

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. március 17-én 16:00 órakor Balatonszemes Községi Önkormányzat hivatalos helyiségében megtartott nyilvános testületi üléséről.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint.

Iváncsics Zsolt polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott 7 képviselőből 7 fő jelen van, az ülés *határozatképes*, azt megnyitotta. Megjegyezte, hogy a napirenden szeretne módosítani. A gyógyszerértékesítési napirendet első pontban szeretné tárgyalni, mivel jelen van a pályázó, illetve a meghívóban szereplő élményfürdős előterjesztést le kívánja venni napirendről. A harmadik pedig, hogy zárt ülésre egy plusz napirendet be szeretne tenni. Kérte, hogy aki egyetért a módosított napirenddel kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2026.(III.17.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az alábbi napirendi pontokat kívánja tárgyalni:

Napirendi pontok:

- 1.) **Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában lévő lakás, valamint a gyógyszerértékesítési helyiség pályázati úton történő bérbeadására kiírt pályázat eredményéről**
Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester
- 2.) **Előterjesztés a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről és új rendelet elfogadásáról**
Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester
- 3.) **Előterjesztés a súlykorlátozáshoz kötött behajtás rendjéről szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról**
Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester
- 4.) **Előterjesztés a civil szervezetek 2026. évi támogatásáról**
Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester

5.) Előterjesztés a Balatonszemes Község Önkormányzata által fenntartott és működtetett szociális étkeztetés és házi segítségnyújtás 2025. évi szakmai munkájáról

Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester

6.) Előterjesztés a szociális étkeztetés és házi segítségnyújtás intézményi térítési díjának felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester

7.) Előterjesztés a szavazatszámlláló bizottsági tagok és póttagok megválasztásáról

Előterjesztő: dr. Glöckler Ferenc jegyző, HVI vezető

Zárt:

1.) Előterjesztés fellebbezés és kizárási indítvány elbírálásáról

Előterjesztő: Vasicsek László alpolgármester

2.) Előterjesztés egy fő szociális étkeztetésének térítési díjáról

Előterjesztő: Dr. Glöckler Ferenc jegyző

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Napirendek tárgyalása:

1.) Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában lévő lakás, valamint a gyógyszertár helyiség pályázati úton történő bérbeadására kiírt pályázat eredményéről

Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester

Iváncsics Zsolt polgármester felkérte Fekete Zoltán képviselőt, mint a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a napirenddel kapcsolatban a bizottság tegnapi döntését.

Fekete Zoltán képviselő elmondta, hogy a bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását, azonban ő nemmel szavazott.

Iváncsics Zsolt polgármester felkérte a jegyzőt, hogy ismertesse a napirendet.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző elmondta, hogy az előző Képviselő-testületi ülésen hosszabb diskurzus volt arról, hogy milyen jellegű pályázatot írjon ki a testület a gyógyszertár üzemeltetésére. Az egyik lehetőség az volt, hogy közforgalmú gyógyszertár legyen. Itt elhangzott az, hogy ehhez viszont az kell, hogy a szomszédos, jelenleg önálló lakás ingatlant meg kell szüntetni, abból mellékhelyiséget kellene csinálni a gyógyszertárhoz. Ezzel kapcsolatban felmerült az, hogy ha a közforgalmú gyógyszertárra kiírt pályázaton más pályázó nyeri el a bérleti jogot, mint akinek van joga gyógyszertár üzemeltetésre Balatonszemesen,

akkor megvalósulhat az a helyzet, hogy Balatonszemesen a jelenlegi engedélyes máshol csinál gyógyszerért, az önkormányzat helyisége pedig ott marad üresen. Egyebekben pedig, ha minden sikerül úgy, ahogy többen elgondolták, akkor 1 éven keresztül Balatonszemesen nincsen gyógyszerári ellátás, mert az engedélyezések, az országos pályázat, az átalakítási munkálatok minimum ennyi időt vesznek igénybe. Ezeket mérlegelte a testület, és azt mondta, hogy ne közforgalmú gyógyszerárnak hívják, hanem minél több olyan szolgáltatást valósítson meg, amit egyébként egy közforgalmú gyógyszerár tud, pl. magisztrális szerek forgalmazása, két kassza működése, akadálymentesítés stb. Számos többletszolgáltatás lett a pályázati kiírásba behelyezve, illetve egy magasabb minimum bérleti díj, amellyel a testület kiírta a pályázatot. Erre egy pályázat érkezett, a VG-Pharma Egyéni Cég pályázata. Hozzátette, hogy a benyújtott dokumentumokat mindenki megkapta. A pályázati kiírásnak megfelelt. Az a javaslat, hogy a Képviselő-testület április 1-jei kezdéssel a pályázati kiírásnak megfelelően 5 évre a két önkormányzati ingatlanra kössön bérleti szerződést a VG-Pharma Egyéni Céggel.

