



## Balatonszemes Község Polgármestere

8636 Balatonszemes, Bajcsy-Zs. u. 23.

Tel: 84 / 560 – 900. Fax: 84 / 360 – 282.

E-mail: [onkormanyzat@balatonszemes.hu](mailto:onkormanyzat@balatonszemes.hu)

Hivatali kapu neve: BSZEMES

KRID: 532979998

---

### **Balatonszemes Község Polgármesterének** **24/2020.(V.28.) számú határozata**

Balatonszemes Község Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat-és hatáskörét gyakorolva a következő határozatot hozza:

Balatonszemes Község Polgármestere Balatonszemes Községi Önkormányzat képviseletében megvásárolja dr. Serfőző Ágnes, Serfőző Anna és Serfőző Nóra tulajdonában lévő, dr. Serfőző András István és dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet haszonélvezeti jogával bíró Balatonszemes 1129/2 helyrajzi számú ingatlanak a Gulyás és Kovács Földmérő Kft által 13/2020. munkaszámmon elkészített a Siófoki Járási Hivatal Földhivatali Osztálya által E:8/2020. számon záradékolt változási vázrajz szerint kimutatott 15 m<sup>2</sup> nagyságú földterületrészét 200.000,- Ft, azaz kettőszázezer forint összegért az önkormányzat tulajdonában lévő Balatonszemes 1128 hrsz-ú és a fenti személyek tulajdonában lévő Balatonszemes 1129/2 hrsz-ú földrészletek határrendezése céljából.

A Polgármester a fenti vázrajzot elfogadja és felkéri dr. Nagy Marianna ügyvédet, hogy az adásvételi szerződés elkészítéséről, a telekalakítási, - és ingatlannyilvántartási eljárás megindításáról gondoskodjon.

Határidő: 2020. június 30.

Felelős: Szomorú Szilárd polgármester

A döntés Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 132. §. (2), (3) bekezdése alapján törvényességi felülvizsgálat keretében vizsgálható.

## INDOKOLÁS

A Kormány a 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

A Kat. 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének a feladat- és hatáskörét, beleértve a képviselő-testület szerveire átruházott feladat- és hatáskörgyakorlást is az önkormányzat folyamatos működése érdekében a polgármester gyakorolja.

A Balatonszemes 1129/2 hrsz-ú ingatlan dr. Serfőző Ágnes, Serfőző Anna és Serfőző Nóra tulajdonában van, dr. Serfőző András István és dr. Serfőzőné dr. Fábíán Erzsébet haszonélvezeti jogával bír. Az Önkormányzat tulajdonában lévő Balatonszemes 1128 hrsz-ú ingatlan és a fenti ingatlan közötti telekhatár rendezése vált szükségessé.

Gulyás és Kovács Földmérő Kft által 13/2020. munkaszámon elkészült, a Siófoki Járási Hivatal Földhivatali Osztálya által E:8/2020. számon záradékolt változási vázrajz szerint 15 m<sup>2</sup> nagyságú földterületrésszel növekszik az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan az adásvételt követően. Az adásvétel összege 200.000,- Ft, azaz kettőszázezer forint.

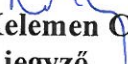
A Polgármester a fenti tartalommal meghozta döntését az adásvételre vonatkozóan a kétföldrészlet határrendezése céljából.

Balatonszemes, 2020. május 28.

  
**Szomorú Szilárd**  
polgármester



Látta:

  
**dr. Kelemen Csilla**  
jegyző

