

JEGYZŐKÖNYV

Készült: *Balatonszemes* Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. április 23-án** a Latinovits Zoltán Művelődési Ház földszinti kis termében 15.30. órakor kezdődő **nyilvános üléséről.**

Jelen vannak:

Meghívottak:

Balatonszemes önkormányzata részéről:

Takács József polgármester
Boór Miklós
Böröczky Szilárd
Gelencsérné Oszlár Viktória
Liber Árpád Béla
Ifj. Vasicsek László
Dr. Zóka László települési képviselők

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző
Bene Zoltánné ÖK. Konyhavezető
Szentiványi Jánosné óvodavezető
Róka László műv.ház igazgató
Schmal Kinga védőnő
Szilvai Renáta köztisztviselő
Szántóné Pesti Amália jkv.

Érdeklődő: 3 fő

Takács József polgármester üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy 7 főből mind a 7 *képviselő jelen van*, ezért az ülés *határozatképes* és azt megnyitotta.

Ezt követően ismertette napirendi tervezeteit:

1./ A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról.

Előterjesztő: Takács József polgármester

2./ Beszámoló a 2011. évi költségvetés végrehajtásáról

Előterjesztő: Takács József polgármester

3./ A belső ellenőrzés 2011. vizsgálatának tapasztalatai.

Előterjesztő: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

4./ Gyermek-és ifjúságvédelmi, gyámügyi tevékenység, valamint szociális alapellátás értékelése

Előterjesztő: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző és
Tódorné Sinka Mária int. vezető Kistérség Szociális és
Gyermekjóléti Szolgálat

5./ Aktuális ügyek.

Napirendek tárgyalása:

1./ A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról.

Előterjesztő: Takács József polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Takács József polgármester ismerteti a két ülés közt történt fontosabb eseményeket.

- A közoktatási integrációval kapcsolatban elmondja, a Társulási Tanács ülésen elhangzott, hogy nem perelik Balatonszemest. A polgármesterek kiálltak mellettünk, legfőképp Balatonszárszó polgármestere.
- BAHART részvények utolsó részlete átutalásra került, az összeget azonnal lekötöttük.
- Szlovén befektetők jártak Balatonszemesen, egy kérdéscsoportra kell válaszolnunk. Ha szükséges, ez ügyben a Képviselő-testülettel leülünk tárgyalni.
- Nagy Lajos úr jelezte, hogy hamarosan lejön Szemesre, akkor szintén összehívja a testületet.
- IKSZT pályázat utolsó 13 milliós részletének elszámolása folyamatban van.
- Kodály Zoltán utca víz elvezetése kb. 60%-os készütségi fokozatban van.
- Óvoda udvar felújítása nagyon szépen sikerült, sokan megdicsérték.
- Gyermekorvosi rendelő festése, rendbetétele megtörtént. A festési munkálatokban sok szülő segített. Köszönetét fejezi ki mindenkinek az elvégzett munkáért.
- Egészségügyi szűrővizsgálatokról annyit kíván elmondani, hogy a nőgyógyászati méhnyak rákszűrés megtörtént, prosztataszűrés májusban lesz, ezúttal a művelődési házban. A tüdőszűrés időpontjáról még nincs pontos információ.

Liber Árpád Béla képviselő a nők mammográfia vizsgálatának időpontja felől érdeklődik.

Takács József polgármester: Még nincs időpont, a védőnővel közösen szervezzük.

Böröczky Szilárd képviselő arra szeretne választ kapni, mi a helyzet a művelődési ház termeinek bérbeadását illetően.

Takács József polgármester elmondja, hogy a Takarékszövetkezet már április elején átköltözött az épületbe, elfogadták az általunk kért bérleti díjat.

Kiegészítésként elmondja, sajnos nincs közmunkaprogram az önkormányzatnál, ez pedig nagyon hiányzik a Kft. szezonális feladatainak ellátásához. Adél saját költségére vett fel három embert alkalmi munkára, fűvet nyírni.

Böröczky Szilárd képviselő: Lehet tudni, ki az a három fő?

Szentiványi Ferenc Kft. csoportvezető: Helyi lakosok, három főt alkalmaznak heti 3 napra, alkalmi munkára.

ifj. Vasicsek László képviselő több kérdést kíván feltenni. Elsőként arra kíváncsi, a művelődési ház terembérletéből származó bevétel az intézmény költségvetésébe kerül-e.

Takács József polgármester: Igen.

ifj. Vasicsek László képviselő: Kerékpárút pályázattal mi a helyzet?

Takács József polgármester: Benyújtásra került a horvát projekt. A tavaly kiírt és utána visszavont állami pályázat még nem került újból kiírásra.

ifj. Vasicsek László képviselő: Mikorra várható a GANZ részvények összegének átutalása és a szerződés megkötése? A nyárra tervezet Kölyöksziget rendezvényről mit lehet tudni?

Takács József polgármester: GANZ részvényeket illetően elmondja, hogy a szerződés aláírása megtörtént, 15 napon belül várható a pénz átutalása. A BAHART részvények utolsó részletét Siófok kifizette. A Kölyöksziget rendezvényről nincsenek friss információk, de a következő ülésen visszatérünk rá. Tanulmánytervet kértünk, folyamatos a kapcsolat.

ifj. Vasicsek László képviselő: Pálvölgyi Márton féle szerződéssel mi a helyzet?

Takács József polgármester: Pünkösdre ígérte érkezését.

ifj. Vasicsek László képviselő: IKSZT pályázat 30 millió forintját mikorra várhatjuk?

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: 13 millió forint ma érkezett, a többi ezt követően várható. A BAHART részvényekkel együtt 140 millió forint lett lekötve.

ifj. Vasicsek László képviselő: Hírmondóban megírták, hogy a Szemes-Invest Kft. aláírta a megállapodást a kormánnyal.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Egyenlőre csak levélváltás történt, nem aláírás, helyesbíteni szükséges.

ifj. Vasicsek László képviselő: Privátender Kft-ről van-e újabb információ?

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Nincs velük kapcsolat, szélerőmű pályázat nincs kiírva.

ifj. Vasicsek László képviselő: Sano-Corp Kft. megvásárolja az üzletrészünket?

