

Jegyzőkönyv

Készült a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Latinovits Zoltán Művelődési Ház földszinti kistermében 2012. március 19-én 14 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Takács József polgármester
Böröczky Szilárd
Boór Miklós
Gelencsérné Oszlár Viktória
ifj. Vasicsek László
Liber Árpád Béla képviselő
Dr. Zóka László települési képviselők

Meghívottak:

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző
Szántóné Pesti Amália jkv.
Szentiványi Jánosné óvodavezető
Róka László műv. ház vezető

Érdeklődő: 3 fő

Takács József polgármester üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy 7 főből mind a 7 *képviselő jelen van*, ezért az ülés *határozatképes* és azt megnyitotta.

Előterjesztette napirendi tervezeteit, és tolmácsolta Tschepen Gábor kérését, hogy rendezvények hangosítására tett ajánlatának tárgyalását vegyék előre, mert neki egyéb elfoglaltsága miatt rövidesen távoznia kell az ülésről. A kérést a testület egyhangúlag támogatta.

1./ A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Előterjesztő: Takács József polgármester

2./ A Helyi Építési Szabályzat és a rendezési terv módosítása.

Előterjesztő: Takács József polgármester,
Dr. Stadler József főépítész

3./ Tájékoztató a szociális feladatok ellátásáról

Előterjesztő: Takács József polgármester

4./ Az intézményi térítési díjakról szóló 8/2009.(II.16.) sz. rendelet módosítása

Előterjesztő: Takács József polgármester

5./ A szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 2/2011.(II.21) sz. rendelet módosítása

Előterjesztő: Takács József polgármester

6./ Tájékoztató a pályázati lehetőségekről

Előterjesztő: Takács József polgármester

7./ Aktuális és egyedi döntést igénylő ügyek

Napirendek tárgyalása:

1./ Tschepen Gábor ajánlata rendezvények hangosítására

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Takács József polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy Sárfi Sándor felmondta a korábbi szerződést. Ezt követően ismerteti Tschepen Gábor ajánlatát, amely kb. havi 50 ezer forinttal olcsóbb az előbb említetténel.

Tschepen Gábor kiegészítésként elmondja, hogy rendelkezik hangtechnikai eszközökkel, ezeket szükség esetén bármikor hozni tudja. Saját gépkocsival rendelkezik, és ha segítség kell, embereket is tud hozni magával.

Róka László műv.ház igazgató javasolja elfogadni az ajánlatot. Sárfi Sándort szükség esetén fel lehetne kérni villanyszerelési munkálatok elvégzésére. Eddig is Gábor végezte a hangtechnikai feladatokat, jó vélemény alakult ki róla, zökkenőmentesen zajlottak le a rendezvények.

Boór Miklós képviselő tudomása szerint Sárfi Sándor szerződésében a hangosítások számát illetően volt egy limit.

Takács József polgármester: Volt limit, de 6 hónapig szinte nem is volt rendezvény, egyik dolog kompenzálja a másikat. Balatonszemesről nem érkezett ajánlat, a nyári rendezvényeket viszont jó színvonalon kell biztosítani.

Liber Árpád Béla képviselő elfogadásra javasolja a megbízást, a legutóbbi rendezvény hangosítását is jól megoldotta.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

65/2012.(III.19.) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **Hanguru Rendezvénytechnika Szolgáltató Kft.** (8638 Balatonlelle, Úszó u. 5. képviselő: Tschepen Gábor) vállalkozóval a Balatonszemes községi önkormányzat szervezésében az önkormányzat és intézményei, valamint az általa támogatott nonprofit szervezetek (egyházak) rendezésében tartandó bel,- és kültéri rendezvények hangosítási és fénytechnikai ellátás biztosítására átalánydíjas szerződést köt a vállalkozó részéről érkezett 126.000,-Ft + ÁFA havi díj ellenében. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az átalánydíjas szerződést 2012. április 1-től határozatlan időre – évente felülvizsgálendő és beszámolási kötelezettség alá tartozó módon – kösse meg.

Határidő: 2012. április 12 és folyamatos

Felelős: Takács József polgármester.

2./ A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Előterjesztő: Takács József polgármester

Boór Miklós képviselő a vízelvezető árkok tisztítása felől érdeklődik.

Takács József polgármester: A Kodály Zoltán utcában megkezdték a munkát, folyamatosan végzik a tisztítást.

Liber Árád Béla képviselő azt kérdezi, hol tart az egészségügyi szűrővizsgálatok megszervezése.

Takács József polgármester nem tud pontos időpontot mondani.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Nőgyógyászati rákszűrés április 12-én lesz.

Takács József polgármester a két ülés közti fontosabb eseményekről ad tájékoztatást. Elmondja, hogy megtörtént a felújított művelődési ház átadása. Mint az a kihelyezett táblákon is látható, 53.029.255.- Ft volt a pályázat összege. Ezen felül 18.500 e forinttal járult hozzá az önkormányzat, ebből 13.300 e forint volt a pályázati önrész, 5 millió forint pedig a menet közben felmerült egyéb kiadásokat tartalmazza, Össességében 72 milliós beruházásról beszélhetünk. A pályázaton belül semmiféle manipulációról nem beszélhetünk. A BAHART – tal szóbeli megállapodás született 20 csónakhely biztosítására a kikötőben. Megvalósítása még folyamatban van, a használati díj összege 80 ezer forint/év. A Széchenyi utca – iskola előtti terület – út kijelölése megtörtént. Az út kialakítására helyi és környékbeli vállalkozóktól fogunk ajánlatokat bekérni. A gyermekorvos levelet írt, melyben kérte a gyermekorvosi rendelő felújítását. Apróbb munkálatokat, mint pl. festés elvégeztetünk, de nagyobb volumenűekbe nem kezdünk. Március 15-i ünnepség megrendezésre kerül, az műsor színvonalas volt. Nyitnikék Óvoda udvarának felújítása április 5-én kezdődik. Kaptunk ajánlatot, a képviselő-testület 2 millió forintot szavazott meg a munkákra, az ajánlat ebbe a keretbe belefér. A Takarékszövetkezet elnöke 100 ezer forintnál többet nem akar fizetni két helyiség bérletéért a művelődési házban. Kéri a testületet mondjanak erről véleményt, egyedül nem szeretne dönteni. A helyiségeket április 1-től kb. 3 hónapra kívánják bérbe venni.

Boór Miklós képviselő afelől érdeklődik, nyáron vajon nincs-e szükség erre a teremre?

Róka László műv.ház igazgató véleménye szerint gyakorlatilag megoldható a kérés.

Liber Árpád Béla képviselő 100 e Ft+Áfa összeget javasol, mivel a Takarékszövetkezetnek szemesi érdekeltsége is van.

66/2012.(III.19.) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Latinovits Zoltán Művelődési Ház új tanácskozó kistermét Somogy Takarékszövetkezet balatonszemesi kirendeltségének korszerűsítése idejéig (előre láthatólag 3 hónap) a pénzügyi szolgáltatások feladat

ellátása érdekében bérbe adja. A bérleti díjat a kizárólagos használatú terem és – közös használatú –kiszolgáló helyiségek alapul vételével a lakossági szolgáltatásokra is tekintettel nettó100.000,-Ft /hó összegben állapítja meg.

Felhatalmazza a polgármestert a határozat közlésére és a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 15 napon belül

Felelős: Takács József polgármester

ifj. Vasicsek László képviselő a SanoCorp Kft. ügye felől érdeklődik. 2 hónap eltelt, van-e válasz az üzletrészre, adtak- e tájékoztatást? Siófokról megérkezett-e a BAHART részvények árából fennmaradó 103 millió forint? Mekkora összeg van hosszú távra lekötve? A közintézmények energia csökkentésével kapcsolatban mi a helyzet, elsősorban a Privátterre gondol, mert tavaly óta nem jelentkeztek, és a honlapjuk sem él. A szélerőmű is velük együtt lett elképzelve. Megemlíti, pletyka szinten azt hallotta, Kistérségi Társulási ülésen szóba került az integrációval kapcsolatos kártérítési per. Erről szeretne információt kapni.

