

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2009. december 14-én 14.00. órakor** kezdődő a Latinovits Zoltán Művelődési Ház földszinti tanácskozó termében megtartott **nyilvános üléséről.**

Jelen vannak:

Valkóné Kovács Márta alpolgármester
Böröczky Szilárd képviselő
Fias Istvánné képviselő
Kelemen Ferenc Miklósné képviselő
Kocsisné Liber Márta képviselő
Mischl Antalné képviselő
Petrus Péter képviselő
Szomorú Szilárd képviselő
Zrínyi László képviselő (késve érkezett)

Meghívottak:

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző
Boór Miklós ált. isk. igazgató
Szentiványi Jánosné óvodavezető
Róka László műv.ház igazgató
Kertész Adél a Nonprofit Kft. ügyvezetője
Szántóné Pesti Amália jkv

Távolmaradását előre jelezte:

Takács József polgármester

Érdeklődő: 2 fő

Valkóné Kovács Márta alpolgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, a meghívottakat és az érdeklődőket.

Megállapítja, hogy a testület **8 fővel** jelen van, így az ülés **határozatképes** és azt **megnyitotta.**

Előterjesztette napirendi tervezeteit:

Napirend:

1./ Jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri és bizottsági döntésekről

Előterjesztő: Takács József polgármester

2./ A 2010. évi munkaterv tervezete

Előterjesztő : Takács József polgármester

3./ Következő évi adó és ármegállapításokkal kapcsolatos ügyek.

- a./ Helyi adókról szóló rendelet
- b./ Közműfejlesztésről szóló rendelet
- c./ Szilárd hulladék

Előterjesztő: Takács József polgármester

4./ A 2010. évi teljesítmény követelmények alapját képező kiemelt célok meghatározása.

Előterjesztő: Takács József polgármester és
Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

5./ Aktuális ügyek

- külön jegyzék szerint

A napirendi tervezetek tárgyalását a Képviselő-testület 8 igen szavazattal tárgyalásra egyhangúlag elfogadta.

Napirendek tárgyalása:

1./ Jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri és bizottsági döntésekről

Előterjesztő: Takács József polgármester

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Valkóné Kovács Márta alpolgármester: Jelezte, hogy a polgármester úr temetésen van, amennyiben a napirend írásos anyagához kérdés merül fel, úgy igyekeznek megválaszolni, amelyre választ nem tudnak, arra, ha visszaérkezik a polgármester, akkor a választ megadja.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **8 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

246 /2009.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

1./ Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő- testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést és a polgármester két ülés közötti tevékenységéről szóló tájékoztatót; a vitában elhangzottakkal együtt, a következőkben felsorolt határozatok tekintetében elfogadja, illetve tudomásul veszi:

218/2009.(X.19.)	222/2009.(XI.23.);
226/2009.(XI.23.);	230/2009.(XI.23.);
231/2009.(XI.23.);	235/2009.(X.23.);
236/2009.(XI.23.);	239/2009.(XI.23.);
240/2009.(XI.23.);	241/2009.(XI.23.);

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

Ezt követően Valkóné Kovács Márta alpolgármester javasolta a SZEOB. előterjesztéseként az átruházott hatáskörökben hozott döntésekről szóló előterjesztést és határozati javaslat megvitatását. /Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Felkérte a SZEOB elnökét, amennyiben kiegészítése van, úgy azt tegye meg. Kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem volt.

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **8 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

247 /2009.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

2., Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester átruházott hatáskörében hozott döntéseiről szóló jelentést - az alábbiakban felsorolt határozatokat illetően- elfogadja ill. tudomásul veszi.

2185/2009, 2186/2009, 2274/2009, 2306/2009, 2327/2009, 2342/2009, 2380/2009, 2397/2009,

3., Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a SZEOB átruházott hatáskörében hozott döntéseiről szóló jelentést - az alábbiakban felsorolt határozatokat illetően- elfogadja ill. tudomásul veszi.

2145/2009, 2178/2009, 2238/2009, 2256/2009, 2273/2009
2389/2009, 2390/2009, 2391/2009

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester és
Mischl Antalné SZEOB elnök

2./ A 2010. évi munkaterv tervezete

Előterjesztő : Takács József polgármester

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Valkóné Kovács Márta alpolgármester jelezte, hogy a 2010. július 20-i ülés 3. napirendje a SZEOB beszámolója helyett akként módosulna, hogy „Beszámolót a szociális alapellátások körébe tartozó feladatokról” amelynek előterjesztésére a Balatonföldvár Többcélú Kistérségi Társulás Családgondozói és Gyermekjóléti Szolgálat vezetője lenne felkérve.

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **8 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

248 /2009.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2010. évi munkatervét a vitában elhangzott kiegészítéssel együtt elfogadja.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt az elfogadott munkaterv maradéktalan végrehajtására és az illetékesek részére történő megküldésére.

Határidő: azonnal és 2009. december 31.

Felelős: Takács József polgármester és
Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

3./1. Következő évi adó és ármegállapításokkal rendeletmódosításokkal kapcsolatos ügyek.

