

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. február 21-én 14. 30 órakor** kezdődő a Latinovits Zoltán Művelődési Ház földszinti nagy termében megtartott **szoron következő nyilvános üléséről.**

Jelen vannak:

Takács József polgármester
Böröczky Szilárd
Boór Miklós
Gelencsérné Oszlár Viktória
Liber Árpád
ifj. Vasicsek László
dr. Zóka László települési képviselők

Meghívottak:

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző
Szántóné Pesti Amália jkv.
Szentiványi Jánosné óvodavezető
Róka László műv.ház igazgató
Kertész Adél Szemesért Kft. vezetője
Schmal Kinga védőnő
Szabó László Pannon Szivárvány TDM ügyv.

Jelen van még 4 fő érdeklődő.

Takács József polgármester megállapítja, hogy a balatonszemesi képviselő-testület **7 fővel** továbbra is jelen van, így az ülés **határozatképes** és azt **megnyitotta.**

Takács József polgármester előterjesztette a meghívó szerinti napirend tervezeteit:

1./ A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Előterjesztő: Takács József polgármester

2. / A költségvetési rendeletet megalapozó önkormányzati rendeletek felülvizsgálata
a./ Közterületek használatáról és közterület-foglalási díjról 18/2005 (XI.28) rendelet

b./ Parkolás rendjéről és a parkolók megváltási díjáról

c./ Szociális ellátásokról és a térítési díjakról, valamint a temetőkről és temetkezésről szóló rendelet

d./ Önkormányzati bérlakások bérleti díjáról

Előterjesztő: Takács József polgármester

3./ A költségvetési rendelet megalkotása

Előterjesztő : Takács József polgármester

4./ Az SZMSZ felülvizsgálata

Előterjesztő: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

5./ Aktuális és egyedi kérdések

A tervezet ismertetése után javasolta, hogy a február 14-én tartott ülésen – a Kft. vezető betegsége miatt - napirendről levett Szemesért Nonprofit Kft. 2010-es feladatainak végrehajtásáról és 2011. évi feladattervéről szóló napirend kerüljön fel a tárgyalás sorába.

Ezzel egyidejűleg javasolta, hogy az SZMSZ felülvizsgálata a márciusi – ciklusidőre szóló gazdasági programmal együtt – kerüljön napirendre és ne a mai ülésen tárgyalja a testület.

Az elhangzott módosítási indítvánnyal a Képviselő-testület egyetértett és a javasolt változtatás szerint - egyhangúlag szavazattal – elfogadta a napirendeket.

1./ A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról
Előterjesztő: Takács József polgármester

Takács József polgármester ismertette, hogy február 14-én tartott ülésen részletesen beszámolt. Ez időtől eltelt egy hét alatt 3 fontos tárgyalása volt.

- Kedden a széltermőművek létesítésének pályázati tanácskozásán vett részt Budapesten, ami 70-85 %-os támogatottságú, és bár Balatonszemesen nem létesülne erőmű, a település e körben résztvevőként energia megtakarításhoz juthatna, amely jelentős gazdasági eredményhez vezethet.
- A Baptista Gyülekezet meghívására szerdán este, informális ülésen a képviselő-testület és az egyház vezetői a tavaly novemberi megbeszélés eredményeként újabb találkozásra került sor.
- A mai napon szintén tárgyalást folytatott egy beruházási ajánlatról, melyet a képviselő-testület informális ülésén fog ismertetni, mivel az még nem publikus.

A polgármesteri jelentést a képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag tudomásul vette.

2./ Beszámoló a „Szemesért” Kft tevékenységéről, a 2011. feladattervről

Előterjesztő: Kertész Adél ügyvezető igazgató
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kertész Adél a Kft. ügyvezető igazgatója szóbeli kiegészítőjében elmondta, hogy a tavalyi év rendkívüli időjárására tekintettel egyes útfelújítások, a murvázás és gyöngykavics kiterítések elmaradtak. Az anyag egy része rendelkezésre áll, ezért a tavasz folyamán ezzel kezdik a turisztikai szezonra való felkészülést. Kiemelt célként jelölte meg a foci-pálya és környékének, valamint a Vigadó melletti és a Berzsenyi úti strandok rendezését. Elmondta, hogy virágosítás terén is készülnek új megoldásokkal.