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Van vásárlási készség, csak lehetőség nincs. Társasház építése kapcsán tervek készítésének ellenértékével tudnának fizetni.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

92/2012.(IV.23.) számú Képviselő-testületi határozat

1./ Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést és a polgármester két ülés közötti tevékenységéről szóló tájékoztatót; a vitában elhangzottakkal együtt, 63-85/2012 (III.19.) határozatok elfogadja, illetve tudomásul veszi.

2./ Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester hatáskörében hozott döntéseiről szóló jelentést - az alábbiakban felsorolt határozatokat illetően- elfogadja ill. tudomásul veszi.

645/2012, 646/2012, 647/2012, 664/2012, 730/2012, 769/2012, 792/2012,

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

2./ Beszámoló a 2011. évi költségvetés végrehajtásáról

Előterjesztő: Takács József polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Takács József polgármester: Kevés önkormányzat mondhatja el, hogy nincs hitel, és nincsenek elbocsátások, nyugodt a helyzet. Igyekszünk a pénzünket kamatoztatni. Jól gazdálkodunk, stabil a működésünk.

Liber Árpád Béla képviselő arra kíváncsi, milyen lépéseket tettünk a tartozások behajtásának érdekében. Szeretne egy listát látni az adósokról.

Dr. Zóka László képviselő jónak tartja a pénzügyi gazdálkodást, ezt erősíti meg a belső ellenőrzés is, de véleménye szerint ebben sokat segített a BAHART részvények értékesítése. Van már példa az adótartozók listájának kifüggesztésére, de ehhez rendelt módosítás szükséges. Lakbérhátralékosaink is vannak, hatással lenne rájuk a kifüggesztés. Javasolja, hogy a pénzmaradvány terhére 800 ezer forinttal támogassák a fogászati szék beszerzését. Tudomása szerint Balatonöszöd is vállalná a ráeső részt, beszélt a polgármester úrral. Ha megadjuk ezt az összeget, ez által javulhat az ellátás színvonala. A beszámolót összességében elfogadásra javasolja.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző tájékoztatásként elmondja, a 18 millió forintos kintlévőségünkben 13 millió forinttal az SCD Holding jogutódja tartozik, aki jelenleg felszámolás alatt áll. Részt kívánunk venni az eljárásban. Ha pénzben nem tudjuk megkapni, természetben fogjuk kérni a tartozást. Az állampolgárokat kiértesítjük, csak végső esetben adjuk át a végrehajtónak. Nem a lakosság rendelkezik jelentős tartozással, s nem azért tartoznak, mert nem akarnak, hanem nem bírnak fizetni, így nem is volna célravezető a lista. Fogorvossal az elfogadott szerződés került aláírásra. A szék ügyét szóba hoztuk volna, mert a mostanit nem lehet rendeltetésszerűen működtetni, s a támogatással a hiányt fedeznénk, ha pedig eszközbeszerzés történik a hiány nem szűnik meg.

Takács József polgármester más véleményen van, szerinte néhány ezer forintos alkatrésszel meg lehet javítani a széket. A fogorvos magánvállalkozó. Más helyi vállalkozókra is tekintettel kell lenni, mértéket kell tartani. El kell gondolkodni azon, miért veszteséges.

Liber Árpád Béla képviselő felhívja a figyelmet, hogy a 20 éves szék az önkormányzat tulajdona. Ne sajnáljuk a fogorvostól, hiszen minél kevesebb a beteg, annál többre kerül a működés.

Boór Miklós képviselő: A széket a betegnek vesszük, nem a fogorvosnak.

Takács József polgármester: Mindenkinek szüksége lenne támogatásra.

Liber Árpád Béla képviselő: A szék nem támogatás. 800 ezer forintért 8-10 éves széket lehet kapni.

Dr. Zóka László képviselő: A fogorvos januárban elmondta, tud egy jó állapotban lévő használt széket szerezni, már el is indította a beszerzést.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: A határozatot úgy javasolja meghozni, hogy amennyiben Balatonőszöd vállalja a lakosságárányos részt, úgy ennek hiányával, egyébként pedig a teljes bekerülési költség a 800 ezer kerülne átutalásra.

Takács József polgármester: Elsőként az indítványt bocsájtja szavazásra, majd ezt követően a zárszámadási rendeletet és végül a szöveges beszámolót.

*A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete **6 igen és 1 nem** szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

93//2012.(IV.23.) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a területi ellátási kötelezettséggel terhelt DENTURA Bt. részére átadott fogorvosi rendelő berendezési tárgyai közül az önkormányzat tulajdonát képező fogorvosi szék cseréjét indokoltnak tartja, ezért 800.000,-Ft értékben az eszközbeszerzés (pótlás) pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

A Képviselő-testület a balatonőszödi önkormányzat lakosságárányos hozzájárulás vállalása esetén - a feladat-ellátási szerződésben meghatározott (1925-560 fő) alapulvételével 620.000,-Ft-ot, ennek vállalása nélkül a teljes összeget azzal utalja át a feladatokat ellátó fogorvosnak, hogy az eszköz beszerzésre megbízást ad és egyúttal a régi eszköz selejtezését rendeli el. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a társönkormányzatot, valamint a fogorvosi alapellátást biztosító fogorvost a döntésről értesítse, s a társönkormányzat döntésének ismeretében és attól függően gondoskodjon a az eszközbeszerzés fedezetéről.

A kiadás fedezetéül a 2012. évi költségvetés korrigált pénzmaradványát jelöli meg.

Az előirányzat rendezését a tárgyévi költségvetési rendelet módosításával együtt kell a testület elé terjeszteni.