/Írásos előterjesztés mellékelve/

a./ Helyi adókról szóló rendelet

b./ Szilárd hulladék

Előterjesztő: Takács József polgármester
/Írásos előterjesztések és döntéstervezetek a jegyzőkönyv mellékletét képezik./

Valkóné Kovács Márta alpolgármester a 2010. évi adókkal kapcsolatosan elmondja, hogy a pénteki megbeszélésen arra az elhatározásra jutottak, miszerint a lakosságra az idegenforgalmi adó emelésén kívül nem kívánnak nagyobb terhet róni.

A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

249//2009.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

A Balatonszemesi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló a 23/2002 (XII.16) sz. **rendeletében** meghatározott idegenforgalmi adó összegét: **390,-Ft/vendégéjszaka** mértékre módosítja.

A döntés az érintett rendeletbe beépítendő.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2009 (XII.14.) sz. rendelete helyi adókról szóló 23/2002.(XII.16.) számú rendelet módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról.

/A rendelet szözszerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

3.2. A KÖZMŰFEJLESZTÉSI HOZZÁJÁRULÁSOKRÓL szóló rendelethez:

A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

250 /2009.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

A Balatonszemesi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a közműfejlesztési hozzájárulások **9/2006 (III.20)** sz. rendeletben meghatározott összege

a./ a 2009. december 31. előtt létesített közművekre történő rácsatlakozás esetén az 1.sz. mellékletként csatolandó díjak a foghíjas telkek beépítésénél továbbra is alkalmazandók.

A döntés az érintett rendeletbe beépítendő.

Határidő: azonnal
Felelős: Takács József Polgármester

A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2009 (XII.14.) sz. rendeletével módosított 9/2006.(III.20.) sz. rendelete az
önkormányzat által létesített közműépítések után fizetendő közművesítési
hozzájárulásról**

/A rendelet szószerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

3/3. A személygépkocsival végzett közforgalmú személyszállítás korlátozása.

A Képviselő-testület a 225/2009 (XI.23) határozata alapján **8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:**

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2009 (XII.14.) sz. rendelete a személygépkocsival végzett közforgalmú személyszállítás
céljára használt járművek számának korlátozásáról szóló 4/1993 (III.22) rendelet hatályon kívül
helyezéséről.**

/A rendelet szószerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

3/4. A szilárd hulladék szállítására vonatkozó rendelet módosításáról.

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Valkóné Kovács Márta alpolgármester elmondja, hogy pénteken megbeszélést folytattak Nagy János úrral, a ZÖLDFOK képviselőjével. Úgy tűnik nincs kompromisszum készség, a szolgáltató nem szándékozik engedni az árból.

Mischl Antalné képviselő úgy látja, a tavalyi évhez képest nincs változás. Véleménye szerint a lakosság érdekében valami más megoldást kell keresni, ehhez kéri a képviselők javaslatait. Úgy véli, ellenőrizni kellene az elszállított hulladék mennyiségét, és ennek alapján lehetne a díjat kiszámlázni.

Valkóné Kovács Márta alpolgármester: ismertette, hogy az ülés előtt érkezett az a kalkuláció, amely a december 11-i megbeszélés eredményeként tartalmazza a díjkalkulációt, majd felkéri Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyzőt, hogy a részleteket ismertesse.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Ismertette, hogy a kéttényező díjkalkulációra vonatkozóan amennyiben ezt a testület elfogadná, úgy a szolgáltatások szüneteltetésére, felfüggesztésére vonatkozó feltételeket kéri a szolgáltató rendeletbe építeni.

Annak eredményeként, hogy a Kt. a 7 szelektív szemétyűjtő helyett csak két szigetre tart igény faxon átküldésre került egy újabb kalkuláció. Ismerteti ennek a 110 l-es mennyiségre vonatkozó tételét azzal, hogy megközelítőleg 400 Ft/év díjjal növekedne a nettó kalkulációs összeg a szelektív nélküli egytényező díjkalkulációhoz képest.

Mischl Antalné képviselő javasolja egy szakértőkből álló bizottság létrehozását a díjak csökkentésének elérése céljából.

Kelemen Ferenc Miklósné képviselő az iránt érdeklődik, hogy vannak-e államilag meghatározott normák, mint pl. az elektromos áram esetében, amikor a Versenyhivatalhoz lehet fordulni.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Az ár és versenyhivatalok akkor szoktak a díjak megállapításába beleavatkozni, amikor versenytárgyalások folyamán úgy vannak kiválasztva a nyertesek, hogy az szabálytalanságra utalhat. A jegyzőnek azt kell vizsgálnia, hogy a díjtételeken túl jogszerűtlenül beépítettek-e valami mást a díjkalkulációba, de nincs lehetősége azt vizsgálni, hogy az elmúlt évben a ZÖLDFOK a költségeit hogyan számolta el. Minden település elégedetlen az áremelés mértékével. A Kistérségi Társulási Tanács utolsó ülésén olyan döntést hozott, hogy kistérségi szinten a Fogyasztóvédelemhez fordul. Ezt a lépést helyi szinten mi is megtehetjük.

Kelemen Ferenc Miklósné képviselő elmondja, hogy már tavaly is fontolgatták a Fogyasztóvédelem megkeresését.

Időközben megérkezett **Zrínyi László** képviselő, így a Képviselő-testület **9 fővel** folytatta a tanácskozást.

