

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2009. május 25-én 14.00. órakor** a Latinovits Zoltán Művelődési Ház földszinti tanácskozó termében megtartott **rendkívüli nyilvános üléséről.**

Jelen vannak:

Takács József polgármester
Valkóné Kovács Márta alpolgármester
Böröczky Szilárd képviselő
Fias Istvánné képviselő
Mischl Antalné képviselő
Petrus Péter képviselő
Szomorú Szilárd képviselő

Meghívottak:

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző
Szántóné Pesti Amália jkv.

Távol van:

Kelemen Ferenc Miklósné képviselő **később érkezett.**
Kocsisné Liber Márta képviselő
Zrínyi László képviselő

Takács József polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a testület **7 fővel** jelen van, így az ülés **határozatképes és azt megnyitotta.** Elmondta, hogy a rendkívüli ülés szóbeli összehívására a május 11, ill. 18-án napirendről levett és egyéb elhalasztott, de határidős döntések miatt került sor.

Előterjesztette napirendi tervezeteit a kiadott döntéstervezetek és a 2009. május 22-én (rk. KHT közgyűlésen kiosztott) anyagok alapján.

1./ A Bánk Bán úti lejárok értékesítésével kapcsolatos döntések pontosítása és felülvizsgálata.

Időközben megérkezett Kelemen Ferenc Miklósné, így a testület tagjainak létszáma 8 főre emelkedett.

A napirendi tervezeteket a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

a./ Tanácsné Bene Zsuzsanna területvásárlásával kapcsolatos döntések felülvizsgálata.

Takács József polgármester megkérte a körjegyzőt ismertese a napirenddel kapcsolatos tájékoztatót.

Dr. Valkó Zsuzsanna jelezte, hogy az utolsó soros ülésen felmerült, hogy a Tanácsné Bene Zsuzsanna kérelmének döntésében tévedés történhetett. Akkor ígéretet tett, hogy visszahallgatásra kerül a hangfelvétel és azután a felvetést tisztázzuk. A hangfelvételtől nehezen ugyan, de kikövetkeztethető, hogy 4 igen és 5 nem szavazati arány volt, tehát ezen határozatot megsemmisítése iránt kellene intézkedni.

Azt azonban el kellene dönteni, hogy mi legyen a kérelemmel, mivel hosszabb ideje húzódik, több döntés született, a kérelmező az első 1,7 m-es vételre vonatkozó döntést fogadná el. Időközben előtérbe került és a napokban megkereste őt Nagy Ildikó édesanyja, aki a Fráter úti lejáróra adta be még ősz folyamán a kérelmét. Mindkét kérelem lezáratlan és sokáig nem odázható.

Szomorú Szilárd képviselő: Egyetért azzal, hogy dönteni kell, de annyi sokszor volt már a Tanácsné kérelme a testület előtt, hogy most már nem szeretné, ha nem pontos döntést hoznánk. Tisztázandó: A Bánk-bán úton van három lejáró és egy korábbi testületi döntés, hogy abból kettő megszüntethető a harmadik megtartandó lejáróknak. A két hátsó jó építési teleknek. Tisztázni szeretné mindenki előtt mire is szavazunk.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző kéri, hogy aki helyismerettel rendelkezik, legyen a segítségére.

Mischl Antalné képviselő: Jól ismeri a helyszínt és a kérelmezőket, illetve az ő problémájukat is. A Tanácsné Bene Zsuzsanna féle terület szép nagy terület, de azon van a lépcső, ha eladjuk teleknek, akkor probléma lesz a lejáróval és probléma a Tanácsnéék bejárója miatt is. A Fráter utcai telek nagyon szűk, önálló teleknek nem megfelelő, és ott az is probléma, hogy a vízfolyás miatt leomlott egy pár köbméter föld. Ha azt nem adjuk el, el kellene hordatni a földet, illetve abból lehetne ugyan lejáró, de át kellene helyezni a lépcsőt. A harmadik terület szintén teleknek megfelelő lehetne, arra még nem jelentett be senki igényt – a legvégén lévő – nincs még kitisztítva sem.

Petrus Péter képviselő: Köztes megoldásként javasolja, hogy a Tanácsné Bene Zsuzsa területéhez adjunk annyit, hogy legyen bejárata és maradjon egy beépíthető minimális 12 m szélesség. A terület 13,7 m, így 1,7 m ebből leosztható ez esetben.

Böröczky Szilárd képviselő: nem biztos abban, hogy a 12 m beépíthető, ha nem akarja megvenni a 9 m-t akkor ma sem lesz döntés.

Takács József polgármester: 9 m-t is megvásárolná. A lépcső megszüntetését azért nem javasolná, mert volt 40 aláírással kérelem, hogy maradjon meg a lépcső, ha ezt figyelembe vesszük, akkor vagy eladjuk ezt a 9 m-t, vagy eladunk valamennyit.

Valkóné Kovács Márta alpolgármester: Ha eladjuk a 9 m-t, akkor jobban járunk, mintha annál kevesebbet értékesítenénk és a lépcsőn túl hasznosítatlan terület maradna.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Pontosan erről szólt a múltkor az a határozat, amelyről most megállapítottuk, hogy nem szavaztuk meg.

Szomorú Szilárd képviselő: a múltkor nem szavaztuk meg, de most megszavazhatjuk.

Mischl Antalné képviselő: A Fráter utcai lejárónál a vízleomlás miatt értéktelenebb a terület nem olyan, mint a Tanácsnéhoz csatolható, füves rész. Két lehetőség van, vagy az lesz, hogy elhordatjuk a földet, vagy olcsóbban kellene adni.

Szomorú Szilárd képviselő: Lehet, hogy a Bognár Lajos ingyen elviszi, vagy a KHT-val el lehet hordatni

Fias Istvánné: Ez esetben marad a lépcső is, pont azon a szakaszon, ahová nem akartuk, vagy amelyet telekként akartunk értékesíteni.

Petrus Péter képviselő: A lépcső miatt nem lehet a teljes mélységet 9 m-en eladni, mert a fenti részben leesik egy srég rész, amelybe a lépcső van. Nem tudja a lépcső miatt használni, vagy el kell bontani a lépcső felső részét, kb. 9 m² -ről van szó.

Szomorú Szilárd képviselő: Egy lejárót kellene hagyni, az legyen a lépcsős, a másikat el kellene adni. Úgy el tudja fogadni, hogy a 9 m-t megveszik semmi tereprendezés nélkül. Az a telek amelyik még nincs kitakarítva, azt meg kellene osztani és meg kellene hirdetni.