Határidő: azonnal és 15 napon belül

Felelős: Takács József polgármester

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2012. (IV.23.) rendelete az önkormányzat 2011. évi költségvetésének végrehajtásáról**
(A rendelet szövszerinti szövege mellékelve)

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

94//2012 (IV.23.) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 6/2012. sz. zárszámadási rendelet szöveges indokolását tartalmazó, valamint annak számszaki kimutatásait tudomásul veszi és 2011. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

Boór Miklós képviselő elmondja, hogy hosszú évek óta ül a testületi üléseken. Ezeken rendszerint felmerült az iskola saját bevételeiből történő támogatása. Arányokat számolt ki és a település államtól kapott normatívája a működési költségek 1/3-a. Iskolai költségek 70%-át, óvodai kiadások 60%, művelődési ház kiadásainak 16%-át, a hivatalé pedig 18%-át fedezi az állami normatíva. A számokból kitűnik, hogy a falu saját bevételeiből nem az iskolát támogatja legbőkezűbben.

3./ A belső ellenőrzés 2011. vizsgálatainak tapasztalatai.

Előterjesztő: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző szóbeli kiegészítőjében elmondta, hogy a folyamatba épített ellenőrzés azt követően, hogy az intézmények gazdálkodásának könyvelés a körjegyzőségbe folyik sokkal könnyebben és intenzívebben tud megvalósulni. A határozati javaslat a JAKONDA Bt. jelentésének és a folyamatba épített ellenőrzések megállapításai alapján összesítve és az új nemzeti vagyongra vonatkozó törvényből eredő feladatokra vonatkozó elvárásokat is tartalmazó módon fogalmazódott meg.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

95//2012IV. 23.) számú Képviselő-testületi határozat

1./ Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta a

körjegyző és belső ellenőr vizsgálati jelentését, amelyet tudomásul vesz és elfogad.

Megállapítja, hogy a belső ellenőrzésnek a Balatonföldvár TKT. által történő szervezett és megbízásos jogviszonyon alapuló rendszere hatékonyan működik és jól kiegészíti a vezetői folyamatba épített belső ellenőrzési tevékenységét.

A belső ellenőr javaslatának megfelelően a Képviselő-testület – különösen a 2012-2013 év pénzügyi,- gazdasági és államigazgatási átszervezésből eredő teendők kapcsán az ellenőrzési nyomvonalak és a szabályzatok, valamint a munkaköri leírások összehangolását, új szempontok szerinti felülvizsgálatát és szükség szerinti módosítását javasolja a vezetők részére.

A Képviselő-testület a tételes valamennyi ingó,- és ingatlan vagyontárgyra kiterjedő leltározást rendel el.

Határidő: azonnal és folyamatosan 2012. december 31.

Felelős: körjegyző

Ezt követően a polgármester 10 perc szünetet rendelt el.

SZÜNET

Szünet után:

4./ Gyermek-és ifjúságvédelmi, gyámügyi tevékenység, valamint szociális alapellátás értékelése

Előterjesztő: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző és

Tódorné Sinka Mária int. vezető Kistérség Szociális és
Gyermekjóléti Szolgálat

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Boór Miklós képviselő: Jól összeszedett anyagot kaptunk. 0-3 éves korosztály létszáma az iskolai létszámhoz viszonyítva megnyugtató. Ijesztő viszont a gyermekvédelmi kedvezmények száma. A szolgálat jól látja el feladatát. Szeretné, ha nagyobb problémákkal nem kellene szembesülni.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Köszönjük a véleményt, tolmácsolni fogjuk. Jelenleg a parlament előtt van a törvénytervezet, ami eddig gyámügyi feladat volt, átkerül gyámhatósági feladatkörbe a járások létrehozásával.

Hajduné Berta Katalin igazgatási főelőadó: Ha a jelzőrendszer jelenlegi működése megmarad, nem lesz nagyobb probléma. Alapvető problémák az anyagiak.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

96//2012 (IV.23.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az értékelést megtárgyalta és a vitában elhangzottakkal együtt elfogadja ill. tudomásul veszi.

Felkéri a jegyzőt, hogy az értékelésről a Megyei Gyámhivatalt értesítse, valamint annak észrevételéről a testületet tájékoztassa.

Felelős: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

Határidő: 2012. május 3.

5./ Aktuális ügyek

5.1/ Bérlakások építése

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Takács József polgármester elmondja, hogy bérlakások építésére van pályázati lehetőség. Ez a dolog Balatonöszödön jól működik, minimális hasznot is hoz. Fiatalok letelepedését és megtartását segíthetnék vele. Nem csak munkahelyre, hanem lakásra is szükség van, érdemes vele foglalkozni. Vannak tervek, Ser Róberttel kellene egyeztetni.

Liber Árpád Béla képviselő: A fő célt kell kitűzni. Tetszik a faluközpont terve, és ugyanúgy tetszik a 3 szintes épület terve, beleillene a képbe. Adhatnánk mintákat, milyen lakásokat képzelnénk el, és tipizálni lehetne az építéssel.

Dr. Zóka László képviselőnek szintén tetszett a tájépítész elképzelése, de egyedi terveket javasol csak a Tánacsics utcában lenne társasház. Javasolja, mérjék fel, mire van igény, esetleg kiegészíthető a felmérés telekigénylésekre is. A 6 lakásost kicsit nagyknak találja, véleménye szerint az kisvárosias jellegű, inkább a 4 lakásost választaná. Emlékeztet rá, hogy az orvosi rendelő terveit újból engedélyeztetni kell. Második ütemként a konyhaépítést, harmadik ütemként pedig a tetőtér beépítést tartja szükségesnek. Az adoptálás gyorsan lebonyolódik.

Takács József polgármester: Hüse Lajos tervező véleménye szerint is adoptálni kell, ez a legegyszerűbb megoldás.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Biztosan kell módosítani a terven. Jövő hét csütörtökre már az OTP hitelkonstrukcióról is többet lehet tudni.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

97//2012 (IV.23.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a körjegyzőség útján a bárlakás, ill. társasház iránti valamint az egyéni építkezés telek igények, felmérését követően a Képviselő-testület elé alternatív módon terjessze elő a megvalósítás lehetőségeit, hogy az milyen módon és mértékben igazodhat a meghirdetett programokhoz és a lakásigénylőkhöz:

a./ Az állami támogatás igénybevételének lehetőségére és a pályázat benyújtásának előkészítésére a júniusi Kt. ülésre konkrét számadatokkal alátámasztott javaslatot kell kidolgozni.

b./ Alternatív lehetőségként ki kell kalkulálni a „Sikeres Magyarországról” Bérakás Hitelprogram keretében történő megvalósítás lehetőségét is.

