



Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal
Jegyzője

8636 Balatonszemes, Bajcsy-Zs. u. 23.
Tel: 84 / 560 – 903, Fax: 84 / 360 – 282
Hivatali kapu neve: SKFIT
KRID: 407039390



ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2026. június 30-án** tartandó **nyilvános** ülésére.

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Dr. Glöckler Ferenc jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szervezeti és Működési Szabályzat 35. § (3) bekezdése alapján a Képviselő-testület által hozott határozatok végrehajtásáról a Jegyző egy beszámolót készít, amelyet a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

Ez alapján az alább határozatok végrehajtásáról kívánok beszámolni:

Határozat száma	Téma	Lejárt határidő	Állapot
7/2026.(II.03.)	Földgáz beszerzésről	2026. április 30.	folyamatban
9/2026.(II.03.)	Villamos energia beszerzéséről	2026. április 30.	folyamatban
54/2026.(IV.30.)	Önk. tulajdonában lévő 1231/20 hrsz. ingatlan tulajdoni hányadának értékesítésére beérkezett kérelmekről	2026. május 15.	folyamatban
55/2026.(IV.30.)	A Bföldvári Kistérség Szociális és Gyermekjóléti Szolgálatának 2025. évben Balatonszemesen végzett család- és gyermekjóléti szolgáltatásáról	2026. április 30.	végrehajtva
56/2026.(IV.30.)	Bszemes Község Önk. 2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról	2026. április 30.	végrehajtva
57/2026.(IV.30.)	Az önkormányzatok rendkívüli támogatásáról szóló pályázat benyújtásáról (REKI)	2026. április 30.	végrehajtva
63/2026.(IV.30.)	Önk. bérlakások bérlőinek kijelöléséről, bérleti szerződések meghosszabbításáról	oron kívül	végrehajtva

64/2026.(IV.30.)	Önk. bérlakások bérlőinek kijelöléséről, bérleti szerződések meghosszabbításáról	szoron kívül	végrehajtva
67/2026.(V.19.)	A Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi zárszámadásáról	azonnal	végrehajtva
74/2026.(V.19.)	Civil szervezetek 2026. évi működési támogatásukról - lista	azonnal	végrehajtva
78/2026.(V.19.)	Az Önk. tulajdonában lévő 147/25 hrsz. ingatlan tulajdoni hányadának értékesítéséről - Erika Ételbár és Halsütő	2026. június 10.	folyamatban
79/2026.(V.19.)	Külterületi utak fejlesztése (Kódszám KAP-RD43-1-25) c. pályázat megvalósításáról - projektmenedzser	2026. május 31.	végrehajtva
80/2026.(V.19.)	Külterületi utak fejlesztése (Kódszám KAP-RD43-1-25) c. pályázat megvalósításáról - kötelező kommunikáció	2026. május 31.	végrehajtva
81/2026.(V.19.)	Külterületi utak fejlesztése (Kódszám KAP-RD43-1-25) c. pályázat megvalósításáról - közbeszerzés	2026. május 31.	végrehajtva
82/2026.(V.19.)	Külterületi utak fejlesztése (Kódszám KAP-RD43-1-25) c. pályázat megvalósításáról - műszaki ellenőr	2026. május 31.	végrehajtva
83/2026.(V.19.)	MFP „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése” (MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK) című pályázat - projektmenedzser	2026. május 31.	végrehajtva
84/2026.(V.19.)	A Balatonszemes, Tuskó-öböl (228 hrsz) helyszínen kutyaftató kialakításáról - projektmenedzser	2026. május 31.	végrehajtva
85/2026.(V.19.)	A Balatonszemes, Tuskó-öböl (228 hrsz) helyszínen kutyaftató kialakításáról - kivitelező	2026. május 31.	végrehajtva
86/2026.(V.19.)	A Balatonszemes, Tuskó-öböl (228 hrsz) helyszínen kutyaftató kialakításáról - műszaki ellenőr	2026. május 31.	végrehajtva
87/2026.(V.19.)	A Balatonszemes Állomás téri közösségi hely és környezetének felújítási munkálatairól - kivitelező	2026. május 31.	végrehajtva
88/2026.(V.19.)	A Balatonszemes Állomás téri közösségi hely és környezetének felújítási munkálatairól - műszaki ellenőr	2026. május 31.	végrehajtva
89/2026.(V.19.)	A Németh Pál utcai közvilágítás kiépítéséről	2026. június 14.	végrehajtva