*Ezt követően a képviselő-testülete **8 igennel**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

108/2009.(V.25.) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 2009. február 20-án tartott nyilvános ülés jegyzőkönyvében tévesen szerepel a 42/2009 (II.20.) sz. határozat, amelynek szavazati aránya helyesen: 4 igen és 5 nem. A terület megosztása nem engedélyezett, a 917 hrsz-ú ingatlan területe Egybe kerülhet értékesítésre, azért a határozat megosztásra vonatkozó Részét törölni rendeli. A határozatról a DDRÁH Törvényességi Felügyeleti Osztálya értesítendő.

Határidő: jkv. felterjesztésével egyidejűleg.

Felelős: körjegyző

A képviselő-testület egyúttal a 42/2009 (II.20) határozattal azonos tartalommal az alábbi döntést hozza:

„ 768 hrsz alatti ingatlanból a 767 hrsz alatti ingatlan teljes hosszában 9 m szélességben történő megosztására kialakítandó területet telek kiegészítés címen Tanácsné Bene Zsuzsanna részére a korábban közölt 8 000.- Ft / m² + Áfa = 9 600.- Ft/m² eladási áron értékesít. A telek megosztással és a tulajdon átruházással járó költségek a vevőt terhelik.” Az eredeti szöveg kiegészítendő azzal, hogy megosztás után a már kialakult lejáró gyalogút funkciója a jelen kiépített állapotába kell, hogy megmaradjon.

Felhatalmazza a polgármestert e határozat közlésére és az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: kiértékelésre 15 napon belül,

Felelős: Takács József polgármester

b./ Nagy Ildikó és társai vételi szándékának megvitatása.

Szomorú Szilárd képviselő: Akkor tudja támogatni a Fráter utcai teljes területet, ha ugyanazon az áron történik az értékesítés. Lehet, hogy a Bognár Lajos el tudja hordani ingyen, de lehet, hogy a KHT is el tudná hordani.

Petrus Péter képviselő: A KHT-nak nincs rakodó gépe, de egyébként elsőként őket kell megkérdezni. Kell a telep hordalékát földdel teríteni.

Szomorú Szilárd képviselő: Mindenképpen a KHT elsőbbsége legyen, akkor is, ha többször kell fordulnia a teherkocsinak, de kérjünk árajánlatot is. Mindenképpen kérjünk árajánlatot.

Petrus Péter képviselő: A földet hordjuk el, arra szükség van. Tiszta föld.

Takács József polgármester szavazást kér a teljes terület értékesítése oly módon, hogy vállalkozói árajánlatot kell kérni a föld elhordására, s amennyiben a KHT vállalni tudja az elsőbbsége biztosításával a földet el kell hordatni, a teljes értékű vételár pedig befizetendő.

Ezt követően a képviselő-testülete 8 igennel, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

109/2009.(V.25.) számú Képviselő-testületi határozat

A Képviselő-testület Nagy Ildikó és társa 784 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vételi kérelmét azt elfogadja és a területet 8.000,-Ft/m²+ÁFA áron eladja.

A vételár kifizetésére a vagyonrendelet alapján kerüljön sor.

A képviselő testület vállalja, hogy az értékesítendő területre omlott földet a birtokbaadás előtt elszállítatja.

Az elszállításra a KHT által, vagy annak szállítási kapacitási akadályja esetén vállalkozói árajánlat alapján kerüljön sor.

A határozatról a kérelmező értesítendő.

Határidő: 15 napon belül

Felelős: Polgármester

c./ A Bánk Bán úti lejárók további szakaszainak rendezése.

Takács József polgármester: Az utolsó „lejárónak” a terület megosztása, kiméretése, illetve értékesítésre történő meghirdetése.

Fias Istvánné képviselő: A megosztás szükséges, mert tudomása szerint nemcsak a 7-es főútig, hanem a vasútig is eltart.

Petrus Péter képviselő: Változóak a telek mélységek a terepviszonyok miatt, van akinek a rézsúig, van akinek a rézsú is beletartozik.

Ezt követően a képviselő-testülete 8 igennel, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

110/2009.(V.25.) számú Képviselő-testületi határozat

A Képviselő-testület a fenti döntések alapján a 768 Hrsz-ú ingatlan területén - kiépített lépcső miatt is – a gyalogút fenntartását és a lejárati biztosítását megtartja, ezért a 735 Hrsz-ú hrsz-ú ingatlan közút minősítése szükségtelen. A terület építési telekké minősítése érdekében

megosztani, - szabályos telket kialakítani - majd azt követően hirdetményi úton értékesíteni rendeli.

Megbízta a körjegyzőséget, hogy a területen szabályos telekalakítást és a megosztás után a vagyonrendelet szerinti hirdetmény közzétételét lebonyolítsa.

A döntéssel érintett korábbi határozatok és a helyi – Építési és vagyon - rendeletek módosítására vonatkozó tervezeteket el kell készíteni.

Határidő: azonnal, ill. 15 napon belül, ill. folyamatos.

Felelős: Körjegyző

2./ Tárgy: TEUT pályázat /A kiírás szerinti határozati javaslat !/

Előterjesztő: Takács József polgármester.

Takács József polgármester ismertette, hogy : A DDRFT. TEUT pályázatára pályázati díj előírt min. 2,5 %, ami 3 mó-nál 75.000,-Ft június 2-ig ezt is be kell fizetni és a pályázatot be kell nyújtani ! Javaslat: Kazinczy utca és a Vak Bottyán a Bezsényi útig, vagy a Berzsényi utca a Munkácsy köztől a Vak Bottyánig. Ez kb. 4 m széles 300 -400 m hosszú szakasz és aszfalttal történő burkolatjavítása. Így is dönthetünk, de a TEUT pályázatot is fel olvassa , hogy a testület lássa: mire fordítható. Forgalomtechnikai szempontból: a Rádi útra gondolhatunk. Elszámolható költségeket is ismerteti.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Rádi bekötőné új útrészre van engedélyünk ez pedig felújításra és korszerűsítésre szolgál, az véleménye szerint nem fér a kiírásba.

A Semmelweis úton az első útkereszteződés + a második felig érne el. (300 m)

Azért került előre a Kazinczy és Vak Bottyán, mert az a rosszabb. A Berzsényi út a Munkácsy útig le van aszfaltozva, a Vak Bottyántól addig a mostani felújítással elérnénk és befejezett volna az is. Vagy a rosszabb Kazinczy és Vak Bottyán, vagy a frekvenciáltabb Berzsényi javasolt, mindkettő befejezett útrészt biztosítana, szemben a Semmelweis úttal, ott rövid szakaszon lenne felújítható, ráadásul ez van legkevésbé megrongálódva.

Szomorú Szilárd képviselő: A Semmelweis utat tudná leginkább támogatni, még akkor is, ha most csak kis szakasz, de ütemezetten jövőre elérnénk a feléig és így tovább. Már évek óta készül a testület erre. Véleménye szerint egyszerre nem lesz annyi pénze az önkormányzatnak, hogy teljes komplett módon korszerűsítse.

Mischl Antalné képviselő: A lejárók is nagyon rosszak, de ha csak egyet tudunk megcsinálni feszültséget okoz.

Fias Istvánné képviselő: Úgy tudja, hogy az árkok burkolatával a Semmelweis u. 5 m széles.

Takács József polgármester: Két terv készült az egyik az árok burkolásával, illetve útszélesítéssel. Biztos, hogy az is jó lenne, ha elérünk valamennyi szakaszt, de félő, hogy elaprózódik.

Valkóné Kovács Márta alpolgármester: Ha befejezhetnénk egy két utat, akkor az kipipálható, a Semmelweis évekig eltarthatna a darabolással. Inkább a befejezett munkát támogatja.

Szomorú Szilárd képviselő: annyi pénzünk soha nem lesz, hogy a Semmelweis utat megcsináljuk, de ha megkezdődik, igyekszik a testület a következő években is folytatni.

Petrus Péter képviselő: Tisztázta, hogy melyik a Kazinczy út amely valóban nagyon rossz. Javasolja, ha maradna pénz be kellene fordulni a Semmelweis útra, ezt támogatja.

Böröczky Szilárd képviselő: Ha az orosz tábornál építkezés folyik, akkor a Semmelweis megrongálódna, talán várni kellene

A képviselő-testület végül egyöntetűen a rosszabb utak felújítása mellett foglalt állást, az első variáció szerint azzal, hogy amennyiben lehetőség lesz rá, úgy a Semmelweis útkereszteződésnél be kell fordulni az aszfaltozással.

Ezt követően a képviselő-testülete 8 igennel, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

111/ 2009. (V.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

A Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselőtestület ülésén úgy határozott, hogy a Dél- Dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett TEUT támogatására pályázatot nyújt be.

A pályázat célja: Balatonszemes Kazinczy utca és azzal összefüggő Vak Bottyán utca felújítása.

a fejlesztés megvalósulási helye Balatonszemes 220 Hrsz-ú Kazinczy utca és 224 Hrsz-ú Vak Bottyán utca

A fejlesztés forrásösszetétele:

adatok Ft-ban

Megnevezés	2009. év
Saját forrás	3.135.175
Hitel	
Támogatásból igényelt összeg	3.000.000
Egyéb támogatás (nevesítve)	
Egyéb forrás	
Összesen	6.135.175

Képviselőtestület a 2009. évi saját forrás összegét a 2009. évi költségvetéséről szóló 10/2009 (II.16) számú Költségvetési Rendeletében, és jelen határozat alapján biztosítja. A testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal és június 2.

Felelős: polgármester

3./ DÉL-BALATONI SZENNYVÍZTÁRSULÁS TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSA

Előterjesztő: Takács József polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ismertetésre került, hogy e napirend május 11-én napirendre tűzése, majd a Lengyeltóti Város kilépésének tisztázásáig annak levétele történt, május 18-án pedig nem került megvitatásra. Lengyeltóti kilépésének oka a kistérségéhez tartozó kistelepülések közműfejlesztési hozzájárulási kötelezettsége miatt történt, mivel azt a város nem kívánja átvállalni. Nem problémát látna, hanem a kistérségéhez tartozó kistelepülések közmű hozzájárulásait nem akarta

*Ezt követően a képviselő-testülete **8 igennel**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

112 / 2009. (V.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

1./ Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dél-Balaton Szennyvízelvezetési és Tisztítás Megvalósítását Célzó Önkormányzati Társulás módosított társulási megállapodását a mellékelt formában (minősített többséggel) jóváhagyja, felhatalmazza a polgármestert a módosított társulási megállapodás elfogadására.

2./ A Képviselő-testület a Dél-Balaton Szennyvízelvezetés és Tisztítás Megvalósítását Célzó Önkormányzati Társulás alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja, és e jegyzőkönyv mellékletét képező Alapító Okiratot a módosításokkal és egységes szerkezetbe foglalt szövege szerint elfogadja.

1.1. Az alapító okirat bevezető szövegének helyébe az alábbi szöveg lép:

„Dél-Balaton Szennyvízelvezetés és Tisztítás Megvalósítását Célzó Önkormányzati Társulás *a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről* szóló 1997. évi CXXXV. törvény 17. §-a, valamint *a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról* szóló 2008. évi CV. törvény 2. § (1) bekezdése *b*) pontja alapján, a társult önkormányzatoknak *az önkormányzatokról* szóló 1990. évi LXXV. törvény 8. §-ban, illetőleg *a vízgazdálkodásról* szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bek. *b*) pontjában meghatározott feladatainak ellátására az alábbi alapító okiratot adja ki:”

1.2. Az alapító okirat 1. pontjának helyébe az alábbi szöveg lép:

„**1. A költségvetési szerv**

Neve: DÉL-BALATONI SZENNYVÍZELVEZETÉS ÉS TISZTÍTÁS MEGVALÓSÍTÁSÁT CÉLZÓ ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS

Székhelye: 8700 Marcali, Rákóczi u. 11.”

1.3. Az alapító okirat 2. pontjának helyébe az alábbi szöveg lép:

„**2. Jogállása: Önálló jogi személy”**

1.4. Az alapító okirat 3. pontjának helyébe az alábbi szöveg lép:

„3. Jogszámban meghatározott közfadata: A társulásban részt vevő önkormányzatok a vízgazdálkodási tevékenységek mint közszolgáltatások körében ellátandó feladatként kívánnak gondoskodni a társult önkormányzatok területén keletkező használt vizek (szennyvizek) szennyvízelvezető művel történő összegyűjtéséről, tisztításáról, a tisztított szennyvíz elvezetéséről, a szennyvíz, illetve szennyvíziszap ártalommentes elhelyezésének megszervezéséről.”

1.5. Az alapító okirat 4. pontjának helyébe az alábbi szöveg lép:

„4. A költségvetési szerv tevékenysége:

4.1. A költségvetési szerv tevékenységének 2009. december 31-ig alkalmazandó besorolása

Alaptevékenysége:

TEÁOR: 3700

szakágazat: 370000 Szennyvíz gyűjtése, kezelése

szakfeladat: 90111-6 Szennyvízelvezetés és kezelés

Kiegészítő tevékenysége: -

Kisegítő tevékenysége: -

Vállalkozási tevékenysége: -

4.2. A költségvetési szerv tevékenységének 2010. január 1-től alkalmazandó besorolása

Alaptevékenysége:

TEÁOR: 3700

szakágazat: 3700 Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése

szakfeladat: 370000-1 Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése

Kiegészítő tevékenysége: -

Kisegítő tevékenysége: -

Vállalkozási tevékenysége: -”

1.6. Az alapító okirat 5. pontjának helyébe az alábbi szöveg lép:

„5. Működési köre: A társulásban részt vevő önkormányzatok közigazgatási területe.”

1.7. Az alapító okirat 6. pontjának helyébe az alábbi szöveg lép:

„6. Alapítói jogokkal felruházott szerv(ek) neve, székhelye:

6.1. A „Dél-Baltoni települések szennyvízkezelése” elnevezésű projektnek – a támogatási szerződés 1. számú módosítása szerinti – alanyai:

SZERV NEVE	SZÉKHELYE
Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	8649 Balatonberény, Kossuth L. u. 12.
Balatonboglár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete	8630 Balatonboglár, Erzsébet u. 11.
Balatonendréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	8613 Balatonendréd, Fő u. 75.
Balatonfenyves Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	8646 Balatonfenyves, Kölcsey u. 27.
Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete	8623 Balatonföldvár, Petőfi u. 1.
Balatonlelle Város Önkormányzatának Képviselő-testülete	8638 Balatonlelle, Petőfi u. 2.
Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	8636 Balatonszemes, Bajcsy Zs. u. 23.
Fonyód Város Önkormányzatának Képviselő-testülete	8642 Fonyód, Fő u. 19.
Gamás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	8685 Gamás, Fő u. 83.
Karád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	8676 Karád, Attila u. 31.
Kötcese Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	8627 Kötcese, Vásártéri u. 2.
Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	8681 Látrány, Rákóczi u. 69.
Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete	8700 Marcali, Rákóczi u. 11.
Nagybajom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete	7561 Nagybajom, Fő u. 40.
Nagycsepely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	8628 Nagycsepely, Kossuth L. u. 17.

SZERV NEVE	SZÉKHELYE
Siófok Város Önkormányzatának Képviselő-testülete	8600 Siófok, Fő tér 1.
Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	8684 Somogybabod, Kossuth L. u. 24.
Somogytúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	8683 Somogytúr, Árpád u. 37.
Szólád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	8625 Szólád, Kossuth L. u. 32.
Teleki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	8626 Teleki, Rákóczi u. 37.
Visz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	8618 Visz, Rákóczi u 32
Zamárdi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete	8621 Zamárdi, Szabadság tér 4.

6.2. A „Dél-Balatoni települések szennyvízkezelése” elnevezésű projektnek – a támogatási szerződés 1. számú módosítása szerinti – a támogatottak körébe nem tartozó szervei:

SZERV NEVE	SZÉKHELYE
Ádánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	8653 Ádánd, Kossuth L. u. 50.
Nagyberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	8656 Nagyberény, Fő u. 12.

”

1.8. Az alapító okirat 7. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:
Irányító szerv neve, székhelye: Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-
testülete Marcali, Rákóczi u. 11.

1.9. Az alapító okirat 8. pontjának helyébe az alábbi szöveg lép:

„8. A költségvetési szerv típus szerinti besorolása

A tevékenységek jellege alapján: közszolgáltató, közüzem

Feladatellátáshoz kapcsolódó funkciója alapján: önállóan működő és gazdálkodó.”

1.10. Az alapító okirat 9. pontjának helyébe az alábbi szöveg lép:

„9. Vezetőjének kinevezési, megbízási, választási rendje:

A Dél-Balaton Szennyvízelvezetés és Tisztítás Megvalósítását Célzó Önkormányzati Társulás Tanácsa egyszerű többséggel, nyílt szavazás mellett a Társulás munkaszervezetének élére projektmenedzsert választ határozatlan időre.”

1.11. Az alapító okirat 10. pontjának helyébe az alábbi szöveg lép:

„10. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony(ok) megjelölése:

A költségvetési szerv foglalkoztatottjainak jogviszonya alapesetben munkavállalói, melyekre nézve a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. törvény az irányadó. Egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi. IV. törvény (pl. megbízási jogviszony) az irányadó.”

1.12. Az alapító okirat 11. pontjának helyébe az alábbi szöveg lép:

**„11. Kisegítő tevékenysége arányának felső határa a szerv kiadásaiban: –
Vállalkozási tevékenysége arányának felső határa a szerv kiadásaiban: –„**

1.13. Az alapító okirat 12. pontjának helyébe az alábbi szöveg lép:

„12. Jogi személyiségű szervezeti egységeinek adatai: –”

1.14. Az alapító okirat az alábbi 13. ponttal egészül ki:

„13. A költségvetési szerv megszűnésével kapcsolatos adatok:

A költségvetési szerv megszűnik, amennyiben tagjainak száma kettő alá csökken.”

Felelős: Takács József polgármester

Határidő: haladéktalanul

3. A Képviselő-testület felkéri egyúttal a Dél-Balaton Szennyvízelvezetés és Tisztítás Megvalósítását Célzó Önkormányzati Társulás munkaszervezetét vezető projektmenedzsert, hogy a jelen határozattal elfogadott, módosított alapító okiratnak, valamint a megváltozott jogszabályi előírásoknak megfelelően, készítse el az intézmény *Szervezeti és Működési Szabályzatát módosítását.*

Felelős: Illés Tamás, projektmenedzser

Határidő: 2009. szeptember 1.

2./ NEPTUN SE kérelme

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző. A NEPTUN SE kérelme szerint „a faházakat és a vizesblokkokat” kéri. Tehát mindkettőre vonatkozik.

Böröczky Szilárd képviselő: A szakértők szerint a vizesblokk értékes lehet, vas anyaga felhasználható. Úgy értette a kérelmet, hogy az önkormányzat bontassa le.

Dr Valkó Zsuzsanna körjegyző: Ez nem így értendő, hanem a bontás fejében vinné el.

Takács József polgármester: Petrus Péternek volt egy értékes javaslata, hogy KHT telephely építésnél a kerítéshez, vagy tartószerkezetekhez is felhasználható a vas.

Petrus Péter képviselő: Kiegészíti azzal, hogy képviselői jelzés volt arra, hogy saját magunk helyzetét nehezítenénk, ha az épületet felépítené és mégis szükség volna arra a területre. Nem tudni mire tudjuk hasznosítani a kemping területét, ha az tudott lenne, könnyebb volna a döntés. Ennél rosszabb már nem nagyon lehetne az épületek helyzete, de a vas nem romlik meg.

Fias Istvánné képviselő: Csak arról volt szó, hogy a faházak.

Petrus Péter képviselő: Azért nem értettük a kérelmet, mert a faház nem vizesblokk.