Boór Miklós képviselő: Megköszöni a Kft. munkáját. Kiemeli, hogy jó kapcsolat van az intézmények és a Kft. között, és az intézményi kérések, az intézmények környékének karbantartása soron kívüliséget élvezett, ami megnyugtató volt, akár a hó eltakarítást, akár fanyeséseket veszi alapul. Külön említi, hogy a rendelkezésre álló szűkített keretből úgy tudott gazdálkodni, hogy az a faluban nem volt hátrányosan érezhető. Érdeklődött a zöldpontok iránt és annak megszüntetését szorgalmazta.

Kertész Adél a Kft. ügyvezetője: A Zöldpontok kérdésére reagálva elmondja, hogy van aki szereti, van aki nem. Tény, hogy 13 zöldpontot úgy üritenek, hogy abban nemcsak az oda való zöld nyesedék, hanem minden lom, kommunális szemét is van. Különösen érvényes ez a Balaton parti részeken. Ezek a lakóövezetben jobban működnek, az üdülőterületen kevésbé. A vegyes hulladék miatt sem komposztálni, sem környezet szennyezés nélkül elhelyezni nem lehet. Ezen felül nagy probléma, hogy a lerakóhely – Bagódomb melletti – homokbányarész a

zöld hulladékot már nem tudja befogadni, annak földdel terítése és a terület karbantartása nagy költséggel jár, ha a beruházás megindulna, abszolút nem vihetnék oda, így mindenképpen megoldást kell keresni.

Liber Árpád képviselő: Amit a korábbi ülésen elmondott fenntartja, de nem készült arra, hogy ezt meg kellejen ismételnie. Mivel ott dolgozott, nem illik kritizálni. Az utak vonatkozásában azok minősége turisztikai szempontból fontosak, biztos a költségvetés miatt nem került oda megfelelő figyelem. Az ügyvezetőt erőteljesebb érdekérvényesítésre biztatja. Legyen erőszakosabb a képviselő-testület irányába akkor, amikor a támogatás összegét csökkenteni akarják. A dolgozók jól teljesítettek, de a bázisévhez képest a bérük csökkent. Az élményfürdő kérdését továbbra is fontosnak tartja, mert a múlt évben is hozta a veszteséget. A képviselő-testületnek döntenie kellene annak hasznosítása, a veszteség csökkentése érdekében.

A tavalyi évben a korábbi képviselő-testülettől kérte a Kft. vezetője, hogy legyenek meghatározva a feladatok. Mint megválaszolatlan kérdésre ő készített egy anyagot, amelyet a képviselők részére kiosztott. Úgy látja, a bérköltség csökkent, emellett javasolja, hogy külső bevételekből próbáljanak nyereséget képezni. A kapott pénzt el kell költeni a község javára, ez meg fog térülni.

Kertész Adél Kft. ügyvezető igazgató elmondja, hogy a bércsökkenés oka közhasznú dolgozók foglalkoztatása.

Takács József polgármester nem ért egyet Liber Árpád képviselővel az adott pénzt illetően. Azt nem elkölteni kell, hanem gazdálkodni vele. A Kft. tavaly takarékosan gazdálkodott. A nyár eleji vihar idején mindenki helytállt, ezért plusz pénzt nem kaptak. A munkát folyamatosan végzik, melyek közül legfontosabb a karbantartás és a település tisztán tartása.

Böröczky Szilárd képviselő az iránt érdeklődik, ha a közhasznú munkások munkaideje csökken, ez mekkora problémát okoz a Kft-nek.

