

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. május 16-án 14.00. órakor** kezdődő a Latinovits Zoltán Művelődési Ház földszinti tanácskozó termében megtartott **szoron következő nyilvános üléséről.**

**Jelen vannak:**

**Meghívottak:**

Takács József polgármester  
Böröczky Szilárd  
Boór Miklós  
Gelencsérné Oszlár Viktória  
Liber Árpád  
ifj. Vasicsek László  
dr. Zóka László települési képviselők

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző  
Szántóné Pesti Amália jkv.  
Szentiványi Jánosné óvodavezető  
Róka László műv.ház igazgató  
Kertész Adél Szemesért Kft. vezetője

*Jelen van még 15 fő érdeklődő.*

**Takács József polgármester** megállapítja, hogy a balatonszemesi képviselő-testület **7 fővel** jelen van, így az ülés **határozatképes** és azt **megnyitotta.**

*Takács József polgármester előterjesztette a meghívó szerinti napirend tervezeteit:*

**1./ A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról.**

Előterjesztő: Takács József polgármester

**2./Balatonszemes oktatási intézményeinek a Balatonföldvári Kistérséghez történő integrációjának kérdése**

Előterjesztő: Takács József polgármester

**3./ Az ebek tartásáról szóló 20/2002 (XI.15.) sz. rendelet módosítása**

Előterjesztő: Takács József polgármester

**4./ Az idegenforgalmi tevékenység aktuális kérdései. A nyári rendezvények.**

Előterjesztő: Róka László a művelődési ház vezetője

**5./ Aktuális és egyedi döntést igénylő ügyek**

A napirendet a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

*Napirendek tárgyalása:*

**1./ A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról**

Előterjesztő: Takács József polgármester

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Takács József polgármester** röviden ismerteti az elmúlt időszak fontosabb eseményeit.

- Oktatási integráció: Folytak az egyeztető tárgyalások.
- Elkészült a Csemege előtti parkoló.
- Balaton parton fásítást végeztünk.
- Fakivágások befejeződtek.

**Boór Miklós képviselő** a BAHART részvényeink értékesítésének jelenlegi állása felől érdeklődik.

**Takács József polgármester** elmondja, hogy folyamatosan érkeznek a visszajelzések. Eddig pozitív válasz nem érkezett, viszont Siófok meg kívánja vásárolni a részvényeket. Nem tudott részt venni a Balatoni Fejlesztési Tanács ülésén, de tudomása szerint a jövőben zárolni akarják a részvények értékesítését.

**Dr. Zóka László képviselő** elsőként a Nagy Lajos féle beruházásról kér tájékoztatást. Korábban soron kívül kellett döntést hoznia a Képviselő-testületnek, azóta viszont nem jelentkezett.

Következő kérdése a Sanocorp Kft. részvényekre irányul. Testületi döntés született, mely szerint a 800 ezer forintos részt felajánlják megvételre a tulajdonosnak. Ezzel mi a helyzet? Ezen kívül kér egy másolatot az aláírt egészségügyi beruházási szerződésről, valamint a TDM-mel kötött szerződésről.

A kínai kapcsolatok alakulásáról szeretne még információt kapni.

**Takács József polgármester:** A szerződés másolatok átadásának nincs akadálya. Az új kormánnyal meg kell hosszabbítani a szerződést, ami jelenleg aláírásra vár. Az előző kormány 300 millió forintot szavazott meg a projekt megvalósítására. Az egész projekt úgy ér valamit, ha egyszerre lehet megvalósítani. Nagy Lajos úr folyamatosan tájékoztat a fejleményekről, várja az aláírt szerződést. A Földhivatal 10 hektáronként akarja engedni a beruházást, de ez a dolog nem így működik. Ez ügyben vita van a földhivatalok és a befektetők között.

Sanocorp Kft. vezetői kedden jönnek, még működik a Kft., határidőt meg kell nézni. A határidő lejártá után tájékoztatást kapnak a képviselők, és szükség esetén újra tárgyalják az ügyet. Nem fogunk hosszú hónapokat várni. Más befektető is jelentkezett (hollandok, mozgássérültek rehabilitációja keretében faipari üzem létrehozása), az előkészítés folyamatban van. Az előkészítésbe részt vesz Szabó úr is, aki a TDM vezetője.