Szomorú Szilárd képviselő: A faházakat tudná támogatni, amit hasznosítani tudunk tartsuk meg, de arról sem feledkezhetünk meg, hogy ők is egy helyi sportegyesület és más sportegyesületeket pénzügyileg támogatunk. Ha ők támogatásként a faházakat elfogadják, akkor adjuk oda.

Petrus Péter képviselő az iránt érdeklődik, hogy mi lesz a beton sorsa, ugyanis az elbontása sokba kerül.

Takács József polgármester: Ha a legrosszabbat feltételezzük és nem lesz a Nagy Lajos féle elgondolásból semmi, akkor nekünk gondolkodni kell arról, mire hasznosítjuk a kempinget, és lehet, hogy kis költséggel helyreállíthatók lennének ezek az építmények.

Petrus Péter képviselő: Erre a beton lábazatra rá lehet építeni később egy kőházat.

Takács József polgármester: egy faházat adjunk oda, a másik maradjon.

Szomorú Szilárd képviselő: Mégis egy sportegyesület. Támogassuk.

Kelemen Ferenc Miklósné: Ha a focinak kellene, akkor mindjárt megszavaznánk.

Böröczky Szilárd képviselő. Egy percet kér, amiben indokolja, hogy ő balatonszemesi lakos és minden lakó érdekét képviseli, ezért sértő, hogy ha arra gondolnak, hogy ő csak a focit támogatja, keveset szól és még kevesebbet a foci mellett, amely több száz sportolót és szurkolót jelent. Szeretné, ha úgy kezelnék a képviselők, hogy elsősorban lakosság érdekét képviseli.

Arra, hogy egyiket se adjuk oda 4 fő szavazott. Ezt követően felmerült, hogy egyenként kellene szavazásra bocsátani, amelynek eredménye, hogy a vizesblokkokat nem, a faházak közül pedig a pontosan meghatározott kisebb alapterületű faházat kínálja fel bontásra a testület.

Ezt követően a képviselő-testülete 8 igennel, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

113/ 2009. (V.25.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

a Balatonszemes_Község Önkormányzat tulajdonában lévő volt Bagódombi kemping területén található üzemen kívüli vizesblokkot nem kívánja értékesíteni. A területen lévő 2 db faszerkezetű építmény közül az egyik (kisebb és a bejáratától távolabb eső) építményt a bontási munkálatok ellenértékéért a NEPTUN SE részére átadja.

Felelős: Takács József polgármester
Határidő: 2009. június 20.

Böröczky Szilárd képviselő: Ha információja igaz, akkor a LIDO kempingben több is bontásra kerül, mert építkeznek.

Mishl Antalné képviselő: Lehet, hogy hasonlóan jól fog mutatni, mint az OTP, amely a Balaton felől nagyon szép lett. Nem tudja, mi lesz a dombokra épülő apartmanokból.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Érdeklődik, hogy mennyire ismeri a Képviselő-testület az elképzelést, mert az SCD megbeszélésen, amikor Böröczky Szilárd felvetette a LIDO építkezését meglepődtek, az volt a céljuk, hogy a Vadvirág kemping rendezési terv módosítását vitassák meg. Az elhangzott, hogy a LIDO terveit a tervtanácson is bemutatták és a zsűri egyetértett vele. Azt hitte a testület ezt még az elmúlt évben megismerte.

Kelemen Ferenc Miklósné képviselő: Nem volt erről soha szó, azért lepődtek meg, amikor azt mondták, hogy ez van a legelőrehaladottabb állapotban.

Petrus Péter képviselő: A Miújságban Tornyoknak hívják, pedig ezek nem lesznek magasabbak a fáknál. Ezt a maketten fákat jelző drótokkal is illusztrálták.

Kelemen Ferenc Miklósné képviselő: Attól függ honnan indul. Mi lesz a földszint.

Böröczky Szilárd képviselő: Van benne valami rafinéria, nem hiába találták ki. Semmit nem akarunk, ami új és érdekes.

Valkóné Kovács Márta alpolgármester: mutassák meg és vitassuk meg.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: javasolja, hogy hívják ide az SCD Holdingot és részletesen ki lehet kérdezni. Vadvirág kempinget mutatták be, amely 3 részre osztott. Kicsi dobozba lévő makett volt náluk, azt hitte, hogy azt már régen megbeszélte a testülettel. Ezt az ülés előtt nekünk a polgármester úrral elmondták, ezért mertük oda adni a kapubejáró vázlattervét a Fürdőegyesületnek. Itt a megbeszélésen annyi hangzott el, hogy érdekes építési stílussal tervezik, de a „kő” tetőzetre helyezték a hangsúlyt.

Szomorú Szilárd képviselő: ha már engedélye van nincs értelme, hogy „köttöködjünk”. Különösen, ha beleférjenek a Balatoni tv. által előírt magasságba.

Mischl Antalné képviselő: Nehogy az történjen, hogy a sportpályát majd ezért nem tudjuk eladni.

Fias Istvánné képviselő: Vegye meg azt is az SCD Holding, és jobban vigyáz majd, hogy mit épít elé.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: A Balaton-i tv. 12,5 m a legmagasabb, de úgy tudja a rendezési tervünkben ennél alacsonyabb szint van meghatározva. A sportpálya nincs hirdeteményként közzé téve. Azt tették fel értékesítésre, ami a vagyonrendelet elfogadásakor is hirdetemény volt, ez nem volt akkor ott.

Takács József polgármester azzal zárta a kitérőt, hogy bár nem tartozott a napirend tárgyalásához, de abban egyet lehet érteni, hogy az SCD Holdingot meg kell hívni tájékoztatóra.

5./ **TURISZIKAI**

a./ Balatonföldvár

b./ Helyi Turinform iroda

c./ Gyöngyszemek Kft. Javaslati.

Május 11-én elhangzottak ill. május 18-án és május. 22-én sokszorosított anyagok alapján, valamint a szóbeli tájékoztató és kiegészítések szerint.

A többcélú kistérségi társulás Munkaszervezet vezetője és a Kistérségi Turisztikai Egyesület május 11-én az ülést követő tárgyaláson ismertették a TDM pályázatot és a feltételeket. Ez alkalommal és Május 18-án az írásos anyag került kiadásra.

A napirend a Gyöngyszemek Kft-vel összefüggésbe azért is hozható, mert a TDM pályázat és a Kistérségi Turisztikai Egyesületbe való belépés esetén a Kft-vel az együttműködési megállapodás megszüntetendő. A kistérségi működésben - több bizonytalanság miatt - a képviselő-testület álláspontja szerint – nem lépnek be, de a későbbi belépés lehetőségének jogát megtartanánk.