Szomorú Szilárd képviselő: Amíg a konzorcionális szerződés nem jár le, csak úgy lehet változtatni, ha legalább a tagok 51%-a támogatja. Ehhez a polgármestereknek kellene összefogni és kezdeményezni, de erre kevés esélyt lát, mivel Siófok és a hozzá közeli települések valószínűleg nem csatlakoznak a kezdeményezéshez.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző elmondja, hogy az emelés ténylegesen nagyobb 22%-nál, hiszen a tavalyi évhez képest időközben az AFA mértéke is emelkedett. Amennyiben a képviselő-testület úgy látja, hogy ebben a formában nem lehet elfogadni, úgy le kell venni a rendeletet a napirendről. Többféle módon lehet közvetíteni konzorcium felé azt az állásfoglalást, miszerint a megállapított díjjal nem értünk egyet. Véleménye szerint ragaszkodni kellene az Ordacsehi lerakóhelyre történő szállításhoz, mivel közelebb van, mint Som. Nem tartja valószínűnek, ha Szemesről oda szállítanánk a hulladékot, akkor a lerakó idő előtt megtelne. Díjtétel meghatározása nélkül javasolja a rendelet módosítását.

Szomorú Szilárd képviselő kéri, hogy polgármester úr kezdeményezze a konzorcium soron kívüli összehívását.

Kocsisné Liber Márta képviselő javasolja, kérjék meg a tagokat, hogy támogassák a kezdeményezést.

Petrus Péter képviselő elmondja, hogy a pénteki megbeszélésen Nagy János úr többféle változatot ismertetett, de a végösszeg valamennyi esetben azonos volt. Az is kiderült, hogy a szelektív hulladékgyűjtők nem csökkentik a költségeket. Nem tudja elfogadni azt az indokot, hogy a somi lerakó messze van, mert ez relatív, hiszen pl. Siófokhoz közel van. Tudomása szerint Tab kilépett a konzorciumból, amit a ZÖLDFOK természetesen azonnal megfellebbezett.

A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

251 /2009.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

A Balatonszemesi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a díjkalkulációk és abban szereplő emelés mértéke további felülvizsgálatot igényel, mivel abban nem látja igazoltnak a tv. szerinti mennyiségarányosság biztosítását.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Balatonföldvár Többcélú Kistérségi Társulással együtt, de a Balatonszemesi speciális 2009. évtől a szolgáltatást igénybevevők által fizetett díjra vonatkozó vizsgálatot a Fogyasztóvédelmi illetékes szervnél kezdeményezze. Felkéri a polgármestert és a konzorciumban a települést képviselő Dr. Méhész Lászlót, hogy a konzorcium soron kívüli taggyűlésének összehívását kezdeményezze és szükség szerint a tagok felé adjanak tájékoztatást arról, hogy a díjak mértékének jogszerű és igazságossá tétele érdekében a szükséges döntést az érintett települések lakossága, ingatlan tulajdonosai részére teherviselési képességükre figyelemmel – lehetőleg a konzorciumban részt vevő önkormányzatok teljes területére egységes díjban állapodjanak meg.

Balatonszemes Községi Önkormányzat nem fogadja el azt az érvelést, hogy a Som-i lerakóhelyre kell a település szilárd hulladékát szállítani akkor, amikor lényegesen közelebbi lerakóhely is működik.

Az önkormányzat kifejezetten kéri, hogy a 42 km-re levő lerakó helyett a 17 km-re lévő Ordacsehi lerakóra kerüljön elszállításra a hulladék, amely nemcsak a településen jelent megtakarítást, hanem a szolgáltató és összességében a konzorcium számára is.

A határozatról soron kívül értesítendő a szolgáltató, a konzorcium és a közgyűlésben településünk érdekét képviselőként választott küldött.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: A díjmegállapítás elutasítása ellenére kéri a rendeletet módosítani, a megküldött értelmezési rendelkezésekkel, mivel az eredeti rendelet nem tartalmazza a lakóház, az üdülő, a társasház és társas üdülőházak fogalmát, több esetben ebből vita származott, s ennek elkerülése érdekében a módosítás szükséges.

A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Balatonszemes község Önkormányzat Képviselő –testületének 24/2009 (XII.14.) sz. rendeletével módosított és egységes szerkezetbe foglalt 24/2002.(XII.16.) számú rendelete a helyi hulladékkezelési szolgáltatás rendjéről, a településtisztaság egyes kérdéseiről és a közszolgáltatás díjának megállapításáról.

/A rendelet szövszerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

4./ A 2010. évi teljesítmény követelmények alapját képező kiemelt célok meghatározása.

Előterjesztő: Takács József polgármester és
Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző
/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Valkóné Kovács Márta alpolgármester: Jelezte, hogy a teljesítményértékeléshez a célkitűzések a Közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény értelmében testületi döntést igényelnek.

I. része a 2009. évi teljesítményt értékeli, II. része a következő évi célkitűzéseket tartalmazza.

A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

252/2009.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat:

I. Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2009. évre megállapított kiemelt önkormányzati célok megvalósulásáról szóló teljesítményértékelési jelentést elfogadja, illetőleg tudomásul veszi. Megállapítja, hogy a polgármester a körjegyző teljesítményértékeléséről a Képviselő-testületet tájékoztatta.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester.