A kínai kapcsolatról annyit tud elmondani, hogy egyre többen szeretnének jönni, több érdeklődő van, különféle elképzelésekkel, de mi konkrétumokat várunk. Bemutattuk a község területét, ha egyik dolog nem jön létre, mással próbálkozunk.

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző** a Sanocorp Kft-vel kapcsolatban elmondja, hogy a szerződésben két fontos határidő van, ami április 30. illetve június 30. A mai napig befizetésre nem került sor. Június 30. a site visit határideje, ha nem történik meg, megszűnik a szerződés.

**Takács József polgármester:** Nehéz pénzügyi helyzetben vagyunk, szívesen látunk minden befektetőt. Egy irányban kell gondolkodni, nem pedig gúnyolódni. Mi azon vagyunk, hogy legyen, az ellendrukkerek pedig nem a község érdekét szolgálják. Ők ne a község ellen legyenek, hanem azért dolgozzanak velünk együtt, hogy valami történjen. Ezt az újságban is nyomatékosan le fogja írni.

*A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

### **140 /2011.(V.16.) számú Képviselő-testületi határozat**

1./ Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő- testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést és a polgármester két ülés közötti tevékenységéről szóló tájékoztatót; a vitában elhangzottakkal együtt, a következőkben felsorolt határozatok tekintetében elfogadja, illetve tudomásul veszi:

94/2011.(III.28.);	96/2011.(III.28.);
98/2011.(III.28.);	99/2011.(III.28.);
101/2011.(III.28.);	103/2011.(III.28.);
104/2011.(III.28.)	106/2011.(III.28.)
107/2011.(III.28.);	108/2011.(III.28.);
111/2011.(III.28.);	112-117; 120/2011.(IV.14.);
121/2011.(IV.18.);	123/2011.(IV.18.);
124/2011.(IV.18.);	125/2011.(IV.18.);
126/2011.(IV.18.);	127/2011.(IV.18.);
128/2011.(IV.18.);	129/2011.(IV.18.);
130/2011.(IV.18.);	131/2011.(IV.28.);
132/2011.(IIV28.);	133/2011.(IV.28.);

2./ Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester hatáskörében hozott 1311/2011; 1340/2011; 1363 és 1364/2011; 1368/2011, valamint a 1372/2011 sz. döntéseiről szóló jelentést – az előterjesztés szerint - elfogadja ill. tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

### **2./Balatonszemes oktatási intézményeinek a Balatonföldvári Kistérséghez történő integrációjának kérdése**

Előterjesztő: Takács József polgármester

**Takács József polgármester** elmondja, hogy eredményes volt a falugyűlés, hiszen megismerhettük a lakosság véleményét. Az elmúlt 21 év alatt valamennyi képviselő-testület jelentős támogatást adott az oktatási intézmények fenntartásához. Ennek eredményeként intézményeink jól működtek, óriási eredmények születtek. Nem szeretné, ha „szétvernék” az intézményeket, a jelenlegi színvonalat tartani szeretné. Legfőbb probléma az oktatáspolitikával kapcsolatban, hogy nem kapunk választ a leveleinkre. A médiában különféle nyilatkozatok hangzanak el az oktatáspolitikát illetően. Sajnos a dolgok nem úgy alakulnak, ahogy azt Balatonszemes érdeke megkívánná. Kevés esélyt lát a függetlenség megtartására. A közös tanácsi időkből nagyon rossz tapasztalataink vannak. A pedagógusok óraszám növelése egyenlő lesz a leépítéssel. Balatonföldvár központ esetében ez valószínűleg nem az ottani pedagógusokat fogja érinteni. Ami nem helyben dől el, azt nem tudja támogatni. Az integrációval kapcsolatban várja az intézményvezetők véleményét.

