



**Balatonszemesi Közös Önkormányzati
Hivatal Jegyzője**
8636 Balatonszemes, Bajcsy-Zs. u. 23.
Tel: 84 / 560 – 903, Fax: 84 / 360 – 282
Hivatali kapu neve: SKFIT
KRID: 407039390



Ügyiratszám: Bsz/2749-6/2026
Ügyintéző: Benyó Györgyi

Tárgy: Balatonszemes, Dózsa György út 67. szám
alatt folytatott tevékenységgel összefüggő zaj-
kibocsátási határérték megállapítása

HATÁROZAT

A H és H Petrol Kft. (székhelye: 8636 Balatonszemes, Dózsa György út 67., adószáma: 22718004-2-14) képviselőjében Tardi Attila ügyvezető (a továbbiakban: Üzemeltető) részére a következő zajkibocsátási határértéket állapítom meg:

1. A hatásterületen a zajkibocsátási határérték mértéke:

Falusias lakóterületen (Lf)
nappal (06-22 óra): 50 dB
éjjel (22-06 óra): 40 dB

2. A zajforrás hatásterülete: a környezeti zajforrást magába foglaló telekingatlan és annak határától számított 100 méteres távolságon belüli terület.

3. A zajkibocsátási határérték teljesülésének pontos helye: Balatonszemes, Dózsa György út 67. 100 méteres hatásterületén.

4. A zajforrás közvetlen hatásterületén elhelyezkedő védendő ingatlanok:

Ingotlan helyrajzi száma	Közterület elnevezése	Házszám	Az épületek Építményjegyzék szerinti besorolása és övezeti jele
2003/1	Dózsa György út	71.	1110 egylakásos lakóépület Lf2
2000	Dózsa György út	65.	1110 egylakásos lakóépület Lf2
1997/1	Dózsa György út	63.	1110 egylakásos lakóépület Lf2
1996/2	Dózsa György út	61.	1110 egylakásos lakóépület Lf2
1995/1	Dózsa György út	59.	1110 egylakásos lakóépület Lf2

5. A zajkibocsátási határérték teljesülésének határideje a jelen határozat véglegessé válásának napja.

Kötelezem a létesítmény üzemeltetőjét a megállapított zajkibocsátási határértéknek a teljesítési határidőt követő mindenkor teljesítésére.

Jelen határozatom az érintett üzemi zajforrás működéséig, illetve zajhatárérték módosulását eredményező változás bekövetkezéséig érvényes.

Az Üzemeltető a környezeti zajforrás területén és hatásterületén tervezett, bekövetkező minden olyan változást, mely határérték túllépést okozhat, a változás bekövetkeztét követő 30 napon belül a fenti határozatszámra való hivatkozással köteles Balatonszemes Község Jegyzőjének bejelenteni a külön jogszabályban erre a célra rendszeresített formanyomtatványon.

A zajkibocsátási határérték be nem tartása esetén az Üzemeltető a zajvédelmi követelmények ellenőrzése érdekében zajterhelési mérés végzésére, valamint hatásterület számításal történő megállapítására kötelezhető. A zajkibocsátási határérték túllépése intézkedési terv benyújtási kötelezettséget, illetve zaj- és rezgésbírság fizetési kötelezettséget von maga után.

Védendő környezetben veszélyes mértékű környezeti zajt vagy rezgést okozni tilos.

Elrendelem a határozat közhírré tételét Balatonszemes Község Önkormányzata hirdetőtábláján, valamint az önkormányzat honlapján (www.balatonszemes.hu).

Az ügyben illeték vagy eljárási költség nem merült fel.

A határozat ellen annak közlésétől számított 15 napon belül fellebbezéssel lehet élni. Az erre irányuló kérelmet a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához (7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1.) címezve a Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjénél (8636 Balatonszemes, Bajcsy-Zs. u. 23. postacímen vagy elektronikus úton az E-Önkormányzat Portálon, vagy az e-Papír szolgáltatás igénybevételével) lehet benyújtani.

A fellebbezést a jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet kizárólag elektronikus úton, a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy választása szerint elektronikus úton is előterjeszheti.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezés illetéke 5.000.- Ft, melyet az elektronikus kapcsolattartásra kötelezett ügyfél kizárólag a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Magyar Államkincstárnál vezetett 10039007-00299688-00000000 számú számlájára történő átutalással teljesíthet. A fellebbezés ellenértéke a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy elektronikus út mellőzésével benyújtott fellebbezéséhez illetékbélyeg lerovásával is teljesíthető. Felhívom az érintett ügyfelek figyelmét, hogy a hirdetmény útján közölt döntést a hirdetmény kifüggesztését követő 15. napon kell közölniük tekinteni, így a fellebbezést ettől a naptól számított 15 napon belül lehet előterjeszteni.

INDOKOLÁS

Üzemeltető a Balatonszemes, Dózsa György út 67. szám alatti ingatlanon található fűrészárutelepre 2026. május 4. napján zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelmet nyújtott be a Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjénél, mint elsőfokú környezetvédelmi hatóságnál. A kérelem a Balatonszemesen, 2026. április 27-én megküldött Bsz/2749-4/2026 számú felhívásunkat követően került benyújtásra.

A telep üzemeltetésének időtartama: hétfő-péntek: 8:00-16:00
szombat: 8:00-13:00

Ebédszünet minden nap: 12:00-12:30

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 10. § (1) bekezdése értelmében ügyfél az a természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet, akinek (amelynek) jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti, akire (amelyre) nézve a hatósági nyilvántartás adatot tartalmaz, vagy akit (amelyet) hatósági ellenőrzés alá vontak.