II. A Balatonszemes-Balatonőszöd Körjegyzőség 2010. évi köztisztviselőinek teljesítmény követelményei alapját képező célokat a következők szerint határozza meg:

A./ *Az önkormányzatok működéséhez, gazdálkodásához, valamint az önkormányzati feladatok ellátásához kapcsolódó kiemelt célok:*

1./ A Képviselő-testületek és bizottságainak működésével összefüggő szakmai, szervezési, adminisztratív teendők ellátása az SZMSZ-ek, valamint a testületek és a bizottságok munkaterveiben foglalt feladatok és határidők szerint.

2./ A 2010. évi költségvetési rendeletek megalapozott és számításokkal alátámasztott előkészítése.

3./ A 2010. évi költségvetési rendelet előírásainak betartása.

A tervezett bevételek lehetőség szerinti túlteljesítése, többlet bevételi lehetőségek felkutatásával. A kiadási előirányzatok betartása, a hatékony, takarékos gazdálkodással, költségcsökkentési lehetőségek kiaknázásával az önkormányzatok pénzügyi helyzetének javítása.

4./ Az önkormányzat 2009. évi költségvetése végrehajtásáról szóló beszámoló szabályszerű, határidőre történő elkészítése.

5./ A tervezett önkormányzati ingatlanok vagyoneértékesítési jogszabályi előírások szerinti lebonyolítása és a vagyonban beálló változások önkormányzati ingatlankataszteren való átvezetése.

6./ Az önkormányzat fejlesztési, beruházási tevékenysége megalapozottságának biztosítása (döntési javaslatok, és döntés, hatás-eredményvizsgálatok készítése)

7./ A körjegyzőséget érintő és végrehajtott létszámcsökkentések

miatt pontosítani kell a Körjegyzőség szervezeti felépítését, az ügyrendet a munkaköri leírásokat; a körjegyzőségi szabályzatokat felül kell vizsgálni.

8./ A közhasznú és a közcélú foglalkoztatási programban való további részvétel.

9./ A szociális törvény módosításából eredően át kell dolgozni és felül kell vizsgálni a helyi rendeleteket. A már meglévő társulási tagság szociális igazgatás területén jelentkező előnyeinek és hátrányainak meghatározása, a szociálisan érintett réteg, valamint az Önkormányzat szempontjából.

10./ Az önkormányzat adóbevétel szerzési lehetőségeinek felkutatása, ezzel az önkormányzat pénzügyi helyzetének javítása. Felül kell vizsgálni az Önkormányzat adórendeletét.

Elő kell készíteni az esetleges új adónem bevezetését, javaslatot kell tenni az adónemek mértékeinek változására.

Az adóigazgatás beszámoltatásával a helyi adóztatás gyenge pontjainak

feltárása legkésőbb a 2009. évi költségvetés végrehajtásának beszámolójáig.

11./ A 2010. évi országgyűlési- és helyi választás előkészítése és zökkenőmentes lebonyolítása.

12./ A település Szerkezeti és Szabályozási Tervének, valamint a Helyi Építési Szabályzatnak módosítása az összegyűjtött igények és a lehetőségek szerint.

13./ A körjegyzőség segítse elő a képviselő-testületek azon törekvéseit, hogy a közvélemény kapjon megfelelő – tény- szerű tájékoztatást a képviselő-testületek, a bizottságok és a hivatal munkájáról és az önkormányzati intézmények sokrétű és felelősségteljes tevékenységéről.

Ennek érdekében a Honlap- on a közérdekű információk naprakész és a nyilvánosság tényszerű tájékoztatása fontos feladat.

B./ *A Körjegyzőségben foglalkoztatott köztisztviselőknek az államigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával, valamint a hivatali ügyintézés ellátáshoz kapcsolódó kiemelt célok:*

1./ A polgármesterek önkormányzati hatáskörei és feladatai ellátásával kapcsolatos előkészítő munka elvégzése.

2./ Javítani kell az ügyfélfogadás rendjét és módját. A polgárbarát, ügyfél-centrikus, szolgáltató jellegű ügyintézés és feltételeinek fejlesztése. A hivatal szervezeti rendszerének modernizálása, a működés hatékonyságának továbbfejlesztése. A hivatali apparátus tervszerű, folyamatos képzése, továbbképzése.

3./ A község területén tervezett telekalakítások és közműépítések szervezésének segítése.

4./ A hivatali munka eszközeivel segíteni kell az önkormányzat által tervezett felújítások és beruházások megvalósítását

5./ Kellően átgondolt és jól előkészített javaslat elkészítése a Képviselő-testület 2010. évi munkatervére.

6./ A helyi adóbeszedés hatékonyságának további javítása, a hátralékok maradéktalan behajtása, az önkormányzat bevételeinek növelése érdekében. A Képviselő-testület hosszú távú adóztatási politikája

kialakításának segítése, közreműködés a gazdasági program pénzügyi megalapozásában. Cél, hogy csökkenjen az adóügyekkel kapcsolatos negatív észrevételek száma.

7./ Kiemelt figyelmet kell fordítani a köztisztviselők és közalkalmazottak jogállásáról szóló törvényekből és végrehajtásukra kiadott rendeletekből adódó feladatok ellátására, kiemelten a köztisztviselői teljesítmény követelményeinek meghatározására és a teljesítmények értékelésére.