Takács József polgármester: Perről nem hallottunk, de integráció ügyben helyesen döntöttünk. Vitatjuk a sikerdíj kifizetésének jogosságát. Előző képviselő-testület a beszédjavító iskolát nem támogatta, ezért Kőröshegyre költöztek, de ott is tönkre mentek, és elköltöztek Budapestre.

SanoCorp Kft-vel kapcsolatban elmondja, hogy a közelmúltban Szlovéniában jártak Szabó Albert úrral, ahol megtekintettek egy beruházást. Szabó Albert egy kevés türelmet kér, remélhetőleg rövid időn belül meglátogatnak bennünket a szlovének, akkor már többet tud mondani.

BAHART részvényekről annyit tud elmondani, hogy a mai információ szerint jövő héten megérkezik a pénz.

Privátterre – szélerőművel kapcsolatban az a helyzet állt elő, hogy a kormány leállította a projektet.

KEOP pályázattal sor kerülhet a polgármesteri hivatal felújítására, a munkák elvégzéséhez a Kft. dolgozóit is igénybe kívánjuk venni.

Boór Miklós képviselő: Sok szó esett az élményfürdő korszerűsítéséről, történt-e valamilyen lépés az ügyben?

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Gazdag Pál mint pályázatiíró jelentkezett be, fog küldeni egy olyan kivitelezőt, aki kifejezetten az árnyékolásokban és a szélvédő fal elkészítésében szakember. Meg fogja tekinteni a helyszínt, és ad árajánlatot. Van kapcsolata olyan személlyel, aki a hőpaplanra és a napkollektorra tud árajánlatot készíteni.

Takács József polgármester: Szabó Alberttől is várjuk az ajánlatot, aztán majd összehasonlítjuk a kettőt. Ezeket is pályázati pénzből kellene megvalósítani, saját pénzünkkel spórolni kell. Bízunk benne, hogy a BAHART részvények ára mielőbb megérkezik a számlánkra. Figyeljük a pályázati kiírásokat, és nagyon jó lenne, ha az orvosi rendelő építésére is találnánk kiírást. Annak érdekében, hogy minél olcsóbb legyen, helyi vállalkozóknak is adnánk munkát.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

67/2012.(III.19.) számú Képviselő-testületi határozat

1./ Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő- testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést és a polgármester két ülés közötti tevékenységéről szóló tájékoztatót; a vitában elhangzottakkal együtt, 33-62/2012 (II.20) határozatok valamint a 25/2012 (I.23) tekintetében elfogadja, illetve tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

2./ Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester hatáskörében hozott döntéseiről jelentést - az alábbiakban felsorolt határozatokat illetően- elfogadja ill. tudomásul veszi.

347/2012, 348/2012, 349/2012, 359/2012, 373/2012, 384/2012,
489/2012, 411/2012, 429/2012, 440/2012, 444/2012, 474/2012
475/2012, 485/2012, 491/2012, 501/2012, 509/2012, 518/2012
530/2012, 531/2012, 538/2012, 563/2012, 564/2012, 569/2012
595/2012, 598/2012

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

3./ A Helyi Építési Szabályzat és a rendezési terv módosítása.

Előterjesztő: Takács József polgármester,
Dr. Stadler József főépítész

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: A februári képviselő-testületi ülésen már tárgyalták a HÉSZ-t, a szakhatósági vélemények támogatták, mára elfogadásra érett.

Dr. Zóka László képviselő az iránt érdeklődik, mikor lehet legközelebb módosítani.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Erre nincs intervallum meghatározva. Elhúzódó folyamat, a jelenlegi módosítást 2010-ben kezdtük el.

Dr. Zóka László képviselő javasolja, hogy a következő ülésre állítsák össze a fejlesztési elképzeléseket.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző elmondja, hogy elképzeléseink nem ellentétesek a rendezési tervünkkel.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi

68/2012.(III.19.) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 104/2011.(III.28.) és 178/2011.(VII.5.) számú határozataival jóváhagyott településfejlesztési koncepció és tervezői programok alapján a 12/2010 (V.17) rendelettel elfogadott Szabályozási terv 1.sz. módosítását megalapozó Településszerkezeti tervet elfogadja. A településszerkezeti terv alapján a szabályozási terv és Helyi Építési Szabályzat - figyelemmel a szakhatósági véleményekre és Állami Főépítész záró szakvéleményére – megfelelően előkészített és rendelet módosítására alkalmasnak tartja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester
dr. Stadler József önkorm. főépítész

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

BALATONSZEMES KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATKÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK A **3/2012 (III.19) rendelettel módosított és egységes szerkezetbe foglalt 12 / 2010. (V. 17.) RENDELETE a Helyi Építési Szabályzatról. (A rendelet szószerinti szövege mellékelve)**

4./ Tájékoztató a szociális feladatok ellátásáról

Előterjesztő: Takács József polgármester

/ Írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Takács József polgármester elmondja, hogy az étel kiszállításának díja egységesen 250 forintban volt meghatározva, amit sokan sérelmeztek. Ezen most változtatnának olyan formában, hogy a kiszállítási díjat a jövedelem alapján állapítanak meg. Az idős, rászoruló embereknek szüksége van a kiszállításra. Megjegyzi, hogy a szociális dolgozók lelkiismeretes munkát végeznek.

ifj. Vasicsek László képviselő emlékeztet rá, már tavaly is említette a házhoz szállítási díj problémáját, mert igazságtalan volt.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Nem mindegy, mekkora összegből mennyit kell fizetni. Nem lehet azt mondani, hogy a szociális rendelet igazságtalan, csak jövedelem határhoz lehet kötni.

Boór Miklós képviselő rég óta emlegeti, érdemes lenne belevenni a szociális rendeletbe a hozzátartozók, utódok kötelezettségeit is. Amennyiben az önkormányzat támogat valakit, akkor azt az örökségből valamilyen módon visszkapna valakit. Tudomása szerint erre már néhány helyen van példa. Furcsának találja, hogy néhány örökös az idős ember gondozásából nem veszi ki a részét, csupán az örökséget várja. Ha ezt valaki megteszi helyettük, ennek ára van.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző elmondja, hogy vannak bizonyos ellátási formák, amelyeket rá lehet terhelni a hozzátartozóra, erről törvény rendelkezik. Ilyenek a rendszeres ellátások, pl. ha valaki nem szerzett öregségi nyugdíjra jogosultságot, a szociális járadék formája ráterhelhető, és megtéríthető. Ugyanakkor ha valaki rendkívüli segélyre szorul, de nem idevalósi és itt kerül bajba, nekünk segíteni kötelességünk, de az állandó lakhely szerinti önkormányzat megtéríteni köteles. Ezek törvénybe vannak foglalva, nem szokás önkormányzati rendeletbe foglalni.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

69/2012.(III.19.) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az értékelést megtárgyalta és a vitában elhangzottakkal együtt elfogadja ill. tudomásul veszi. Felkéri a polgármestert, hogy a beszámolót és a határozat egy példányát küldje meg a működést engedélyező Somogy Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala részére

Felelős: Takács József polgármester

Határidő: 2011.május 3.

Ezt követően a polgármester 10 perc szünetet rendelt el.

SZÜNET

Szünet után:

5./ Az intézményi térítési díjakról szóló 8/2009.(II.16.) sz. rendelet módosítása

Előterjesztő: Takács József polgármester

/ Írásos előterjesztése a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Bene Zoltánné élelmezésvezető röviden ismerteti a térítési díjakra vonatkozó tervezetet.

Boór Miklós képviselő véleménye szerint az önköltséget mindenképpen be kellene szedni, nem szabad olcsóbban.

Szentiványi Jánosné óvodavezető az óvodát érintő összegek felől érdeklődik, mivel ő nem látta a tervezetet.

Bene Zoltánné élelmezésvezető: Gyerekek esetében 290.- Ft, dolgozói 640.- Ft.

Boór Miklós képviselő megemlíti, hogy a konyha április 1-től önállóan fog működni. Nem született döntés a nevével illetően, és arra vár választ, hogy adószámot, számlaszámot sikerült-e már kapni, mert a beszállítókat ki kell értesíteni.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző elmondja, mivel a nevében nem döntöttek, így Balatonszemes Község Önkormányzatának Közkonyhája nevet viseli, mert ez volt a tervzetben. Adószám, számlaszám és a törzskönyvi bejegyzés intézése folyamatban van.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

BALATONSZEMES KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATKÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
A **4/2012 (III.19.)** rendelettel módosított és egységes szerkezetbe foglalt az intézményi térítési díjakról szóló **8/2009.(II.16.) sz. RENDELETE**
(A rendelet szószerinti szövege mellékelve)

6./ A szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 2/2011.(II.21) sz. rendelet módosítása
Előterjesztő: Takács József polgármester

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

BALATONSZEMES KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATKÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
A **5/2012 (III.19.)** rendelettel módosított és egységes szerkezetbe foglalt a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló **2/2011.(II.21) sz. RENDELETE**
(A rendelet 1. sz. melléklete helyében jelen rendelet 1. sz. melléklete lép)
(A rendelet szószerinti szövege mellékelve)

7./ Tájékoztató a pályázati lehetőségekről

Előterjesztő: Takács József polgármester

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Takács József polgármester nagyon bízik benne, hogy jövő héten megérkezik Siófokról a BAHART részvények ára. Róka László műv.ház igazgató egyeztetéseket folytatott Kiss László úrral a Latinovits Alapítvány elnökével, és ez alapján négy pályázatot szeretnének benyújtani, amelyből egyik 50%-os, a többi pedig 100%-os támogatottságú.

Róka László műv.ház igazgató elmondja, hogy az érdekeltségnövelő pályázat 50%-os támogatottságú. A Latinovits Szavalóversenyre korábban az alapítvány szokott pályázni, most az intézmény nyújtotta be a pályázatot. Ezenkívül még pályázni akarnak a Bujtor Filmfesztiválra valamint a Gyermek versmondó táborra. Előhírként jelent meg, hogy március 23-án kerül kiírásra fesztiválok rendezésére irányuló pályázat.

Takács József polgármester: Testvérvárosi kapcsolatok fesztiváljára is pályáztunk. Csíkszentdomokosi testvérvárosunknak az augusztus 20-a körüli időpont felelne meg. Az még nem említettük, hogy szintén pályázaton nyertünk 760 ezer forintot, amely által diákok utazhatnak Erdélybe. Az út már szervezés alatt van.

Boór Miklós képviselő elmondja, hogy május 27-én a 7. osztály 23 fővel indulna Kolozsvárra, majd másnap folytatnák az utat Csíkszentdomokosra. Erre 760 ezer forintot nyertünk, de magas a busz költség, mivel nagyobb buszt kellett igényelni. Ennek alapján a szülőknek is hozzá kell járulni a kirándulás költségeihez. Csíkszentdomokosi polgármester

segítséget ajánlott, ingyenesen tudnak szállást biztosítani, valamint háromszori kedvezményes étkeztést kapnak a gyerekek. Júliusban ők is szívesen jönnének, majd akkor mi látjuk őket vendégül. Valkóné Kovács Márta tanárnő szervezi a programot.

Szentiványi Jánosné óvodavezető szintén elmondja, hogy az óvoda is nyert pályázatot 2.554 e Ft értékben eszközbeszerzésre, valamint felsőoktatási gyakorlólhely biztosítására és továbbképzések finanszírozására. Ez egy 100%-os támogatottságú pályázat, amit önállóan írtak meg, külső segítség igénybevétele nélkül.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző az állami költségvetésből igényelhető lehetőségekről tájékoztat. Van létszám leépítési pályázat, de van fejlesztésre is. A létszám leépítési pályázatra vonatkozó javaslatot azzal alapoztuk meg, hogy a körjegyzőség állományából 2 fő dolgozó nyugdíjazására kerül sor az idén. Ezt a két álláshelyet pályázzuk meg, maximális pályázati lehetőség fejenként 2 millió forint.

Óvoda bővítésre vonatkozó pályázattal lehetőség lenne bölcsődei szoba kialakítására. Az építési tervek korábban elkészültek, azokat fel lehetne használni. Vegyes típusú intézmény jönne létre, 2,5 éves kortól tudná fogadni a gyerekeket. 80%-os támogatási intenzitású pályázatról van szó. Elektronikus úton lehet benyújtani. Egy pályázó csak egy pályázatot adhat be. Ezen kívül szociális étkeztetéshez kapcsolódó beruházási lehetőségek is vannak. Probléma, hogy csak azoknál lehet támogatást benyújtani, ahol kistérség költségébe támogatási lehetőségként szerepel.

Takács József polgármester elmondja, hogy Somogytúrból a következő tanévre a jelzések szerint 25 gyereket átíratnának Balatonszemesre óvodába, illetőleg iskolába. Ezt is figyelembe véve látható, nagy szükség lenne a bővítésre.

Liber Árpád Béla képviselő az iránt érdeklődik, mennyiben érinti ez a az orvosi rendelő építését?

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Tartalék alapunkon van 18 millió forint, az orvosi rendelőre beterveztünk 40 milliót, illetőleg közművesítésre és útépítésre 25+17 milliót. Ha ezt megpályáznánk, 8 millió forintot kellene saját erőhöz hozzátenni ahhoz, hogy egy csoport bővítés megvalósuljon.

Boór Miklós képviselő támogatja az óvoda bővítését, és a tetőtéri ablakok cseréje is megoldható lenne. Be kellene vállalni, akár telkek eladása árán is. Az integrációhoz készített tervek minden település felhasználhatja, még Balatonföldvár is. Ennek okán nem kérhetnek rajtunk számon semmit. Megemlíti, hogy óvodánk referencia óvoda, és ha beléptünk volna az integrációba, most harmad rendű tagintézmény lenne.

Szentiványi Jánosné óvodavezető elmondja, három csoport működik az óvodában. A kiscsoport létszáma tavaszra mindig meghaladja a 30 főt, ami a gyerekek szempontjából nem jó. Nagycsoport létszáma 20 fő, de két gyermek duplán számít, így már eléri a 25 főt. Középső csoportban 1 gyerek háromnak számít ez összesen 27 főt jelent. Ebből is látszik, van létjogosultsága a fejlesztésnek. 4. csoportba lehetne felvenni a 3 év alatti gyerekeket.

Liber Árpád Béla képviselő: Óvoda udvar? Az óvodát csak nagy költséggel lehetne orvosi rendelővé átalakítani. Ha a bővítés az orvosi rendelőt nem érinti, akkor tudja támogatni.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: A pályázat kiköti, nem lehet udvar rendezésre, kerítés építésre fordítani.

Dr. Zóka László képviselő: A költségvetésben szerepe a rendelő építés, az nem változik, az óvoda udvar rendbe tétele is ugyanúgy benne van. Ez a bővítés újabb lehetőség, az integrációs terv felhasználható erre a célra. Az Áfa-t nekünk kell lenyelni?

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző el mondja, 51 millió a kalkulált összeg. Bruttóban pályázhatunk, nincs visszaigénylési lehetőség. Véleménye szerint ez az összeg nem is lesz 51 millió forint, inkább bruttó 40 millióról lehet szó.

Dr. Zóka László képviselő: Ha ebből kijön, a tartalék alapból fedezhetjük az önrészt. Ha nem jön be a pénz, szükség esetén vissza is mondható a pályázat. Támogatja.

Böröczky Szilárd képviselő: Régóta szerettünk volna óvoda fejlesztést, túlszűfolt, nem szabad kihagyni egy ilyen lehetőséget. Támogatja.

ifj. Vasicsek László képviselő: A 18 millió céltartalékból menne? (Igen) Még számíthatunk valamilyen bevételekre.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

70/2012.(III.19.) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat a Nyitnikék óvoda egységes bölcsőde óvodai intézményként való működtetése, valamint a férőhely bővítése érdekében, az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó támogatások igénybevételenek részletes szabályairól szóló 4/2012. (III. 1.) BM rendelet alapján pályázatot nyújt be. A pályázat részeként a meglévő óvoda működési költségeinek csökkentése érdekében megújuló energia ellátást tartalmazó fűtés korszerűsítést és nyílászáró cserét szándékozik végrehajtani.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy pályázat nyertesség esetén az egységes **Bölcsőde-óvodai intézményét** az üzembe helyezést követően rendeltetésének megfelelően legalább 5 évig működteti.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozat megtételére, a pályázat előkészítésére és benyújtására.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Takács József polgármester

A Képviselő-testület felkéri Balatonöszöd Község Önkormányzatának Képviselő-testületét, mint a Közös intézmény társfenntartóját, hogy önerő biztosítása nélkül – járuljon hozzá a pályázat benyújtásához és támogassa az intézmény bővítésével megvalósuló célokat támogassa.

Felkéri Balatonszemes Község Polgármesterét, hogy a társönkormányzat felé a kérést továbbítsa és kérje a Képviselő-testület döntését.

Határidő: azonnal és március 31.

Felelős: Takács József polgármester

Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testület rögzíti, hogy 2010-ben 619 ezer Ft összegű előkészítő terv és a 2011-ben kifizetett 1.114 ezer Ft építési engedélyezési tervezési költség a beruházás költségeinek mint saját erőforráson felül részét képezi. Megállapítja továbbá, hogy a pályázatnak nem tárgya a 2012. évben költségvetési rendeletében tervezett óvoda udvarának épület előtti rendezése, és azt szolgáló 2.000 ezer Ft előirányzat. Az udvar rendezése a beruházást nem akadályozza, az eltérő helyszín miatt azt nem teszi fölöslegessé ezért az épület előtti terület rendezésére benyújtott árajánlat alapján, valamint a balesetveszély elkerülése érdekében a munkálatok megkezdhetők.

Határidő: tavaszi szünet ideje

Felelős: Szentiványi Jánosné óvodavezető.

A pályázat benyújtásának feltételei alapján 80 %-os támogatási intenzitás mellett az ütemekre bontható beruházás költségét eszközbeszerzéssel együtt 42.625.764,-Ft-ban állapítja meg, melyhez - maximált keret miatt - 30.000 e Ft támogatási igényt nyújt be.

A beruházási igényhez szükséges 12.625.764,-Ft keretösszeg pályázati önerőt a 2012. évi költségvetésének felhalmozási célú tartalékalapjából biztosítja.

Felhatalmazza a körjegyzőt, hogy az ebr42 elektronikus adatlapot a pályázat beadásának határidejéig rögzítse és a papír alapon is benyújtandó pályázathoz annak szükséges mellékleteivel együtt a pályázatot postán is továbbítsa.

Határidő: 2012. április 2.

Felelős: Takács József polgármester

pályázat elkészítéséért: dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

Ezt követően a polgármester 10 perc szünetet rendelt el.

SZÜNET

Szünet után:

8. Aktuális és egyedi döntést igénylő ügyek

8./1. TIOP pályázat múzeumok, levéltárak fejlesztésére.

/Írásaos előterjesztés mellékelve./

Takács József polgármester Előzetesen elmondja, hogy szerdára tervezett egy megbeszélést, ahol szeretne volna ismertetni a pályázatokat, de sajnos erre nem került sor, ezért egy kissé összetorlódott. Ezt követően sorban ismertette az előterjesztéseket.

Ismerteti a TIOP pályázatot, melynek összege 5-30 millió forintig terjed, és 100%-os támogatottsággal bír. Ezzel lehetőség lenne a múzeumunk bővítésére, még az udvar átalakítása is bele férne. A Reich családdal sikerült újból felvenni a kapcsolatot, adnának még tárgyakat a múzeum számára. Ilyen lehetőséget ki kell használni. Nem kerül pénzbe, talán csak a pályázatírás. A múzeum vétele során megfogalmazódott a múzeum bővítése, dr. Mészáros Balázssal azóta is tartjuk a kapcsolatot. A terület jelentős, hiszen egészen a Bujdosó területéig, a magtárig tart.

Liber Árpád Béla képviselő: 100%-os támogatásnál nem lehet vita. A Táncsics utcai sorházaknál az önkormányzat megépíthetne egy 4-es szekciót szolgálati lakásnak. A mostanit pedig fel lehetne szabadítani.

Böröczky Szilárd képviselő: Az épületet múzeumként kellene üzemeltetni. Reich Károly el lett feledve, pedig ezt az emléket meg kellene őrizni, nincs eléggé megbecsülve.

Takács József polgármester elmondja, hogy egy szobányi kiállítási tárgy van, de a család jelezte, hogy még adnának. Reich Gábor a művész gyermeke minden rajzversenyen részt vesz. Ötleként megemlíti régiségek begyűjtésének lehetőségét. A művelődési ház pincéjében lehetne tárolni, és később kiállítást szervezni a régi használati tárgyakból.

Róka László művelődési ház igazgató javasolja a pályázat benyújtását. Folyamatos kiállító helyiségeket lehetne létre hozni profilbővítés céljából. A közel múltban elhunyt művészek munkáiból is rendezhetnénk kiállítást.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

71/2012.(III.19.) számú Képviselő-testületi határozat

TIOP-1.2.2-11/1 – Múzeumok és levéltárak iskolabarát fejlesztése és oktatási,- képzési szerepének infrastrukturális erősítése A komponens: oktató múzeum és levéltár tárgyában pályázatot nyújt be.

A pályázattal a Balatonszemes, Bajcsy Zs. u. 52. sz. alatt (1904 hrszú) ingatlanon az önkormányzati fenntartású Latinovits Zoltán múzeummal egy épületben az önkormányzat tulajdonában álló (Egykori „Virsik” iskola) jelenleg bérlakásként használt épületrészek átalakításával kell megvalósítani, a Postamúzeum szomszédságában. A pályázat során közösségi térként a legalább 15 fős gyermek oktatóteremnek is alkalmas foglalkoztató kialakítását a múzeummal közvetlenül határos helyiségekből kell kialakítani az egy évre bérbe adott bérlakások átalakításával, korszerűsítésével és berendezések, eszközök beszerzésével.

Az oktató múzeum jelleg erősítésével akként kell megvalósítani, hogy lehetőség nyíljon helytörténeti és régészeti tárlatra, Reich Károly grafikus emlékeinek méltó ápolására, valamint Balatonszemeshez fűződő képzőművészek és tudósok munkásságának bemutatására.

A pályázatot nyertessége esetén az önkormányzat a lakók elhelyezését szükség esetén és bérleti szerződés lejárat előtti felbontása esetén biztosítja.

A támogatás összegeként több ütemre bontás miatt **30.000 E Ft-ot** kér biztosítani.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázati feltételhez igazítva a pályázatot készítse el és azt határidőre nyújtsa be.

Határidő: március 30.

Felelős: Takács József polgármester

8./2. Könyvtári szolgáltatások összehangolása.

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Böröczky Szilárd képviselő afelől érdeklődik, hogyan történik a pályázat írása, pénzbe kerül-e, ugyanis a jegyző asszonytól nem várható el hogy megírja, mert nem is győzné.

Takács József polgármester nem tudja mibe kerül a megírás. Kérünk ajánlatot, és később visszatérünk rá.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

72/2012.(III.19.) számú Képviselő-testületi határozat

TIOP-1.2.3-11/1 – Könyvtári szolgáltatások összehangolt infrastruktúra érdekében 5,5 millió Ft –tal az 1/b komponens alapján iskolakönyvtár fejlesztését kell megvalósítani.

Felhatalmazza a Reich Károly Általános Iskola, Sportiskola Alapfokú Művészetoktatási Intézetet és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat Igazgatóját, hogy a pályázatot az intézmény nyújtsa be jelen fenntartói hozzájárulással.

Határidő: pályázati kiírás szerint május 31.

Felelős: Boór Miklós iskola igazgató

8./3. Intézményi infrastruktúra fejlesztés

/Írásos előterjesztés mellékelve./

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

73./2012.(III.19.) számú Képviselő-testületi határozat

TIOP-1.1.1-11/1 – Intézményi informatikai infrastruktúrafejlesztésre a közoktatásban tárgyú várható pályázathoz 10 millió Ft erejéig a pályázatot elő kell készíteni, hogy a pályázat megjelenése esetén azt a Reich Károly

Általános Iskola, Sportiskola Alapfokú Művészetoktatási Intézetet és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat Igazgatója be tudja nyújtani.

A pályázat kiírását követően egyeztetni kell, hogy az eddigi informatikai pályázatok révén beszerzett eszközök úgy kiegészítésre kerüljenek, hogy azok kompatibilis módon a teljes korszerű informatikai hálózat és oktatás valamennyi területét lefedjék.

Határidő: előkészítésre május 30. és pályázat megjelenése és kiírása után az ott megjelölt határidő.

Felelős: Boór Miklós iskolaigazgató.

- A KEOP-4.9.0 Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva pályázat

Takács József polgármester elmondta, hogy 85 %-os támogatás várható, a hivatal felújítását kellene megcélózni.

Az **Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinált** fejlesztésekre, valamint a turisztikai szolgáltatások fejlesztésére vonatkozó pályázatok még nem kerültek kiírásra, ezért a testület úgy döntött, hogy később térnek rá vissza.

Dr. Valkó Zsuzsanna e pályázat 60 %-os támogatási lehetőséget tartalmaz a nonprofit szervezetek számára is, amely az élményfürdőt érintheti.

Boór Miklós képviselő: Ha el is halasztjuk a döntést az élményfürdő kérdését nem kellene pályázathoz kötni, mert megint csúszna 1 évet.

A testület 7 igennel levette napirendről

- DDOP -2.1.1/D-12 turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése

Takács József polgármester ismertette a pályázat várható szövegét.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Ez is társadalmi egyeztetés alatt áll, reméli, hogy ez is áprilisban megjelenik, ugyanúgy, mint az Új Széchenyi tervben megjelölt prioritások közül több, amely céljainkkal egyeztethető, akár munkahely teremtés, akár bérlakás építési programról legyen is szó.

A testület 7 igennel levette napirendről.

Szentiványi Jánosné óvodavezető Az iskolai tehetség gondozás tárgyában egy szakmai pályázatíró jelentkezett. Elmondta, hogy mivel eléggé bonyolultak a TIOP - os pályázatok ezért jelentős terhet jelentenek. Ha lehet pályázatírók segítségét kérni, akkor ezt jónak tartaná. A támogatás 100 %-os.

Takács József polgármester: Ha 100 %-os támogatású, akkor ne legyen akadálya 1-2 %-os pályázatírói költség, ezért azt javasolja kérje meg az ajánlatot az óvoda vezető és kerüljön vissza úgy a testület elé.

A Képviselő-testület ezzel egyetértve a pályázatokról szóló napirend tárgyalását befejezte.

Ezt követően a polgármester 10 perc szünetet rendelt el.

SZÜNET

Szünet után:

8.4/ ifj. Vasicsek László képviselő indítványa.

/A beadvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Takács József polgármester ismerteti az indítványt, melynek lényege, hogy a Dél-Balaton FC nem tud pályázatokat benyújtani azon oknál fogva, hogy a költségvetési rendelet mellékletében csak az első félévi támogatási összeg szerepel. Ez a táblázat adja az önrész igazolásának feltételét, ezért kéri a testületet, szíveskedjen módosítani a táblázatot.

Dr. Zóka László képviselő: Lehet, hogy félreértés történt a költségvetés elfogadásakor. Valóban, csak az első félévi támogatást fizetjük ki, de az egész évit elfogadta a testület. Ez alapján javasolja a táblázat módosítását.

ifj. Vasicsek László képviselő elmondja, hogy a pályázat benyújtási határideje április 1., és ehhez szükséges a módosítás. A pályázat az utánpótlás nevelésre, bírói költségekre, eszközbeszerzésre irányul, az a lényeg, hogy az utánpótlásra vonatkozzon.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Ilyen esetben nem kellett volna megvárni az ülést, már előbb is lehetett volna jelezni, mert ez rendeletmódosítás igényel, melyet az ülésre elő lehetett volna terjeszteni. A költségvetési rendelet bevételi és kiadási oldalát egyensúlyba kell helyezni.

Dr. Zóka László képviselő: A tavalyi pénzmaradvány terhére lehetne ezt biztosítani, és majd valahogy kigazdálkodjuk. Azt viszont a jövőben jobban át kell gondolni, kinek adunk támogatást. Ezt most meg kell szavazni.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző összefoglalja, hogy a rendelet bevételi oldalán a pénzmaradvány 4 millió Ft-tal (1.sz. mell.) a civil szervezeteknek adandó támogatást pedig a Községi Sportegyesületnél 2,5, míg az FC-nél 1,5 millió Ft kiadási többlettel (13. mell.) lehet módosítani.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2012 (III.19) rendelete az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló

1/2012 (II. 20.) sz. rendelet módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról.

/A rendelet szövszerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

8.5/ Liber Árpád Béla képviselő indítványai

(Az indítványt is tartalmazó Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Takács József polgármester felolvassa az előterjesztést és a hozzá tartozó határozati javaslatokat, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8.5.1./ Partvédmű javítása.

Takács József polgármester ismertette az előterjesztést és határozati javaslatát. Felhívja a figyelmet arra, hogy korábban már volt probléma abból, hogy az állami területű mederben végeztek munkát, sőt bírsággal is fenyegettek.

Liber Árpád képviselő: Felidézte azt az eseményt, amikor a bírsággal fenyegetés történt, melynek oka az volt, hogy úgy feliszapolódott a meder, hogy majdnem tragédiához vezetett. A javaslattal egyetért.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

74/2012.(III.19.) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Balaton partvédművét a Hullám út előtti parttól a Balatonöszöd közigazgatási határig tartó szakaszán felújítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Balaton meder állami tulajdonára tekintettel a jogi partvonal egyeztetésével egyidejűleg és az állami kezelői jogot gyakorlójával együtt a partvédmű állapotának felmérésére hívjon össze bejárást, melyre - legalább három - a partvédmű helyreállítására jogosult költségbecslést biztosítani tudó kivitelezőt, vagy szakértőt is meg kell hívni. A bejárást követően a Képviselő-testület elé kell terjeszteni, hogy a beton partvédművek, illetve kőszórások helyreállításának

- költsége mennyi,
 - hogyan ütemezhető, és
- milyen sürgősségi sorrend szerint,
- milyen pénzügyi forrás igénybevételelél valósítható meg.

Balatonszemes Községi Önkormányzat a Balaton balatonszemesi közigazgatási területén lévő partvédművének helyreállítása érdekében megkeresni rendeli a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-t.

Határidő: Összehívásra 2012. március 31 és azt követő Kt. ülés

Felelős: Takács József polgármester.

8.5.2./ „Tuskó öböl” partvédelme

Takács József polgármester: Elmondja, hogy a helyzet ennél is ugyanaz, ezért javasolja a határozati javaslat megszavazását.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

75/2012.(III.19.) számú Képviselő-testületi határozat

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Vízügyi Igazgatóság és a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. bevonásával a „Tuskó öböl” –ben a víz által „elhódított” szárazföldi partszakasz helyreállítására jogszerű és a további elhabolást megakadályozó partvédelemre megoldást keressenek.

Határidő: 2012. március 31 és azt követő Kt. ülés

Felelős: Takács József polgármester.

8.5.3/ Berzsényi utca végén koros fák ültetése.

A vita során **Liber Árpád** képviselő kifejezte, hogy nem ragaszkodik határozat meghozatalához jelzése alapján azt kívánta elérni, hogy a Berzsényi utcán szükség volna fák ültetésére, amely történhet az előterjesztés szerint is, de olyan koros fák kellenek, amelyeket nem tudnak tönkre tenni. A fák árai jól vannak kalkulálva, de a Kft. költségvetésébe szerinte évente 10-15 fa belefér, s bár a Kft költségvetését szívégyének tekinti az ez évben meghatározott élményfürdői fejlesztéssel - ha időben elkészül - megtakarítanak annyit, hogy ez megvalósuljon. Hogy milyen fajtájú és éves fa kerüljön ki meg kell kérdezni Dr. Stirling Jánostól.

Boór Miklós képviselő az elhangzottak alapján Dr. Stirling János prof. úrral egyeztetett módon az előtte szóló képviselővel egyetért.

A kérdésben a határozati javaslat nem került szavaztatásra azzal, hogy a feladat elvégzendő, de külön pénzügyi keretet nem igényelhet.

8.5.4/ Dózsa György út végének aszfaltozása.

Takács József polgármester felolvasta a határozati javaslatot, amely A kérdéskör kapcsán vita alakult ki.

Liber Árpád képviselő: A rövid szakaszú utcarészt kiépítésének befejezését, mint indítványozó indokolta. A vita kapcsán felmerült a Sport utca, Csillag utca stb. 7-es főútra való csatlakozása is, melyek évtizedek óta befejezetlenek.

Dr. Valkó Zsuzsanna javasolja, hogy a 7-es és a Széchenyi utak összekötésének folyamatban lévő árajánlataival egyidejűleg ezen munkálatokra is lehet ajánlat. A 7-es főútra történő rácsatlakozás feltétele viszont a közútkezelővel egyeztetendő. Feltétele a közvilágítás kiépítése, melyre árajánlattal rendelkezünk és költségvetésbe beépült. Ha az megvalósulhatna az Egri Sándor féle házilag, akkor a belterületi tábla addig kivihető volna és az útkeresztezésekre szabvány alóli mentesítés kérhető, tekintettel arra, hogy rendezési tervünkben szerepel.

Az előterjesztés alapján az indítványt benyújtója azzal egyetértve, hogy a 7-es és Széchenyi út összekötésével együtt térjünk vissza, az árajánlatok ismeretében kerüljön sor döntésre egyetértettek.

8.5.5./ Őstermelői piac bővítése.

Boór Miklós képviselő: A korábbi másfél millió a térburkolattal együtt került annyiba ?

Liber Árpád képviselő: Mint a korábbi Kht. vezetője igennel felelt. 3 asztallal történő bővítést tart szükségesnek, korábban a mozi mellett 15 árusító asztal volt, ez egyre csökkent.

Takács József polgármester felolvasta a határozati javaslatot, melynek tartalma szerint árat kellene megjelölni, valamilyen forrás terhére. Egyúttal elmondja, hogy szerinte nincs kihasználva a jelenlegi piac, nincsenek többletigények

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Ahol a határozati javaslatban pontozottan szerepel, nincsenek árajánlatok, ezért korainak tartja a megvitatását. Úgy tervezték volna, hogy ajánlatok után kellene előhozni,

Dr. Zóka László képviselő: Véleménye szerint hirtelen sértődésből eredtek az előterjesztések.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: nem vitatja, hogy azért került az előterjesztés és határozati javaslat a testület elé, mert elhangzott, hogy ne a jegyző döntse el mik kerülnek végrehajtásra. Ám ebből is látható, hogy olyan indítványokról, melyek pénzügyi vonzata ismeretlen, nem lehet árajánlatok nélkül dönteni. Nem azért nem került megszavaztatásra az indítvány, mert nem akarták, hanem elő kell készíteni, a munkavégzések során nincsenek elfelejtve, ez és ezek képezik a végrehajtás alapjait.

Takács József polgármester: Emlékeztet arra, hogy most ez másfél millió, amikor a lovas-turizmus kérdése volt napirenden másfél millió különbséggel 30 millió többlettámogatás került volna Balatonszemesre. Nem vitatja, hogy a képviselőknek van joga indítványozni, de nem érti az értékrendet, s szerinte ezt többen nem értik.

A fentieket követően az olyan indítványok, amelyek Árajánlatot igényelnek, illetve mindazok, amelyek költségvetési rendeletben szerepelnek a képviselő-testület egyetértésével a tárgyalás sorozatból kikerültek

8.5.6./ Dobó, Nefelejcs, Munkácsy és Vigadó lejáró portalanítása.
Árajánlatot igényel.

8.5.7./ Berzsenyi utca közvilágítása
Költségvetési rendeletben szerepel.

8.5.8./ Utca házszám.
Külön napirend miatt nem került itt megvitatásra.

8.5.9/ Az élményfürdő javaslata.
A költségvetési rendeletbe beépült, ezért külön döntésre nem került sor.

8.5.10./ Orvosi rendelő.

A költségvetési rendeletbe beépült, ezért külön döntésre nem került sor.

8.5.11./ Volt MOL terület hasznosítása.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző javasolja, hogy a többi indítvánnyal ellentétben itt kerüljön sor érdemi vitára, mert a feszültség egyik pontja, hogy parcellázásra kerüljön-e és telkek valósuljanak meg, vagy maradjon GKSZ övezeti besorolásban.

dr. Zóka László képviselő úr minden bizonnyal azért kérdezte a rendezési terv módosításánál, hogy van-e újabb módosításra várakozási idő, mert e kérdés rendelet módosítást igényelne, ha lakótelkek céljára kívánja a testület a területet felhasználni.

Elmondja, hogy a parcellázásra készített terv és költségkalkuláció /PDF formátumban van a testület előtt/ 6 db. telke közül 2 a megvásárolt MOL területre, 4 db a KFT jelenlegi telephelyére esne. Ez azt jelenti, hogy sem a telekalakítás, sem közművesítés nem kezdhető addig, amíg a Kft. új telephelye és kiköltöztetése nem történne meg. A közművesítésre egy ajánlat 11 mó Ft-tal kalkulál. Kétli, hogy e területen 10 mó Ft-ért vásárolnának telket a mai ingatlan túlkínálat mellett.

Takács József polgármester: A Szedresben 5 millióért teljes közműves telkek vannak és nem nagyon fogy évek óta. Nem hiszi, hogy 10 millióért el lehetne itt adni és az a jelzett 60 millió bármikor is bejönne.

Ugyanakkor a Kft. telephelyének változását, ha meg is történik nem tartja annyira sürgősnek. Ezt pályázat nem képezi, s szerinte a legrosszabb döntés volna olyan döntést hozni, hogy saját erőből építsünk telephelyet a helyett, hogy a BAHART részvényeket így használjuk fel. Azok a jó pályázatok és fenntartható fejlesztések, amelyek munkahelyet teremtenek, vagy költségeket takarítanak meg, mint a közvilágítás korszerűsítés, amely 8 milliós költséget takarított volna meg és gyorsan megtérült volna.

Liber Árpád képviselő: Ragaszkodik az indítványához, mert a Kft.

Sajnos az orvosi rendelőre nem lehet pályázni, a jelenlegi MOL területért kiadtunk 25 millió Ft-ot, az szerepel a gazdasági tervünkben, hogy a Szedres településrész a Táncsics úttal összekötésre kerüljön. Ez a borzasztó értékes terület ne legyen benzinkútnak feltartva, ha a 7-es mellé akarjuk, akkor keressünk annak más helyet. Szemes családias hangulatához a telkesítés tartozik.

Dr. Zóka László képviselő: A telekalakítást javasolja. Ebben a kérdésben is lehetne akár falugyűlést is tartani lehetne.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Falugyűlés megtartását és szimpátia szavazást akkor tartja érdemlegesnek, ha nem egy megszervezett csoport vesz azon részt, mert ha egy szervezett azonos véleményen lévő közösség jelenik meg és adja le a szavazatát, nem biztos, hogy azzal azonosulni tud a képviselő-testület.

Dr. Zóka László képviselő: Egyetért a felvetéssel, de más módja is lehet a véleménykérésnek, amire támaszkodni lehet.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Az újságban a kérdőívek erre is szolgálhatnak, bizonyára jobban érdekelné a lakosságot a beruházásokban való vélemény nyilvánítás, mint az, hogy nyomdában, vagy fénymásolatként készüljön-e az újság. Ez a kérdés végérvényesen és hosszútávon dönti el a falu ezen részének a képét.

Takács József polgármester: Nem annyira sürgős a döntés, hogy azonnal dönteni kelljen.

Gelencsérné Oszlár Viktória képviselő: Nem ért egyet a halogatással.

Takács József polgármester: A testületnek addig kell tárgyalni, míg nem tud dönteni

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Mivel időközben Liber Árpád az ülésteremből, így ismertette, hogy indítványa ügyében az a javaslat fogalmazódott meg, hogy megbeszélésen kerüljön át kell értékelni, a főépítész véleményét is kikérve, hogy közösségi célú (nem kizárólag benzinkút) épületek céljára indokolt-e ezt, vagy magántelkekre javasolja.

Liber Árpád képviselő: az elhangzottakat azzal egészítette ki, hogy a megbeszélésre Szomorú Szilárdot is meg kellene hívni, mint az a falugyűlésen elhangzott.

A fentiekkel a képviselő-testület a kérdést azzal vette le napirendről, hogy az utca-házzám rendezéssel egyidejűleg tartandó megbeszélésen a kérdés előzetes megvitatása után a soron következő testület elé kerül.

8.6 Utcák elnevezésének és házzámozás rendezése.

/Írásos előterjesztés és rendelet tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző szóbeli kiegészítőjében elmondja, hogy dr. Stirling János professzor úr anyagára támaszkodva került megfogalmazásra egy nem teljes írásos előterjesztés. Kétségtelen, hogy Hunyady József grófról nincs utca elnevezve, Csapody Veráról szintén nincs és számos településhez kötődő méltó nevet lehetne sorolni. Az anyag vitaindítónak is felfogható. A nagyobb probléma az utca nevek módosítása, vagy a házzám rendezése. Számtalan esetben ki-be ugráló (pl. Szabadság utca, Semmelweis utca) számozás van. Könnyű dolog volt, az új – Széchenyi és 7-es közötti - utak terek elnevezésére javaslatot tenni, nagyobb probléma a változtatás, ahol vannak nyilvánvalóan megváltoztatandók, de olyan is ami nem egyértelmű.

dr. Zóka László képviselő: Javasolja, hogy vitaindítónak kellene tartani, ahogyan az javasolt az előterjesztésben . Ha a testület ügyis összeül egy rendezési terv előtt könnyebben követheti a Képviselő-testület, hogy mely utcákról, területekről van szó és döntésre jobban előkészíthető.

Liber Árpád képviselő: Ahol nem szükséges, ott ne legyen változtatva, mint a Sport út, még akkor sem, ha Stirling professzor úrral egyetért és semmi köze a sporthoz, de megszokták. Az új és el nem nevezett utcákat kellene elnevezni. Azt jónak tartja, hogy azokat a közöket, amelyek lejáróul használnak el legyen nevezve. Beszéljünk róla, most viszont ne döntsünk.

Boór Miklós képviselő: Azt kéri, hogy legyen egy kidolgozott változat arra is, kit milyen összegű anyagi tehet fog terhelni, mert volt aki elvesztette okmányait és 54 ezer Ft-ba került mire a végére ért. A Dózsa uton a több azonos számot perezni kellene, csak ott módosuljon, ahol muszáj.

dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Amikor hivatalból történik utca házzám változás, akkor az okmányirodát értesítik. A lakcím kártya ilyen esetben nem jelent költséget, de vállalkozási igazolványok stb. már költséget jelentenek. Az adókártya TAJ kártya, illetve azok amelyek

lakcímet nem tartalmaz, bejelentést (levélben) igényelnek. Azokban az esetekben, ahol lehet per jellel megoldani, nem kell az egész utcát változtatni, de szinte nincs olyan utca, amely teljesen rendbe lenne.

A fentieket követően a napirend

8./ 7 Somogytúr Községi Önkormányzat szándéknyilatkozata */Írásos előterjesztés mellékelve./*

Takács József polgármester: Ismertette, hogy Somogytúr polgármestere a mai napon áthozta a döntésüket. Az együttműködést így mindkét fél részéről rendezett. A testületet emlékezteti, hogy az intézményeknél a 2012-es évre hozzájárulás mentesen adnánk lehetőséget, a gyerekek szállításáról Somogytúr gondoskodik.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Az áprilisi testületi ülés együttes ülés lesz. Az együttműködési megállapodást készíthetjük és a társuláshoz való csatlakozást is. Ez nem átszervezés volna, így március 31-ig azért nem sürgető a határidő, mert továbbra is megmaradnak Látrányban is társulás tagjaiként. Közoktatási szakértők is így értelmezik, ezért az április ülésre kidolgozott együttműködési megállapodást és a Balatonöszöd képviselő testületének is döntési jogkörét igénylő társuláshoz történő csatlakozás tervezetét. Ettől függetlenül a kétoldalú nyilatkozatok megszülettek február 20-án a társulásba fogadó készségről és március 8-án a társulásba lépés lehetőségével történő életről. Somogytúr polgármestere felhatalmazást kapott az aláírásokra.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

76/2012.(III.19) számú Képviselő-testületi határozat :

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1./ az 50/2012 (II.20) KT. határozatát megerősítve a Somogytúr Községi Önkormányzat 16/2012 (III.08) határozata alapján kétoldalú együttműködési megállapodást köt a helyi önkormányzatok együttműködéséről és társulásairól szóló 1997. évi CXXXV. tv. 19 §-a alapján.

A kétoldalú együttműködési szerződés tervezetének elkészítésével a körjegyzőt bizza meg, mely rögzítse azon kereteket, amelyeket előzetesen az önkormányzatok döntései fogalmaztak. Az együttműködési megállapodást tervezetet a testület soron következő ülésére kell betervezni.

Határidő: 2012. április 16.

Felelős: Takács József polgármester,
előkészítésért dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző.

2./ Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a meghozott döntésekre tekintettel az együttműködési megállapodás és az alábbiakban részletezett intézményfenntartó társulási szerződések aláírásáig is biztosítja, hogy a település székhelyén lévő alapfokú oktatási,- nevelési intézményeikbe a somogytúri szülők gyermekeiket

beíratassák, ezért a beiratkozás hirdetését meg kell küldeni Somogytúr község polgármesterének is.

Határidő:

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Takács József polgármester

Gyermekek beíratásánál: Boór Miklós iskola igazgató és
Szentiványi Jánosné óvodavezető

3./ A Képviselő-testület a szerződések előkészítése során tartott megbeszéléseken elhangzott megegyezés alapján a székhelyén lévő intézményeiben – Somogytúr állandó lakosú ellátottak után - normatív állami támogatáson túl 2012. évre további önkormányzati hozzájárulásra nem tart igényt.

4./ Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az együttműködési megállapodás mellett a Balatonszemes-Balatonöszöd Községek Önkormányzatai által alapított iskola-óvodai intézményfenntartó társuláshoz Somogytúr Község Önkormányzatának csatlakozását előzetesen támogatja és a társulási szerződés módosításának elkészítésére a körjegyzőt megbízza. A közoktatási és nevelési Intézményfenntartó társulás társulási szerződését háromoldalú aláírásra elő kell készíteni és az érintett intézmények alapító okiratának módosítási tervezetével együtt a soron következő együttes Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

A képviselő-testület a tervezeteket az április –i közös Képviselő-testületi ülés meghívójával együtt az érintett testületi tagoknak írásos anyagnaként megküldeni rendeli.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Takács József polgármester

Szerződéstervezetekért: dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

8.8./ 2050/4 hrsz-ú ingatlan résztulajdon vételre való felajánlása.

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Dr. Zóka László képviselő: Tisztázandó pontosan mennyi az önkormányzaté, hol van, kell-e még terület, illetve miért nem jelentkeztek eddig. A lehetőség mindenkinek adott volt, élhettek volna vele, ha nem akartak volna többet. Volt olyan tulajdonos, aki 30 ezer Ft/m² –t kért volna. A tartalék maradjon meg pályázati önrésznek.

Boór Miklós képviselő: Megerősíti a véleményt, hiszen a tanácskozáson maga is halotta ezen álláspontokat.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző a képviselői kérdésre válaszolva ismerteti, hogy 2/3-ad részt meghaladó rész az önkormányzaté, ezért művelési ág változást kezdeményezhet. Az út lejegyzés és kitűzés történt meg, telekalakítás engedélyezendő.

Elmondja, hogy ezen tulajdonosok nem e körbe tartoznak akik többet akartak volna, hanem a kiértékelésből azért maradtak ki, mert nem szerepeltek a tulajdonosok között, földhivatali hiba miatt. Észlelték, hogy történik valami a területen és érdeklődve jöttek be. A tulajdoni lapot a TAKARNET-ről kinyomtatva kiderült, hogy nincs meg a tulajdonjoguk. A hagyatéki

végzéssel a földhivatali kiigazítás után jöttek vissza és ajánlották fel a területüket. Ezen érdekes eset miatt vétkesnek a szempontból, hogy miért nem a többi résztulajdonossal ajánlották fel a részüket. Ettől függetlenül dönthetünk a vételről, annak elutasításáról, vagy arról, hogy szándékozunk megvenni, de nem most, hanem később, amikor a kiadás forrás oldalát megtaláljuk.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

77/2012.(III.19) számú Képviselő-testületi határozat :

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete előzetes szándékát fejezi ki arra, hogy a balatonszemesi 2050/4 hrsz-ú 2.9701 m² kiterjedésű és 10,4 Ak értékű erdő művelési ágú ingatlan rész tulajdonához a tulajdonos társaktól a résztulajdonukat az alábbiak szerint egy későbbi időpontban megvásárolja:

a./ A tulajdoni lap:

- 54. sorszám alatt felvett: Dr. Bohus Gézáné 6/444-ed

- 64. sorszám alatt felvett Koszorús László 6/444-ed

(megközelítőleg 2.500,-Ft/m²) Összesen: 12/444-ed részt
kettőmillió.- Ft vételáron.

A képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert és a körjegyzőt, hogy a forrás oldalát vizsgálják meg és a fedezet többletbevételből történő teljesíthetősége esetén a konkrét döntés meghozatala érdekében terjesszék azt ismételtén a testület elé.

Határidő: 2012. április 20.

Felelős: Takács József polgármester

8.9./ GANZ részvények értékesítése.

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Takács József polgármester: Ez volt már testület előtt korábban alacsonyabb ajánlatára 100 %-ot mondtunk.

Dr. Zóka László képviselő: Ha hoztunk 100 %-ra egyszer már döntést, akkor maradjon az. testület ennél, vagy 90 %.

Boór Miklós képviselő: Tőke emeléssel hozhat nehéz helyzetet és elértéktelenedést is.

Gelencsérné Oszlár Viktória képviselő: Javasolja 90 %.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

78/2012.(III.19) számú Képviselő-testületi határozat :

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Ganz Műszer Zrt-nél levő részvényeit (2.700.000 Ft összegű) eladja 90 %-

os áron, azaz 2.430.000 Ft értékben, az új ajánlatot 15 napon belül meg kell küldeni Hanspeter Menger részére.

Határidő: 15 napon belül

Felelős: Takács József polgármester

8.10 ZÖLDFOK

/Válaszlevél mellékelve./

Takács József polgármester: Javasolja a válasz tudomásul vételét, a rendelet módosítását csak akkor, ha a törvény módosítás hatályba lép.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

79/2012.(III.19) számú Képviselő-testületi határozat :

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul vette az AVE Zöldfok Zrt válaszlevelét és az átiratnak megfelelően a parlament előtt lévő törvény módosításáig a 2012. január 1-i hatályos rendeletét továbbra is fenntartva a z esetleges módosítást a törvény tervezet elfogadása és hatályba lépéséig elnapolja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Takács József polgármester és dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

8.11. KIADVÁNY

Takács József polgármester: Mivel nem veszünk részt a kiállításon, továbbra sem sürget az idő, de lehet utánnyomás, ill. új kiadványt illetően, legfeljebb utánnyomásban történhet döntés, ami azonban változatlanul nem történhet, hiszen a Kistücsök is megújult valószínű, hogy már az új épületet kívánja a tulajdonos reklámozni.

Boór Miklós képviselő: régi adatokkal ne legyen utánnyomás, frissíteni kell.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Az összehajtogatós és közepén térképes 2 éves, népszerű volt és fogytán van.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

80/2012.(III.19.) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a zsebkalauz és hajtogatható leporellós prospektus 10 ezer példányszámban történő utánnyomását rendeli meg. Az utánnyomás megrendelése előtt tisztázandó a reklámfelület, melyet 15-15 ezer Ft+ Áfa/ hirdetés vállalkozó áron a korábbi méret szerint biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozók jelentkezése és a reklámfelület foglalása után a nyomdai utánrendelést biztosítsa oly módon, hogy az még a főszezon előtt megérkezzen.

Határidő: azonnal és értelem szerint

Felelős: Takács József polgármester

8.12 Stabilitási tv.-ből eredő kötelezettségek.

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Az előterjesztéssel a törvényi kötelezettségnek tesznek eleget, ezért nem javasolja vitára bocsátani.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

81/2012.(III.19.) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő- testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29. § (3) bekezdése alapján a saját bevételek, valamint az adósságot keletkeztető ügyeletekből eredő fizetési kötelezettségek 2013-2015. évekre várható összegét az alábbiak szerint határozza meg: Ft-ban

| Megnevezés | 2013. év | 2014. év | 2015. év |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|
| SAJÁT BEVÉTELEK | | | |
| Helyi adó | 205.000.000 | 207.000.000 | 210.000.000 |
| Vagyon, vagyoni értékű jog értékesítése, hasznosítása | 25.000.000 | 16.000.000 | 10.000.000 |
| Osztalék, koncessziós díj, hozambevétel | 1.000.000 | 600.000 | 500.000 |
| Tárgyi eszköz, immateriális jószág, részvény, részesedés értékesítése | 2.850.000 | 1.500.000 | 1.000.000 |
| Bírság, pótlék, díjbevétel | 300.000 | 300.000 | 300.000 |
| Bérelti és lízingdíj bevétel | 14.000.000 | 15.000.000 | 15.000.000 |
| Egyéb működési bevételek | 8.850.000 | 17.500.000 | 25.550.000 |
| Előző évi pénzmaradvány igénybevétele | 8.000.000 | 8.100.000 | 8.150.000 |
| Saját bevételek összesen: | 265.000.000 | 266.000.000 | 270.500.000 |
| ADÓSSÁGOT KELETKEZTETŐ ÜGYLETEK ÉS AZ AZOKBÓL EREDŐ | 0 | 0 | 0 |

FIZETÉSI KÖTELEZETTSÉGEK

| | | | |
|--|---|---|---|
| Hitel, kölcsön | 0 | 0 | 0 |
| Értékpapír | 0 | 0 | 0 |
| Váltó | 0 | 0 | 0 |
| Pénzügyi lízing | 0 | 0 | 0 |
| Adásvételi szerződés megkötése a visszavásárlási kötelezettség kikötésével | 0 | 0 | 0 |
| Legalább háromszázhatvanöt nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés, és a még ki nem fizetett ellenérték | 0 | 0 | 0 |
| Külföldi hitelintézetek által, származékos műveletek különbözeteként az Államadósság Kezelő Központ Zrt.-nél elhelyezett fedezeti betétek, és azok összege | 0 | 0 | 0 |

Felkéri a polgármestert a határozat közlésére.

Felelős : Takács József polgármester

Határidő : 15 napon belül.

Mivel több tárgy, kérdés bejelentés nem volt Takács József polgármester a nyilvános ülést bezárta, mely külön jegyzőkönyvezett zárt ülésenként folytatódott.

kmf.

Takács József
Polgármester

dr. Valkó Zsuzsanna
körjegyző