

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. december 17-én** a Latinovits Zoltán Művelődési ház földszinti tanácskozó termében 9.00. órakor kezdődő nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Takács József polgármester
Boór Miklós (később érkezett)
Böröczky Szilárd
Gelencsérné Oszlár Viktória
Dr. Zóka László települési képviselők

Meghívottak:

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző
Szántóné Pesti Amália jkv.
Kertész Adél Kft. ügyvezető ig.
Szentiványi Jánosné óvodavezető
Róka László műv.ház igazgató

Távolmaradását előre jelezte:

Liber Árpád Béla és
Ifj. Vasicsék László települési képviselők

Érdeklődő: 1 fő

Takács József polgármester üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy **4 képviselő jelen van**, ezért az ülés *határozatképes* és azt megnyitotta.

Ezt követően ismertette a napirend tervezetét:

1./ A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról.

Előterjesztő: Takács József polgármester

2./ Az önkormányzat 2013. évi munkaterve.

Előterjesztő: Takács József polgármester

3./ Tájékoztató a 2013. évi ár,- díj megállapító rendeletekről.

Előterjesztő : Takács József polgármester

4./ Egyéb aktuális ügyek.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző javasolja a képviselő-testületnek a 3./ napirendi tervezet napirendről történő levételét, mert időközben több módosítás érkezett. Ugyanakkor a január 1-i hatályba lépés – mint arról a korábbi testületi ülésen már tájékoztatta a testületet – azért nem lehetséges, mert a gazdasági stabilitásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 32 §-a alapján 30 nappal a hatálybalépés előtt kell megalkotni és kihirdetni azt a rendeletet, amely kötelezettséget, vagy többletterhet jelent a lakosságra. Ennek szellemében lett az adórendelet felülvizsgálva.

A hulladékról szóló törvény megalkotásra került, a tv. kihirdetve, a hatósági díjat miniszteri rendelet állapítja meg.

A körjegyző asszony javaslatát a testület egyhangúlag támogatta, és a 3. pontot levette napirendről.

Takács József polgármester a közelgő ünnepek alkalmával jókívánságát fejezte ki a képviselő-testület tagjainak, a körjegyző asszonynak, valamint az intézmények vezetőinek.

Időközben ***megérkezett Boór Miklós képviselő***, ezt követően a testület ***5 fővel folytatta*** a tanácskozást.

A fenteket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat 284/2012 (12.17.) számú
Képviselő-testületi határozata:

1./ A Képviselő-testület a Magyarország 2012. évi központi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 76/C § - ban foglaltakra figyelemmel kinyilvánítja, hogy a törvényben írt feltételekkel tartozásai megfizetéséhez igénybe kívánja venni az állam által biztosított egyszeri, vissza nem térítendő költségvetési támogatást azon adósságelemek tekintetében, amelyekre a költségvetési törvény a támogatás igénybe vételét lehetővé teszi.

2./ A képviselő-testület kijelenti, hogy 2012. december 12-én adósságrendezési eljárás alatt nem áll.

3./ A Képviselő-testület a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 286 § - alapján hozzájárul, hogy az 1. pontban megjelölt adósságelemek tőke és járulékrészét valamint egyéb költségeit az önkormányzat helyett az állam közvetlenül megfizesse a hitelezőknek.

4.A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat nevében

a./ A hitelezők (kölcsonnyújtók) által az érintett adósságelemek tőke és járulék részéről valamint egyéb költségeiről kiállított nyilatkozatot aláírja.

b./ A költségvetési törvény szerint határidőre szolgáltatassa a szükséges adatokat a Magyar Államkincstár felé, és ahhoz csatolja a szükséges nyilatkozatokat, igazolásokat, egyéb dokumentumokat.

c./ a Költségvetési törvény 76/C § (10)bekezdésében meghatározott megállapodást megkösse, amennyiben azt az államháztartásért felelős miniszter kezdeményezi.

5./ A Képviselő-testület kijelenti, hogy az önkormányzat **nem rendelkezik** olyan betéttel, vagy egyéb számlaköveteléssel, szerződéssel, ami kifejezetten a konszolidációval érintett adósságelemhez kapcsolódik, illetve annak fedezetére, vagy teljesítés biztosítékaul szolgál és e betét vagy számla követelés összegét - legfeljebb az ahhoz kapcsolódó adósságelem összegének mértékéig - 2012. december 28-i dátummal az állam által megjelölt számlára utalhatná.

6./ A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a 76/C § szerinti adóssághozzájárulás során a Magyar Államkincstár a Banktitkot képező, az önkormányzatra vonatkozó, a törlesztéshez szükséges adatokat, információkat, megismerje és kezelje.

Határidő: azonnal és értelem szerint

Felelős: Takács József polgármester

Napirendek tárgyalása:

1./ A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról.

Előterjesztő: Takács József polgármester

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Takács József polgármester röviden ismerteti a két ülés közti fontosabb eseményeket.

- A múzeum külső környezetének rendbetételére irányuló pályázat véglegesen lezárásra került. Az ellenőrzés során mindent rendben találtak.
- Megjelent a Hírmondó decemberi száma. Ünnepi kiadványként színes borítóval készült.
- November 28-án ülést tartott a Közbiztonsági Egyesület. Balatonőszödről is többen részt vettek rajta. Az ülésen hozott döntés alapján egyesületi pénzből Balatonőszöd központjában egy térfigyelőt kamerát fognak elhelyezni. Balatonszemesen a közelmúltban az iskola parkolójában helyeztünk el térfigyelő kamerákat.
- Pénzügyi befektetővel folyt egy tárgyalás, de még írásos anyagot várunk. A termálfürdő hasznosítását szeretnénk elkezdni, de ehhez állami segítségre is szükségünk lenne.
- Reich Károly szoborpark építésre benyújtott pályázatunk nyertes lett.

A fenteket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat 285/2012 (12.17.) számú
Képviselő-testületi határozata:**

Balatonszemes Községi önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről, és a lejárt hi. határozatok végrehajtásáról szóló általános tájékoztatót tudomásul vette.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

2./ Az önkormányzat 2013. évi munkaterve.

Előterjesztő: Takács József polgármester
/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékeltét képezi/

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Eleinte gondolkodtunk rajta, hogy csak fél éves munkatervet készítünk, ahogy ez több helyen is szokás. Így időközben könnyebb a módosításokat alkalmazni, de a végén mégis maradt a megszokott éves munkaterv.

Boór Miklós képviselő elmondja, hogy a Parlament Vadásztermében ünnepélyes díjátadó gálán vett részt Szentiványi Gábor testnevelő tanárral együtt. Méltatlan volt ahhoz, amit ünnepeltek. 25 éves a Magyar Diáksport Szövetség, és ennek keretében jutalmazták azokat az intézményeket, iskolákat, akik sokat tettek a diáksportért, illetve szép eredményeket értek el. Az előző tanévben a balatonszemesei Reich Károly általános iskola lett a kisiskolák országos bajnoka a diákolimpián, ami nagyon nagy eredmény. Ami ennél is nagyobb, az elmúlt 10 év összesített eredményében is a mi iskolánk nyerte meg az országos versenyt. Ezért kaptunk egy üveg emlék plakettet és egy díszoklevelet, és mint igazgató egy meleg kézfogást, amit továbbított a testnevelő tanárnak. Ezen kívül pár szem pogácsa, ásványvíz, és egy pohár pezsgő, ebből állt az ünnepség. Polgármester úrra korábban már beszéltek róla, hogy a karácsonyi ünnepségen néhány pedagógust jutalmazni szeretnének, ezt a listát még két emberrel szeretné kibővíteni.

Takács József polgármester: Ez természetes, ezt mi is így terveztük, hogy ünnepélyes keretek között ismerjük el a munkájukat.

Dr. Zóka László képviselő javasolja, hogy a polgármester úr olvassa fel a kiemelkedő eredményt elért diákok nevét az ünnepségen., mert ez a gyerekeket nagyban motiválja.

Takács József polgármester: Már meg is kapta a névsort. Egyébként az óvoda 60 éves fennállásának ünneplésekor majd ott is sor kerül elismerésekre. Közmunka program keretében földbérleten gondolkodunk Az elképzelések között burgonya termesztés és facsemete ültetés szerepel.

Boór Miklós képviselő fűtéstámogatásként szalma brikett gyártás megkezdését javasolja. Ez megújuló energia, 1,5 milliós befektetéssel, és még munkahelyet is teremthetnénk vele.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző kéri a képviselő-testületet, hogy a szociális rendeletet módosítsa a pályázattal nyert 9 erdei köbméter fa kiosztása érdekében, mely BM rendelet alapján került benyújtásra és a BM. rendeletben meghatározott változatlan feltételek mellett kerülne kiosztása. A hatáskör a polgármesteré.

A rendelet 20 § -a az alábbi (7) bek. kiegészítésre kerül:

”Az 59/2012 (XI.28) BM rendelet szerinti tűzifa támogatás juttatására a BM rendeletben meghatározott feltételek változatlan tartalommal kerülnek alkalmazásra.”

Takács József polgármester megemlíti, hogy pályázaton 9 erdei köbméter tűzifát nyertünk, de pillanatnyilag 18 köbméterre van igénylés. Jelzi a jegyzőnek, hogy ez előzetesen nem került megbeszélésre, s többé ilyen ne kerüljön a testület elé ilyen hirtelen.

A fenteket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2012 (XII.17) rendelete a szociális igazgatásról és szociális ellátások helyi rendszeréről szóló 2/2011 (II.21) rendelet módosításáról:

(A rendelet szószerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

A fenteket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat 286/2012 (12.17.) számú Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. évi munkatervét a vitában elhangzott kiegészítéssel együtt elfogadja.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt az elfogadott munkaterv maradéktalan végrehajtására és az illetékesek részére történő megküldésére.

Határidő: azonnal és 2013. december 31.

Felelős: Takács József polgármester és
Dr. Valkó Zsuzsanna jegyző

3./ Egyéb aktuális ügyek.

3./1 Lakásbérleti szerződés meghosszabbítási kérelmek

A fenteket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat 287/2012 (12.17.) számú Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Róka László Balatonszemes, Bajcsy-Zs. u. 52/3.sz.alatti lakos részére, annak **kérelmét elfogadva** a Balatonszemes, Bajcsy-Zs. u. 52/3. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződését 1 éves időtartammal, **2013. december 31-ig meghosszabbítja.** Felkéri a polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításáról gondoskodjék

Felelős: Takács József polgármester

Határidő: 2013. január 10.

A fenteket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat 288/2012 (12.17.) számú
Képviselő-testületi határozata:**

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Sütő Ottilia Mária Balatonszemes, Bajcsy-Zs. u. 52/1.sz.alatti lakos részére, annak **kérelmét elfogadva** a Balatonszemes, Bajcsy-Zs. u. 52/1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződését 1 éves időtartammal, **2013. december 31-ig meghosszabbítja.** Felkéri a polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításáról gondoskodjék

Felelős: Takács József polgármester
Határidő: 2013. január 10.

A fenteket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat 289/2012 (12.17.) számú
Képviselő-testületi határozata:**

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tompa Hajnalka Balatonszemes, Vörösmarty u. 10/A.sz.alatti lakos részére, annak **kérelmét elfogadva** a Balatonszemes, Vörösmarty u. 10/A. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződését 1 éves időtartammal, **2013. december 31-ig meghosszabbítja.** Felkéri a polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításáról gondoskodjék

Felelős: Takács József polgármester
Határidő: 2013. január 10.

A fenteket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat 290/2012 (12.17.) számú
Képviselő-testületi határozata:**

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Vargáné Urus Teréz Balatonszemes, Bajcsy-Zs. u. 52/2.sz.alatti lakos részére, annak **kérelmét elfogadva** a Balatonszemes, Bajcsy-Zs. u. 52/2. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződését 1 éves időtartammal, **2013. december 31-ig meghosszabbítja.** Felkéri a polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításáról gondoskodjék

Felelős: Takács József polgármester
Határidő: 2013. január 10.

A fenteket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat 291/2012 (12.17.) számú
Képviselő-testületi határozata:**

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában álló Balatonszemes, Mártírok u. 7. szám alatti ingatlanának bérleti szerződését, Fehér László részére, **2013. év március hó 31. napjáig meghosszabbítja, a fennálló tartozás egyidejű megfizetése mellett.**

Felkéri a polgármestert, hogy a bérleti szerződés rövidtávú meghosszabbításáról a lakás további bérleményként történő biztosításának szigorú feltételeiről a bérlőt értesítse.

Felelős: Takács József polgármester

Határidő: 2013. január 10.

Ezt követően a képviselő-testület tagjai két településen élő, gyakorlatilag hajléktalan személy lakhatásának kérdését vitatta meg. Arra az eredményre jutottak, hogy valamilyen módon megpróbálnak segítséget nyújtani, de az érintettek is tenniük kell annak érdekében, hogy a sorsukat rendezni tudják.

Mivel több kérdés, javaslat bejelentés nem volt, a nyilvános ülést a polgármester 10 órakor bezárta, ezt követően a tanácskozás zárt ülésként folytatódott, amiről külön jegyzőkönyv készült.

Kmf.

Takács József
polgármester

Dr. Valkó Zsuzsanna
körjegyző