8./ Kiemelt figyelmet kell fordítani a munkaügyi nyilvántartások naprakész vezetésére, ezen belül is a szabadság- és túlmunka nyilvántartás vezetésére.

9./ El kell készíteni a körjegyzőséget érintő pályázatokat és a körjegyző koordinálásával részt kell venni az önkormányzatok pályázatainak előkészítésében. A nyertes pályázatok végrehajtásának kiemelt figyelemmel kísérése, különös tekintettel az elszámolás szabályainak betartására. A pályázatok folyamatos figyelemmel kíséréssel segítséget kell biztosítani az intézmények pályázatainak elkészítéséhez.

10./ Szociális területen a köztisztviselő segítse azt, hogy a település szociális helyzete naprakészen és – a korábbi évek adatai alapján – tendencia jelleggel is feltárásra kerüljön, így a szociális ágazat hatékonyan tudjon küzdeni a szociális problémák ellen, a problémákat ne csak kezelje, hanem azok újratermelődése ellen is hasson, végleges megoldásokat keressen, ne a helyzetet konzerválja.

11./ A körjegyző iránymutatása alapján közreműködés a kiemelt turisztikai övezettel kapcsolatos szabályozás előkészítésében, értelmezésében, illetve a témához kapcsolódó - lakossági és vállalkozói – tájékoztatás megszervezésében.

Felkéri a polgármester, hogy a körjegyző részére-, a körjegyzőt pedig, hogy a köztisztviselők részére az itt meghatározott kiemelt célok alapján határozzák meg az egyéni teljesítménykövetelményeket.

Határidő: 2010. január 31.

Felelős: Takács József polgármester és Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

5./ Aktuális ügyek

- A November 23-i Kt. ülés döntései alapján:
 - a./ A szociális étkeztetésben részesülők szállítási költségterítése:
- A kalkuláció szerint önköltség megtérítése 3 – jövedelmi viszony októl függő - csoportra osztott módon kerülne megállapításra

/Előterjesztés és rendelet kiegészítését szolgáló 2.sz. melléklet a jegyzőkönyvhöz csatolva./

A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

253/2009.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja,

hogy az önkormányzat pénzügyi helyzete nem teszi lehetővé, hogy az étkeztetésben részesülők ebéd kiszállításának költségeinek megtérítésétől eltekintsen, ezért a felmerült személyi és dologi ráfordításokat az ellátottakkal – részben - megtéríteni kényszerül. A térítési díj az ellátottak rászorultságától és jövedelmi helyzetétől függően a költségek 3 kategória szerint legfeljebb 100 % mértékig terhelhetők.

- I. az ellátott jövedelme eléri, de nem haladja meg a mindenkori nyugdíjminimum 200 %-át a térítési díj az önköltség 33 %-a /2010- ben: 70,-Ft/nap/
- II. E fölött, ha az ellátott jövedelme nem haladja meg a mindenkori nyugdíjminimum 300 %-át a térítési díj az önköltség 66 %-a / 2010- ben 150 Ft/nap/
- I. az ellátott jövedelme meghaladja a mindenkori nyugdíjminimum 300 %-át a térítési díj az önköltség 100 %-a (2010-ben: 250,-Ft/nap)

A kiszállítás költségtérítését a 12/2009 (III.16) sz. rendelet kiegészítésével a 2.sz. mellékletben kell rögzíteni.

Határidő: 2010. január 1-től folyamatos

Felelős: Takács József polgármester

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2009 (XII.14.) rendelete a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 12/2009(III.16.) rendelet kiegészítéséről.

/A rendelet szószerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

b./ A Kft. veszteség elkerülést célzó támogatásáról:

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Kertész Adél Kft. ügyvezető igazgató elmondja, hogy a könyvelő teljes mértékben egyetértett a levélben szereplő 9, 8 millió Ft összeggel, mert jelenleg ennyi kifizetetlen számla van, emellett van TB fizetési kötelezettségük is. Ahhoz, hogy ne kelljen tőkepótlást eszközölni, ekkora összegre van szükség. A mérleg javuló tendenciát mutat.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Az a cél, hogy ne legyen veszteséges a Kft, de az sem lehet, hogy az önkormányzat a hitelkeretét túllépje, és a többi intézménynél keletkezzenek kifizetetlen számlák. A jelenlegi – nov. 30-i állapotot tükröző – előzetes mérleg adatok azt mutatják, hogy mindössze 14 ezer a mínusz. A kettő között óriási különbség van és egyáltalán nem mindegy mennyi a szükséges támogatás. A jelenlegi – 20 millió Ft önkormányzati hitel mellett nem mindegy, hogy további hitelt kell kimeríteni. A veszteség elkerülése azért is nagyon fontos, hogy az egymás utáni két év veszteség esetén az államháztartási törvény értelmében a képviselő-testület köteles a szervezeti átalakítást megvitatni, s akár felszámolásig eljutni.

Petrus Péter képviselő: A Képviselő-testület azt vállalja, hogy annyival fogja kiegészíteni a mérleget, hogy a Kft. ne zárja veszteséggel az évet, a jövő évet. Azt az összeget nem

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: December végéig kell az összeget átutalni. Amennyiben az átutalás megtörténik, az önkormányzat lesz mínuszban, ugyanis a hitelkeretből tudnak utalni. Fontos, hogy a Kft. tiszta lappal tudja kezdeni a jövő évet, ezért december 20-a után egy előzetes év végi kalkulációt kérjen a Kft. ügyvezetője a könyvelőktől és ezen összeget utaljuk át, feltéve, hogy azon összeg a hitelkeretbe belefér.

