

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. november 26-án** a Latinovits Zoltán Művelődési Ház földszinti tanácskozó termében 13.00. órakor kezdődő **nyilvános üléséről**.

### **Jelen vannak:**

Takács József polgármester  
Böröczky Szilárd  
Gelencsérné Oszlár Viktória  
Liber Árpád Béla  
ifj. Vasicsek László  
Dr. Zóka László települési képviselők

### **Meghívottak:**

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző  
Szántóné Pesti Amália jkv.  
Szentiványi Jánosné óvodavezető  
Kertész Adél a „Szemesért” Kft üv.  
Róka László L.Z. Műv. ház igazg.  
Bene Zoltánné közkonyha vezető

**Későbbi érkezését előre jelezte:** Boór Miklós képviselő

**Érdeklődő: 17 fő**

**Takács József polgármester** üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy **6 képviselő jelen van**, ezért az ülés *határozatképes* és azt megnyitotta.

*Ezt követően ismertette a napirend tervezetét:*

**1./ A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról.**

Előterjesztő: Takács József polgármester

**2./ Tájékoztató Balatonszemes Községi Önkormányzat 2012. évi 3/4 éves gazdálkodásáról**

Előterjesztő: Takács József polgármester

**3./ A 2013. évi gazdasági koncepció, ill. költségvetési prognózis megtárgyalása**

Előterjesztő: Takács József polgármester

**4./ Beszámoló az adóigazgatási tevékenységről**

Előterjesztő: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

**5./ Aktuális kérdések, egyedi ügyek**

*Napirendek tárgyalása:*

**1./ A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról**

Előterjesztő: Takács József polgármester

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Takács József polgármester** röviden ismerteti a két ülés közti fontosabb eseményeket.

- Kincses Vince bácsit 90. születésnapja alkalmából felköszöntötték a szociális gondozókkal közösen. Vince bácsi nagyon örült a figyelmességnek, és megköszönte az önkormányzat gondoskodását.
- BFT ülésen vett részt Balatonfüreden. Egyik téma Balatonszemes kezdeményezésre a tó medrének robbanószerkeket érintő átvizsgálása volt. Több szakember is részt vett a megbeszélésen, de megállapodás nem született.
- Fürdőegyesület és a Képviselő-testület november 17-én közös megbeszélést tartott, amelyen egyéb elfoglaltsága miatt nem tudott részt venni. Elhangzott, hogy kevés a magánszemélyektől beszedett idegenforgalmi adó, ezért a FE véleménye szerint nincs szükség két idegenforgalmi ellenőrre.
- Fásítást a fagyok beálltáig folytatják.
- Szociális fa kiszállítása folyamatos, ez idáig kb. 20-25 fő kapott.
- November 10-12. között Böröczky képviselő társával együtt részt vett Varsóban a Függetlenség Napja alkalmából rendezett békemeneten, természetesen saját költségen.
- A Kft. karácsonyi díszkivilágításra nyert 300 ezer forintot egy pályázattal. Fenyőfa a mai napon felállításra került, díszítésére a hét folyamán kerül sor. A művelődési ház mögött felszedik a régi beton elemeket, és egy új játszótér kialakítását tervezik.

**Böröczky Szilárd képviselő** a korábban művelődési ház mögött lévő „gyerek Lenin” szobor sorsa felől érdeklődik.

**Takács József polgármester** elmondja, hogy a budapesti szoborparkba lett elszállítva.

**Dr. Zóka László képviselő** arra szeretne választ kapni, a Dózsa György utcai vízfolyó tisztítására mikor kerül sor.

**Keretész Adél Kft. ügyvezető igazgató** elmondja, nincs elfelejtve, igyekeznek mielőbb elvégezni a munkát.

**Takács József polgármester** megemlíti, hogy többségében jó visszhangja van a műfüves pályának.

**Böröczky Szilárd képviselő** arról szeretne információt kapni, ki az a hölgy, aki néhány hete a hivatal épületében tevékenykedik, és a fásítást irányítja.

**Takács József polgármester:** Szücs Etelkának hívják, pályakezdő kertészmérnök, pályázati támogatással végzi a munkát. Az önkormányzatnak nem kerül pénzbe, a foglalkoztatás költségeit 3 hónapon keresztül az állam finanszírozza.