Iváncsics Zsolt polgármester elmondta, hogy az ülésen jelen van a pályázó, Dr. Vancsakovszki Gábor. Kérdezte, hogy hozzá kíván-e szólni az elhangzottakhoz?

Dr. Vancsakovszki Gábor jelezte, hogy szeretne hozzászólni.

Iváncsics Zsolt polgármester kérte, hogy aki egyetért azzal, hogy megadják neki a szót, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **7 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2026.(III.17.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Vancsakovszki Gábor részére engedélyezi, hogy felszólaljon.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Vancsakovszki Gábor megköszönte a lehetőséget. Megjegyezte, hogy azt érdemes tisztázni, hogy a pályázat az önkormányzati ingatlan hasznosítására írták ki és nem a terület gyógyszerellátására. A terület gyógyszerellátását az egészségügyi államigazgatási szerv szabályozza, ő a hatósági ellenőrző szerv, ő adja ki és vonhatja vissza az engedélyeket. Megjegyezte, hogy a pályázata arra vonatkozott, hogy a pályázati kiírásnak megfelelően vállalja a feltételeket, és ezt a pályázatot adta be az önkormányzati ingatlan bérbevételére. Maga a terület hatósági engedélye itt nem kerül szóba, az más eljárás alá tartozik.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző kiegészítette azzal, hogy az önkormányzat a nemzeti vagyontörvény és a költségvetési törvény alapján az ingatlan hasznosításra jogosult és köteles pályázatot kiírni. Amennyiben azt akarja, és ehhez joga van, hogy ahol eddig gyógyszertár volt, ott ezután is gyógyszertár legyen, ezt meg lehet határozni pályázati feltételként. Ebben az esetben valóban az ingatlan hasznosításra a 2 pályázat arról szól, hogy aki pályázik, annak április 1-jétől gyógyszertárt kell működtetnie. Álláspontja szerint a nemzeti vagyontörvénnyel érdekes módon nincs összehangolva a gyógyszertári törvény, mert a gyógyszertári törvény egy olyan szigorú szabályozással él, hogy az engedélyt rendkívül szigorú feltételrendszer mellett adja meg, és ha megadta, akkor nem igazán hajlandó ezen változtatni a tisztifőgyógyszerész. De a korábbi előterjesztés mellékleteként be van téve a tisztifőgyógyszerész levele. Megjegyezte, hogy valóban úgy tűnhet, hogy nagyon célirányosan lett ez a pályázat kiírva, de megismételte, hogy nem az önkormányzaton múlik. Az egy külön szakmai kérdés és egy külön hatósági eljárás kérdése, hogy ki mit engedélyez. Ha az önkormányzat azt szeretné, hogy gyógyszertár legyen, akkor az pályázzon, aki április 1-től működtetni tudja és nem foglalkozik azzal, hogy a pályázati időszakban éppen az engedélyeknek a sorsa hogyan alakul, mert változhatna az is, ezt nem tudják. A lényeg az, hogy április 1-től működtetni kell, mert a balatonszemesi embereket el kell látni ugyanúgy, ahogy eddig. Jelen pillanatban csak a vagyonhasznosításról szól az előterjesztés.

Fekete Zoltán képviselő megjegyezte, hogy felvetette tegnap azt, és továbbra is az a kérése, hogy csak addig próbálják megkötni a szerződéseket, ameddig a jelenlegi testület mandátuma tart. Ne legyen az, hogy a következő testületre átnyúlnak olyan döntések, ami nem biztos, hogy nekik jó lehet. Van örökségük éppen elég az előző testületektől, amivel van gond és felülvizsgálatra szorul. Javasolta, hogy 4 év legyen és ne 5. Ebben a bizonytalan helyzetben, ami ma uralkodik, nem tudni, hogy mi lesz itt 4 év múlva.