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **8 igen 1 nem** szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

254/2009.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes községi önkormányzat megtárgyalta a „Szemesért” Nonprofit Kft. 2009. évi támogatási kérelmét megvitatta és azt jóváhagyja. A Kft részére a 92 millió Ft közcélú feladat ellátási támogatás és 11 millió Ft tőkepótlás mellett a 2009. évi hitelkeret terhére veszteség elkerülés mértékét - maximum a hitelkeret mértékéig – a Kft. ügyvezetőjének december 28-ig pontosított és E-mail-ben rögzített összegét - biztosítja.

Határidő: azonnal és december 28.

Felelős: Takács József polgármester

c./ Élmenyfürdő üzemeltetése

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Valkóné Kovács Márta alpolgármester elmondja, hogy a testület szeretné az élmenyfürdőt üzemeltetésre meghirdetni 5-10 év időtartamra. Azt jelentkezőt részesítenék előnyben, aki az állagmegőrzés mellett fejleszteni is kívánja a létesítményt. Elképzelésük szerint 5 millió Ft-os bérleti díjat kérnének.

Szomorú Szilárd képviselő véleménye szerint a hirdetés ne tartalmazzon konkrét összeget, arra majd a pályázó teygen ajánlatot.

Böröczky Szilárd képviselő nem ért egyet képviselő társával, mivel több évre kívánják bérbe adni a fürdőt, így szerinte bérleti összegnek is kellene szerepelni a kiírásban.

Kocsisné Liber Márta képviselő csak beruházási szándék esetén adná bérbe.

Petrus Péter képviselő tárgyalási alapnak 5 millió Ft-ot javasol. A bérlet kötelezzék az állagmegővásra, a fejlesztési szándék pedig előnyt jelentsen.

A Vagyonrendelet a legutóbb 13/2009 (IV.20.) rendelettel módosított és egységes szerkezetbe foglalt 13/2006.(V.29.)sz. rendelet alapján az önkormányzat 226/5 hrsz-ú élmenyfürdő elnevezésű vagyonát tartós bérleményként üzemeltetésre hirdeti meg.

A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

255/2009.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes községi önkormányzat Képviselő-testülete a 13/2009 (IV.20) rendelettel módosított és egységes szerkezetbe foglalt 13/2006.(V.29.)sz. rendelete alapján hirdetéssel bérbeadás útján történő hasznosításra ajánlattételi felhívást tesz közzé.

Az ajánlattételi felhívás nyilvános, amelyet a hirdetmény alapján a Honlapon a „Szemesi Miújságban” és kell közzé tenni. Az ajánlati felhívásban szerepeljen az állagmegóvási kötelezettség, a minimum 5 év, további 5-5 évvel meghosszabbítható bérleti idő, az ajánlattétvők közül azon pályázat előnybe részesítése, aki beruházási szándékkal rendelkezik. A bérleti díj tárgyalási alap, melynek irányára: 5 millió Ft/év.

Határidő: 2010. január 15. és hirdetmény szerint

Felelős: Takács József polgármester.

d./ Körjegyzőség létszámának megállapításáról

Valkóné Kovács Márta alpolgármester elmondja, hogy korábban már született döntés a létszámleépítéséről. Ezzel kapcsolatban tájékoztatja a képviselőket, hogy idén még van lehetőség létszámcsökkentési pályázat benyújtására, ezért ebben a hónapban mindenképp be kellene nyújtani.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Szeretné elkerülni, hogy a nyugdíjba vonuló köztisztviselő ez által hátrányos helyzetbe kerüljön. A Nyugdíjfolyósító Igazgatóságtól kérnek tájékoztatást a lehetőségeket illetően. Várhatóan a héten sikerül az ügyet lerendezni.

A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

256/2009.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat:

A Balatonszemes községi Önkormányzat képviselő-testülete a körjegyzőség létszámára vonatkozó előzetes döntését megerősíti és a létszámot 2009. december 28. naptól **13 főről 12 fős köztisztviselői állományra csökkenti.**

Elrendeli a 2009. évi költségvetési rendelet és annak mellékleteit érintő módosítás átvezetését.

A létszámcsökkenéssel egy köztisztviselői állás megszüntetésének végrehajtásával a körjegyzőt, mint munkáltatót bizza meg.

A létszámcsökkenés eredményeként - a jogviszony folyamatosságának megszakítása nélküli foglalkoztatására nincs lehetőség. A

továbbfoglalkoztatás lehetőség hiánya fennáll az önkormányzat fenntartói körén belüli önkormányzati költségvetési szerveknél és a feladatátadás következtében fenntartói körén kívüli munkáltatónál egyaránt. A

A képviselő-testület utasítja a körjegyzőt, hogy a létszám-leépítési pályázat az 5/2009 (II.20) 6 § (1) bek. j./ pontjában szereplők szerint a határozat kivonatát továbbítsa a Magyar Államkincstár felé.

Határidő: azonnal és 2010. április 12.

Felelős: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

e./ Komáromi Krisztina szolgálati lakás bérleti ügye

/Írásos előterjesztés mellékelve./

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **9 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

257/2009.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Komáromi Krisztina Balatonszemes, Szabadság u.12.sz.alatti lakos részére, annak **kérelmét elfogadva** a Balatonszemes, Szabadság u. 12. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződését 1 éves időtartammal, **2010. december 31-ig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításáról gondoskodjék

Felelős: Takács József polgármester

Határidő: 2010. január 15.

f./ Fehér László szolgálati lakás bérleti ügye

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **9 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

258/2009.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában álló Balatonszemes, Mártírok u. 7. szám alatti ingatlanának bérleti szerződését, Fehér László részére, annak **kérelmét elfogadva 2010.év december hó 31.napjáig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításáról gondoskodjon.

Felelős: Takács József polgármester

Határidő: 2010. január 15.

g./ Demeterné Juhász Kamilla szolgálati lakás bérleti ügye

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

259/2009.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában álló Balatonszemes, Bajcsy-Zs. u. 52/3. szám alatti ingatlanának bérleti szerződését, Demeterné Juhász Kamilla Klára részére, annak **kérelmét elfogadva 2010.év december hó 31.napjáig meghosszabbítja.**

Felkéri a polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításáról gondoskodjon.

Felelős: Takács József polgármester

Határidő: 2010. január 15.

h./ Kikötő u. rendbetételére pályázat benyújtása

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző ismerteti a Képviselő-testülettel a pályázat részleteit.

A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

260/2009.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában álló Balatonszemes, Kikötő utca /219 hrsz./ rendezésére az UMFP III. tengelyében meghirdetett faluszépítő pályázatát beadja.

A bruttó kiviteli költség /9.761.270,-Ft/ 20 %-át /1.952.254,-Ft-ot/ önerőként a 2010. évi költségvetésében biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 7.809.016,-Ft összegű támogatásra a pályázatot határidőre nyújtsa be.

Határidő: azonnal

Felelős: pályázat előkészítésére jegyző
benyújtásra: polgármester

i./ Óvodaköz szennyvízáttemelő megszüntetése

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Szomorú Szilárd kiegészíti az írásos anyagot. A megszüntetésre azért van szükség, mert a magántulajdonon van és akadályozza a kerítés.

A képviselő-testület azt az állásfoglalást alakította ki, hogy a Szemesért Kft nézze meg nincs-e benne szivattyú, vagy más felhasználható szerelvény és amennyiben a megszüntetés annyiból áll, hogy földfeltöltéssel elvégezhető és a Kft. azt meg tudja oldani, úgy ők, amennyiben külső vállalkozó megbízása szükséges, akkor az önkormányzat külön megbízással kell rendezni.

A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

261/2009.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat:

A Balatonszemes községi Önkormányzat képviselő-testülete a Balatonszemes, Óvoda közben a volt szennyvízátemelőt megszüntetni szándékozik. Tisztázandó, hogy a működéshez szükséges és aknában található szerelvényeket ki kell-e emelni és ezt követően a „Szemesért” Kft az akna feltöltéséről saját kivitelezésben gondoskodni tud-e. A felvetés alapján a KFT a helyszínen történő szemrevételezése után nyilatkozzon, hogy a szükséges munkálatokat el tudja-e végezni és azt követően a Képviselő-testület a döntését a januári testületi ülésén hozza meg.

Felelős: Takács József polgármester

Határidő: 30 napon belül

j./ Iskolatitkári munkakör ellátásának ügye

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Boór Miklós iskolaigazgató elmondja, hogy a „Kiskincstár” létrehozásakor kért egy átmeneti időszakot, hogy a kialakult helyzetben hogyan tudják ellátni a feladatokat. Úgy látja, egy ember nem képes ellátni a két munkakört. A gazdasági vezető korábban csak túlórákkal tudta ellátni a feladatát. Jelenleg sem kevesebb a munkája, mert ide került a szakszolgálat, ami sok plusz feladatot jelent. Véleménye szerint az iskolatitkári állást nem lehet megszüntetni, mert ezzel veszélybe kerülhet az iskolai munka elvégzése. Konyhánál lehetne egy személycserét végezni, amivel spórolni tudnának.

Valkóné Kovács Márta alpolgármester: Azon lehetne elgondolkodni, hogy a szakszolgálathoz igényelhetnének-e egy személyt a feladatok ellátására.

Boór Miklós iskolaigazgató úgy látja, mert a szakszolgálatnál van egy asszisztens, aki a fejlesztési feladatok mellett a papírmunkát is elvégzi.

Szomorú Szilárd képviselő véleménye szerint úgy tűnik, korábban rossz döntést hoztak a „Kiskincstár” létrehozásával. Az önkormányzatnál létszámot építettek le, viszont többletmunkát adtak.

Kocsisné Liber Márta képviselő: Korábban azt mondták, hogy a szakszolgálat önállóan látja el a feladatát.

Boór Miklós iskolaigazgató: A gazdasági vezetőre hárul a szakszolgálattól is sok pénzügyi elszámolás.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Az a probléma, hogy idén az önkormányzat a szakszolgálatra normatívát nem tudott leigényelni. Ennek oka, hogy Kőröshegy

augusztusban adta át a szakszolgálatot. A „Kiskincstár” létrehozásával a körjegyzőségre többletmunka hárult. Azt remélték, hogy ez megtakarítást eredményez. Ha nem így lesz, elképzelhető, hogy nő az elégedetlenség.