*Ezt követően a képviselő-testülete **8 igennel**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

114/ 2009. (V.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonföldvár Többcélú Kistérségi Társulás Munkaszervezetének TDM előterjesztését tudomásul vette. A képviselő-testület a kistérségi Társulás TDM rendszerében jelenleg nem kíván részt venni, de fenntartja a jogot ahhoz, hogy konkrét turisztikai célok megjelölése, ill. együttműködés irányának meghatározása, a feltételek és megállapodás tervezetének ismerete esetén határozatát megváltoztassa. A döntésről a Balatonföldvár Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa értesítendő.

Határidő: 8 napon belül

Felelős: Polgármester

b. Nyári „Turinform” munkatárs alkalmazása.

Ezt követően a képviselő-testülete 8 igennel, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

115/ 2009. (V.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testület
2009. 06.01-08.31-ig terjedő időre 1 fő „időszaki” főfoglalkozású munkavállalót alkalmaz az önkormányzat igazgatási tevékenység szakfeladatára a 2008. évi – de minimálbér összegét elérő - bruttó összeggel.

Határidő: Július 01. és augusztus 31.

Felelős: polgármester

Mischl Antalné képviselő az elfoglaltsága miatt az ülésről **távozott**, így a testület létszáma 7 főre csökkent.

c./ Gyöngyszemek Kft. Turisztikai javaslatai:

/ Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: A javaslatokat a Gyöngyszemek kidolgozza, ennek alapján a jegyző egy un. fürdő szabályzatot készítene, amely kihirdetést igényel, majd a KHT végrehajtandó, valamint a meghatározott kedvezmények alapján a kártyákat legyártatni és átadni szükséges.

Mischl Antalné képviselő: A javaslatok mellé a jegyző feladata lesz egy csomó feladat. Egy csomó pénzt kell még kifizetni a lebonyolítás során. Rengeteg adminisztrációt jelent. Ugyanakkor ami nem jegyzői feladat arra mindre

Takács József polgármester: Milyen lebonyolításról beszélünk. Levehető napirendről, de nem szeretné, ha hónapok múlva előjönne, hogy nincs megfelelő szakember,

Fias Istvánné képviselő: Ki fogja össze, és ki ügyintéző. Minden határozati javaslat végrehajtására a jegyző szerepel. Nagyon sok jó javaslat.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Ez egy adminisztratív feladat, ha nem sikerül teljes végrehajtás június 20-ig kellene azt elkészíteni és július 1-i hatálybalépítéssel volna biztonságosabb. Ha sikerül június 20-i nyitásig mindent, akkor is jó, de ha valami akadály közbe jönne, akkor lesz még júniusban egy testületi ülés, és ott módosítani lehetne.

Pontokba szedte a javaslatait, nekem egy fürdő szabályzatot kell összeállítani, majd a hirdetményeket, a végrehajtást kell elvégezni, az élményfürdő bérlője kell Nagyon szorított munkamenetben kell ezt összehangolni.

Az esti fürdőzést egyszer már kipróbálták, de nem sikerült és csak akkor tódult be a nép, amikor ingyenesen beengedték.

Szomorú Szilárd képviselő: A végrehajtásban részt vevő KHT-nak is fel kell készülni.

Kelemen Ferenc Miklósné : A Gyöngyszemek nem is tudhatja úgy összeállítani, hogy az jogilag a mi rendszerünkbe bele illjen, azt csak a jegyzőnek lehet megcsinálni. Egy kis kritikát kapunk, ha veszteséget képez, de azt el kell viselni.

Fias Istvánné képviselő: Kell egy hónap, mire ez kidolgozásra kerül, de kezdjük el.

Takács József polgármester javasolta pontról pontra menni az első pontot javasolta utoljára szavazni, ezért a 2./ javaslat került szavazásra, melyet felolvasás után a testület támogatott.

Ezt követően a képviselő-testülete 7 igennel, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

116/ 2009. (V.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzat kezdeményezze a község átsorolását a 253/1997.(XII.20) Korm. rendelet alapján a kiemelt üdülőhely státuszából egyéb státuszú településhez. Az átsorolással a képviselő testület kinyilvánítja szándékát, miszerint szeretné elősegíteni a falusi vendéglátás SZJA Törvény szerinti adókedvezményének elérését. Az átsorolás kérelem benyújtására a képviselő testület a körjegyzőt bízta meg.

Határidő 15 munkanap.

Felelős: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Amennyiben június 20-ig nem lehetne végrehajtani akkor a különböző szabályzatok hatályba léptetése történhetne július 1-vel és azt a még júniusi testületi ülésre visszahozhatjuk. Ha próba lesz ez az év, lehet, hogy kevesebb kedvezményt kellene adni.

Szomorú Szilárd képviselő: Amikor ingyenesen bemehettek, sok többletköltség jelentkezett, víztisztítási és egyéb téren. A főszezonban a kora délutántól zárásig általában többen vannak. A kedvezményt nyomon követhető módon /a megjegyzésben név, ill. okmányszámot kelljen jegyezni/ Úgy lehetne a beléptető rendszert programozni, hogy csak abban az időszakban lehessen kedvezményes jegyet adni.

Böröczky Szilárd képviselő: Amikor sokan vannak, az vonzza a látogatókat.

Fias Istvánné képviselő: A belépő jegyek órára szólnak. A kedvezmény adható Sárváron is 7-től 9-ig van kedvezmény a helyieknek.

Szomorú Szilárd képviselő 10-13 óráig, illetve 17-19 óráig tartó időre kellene a kedvezményt adni, mert jó időben és déltől 5-ig tele van. Kertész Adél biztos sok információt tudna ebben adni. 50 % az jó kedvezmény, azért le fognak menni.

Jövőre lehet a bérleteknél érvényesíteni, most aki előre vált mindenkinek kedvezménye van, abban lehetnek helyiek is, de kevesen.

Valkóné Kovács Márta alpolgármester: Voltak iskolásokkal olyan időben, amikor úszás oktatás volt, és nem lehetett be se férni. Pontosan tudni kell, hogy milyen az az időszak, amikor kevesen vannak.

Petrus Péter képviselő: Azt az időt kellene rögzíteni, hogy melyik az az idő, amelyben nem lehet igénybe venni. Csak a „napi”jegynél a készpénzes vásárlás esetén lehet ezt érvényesíteni, a gyerekek egyébként

Az üdülő tulajdonosok részére, valamint a szállásadók részére 25 %-os kedvezményt biztosító napijegy biztosítható.

Az éjszakai fürdőzésre: a kedvezményes jegyeket az esti fürdőzésre, amelyekre a szemesi lakosoknak 50 % -os kedvezménye mellé az üdülő tulajdonosok és szállásadók 25 %-os nappali kedvezmény mellé + 25 %-os kedvezményt (50 %-os) kedvezményt kapnak.

