



Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal
Jegyzője

8636 Balatonszemes, Bajcsy-Zs. u. 23.

Tel: 84 / 560 – 903, Fax: 84 / 360 – 282

Hivatali kapu neve: SKFIT

KRID: 407039390



ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2026. október 28.** napján megtartásra kerülő **rendkívüli nyilvános** ülésére.

Tárgy: Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz 2027. évre vonatkozó díjjavaslatáról és a rendelet módosításáról

Előterjesztő: dr. Glöckler Ferenc jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. a hatályban lévő közszolgáltatási szerződés alapján felülvizsgálta a településen keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével, elszállításával és ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos közszolgáltatás díját.

A 2027. évre vonatkozó díjjavaslat megállapításánál figyelembe vette a közszolgáltatási tevékenység során felmerülő költségeket és ráfordításokat és törekedett a gazdaságos fedezetet nyújtó díj kialakítására.

A módosítás magánszemélyeket nem, előző években összesen csak 2 céget érintett.

Az előterjesztés mellékletét képezi a településen keletkező nem közművel összekötött háztartási szennyvíz gyűjtésével, elszállításával és ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos közszolgáltatás költségkimutatása, mely alapján a közszolgáltatás számított díja az alábbiak szerint alakulna:

2027. évre:

Közzolgáltatás számított díja*	Alapdíj	Üritési díj
Természetes személyek (lakossági) felhasználók esetén	9.485,-Ft/forduló + ÁFA	831,-Ft/m³ + ÁFA
Nem természetes személyek (közületi) felhasználók esetén	44.262,-Ft/forduló + ÁFA	7.044,-Ft/m³ + ÁFA

A jelenlegi díjak:

Közzolgáltatás számított díja*	Alapdíj	Üritési díj
Természetes személyek (lakossági) felhasználók esetén	9.485,-Ft/forduló + ÁFA	831,-Ft/m³ + ÁFA
Nem természetes személyek (közületi) felhasználók esetén	44.262,-Ft/forduló + ÁFA	6.195,-Ft/m³ + ÁFA

A 2027. évi kéttényezős díjjavaslatban figyelembevételre kerül a közzolgáltatási tevékenység ellátása során felmerülő költségek és ráfordítások megemelkedése, valamint a lakossági felhasználók esetében a változatlanul hagyott díjakra vonatkozó rezsicsökkentési előírás.

A DRV Zrt. a kéttényezős díj kialakítása során a szállítási fordulóhoz kötött alapdíj megváltoztatását nem javasolja, de a szippantó autó névleges térfogatához kötött ürítési díjváltozást kezdeményezett.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a szippantott szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatás zavartalan ellátásának biztosítása érdekében a javasolt díjat 2027. január 1. napjával fogadja el és állapítsa meg.

Balatonszemes, 2026. október 26.

dr. Glöckler Ferenc
jegyző

Előzetes hatásvizsgálat

Társadalmi, gazdasági hatás: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás a vizek védelme, hasznosítása, kártételeinek elhárítása a környezet és természetvédelmi követelmények figyelembe vételével az ingatlan tulajdonos a befogadóba nem vezetett szennyvíz gyűjtése, a begyűjtésre feljogosított közszolgáltatónak történő átadása kötelező érvényű mindenki számára.

Költségvetési hatás: A szolgáltatási díjnak költségvetésre gyakorolt közvetlen hatása nincs, közvetett módon azonban hatással lehet a település gazdálkodására, tekintettel arra, hogy a behajthatatlan díjak, a kompenzáció – további emelés lehetőségének hiányában – az önkormányzatot terhelik. Amennyiben a Képviselő-testület nem fogadja el a díjjavaslatot, vagy nem 2027. január 1-i hatállyal lépteti életbe, akkor a közszolgáltatónak joga van a különbséget az Önkormányzattal megfizettetni díjkompenzáció formájában. A költségvetés előirányzatait ez terhelheti.