Kertész Adél Kft. ügyvezető igazgató: Erre csak ősszel tud választ adni. Amennyiben 4 órás foglalkoztatást terveznek, a tényleges munka kevesebb lesz.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző úgy ítéli meg, nem kopott meg a falu az előző évkehez képest. Az új vezetők másképp végzik a munkát. Kft. telephelye rendezett, ami korábban nem volt tapasztalható. Nem fejlesztésekre kell törekedni, hanem a kötelezően elvégzendő feladatok ellátására. Rugalmasan végzik a munkát, erre a Képviselő-testület is büszke lehet. A zöldpontokkal kapcsolatban több panasz érkezett, meg kell oldani ezt a problémát. Lakossági komposztálásra jelentek meg pályázati kiírások. Kéri, amennyiben probléma merül fel, azt mindi időben jelezzék, ne utólag értesüljünk róla, hiszen csak így lehet kordában tartani a gazdálkodást. Megköszöni a váratlan helyzetben való helytállást, dicséret érte.

Kertész Adél Kft. ügyvezető igazgató: Dicséret a kollégáit illeti, és köszöni az intézményvezetők toleranciáját.

Takács József polgármester javasolja, vegyék ki a költségvetésből a gépvásárlást, ezt más módon próbálják megoldani. A beszámolót elfogadásra ajánlja.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

59/2011.(II.21.) számú Képviselő-testületi határozat

1./ Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szemesért Nonprofit Kft 2010. évi tevékenységéről szóló beszámolót megtárgyalta és azt a vitában elhangzottakkal együtt jóváhagyja. Felkéri a polgármestert e határozta közlésére.

Határidő: 2011. február 28.

Felelős: Takács József polgármester

2./ Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szemesért Nonprofit Kft 2011. évre vonatkozó feladattervét megtárgyalta és azt a vitában elhangzottakkal együtt jóváhagyja. Felkéri a polgármestert e határozta közlésére.

Határidő: 2011. február 28.

Felelős: Takács József polgármester

Fentieket követően Takács József polgármester 10 perc szünetet rendelt el.

SZÜNET

Szünet után:

3. / A költségvetési rendeletet megalapozó önkormányzati rendeletek felülvizsgálata a./ Közterületek használatáról és közterület-foglalási díjról 18/2005 (XI.28) rendelet

Előterjesztő: Takács József polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Takács József polgármester a nyilvánosság előtt ismertette a két alternatív rendelettervezetre vonatkozó javaslatot azzal, hogy jobb megoldásnak tartaná az új szabályozási formát.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: A két rendelet közül a Képviselő-testület előzetes megbeszélése szerint a korábbi rendelet és hatósági módszer maradna azzal, hogy a rendszeres helyigénylők, illetve földhasználati joggal rendelkező kérelmezők egy kérelem alapján az igény változásáig, de legfeljebb 2014. december 31-ig kapják meg az engedélyt. Ezzel nem kell évente ismételt kérelmet benyújtani, hanem ciklushoz kötötten engedéllyel rendelkezhetnek. Ez a kedvezmények elbírálásánál is jelentőséggel bír a már vállalkozók, ill. bérlők esetében. Ugyanakkor a képviselő-testület a díjakat 2011. március 1-i hatállyal 10 %-kal emelné. A rendelet tervezet melléklete az emelt díjtételeket tartalmazza. Egyúttal jelzi, hogy az épületek alatti területekre ettől függetlenül a Ptk. 155 §-a alapján a tartós földhasználat törvény alapján megilleti a felépítmény mindenkor tulajdonosát, e nélkül a használatbavételi engedéllyel rendelkező épület az ingatlan-nyilvántartásba nem jegyezhető be. Ilyen jellegű döntésre a mai napon is sor kerül. Elutasítás esetén a bíróság ítéletével pótolhatja a megállapodást.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

1/2011 (II.21.) rendeletével módosított és egységes szerkezetbe foglalt 18 / 2005. (XI. 28.) RENDELETE a Közterület használat szabályairól és a használat díjának meghatározásáról
/A rendelet szószerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző ismertette, hogy az új szociális rendelet tervezetben két módosítást kell eszközölni az előzetes tanácskozás alapján:

- Az átmeneti segély összegének maximuma: 100.000,-Ft.
- A temetési segély összege – a temetői rendelet 2.sz. függelékében szereplő – ravatalozói díj helyi lakosok részére történő eltörlésével egyidejűleg a 25.000,-Ft 20.000,- Ft-ra mérséklődik. Egyúttal jelzi, hogy a temetőről és a temetkezések rendjéről szóló rendelet 2. sz. függeléke rendeletmódosítást nem igényel. A függelék cseréje határozattal megtörténhet. A balatonszemesi ravatalozó használat díjmentességéhez feltétel, hogy vagy az elhunynak a halál időpontjában legyen helyi lakcíme, vagy az eltemettetéséről gondoskodó közvetlen hozzátartozó állandó lakosnak kell, hogy legyen. Egyúttal jelzi, hogy az üres temetkezési helyek korlátozott száma miatt az urnás temetésekhez tartozó díjak megközelítőleg 5 ezer Ft-tal csökkennének.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Balatonszemes Község Önkormányzata képviselő-testületének
2/2011. (II.21.) önkormányzati rendelete
a szociális ellátások helyi szabályozásáról
/A rendelet szószerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

60/2011.(II.21.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Községi Önkormányzat a Temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 16/2009 (V.18.) rendeletével módosított és egységes szerkezetbe foglalt 17/2005.(XI.28.) rendeletének 2.sz. függelékét a jelen jegyzőkönyv melléklete szerinti függelékre cseréli.

A függelék tartalmáról a Szemesért Nonprofit Kft vezetője értesítendő.

Határidő: azonnal, értesítésre 8 napon belül.

Felelős: Takács József polgármester

- Lakbérek és nem lakás célú helyiségek bérlete.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző ismertette, hogy rendelet alkotása nem kötelező a tervezetben szereplő díjtételek a Képviselő-testület javaslatának megfelelően 10 %-os emelést (kerekítve) tartalmazza. Ha a testület határozatot hoz, akkor annak tartalma a mérték megállapítására terjedne ki.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

61/2011.(II.21.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások és hozzá tartozó nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját 2011. március 1-től az alábbiak szerint módosítja:

összkomfortos lakás esetén	390,-Ft/m ²
Komfortos lakás	350,-Ft/m ²
Félkomfortos	340,-Ft/m ²
Komfort nélküli	150,-Ft/m ²
Szükség lakás	110,-Ft/m ²

A lakáshoz tartozó, de nem lakás céljára szolgáló épületekért, épületrészekért (garázs) a fizetendő díj 3000,-Ft/hó

A bérleti díj mértékének változásáról a bérlők kiértesítendők.

Határidő: azonnal, ill. március 1.

Felelős: Takács József polgármester

kiértesítésért: Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

62/2011.(II.21.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi Önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 80/A §-ra hivatkozva „SZEMESÉRT” Nonprofit Kft-vel kötött -önkormányzati lakások és garázsok kezelői jogával kapcsolatos- kezelői jog átadási szerződést 2011. február 28. nappal felmondja, a kezelői jogot felbontja.

A kezelői jog átadója és az átvevő Önkormányzat az átadással kapcsolatos egyeztetést 30 napon belül elvégezni köteles

Felelős: Takács József polgármester

Határidő: 2011. március 31.