Iváncsics Zsolt polgármester javasolta, hogy maradjon 5 év. Nem gondolja, hogy a Balatonszemes lakóit hátrány érné ezzel a szerződéssel. Egyedül az ügyelet kérdéses, hogy meg tud-e valósulni. Tartja magát ahhoz az állásponthoz, amit közösen megszavaztak.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző megjegyezte, hogy elhangzott egy módosító javaslat, azonban meg kell tegye a törvényességi figyelmeztetést. A pályázat egyértelműen úgy szól, hogy 5 évre köti meg az önkormányzat a nyertes pályázóval a bérleti szerződést. Álláspontja szerint ettől eltérni jogellenes, viszont van módosító indítvány. Ha fenntartja Fekete képviselő úr, akkor a Képviselő-testületnek erről szavazni kell, de ennek a tájékoztatásnak a figyelembevételével kérte, hogy szavazzanak, mert a pályázati kiírástól való eltérést szintén meg lehet támadni.

Fekete Zoltán képviselő azt válaszolta, hogy továbbra is fenntartja a módosító indítványát.

Iváncsics Zsolt polgármester kérte, hogy aki egyetért a módosító indítvánnyal, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **1 igen szavazattal** és **6 nem szavazattal** a módosító indítványt nem támogatta.

Gelencsér András képviselő fontosnak tartotta elmondani, hogy nagyon sokan azt gondolják, hogy a Baranyai család ellen vannak, hogy ne pályázhassanak. Erről szó sincs, csak a jogi keretek és a jelenlegi szituáció nem engedi azt, hogy jelen esetben ők labdába rúghassanak, mert nagyon sok buktató van az egész történetben. Amellett vannak, hogy egy normális működő gyógyszerár legyen Szemesen.

Iváncsics Zsolt polgármester kérte, hogy aki egyetért az eredeti határozati javaslattal, ami az előterjesztésben is szerepel, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **6 igen szavazattal** és **1 nem szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
41/2026.(III.17.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Balatonszemes 1260/A/1 helyrajzi szám és a 1260/A/2 helyrajzi szám alatti gyógyszerári helyiség és lakás ingatlanok bérbeadására meghirdetett pályázatot eredményesnek nyilvánítja és megállapítja, hogy a melléklet alapján a pályázat nyertese a VG-Pharma Egyéni Cég.

A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy az önkormányzat a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelően bérleti szerződést kössön a VG-Pharma Egyéni Céggel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Dr. Vancsakovszki Gábor távozott az ülésről.

2.) Előterjesztés a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről és új rendelet elfogadásáról
Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester

Iváncsics Zsolt polgármester felkérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Fekete Zoltán képviselő elmondta, hogy szintén nemmel szavazott. Megjegyezte, hogy jegyző úrnak átadná a mérnök felmérését a közterületekről, mert elkészült.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző hozzátette, hogy nem ez van napirenden.

Fekete Zoltán képviselő azt válaszolta, hogy át szeretné adni, mielőtt a közterületekről döntés születne.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző azt válaszolta, hogy először a bizottsági véleményt kell ismertetni, majd utána lehet az egyéni véleményt. Amikor a polgármester úr arra kéri, hogy az adott napirendnél a bizottsági véleményt szíveskedjen ismertetni, kérte, hogy azzal kezdje.

Fekete Zoltán képviselő: Megszavazásra került.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző: Tehát a bizottság a rendelet módosítással egyetért.

Iváncsics Zsolt polgármester felkérte a közterület-felügyelőt, hogy ismertesse a főbb változtatásokat.

Jüngling Roland közterület-felügyelő üdvözölt mindenkit. Elmondta, hogy a legfőbb változások a fogalomban, illetve a díjszabásban történtek, valamint jöttek be olyan kiegészítő pontok, amiket eddig nem alkalmaztak a településen. Tehát plusz díjszabásokról van szó, viszont van olyan is, amihez egyáltalán nem nyúltak. Véleménye szerint 3 év elteltével fontos egy frissítés a rendeletben, hogy aktuális legyen.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző röviden összefoglalta az új szabályozásokat. Folytatta azzal, hogy Fekete képviselő úrnak volt a mai nap folyamán észrevétele a díjtáblázat 1. és 4. pontjával kapcsolatban. Elmondta, hogy technikai hiba történt, és a dokumentum átalakítás következtében voltak elcsúszások, viszont a múlt heti munkaértekezleten az eredetileg javasolt díjak voltak kiközölve, és egyébként pont ez a két tétel a jelenleg hatályos rendeletben is ennyi. Pont ennél a két tételnél nem tesznek javaslatot a díjmódosításra, ezért úgy gondolta, hogy ez a technikai hiba nem jelent akadályt abban, hogy a Képviselő-testület a rendeletet megalkossa.