Környezeti, egészségügyi következmények: A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen egészségügyi hatása abban áll, hogy a nem megfelelően begyűjtött és kezelt szennyvíz a környezetében élők egészségét veszélyezteti.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: nincs

A rendelet megalkotása szükséges, mert: A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 4. § (2) bekezdés d) pontja szerint a települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében – köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok estében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: A rendelet megalkotásának elmaradása esetén nem teljesülnek a hatályos jogi szabályozásban meghatározott feltételek. Amennyiben a Képviselő-testület nem fogadja el a díjjavaslatot, vagy nem 2027. január 1-i hatállyal lépteti életbe, akkor a közszolgáltatónak joga van a különbséget az Önkormányzattal megfizettetni díjkompenzáció formájában. A költségvetés előirányzatait ez terhelheti.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

Személyi: biztosított

Szervezeti: biztosított

Tárgyi: biztosított

Pénzügyi: biztosított



Balatonszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (X. 29.) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 1/2014. (I.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A DRV Zrt. felülvizsgálta Balatonszemes településen keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével, elszállításával és ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos közszolgáltatások díját. A rendelet célja a javasolt díjtételek szerinti rendelet módosítás.

[2] Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdésében és 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 1/2014.(I.20.) rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2027. január 1-jén lép hatályba.

Iváncsics Zsolt
polgármester

dr. Glöckler Ferenc
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént: 2026. október 29-én.

dr. Glöckler Ferenc
jegyző

„1. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Végső előterjesztői indokolás

A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. megtette éves díjemelési javaslatát a közszolgáltatási díjak emelésére a nem természetes személyek esetén. A rendelet módosítására ezért került sor.

**A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével,
elszállításával és ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos
kéttényezős díjak**

Közzolgáltatás számított díja*	Alapdíj	Űritési díj
Természetes személyek (lakossági) felhasználók esetén	9.485,-Ft / forduló + ÁFA	831,-Ft/m ³ + ÁFA
Nem természetes személyek (közületi) felhasználók esetén	44.262,-Ft / forduló + ÁFA	7.044,-Ft/m ³ + ÁFA

* A közzolgáltatási díjat terheli még a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. tv. alapján meghatározott, a DRV Zrt. által meghatározott mindenkor érvényes vízterhelési díj

Balatonszemes Község ÖnkormányzataIváncsics Zsolt
Polgármester Úr

Hivatali kapun küldve: BSZEMES

Ügyiratszám: iko26/000306-13/2026

Szervezeti egység: Önkormányzati
és Kommunikációs Osztály

Ügyintéző: Biczó Veronika

Telefon: + 36 30 207 0045

E-mail: biczo.veronika@drv.hu

Melléklet: Költségkimutatás

TÁRGY: Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz 2027. évi díjjavaslat**Tisztelt Polgármester Úr!**

A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. ezúton tájékoztatja a tisztelt önkormányzatot, hogy a hatályban lévő közszolgáltatási szerződés alapján felülvizsgálatra került a településükön keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével, elszállításával és ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos közszolgáltatás díja.

A hatályos jogszabályok szerint a DRV Zrt.-nek a közszolgáltatási díj megállapításakor figyelembe kell vennie a közszolgáltatási tevékenység során felmerülő költségeket és ráfordításokat, és törekednie kell a gazdaságos, fedezetet nyújtó díj kialakítására.

Tájékoztatásul mellékelten megküldjük önöknek a településükön keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével, elszállításával és ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos közszolgáltatás költségkimutatását, mely a *kéttényezős díjak* meghatározásának alapjául szolgált.

A DRV Zrt. 2027. évre vonatkozóan az alábbi kéttényezős díjjavaslatot teszi az önkormányzat számára:

Közszolgáltatás számított díja*	Alapdíj	Űritési díj
	44 262 Ft/forduló + ÁFA	7 044 Ft/m ³ + ÁFA

* A közszolgáltatási díjat terheli még a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény alapján meghatározott, a DRV Zrt. mindenkor érvényes vízterhelési díj.

