

K I V O N A T

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. június 30-i nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvéből**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 100/2026.(VI.30.) képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a református templomépítés megvalósítását a Balatonszemes, belterület 1261/1 helyrajzi szám alatti ingatlanon és annak átsorolását forgalomképtelen vagyomból forgalomképes vagyonná az ingatlan közterület jellegének megszűnésével, mivel nem indokolt, hogy az Ingatlan az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonaiba tartozzon.

A Képviselő-testület támogatja, hogy a 1261/1 helyrajzi számú ingatlan megnevezésének ingatlan-nyilvántartásban rögzített módosításához szükséges geodéziai vázrajz jóváhagyása után a polgármester az ingatlan megnevezésének módosítását kezdeményezze.

A Képviselő-testület támogatja a 1261/1 helyrajzi szám alatti ingatlan forgalomképessé tétele után annak ingyenes tulajdonba adását a Somogyi Református Egyházmegye részére a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bek. b) pontja alapján, egyház, egyházi jogi személy részére hitéleti feladatai elősegítése céljából új templom építésére.

Az ingyenes átruházás feltétele, hogy a templom végleges építési engedélyét a Somogyi Református Egyházmegye 2027. december 31. napjáig szerezz be és ezt követően a templomot 2032. december 31-ig építse meg. Ezen határidők elmulasztása esetén az ingatlan tulajdonjoga az önkormányzatra visszaszáll.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a 1261/1 helyrajzi szám alatti ingatlan ingyenes vagyonátadása az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyezteti, mivel a közútról leválasztott ingatlan nem szolgál közúthoz kapcsolódó feladatot, kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladathoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez az ingatlan nem szükséges.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Határidő: 15 napon belül

A kivonat hiteles:

Balatonszemes, 2026. július 02.

Dr. Glöckler Ferenc
jegyző