**Szentiványi Jánosné óvodavezető** még mindig nem látja a garanciákat és a pozitívumokat. A Társulási Tanács ülésén újból nem született döntés, nem volt megfelelő anyag. Több hetes

egyeztetés ellenére újabb akadályok merültek fel. Több változat született, de eddig nem látott tárgyalásra képes, végleges komplett anyagot, amiről dönteni lehetne. Sok ellentmondást vélt felfedezni a tárgyalások során. Nincs kitisztult kép, bizalmatlan, sok a kétség. Soha nem állította, hogy jó lenne az integráció. Tartja magát a képviselő-testület döntéséhez, de nem látja a garanciákat.

**Boór Miklós képviselő** elmondja, hogy elejétől fogva benne volt az ad-hoc bizottságban. Arra törekedett, hogy minden bele kerüljön a tervbe, a gyerekek érdeke és az eddig végzett munka ne sérüljön. Úgy érzi, a bizalommal és a garanciával baj van. Arra a kérdésre, hogy vállalná-e az integrációt, azt válaszolná, talán. Mindig újabb problémák merülnek fel, ezért úgy látja, ez nagyon „rizikós házasság” lenne. Kis iskolák megmentésére nagyon kevés pénzt szán az állam. Balatonföldvár járási székhely cím megszerzésére törekszik, ehhez kell egy erős iskola. Az integráció bizonytalan helyzetet teremthet. Most még alkudozhatunk, de lehet, hogy később egy tollvonással beintegrálnak valahova. Szeretné az önállóságot megtartani, ezért félve tudná bevállalni. Amennyiben Balatonszemes és Balatonszárszó nemet mond, úgy félő, hogy a jövőben ez valahogy visszaüt. Elképzelhető, hogy a jövőben kistérségen belül kéréseinket kevésbé támogatják. Balatonföldvárnak meg kellene érteni a helyzetünket. Mindenhol alárendeltségi szerepet érzünk. A pedagógusok véleményét fogja tolmácsolni, ami határozott nem.

**Takács József polgármester:** Balatonföldvár mindig mellémagyarázta a kéréseinket. A kistérségi tortából eddig Balatonszemesnek nem jutott, szeretnénk volna, ha itt lenne az oktatás központja. A Beszédjavító Iskola meg nem tartása most az előző testület döntése miatt hátrányt jelenthet. Félő, hogy integráció esetén nem lesz biztosítva a jelenlegi színvonal. Összefogásra van szükség, együtt kell megoldani a problémákat Beruházásokat kell támogatni, mert több bevételből könnyebb a problémákat orvosolni.

**Dr. Zóka László képviselő** nem szeretne olyan döntésben részt venni, ami az elért eredményeket lenullázza. Ha a szívünkre hallgatunk nem integrálódunk, viszont jelentős összegtől esünk el. A lakosság véleményét is figyelembe kell venni, ezért inkább a nem mellett voksol. 10%-ban támogatná, de fél tőle. A Beszédjavító Iskola sorsát másként látja, mint a polgármester úr. Véleménye szerint nem döntött rosszul a korábbi testület. Kőröshegy ugyan befogadta az iskolát, de az óta már saját iskolája sincs. A gyerekek döntő többsége vidéki volt, ezért nem volt szabad felvállalni azt, hogy más települések gondját mi oldjuk meg. Jelen formájában nem tudja elfogadni az integrációt, esetleg további tárgyalások során változtatni lehet a jelenlegi helyzeten.

**Takács József polgármester:** Biztos, hogy a Beszédjavító Iskolával nem tudnak egyezsége jutni, de ez nem is ennek a napirendnek a témája. Annyit azért elmondana, olyan embert kérdezett meg a Somogyi Hírlap riportere Kőröshegy polgármestere személyében, ahol már az iskola is megszűnt. Úgy ment tönkre az iskola, hogy a polgármester és a jegyző egyezkedni kezdett egy alapítvánnyal, és az alapítvány hálózat egy politikai párton belül úgy alakította a dolgokat, hogy felszedték a pénzeket, és ott hagyták az adósságokat az önkormányzatoknak, így tönkre mentek az iskolák. Amikor megkezdődtek a tárgyalások, 39 gyerek iratkozott át Kőröshegyről a földvári iskolába. Ezt követően szűnt meg az iskola, vele együtt a Beszédjavító Iskola is, és ez után került Balatonszemesre a Pedagógia Szakszolgálat.

**Liber Árpád Béla képviselő** úgy véli, adott a lehetőség a további tárgyalásokra. Attól tart, a kormány később pénz nélkül is rákényszeríthet az integrációra. Az intézmények bővítéséhez

pénzre van szükség, de azokat nem vihetik el. Nem szeretné ezt a lehetőséget elszalasztani, mert a község sokat nyerhet vele.

**Böröczky Szilárd képviselő** elmondja, hogy a korábbi testületnek is tagja volt. Továbbra is kitart a nem mellett, csak akkor fogadja el az integrációt, ha az állami kényszer ebbe belevisz. Jelenlegi pozíciónk nagyon jó, ilyen szinten továbbra is működtetni tudjuk az intézményeket. A jövőt nem lehet előre látni, a 260 millió még nincs meg, ennyire nem biztos a dologban. A községet kell képviselni, a falugyűlés eldöntötte a dolgot.

**Ifj. Vasicsek László képviselő:** Úgy kell dönteni, hogy nem vettünk részt a korábbi tárgyalásokon, csak az intézményvezetőktől kaptak tájékoztatást. Ilyen lehetőség nem lesz a közel jövőben, viszont az integrációval intézményeink elvesztik önállóságukat. A szakmára hallgatva nemet kell mondani.

**Gelencsérné Oszlár Viktória képviselő** nem támogatja az integrációt. A lakosságot kell képviselni. A falugyűlésen feltett szimpátiaszavazáson mindössze 3 ember támogatta, ebből egyértelmű, hogy a község mit szeretne.

**Antal János balatonőszödi polgármester** meghívottként vesz részt az ülésen. Elmondja, hogy Balatonszemesnek kell dönteni, a balatonőszödiek pedig el fogják fogadni a döntést. Sok pénzről van szó, ami lehetőséget adhat a fejlesztésre. Magánemberként az a véleménye, hogy már a 24. órában vagyunk, korábban kellett volna a lakosság véleményét kérni.

**Takács József polgármester:** Folynak a tárgyalások, kezdetben nem ilyen feltételekkel indult a pályázat. Balatonszemesnek és Balatonszárszónak közös az érdeke, ezért összefogunk.

**Németh Kornélné pedagógus** elmondja, sok mindent hallottak, nagy a bizonytalanság, a bizalom megkérdőjelezhető. Az önállóságot semmi pénzért nem adják. Amelyik településnek nincs iskolája, az elveszett. Bízunk benne, hogy a képviselő-testület felelősségteljes döntést fog hozni.

Ezt követően átadja Takács József polgármester úrnak az iskola dolgozóinak aláírásgyűjtő ívét.

**Róka László műv.ház igazgató** aggodalommal figyeli az integráció kérdését. Véleménye szerint ha belemegyünk, az önállóság elveszik.

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző:** Nem csak pénzről van szó, más következményekkel is számolni kell, ezért röviden ismerteti az ügy előzményeit. Belementünk egy olyan pályázatba, ami Balatonszárszót és Balatonföldvárt is érinti. Ha nemet mondunk, ők sem tudnak fejleszteni. Óvatosan kell dönteni. A döntési javaslat B változatát javasolja elfogadásra, mely szerint további tárgyalást folytathatunk Balatonszárszóval. Nehéz helyzetben vagyunk, gondolni kell a következményekre is.

*A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **141/2011.(V.16.) számú Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő- testülete a Balatonföldvár Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának, az integrál

közoktatási intézmény létrehozásának közoktatási megállapodásának módosítására, valamint a közös közoktatási intézmény szervezeti modelljének tervezeteit megvitatta és azt továbbtárgyalásra alkalmasnak tartja. A képviselő-testület kezdeményezi, Balatonszárszó Nagyközség Polgármesterénél, hogy a két Önkormányzat Képviselő-testülete közös tárgyaláson ismerje meg településeik közoktatási elképzeléseit, és lehetőség szerint alakítsák ki közös érdekükön alapuló álláspontjukat.