**Böröczky Szilárd képviselő** hiányolja, hogy a testületnek nem lett bemutatva. Emellett néhány pedagógust sem ismer.

**Takács József polgármester:** Ez ügyben meg lehet szervezni egy közös beszélgetést.

**Szentiványi Jánosné óvodavezető** emlékeztet rá, miszerint az óvodába minden évben egy alkalommal meghívják a képviselőket egy megbeszélésre. Idén decemberben fog erre sor kerülni, majd küldik a meghívót.

**ifj. Vasicsek László képviselő** a korábbi ülésekhez hasonlóan most is több kérdést intéz a polgármester úrhoz.

- Hol tart a Nádas utca közművesítése? Az ott lakók már nagyon várják.
- IKSZT pályázatból visszamaradó közel 17 millió forint megérkezett-e már?
- Horvát-magyar kerékpárút pályázat hiánypótlására érkezett-e válasz?
- Kölyöksziget rendezvény, amelyre pénzt szavazott meg a testület, idén nem valósult meg. Az előkészületek hol tartanak?
- Mikor fog üzemelni az új honlap? Személyesen részt vett az előkészítési munkálatokban, ezért is nagyon várja.
- Nyugat-Balatoni Hulladékgazdálkodási Társuláshoz való csatlakozásra hogyan reagált Siófok városa? Aláírásra került-e a megállapodás?
- Mi a helyzet az óvoda bővítési pályázattal, valamint a múzeum fejlesztési pályázattal?
- Hiányolja, hogy elmaradt az őszi falubejárás. Az oka felől érdeklődik.
- Lesz-e közmeghallgatás? Ilyenkor szokták a következő évi költségvetési koncepcióról tájékoztatni a lakosságot.

**Takács József polgármester:** Sajnos még nem tudunk konkrétumot, ezért most értelmetlen lenne közmeghallgatást tartani. Idén volt két falugyűlés, ami gyakorlatilag egyenlő a közmeghallgatással. Véleménye szerint a jövő évi számadatok ismeretében kell megtartani.

**Dr. Zóka László képviselő:** Nem esünk mulasztásba?

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző:** Évente egy közmeghallgatás kötelező, ezt már megtartottuk. Január 1-től sok szerkezeti változás várható, ezért úgy véli, a lakosságot csak később kellene tájékoztatni. Természetesen, amennyiben a képviselő-testület szükségesnek tartja, nincs akadálya, de nem biztos, hogy célszerű lenne.

Óvodabővítési pályázattal és múzeum fejlesztési pályázattal kapcsolatban nem érkezett visszajelzés. Az óvoda 60 éves évfordulójának megünneplésével kapcsolatban levelet írtunk a Belügyminiszternek Nyugat-Balatoni Hulladékgazdálkodási Társulást érintő testületi határozatot megküldtük Siófokra. Az új honlap még nincs élesítve, várjuk az anyagokat, de szükség esetén akár honlap is indítani lehet. A Kölyöksziget nevű rendezvényről és a horvát-magyar kerékpárút pályázatról nincs újabb információ. IKSZT pályázat – még ez évben várható a fennmaradó összeg kifizetése. Nádas utcai közmű kiépítésének lehetőségét a siófoki 1. sz. Mélyépítő nyerte. A kivitelezést idén már nem tudják elvégezni, mert a DRV bizonyos hőmérséklet alatt nem engedélyezi a csatlakozást. Várhatóan márciusban valósulhat meg a közművesítés.

**Takács József polgármester:** A falubejárás tavasszal szokott megtörténni, de amennyiben a testület ősszel is szeretne tartani, nincs akadálya.

**ifj. Vasicsek László képviselő:** Ősszel is szoktak tartani.

**Takács József polgármester** tájékoztatásként elmondja, hogy a Berzsényi utcai partszakasz még idén rendbe lesz téve. Az alacsony vízállás miatt most van lehetőség a kövek kiszedésére, emellett engedélyt kértünk nádvágásra is.

**Böröczky Szilárd képviselő** azon a véleményen van, a Vízügynek engedni kellene, hogy kezelni tudjuk a nádasainkat.

**Takács József polgármester:** Várhatóan februárban újabb vízügyi közmunka programot indítanak.

**Liber Árpád Béla képviselő:** Most kellene a nádat kiszedni, amíg alacsony a vízszint, ugyanis később balesetveszélyes lehet a munka. Tudomása szerint a Kft-nek van egy olyan műszere, amellyel 1 méter mélységben át lehet vizsgálni a fürdőhelyeket robbanó szerkezetek keresésére vonatkozóan. Véleménye szerint közmeghallgatást nem most kell tartani, nem tudjuk mi lesz jövőre.

A képviselő-testület valamennyi tagja úgy érzi, azzal, hogy igyekeztünk takarékosan gazdálkodni, nem azt értük el, amit szerettünk volna. Az állam az eladósodott települések adósságának átvállalásával a felelőtlenül gazdálkodókat segítette. Elképzelhető mi is jobban jártunk volna, ha hitelekből fejlesztünk. Komoly árat fizettünk azért, hogy nem kellett hitelt felvenni.

*Időközben megérkezett Boór Miklós képviselő, ezt követően a képviselő-testület 7 fővel folytatta a tanácskozást.*

*Ezt követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta:*

#### **253/2012.(XI.26.) sz. Képviselő-testületi határozat**

1./ Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést és a polgármester két ülés közötti tevékenységéről szóló tájékoztatót; a vitában elhangzottakkal együtt, 221-224/2012.(X.25.); a 225-250/2012.(X.29.) határozatok elfogadja, illetve tudomásul veszi.

2./ Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete A polgármester hatáskörében hozott döntéseiről szóló jelentést - az alábbiakban felsorolt határozatokat illetően- elfogadja ill. tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

*Ezt követően a polgármester 5 perc szünetet rendelt el.*

**SZÜNET**

*Szünet után:*

## **2./ Tájékoztató Balatonszemes Községi Önkormányzat 2012. évi 3/4 éves gazdálkodásáról**

Előterjesztő : Takács József polgármester

**Boór Miklós képviselő:** A Fürdőegyesülettel történt közös megbeszélésen felmerült az a kérdés, mennyi idegenforgalmi adó bevétel származik magánszemélyektől. Erre szeretne választ kapni.

**Takács József polgármester:** Kb. 7-8 millió forintról van szó.

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző:** A költségvetési rendelet módosítását tartja szükségesnek, amely a költségvetés volumenét emelné saját bevételi többlet címén. Az adóhatósági beszámoló alapján 30 millió forinttal emelhetjük a bevételt, amelyből 20 millió Ft felhalmozási, 10 millió Ft a működési célú kiadásokhoz kerülne. A működési kiadásoknál elmondja, hogy az év elején történt államháztartási törvény és az intézményenkénti önálló költségvetés miatt adódott olyan év elején, hogy az intézmények beszerzései intézmények számláira kerültek. Az intézmények saját számlát, önálló adószámot, saját költségvetést vezetnek. A felújítások, beruházások, nagy értékű beszerzések az önkormányzatra lettek tervezve, a számla is ide kellett volna, hogy szóljon. Ezen változás miatt az év elején az új rendszer kialakulásáig egyes intézmények beszerzései előirányzat nélküli teljesítést, ugyanakkor az önkormányzat teljesítetlen előirányzatot mutat. Példaként említi a műv. ház IKSZT-s felújításához tartozó bútortartás beszerzését, mely a művelődési házra szóló számla miatt csakis oda kerülhetett teljesítésként, ugyanakkor ennek előirányzata az önkormányzat fejlesztési felhalmozási célú előirányzatai között van. Ez szinte minden intézménynél probléma, de a műv. háznál a legnagyobb, a többi esetben ez kisebb összeg. Részletezi az egyes intézményekhez biztosítandó működési kiadásokat, illetve a maradvány összeget a működési tartalékra javasolja, ugyanakkor a felhalmozási előirányzatnál a beruházások tételesen felsorolt teljesítését, a felújításoknak a testületi döntéssel történt emelését és a maradványnak a felhalmozási célú tartalékra helyezését ismertette.

összességében az így módosított előirányzat a határozatok szerint végrehajtott, de rendeletileg nem rendezett teljesítések előirányzatait rendezné, amelyet követően megközelítőleg 80 millió Ft-os tartalék képződne, amely jövő évre áthúzódó pénzmaradvány és az idén elmaradt beruházások teljesítését – orvosi rendelő - szolgálná.

**Takács József polgármester** a tantestület felől érdeklődik.

**Boór Miklós képviselő:** Nem lehet elmondani, hogy megnyugodtak, hiszen még mindig nem lehet tudni, mi lesz a pedagógusokkal. Senkinek sincs pontos információja. Cser Lajosné tankerületi igazgató az első benyomás alapján jóindulatú, segítőkész kollégának tűnik, pedagógiai tapasztalattal rendelkezik. Még minden képlékeny, sok a kérdőjel, ezért egy kicsit tartanak a következő tanévtől.

A témától eltérve felhívja a figyelmet, hogy a művelődési ház színpadán kevés a fény, így nem lehet megfelelő felvételeket készíteni a szereplőkről. Kéri a felmerült probléma megoldását.