A központi belterület beruházásainak megkezdéséhez az egészségház helyének módosítása kapcsán az adaptációt és engedély módosítást el kell végeztetni, melyre a tervezőt meg kell bízni. A megbízás II. ütemben terjedjen ki arra is, hogy az orvosi rendelő Keleti irányú konyhai résszel történő bővíthetősége érdekében a szükséges módosítást el kell végezni, erre vonatkozó megbízás későbbi döntést igényel.

Határidő: 2012. június 30.

Felelős: Takács József polgármester

5.2/ Sikerdíj

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Takács József polgármester változatlanul vitatja a sikerdíj összegét. Már egyezkedés szintjén vagyunk, de a Társulási Tanácsnak kell véglegesen dönteni, ezt meg kell várni. Ha bíróságra adjuk nyerhetünk, de ha véletlenül veszítünk, egy részt még az ügyvédi költség is elvisz.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző elmondja, hogy a jegyzői kollégium ülésén olyan kompromisszumra törekedtek, ami Balatonföldvárnak is jó, és a másik két partner érdekét is figyelembe veszi. A jegyzők között abban van ellentmondás, hogy akik nem Szemesiek és nem Szárszóiak, szeretnék lakosság arányosan ezt a sikerdíjat felosztatni, mi pedig azt mondtuk, hogy pályázat arányosan kerüljön visszaosztásra. Arra már valószínűleg nem lesz lehetőség, hogy december 31-ig a Kistérségi Társulás olyan pályázatot tudjon benyújtani, amely mindhárom település érdekeit megfelelő módon tudja képviselni, ráadásul közoktatási pályázat is kell, hogy legyen.

Takács József polgármester: A következő, csütörtöki társulási ülésen valószínűleg érdekesen fog alakulni a vita. Amikor Balatonszemes nem kívánta a második fordulóban benyújtani a pályázatot, azonnal felemelték a sikerdíjat 100%-kal.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző véleménye szerint nem azon a napon lett felemelve a sikerdíj összege.

Takács József polgármester úgy érzi, nyert ügyünk lenne, mert nem támogatjuk a rossz dolgokat.

Liber Árpád Béla képviselő hibás döntésnek ítéli meg a csatlakozás elutasítását. Büntetésként fogja fel az összeg átutalását.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Sem Szemes, sem Szárszó nem utalta át a második fordulóra vonatkozó sikerdíj összegét. Viszont van Társulási Tanács döntés rá, hogy kötelességünk lenne ezt átutalni, mert a Társulási Tanács ezt az összeget nem kívánja megfinanszírozni, ezért került a képviselő-testület elé, hogy döntsenek az átutalást illetően. Amennyiben sor kerülne az átutalásra, abban az esetben egy külön alapba kellene helyezni az érintettek által befizetett összeget, hogy a BTKT megszűnése esetén felmerülő vagyon megosztáskor ne lakosság arányosan, hanem a pályázat arányában kerüljön vissza az összeg az érintett önkormányzatokhoz. Külön céltartalékra helyezhető lenne az összeg a három polgármester egyetértésével, és lehetőség szerint pályázatra fel lehetne használni, vagy visszakapná a befizető önkormányzat.

Liber Árpád Béla képviselő: Mi van akkor, ha nem fizetjük ki?

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Két lehetőség van, vagy a Társulási tanács módosítja a határozatát, vagy pedig elindítja a pert.

Dr. Zóka László képviselő: Az I. ütemet kifizettük, a vita a II. ütemről szól. Ez vitatható, mert nincs tényleges munka mögötte. Véleménye szerint a bíróság előtt nem állja meg a helyét, de a békesség kedvéért sikerdíj megtérítés címén fizessük ki a ránk eső részt. Ragaszkodjunk hozzá, hogy csak célirányosan lehessen felhasználni, és ha visszaosztásra kerül a sor, az ne lakosság arányosan történjen.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző elmondja, hogy Balatonszárszó az I. forduló sikerdíját is csak a közel múltban fizette be. Ez vitát gerjeszthet. A kistérség kifizette az I. és a II. forduló sikerdíját, de a kistérség (a 13 település) pénzéből. Ez okozza a dilemmát azoknál a településeknél, akik nem vettek részt a pályázatban.

Takács József polgármester: A kis települések érdeke az, hogy lakosság arányos felosztás legyen, aki egy fillért nem tett be a pályázatba, az is kapjon belőle.

Böröczky Szilárd képviselő azon a véleményen van, hogy harcolni kell a végsőig, itt két milliónál többről van szó.

*A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete **6 igen szavazattal 1 tartózkodás** ellenében az alábbi határozatot hozta:*

98//2012 (IV.23.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Községi Önkormányzat a Jegyzői Kollégium állásfoglalására is figyelemmel a megíúsult integrált oktatási pályázat kapcsán kistérségi társulás által kifizetett sikerdíj 42,5 %-os részét teljes összegben átutalja az alábbi feltételek mellett:

a./ Az átutalt pénzeszközt a többi érintett önkormányzat által teljesített összeggel együtt elkülönített céltartalékot képezzen
b./ A céltartalék kizárólag pályázati önerőként – a befizető önkormányzatok mindegyikének egyhangú döntésével - és elsősorban közoktatási,- nevelési célra használható fel.
c./ Amennyiben a b./ pontban leírt felhasználás nem valószínűsíthető, úgy a TKT. megszűnése előtti utolsó Társulási Tanács ülésén a céltartalék visszaosztására projektarányosan kerüljön sor.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti feltételek garanciái esetén a sikerdíj teljes összegét átutaltassa.
Ellentétes tartalmú BTK döntés esetén a pályázat II. fordulójának sikerdíja nem kerülhet átutalásra

Határidő: Értesítésre 15 napon belül.