91/2026.(V.26.)	Élményfürdő üzemeltetéséről	2026. június 15.	meghiúsult
92/2026.(V.26.)	Önkormányzat részére ingyenesen felajánlott szolgalmi jog elfogadásáról	2026. június 15.	végrehajtva
94/2026.(V.29.)	A Balatonszemes 226/8 hrsz. ingatlanon lévő élményfürdő üzemeltetésének ügyéről	2026. június 15.	végrehajtva
95/2026.(V.29.)	Háziorvosi praxis előszerződés megkötéséről - Dr. Mihály Péter	2026. június 15.	végrehajtva

Határozati javaslat:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Balatonszemes, 2026. június 24.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. február 3-i nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a következő 2 gázévre 2026.10.01-2028.10.01-ig terjedő időszakra az önkormányzat által fenntartott fogyasztási helyekre az **InFend Energy Kft.** (székhely: 1152 Budapest, Szentmihályi út 167-169.) közbeszerzési eljárást bonyolítson le.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy aláírja a csoportos közbeszerzési eljárásban történő részvételhez szükséges dokumentumokat, azok megküldésre kerüljenek az eljárást lebonyolító InFend Energy Kft. irányába 2026.03.27-ig a szükséges műszaki adatokkal együtt, valamint rendelkezzen az érintett intézmények KEF portálon történő regisztrálásáról.

A csoportos közbeszerzési eljárásban Önkormányzatunk fix forintos árat kíván leszerződni a nyertes energiakereskedővel.

A Képviselő-testület a közbeszerzések bonyolításának díjára 1.200.000.-Ft + ÁFA összeget biztosít és felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2026. április 30., a végrehajtásra folyamatos

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2026. február 04.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. február 3-i nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2026.(II.03.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a 2027.01.01-2028.12.31-ig terjedő 2 energiaév villamos áram-beszerezésre az önkormányzat által fenntartott fogyasztási helyekre az **InFend Energy Kft.** (székhely: 1152 Budapest, Szentmihályi út 167-169.) közbeszerzési eljárást bonyolítson le.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy aláírja a csoportos közbeszerzési eljárásban történő részvételhez szükséges dokumentumokat, azok megküldésre kerüljenek az eljárást lebonyolító InFend Energy Kft. irányába 2026.03.27-ig a szükséges műszaki adatokkal együtt, valamint rendelkezzen az érintett intézmények KEF portálon történő regisztrálásáról. A csoportos közbeszerzési eljárásban Önkormányzatunk fix forintos árat kíván leszerződni a nyertes energia kereskedővel.

A Képviselő-testület a közbeszerzések bonyolításának díjára 1.200.000.-Ft + ÁFA összeget biztosít és felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2026. április 30., a végrehajtásra folyamatos

Felélős: Iváncsics Zsolt polgármester

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2026. február 04.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. április 30-i rendkívüli nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
54/2026.(IV.30.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a 1231/4 hrsz. és a 1231/5 hrsz. ingatlanok tulajdonosainak kérelme alapján a Balatonszemes, belterület 1231/20 hrsz-ú ingatlannak a kérelmezők által használt terület nagyságának megfelelő tulajdoni hányada eladásra előkészítésre kerüljön.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan-értékbecslési szakvéleményt és a szükséges geodéziai mérési munkát rendelje meg, melynek költségeit a kérelmezők a reájuk eső mértékben kötelesek viselni.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Határidő: 2026. május 15.

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2026. május 05.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. április 30-i rendkívüli nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
55/2026.(IV.30.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonföldvári Kistérség Szociális- és Gyermekjóléti Szolgálatának 2025. évben Balatonszemesen végzett család- és gyermekjóléti szolgáltatásáról készült beszámolóját és azt elfogadja.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Dr. Glöckler Ferenc jegyző

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2026. május 05.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. április 30-i rendkívüli nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvből**

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
56/2026.(IV.30.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonszemesen 2025. évben végzett gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról készült átfogó értékelést tartalmazó beszámolót, és azt elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri Dr. Glöckler Ferenc jegyzőt, hogy a beszámolót a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya részére 2026. május 31. határidőig hivatali kapun keresztül küldje meg.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Dr. Glöckler Ferenc jegyző

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2026. május 05.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. április 30-i rendkívüli nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
57/2026.(IV.30.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet 2.1.4 jogcím 4.1.b) pontjában meghatározottak alapján vissza nem térítendő, rendkívüli önkormányzati támogatásra lejárt, összesen 10.194.626 Ft összegű, közüzemi számlák pénzügyi teljesítéséhez.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Határidő: 2026. április 30.