A DRV Zrt. a 2027. évi *kéttényezős díjjavaslatában* figyelembe veszi a közszolgáltatási tevékenység ellátása során felmerülő költségek és ráfordítások megemelkedését.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testület közreműködését a társaságunk által javasolt díjak elfogadásában, amely megteremti a szippantott szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás biztonságos és zavartalan ellátásának feltételeit, valamint a szolgáltatás hosszú távú és felelős gazdálkodását.

A javasolt közszolgáltatási díjat 2027. január 1-jei érvényességgel rendeletben megállapítani, majd 2026. december 10. napjáig a rendelet egy példányát a DRV Zrt. részére az elektronikus ügyintézés szabályai szerint, hivatali kapun keresztül (rövidnév: DRVZRT; KRID kód: 201374920) megküldeni szíveskedjenek.

Kérjük, hogy a rendeletalkotás során szíveskedjen figyelembe venni a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvénynek (a továbbiakban: Vgt.) 44/C. § (2) bekezdésében foglaltakat, valamint a fogyasztók figyelmét felhívni, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdése kimondja, hogy az ingatlanon történő vízfelhasználás esetén az ingatlan tulajdonosa, vagyongazdálkodója, vagy egyéb jogcímen használója *évente legalább egy alkalommal köteles a közszolgáltatás igénybe vételére, kivéve, ha jogszabály eltérően rendelkezik.*

A Vgtv. 44/D. §-ának (8) bekezdése, s ezzel összhangban az önkormányzat és a DRV Zrt. között fennálló közszolgáltatási szerződés kimondja, hogy amennyiben az önkormányzat a Vgtv. 44/D. §-ában foglalt előírásnak megfelelően előterjesztett díjjavaslatnál alacsonyabb mértékben állapítja meg a közszolgáltatás díját, vagy nem január 1. napjától kezdődően állapítja meg annak ellenére, hogy a közszolgáltató díjjavaslatát határidőig bezárólag megküldte, úgy az önkormányzat a különbséget díjkompenzáció formájában köteles a közszolgáltatónak megfizetni.

Felhívjuk szíves figyelmüket arra, hogy a közszolgáltatási díj emelése - a 2013. évi CXIV. törvényben rögzített előírások miatt - *kizárólag a nem természetes személyekre (közületi felhasználókra) vonatkozóan alkalmazható.*

A természetes személyek (lakossági felhasználók) esetén az alkalmazható legmagasabb díjak meghatározásakor az önkormányzatnak figyelembe kell vennie a rezsicsökkentésről szóló 2013. évi CXIV. törvényben rögzített előírásokat:

Természetes személyek (lakossági felhasználók esetén alkalmazandó rezsicsökkentett díj	Alapdíj	Üritési díj
	9 485 Ft/forduló + ÁFA	831 Ft/m ³ + ÁFA

Tájékoztatjuk önöket, hogy a DRV Zrt. és a tisztelt önkormányzat között fennálló közszolgáltatási szerződés VII. 3-5. pontjai értelmében a működési támogatás elszámolása a DRV Zrt. által elkészített költségelszámolás szerint történik *tárgyévét követő év március 31-ig.* A működési támogatás megállapításának alapja a tárgyévben elszámolt bevételek és költségek különbözete, amelynek összegét kérjük, vegyék figyelembe az önkormányzat költségvetésének tervezésekor.

Ezúton is köszönjük szíves együttműködésüket.

Siófok, elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Csorba Tibor
önkormányzati és kommunikációs osztályvezető

Schäfer Csilla
gazdasági igazgató

Költségkimutatás

Balatonszemes település

Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz (NKÖHSZ)

2027. évi díjjavaslatához

Költség- és díjtételek	ME	2027. évi
NKÖHSZ ártalmatlanítás tervezett éves költsége	Ft	608 017
NKÖHSZ szállítás tervezett éves költsége	Ft	22 032 734
NKÖHSZ összes tervezett éves költség	Ft	22 640 752
Tervezett éves NKÖHSZ beszállított mennyiség	m ³	1 570
Ártalmatlanítás javasolt fajlagos nettó díja	Ft/m ³	387
Szállítás javasolt fajlagos nettó díja	Ft/m ³	14 034