meghívásával lefolytatott nyílt eljárás keretében megindítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kiviteli tervek elkészítését követően:

- a közbeszerzési felhívást és dokumentációt véglegesítse és hirdesse meg,
- az összeférhetlenségi nyilatkozatokat beszerezze,
- a bírálóbizottságot létrehozza (építési, jogi, pénzügyi és közbeszerzési szakértelemmel rendelkező tagokkal),
- az eljárást a jogszabályi előírásoknak megfelelően lefolytassa,
- a közbeszerzés eredménye alapján a kivitelezési szerződést aláírja és a munkaterületet átadja.

Határidő: közbeszerzési eljárás megindítása – 2025. szeptember 15.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2025. augusztus 15.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző