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2026. május 05.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. április 30-i rendkívüli zárt ülésén készült jegyzőkönyvből**

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérlőinek kijelöléséről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes, Vörösmarty u. 10/A. sz. alatti önkormányzati lakás bérleti idejének 2026. május 15. napjától határozott időre, szolgálati idejének végéig, jelöli ki.

Felkéri a Polgármestert a bérleti szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester
Közreműködik: dr. Glöckler Ferenc jegyző
Határidő: soron kívül

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2026. május 05.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. április 30-i rendkívüli zárt ülésén készült jegyzőkönyvéből**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 64/2026.(IV.30.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérlőinek kijelöléséről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes, Bajcsy-Zs. u. 52/3. sz. alatti önkormányzati lakás bérlőjének 2026. május 1. napjától **hároméves** időszakra kijelöli.

Felkéri a Polgármestert a bérleti szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Közreműködik: dr. Glöckler Ferenc jegyző

Határidő: soron kívül

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2026. május 05.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. május 19-i Balatonszemes-Balatonőszöd Önkormányzatok Képviselő-testületeinek
együttes ülésén készült jegyzőkönyvéből**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 67/2026. (V.19.) Képviselő-testületi határozata

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi zárszámadását az alábbi tartalommal elfogadja.

1. A 2025. évi költségvetési évben a Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal

a) Bevételi főösszege: 169.673.397 Ft; melyből:

- aa) intézmény finanszírozás 162.653.677 Ft,
- ab) átvett pénzeszköz ÁHT-n belül 5.000.000 Ft,
- ac) saját bevételek (szolgáltatások) 442.652 Ft,
- ad) előző évi maradvány 1.577.068 Ft.

b) Kiadási főösszege: 168.216.407, melyből:

- ba) személyi juttatások: 136.017.812 Ft,
- bb) munkaadókat terhelő járulékok: 18.449.026 Ft,
- bc) dologi, és egyéb folyó kiadások: 13.725.069 Ft,

c) a 2025. évi maradvány összege 1.456.990 Ft, mely a 2026. évi költségvetésbe beépítésre került és működésre fordítandó

d) átlagos statisztikai állományi létszáma: 17 fő.

2. A Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének teljesítése

(1) A Képviselő-testület a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást

- a) 5.442.652 Ft tárgyévi költségvetési bevétellel,
- b) 168.216.407 Ft tárgyévi költségvetési kiadással,
- c) -164.230.745 Ft tárgyévi költségvetési egyenleggel,
- d) 164.230.745 Ft finanszírozási bevétellel,
- e) 0 Ft finanszírozási kiadással,
- f) 164.230.745 Ft finanszírozási egyenleggel fogadja el.

A Hivatal mérlegfőösszege 1.456.990 Ft, záró pénzkészlete 1.388.848 Ft.

A Képviselő-testület megbízza Balatonszemes Község Polgármesterét, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal zárszámadását a Balatonszemes Községi Önkormányzat a 2025. évi zárszámadásába való beépítéséről gondoskodjon.

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a zárszámadás kihirdetésének végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

a végrehajtásért: Dr. Glöckler Ferenc jegyző.

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2026. május 20.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. május 19-i nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 74/2026.(V.19.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 1/2026. (II.26.) költségvetési rendeletében meghatározott az egyesületek, civil szervezetek és egyházak támogatását szolgáló 6.300.000 Ft támogatási összeg felosztását az alábbiak szerint biztosítja:

Sorszám	Egyesület, Alapítvány, Civil szervezet megnevezése	2026. évi támogatás összege
1.	Dél-Balaton FC	2.400.000
2.	Az Egészséges Szemesi Óvodásokért Alapítvány	1.500.000
3.	Zengos Kyos Sportegyesület	1.000.000
4.	Xpress Dance Tánc és Sport Egyesület	250.000
5.	Balatonszemes Kézilabda Egyesület	1.000.000
6.	Balatonőszöd Községért Egyesület	150.000
	Tartalék	
	Összesen:	6 300 000