**Takács József polgármester** ígéretet tesz az említett hiba kijavítására.

**Liber Árpád Béla képviselő** azt javasolja, ne a mai napon tárgyalják a koncepciót. Arra kell törekedni, hogy a beruházások minimális veszteséget se termeljenek. Szükségesnek tartja tavasszal megoldani az élményfürdő üvegfalának megépítését, valamint a fűtését. 2005-ben 16 milliós veszteséggel zárt az élményfürdő, az elmúlt évek alatt mindössze egy évben volt 0 szaldós, ez is a jó időjárásnak tudható be. Mindenáron meg kell szüntetni a veszteséget!

**Takács József polgármester:** Energetikai pályázatba belevettük az élményfürdőt is.

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző:** Kötelezően nem is javasolt a koncepció tárgyalása, ez csak nálunk szokás oly módon, hogy számadatokkal felruházzuk, más településeknél ez egy szöveges értékelést szokott jelenteni. Az iskola működtetésének apropóján a Kincstár felé már le kellett adni a 2013. évi prognózist. Ennek döntő jelentősége van, hogy megkapja-e az önkormányzat a működtetési jogot, vagy sem. Nem tudjuk, mennyi lesz az állami támogatás, óriási a bizonytalanság, ezért nem javasolja közmeghallgatás összehívását. Nem tudnánk megnyugtató választ adni a lakosságnak.

**Liber Árpád Béla képviselő:** Ha az élményfürdő korszerűsítése is belekerül, nem fog tartózkodni a szavazásnál.

**Takács József polgármester:** Ez természetes.

*Ezt követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

#### **254/2012.(XI.26.) sz. Képviselő-testületi határozat:**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2012. évi költségvetésének ¾ évi végrehajtásáról szóló beszámolót megvitatta és azt elfogadja.

A költségvetésben nem szabályozott többletbevételre, valamint kiadásokra vonatkozóan a rendelet módosítását és az előirányzatok átcsoportosítását a testület döntéseire is figyelemmel rendeletmódosítási tervezet formájában elő kell terjeszteni, s a tervezett bevételek 100 %-os végrehajtása érdekében mindent meg kell tenni.

Határidő: azonnal és folyamatos dec. 31.

Felelős: Takács József polgármester

*A fentieket követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:*

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2012 (XII. 26.) rendelete az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 1/2012 (II. 20) rendeletének módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról.**

(A rendelet szözszerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**3./ A 2013. évi gazdasági koncepció, ill. költségvetési prognózis megtárgyalása**

Előterjesztő: Takács József polgármester

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Dr. Valkó Zsuzsanna** körjegyző szóbeli kiegészítőjében megerősíti, hogy a 2013. évi költségvetési törvény, valamint annak megalapozását szolgáló törvénytervezet még nincs elfogadva. Az állami támogatás összege nagyon képlékeny és kiszámíthatatlan. A késői információkat többször panaszkolta, de csak súlyosítja a helyzetet, hogy több önkormányzati szerkezeti módosításokkal, szervezeti átalakításokkal társul és nem tudni azoknak sem a kiszámíthatóságát, a köznevelési, közös intézményi stb. átalakítások terén is több törvénytervezet van a parlament előtt.

**Liber Árpád** Béla képviselő: Javasolja a napirendről levenni.

**Dr. Valkó Zsuzsanna** körjegyző: A jelen helyzetben a fő, hogy elinduljanak a tervezések, és valamilyen arányszámok kerüljenek megállapításra, a fejlesztés és működtetés között. A költségvetés rendelete két fordulás, ahol már részletesebb ismeretanyag lesz.

**Vasicsek László** képviselő: A Közmeghallgatásról érdeklődik.

**Dr. Valkó Zsuzsanna** körjegyző: nem javasolja most összehívni.

**Dr. Zóka László** képviselő: Nem lesz-e abból probléma, hogy a közmeghallgatás nem most kerül megtartásra.

**Dr. Valkó Zsuzsanna** körjegyző: Az Ötv. egy közmeghallgatást ír elő kötelezően a településünkön pedig már több is volt. Újabbat. akkor javasolna, ha már elfogadott és kihirdetett törvények alapján tudunk mit mondani a lakosság kérdéseire.