Felelős: Takács József polgármester

5.3/ Nádas utca közművesítése

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Takács József polgármester: Röviden arról van szó, hogy három lakónak nincs megoldva az utcában az ivóvíz és a csatorna ellátása. DRV-vel folytattunk egyeztetést, de nem hajlandóak saját beruházással ezt megoldani. Úgy érzi, valamilyen módon meg kellene oldani az érintett lakók problémáját. Most a tervezést kellene megszavazni.

ifj. Vasicsek László képviselő javasolja, mérjék fel az utca ingatlantulajdonosainak igényét.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Az a probléma, hogy az utca elejét kivéve nagyon keskenyek a telkek. Ezért úgy terveznénk, hogy a közművesítés később tovább folytatható legyen. Az ingatlan tulajdonosokat össze lehetne hívni, de telekösszevonások nélkül nincs lehetőség telkek kialakítására.

Dr. Zóka László képviselő: Amennyiben az önkormányzatnak nem kerül pénzébe, támogatja a felmérést. A Tűzoltó utcában lakók ezt a problémát önállóan megoldották. Arra kell törekedni, hogy az önkormányzat kiadásai mindenképp megtérüljenek.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: A felmérés még nem kerül pénzbe, de önszerveződés nem várható a szabálytalan parcellák miatt. A felméréssel a határozati javaslat kiegészíthető és annak eredményéről a Kt. tájékoztatni fogjuk.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

99//2012 (IV.23.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Községi önkormányzat Képviselő-testülete a 992/1 hrsz-ú Nádas utca Északi részén a Nagy Imre utcai gerincevezetékéről történő rácsatlakozással a rendezési terv szerinti tervezett útkeresztezéddéig - az 1002/1 és 1004 hrsz-ú ingatlanok telekhatáráig – a tervezést és

kivitelezést folytatható és ütemezetten megvalósítható módon az ivóvíz,- és szennyvíz hálózat bővítésére tervet készített. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervek birtokában a kivitelezésre árajánlatokat kérjen és a kivitelező kiválasztása érdekében terjessze azt a Képviselő-testület elé. A kivitelezés pénzügyi fedezetének biztosíthatósága érdekében a közműfejlesztési hozzájárulásokkal terhelhető érdekelteket fel kell mérni és az árajánlatokkal együtt a kiviteli költségkalkulációt is elő kell terjeszteni.

Határidő: 2012. június 30.

Felelős: Takács József polgármester

5.4/ Élményfürdő beszerzései.

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Liber Árpád Béla képviselő: Miért nem lett ez a költségvetésbe beépítve ?

Kertész Adél ügyvezető igazgató: A tervezetben benne volt, de a jegyző asszony szerint ez az önkormányzat fejlesztési alapjába kell, hogy tartozzon, ezért a tervezetbe képes 5-7 millió Ft-tal kevesebb támogatás (80 millió) lett megszavazva.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Az ingatlan önkormányzati tulajdon és minden nagy értékű beszerzés, felújítás, beruházás az önkormányzat felhalmozási célú pénzeszközeit terheli nemcsak a Kft-nél, hanem valamennyi intézménynél. Jelen esetben az élményfürdő 10 millió Ft-os felhalmozási célú eszközéből valósulhat meg. A leltár szerinti értéknövekmény csak így rögzíthető. Lehet azt a módszert választani, hogy felhalmozási céljellegű pénzeszköz átadás történjen, mint a gépjárművek vásárlásánál is történt, de akkor saját eszköz lesz, a másik megoldás az önkormányzati beszerzésre megbízást kapjon az intézmény, vagy Kft. vezető.

Liber Árpád Béla képviselő: Attól tart, hogy a 10 millió Ft nem lesz elegendő a kút, a fűtéskorszerűsítés és a hópaplan, valamint a szélvédő falra.

Dr. Valkó Zsuzsanna: A biztonságos működés feltételei elsődlegesen, a beszerzett árajánlatok alapján lehet, hogy nem 32, hanem 16 napkollektor helyezhető el a megállapított keretből.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

100/2012.(IV.23.) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a benyújtott árajánlatok közül a legalacsonyabb árajánlatot tartalmazó ajánlat elfogadásával költségvetésében az élményfürdő korszerűsítésére megállapított felhalmozási kiadások terhére megrendeli az élményfürdő medence tisztítási munkálataihoz

szükséges automata medencetisztító porszívó berendezést, és medence csúszdájának fóliázási munkálatai végzését összesen: bruttó 2.075 ezer Ft értékben.

Felkéri a polgármestert, hogy az élményfürdő üzemeltetőjével együtt intézkedjen az eszközbeszerzésről.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

Kertész Adél, ügyvezető

5.5/ Közbeszerzési terv

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző felhívja a figyelmet arra, hogy a közbeszerzési terv csak egyik kötelezettsége az önkormányzatoknak és költségvetési szervezeteknek, számtalan olyan határidőre készítendő okirat és jelentési kötelezettség van, melyet a Magyar Közbeszerzési Zrt. vállalna. A 11 ezer Ft/hó összeg egy elektronikus árlejtési és árverési hálózathoz való kapcsolatot, mint többlétszolgáltatást nyújt. A közbeszerzési eljárás lefolytatása azonban nem tárgya a szerződésnek, melynek tervezetét PDF formátumban adták ki. A körjegyzőség és vele gazdálkodási feladatellátásra szerződött valamennyi intézmény alapszerződést köt, amely beviheti partnerként mindkét önkormányzatot 25 %-os kedvezménnyel.

Ez később is eldönthető.

Liber Árpád Béla képviselő: Az orvosi rendelő építés is közbeszerzéssel bonyolítható le. Van-e lehetőség helyi vállalkozók foglalkoztatására?

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Meghaladja az 53 millió forintot, mindenképp szükséges a közbeszerzési eljárás lebonyolítása.

Liber Árpád Béla képviselő véleménye szerint vannak olyan helyi vállalkozók, akik képesek lennének megépíteni az orvosi rendelőt. Ha szükséges, alapítsanak konzorciumot.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: A vállalkozók figyelmét fel kell hívni a közbeszerzési eljárásra. Uniós értékhatár esetében nem élvezhet előnyt a helyi vállalkozó, mert ilyen esetben megbírságot lehetne bennünket.