A fentiek alapján azon civil szervezetek számára, amelyek esetében a 2025. évi önkormányzati költségvetési támogatásról szóló beszámolót a Képviselő-testület elfogadta a 2026. évi támogatási szerződés megköthető és a 2026. évi támogatási összeg kifizethető.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, intézkedjen a 2026. évi támogatási összegek kifizetéséről és erre vonatkozó támogatási szerződéseket aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2026. május 20.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. május 19-i nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
78/2026.(V.19.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a 147/15 hrsz. ingatlan tulajdonosának kérelme alapján a Balatonszemes, belterület 147/25 hrsz-ú ingatlannak a kérelmező által megvásárolni kívánt terület nagyságának megfelelő tulajdoni hányada eladásra előkészítésre kerüljön.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan-értékbecslési szakvéleményt és a szükséges geodéziai mérési munkát rendelje meg, melynek költségeit a kérelmező a rá eső mértékben köteles viselni.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Határidő: 2026. június 10.

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2026. május 20.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. május 19-i nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
79/2026.(V.19.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a legkedvezőbb árajánlatot adó **Adam Line Invest Kft.** árajánlatát, mely **nettó 3.300.000 Ft + AAM** összegért vállalja a projekt menedzselését **Külterületi utak fejlesztése** (A pályázati felhívás kódszáma: KAP-RD43-1-25) tárgyú pályázathoz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződéseket kösse meg, a tervezett közbeszerzést és a pályázatot valósítsa meg.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2026. május 20.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. május 19-i nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 80/2026.(V.19.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a legkedvezőbb árajánlatot adó **Adam Line ER Kft.** árajánlatát, mely **nettó 110.000 Ft + ÁFA (bruttó 139.700 Ft)** összegért vállalja a kötelező kommunikáció biztosítását **Külterületi utak fejlesztése** (A pályázati felhívás kódszáma: KAP-RD43-1-25) tárgyú pályázathoz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződéseket kösse meg, a tervezett közbeszerzést és a pályázatot valósítsa meg.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2026. május 20.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. május 19-i nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
81/2026.(V.19.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a legkedvezőbb árajánlatot adó **dr. Varga Enikő E.V.** árajánlatát, mely **nettó 1.250.000 Ft + ÁFA (bruttó 1.587.500 Ft)** összegért vállalja a közbeszerzési eljárás biztosítását **Külterületi utak fejlesztése** (A pályázati felhívás kódszáma: KAP-RD43-1-25) tárgyú pályázathoz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződéseket kösse meg, a tervezett közbeszerzést és a pályázatot valósítsa meg.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2026. május 20.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. május 19-i nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
82/2026.(V.19.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a legkedvezőbb árajánlatot adó **Radnai József E.V.** árajánlatát, mely **nettó 1.000.000 Ft + AAM** összegért vállalja a műszaki ellenőrzés biztosítását **Külterületi utak fejlesztése** (A pályázati felhívás kódszáma: KAP-RD43-1-25) tárgyú pályázathoz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződéseket kösse meg, a tervezett közbeszerzést és a pályázatot valósítsa meg.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2026. május 20.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. május 19-i nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
83/2026.(V.19.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a legkedvezőbb árajánlatot adó **Adam Line ER Kft.** árajánlatát, mely **nettó 1.000.000 Ft + ÁFA (bruttó 1.270.000 Ft)** összegért vállalja a projekt menedzselését a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése” (MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK) című pályázathoz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződéseket kösse meg.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2026. május 20.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. május 19-i nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
84/2026.(V.19.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a legkedvezőbb árajánlatot adó **Adam Line Invest Kft.** árajánlatát, mely **nettó 400.000 Ft + AAM** összegért vállalja a projekt menedzselését **a kutya-futtató építéséhez** a Balatonszemes, Tuskó-öböl (228 hrsz) megvalósítási helyszínen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződéseket kösse meg, a tervezett közbeszerzést és a pályázatot valósítsa meg.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2026. május 20.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. május 19-i nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
85/2026.(V.19.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a **kutyafuttató építését** a Balatonszemes, Tuskó-öböl (228 hrsz) megvalósítási helyszínen, a melléklet szerint.