*Ezt követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**255/2012.(XI.26.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2013. évi költségvetési koncepcióját megvitatta és azt továbbtárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felhívja a költségvetés előkészítőinek figyelmét, hogy az önkormányzat saját bevételeinek körét teljes körben térképezzék fel, a lehetőségekhez képest vizsgálják meg mely területeken és milyen költségcsökkentés volna lehetséges, felhalmozási célú pénzeszközök felhasználására pedig a pályázati

lehetőségeket kell áttekinteni, melynek saját erő forrása a 2012. évi pénzmaradvány szolgáljon alapul.

A költségvetési törvény és azt megalapozó jogszabályok változásait folyamatosan figyelemmel kell kísérni és azt a rendelet tervezetbe építeni. Főbb elvekként betartani szükséges.

A költségvetés volumenének 85 %-át a működési kiadás nem haladhatja meg.

A működési és felhalmozási céloknál az alábbi elvek betartandók.

- 1.) A működési bevételek növelése érdekében 2013. évben tovább kell folytatni az adóellenőrzéseket, valamint a saját bevételi források felkutatását fel kell tárni a költségcsökkentési lehetőségeket és a működtetés hatékonyabbá tételének módszereit.
- 2.) A fejlesztésben meghatározott feladat – legfőbb cél sérelme nélkül – felül kell vizsgálni a gazdasági programot és ha indokolt azt módosítani szükséges a pályázati lehetőségekhez igazított módon.

Határidő: azonnal és 2013. február 15

Felelős: polgármester

#### **4./ Beszámoló az adóigazgatási tevékenységről**

Előterjesztő: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző** kiegészítéseként elmondja, hogy a beszámolóban az elmúlt 3 év adatai lettek összehasonlítva. Bevételek közül az építményadó, valamint a telekadó várható összege aránylag jól kiszámítható. Az idegenforgalmi adó bevétel bizonytalan, de idén is kb. 48 millió teljesült. Fontosnak tartja az ellenőrzést, illetőleg az idegenforgalmi ellenőrök alkalmazását. Az iparüzési adó bevétel szintén bizonytalan, hisz ebben az előző évi bevétel fog szerepet játszani.

**Takács József polgármester** nagyon örül annak, hogy Balatonszemesen jó az adófizetési morál.

*Ezt követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete **6 igen** szavazattal, **1 tartózkodás** ellenében az alábbi határozatot hozta:*

#### **256/2012.(XI.26.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi és helyben maradó adókról szóló, valamint az adóigazgatási tevékenységet tartalmazó előterjesztést és azt elfogadja.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy minden lehetőséget tegyenek meg annak érdekében, hogy a kivetett adók – de különösen az Idegenforgalmi adó – 100 %-os befizetése megtörténjen, a befizetett, de be nem vallott adók bevallásai pótlólag megtörténjenek és a folyamatos ellenőrzés biztosított legyen.

A 2012. évben felderített ingatlan adók kivetése folyamatosan és lehetőleg még ez évben befizetendő esedékességgel kerüljenek megállapításra.



Határidő: azonnal és 2012. december 31.

Felelős: Takács József polgármester,- és  
Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

**Böröczky Szilárd képviselő** arra szeretne választ kapni, hogy jövőre hány adóellenőrt fognak alkalmazni.

**Takács József polgármester:** Egy, de inkább két fő alkalmazását tervezik.

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző** úgy ítéli meg, egy ellenőr nem tudja megfelelően ellátni a feladatot. Mivel az ellenőrök viszonylag alacsony fizetéssel voltak alkalmazva, esetlegesen lehetne valami premizálást alkalmazni az esetükben, esetleg az idegenforgalmi szezon után megbízással visszahívni őket, hogy leellenőrizzék a befizetéseket.

**Takács József polgármester** azon a véleményen van, ami jól működik, azt meg kell hagyni.

**Liber Árpád Béla képviselő:** A Fürdőegyesülettel történt megbeszélésen szóba került az adófizetés lehetséges módja. Praktikus megoldásnak tartaná, ha a nyaraló tulajdonosoknak kiküldenének 2-3 csekket, illetőleg bevallási nyomtatvány. Így rögtön lehetőségük lenne a kurtaxa befizetésére. Ez által a tulajdonosok az adóellenőröknek igazolni tudnák a bevallást és a befizetést, ily módon sok kellemetlenség elkerülhető lenne.

**Takács József polgármester:** Ez nem biztos, hogy jó megoldás, mert több olyan emberről is tud, aki nem akar fizetni.

## **5./ Aktuális kérdések, egyedi ügyek**

### **5.1/ Kihívóan közösségellenes magatartásra vonatkozó képviselői indítvány (Írásos előterjesztés mellékelve.)**

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző:** ifj. Vasicsek László képviselő kirívóan közösségellenes magatartások szabályozására vonatkozó rendelet megalkotásának indítványára az októberben tartott ülés anyagából kimaradt. Ezért pótlólagosan E-mailon kaptak a képviselők arról tájékoztatást. Ennek oka, hogy a Helyi Önkormányzatokról szóló 2011. évi CXXXIX. törvény felhatalmazó és kirívóan közösségellenességet tartalmazó paragrafusai ellen még áprilisban alkotmányos aggály merült fel. A rendelet tervezet előterjesztésére vonatkozó határozat után tudomásunkra jutott, hogy Alkotmánybíróság vizsgálja, ezért a rendeletet nem javasoltuk. Első ízben arra hivatkozással, hogy nincs sürgető határidőhöz kötöttség, de egyéb kényszer sem.

Az Alkotmánybírósági döntésig nem lett volna célszerű a testület elé terjeszteni egy kétes és kétséges tényállású rendeletet meghozatalát, ezért ez mindeddig halasztva lett. Ezt az októberben írt elektronikus levélben kifejtettük. Az Alkotmánybíróság meghozta döntését és amint azt tudni lehetett alkotmányellenesség miatt a törvény vitatott szakaszait alkotmányellenesnek ítélte, ezeket *2012. november 15-i hatállyal megsemmisítette*. Ennek alapján *azon települések ahol korábban meghozták az önkormányzati rendeleteket, hatályon kívül kell helyezniük, vissza kell vonniuk. E helyzetet szerettük volna elkerülni akkor, amikor*

*a határozat alapján későbbre halasztattuk, a képviselői indítványt pedig nem javasoltuk tárgyalni. A jelenleg rendelettel rendelkezőknek rendeleteiket meg kell semmisíteni, melyre az előterjesztéshez csatolt levél alapján a Kormányhivatal is felhívta a figyelmet. Szerencsére mi megvártuk az AB döntését és nem kell rendelkezni.*

Amennyiben a törvény hatályon kívül helyezett szakaszai helyett új és alkotmányos szankcionálási lehetőséget állapít meg a parlament e kérdésre vissza lehet térni. Addig pedig a kirívóan közösségellenes magatartások Btk, Szabs. tv. meghatározott tényállásai alapján a büntető, ill. szabálysértési hatóság elé kell terjesztenünk.

Kéri a képviselő-testületet a tájékoztató tudomásul vételére.

**Dr. Zóka László** képviselő: Egyetért mégpedig úgy, hogy nem vissza lehet térni, hanem vissza kell térni, ha a törvényben erre vonatkozó felhatalmazás lesz.

*Ezt követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

### **257/2012.(XI.26.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alkotmánybíróság 38/2012 (XI.14)AB határozata alapján a benyújtott - kirívóan közösségellenes magatartást szabályozó rendeletre vonatkozó - önálló képviselői indítványt érdemben nem tárgyalja. A 121/2012. (V. 21.) határozat végre nem hajtásának indoklását tudomásul vette. A kirívóan közösségellenes magatartást szabályozó jogszabályhely helyett új alkotmányos törvényi lehetőség esetén a jegyző terjessze a rendelet tervezetét a Képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal ill. értelem szerint

Felelős: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

#### **5./2. Volt MOL területtel kapcsolatos hasznosítási javaslat** (Írásos előterjesztés mellékelve.)

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző** röviden ismerteti a kérelmet, amely Balatonszemes 897/1 hrsz-ú terület bérbeviteléről, esetleg későbbi megvételének lehetőségéről szól. Ide egy élelmiszeripari laboratórium létrehozását tervezik, mely 2013. tavaszán indulna. Az említett helyen 60-70 m<sup>2</sup> alapterületű konténer egység kerülne elhelyezésre.

A képviselő-testület nem szeretne konténereket telepíteni erre a területre, ezért inkább más helyszínt javasol erre a célra.

**Boór Miklós képviselő** javasolja a régi iskola egyik részét felajánlani erre a célra.

*Ezt követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

### **258./2012.(XI.26.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a kérelmező által megjelölt tevékenységére a megjelölt helyet konténeres elhelyezéssel nem tartja megvalósítható végleges megoldásnak, ezért helyette a pályázathoz is csatolható és azonnali megoldást jelentő 2044 hrsz-ú - részben üresen álló - régi iskola épületében meglévő helyiségeket ajánlja fel bérleményként. A javaslat elfogadása esetén a bérleti jogviszony konkrétumait a következő Képviselő-testületi ülésen tételesen állapítja meg. A kérelmező az ajánlatról kiértékelendő.

Határidő: 8 napon belül

Felelős: Takács József polgármester

### **5./3. Szilágyi László Csillag utca szélesítésével kapcsolatos kérelme**

(Írásos előterjesztés mellékelve.)

**Dr. Valkó Zsuzsanna** körjegyző ismertette, hogy az előterjesztésben szereplő közútként átadott terület ingyenesen került az önkormányzat tulajdonába. Az útszélesítés egy szakasza magánút, mely a jelenlegi tulajdonos méltányolható kérése alapján került ilyen címen önkormányzati tulajdonban, azzal a feltétellel, hogy kegyeleti okokból egyenlőre az útba eső faház nem kerülne bontásra. Az átadó egyrészt a kerítés bontásában, másrészt a vízóra akna – ha szükséges – áthelyezése tárgyában kér természetbeni segítséget.

**Dr. Zóka László képviselő** támogatja a kérelmet, mert ez által három új telek is kialakítható.

*Ezt követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete **6 igen** szavazattal, **1 nem** ellenében az alábbi határozatot hozta:*

### **259/2012.(XI.26.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2054/9 hrsz-ú ingatlan közút, illetve a 2054/10 hrsz-ú ingatlannak átmenetileg forgalom elől elzárt magánútként történő ingyenes átadását köszönettel elfogadja. A tulajdonjogot átadó kérelmét méltányolja és a közút,- valamint magánterület közötti új telekhatárra a kerítés áthelyezését, valamint - ha az szükséges a közútra eső vízóra aknát - természetben saját költségén és vállalkozásával elvégezteti. Ha a működő és szükséges vízóra akna közterületre átnyúló módon tovább maradhat, úgy ennek jogát a képviselő-testület határozatlan időre és visszavonhatatlan módon- (szolgalmi joggal) biztosítja a

Határidő: azonnal és folyamatos a munka végeztéig

Felelős: Takács József polgármester

#### **5./4. ZÖLDFOK 2013. évi költségkalkuláció**

(Írásos előterjesztés mellékelve.)

A Hulladékról szóló törvény ki nem hirdetett szövege, valamint a stabilitási törvény által előírtak miatt javasolt a napirendről levétele.

**A Képviselő-testület a javaslattal egyetértve a költségkalkulációt egyhangúlag levette napirendről.**

#### **5.5/ „Szemesért” Nonprofit Kft. költségvetés módosítása**

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

*Ezt követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 nem ellenében az alábbi határozatot hozta:*

##### **260/2012.(XI.26.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi önkormányzat Képviselő-testülete a „Szemesért” Nonprofit kft. ügyvezetőjének kérelmére a kft. dolgozói közül váltósofőr esetenkénti biztosítása érdekében a Kft által kifizetett tanfolyam költséget - 214 ezer Ft – egyszeri támogatás formájában és a autóbusz vezetői tanfolyam költségeinek megtérítése céljára biztosítja. A céljellegű működési támogatás átutalható.

Határidő:2012. december 31.

Felelős: takács József polgármester

#### **5.6/ Kistérségi Társulási megállapodás módosítása**

**Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző:** Ismertetésre került, hogy korábban a nyilvános könyvtári feladatokra a testület önálló intézményként történő továbbvitelt határozott meg, mely ezt követően a megyei könyvtár részéről történő szerződés kezdeményezésével, a nagyobb támogatás reményében kerül ismét a testület elé.

**Dr. Zóka László képviselő** azt szeretné, ha a könyvtár a miénk maradna, de ehhez az állam adjon támogatást.

*Ezt követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

##### **261/2012.(XI.26.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi önkormányzat a mozgókönyvtár megszűnésével a saját nyilvános könyvtár működtetésének bejegyzési akadálya, vagy pénzügyi (költségvetési támogatás) hátrány esetére felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Megyei könyvtárellátóval szerződést kössön.

határidő: 2012. december 13.  
Felelős: takács József polgármester

A Gyermejjóléti és Családgondozói Szolgálat tekintetében a Kistérségi Társulás a feladat ellátása mellett döntött. A Balatonszárszó Nagyközségi önkormányzat saját működtetésbe kérte a Szolgálatot.

**Dr. Valkó Zsuzsanna** körjegyző jelezte, hogy az önkormányzatunk a házi szociális gondozást és szociális étkeztést saját maga látja el. A családgondozói és gyermekjóléti szolgálat ügyintézője heti két alkalommal tart helyszíni ügyfelfogadást. E szempontból támogathatjuk Balatonszárszó kérelmét, mert az sem változtatná az ellátást, de Balatonföldvár-i ellátás esetén sem változhatna az ellátás köre és színvonala. Ugyanakkor ismertette, hogy a Belső ellenőrzés közösen ellátandó és egységes díj ellenében végzett belső ellenőrzési feladattervhez kéri a javaslatot. A belső ellenőrzésnek - Költségvetés egyensúlyának helyzete melyet az állami támogatások új szerkezeti rendje indokol,- A céljelleggel nyújtott támogatások szabályszerűségének, valamint (ezen belül is) az önkormányzati többségi tulajdonban lévő gazdasági társaság (Kft) működésének ellenőrzése, illetve utóellenőrzését kérjük ütemezni.  
- Belső ellenőrzést igénylünk a költségvetések beszámolóihoz (2012. évi zárszámadás és a 2013. évi 1/2 éves <sup>3</sup>/<sub>4</sub> éves időszakokhoz)

*Ezt követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete **6 igen** szavazattal, **1 tartózkodás** ellenében az alábbi határozatot hozta:*

#### **262/2012.(XI.26.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes községi Önkormányzat a Többcélú Kistérségi Társulás által végzett Gyermejjóléti és Családgondozói Szolgálat további feladatellátását változatlan tartalommal kívánja igénybe venni. A házi szociális gondozást és szociális étkeztetést továbbra is egyedileg az önkormányzat égisze alatt látja el. A többi Gyermejjóléti intézményi feladatok ellátásában egyetért azzal, hogy a székhely Balatonszárszón maradjon, nem ellenzi, hogy az intézmény fenntartója akár Balatonszárszó önkormányzata legyen, ha viszont Balatonföldvár Város önkormányzata lesz, ne legyen távolságnövekedés, ill. székhelyváltás, vagy abból eredő többletköltség.

határidő: azonnal és dec., 31.

Felelős. takács József polgármester

A belső ellenőrzési ütemtervbe történő elhangzott javaslattal szemben sem más javaslat, sem az elhangzottakkal szemben más nem merült fel.

*Ezt követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete **egyhangú szavazattal** az alábbi határozatot hozta:*

#### **263/2012.(XI.26.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes községi Önkormányzat a Többcélú Kistérségi Társulás

által végzett belső ellenőr 2013. évi feladattervéhez elhangzott jegyzői javaslatot elfogadja és a Költségvetés egyensúlyának helyzete, a céljelleggel nyújtott támogatások szabályszerűségének, valamint (ezen belül is) az önkormányzati többségi tulajdonban lévő gazdasági társaság működésének ellenőrzése, illetve utóellenőrzését kérjük ütemezni.- Belső ellenőrzést igénylünk a költségvetések beszámolóihoz (2012. évi zárszámadás és a 2013. évi 1/2 éves <sup>3</sup>/<sub>4</sub> éves időszakokhoz) kapcsolódik.

Felhatalmazza a körjegyzőt, hogy az ütemtervhez a javaslatot adja meg.

Határidő: azonnal és 3 napon belül

Felelős: dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

#### **5./7. Gerlai Györgyné 2050/4 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlata**

A Képviselő-testület a korábbi testületi ülésen elutasított ajánlatra és arra az álláspontjára hivatkozással, mely szerint további résztulajdonosokat nem kíván vásárolni vita nélkül határozott.

*Ezt követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

#### **264/2012.(XI.26.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2050/4 HRSZ-Ú az önkormányzat többségi tulajdonában álló területből a tulajdonostársak által történő vásárlási felajánlással nem kíván élni, a résztulajdont nem veszi meg. Erről a felajánlást tevő résztulajdonos kiértékelendő

**Határidő:** 2012. dec. 31.

Felelős: Takács József polgármester

**A Képviselő-testület a meghirdetett napirendeken túl képviselői javaslatra szükségesnek ítéli, hogy az urnás temetések érdekében urnafal készítésére kerüljön sor, melyre árajánlatot kell kérni és azt be kell terjeszteni döntés érdekében a Képviselő-testület elé.**

Mivel több kérdés, javaslat bejelentés nem volt, Takács József polgármester a nyilvános ülést 15 óra 55 perckor bezárta. A Képviselő-testület ezt követően Közös testületi ülést tartott Balatonöszöd Önkormányzatával, majd annak befejezését követően zárt ülést, melyekről külön jegyzőkönyv készült.

Kmf.

Takács József  
polgármester

Dr. Valkó Zsuzsanna  
körjegyző