Vasicsek László alpolgármester hozzátette, hogy a tegnapi bizottsági ülésen szóba került az 5. pont díjának a módosítása.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző elmondta, hogy az eredeti javaslat a 100 Ft / m² / nap, viszont a bizottság javaslata, hogy 50 Ft / m² / nap legyen. Ha a polgármester úr egyetért ezzel a javaslattal, akkor tulajdonképpen, mint előterjesztő ezzel a módosítással ő terjeszti elő a rendeletben a díjtáblázatot. Tehát a mutatványos tevékenység tekintetében 100 Ft helyett 50 Ft / m² / nap. És akkor ez, mint eredeti előterjesztés kerül javaslatra.

Iváncsics Zsolt polgármester hozzátette, hogy a tegnapi bizottsági ülésen megvitatták, ahol egyértelmű volt a döntés a díj mérséklése tekintetében.

Fekete Zoltán képviselő megjegyezte, hogy az állandó építményekre vonatkozóan a szezonon kívül díjat nagyon kevésnek tartja. Nyilván ne fizessen szezonos árat, de szerinte az a 10 Ft kevés. Továbbá kérdezte, hogy a közterület-felügyelő jogosult és hiteles a közterület-felméréshez? Amit a jegyző úrnak átadott, az jelentős eltéréseket mutat és nem jó irányba.

Jüngling Roland közterület-felügyelő: Attól függ, hogy mi a jó irány.

Fekete Zoltán képviselő: A bevétel szempontjából a négyzetméterek nem stimmelnek.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző hozzátette, hogy meg fogják vizsgálni. Meg mindenképp megkérdezik a földmérőt, hogy milyen útmutatással végezte a tevékenységét. Ez ettől egyébként teljesen független. Nincs olyan önkormányzat, ahol földmérő méricskéli a közterület-használatot. Az önkormányzat hivatalának bármely tisztviselője jogosult erre.

Egyébként pontosan ugyanazzal a mérőműszerrel mérnek, amellyel a hatóság is mér távolságot, pl. a közlekedési hatóság. Elmesélte, hogy a közelmúltban Fekete Zoltán képviselő kiküldött egy földmérőt a Gelencsér család vállalkozásához méregetni. Ahogy hallotta, elég érdekes volt, ahogy az ott zajlott. Azonban a lényeg az, hogy nem kell földmérő. Nincs erre vonatkozóan semmilyen előírás, se gyakorlat. Ezt most találták ki az Állomás sörözőnek az ügye kapcsán.

Fekete Zoltán képviselő kérdezte, hogy egy jogosultságot igazoló földmérő, amit letesz az asztalra, azt a testület elfogadja vagy nem?

Dr. Glöckler Ferenc jegyző: Átruházott hatáskör van. A polgármester dönt a területhasználatról, a hivatal pedig ellenőriz. Amit Ön most átadott nekem, ez nem a jelenlegi önkormányzati rendelet-tervezetet érinti. A napirenden a közterület-használati rendelet módosítása van, és nem pedig egyes közterület tekintetében a kimérés.

Fekete Zoltán képviselő kérte, hogy vegyék fel napirendre és legközelebb tárgyalják meg.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző: Amikor az önkormányzati rendelet arról szól, hogy a testület átruházta a hatáskört a polgármesterre, akkor a testület ilyen tárgyú határozata jogsértő. Először el kell vonni a hatáskört, visszahelyezni testületi hatáskörbe, de akkor minden közterületes döntésre Képviselő-testületi ülést kell összehívni. Ezért szokták átruházni. Természetesen minden adatot és tájékoztatást meg kell az Önök részére adni, de amíg ez a jelenleg is hatályos rendelet szerint az eljárás – meg egyébként mindenhol ez az eljárás –, addig a testületi tagok csak információt gyűjthetnek és javaslatot tehetnek. A döntés jogosultja jelen pillanatban a polgármester. Megvizsgáljuk természetesen, ellenőrizzük és felvesszük a kapcsolatot a földmérővel és szükség esetén a korrekciókat elvégezzük. Mindenesetre az számomra egészen megdöbbentő, hogy Fekete Zoltán képviselő úr kiküld egy földmérőt, aki elkezd Gál Lajosnál mérni, utána pedig a Mary Lou-nál. Én már azt nem vártam meg, amíg a Gelencsérékhez odaért, de ha jól tudom, akkor Gál Lajos kísérte a földmérőt és személyesen irányította, hogy mit mérjen a Gelencsér családnál, amiről aztán kiderült, hogy az már régen a magántulajdonukban van. Nagyon érdekes ez az egész eljárás és furcsállom, hogy Gál Lajos úr 1,5 éve egy fillért sem fizet az önkormányzat közterületéért, még úgy sem, hogy egyébként valamekkora használatot elismer.