Határidő: 2011. május 27.

Felelős: Takács József polgármester

*Fentieket követően Takács József polgármester 10 perc szünetet rendelt el.*

### **SZÜNET**

*Szünet után:*

#### **3./ Az ebek tartásáról szóló 20/2002 (XI.15.) sz. rendelet módosítása**

Előterjesztő: Takács József polgármester

**Boór Miklós képviselő** javasolja, hogy a Balaton parton történő május1-augusztus 30-ig tartó eb sétáltatás tilalmát vegyék ki a rendeletből.

**Dr. Zóka László képviselő** jobb megoldásnak találja a tiltott terület táblával történő kijelölését.

*A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen és 1 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:*

#### **7/2011 (V.16.) rendelet az ebek tartásáról szóló 20/2002 (XI.15.) rendelet módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról.**

(A rendelet szövszerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

#### **4./ Az idegenforgalmi tevékenység aktuális kérdései. A nyári rendezvények.**

Előterjesztő : Róka László a művelődési ház vezetője

**Róka László műv.ház igazgató** elmondja, hogy jelenleg nagy problémát jelent a hangtechnika megoldása. A SÁ-GÁ Bt. különböző okok miatt nem vállalja a hangosítást. Ez bonyolult feladat, kell hozzá villanszerelő, de emellett fontos a megbízhatóság. A problémára sürgősen megoldást kell találni.

Június 25-én lesz 150 éves a déli vasút. Ez alkalomból nosztalgia vonat indul Budapestről Nagykanizsára. Balatonszemesen is megáll 8 perc erejéig. Erre az időpontra kellene valami

programot szervezni, ehhez várja az ötleteket. Mivel ez nem szerepel a műv.ház. nyári programtervezetében, plusz pénzt kér hozzá, akárcsak az augusztus 30-án megrendezendő Reneszánsz Konferencia megrendezéséhez.

**Takács József polgármester** megkérdezi Sárfi Sándort, van-e újabb elképzelése a hangosítást illetően, hiszen a korábbi nem fogadta el a képviselő-testület.

**Sárfi Sándor** elmondja, hogy 150 ezer Ft+Áfa/hó összegért tudná elvállalni a jelenlegi benzin árak mellett. Ebben az iskolai rendezvények kivételével valamennyi önkormányzati rendezvény hangosítása benne van. Természetesen ez az összeg idővel változhat.

**Liber Árpád Béla képviselő:** Ezt a dolgot sürgősen meg kell oldani.

**Takács József polgármester:** Megbeszélésen újra tárgyalják.

**Gelencsérné Oszlár Viktória képviselő** kevesli a nyári programot, ezért nem szavaz meg hozzá plusztámogatást. Úgy látja, semmi fiatalokat vonzó program nincs a tervezetben.

**Ifj. Vasicsek László képviselő** véleménye szerint nem biztos, hogy a folklór program vonzza a vendégeket.

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző** javasolja a korábbi sikeres fellépésre való tekintettel kínaikat is meghívni.

**Boór Miklós képviselő** úgy találja, júniusban kevés a program. A templomi komoly zenei koncertek nagyobb reklámot kívánnak.

**Róka László műv.ház igazgató:** Júniusban még kevés a vendég, ezért kevesebb a program is, de később minden hétféjére jut valami.

*A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **142/2011.(V.16.) számú Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a vitában elhangzottakkal kiegészítve elfogadja, és továbbtárgyalásra alkalmasnak tartja a Latinovits Zoltán Művelődési Ház 2011. évi idegenforgalmi szezonra készített programtervét. Felhívja az intézmény vezetőjét arra, hogy a programok bővíthetőségét vizsgálja meg és egészítse ki azt elsősorban a turisztikai szezon idejére.

Felkéri a polgármestert e határozat közzétételére.