Ezt követően a képviselő-testülete 7 igennel, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

117/ 2009. (V.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért, és támogatja az élményfürdő bevételnövelést célzó komplex lépések megvalósításával. A kedvezményes lakossági, üdülői és vendéglátói kedvezményes kártya grafikájának kidolgozásával megbízza a Gyöngyszemek Mo. Kft.-t.

A következő évek kedvezményes kártyáinak rajzolatára a Reich Károly Általános iskola tanulói részére rajzpályázatot hirdet. A rajzpályázat eredményei alapján a kártyákat ezen emblémákkal díszíti.

A kártyák rendszerének hatályba helyezése, bevezetésére a szabályok kidolgozásával a körjegyzőt bízza meg.

Határidő: 2009. június 10.

Felelős: körjegyző

Ezt követően a képviselő-testülete 7 igennel, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

118/ 2009. (V.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testület egyetért és támogatja az élményfürdő esti használatának megvalósulását. Az esti fürdőzés rendszerének bevezetésével és a részletek kidolgozásával a Jegyzőt bízza meg.

A szabályzatba be kell építeni az esti fürdőzés péntek és szombat 19-22 óráig tart, amelyből a kedvezményezett köre – helyi lakos, üdültulajdonos,- valamint szállásadói 50 %-os egységes kedvezményt – biztosít.

Határidő: 2009. június 20.
Felelős: körjegyző

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Olyan elvárást kell megfogalmazni, hogy mivel a díj évről évre változhat – sőt a kedvezmény is – a változtatás lehetősége fennálljon. A szuperinfóba, a kistérségi kábel tv-n reklámozni lehet.

Petrus Péter képviselő: Bogdán Zoltán B.földváron tud reklámanyagot 1 x 1 m-es táblát.

Fias Istvánné képviselő: Csak a strandra menjen ?

Szomorú Szilárd képviselő: A Turinform és a vasút környékére is lehetne a táblát és a molinó nagyon befolyásolja a vendégeket. Mindenhol kint van.
Tábla: 1 a strand, egy az információs irodába.
A körforgalom, az öszödi részre és az iskola elé molinót

Valkóné Kovács Márta alpolgármester : Sok szép fafaragás van, ami tartósabb.

Kelemen Ferenc Miklósné képviselő: Egyetért, ezt meg lehetne István Árpáddal beszélni.

Petrus Péter képviselő: 110 ezer Ft-ér ezt maga is vállalná lefestve, de szerinte ezt nem olyan egyszerű kivitelben kellene elkészíteni, mint amiről az ajánlat szól. Két díszes oszlop, kerettel és feliratokkal, tartós és esztétikus kivitelben javasolja. Most el kellene indítani ennek előkészítését, ajánlatok begyűjtésével és jövőre szezon előtt ki lehetne tenni.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértve a köszöntő táblára vonatkozó ajánlatot nem fogadta el és a vitában elhangzottak alapján az árajánlattal előkészített előterjesztés elkészülte után a 2010-es évben történő kihelyezés mellett foglalt állást.

Ezt követően a képviselő-testülete 7 igennel, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

119 / 2009. (V.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés és az elhangzott szóbeli kiegészítésekkel egyetért és támogatja az „Év Magánszállásadója” és az” Év Szállásadója” díjak létrehozását, kiírását, valamint a hozzá tartozó kedvezményrendszer megteremtésével. A díjakkal kapcsolatos részletek kidolgozásával a jegyzőt bízta meg a testület.

A szállásadókat erről ki kell értesíteni. A díjak hirdeteménye olyan módon készüljön, hogy az szükség szerint változtatható legyen.

Határidő: 2009. június 10.
Felelős: körjegyző

Ezt követően a képviselő-testülete 7 igennel, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

120/ 2009. (V.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

A Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő testülete az előterjesztés és az elhangzott szóbeli kiegészítésekkel egyetért és támogatja a közúti molinó (3 db) , valamint 2 db információs tábla elkészítését, a javaslatban megjelölt elkészítési díj mellett, amennyiben a vitában elhangzott tábla készítésre vonatkozó árajánlat nem kedvezőbb.

Határidő: június 15.

Felelős: polgármester

Kelemen Ferencné: A polgármester azt monda a KHT közgyűlésén kő keményen be kell tartani, hát ez a községre is vonatkozzon, és annyit költsünk, amennyi van.

Szomorú Szilárd képviselő: Addig amíg a költségvetésünk nem „0”, vagy pozitívrá nem fordul, addig így történik, hogy a 3 molinó helyett 2 db legyen, és a grafikai részt egyszer kell kifizetni, a többi nyomásánál

Petrus Péter képviselő: a molinó rajzolata egyszer fizetendő, tehát akkor is, ha 2, de akkor is, ha 3 db készül, azt ki kell fizetni.

Végül a képviselő-testület 3 db. (Őszödi határban, a körforgalomnál és az iskolánál elhelyezendő) molinó és 2 db (információs irodánál és a vasútállomásnál elhelyezendő 1 x 1 m-es) tájékoztató tábla megrendelése mellett döntött.

A Képviselő-testület a határozati javaslatnak a település belterületének határán elhelyezendő üdvözlő táblára vonatkozó részét törölte.

Az alábbi javaslattal ugyanakkor egyetértett, de mivel az önkormányzatnak nincs fedezete, a pénzügyi helyzet javulása utáni időpontra elnapolta, az idegenforgalmi fejlesztési alap létrehozását.

A költségvetési hiány megszűnése, de legkésőbb a 2010-es költségvetési rendelet tárgyalása során, az alábbi határozati javaslatot elő kell terjeszteni:

„A Képviselő-testület egyetért és támogatja célzott idegenforgalmi fejlesztési alap létrehozását. Az alap összege a mindenkor éves ÁFA bevétel, + állami támogatás összegének 15%-a. Az alap kezelésével, annak felügyeletével, valamint az alapból történő fejlesztési cél meghatározásával, a Polgármestert bízta meg, aki a lakossági vélemények alapján, minden év február 15-ig tesz javaslatot az előző év pénzügyi teljesülése alapján, az alap felhasználásának módjára.”

7./ 2009. évi folyószámla HITEL

A 2009. évi költségvetésről szóló rendeletünk értelmében 40 millió Ft működési hiány fedezetére finanszírozási hitel igényünk jelentkezik, mivel a 35 millió Ft hitelkeret május 31-ig szól.

A hitelre **40 milliós keretszerződés** kerülne megkötésre (előnye, hogy nem kellene minden évben külön költséggel – értékbecslés stb.- új eljárásokat kezdeni, évente csak az aktuális év hitelének összegét kellene testületnek a költségvetése ismeretében meghozni.