Fekete Zoltán képviselő úgy gondolta, hogy ebben semmi sértő nem volt.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző: Senki nem állt ennek ellen, hogy Ön fizesse a geodétának a díját. Még egyszer mondom, nem kötelező gyakorlat.

Iváncsics Zsolt polgármester kérte, hogy térjenek vissza a napirendhez. Az előterjesztés arról szól, hogy rendeletet alkotnak. Nem hajlandó a települést belemosni egy ilyen vitába. Folytatta azzal, hogy Gál Lajos szót kért, viszont az a javaslata, hogy ne adjanak neki szót, mivel jelen pillanatban sem fizette be arra a területre a díjat, amit szerinte jogosan bérel. Kérte, hogy aki meg kívánja adni a szót Gál Lajos úrnak, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **1 igen szavazattal** és **6 nem szavazattal** nem adta meg a szót Gál Lajosnak.

Iváncsics Zsolt polgármester kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése a rendelettel kapcsolatban?

Vasicsek László alpolgármester hozzátette, hogy ha jól értette, volt egy módosító javaslat.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző: A polgármester úr azt mondta, hogy egyetért és előterjesztőként úgy terjeszti elő, hogy az 5. pontban 50 Ft / m² / nap legyen a díj.

Vasicsek László alpolgármester megjegyezte, hogy Fekete képviselő úrnak volt egy javaslata arra vonatkozóan, hogy a szezonon kívül több legyen a bérleti díj.

Jüngling Roland közterület-felügyelő hozzátette, hogy az a díj pont 10 Ft-tal több, mint amit jelenleg kérnek.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző: Akkor tisztázzuk. Ha Fekete képviselő úr a Mary Lou-ra gondol, szeretném felhívni a figyelmet, hogy biztos van másik ilyen is Balatonszemesen. Ott egy olyan munka történt, amihez külön hozzájárult talán 2020-ban vagy 2021-ben a Képviselő-testület. Lebetonozták a közterületet, de az az állapot ugyanúgy közterület onnantól kezdve, hogy nem használja azt a területet és azon keresztül bárki közlekedhet. Ezáltal neki ott nem kell területhasználati díjat fizetni, mert az az önkormányzat által jóváhagyott állapot, ahogy az ott kinéz. Erről annakidején hozott egy külön határozatot az akkori testület.

Rajzsi Gusztáv képviselő pontosított, hogy nincs lebetonozva, csak térkővel van kirakva.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző: Bocsánat, akkor pláne.

Fekete Zoltán képviselő megjegyezte, hogy nem szeretné kihegyezni egyik vagy másik üzletre.

Jüngling Roland közterület-felügyelő megjegyezte, hogy nem is volt eddig ilyen kategória.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző kérdezte Fekete képviselő úrtól, hogy továbbra is fenntartja-e a módosító javaslatát, vagy inkább eláll tőle?

Fekete Zoltán képviselő azt válaszolta, hogy eláll tőle.

Iváncsics Zsolt polgármester kérte, hogy aki egyetért a rendelet-tervezettel, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal** és **1 nem szavazattal** az alábbi rendeletet alkotta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

3/2026.(III.18.) önkormányzati rendelete

a

közterület használat szabályairól és a használat díjának meghatározásáról

(...)

(a rendelet tervezete az előterjesztés mellékletét képezi)

3.) Előterjesztés a súlykorlátozáshoz kötött behajtás rendjéről szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról

Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester

Iváncsics Zsolt polgármester elmondta, hogy az előterjesztést mindenki megkapta. A munkamegbeszélésen részletesen kivesézték. Röviden ismertette a rendelet-tervezetet és az okokat, hogy miért szükséges.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző megjegyezte, hogy ez a rendelet-tervezet a nehézgépjárművekre vonatkozik. Akik ilyenel akarnak Balatonszemesen behajtani, nagyon figyeljenek a rendelet hatálybalépésére. Behajtási engedélyt akkor lehet kapni, ha fizet az, aki be kíván hajtani, és ebből a pénzből az önkormányzat az utak helyreállítását tudja biztosítani.

Iváncsics Zsolt polgármester hozzátette, hogy ilyen még nem volt, és most tervezik bevezetni.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző: Így van. Ez egy vadonatúj rendelet. Minden fuvarozó és szállítmányozó figyeljen erre oda.

Jüngling Roland közterület-felügyelő elmondta, hogy eddig is be kellett jelentenie mindenkinek, hogyha használta a súlykorlátozott utcákat, ezért nem fog tudni senki trükközni, mert nyilvántartásuk van róla. A különbség annyi, hogy mostantól fizetni is kell ezekre az utakra. A lehatárolás nagyjából nagyon egyszerű, mert a 7-es főúttól északi és déli rész van. A déli rész egy lakópihenő övezet, ott 3,5 tonna a határ. Itt nem kell táblákra sem beruházni az önkormányzatnak. Ezek a táblák kint vannak, ezek ezt is jelentik. Az északi részen egy kicsit át kell helyezni a táblákat. Itt több tonnás súlykorlátozás lesz. Kiemelte, hogy a 12 tonna feletti gépjárműveknek útvonalat határozhatnak meg, hogy merre tudjanak közlekedni azért, hogy a kisebb teherbírású utakat ne terheljék. Illetve megsabták a díjakat a használatra.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző: Súlytól függően emelkedő a díjazás. Ez egy viszonylag újkeletű lehetőség. A korábbi közlekedési jogszabály azt mondta, hogy a magyar állam szedhet úthasználati díjat a nagyobb járművek használata esetén, az önkormányzat viszont nem. Ezt a jogszabályt módosították. Ennek megfelelően elindult ez a hullám, főleg pl. Budapest környékén. Itt is erre teszünk javaslatot.

Iváncsics Zsolt polgármester felkérte Fekete Zoltán képviselőt, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság döntését.

Fekete Zoltán képviselő elmondta, hogy a bizottság támogatta a rendelet-tervezet elfogadását.

Rajzai Gusztáv képviselő megjegyezte, hogy már egy pár önkormányzatnál fizetett és kért behajtási engedélyeket. Javasolta, hogy esetleg egy applikációt vagy platformot ki lehetne erre fejleszteni, hogy egyszerűsíteni lehessen hasonlóan a parkolórendszerekhez. Első körben ki lehetne tenni a honlapra is egy linket, nem feltétlenül kell egyből applikáció.

Gelencsér András képviselő érdeklődött, hogy van-e erre egy egységes platform, amit már használnak más települések?

Rajzai Gusztáv képviselő azt mondta, hogy nincs tudomása róla, viszont már belefutott abba, hogy aznap reggel, amikor behajtott volna valahova, már nem adták ki.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző megjegyezte, hogy itt is legkésőbb 2 nappal előtte be kell adni a kérelmet, annak érdekében, hogy be tudjon hajtani. Annál rövidebb idő is előfordulhat, az viszont feláras lenne a rendelet szerint. Mindenképpen meg fogják nézni az informatikai hátterét, majd hozzátette, hogy támogatja az ügyfélbarát megoldásokat.

Iváncsics Zsolt polgármester hozzátette, hogy meg fogják nézni és meg fogják találni rá a megoldást. Kérte, hogy aki egyetért a rendelet-tervezet elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **7 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

4/2026.(III.18.) önkormányzati rendelete

a

súlykorlátozáshoz kötött behajtás rendjéről

(...)

(a rendelet tervezete az előterjesztés mellékletét képezi)

Gál Lajos és Jüngling Roland elhagyta az ülést.

4.) Előterjesztés a civil szervezetek 2026. évi támogatásáról

Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester

Iváncsics Zsolt polgármester felkérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Fekete Zoltán képviselő elmondta, hogy a bizottság támogatta határozati javaslat elfogadását.

Iváncsics Zsolt polgármester röviden ismertette az előterjesztést, majd kérte, hogy aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **7 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2026.(III.17.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. évi költségvetési rendeletben meghatározott keretösszeg terhére a civil szervezetek támogatására irányuló pályázati felhívást a melléklet szerint jóváhagyja.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

5.) Előterjesztés a Balatonszemes Község Önkormányzata által fenntartott és működtetett szociális étkeztetés és házi segítségnyújtás 2025. évi szakmai munkájáról

Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester

Iváncsics Zsolt polgármester elmondta, hogy a bizottság egyetértett a beszámoló elfogadásával. Kérte, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **7 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2026.(III.17.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonszemes Község Önkormányzata által fenntartott és működtetett, személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatások keretében biztosított szociális étkeztetés és házi segítségnyújtás 2025. évi munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadja.

Határidő: 2026. április 01.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

6.) Előterjesztés a szociális étkeztetés és házi segítségnyújtás intézményi térítési díjának felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester

Iváncsics Zsolt polgármester felkérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Fekete Zoltán képviselő elmondta, hogy a bizottság egyetértett a határozati javaslat elfogadásával.

Dr. Glöckler Ferenc jegyző kiemelte, hogy nincs javaslat a térítési díj emelésére. Az egy önkormányzati rendelet-módosítást eredményezne. Felülvizsgálati kötelezettsége van a Képviselő-testületnek. Erről szól az előterjesztés.

Iváncsics Zsolt polgármester kérte, hogy aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **7 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2026.(III.17.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a szociális étkeztetés önköltsége 1.490 Ft / nap / fő, ebből számított intézményi térítési díj összege 1.110 Ft / nap / fő, a Képviselő-testület által meghatározott intézményi térítési díj 700 Ft / nap. A kiszállításának önköltsége 157 Ft / nap, a Képviselő-testület által meghatározott intézményi térítési díj változatlanul 0 Ft / nap.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

7.) Előterjesztés a szavazatszámiláló bizottsági tagok és póttagok megválasztásáról

Előterjesztő: dr. Glöckler Ferenc jegyző, HVI vezető

Iváncsics Zsolt polgármester felkérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Fekete Zoltán képviselő elmondta, hogy a bizottság egyetértett a határozati javaslat elfogadásával.

Iváncsics Zsolt polgármester elmondta, hogy országgyűlési választás lesz április 12-én. Balatonszemesen két szavazóközterben fognak szavazni az állampolgárok az elmúlt évekhez hasonlóan. A tagok azok lesznek, akik eddig is voltak. Kérte, hogy aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **7 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
45/2026.(III.17.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 25. § (3) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva a következő általános választásra létrehozott helyi szavazatszámmláló bizottságok tagjainak, póttagjainak települési szinten az alábbi személyeket választja meg:

- | | |
|--------------------------|---------------------------------------|
| • Bene Zoltánné | 8636 Balatonszemes, Táncsics u. 3. |
| • Tóth Mihály | 8636 Balatonszemes, Széchenyi u. 74. |
| • Baranyainé Luki Ildikó | 8636 Balatonszemes, Bem u. 15. |
| • Molnárné Borbély Éva | 8636 Balatonszemes, Kölcsey utca 29/a |
| • Tóthné Bazsó Krisztina | 8636 Balatonszemes, Szabadság u. 9 c. |
| • Miklós Andrea | 8636 Balatonszemes, Mártírok u. 5. |
| • Németh Sándorné | 8636 Balatonszemes, Bem u. 11/b. |
| • Sipos László | 8636 Balatonszemes, Csillag utca 9. |

A településen működő szavazatszámmláló bizottságokba települési szinten a következő póttagokat választja meg:

- | | |
|---------------------------------|---------------------------------------|
| • Hegyiné dr. Fodor Tímea | 8636 Balatonszemes, Vörösmarty u. 20. |
| • Jüngling-Bene Mária Bernadett | 8636 Balatonszemes, Zrínyi u. 19. |
| • Tóth Ferenc | 8636 Balatonszemes Szegfű utca 7. |

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Glöckler Ferenc jegyző

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért **Iváncsics Zsolt polgármester** megköszönte az ülésen való részvételt, és az ülést 16 óra 50 perckor berekesztette.

K.m.f.

Iváncsics Zsolt
polgármester



Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