Felelős: Takács József polgármester

Határidő: 2011. május 30.

#### **5./ Aktuális és egyedi döntést igénylő ügyek**

/Írásos előterjesztések és döntéstervezetek a jegyzőkönyv mellékleteit képezik/

## 5.1/ Balatonudvari Balatoni hajózási részvények

*A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

### **143/2011.(V.16.) számú Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonudvari Község Önkormányzata által - a tulajdonában lévő 2064/2008. (V.29.) Kormányhatározat alapján ingyenesen átruházott részvénycsomagból - felajánlott 1000 Balatoni Hajózási Zrt részvényt sem megvásárolni nem kívánja, sem arányos vételi jogával nem kíván élni.

Felkéri a polgármestert e határozat közlésére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Takács József polgármester

## 5.2/ Balatonszemes 2050/4 hrsz-ú ingatlan résztulajdonosaitól történő vétel

**Takács József polgármester** elmondja, hogy az érintettektől különböző ajánlatok érkeztek. Javasolja, hogy a BAHART részvények értékesítése után térjenek vissza rá.

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző:** Három lehetőség van: megállapítunk egy árat, vagy visszalépünk, vagy pedig kezdeményezzük a közös tulajdon megszüntetését.

**Liber Árpád Béla képviselő:** Ne húzzuk-halasszuk tovább, állapítsunk meg egy 2.500.-Ft-os árat.

**Takács József polgármester:** A BAHART közgyűlést meg kell várni.

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző:** Minél előbb jó lenne lerendezni a tulajdonjogot.

**Boór Miklós képviselő:** Sürgessük meg a válaszokat BAHART részvény ügyben.

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző:** A mai napon is érkezett válasz, a soron következő Kt. ülésre már a teljes körű információt be tudják terjeszteni, ezért a döntés ez időre elnapolható.

*A napirendi pont tárgyalását a képviselő-testület egyhangúlag a soron következő ülésre halasztotta.*

*Fentieket követően Takács József polgármester 10 perc szünetet rendelt el.*

**SZÜNET**

*Szünet után:*



### **5.3/ Finanszírozási hitelkeret meghosszabbítása.**

**Liber Árpád Béla képviselő:** A hitelkeret 1 évvel történő meghosszabbítása ellentétes a költségvetési rendelettel, ezért a december 31-ig történő hosszabbítást támogatja.

*A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

#### **144/2011.(V.16.) számú Képviselő-testületi határozat :**

Balatonszemes Község Önkormányzata átmeneti likviditási problémáinak áthidalására fennálló 40.000.000 Ft összegű folyószámlahitelének megújítását kéri 2011. december 31-ig a számlavezető OTP Bank Nyrt-től

A hitel fedezetéül az önkormányzat költségvetési bevételeit, valamint a balatonszemesi 2040/2 hrsz-ú ingatlan ajánlja fel, valamint hozzájárul ahhoz, hogy az OTP Bank Nyrt. a fedezetül felajánlott ingatlanra 40 millió Ft összegű keretbiztosítéki jelzálogjogát bejegyeztesse.

A Képviselő- testület az önkormányzat költségvetés terhére kötelezettséget vállal a hitel visszafizetésére és a mindenkor éves adósságszolgálat mindenkor éves költségvetésbe való betervezésére.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra és a fentiek szerinti szerződés aláírására.

Felelős : Takács József polgármester

Határidő : azonnal

### **5.4/ Sportkoncepció elkészítésére vonatkozó megbízás**

*A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 4 igen és 2 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:*