A Képviselő-testület elfogadja a legkedvezőbb árajánlatot adó **30 TÉR Kft.** árajánlatát, aki **nettó 3.882.200 Ft + ÁFA (bruttó 4.930.394 Ft)** díjért vállalja a feladat megvalósítását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a felújítást megvalósítsa és a kivitelező **30 TÉR Kft.**-vel kössön szerződést.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2026. május 20.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. május 19-i nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvből**

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
86/2026.(V.19.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a legkedvezőbb árajánlatot adó **ÉP-DD Kft.** árajánlatát, mely nettó **50.000 Ft + AAM** összegért vállalja a műszaki ellenőrzés biztosítását a **kutyafuttató építéséhez** a Balatonszemes, Tuskó-öböl (228 hrsz) megvalósítási helyszínen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződéseket kösse meg, a tervezett közbeszerzést és a pályázatot valósítsa meg.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2026. május 20.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. május 19-i nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvből**

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
87/2026.(V.19.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a **Balatonszemes Állomás téri közösségi hely és környezetének felújítása** tárgyú építési munkálatok megvalósítását.

A Képviselő-testület elfogadja a legkedvezőbb árajánlatot adó **Mangiarotti Kft.** árajánlatát, aki **bruttó 14.202.573 Ft** díjért vállalja a feladat megvalósítását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a felújítást megvalósítsa és a kivitelező **Mangiarotti Kft.**-vel kössön szerződést.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2026. május 20.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. május 19-i nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 88/2026.(V.19.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a legkedvezőbb árajánlatot adó ÉP-DD Kft. árajánlatát, mely **nettó 150.000 Ft + AAM** összegért vállalja a műszaki ellenőrzés biztosítását a **Balatonszemes Állomás téri közösségi hely és környezetének felújítása** tárgyú pályázathoz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződéseket kösse meg.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2026. május 20.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. május 19-i nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
89/2026.(V.19.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Németh P. u-i lakók kérését támogatva a közvilágítás kiépítésének kivitelezésére a legkedvezőbb árajánlatot adó TRESZNER Vill. Ip. Szolg. Kft.-T bízta meg 8.999.999 Ft + áfa, bruttó 11.430.000-Ft. összegért.

A testület felhatalmazza a polgármestert a kivitelezővel megkötendő megállapodás aláírására.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Határidő: 2026. június 14.

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2026. május 20.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. május 26-i rendkívüli nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvből**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 91/2026.(V.26.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Balatonszemes 226/8 hrsz-ú ingatlanon található élményfürdő létesítmény 2026. nyári üzemeltetése céljából történő hasznosítására a Balatoni Úszóiskola Kft. ajánlatát azzal a feltétellel fogadja el, hogy 2 millió Ft-ot biztosít az Önkormányzat a fürdő beüzemelésére és 5 millió Ft keretösszeget az áram-és víziközmű-díjakra.

A nyitvatartási ideje 2026. június 20-tól 2026. augusztus 24-ig tart.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatoni Úszóiskola Kft.-vel az élményfürdő üzemeltetéséről szóló megállapodást a 2026. évi nyári szezonra kösse meg és tegye meg a szükséges jognyilatkozatokat.

Határidő: 2026. június 15.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2026. május 27.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. május 26-i rendkívüli nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
92/2026.(V.26.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Balatonszemes belterület 188/6 hrsz-ú ingatlan, mint „Szolgáló telek” terhére és a Balatonszemes belterület 148. hrsz-ú ingatlan (Ady Endre utca), mint „Uralkodó telek” javára Nagy Miklós földmérő mérnök által 1-2026 munkaszám alatt készített, 2026. március 19. napján záradékolt az 1. melléklet szerinti változási vázrajz ábrázolásának megfelelően 181 m² területre átjárás biztosítására vonatkozó szolgalmi jogot jegyezzenek be az ingatlan-nyilvántartásba a 2. mellékletben meghatározott megállapodás alapján.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Határidő: 2026. június 15.

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2026. május 27.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. május 29-i rendkívüli nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
94/2026.(V.29.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a polgármester tájékoztatását az önkormányzat tulajdonában lévő élményfürdő 2026. évi üzemeltetésére a Balatoni Úszóiskola Kft-vel kötendő megállapodás megíiusulásáról.

Határidő: 2026. június 15.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2026. június 01.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző



K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. május 29-i rendkívüli nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
95/2026.(V.29.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Dr. Peter Mihály Kft. és az Önkormányzat előszerződést kössön a háziorvosi feladatok ellátására.

A tevékenység megkezdése várhatóan 2026. július 01.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Határidő: 2026. június 15.

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2026. június 01.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző

