

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. január 18-án 16.00. órakor** kezdődő a Latinovits Zoltán Művelődési Ház földszinti nagy termében megtartott **soron következő nyilvános üléséről.**

Jelen vannak:

Takács József polgármester
Valkóné Kovács Márta alpolgármester
Böröczky Szilárd képviselő
Fias Istvánné képviselő
Kelemen Ferenc Miklósné képviselő
Kocsisné Liber Márta képviselő
Mischl Antalné képviselő
Petrus Péter képviselő
Szomorú Szilárd képviselő (később érkezik)
Zrínyi László képviselő

Meghívottak:

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző
Kelemen Csilla jkv.
Ifj. Boór Miklós iskolaigazgató
Szentiványi Jánosné óvodavezető
Kertész Adél Szemesért Kft. üv.ig.
Pörneki Anikó

Érdeklődő: 5 fő

Takács József polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, és minden megjelentet. Megállapítja, hogy a testület **9 fővel** jelen van, így az ülés **határozatképes** és azt **megnyitotta.**

Előterjesztette napirendi tervezeteit:

- 1. Jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri és bizottsági döntésekről**
Előterjesztő: Takács József polgármester
- 2. A helyi hulladékkezelési szolgáltatás rendjéről, a településtisztaság egyes kérdéseiről és a közszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 24/2002.(XII.16.) számú képviselő-testületi rendelet módosítása**
Előterjesztő: Takács József polgármester
- 3. A szociális igazgatásról és a szociális ellátások helyi rendszeréről szóló 12/2009.(III.16.) számú képviselő-testületi rendelet módosítása**
Előterjesztő: Takács József polgármester
- 4. A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 6/2003.(III.31.) számú képviselő-testületi rendelet módosítása**
Előterjesztő: Takács József polgármester
- 5. A rendezési terv és a Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálata**
Előterjesztő: Dr. Stadler József főépítész

6. Balatonszemes Községi Önkormányzat Közfoglalkoztatási Tervének elfogadása

Előterjesztő: Takács József polgármester

7. Aktuális és egyedi képviselő-testületi döntést igénylő ügyek

Mischl Antalné képviselő SZEOB Bizottság elnöke kéri hogy a 3. pontot vegyék le napirendről, mert a Bizottságnak nem volt lehetősége felkészülni a rendeletmódosításra.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző elmondja, hogy a szociális igazgatásról és a szociális ellátások helyi rendszeréről szóló 12/2009.(III.16.) számú képviselő-testületi rendelet módosítása az elmúlt évben már részben megtörtént. A mai ülésen a térítési díjakkal kapcsolatos változások rendezésére kerülne sor. Amennyiben mai napon nem dönt erről a Képviselő-testület, akkor csak a következő hónaptól lehet bevezetni az új térítésszabályokat. Kérése, hogy ha most lekerül napirendről, akkor ne halasszák el a februári ülést, mert akkor csak márciustól léphet érvénybe.

Mischl Antalné SZEOB Bizottság elnöke elmondja, hogy ezen kívüli egyéb jogszabályi változásokra gondolt. A térítési díjakkal kapcsolatos melléklet módosításának nem tartja akadályát.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző elmondja, hogy a mai ülésen kizárólag a 1. számú melléklet kerül megtárgyalásra. A rendelet belső tartalmát nem érintik.

Szomorú Szilárd megérkezik.

Az elhangzott napirendi tervezeteket a képviselő-testületi tárgyalásra 9 igen, 1 tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta.

Napirendek tárgyalása:

1./ Jelentés a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri és bizottsági döntésekről.

Előterjesztő: Takács József polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékeltét képezi.)

Szomorú Szilárd képviselő kérdezi, hogy az elmúlt ülés óta a Zöldfok Zrt. hulladékszállítási ügyével kapcsolatosan történt-e valami előrelépés abba, hogy kezdeményezték a települések összehívását, összefogását ez ügyben.

Takács József polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy a Kistérségi Társulás ülésén tárgyalták ezt az ügyet és Társulás elnökét felkérték, hogy képviselje érdekeiket a Zöldfok Zrt.-vel szemben. A Fogyasztóvédelmi Felügyelőségtől megérkezett a válaszlévelel, hogy a Zöldfok Zrt. szállítási költségei és díjszabása jogszerűen megállapított.

Szomorú Szilárd képviselő elmondja, hogy véleményes szerint a települések képviselőit kellene összehívni és együttesen a konzorciumi szerződést megtárgyalni.

Takács József polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a konzorciumi szerződés szerint 10 évre el vannak kötelezve ennek. Nincs a térségen belüli egységes gondolkodás, sem összefogás.

Takács József polgármester az alábbi szóbeli kiegészítést tette:

- Balatoni Hajózási Zrt. 902.000.- osztalékelőleget utalt át az Önkormányzatnak.
- Megállapodás született arról, hogy az OTP üdülő előtti vízparti terület kinyitásra kerül., illetve megegyezés született a Szemesért Nonprofit Kft-vel, hogy ennek a területnek a rendbetételét vállalják.
- Benyújtásra került egy egészségmegőrző, szemlélet módot formáló programmal kapcsolatos pályázat. Elbírálása kb. 2 hónap múlva várható.
- Körjegyző asszonnyal egyeztetésen vettek részt Keszthelyen a rendezési tervvel kapcsolatosan. Az ott elhangzottak szerint az egyeztetés Nagy ALjos úrral is megtörtént. Az SCD Group-pal folyamatosak a tárgyalások a rendezési tervvel kapcsolatosan.
- IKSZT pályázat hiánypótlási kötelezettségének eleget tettünk.
- Az idegenforgalmi adóból származó jelentős összeget meghaladó kintlévőségeket sikerült behajtani.
- Szemesért Nonprofit Kft-nek átutalásra került 5 millió Ft. a veszteség megelőzése érdekében.
- Egyeztető tárgyalások zajlanak egy befektető csoporttal. A tárgyalások még nagyon az elején járnak, így érdemlegeset ezzel kapcsolatosan talán később tud mondani.

Fias Istvánné képviselő kérdezi, hogy az elmúlt ülés óta a Providus Kft reakciója mi volt?

Takács József polgármester tájékoztatásában elmondja, hogy a Providus Kft. a Képviselő-testület által meghatározottak szerint nem hajlandó a befektető hasznosítani az ingatlant.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

6/2010.(I.18.) számú Képviselő-testületi határozat

1./ Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést és a polgármester két ülés közötti tevékenységéről szóló tájékoztatót; a vitában elhangzottakkal együtt, a következőkben felsorolt határozatok tekintetében elfogadja, illetve tudomásul veszi:

22/2009.(II.16.)	24/2009.(II.16.);
25/2009.(II.16.);	26/2009.(II.16.);
88-91/2009.(V.11.);	195-196/2009.(IX.21.);
227/2009.(XI.23.);	232/2009.(XI.23.);
2,33/2009.(XI.23.);	243/2009.(XI.23.);
244/2009.(XI.23.);	248/2009.(XII.14.);

251/2009.(XII.14.); 254/2009.(XII.14.);
256/2009.(XII.14.); 263/2009.(XII.14.);

2./ A helyi hulladékkezelési szolgáltatás rendjéről, a településtisztaság egyes kérdéseiről és a közszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 24/2002.(XII.16.) számú képviselő-testületi rendelet módosítása

Előterjesztő: Takács József polgármester

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző tájékoztatja a Képviselőket, hogy a Siófoki Kommunális Divízió Igazgatója mai napon megküldte az újabb árkalkulációt, amely arra alapszik, hogy a szelektív szemétyűjtést teljes egészében kiszedte a lakossági díjmegállapításból. Ez szerint a 2010. évre a 60 literes edényzet esetén 15.516.- Ft lenne a lakosság által fizetendő, az üdülő ingatlanok esetében 9309.- Ft lenne a fizetendő díj. A 110 literes edényzet esetén a lakóingatlanoknál 28.445 Ft, üdülőingatlanoknál 17.067.- Ft. Ezek nettó árak, ezekhez jön még az áfa összege. Ez a 2009. évhez viszonyítva 113,53 %-os áremelkedést jelentene. Elmondja, hogy a telefonbeszélgetés során Nagy János divízióigazgató megerősítette, bár írásban még nem közölte, hogy nem fognak hozzájárulni ahhoz, hogy az egész lakossági hulladékot a somi lerakó helyett az ordacsehi telepre szállítsák. Elémondja, hogy tárgyalási készséget mutatnak arra, hogy a Szemesért Nonprofit Kft. által összegyűjtött és beszállított vagy Ordacsehibe, vagy ha azt nem, akkor azzal az értékkülönbözettel csökkenteni fogják a számunka jelentkező szállítási költség díját.

Petrus Péter képviselő kéri, hogy a tárgyaláskor térjenek ki arra is, hogy a lomtalanításnál is hajlandó e megadni az árkülönbözetet és az árkedvezményt a Zöldfok Zrt Ordacsehibe történő szállítás esetén? Elmondja, hogy a Képviselő-testület nem tud mit tenni, kénytelen elfogadni a Zöldfok Zrt. által tett tisztességtelen ajánlatot, mert a szemetet el kell szállítani a községből. Ő nem ért egyet a Zöldfok díjszabásával, de kénytelen elfogadni.

Kocsisné Liber Márta képviselő véleménye szerint az is baj, hogy minden alkalommal a Képviselő-testület egyöntetűen megszavazza a Zöldfok ajánlatát, mintha azzal mindenki egyetértene, annak ellenére, hogy mindenki háborog ellene. Elmondja, hogy ő nemmel fog szavazni.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző elmondja, h a Képviselő-testület nem szavazza meg az árajánlatot, akkor a szolgáltató a tavalyi ár szerint kiszámlázza a lakoságnak és az ingatlantulajdonosoknak és a különbözetet, pedig az Önkormányzatnak kell megfizetni.

Takács József polgármester elmondja, hogy kényszerből kénytelen a Képviselő-testület elfogadni, mert ha nem szavazza meg, akkor rosszabb helyzetet teremt azzal.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző elmondja, hogy a rendelet megküldésénél a képviselők szavazati aránya nincs feltüntetve, de a kísérő levélben rögzíteni lehet, hogy a Képviselő-testület abszolút kényszerből fogadta ez az árkalkulációt, nem ért vele egyet. Elmondja, hogy

a konzorcium összehívását Balatonszemes kezdeményezheti, de ott is a tagok döntése lesz a döntő. Törvényi kötelezettségből a Képviselő-testületnek kell megalkotni ez alapján a rendeletet.

Takács József polgármester elmondja, hogy a szállítási költséggel megpróbálja csökkenteni a költségeket az Önkormányzat.

A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, és 1 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2010.(I.18.) rendelete**

**a helyi hulladékkezelési szolgáltatás rendjéről, a településtudisztaság egyes kérdéseiről
és a közszolgáltatás díjának megállapításáról szóló**

24/2002.(XII.16.) számú képviselő- testületi rendelet módosításáról

/ A rendelet szószerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**3./ A szociális igazgatásról és a szociális ellátások helyi rendszeréről szóló
12/2009.(III.16.) számú képviselő-testületi rendelet módosítása**

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző elmondja, hogy a rendeletmódosítás a térítési díjakra vonatkozik, ami az önköltségi díjakon alapszik. Ez a jövedelemtől függően 3 részben lett kidolgozva. Az összeg házhozszállítással együtt értendő.

Kocsisné Liber Márta képviselő kérdezi, hogy az általános iskola adott e le javaslatot?

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző elmondja, hogy az egy főre eső ebéd költség önköltsége 500 Ft/nap. Az ételmezésvezetővel egyeztetés megtörtént. Ez kizárólag csak a szociális étkezőkről szól.

A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazattal, és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2010.(I.18.) rendelete**

**a szociális igazgatásról és a szociális ellátások helyi rendszeréről szóló 12/2009.(III.16.)
számú képviselő-testületi rendelet módosításáról**

/ A rendelet szószerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

4./ A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 6/2003.(III.31.) számú képviselő-testületi rendelet módosítása

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző tájékoztatja a képviselőket, hogy kizárólag csak a törvényi módosítások kerültek beépítésre a rendeletbe.

A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazattal, és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2010.(I.18.) rendelete a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló

6/2003.(III.31.) számú képviselő-testületi rendelet módosításáról

/ A rendelet szószerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

5./ A rendezési terv és a Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálata

Takács József polgármester elmondja, hogy Dr. Stadler József főépítész úr e naprendi pont tárgyalásának megkezdéséig nem érkezett meg. Mivel a Főépítész úr az előterjesztő, így javasolja a következő ülésre áttenni

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazattal, és tartózkodás nélkül támogatja Polgármester javaslatát.

6./ Balatonszemes Községi Önkormányzat Közfoglalkoztatási Tervének elfogadása

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a közfoglalkoztatási tervben semmi nem változik. A mellékelni kell a munkaügyi központtól lekért várható munkanélküliek számát. Jelen pillanatban 18 a közcélra kirendelhető munkanélküliek száma. A munkaügyi központ előrejelzése szerint 50 fő várható. Ezek szerint a közfoglalkoztatási tervben 68 fővel kell majd számolni. Elmondja, hogy a közcélú munkásokra vonatkozó 95%-os támogatottság csak akkor érvényesíthető, ha a Képviselő-testület ezt február 15-ig mindenképp elfogadja és megküldi. Sokkal szélesebb az alkalmazási spektrum a korábbiakhoz képest.

A rehabilitációs munkakörökben nem alkalmazott dolgozók esetén 20 fő létszám után egy-egy járadékfizetési kötelezettség keletkezik. Az intézményvezető megbeszélésen pontosításra kerülnek a lehetséges betöltendő munkakörök.

Takács József polgármester felhívja a Szemesért Nonprofit Kft ügyvezető igazgatójának figyelmét, hogy egyeztetni kell az ügyintézővel, és ki kell használni ezt a lehetőséget, hogy így kedvezőbben foglalkoztathatók a dolgozók.

A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

7/2010.(I.18.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Balatonszemes 2010. évre vonatkozó közfoglalkoztatási tervét a 68 fő várható létszámmal elfogadja és az önkormányzat szerveinek igényei alapján a közcélú foglalkoztatáshoz a normatív állami támogatáson felüli 5 %-os saját erőt biztosítja. A költségvetési rendelet tervezetbe az önrész beépítendő.
A közfoglalkoztatási tervet a vonatkozó szabályok szerint a polgármester továbbítja a programban való részvétel érdekében.

Határidő: azonnal és február 15.

Felelős: Takács József polgármester

7./ Aktuális és egyedi képviselő-testületi döntést igénylő ügyek

1) Ifjúsági közösségfejlesztést elősegítő programsorozatok támogatása elnevezésű pályázat megtárgyalása

Takács József polgármester elmondja, hogy a művelődési ház igazgatója egészségi állapota miatt sajnos nem tudott megjelenni az ülésen. Pörneki Anikó képviseli őt, és felkéri, hogy ismertesse a Képviselő-testületet a bővebben a pályázattal kapcsolatosan.

Pörneki Anikó elmondja, hogy lehetőség van pályázatot benyújtani az őszi és a téli programokra mind a Kistérséggel, mind pedig önállóan az ESZA Kft-hez. A kistérségi pályázatban az őszi, szüreti felvonulás programjaihoz szeretnének támogatást elnyerni, amíg önállóan a téli, karácsonyváró rendezvénysorozatot pályáznák meg. A pályázat célja a fiatalok, az ifjúság közösségformáló szerepének megerősödése.

Takács József polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy mind kettő pályázat benyújtására határozatot kell hozni.

A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

8/2010.(I.18.) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az Ifjúsági közösségfejlesztést elősegítő programsorozatok támogatása elnevezésű pályázaton való részvételt konzorciumi tagként a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás által benyújtott

pályázatban. A kistérségi projekt teljes költségvetésének 15%-át jelentő önrésznek a Balatonszemes községre eső összegét a Latinovits Zoltán Művelődési Ház 2010. évi intézményi költségvetésének terhére biztosítja.

Felkéri a helyi művelődési ház igazgatóját a pályázati anyag összeállításában való közreműködésre, illetve a pályázat benyújtására.

Felkéri a polgármestert e határozat közlésére.

Határidő: 2010. január 21.

Felelős: Takács József polgármester

Róka László művelődési ház igazgató

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

9/2010.(I.18.) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani az Ifjúsági közösségfejlesztést elősegítő programsorozatok támogatása elnevezésű rendezvénypályázatra. A projekt teljes költségvetésének 15%-át jelentő önrészt a Latinovits Zoltán Művelődési Ház 2010. évi intézményi költségvetésének terhére biztosítja. Felkéri a helyi művelődési ház igazgatóját a pályázati anyag összeállítására, illetve a pályázat benyújtására. Felkéri a polgármestert e határozat közlésére.

Határidő: 2010. január 21.

Felelős: Takács József polgármester

Róka László művelődési ház igazgató

2) Balatonszemes Községi Önkormányzat közművelődési feladatellátásának vizsgálatáról jelentés megtárgyalása

Takács József polgármester ismerteti a határozati javaslatot.

Mischl Antalné képviselő elmondja, hogy fontosnak tartja a jelentés megtárgyalását.

Pörneki Anikó kéri a Képviselő-testületet, hogy a jelentés megtárgyalásával várják meg, amíg a művelődési ház igazgatója felépül, hiszen ez az ő szakterülete.

Zrínyi László képviselő elmondja, hogy egy kívülálló véleménye mindig hasznos lehet. Fontosnak tartja a javasolt rendezvény naptár elkészítését.

Takács József polgármester fontosnak tartja az ilyen jellegű felülvizsgálatokat. Azonban a jelentésben foglaltak megteremtéséhez anyagi fedezet szükséges, amit nem tud az Önkormányzat biztosítani. A Képviselő-testület dönthet úgy, hogy leveszi napirendről és a következő ülésen, amikor már jelen van a művelődési ház igazgató, újratárgyalja.

Böröczky Szilárd képviselő véleményes szerint a határozati javaslat bölcsen lett megfogalmazva, mivel benne foglaltatik, hogy amit tud a Képviselő-testület a lehetőségeihez képest igyekszik megvalósítani, amit pedig nem tud, azt nem valósítja meg.

Kocsisné Liber Márta képviselő kéri, hogy a művelődési ház igazgató a következő ülésre készítse el a szakfelügyeleti jelentés szempontjait is tartalmazó, azzal megegyező munkatervét.

A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

10/2010.(I.18.) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Oktatási és Kulturális Minisztérium Közművelődési Főosztálya által az Önkormányzat közművelődési feladatellátásának vizsgálatáról készített jelentést tudomásul veszi. A közművelődési szakfelügyelet megállapításait igyekszik hasznosítani, a megfogalmazott javaslatokat megfontolja és lehetőségekhez képest azokat – a helyi közművelődés fejlesztése érdekében – megvalósítja.

Felkéri a Polgármestert, hogy a szakértői jelentésről tájékoztassa a Latinovits Zoltán Művelődési Ház és Könyvtár igazgatóját, valamint e határozat közléséről gondoskodjon.

Határidő: 2010. február 10.

Felelős: Takács József polgármester

3) Utazás 2010. kiállításon megjelenés a Pannon Szivárvány TDM szervezésében

Szomorú Szilárd képviselő elmondja, hogy véleménye szerint jó ha a település képviseli magát az Utazás kiállításon, de abban nem biztos, hogy ez a kiadás megtérül az Önkormányzatnak.

Takács József polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a budapesti Utazás kiállításon a Pannon Szivárvány TDM szigetstandján egy 12 m²-es területet kapna Balatonszemes. Ennek költsége 657.761 Ft+ áfa. Ez a korábbi évben 500.000 Ft+ áfa összeg volt. Az idei évben történő drágulás oka, a Pannon Szivárvány TDM szervezettel felbontott szerződés, kilépés a TDM szervezetből. Véleménye szerint az idegenforgalom szempontjából hatékony marketinggel jelentős idegenforgalmi adóbevételt lehet elérni. Korábbi években jelentősen emelkedett az IFA bevétel, ezt hatékony szervezéssel, ellenőrzéssel tudták elérni. Ez mellett dönteni kell majd arról is, hogy idén a Kistérséggel közösen megjelenik e Balatonszemes. A kistérség Budapesten kívül más városokban, Szegeden, Debrecenben, Miskolcon jelenik meg. Tavalyi évben 200.000.- Ft-tal támogatta a kistérség szervezésében megvalósuló turisztikai kiállításokon való részvételt. Azonban a Kistérségi standokon Balatonszemes reklámértéke eltűnik, csekély felületen jelenik meg a település.

Valkóné Kovács Márta alpolgármester a tavalyi évben szerzett tapasztalatai alapján elmondja, hogy valóban a kistérségi standon elenyésző volt Balatonszemes megjelenése Balatonföldvár mellett.

Úgy gondolja, hogy mivel a település az idegenforgalomból él, fontos a budapesti kiállításon való részvételt. A TDM szervezésében tényleg színvonalas módon képviselte magát a községa kiállításon.

Zrínyi László képviselő fontosnak tartja a reklámot. Véleménye szerint kistérségen belül minden községnek azonos súlyban kellene megjelennie. Összefogással, azonos felületi nagysággal eredményesebb lehetne a megjelenés.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző elmondja, hogy Balatonföldvár város a kistérségi megjelenés felét kifizeti a többi részt a kistérségi települések fizetik. Ide kell csalogatni a vendégeket, és ha megjelenik Balatonszemes a kiállításon, akkor ennek esélyt adunk.

Takács József polgármester elmondja, hogy a költségcsökkentés szempontjából szeretné megkeresni Balatonszárszót, hogy az ő megjelenésükkel feleződné a kiadás.

A fenntartási költségeket a Szinbád Hotellel és a Bujdosó Pincészettel való együttműködéssel igyekeznek idén is megoldani.

Petrus Péter képviselő érdemesnek tartja megkeresni a nagyobb hoteleket, éttermeket, hogy esetleg ők is beszállnának megjelenésük költségeivel Balatonszemest terhelő kiadásokba.

Zrínyi László képviselő felhívja a figyelmet az állandó tárgyi eszközök beszerzésére, amelyek minden évben kiadásként jelentkeznek, valamint a jelenleg bizonytalan vízhasználat díjára, amivel még kiegészülhet a kiadás.

Takács József polgármester elmondja, hogy igyekszik mindent megtenni a költségcsökkentés érdekében.

*A fentieket követően a Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:*

11/2010.(I.18.) számú Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Pannon Szivárvány TDM Kft részvételi ajánlatát az Utazás 2010. turisztikai kiállításon való megjelenésre vonatkozóan. A Képviselő-testület kifejezi azon szándékát, hogy a Pannon Szivárvány TDM kivitelezésében közös standon, 12 m² területen részt vesz a kiállításon és az ajánlat szerinti költségeket 657.761.-Ft+ Áfa összeget a 2010. évi költségvetés terhére biztosítja.

Felkéri a Polgármestert e határozat közlésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

4) Balatonszemes részvétele a 2010. évi turisztikai kiállításokon a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás településeivel együtt

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 nem szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

12/2010.(I.18.) számú Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nem támogatja a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulással együtt a következő Turisztikai kiállításokon való megjelentést:

- Utazás 2010. kiállítás (Budapest, 2010. március 4-7.)
 - Utazás és Szabadidő Kiállítás (Debrecen, 2010.március 26-28.)
 - "Menjünk világgá...! utazási kiállítás (Miskolc, 2010. március 18-20.)
 - Szegedi Utazási Börze. (2010. március 20-21.)
- Felkéri a Polgármestert e határozat közzétételére.

Felelős: Takács József polgármester

Határidő: 2010. január 31.

5) Idegenforgalmi prospektus sokszorosítása

Valkóné Kovács Márta alpolgármester kérdése, hogy a korábbihoz hasonló minőségű és formájú kiadvány jelenne meg.

Takács József polgármester válaszában elmondja, hogy igen.

Mischl Antalné képviselő kérdése, hogy a szerkesztési ár mit takar?

Kelemen Csilla ügyintéző tájékoztatja a képviselőket, hogy a prospektus szövegében kell némi módosítást megejteni, esetleges képek kicserélése, illetve a hirdetések prospektusba illesztése jár szerkesztési munkával. Ismerteti az árajánlatadóktól ötezer példányszám megrendelése esetén kapott árajánlatokat.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző elmondja, hogy célszerű 10 ezer darabot rendelni, mert a hirdetőik is kapnak példányszámot, illetve kedvezőbb az ár nagyobb példányszám esetén.

Kocsisné Liber Márta képviselő kérdése, hogy az első utánnomásnál meg lettek keresve a hirdetőik, hogy osztoznak a költségeken?

Kelemen Csilla ügyintéző elmondja, hogy akkor nem kerestük meg a hirdetőket. Az Önkormányzat maga vállalta egy összegben az utánnomás költségét.

Kocsisné Liber Márta képviselő kéri, hogy most legyenek megkeresve.

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

13/2010. (I. 18.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az idegenforgalmi prospektus szerkesztésére és sokszorosítására Heim Roland árajánlatát fogadja el. Az árajánlatban foglalt díjért (bruttó 442.500.-Ft, négyszáznegyvenkettőezer-ötszáz Ft) megrendeli az idegenforgalmi prospektusok elkészítését 10.000 példányban.

A Képviselő-testület a kiadványt a helyi vállalkozó hirdetőik bevonásával valósítja meg, melynek szerkesztési és sokszorosítási összköltségéből a kiadványban megjelenni szándékozó hirdetőik által vállalt hirdetési összegek megfizetésén felül jelentkező költséget viseli.

A hirdetési díjat bruttó 38.000 Ft összegben határozza meg. A hirdetések szerkesztési költségét a hirdetési tarifa nem tartalmazza. Amennyiben szükségessé válik és igény mutatkozik rá azt a hirdető maga fizeti.

Felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a hirdetőik tájékoztatásáról, illetve gondoskodjon a prospektus kivitelezésének megrendeléséről.

Határidő: 2010. február 28.

Felelős: Takács József polgármester

6) Balatonszemes, 1448 hrsz alatti Rajk László utca elnevezése

Takács József polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az ingatlan tulajdonosok többsége nem támogatja az utcanév változást.

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

14/2010. (I. 18.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes községi Önkormányzat képviselő-testülete az ingatlan tulajdonosok többsége véleményének ismeretében a Balatonszemes Rajk László utcát nem nevezi el.

Felelős: Takács József polgármester ill.
szükséges intézkedésekért: körjegyző

Határidő: 15 napon belül

7) Balatonszemes, 1195/2 hrsz alatti köz, Óvoda közre történő elnevezése.

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

15/2010. (I. 18.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes községi Önkormányzat képviselő-testülete az ingatlan tulajdonosok véleményének ismeretében a Balatonszemes 1195/2 hrsz alatti közútként használt ingatlant Óvoda köz-re nem nevezi el.

Felelős: Takács József polgármester ill.
szükséges intézkedésekért: körjegyző

Határidő: 15 napon belül

8) Kezességvállalás a KEOP 1.2.0. „Dél-Balatoni települések szennyvízkezelése” elnevezésű projekt megvalósításához

Takács József polgármester ismerteti az előterjesztés anyagát.

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

16/2010 (I.18.) számú Képviselő-testületi határozat

1. Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Környezet és Energia Operatív Program pályázati kiírásban megvalósuló KEOP 1.2.0. „Dél-Balatoni települések szennyvízkezelése” elnevezésű projekt megvalósítása érdekében, a Dél-Balatoni Szennyvízelvezetés és Tisztítás Megvalósítását Célzó Önkormányzati Társulás által történő 93.000.000.- Ft keretösszegű ÁFA megfizetését biztosító hitel felvételével egyetért.

Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 100/E. §. (2) bekezdése alapján a Társulás az adott közfeladat ellátásában érintett önkormányzatok kezességvállalása mellett veheti fel a hitelt.

A hitelt, valamint annak ellenértékét (díj, kamat stb.) a társult önkormányzatok a beruházás összértékéhez képest a településükön megvalósuló beruházás – a Társulási Megállapodás 2. sz. mellékletében meghatározott mértékű – arányában biztosítják a Társulás részére, illetőleg a hitel visszafizetése iránt készfizető kezességet vállal.

Balatonszemes Község Önkormányzata 93.000.000 Ft összegű hitel és mindenkor költségei összegének, (díj, kamat stb.) 0,21 %-os mértékére, azaz 195.300 Ft hitelösszegre, és annak járulékaire, költségeire készfizető kezességet vállal.

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a Dél-Balatoni Szennyvízelvezetés és Tisztítás Megvalósítását Célzó

Önkormányzati Társulás által felveendő hitellel kapcsolatban vállalt kezességvállalási megállapodás aláírására, valamint a hitelfelvétel érdekében teendő nyilatkozatok megtételére.

2. Tekintettel arra, hogy a Társulás jelenlegi számlavezető bankjánál kedvezőtlenebb és hosszadalmasabb hitelebíráásban részesülne. Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Dél-Balatoni Szennyvízelvezetés és Tisztítás Megvalósítását Célzó Önkormányzati Társulás számlavezető bankja a továbbiakban az OTP Bank Nyrt. legyen.

3. Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Dél-Balatoni Szennyvízelvezetés és Tisztítás Megvalósítását Célzó Önkormányzati Társulás társulási megállapodás III./2. pontjában szereplő pénzügyi számlaszám fentieknek megfelelő módosításához hozzájárul.

Felelős: Takács József polgármester

Határidő: azonnal

9) Civil szervezetek támogatási kérelmének tárgyalása

*Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül** a fenti napirendi ponthoz tartozó támogatási kérelmek megtárgyalását a következő soron következő ülésre, a költségvetési rendelet tárgyalásakor időpontra elhalasztja.*

10) Csákó Klaudia üzlete átépítéséhez szükséges közterületi parkolóhely használatához hozzájárulás kérése.

Takács József polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Vadvirág Kemping nyugati bejárata melletti épületeket vásárolta meg a kérelmező, és az építési engedélyhez szükséges parkolóhelyek számát nem tudják biztosítani.

Kocsisné Liber Márta képviselő egyetértését fejezi ki. Véleménye szerint minden üzlet előtt ezt kellene csinálni.

Zrínyi László képviselő véleményében elmondja, hogy egyetért azzal, hogy az üzletek előtt kerüljön kialakításra parkolóhely, de legyen konkrétan meghatározva mekkora területen, mennyi időre kerül erre sor.

Mischl Antalné képviselő elmondja, hogy kérni kellene bérleti díjat minden üzlettulajdonostól.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy lehetőség van parkolási rendelet megalkotására az egységes álláspont kialakítása miatt.

Az építési szabályoknak megfelelően a szükségesen előírt parkolóhelyek köteles biztosítására az Önkormányzat rendeletben dönthet, és előírhatja, hogy a biztosított területet nem ingyen engedi használni.

Petrus Péter képviselő javaslata, hogy konkrétan legyen meghatározva a négyzetméter terület és az időtartam.

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül egyetért azzal, hogy a következő soron következő képviselő-testületi ülésre elhalasztják a fenti napirendi pontot, majd részleteiben kidolgozva újratárgyalja.

11)Egyebek

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy megérkezett Ferka Béla és Neje válaszlevele a korábbi képviselő-testületi határozatra. A képviselő-testület által felajánlott összeget nem fogadják el, személyes egyeztető tárgyalást javasolnak.

Továbbá Milovánovics István megvásárlásra ajánlotta fel ingatlanát, amennyiben azt a Képviselő-testület középületnek használni kívánja, a fenti egyeztető tárgyalásra ők is behívhatók.

Mivel több tárgy, kérdés, bejelentés nem volt, Takács József polgármester megköszönte az ülésen való részvételt, és azt 17.40. órakor bezárta.

Kmf.

Takács József
polgármester

Dr. Valkó Zsuzsanna
körjegyző