#### **145/2011.(V.16.) sz. Képviselő-testületi határozat:**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza az Educatio Bene Kft.-t ( Képviseli: Kapás Miklós, székhely:1094 Budapest Mihálkovic s u. 16.) Balatonszemes község közép- és hosszú távú sportkoncepciójának elkészítésével, melynek díja 200.000.- Ft+ Áfa. A

sportkoncepció alátámasztja az idei évben kiírt/kiírandó sport vonatkozású pályázatokban megfogalmazott célok megvalósítását. Továbbá a megbízási szerződésben rögzítettek alapján a Képviselő-testület megbízza az Educatio Bene Kft-t pályázatfigyelési tevékenységgel, valamint konkrét pályázati kiírások megjelenése esetén folyamatos konzultációval, melyek díjmentesek. A Képviselő-testület a konzultációkat követően, részletes előterjesztés alapján külön képviselő-testületi határozatban dönt arról, hogy az adott pályázaton részt kíván-e venni. A pályázati dokumentáció megírásáról, valamint nyertes pályázat esetén a projektmenedzseri díjról külön szerződésben állapodik meg. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentiek alapján a megbízási szerződés tervezet módosítását követően azt aláírja.

Felelős: Takács József polgármester

Határidő: sportkoncepció elkészítésére az aláírást követően 6 hét illetve folyamatos

#### **5.5/ 2011. évi szűnyogirtás ügye**

*A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

##### **146./2011.(V.16.) sz. Képviselő-testületi határozat:**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 354.250,- Ft-ot a 2011. évi finanszírozási hitelkeret terhére szűnyogirtás céljára a Balatoni Szövetséggel kötendő megállapodás alapján biztosít. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás megkötésére. A határozatról a Balatoni Szövetség értesítendő.

Határidő: értesítésre 15 napon belül, a feladatra megállapodás szerint.

Felelős: polgármester

#### **5.6/ Latinovits Zoltán Múzeum működtetése**

**Dr. Zóka László képviselő** a 600.- Ft-os belépőjegy árát 700.- Ft-ra javasolja emelni.

*A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

##### **147/2011.(V.16.) sz. Képviselő-testületi határozat:**

Balatonszemes Községi önkormányzata a Somogy Megyei Múzeumok Igazgatóságától 2011. május 16-i hatállyal átveszi és működteti a Latinovits Zoltán Múzeumot és R.K. emlékházat, és ellátja a közgyűjtemények gondozásával kapcsolatos feladatokat.

A működtetéssel együtt járó tevékenységi körökkel a Latinovits Zoltán Művelődési Ház és könyvtár intézményét ruházza fel.

A működtetés során a belépő jegyek teljes összegű árát 700,-Ft/fő összegben határozza meg, melyből 18 év alatti diákok és nyugdíjasok számára 50 %-os kedvezmény biztosítandó.

Továbbra is ingyenes belépés biztosít március 15 és október 23-án a látogatók teljes körének, valamint időponttól függetlenül:

- a tanulócsoporthat kísérő pedagógus
- működési engedéllyel rendelkező vagy akkreditált közgyűjteményi és közgyűjteményi intézményekben szakmai munkakörben foglalkoztatott dolgozók
- 6 éven aluli gyermekek részére.

Az új díjakat 2011. június 1-től kell alkalmazni, ez ideig a tájékoztató táblák cseréjéről és a múzeumi tevékenység bővüléséről az Államkincstár értesítendő.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Takács József polgármester

### **Latinovits Zoltán Művelődési Ház és Könyvtár és Múzeum Alapító okirata**

*A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete **6 igen és 1 nem** szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **148/2011.(V.16.) sz. Képviselő-testületi határozat:**

Balatonszemes Községi önkormányzat a Latinovits Zoltán Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratát a „Múzeum” tevékenységi körrel kibővíti és a melléklet szerint – a Latinovits Zoltán Múzeum és Reich Károly emlékház közgyűjtemény gondozásával az intézményt ruházza fel.

Az intézmény nevét és tevékenységi körét ennek megfelelően módosítja és a mellékelt okirat szerint állapítja meg.

A módosításról a törzskönyvi nyilvántartást vezető Államkincstár a módosított Alapító okirat egyidejű benyújtásával értesítendő az átvezetési kérelemmel együtt.

A közalkalmazottat áthelyezéssel az intézmény állományába – 6 óras állandó főfoglalkozású státusz létesítésével – változatlan bér mellett átveszi, a művelődési ház intézményéhez.