A 2009. évben 35 millió (tavalyi keretre) javaslunk határozatot hozni, mivel ennek gyorsított eljárása lehetséges.

*Ezt követően a képviselő-testülete **7 igennel, egyhangúlag ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:***

121/ 2009. (V.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzata átmeneti likviditási problémáinak áthidalására fennálló 35.000.000,- Ft összegű folyószámlahitelének megújítását kéri újabb 1 évre a számlavezető OTP Bank Nyrt-től.

A hitel fedezetéül az önkormányzat költségvetési bevételeit, valamint a balatonszemesi 2040/2 hrsz-ú ingatlan ajánlja fel, valamint hozzájárul ahhoz, hogy az OTP Bank Nyrt. a fedezetül felajánlott ingatlanra 40 M Ft összegű keretbiztosítéki jelzálogjogát bejegyeztesse.

A képviselő-testület az önkormányzat költségvetés terhére kötelezettséget vállal a hitel visszafizetésére és a mindenkori éves adósságszolgálat mindenkori éves költségvetésbe való betervezésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra és a fentiek szerinti szerződés aláírására.

Határidő: 2009. május 31.

Felelős: Takács József polgármester és
Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

Takács József polgármester: Szekérné azzal fordult az önkormányzat felé, hogy a gyerekek (60) garnitúra felszerelést szeretnének beszerezni, amelyhez 100 ezer Ft támogatást igényelnek.

Fias Istvánné képviselő: A gyerekek foglalkozását felvállalták, ezért 15 garnitúrát kifizeti /122.500,-/ árát a kézilabda csapat, szerinte már mind a 60 garnitúra ára megvan és ha a 100 ezer Ft-ot az önkormányzattól, akkor nem kell a kézilabda csapatától. Amikor ide jött akkor azt mondták 60 garnitúra és 8 ezer Ft/db. Most már táskákról és széldzsekikről is szó van.

Valkóné Kovács Márta alpolgármester: Az utóbbit a szülők fizetik.

Petrus Péter képviselő: A szervezőnek segíteni kell, hogy utóbb ne kerüljön gyanúba, pontosan kellene vezetni kitől mennyi került adományként beadva, írja le, hogy mennyi hiányzik. Tisztázandó, hogy milyen módon szedték, ki és mennyit fizetett és amennyiben az összes pénz megvan, akkor nem kell vállalni, ha pedig

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző nem tudunk támogatni egy magánszemélyt, csak az önkormányzat kifizethet valamennyi garnitúrát, számla ellenében.

A képviselő-testület **6 igennel 1 ellenében** az alábbi határozatot hozta:

122/ 2009. (V.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a sportoló diákok egységes (60 garnitúra) sportruházat vásárlásához hiányzó összeget – legfeljebb 100 ezer Ft – ot a Diák Sportegyesület részére – céljelleggel - támogatásaként biztosít.
A támogatást a költségvetési rendelet támogatási célú tartalékkerete terhére kell kifizetni számla ellenében, vagy az iskola DSE számlájára történő átutalással.

Határidő: 15 napon belül

Felelős: Takács József polgármester

8./ Közútkezelői jog átvételének kezdeményezése

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző Ismerteti a Balatonöszöd Községi Önkormányzat kezdeményezését, mellyel az összekötő útnak az egyszeri felújítását követő kezelésbe vétele történjen meg, amely a Szemesi hivatal előtti 7-es főútvonaltól az Őszödi hivatalig tartana.

Ezt követően a képviselő-testülete 7 igennel, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

123/ 2009. (V.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

A Képviselő-testület a Balatonöszöd Község Önkormányzata Képviselő-testületének kezdeményezésével egyetért, és kifejezi szándékát, hogy a két település közötti Balatonszemes 7-es főközlekedési út, a Balatonszemes belterületén lévő Toldi utcát és annak folytatásaként a közigazgatási határig terjedő közutat egyszeri felújítást követően önkormányzati kezelésbe átvénne.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az út egyszeri felújításával és kezelésbe vételével kapcsolatosan Balatonöszöd Község Önkormányzatának képviselőjével eljárjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

6./ Testvér-települési kapcsolat kezdeményezése

(Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

A Művelődési Ház igazgatója által Erdélyben élő magyar lakta településsel vette fel a kapcsolatot.

Ezt követően a képviselő-testülete 7 igennel, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

124/ 2009. (V.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát, hogy az 1949. évi XX. tv. 44/A § (1) bek. h./ pontjában rögzített Alkotmányos alapjoga alapján **feladatkörében együtt kíván működni Románia Parajd** település önkormányzatával. Előzetes szándékát fejezi ki a **PARAJD**-i Önkormányzata Képviselő-testülete felé „testvér-települési” kapcsolat létrehozására és ennek érdekében a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 1 § (6) c./ és 10 § (1) f. pontja szerinti együttműködési megállapodás megkötésére.

A kapcsolat célja az önkormányzati feladatok ellátásában való együttműködés során a két település hagyományinak megismerése, a települések közötti barátság kiépítése, és lakosságuk kulturális és egyéb emberi kapcsolatainak erősítése.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a nemzetközi szerződés kezdeményezésével és annak előkészítésével.

Határidő: 30 napon belül és folyamatos

Felelős: Takács József Polgármester,

A június 7-i EP. választások szavazatszámlláló bizottságainak több tagja a nyári szezon miatti elfoglaltságukra hivatkozással a bizottság munkájában részt venni nem tudnak. A bizottság póttagjainak behívása megtörtént a 001-es szavazókörben azonban egy póttag e tisztségéről családi okokból véglegesen lemondott. A 001-es szavazókör 7-fővel kell, hogy működjön, mivel ez az a szavazókör, amely az igazolással szavazókat is fogadja, ezért fontos

Ezt követően a képviselő-testülete 7 igennel, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

125/ 2009. (V.25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 001 szavazókörben Horváthné Molnár Szilvia helyett a szavazatszámlláló bizottság tagjaként Bene Zoltánné (Rajcsi Katalin) –t megválasztja.

A szavazatszámlláló bizottság tagjának megbízatása az általános (Ogy képviselő) választások választási szerveinek alakuló üléséig tart.

A bizottság tagja munkájának megkezdése előtt a polgármester előtt esküt kell, hogy tegyen.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

Dr. Valkó Zsuzsanna a HVI. vezetője

Mivel több tárgy, kérdés, bejelentés nem volt, Takács József polgármester megköszönte az ülésen való részvételt és azt 18.00 órakor bezárta.

Kmf.

Dr. Valkó Zsuzsanna
körjegyző

Takács József
polgármester