



Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

8636 Balatonszemes, Bajcsy-Zs. u. 23.

Tel: 84 / 560 – 903, Fax: 84 / 360 – 282

Hivatali kapu neve: SKFIT

KRID: 407039390



Tájékoztató az idegenforgalmi adó bevallási-, fizetési kötelezettségről

Tisztelt Szálláshely Üzemeltetők!

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, az adózás rendjéről szóló 2017. évi Cl. törvény, valamint Balatonszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 15/2014 (XI.25.) rendelete alapján tájékoztatom az idegenforgalmi adó bevallására és annak megfizetésére vonatkozó törvényi rendelkezésekről, valamint a helyi önkormányzati rendeletünkben rögzített szabályokról.

Balatonszemes Önkormányzatának illetékességi területén 2026.01.01. naptól hatályos idegenforgalmi adó mértéke: 600.-Ft/fő/vendégéjszaka.

Az üzleti célú szálláshelyek a 2016. évi CLVI. törvény (Turizmus törvény) szerinti vendégnyilvántartást (NTAK) kötelesek vezetni, 2023.01.01. naptól a papíralapú vendégkönyv vezetésére nem kötelezettek.

A nem üzleti célú szálláshelyek Balatonszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 15/2014 (XI.25.) rendelet 13.§ szerinti vendégnyilvántartást kötelesek vezetni.

A helyi adóhatóság a szálláshelyek idegenforgalmi adó ellenőrzését a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központban (NTAK) rögzített adatok alapján végzi. Az idegenforgalmi adóbevallás határidőben történő benyújtása a szálláshelyszolgáltató felelőssége.

Szeretnénk felhívni a figyelmet, hogy az elektronikus vendégnyilvántartó rendszerben (NTAK) helyes vendégforgalmi és adózási adatok kerüljenek rögzítésre, mely adattartalom egyezőséget kell mutasson az idegenforgalmi adóbevallásban szerepeltetett adatokkal.

1990. évi C. törvény 30. § (1) Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt

a) aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.

Az adó alapja: a megkezdett vendégéjszakák száma.

Az adó mértéke: 600.-Ft/fő/vendégéjszaka

Az adó beszedésére kötelezett:

- a szálláshely ellenérték fejében történő átengedése esetén a szállásdíjjal együtt a szállásadó,

- a szálláshely vagy bármely más ingatlan ingyenesen történő átengedése esetén a szálláshellyel, ingatlannal rendelkezni jogosult az ott tartózkodás utolsó napján szedi be.
- A fizetendő idegenforgalmi adót az adóbeszedésre kötelezett akkor is tartozik befizetni, ha annak beszedését elmulasztotta.

Az idegenforgalmi adót az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény rendelkezései alapján az adóbeszedésre kötelezettek tárgyhót követő hónap 15. napjáig az adóhatósághoz be kell vallani, az önkormányzat 11743040-15396437-03090000 számú bankszámlájára meg kell fizetni.

Az elektronikus ügyintézésre kötelezett adózó, adóbeszedő (cégek, egyéni vállalkozók) az adóbevallást köteles elektronikus úton benyújtani.

A szálláshely üzemeltető az Elektronikus Önkormányzati Portálról tudja az idegenforgalmi havi adóbevallás megtételét indítani.

2026. évben a havi idegenforgalmi adóbevallás megtételére - a Portálra belépve az „ÁGAZAT” (Adóügy) „ÜGYTÍPUS” (Idegenforgalmi adó) lehetőség kiválasztását követően - az **„ADÓBEVALLÁS AZ IDEGENFORGALMI ADÓRÓL (2026.01.01-től)” nyomtatvány szolgál.**

Az Elektronikus Önkormányzati Portál az adózók számára biztosítja az elektronikus ügyintézési szolgáltatásokat. Otthonról, személyes megjelenés nélkül nyújthatnak be adóbevallást.

Magánszemélyeknek is lehetőségük van ügyfélkapura történő bejelentkezéssel az önkormányzati portálról elektronikusán megküldeni a havi idegenforgalmi adó bevallást, vagy papíralapon személyesen vagy postai úton eljuttatni az Önkormányzat részére a kitöltött, aláírt dokumentumot. Az idegenforgalmi adóbevallás nyomtatvány letölthető a www.balatonszemes.hu önkormányzat-dokumentumtár-nyomtatványok menüpont alatt, vagy munkaidőben személyesen átvehető a hivatal épületében.

Tájékoztatom továbbá, hogy késedelmes adatszolgáltatás miatt az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 220.§ (1) bekezdése alapján a természetes személy adózót négyszázezer forintig, nem természetes személy adózót egymillió forintig terjedő mulasztási bírsággal sújtható.

Felhívjuk a figyelmet, hogy Balatonszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 15/2014.(XI.25). önkormányzati rendelete a www.balatonszemes.hu honlapon, illetve a Nemzeti Jogszabálytárban megtalálható.

A jogszabályban előírt bizonylatok, nyilvántartások hiánya, vagy a nem jogszabályban meghatározott módon való kezelése, valamint az adóbevallás elmulasztása vagy késedelmes teljesítése, adó eltitkolás, a megállapított és a beszedett adó esedékesség után késedelmes teljesítés befizetése az adózási rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényben meghatározott hátrányos jogkövetkezményekkel jár (mulasztási bírság, késedelmi pótlék).

Balatonszemes, 2026.05.11.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző s.k.