Dr. Zóka László képviselő: A tervet fogadjuk el, a részletekről ráérünk később tárgyalni.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

101/2012.(IV.23.) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az Önkormányzat 2012. évre vonatkozó közbeszerzési tervét.

Felkéri a Polgármestert, hogy a közbeszerzési terv honlapon történő megjelenéséről intézkedjen.

Határidő: azonnal
Felelős: Takács József polgármester

Ezt követően a polgármester 10 perc szünetet rendelt el.

SZÜNET

Szünet után:

5.6/ Műfüves pálya létesítése

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

ifj. Vasicsék László képviselő: Elmondja, hogy mint ahogyan a csütörtöki megbeszélésen is elhangzott két helyszín került megjelölésre, a jelenlegi aszfalt pálya helyére, vagy a településrendezési terv szerinti új helyre.

Boór Miklós képviselő: Beszél a tornatanárokkal és a mellett, hogy költségesebb volna az aszfalt pálya átalakítása, technológiáját illetően is sokkal bonyolultabb, az új helyre javasolt.

ifj. Vasicsék László képviselő: Kérdés, hogy ki vállalja a pálya karbantartását.

Boór Miklós képviselő: Az iskola vállalja.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

102/2012.(IV.23.) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részt kíván venni az MLSZ országos labdarúgó pályaépítési programjához kapcsolódóan egy darab **20x40 (22x42) méteres műfüves** futballpálya építtetése pályázaton. Az építendő pálya bekerülési költsége 26 millió Ft +Áfa, ebből önrészként (30 %) fizetendő összeg 7,8 millió Ft+ Áfa.

A pályázat keretében megvalósuló sportpálya az Önkormányzat 1/1 tulajdonában álló 2040/2 hrsz-ú ingatlanon valósul meg.

Képviselő-testület a megépített pálya üzemben tartásával a Reich Károly Általános Iskola, Sportiskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat intézményét bizza meg.

A Képviselő-testület vállalja, hogy

- önerőként egy összegben és előre kifizeti a teljes 15 évre számított bérleti díjat, amely így megegyezik a beruházás tényleges bruttó összegének 30 %-val.

- Rendelkezésre bocsátja a beruházáshoz szükséges ingatlant (minimum 15 év)
- Hozzájárul a beruházás megvalósításához és az ingatlanon a Magyar Állam javára történő 15 évre szóló jelzálogjog bejegyzéséhez a beruházás összegének 70% erejéig, és vállalja a bejegyzéshez kapcsolódó költségek megfizetését.
- A beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évben az adókedvezmény alapjául szolgáló beruházás révén üzembe helyezett ingatlan sportcélú hasznosítását fenntartja.
- A Képviselő-testület a bérleti szerződés tartalmát tudomásul veszi. Nyertes pályázat esetén a támogatásról szóló döntés kézhezvételét követő 15 napon belül a bérleti szerződést a pályázó aláírja.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat elkészíttetéséről és annak benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

5.7/ Keszthely város BAHART részvényeinek értékesítése (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

103/2012.(IV.23.) számú Képviselő-testületi határozat :

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **nem kívánja megvásárolni** a Keszthely Város Önkormányzat által felajánlott Balatoni Hajózási Zrt. részvényeket (9.777 db).
Felkéri a polgármestert a határozat közzétételére.

Felelős: Takács József polgármester

Határidő: 15 nap

5.8/ „Crosspálya” bérleti szerződés

Takács József polgármester: Beszéltek Német Kornéllal, akit tájékoztattak arról, hogy a megbeszélés 100 e Ft/hó bérleti díj megállapítását javasolja a testület. Németh Kornél továbbra is az eredeti 100 e Ft/év összeget ajánlja, mivel számára nem ér meg ennyit.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Az elhangzottakat kiegészíti azzal, hogy Németh Kornél azt is elmondta, hogy ő a teljes 3 hektár területet, ahol nincs pálya azt is karbantartja, mely 300-400 ezer Ft éves költséget jelent. Amennyiben nem sikerül egyezséget létrehozni úgy e területről kivonul és ez a feladat és költség az önkormányzatot terhelné, ugyanakkor e

területen van a víz és villanyóra, melynek sorsáról dönteni kell, vagy megengedi az önkormányzat, hogy ezek itt maradjanak természetesen továbbra is ő fizeti a szolgáltatási díjat, ha nem át kell telepítenie. Egyúttal elmondta, hogy tevékenységét akkor sem szüntetné be, hiszen két parcellával arrébb bérel egy területet, amelyen valójában a motorozás folyik. A megbeszélésen elhangzott vállalkozási tevékenységre és díjra vonatkozó információt nem vitatta, amely abból a szempontból bír jelentőséggel, hogy nem mindegy, hogy művelésre vesz valaki bérbe területet, vagy abból bevételei származnak. Fontosnak tartja még azt elmondani, hogy kérte jelezzünk, mikor az ő ügye kerül tárgyalásra kerül és szívesen bejön, elmondja a testület előtt mindazokat az információkat, amelyeket a tisztségviselőkkel ismertetett, illetve amelyek szükségesek..

Takács József polgármester: Átgondolni javasolja a testület álláspontját, valamilyen köztes megoldással, mert a kevesebb is több a semminél.

Böröczky Szilárd képviselő: A maga részéről a vételt sem szavazta meg. Bevétele származik belőle, el kell döntenie, hogy megéri-e ennyiért a bérlet, vagy sem, ha a vállalkozása ki tudja termelni, akkor biztos meg tudja fizetni. Az ajánlott összeget nevetségesen alacsonynak tartja.

Boór Miklós képviselő: Nagyon sokan jelzik a lakosság részéről, hogy van az, hogy megvette az önkormányzat, és a volt tulajdonos ingyen használja? A testület általi árból le kell vonni azt a karbantartási díjat, amibe nekünk kerülne, vagy neki kerül és 70 ezer Ft/hó összegre csökkenteni lehetne.