A múzeum belépő jegyeit 700,-Ft/fő összegben határozza meg, melyből a nyugdíjasoknak és diákoknak 50 %-os engedményt biztosít. Ingyenes belépőket a 147/2011. határozat szerint állapítja meg.

Az intézmény alapító okiratának módosításával együtt járó, valamint egyéb szükséges intézkedések megtételéről gondoskodni kell.

A saját bevételek, valamint személyi jellegű kiadások költségvetési előirányzatát és a létszámtöbbletet a költségvetési rendelet módosítása során rendezni kell.

Határidő: azonnal, ill. kv. rendelet módosítását tárgyaló Kt. ülés.  
Felelős: Takács József polgármester

#### **5.7/ Dr. Fáy Péter és neje tartós földhasználati jogviszony átírása iránti kérelme**

*A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

##### **149/2011.(V.16.) sz. Képviselő-testületi határozat:**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a PTK 155.§-ának értelmében hozzájárul ahhoz, hogy a 8636 Balatonszemes, Arany J. u. 40/b sz. 513/2 hrsz-ú ingatlanon fennálló tartós földhasználati jog dr. Fáy Péter helyett felesége: Fáy Krisztina 1165 Budapest, Szilágyi Mihály u. 5/a sz. alatti lakos részére átjegyzésre kerüljön. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az 1982-ben bejegyzett földhasználati jog alapján Fáy Krisztina építési engedély alapján a beépítetlen ingatlant nyaraló funkciójú épülettel beépítette és arra egyedüli építettként jogerős használatbavételi engedéllyel rendelkezik.

A Képviselő-testület a tartós földhasználati jog alapján szándékolt tulajdonjog rendezése ellen kifogást nem emel.

Felhatalmazza a polgármestert e határozat közlésére és szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Takács József polgármester

Határidő: 2011. május 31.

#### **5.8/ Privátender- szélérőmű beruházás**

**Boór Miklós képviselő** 2 vagy 3 darabbal megpróbálkozna. Véleménye szerint hosszú távon megtérülő befektetés lehetne.

**Takács József polgármester** támogatná, de a BAHART részvények sorsát meg kellene várni. Óvatos az ügyben, javasolja a következő ülésre visszahozni.

*A polgármester javaslatát a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta, a napirendi pont tárgyalását a következő ülésre halasztották.*

#### **5.9/ Sm-i Önkormányzat energia megtakarítás közbeszerzési eljárás**

*A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**150/2011.(V.16.) sz. Képviselő-testületi határozat:**

Balatonszemes Községi Önkormányzat együttműködési szándékát fejezi ki a Somogy Megyei Önkormányzattal a villamos energia beszerzésének közbeszerzés útján történő megvalósítására. Az együttműködési megállapodás tervezetét megismerve felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.  
A közbeszerzési eljárás arányos díjának (200 ezer Ft) előirányzatát a közvilágítás szolgáltatási díjai terhére vállalja.

Határidő: megállapodás aláírására 8 napon belül, az eljárásra megállapodás szerint.

Felelős: Takács József polgármester

**6./ Bejelentések**

**Liber Árpád Béla képviselő** emlékezteti a polgármestert, hogy az oktatási integráció tárgyában összehívott falugyűlésről nem döntött a testület, nem is tudtak róla, ezzel ellentétben a nevükben lett összehívva.

**Takács József polgármester** elnézést kér a történetek miatt, valóban hiba volt a képviselő-testület nevében összehívni. Lakossági fórumot a polgármester is meghirdethetett volna, erre a jövőben nagyobb figyelmet fordítanak.

Ezt követően jelezte, hogy a kérelemnek megfelelően Milovánovics István és neje, valamint a nyilvános ülésen megjelent SA-GA Bt. képviselőjének meghallgatása ügyében a személyiségi jogok alapján az ülés zárt tanácskozásként folytatódik.

Mivel több tárgy, kérdés, javaslat, bejelentés nem volt, a polgármester a nyilvános ülést 17 óra 40 perckor bezárta.

Kmf.

Takács József  
polgármester

Dr. Valkó Zsuzsanna  
körjegyző