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Zajrendelet) 10. § (1) bekezdése szerint a környezeti zajt előidéző üzemi vagy szabadidős zajforrásra vonatkozóan a tevékenység megkezdése előtt a környezeti zaj- és rezgésforrás üzemeltetője – a (3) bekezdésben foglalt kivétellel – köteles a környezetvédelmi hatóságtól környezeti zajkibocsátási határérték megállapítását kérni, és a határérték betartásának feltételeit megteremteni.

A zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet (továbbiakban: KvVM rendelet) 1. § (1a) bekezdése kimondja, hogy az üzemi és szabadidős zajforrás zajkibocsátási határértéket az 1. számú mellékletben meghatározott módon a zajforrás hatásterületére kell megállapítani.

A létesítmény hatásterülete a Zajrendelet 5. § (3) bekezdés alapján került meghatározásra.

A zajforrás hatásterületén elhelyezkedő zajtól védendő ingatlanokat a határozat 4. pontjában szerepeltettem.

A hatásterületre eső védendő létesítmények településrendezési terv szerinti besorolása, Balatonszemes Község Képviselő-testületének Balatonszemes község helyi építési szabályzatáról szóló 12/2010. (V. 17.) önkormányzati rendelete alapján „Lf2”, mint falusias lakóterület.

A hatásterület által érintett védendő létesítmények területének zajterhelési határértékek meghatározása a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet (továbbiakban: Határérték rendelet) 2. § (1) bekezdése és az 1. melléklete szerint az üzemi és szabadidős zajforrástól származó zajterhelési határértéke:

	A	B	C
1	zajtól védendő terület	Határérték (LTH) az LAM megítélési szintre (dB) nappal 06–22 óra	Határérték (LTH) az LAM megítélési szintre (dB) éjjel 22–06 óra
2	Üdülőterület, különleges területek közül az egészségügyi területek	45	35
3	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület	50	40
4	Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), a vegyes terület	55	45

Az érintett létesítmény hatásterületének vizsgálata során megállapításra került, hogy a zajforrás hatásterülete nem áll fedésben más üzemi vagy szabadidős zajforrás közvetlen hatásterületével, így

a KvVM rendelet 1. számú melléklet 1. pont alapján a fatelep zajkibocsátási értéke megegyezik a Határérték rendelet szerinti zajterhelési határértékkal: $L_{KH} = L_{TH}$. A zajkibocsátási határérték a Határérték rendelet 1. számú melléklete alapján került meghatározásra.

A jelen határozatban megállapított zajkibocsátási határérték be nem tartása esetén a Zajrendelet 3. § (3) bekezdése, valamint 5. § (2) bekezdés f) pontja alapján az Üzemeltető a zajvédelmi követelmények ellenőrzése érdekében zajterhelési mérés végzésére, valamint hatásterület számítással történő megállapítására kötelezem.

A zajbírság kiszabásáról a környezeti zaj határérték túllépése esetén a Zajrendelet 26. § (1) bekezdésének a) pontja rendelkezik. Mértékét a Zajrendelet 3. számú melléklete állapítja meg. A zajkibocsátási határérték túllépése esetén, a határértéken belüli értékre történő csökkentésre irányuló intézkedési terv elkészítését a Zajrendelet 17. § (1) bekezdése írja elő.

A zajterhelés esetleges változásával kapcsolatos kötelezettségre vonatkozó rendelkezésemet a Zajrendelet 11. § (5) bekezdése, valamint a KvVM rendelet 3. § (1) bekezdése alapján hoztam meg.

Fentiek alapján a zajkibocsátási határérték megállapítása tárgyában a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A hatásterületen élő ügyfelekkel a hatósági döntést az Ákr. 89. § (1) bekezdése alapján, a döntésről készült közlemény útján közlöm.

Határozatom megfelel az Ákr. 81. §-ban és a Zajrendelet 10. § (4a) bekezdésében foglaltaknak.

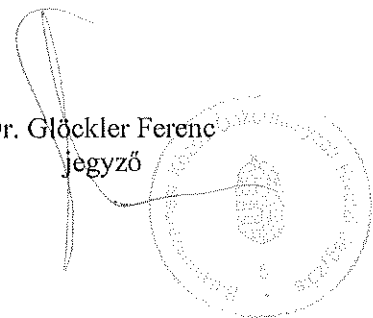
A zajkibocsátási határértéket a Zajrendelet 3. § (3) bekezdése, az 5. § (2) bekezdés f) pontja, az 5. § (3) bekezdése, a 10. § (1) és (4a) bekezdései, a 11. § (5) bekezdése, a 17. § (1) bekezdése, a 26. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a KvVM rendelet 1. § (1a) bekezdése, a 3. § (1) bekezdése, az 1. melléklet 1. pontja, továbbá a Határérték rendelet 2. § (1) bekezdése és az 1. melléklet 1. pontja, továbbá az Ákr. 10. § (1) bekezdése, 15. § (1) bekezdése, 16. § (1) bekezdés b) pontja, a 85. §, a 81. §, a 89. § (1)-(2) bekezdései, 116. § (2) bekezdés a) pontja, 118. § alapján hoztam meg.

Hatóságom hatáskörét a Zajrendelet 4. § (1) bekezdése, illetékességét az Ákr. 15. § (1) bekezdése és a 16. § (1) bekezdés b) pontja állapítja meg.

A jogorvoslati lehetőséget az Ákr. 116. § (2) bekezdés a) pontja és a 118. § alapján biztosítottam. A fellebbezési illeték mértékét az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján állapítottam meg.

Balatonszemes, 2026. május 13.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



Erről értesül:

1./ H és H Petrol Kft. Tardi Attila ügyvezető (cím: 8636 Balatonszemes, Dózsa György út 67.)

2./ Irattár