Dr. Zóka László képviselő: A bérleti szerződésben szerepeljen, megszűnés esetén az eredeti állapotában kérjük vissza.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

104/2012. (IV.23.) számú Képviselő-testületi határozat :

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonában álló (69/2010.(III.26.) határozattal megvásárolt) Balatonszemes külterületének 025/3; 025/8 és 025/48 Hrsz-ú ingatlanát 2012. évtől határozatlan időre bérbe adja Németh Kornél (1953) Balatonszemes, Mártírok úti lakosnak évi 1.000.000,- Ft bérleti díj ellenében, melyet két egyenlő részletbe előre március 15- és szeptember 15-ig kell befizetni.
A bérleti szerződésben ki kell kötni, hogy amennyiben a területre az önkormányzatnak beruházási cél érdekében szüksége van, a bérleti szerződés 30 napos felmondási határidővel kártérítési igény nélkül egyoldalúan felbontható, a bérleti szerződés megszűnésével az eredeti állapot helyreállítandó.
A bérleti szerződés megkötésével és aláírásával felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

5.9/ Tenispálya üzemeltetésre történő átadása a Községi SE-nek

Takács József polgármester ismertette a Községi Sportegyesület kérelmét. A tenispálya üzemeltetési bevétele a sportegyesületé lehetne.

Ahhoz azonban, hogy bérbe lehessen adni az iskola melletti kis faházat le lehetne vinni és a vizet, szennyvizet bevezetni. A megbeszélésen felmerült, hogy kedvezményt lehetne adni, de ez legyen az SE dolga.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal 1 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta:

105/2012.(IV.23.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a balatonszemesi 136 hrsz-ú ingatlanon lévő 2 db. tenispályát a Községi SE részére 2012. évtől térítés mentesen és határozatlan időre üzemeltetésre átadja.

Az esetleges üzemeltetési bevételt az SE számára átengedi.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal és folyamatosan

Felelős: Takács József polgármester

5.10/ Kerékpárút pályázat megbízási szerződése

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

106/2012.(IV.23.) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a korábbi 63/2012.(III.01.) számú határozatát kiegészítve a Magyarország-Horvátország IPA Határon Átnyúló Együttműködési Program keretén belül a Balatonszemesen áthaladó kerékpárút megvalósítására benyújtott pályázat elkészítésére és a horvát partnerrel való folyamatos kapcsolattartás szervezésére megbízott RamiÉp Kft-vel aláírandó megbízási szerződést és az abban szereplő megbízási díj mértékét 140.000 Ft+ Áfa összeggel jóváhagyja. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

5.11/ Inkasszóra felhatalmazás Csíkszentdomokos pályázatához (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző ismerteti a határozati javaslatot.

Liber Árpád Béla képviselő véleménye szerint udvariasan vissza kellene utasítani a kérést. Jó lenne segíteni, de van kockázata a dolognak, kezesség vállalásnál óvatosnak kell lenni. Fenntartással fogadja, tartózkodik ettől a dologtól.

Takács József polgármester: Természetes, hogy aggódunk. Javasolja, kössék egy meghatározott összeghez a felhatalmazást, hogy érezzék a bizalmat.

Liber Árpád Béla képviselő 2 millió forintot jelölne meg, de adjanak garanciát. A község vagyongáról van szó.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző úgy véli, 2,5 millió egy 10 milliós projektbe beleférne.

Dr. Zóka László képviselő úgy érzi, kockázatos dolog a kezességvállalás. Maximum 8-10 millió forint 25%-ig esetleg el tudná fogadni, de többet nem. Érezzék a jóindulatot, de hivatkozzunk a beruházásainkra, hogy nem tudunk többet vállalni.

Szentiványi Jánosné óvodavezető tudomása szerint van több testvértelepülésük is, őket nem kérdezték meg?

Takács József polgármester: Nem tudjuk, mi a helyzet. Telefonon utána fogunk érdeklődni.

Böröczky Szilárd képviselő: Arra kell törekedni, ne bizalmatlanságot érezzenek.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal 2 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta:

107/2012.(IV.23.) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Csíkszentdomokos testvérváros kérésére és a KÜM-2012-1 sz. pályázatához, mint hazai partnerszervezet a siófoki OTP-nél vezetett költségvetési elszámolási számlája terhére a pályázatban megjeleníthető inkasszó lehetőségét a 2012. évi költségvetésében kötelezettségekkel és beruházási célokkal nem terhelt összeg erejéig 2.500.000,-Ft mértékéig biztosítja. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázati kiírásnak megfelelően 11743040-153 469437 számla terhére az inkasszó felhatalmazást a kötelezően ellátandó feladatok ellátását biztosító összegben felüli előirányzat erejéig.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

5.12/ Óvoda udvar csúszda alatti területen csillapító gumiburkolat létesítése

ifj. Vasicsek László képviselő: Az ajánlat alapján ez 56 ezer forint plusz kiadást jelent.

Boór Miklós képviselő: Ezen ne múljon, az a lényeg, hogy szép és jó legyen.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Ha elkészül, nem annyival ér többet.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

108/2012.(IV.23.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Balaton-Út Kft által érkezett árajánlatot, 362.650 Ft+ Áfa összeggel, a Nyitnikék Óvoda udvarán lévő csúszda alatt meglévő ágyazat átigazítására és gumilap lerakására.

Felhatalmazza a Polgármestert az építési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

5.13/ Pécsi László kántor rendezvény megtartásával kapcsolatos kérelme (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

109/2012(IV.23.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a római katolikus templomban tartandó liturgikus pünkösdi koncert megtartásához egyszeri 60.000,-Ft támogatást biztosít.

A támogatás a rendezvény előtt házipénztárból kifizethető, vagy átutalható.

Felelős: Takács József

Határidő: 2012. május 31.

5.14/ Honlap készítés

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Boór Miklós képviselő véleménye szerint a jó honlap vonzó lehet. Legyen gyors, vállalkozókat is be lehetne vonni. Profi csapatot kell megbízni.

Takács József polgármester: Meg kell jelölni, mit tartalmazzon, és arra ajánlatot kérni.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző javasolja meghívni a készítőket, mutassák meg, mit kínálnak az árért. Maximum 750 ezer forint összeget javasol erre a célra.

Boór Miklós képviselő: Mindjárt itt a szezon, gyorsnak kell lenni.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

110/2012.(IV.23.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete új web,- ill. honlap készítését határozza el, melynek kidolgozási iránya a turizmus, ill. vendégforgalom növekedése.