Zrínyi László képviselő: A feladatokhoz kell embert biztosítani. Akik az adott helyen dolgoznak, ők tudják megmondani, hány emberrel lehet biztonságosan ellátni a munkát. Nem szabad kiélezni a helyzetet, hogy szükség esetén nem legyen olyan dolgozó, aki érdemben tud intézkedni.

Valkóné Kovács Márta alpolgármester azt javasolja, hogy amíg a szakszolgálat ügye nem rendeződik, megbízási szerződéssel alkalmazzák az iskolatitkárt.

Boór Miklós iskolaigazgató: A kistérség települései is nagyobb részben vegyék ki részüket a szakszolgálat működtetéséből.

Az iskolatitkárt nem, de a gazdasági vezető fél állásban a szakszolgálathoz mehetne, mivel sok munkát kell e területen végeznie.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző elmondja, hogy költségvetésben pontosítani kell a létszámokat. Intézményi és szakfeladat szintekre rögzíteni kell., addig pedig saját hatáskörben az intézményvezető megbízási díjban – létszám igény nélkül – intézkedhet a bérkerete terhére. Ezt követően ismerteti a Pedagógiai szakszolgálat működési szabályait és a működés során a feladatellátások finanszírozási menetét ismerteti. A normatív – státuszok utáni – állami támogatás a mi előirányzataink között szerepel, a feladatellátás utáni mutatók szerint a TKT. igényelhet támogatás. Harmadik része az intézmények felé végzett SNI-s szolgáltatások, melyeket mi számlázás után kaphatunk meg azoktól az iskoláktól, illetve fenntartóinktól amelyek nyilvántartásunk szerint változóak. A statusz 7 főben lett megállapítva az előzetes normatív támogatási igénynél.

A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen és 4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

262/2009.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Egységes Pedagógiai Szakszolgálat működtetésének személyi feltételeinek pontosítását tartalmazó 2010. évi költségvetési rendelet megalkotásáig többletlétszámot nem igénylő – saját bérkeret terhére történő – megbízási jogviszony létesítését, mint önálló munkáltatói jogkör gyakorlását tudomásul veszi.

A költségvetési rendelet megalkotásának mellékleteként az intézményi szintű létszámkeret kidolgozása elengedhetetlen és Kt. döntést igényel.

Határidő: 2010. évi kv. rendelet megalkotásának ideje.

Felelős: Takács József polgármester a kv. rendelet előterjesztéséért,
Boór Miklós a bérigazgatás és munkáltatói jogkörbe tartozó feladatok ellátásáért.

k./ Balatonszemes kiemelt turisztikai övezettel kapcsolatos problémák ismertetése.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Kéri a Képviselő-testületet, hogy az előzetesen E-mailban érkezett szakvélemény ismertetése érdekében zárt ülés kerüljön megtartásra.

A „végleges” és szakértők által aláírt szakvélemény december 15-re ígérték, addig a szakértők kérésének megfelelően a szakértői vélemény nem publikus, de mivel az év utolsó ülése van és a további munkavégzéshez döntés szükséges, így a képviselők részére ismertetné egyéb információkkal együtt.

A zárt tanácskozásról külön emlékeztető készül.

Ezt követően az alább hozott döntés kihirdetésre került.

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

263/2009.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Községi Önkormányzat a Balaton Kiemelt Üdülőövezet Térségi Szerkezeti Tervéről szóló 2008. évi LVII. tv. –el módosított 2000. évi CXII.- továbbiakban Balaton tv. - 2/A és 4/A §-aiban meghatározott egyedi /Széles és Szedres dűlőkben lévő/ kiemelt turisztikai fejlesztési területnek (Ü-1) az egy részén T-1-es: Térségi jelentőségű tájképvédelmi övezeti besorolása és ezzel 2 %-os mértékű beépítési korláttal nem ért egyet, ezért kezdeményezi a Balatoni tv. ellentmondásainak feloldását a jogalkotó felé.

Az 1996. évi XXI. tv. 23/A §-a alapján az önkormányzat Képviselő-testülete saját hatáskörben a T-1-es övezeti besorolás területi lehatárolását - 5 %-kal csökkenteni és a meghatározott részen előre láthatólag 6,3 ha –t beépítésre szánt területhez sorol 10 %-os beépíthetőségi mértékkel.

A képviselő-testület utasítja a tisztségviselőket, hogy a projekt megvalósításának elősegítése, ill. a felmerül akadály elhárítása érdekében vegye fel a kapcsolatot a területi Állami Főépítésszel és a szakértők javaslataira is figyelemmel OTÉK alóli felmentéssel, vagy külön hatósági eljárás keretében a leoptimalisabb megoldás megkeresése érdekében járjanak el.

Határidő: azonnal és rendezési terv felülvizsgálatának befejezése.

Felelős: Takács József polgármester és

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

Mivel több tárgy, kérdés, bejelentés nem volt, Valkóné Kovács Márta alpolgármester megköszönte az ülésen való részvételt és 16.15. órakor a nyilvános ülést bezárta.

Kmf.

Dr. Valkó Zsuzsanna
körjegyző

Valkóné Kovács Márta
alpolgármester