A dinamikus honlap a jelenlegi tartalmat kezelni és bővíteni tudó, nagyobb tárhellyel rendelkező és esztétikus kivitelű legyen.

A Képviselő-testület az árajánlatot adó két vállalkozó céget *Synaptx Team Kft* és az *Ideális Kft-t* meghallgatásra meghívja, melyre lehetőleg képes bemutató készüljön.

A weboldal készítésére a 2011. évi költségvetés korrigált pénzmaradványából képzett tartalék szolgáljon.

Határidő: 2012. május 3., ill. azt követő Kt. ülés

Felelős: Takács József polgármester

5.15/ Piac tér bővítése

Takács József polgármester: A piac tér bővítéséről kellene dönteni.

Liber Árpád Béla képviselő úgy érzi, ez nem kérdés, lehetőséget kell adni a lakosságnak, emellett hangulatjavítást is szolgál.

Takács József polgármester: Az ártól tegyük függővé.

Dr. Zóka László képviselő kéri, szavazzanak a bővítésről.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 3 ellenszavazat és 1 tartózkodás miatt a piac tér bővítését nem támogatta.

A képviselő-testület a beérkezett két ajánlatot az ajánlattévők részére felbontás nélkül visszaadni, ill. visszapostázni rendelte el.

5.16/ Utcák portalanítása

Takács József polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy 3 árajánlat felbontására került sor, melyek fő technológiája és a bruttó végösszeg került ismertetésre. Az összemérhetőség azonban nem volt biztosított, mert eltérő mértékegységekre, munkálatokra és technológiai megoldásra adtak javaslatot.

A Képviselő-testület a benyújtott árajánlatot adók meghívását, a kapott ajánlatok összehasonlító táblázatba történő foglalását és az összehasonlíthatóság érdekében a meghívás előtt a technológia kikötésének közlését rendelte el.

5.17/ Iskola konyhai létszám bővítése

Boór Miklós képviselő: Mint azt a megbeszélésen is elmondja, most is tolmácsolja, hogy az önkormányzati konyha a nyári időszakra annyi megrendeléssel bír, hogy veszélyeztetve van a szabadságok kiadása.

Mivel a konyha korábban az iskolához tartozott tanúsítani tudja, hogy leterhelt a személyzet, kéri és egyúttal támogatja, hogy a konyha személyzete egy létszámmal legyen megemelve.

Bene Zoltánné intézményvezető: Az elhangzottakat kiegészítve elmondja, hogy nyugdíjba vonulás is várható, felmentési időt is ki kell adni, s bár konyhai kisegítő személyzettel csökkenne a létszám, de szakácsot szeretne alkalmazni. A nyári szünet idején a vendégétkéztetés adagszáma jelentős, amely nemcsak a többletmunkát, de többletbevételt is eredményez, így a létszámtöbbletre támogatást úgy tűnik nem kell adni, hanem a saját többletbevételük keretére kéne átcsoportosítási lehetőség.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

111/2012.(IV.23.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat fenntartásában lévő közüzemi konyha személyi állományát 1 állandó főfoglalkozású – szakács képzettségű – létszámmal emeli.

A Képviselő-testület a létszám növekedés költségének fedezetét az adagok számának emelkedéséből eredő többletbevétel terhére határozza meg. A konyha intézményének előirányzat átcsoportosítása, valamint a létszám bővítés a következő költségvetési rendelet módosítása során rendeletben is rögzítendő.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester és Bene Zoltánné intézményvezető

5.18/ Zöldpontok

Boór Miklós képviselő felhívja a figyelmet, hogy a zöldpontok fenntartása horribilis összegbe kerül a Kft-nek, ráadásul némelyik rossz helyen is van. Hasznos, de vannak, akik kihasználják hogy ingyenes, emellett nem rendeltetésszerűen használják.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Meghoztuk a hulladékgazdálkodási rendeletet, miszerint a díj nem lehet magasabb, mint 2011-ben volt. Az elképzelések között szerepel tavasszal és ősszel egy zöld túrajarat, nyáron pedig havonta egy alkalommal szállítanak el a zöldhulladékot. Ezzel kapcsolatosan tárgyalások folynak a AVE ZÖLDFOK-kal.

Kertész Adél Kft. ügyvezető igazgató egyfajta megoldásként a lakosság általi bagódombi kemping területére történő kiszállítást is elképzelhetőnek tartja.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Ez nem jó megoldás, ezt őrizni kellene, és szakhatósági hozzájárulásokra is szükség volna.

Tájékoztatásként elmondja, hogy a mai napon levél érkezett a Környezetvédelmi Felügyelőségtől a 2040 hrsz-ú ingatlanon elhelyezett hulladékkal kapcsolatban. Az építési törmelék származását 8 napon belül igazolni kell, egyéb esetben bírság kivetését helyezték kilátásba.

Takács József polgármester elmondja, tudjuk honnan került az említett területre az építési törmelék, az igazolásokat be fogjuk szerezni, hiszen teljesíteni kell a kérést.

A zöldpontokat illetően jó döntést kell hozni. El kell gondolkodni, hogyan oldható meg a zöld nyesedékek elszállítása, de az idősekre is gondolni kell.

Kertész Adél Kft. ügyvezető igazgató elmondja, hogy a zöldhulladékot vidékről is ideszállítják, és sajnos szinte lehetetlen tetten érni őket.

Liber Árpád Béla képviselő: Ha felszámoljuk a zöldpontokat, el kell adni a Nyárádi Gyuri autóját, vagy pedig bérbe kell adni, nem lesz kihasználva. Véleménye szerint ez a téma megér egy külön napirendet.

Szentiványi Ferenc Kft. dolgozó: 1 év után betelik a lerakó, ezért valamilyen megoldást sürgősen találni kell.

Mivel több tárgy, kérdés bejelentés nem volt, Takács József polgármester a nyilvános ülést 20 órakor bezárta, mely külön jegyzőkönyvezett zárt ülésként folytatódott.

Kmf.

Takács József
polgármester

Dr. Valkó Zsuzsanna
körjegyző