4./ A költségvetési rendelet megalkotása

Előterjesztő : Takács József polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Takács József polgármester: Szóbeli kiegészítőjében aggodalmát fejezte ki a felől, hogy a képviselő-testület a korábbi évektől eltérően a „0”-s költségvetéshez ragaszkodott, amelynek következményeként a bevételek túl vannak tervezve. Ezt nem tartja helyesnek. Az olyan költségvetés, amely nem hajtható végre, amely nem a jó, vagy rossz gazdálkodástól, hanem a tényektől és a hivatalon kívül álló okoktól függ. A hitel felvételére a biztonságos gazdálkodás

érdekében szükség lett volna, amely csak azért, hogy kívülre jól mutató tervszámokat rögzítettünk önmagunk becsapása. Nem tartja végrehajthatónak az Idegenforgalmi adó 40 millió Ft tervszámát akkor, amikor arról tárgyal a Kormány, hogy megszűnik az időségek ingyenes utazása. Időjárás és a lakosság pénzügyi helyzetének függvénye, hogy jönnek-e üdülni, vagy sem, nyilván ezt a nem szükséges kiadást hagyják e a nehezülő gazdasági helyzetben.

Hitel korábbi években is folyamatosan volt és nem rosszul gazdálkodott az önkormányzat, melynek példaként a 2010. évi fejlesztési kiadásokat sorolta fel. 2010-ben egy telek a Széchenyi-Dózsa utca között alakítandó telkekhez feljáróként egy másik a Zöld övezeti besorolás miatti csereként került felvásárlásra, míg a Bagó dombnál a beruházáshoz vett területet az önkormányzat, amely most bérbé adható. A kisbusz, valamint a teherkocsi vásárlás mellett kiemeli, hogy a termálkút védelme, tulajdonjog rendezése és ásványvízzé minősítése 10 évig nem történt meg, most 4 millió Ft-ba kerül.

Ha ezen kiadások 55-60 milliós nagyságrendben nem jelentkeztek volna valóban nem kellene hitel, de így nem érti miért ragaszkodnak a képviselők ahhoz, hogy ne kerüljön kimutatásra a hitel igény és valós hiány. Véleménye szerint így esély sincs arra, hogy segítséget kapjunk a forráshiányra, amelyre Kormány szintű ígéret van.

(Az ülés megnyitása előtt kiosztott és a költségvetési rendelet elfogadásáig – január 1-február 20 napjáig - a gazdálkodás bevételeiről,- kiadásairól szóló polgármesteri előterjesztés is a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Böröczky Szilárd képviselő: Az adók fogják meghatározni a bevételeket. Hitelt lehetőség szerint ne vegyünk fel, csak ha nagyon szükséges.

Dr. Zóka László képviselő: Nem érti a polgármester álláspontját, mert most az informális ülésen megbeszéltek ellen szólt, korábban az volt a problémája, hogy nem ott, hanem nyilvános ülésen fogalmazta meg a véleményét. Az egyeztetésen arról volt szó, hogy amennyiben a bevételek teljesítésének nem lesz meg a realitása, módosítjuk a költségvetést, de most legyen egyensúly. A Kormány nem a hiányt fogja lefedezni, hanem olyan önkormányzatoknak fog segíteni, ahol nincs meg a létfeltétel, nem egy Balaton parti településnek, hanem olyan működési gondokkal küzdő önkormányzatoknak tett ígéretet, ahol nem tudnak többletbevételhez jutni.

Nem érti, mi értelme van a megbeszéléseknek, ha az egyezés ellenére nyilvános ülésen az ellenkezője hangzik el. Arról beszéltek, hogy ne kelljen belemenni a részletekbe, melyik intézménynél mit csökkentsenek, hanem ezt oldják meg az intézményvezetők. Ha ez így nem jó, nem szavazza meg a költségvetést, akkor legyen tételesen átnézve az intézményi költség és ne megbeszéléseken, hanem nyilvánosan konfrontálódjanak. Nem érti mi a jó, ha nyilvánosan szól az a baj, ha megbeszélésen egyetértenek, akkor az egyezés ellenére van vita, el kell dönteni. Nem tudni mit vár el a polgármester a képviselőktől.

Liber Árpád Béla képviselő: A képviselő-testület jót akart, nem érti mi a probléma. Arról szólt a megbeszélés, hogy a testület mindent megtesz annak érdekében, hogy jó és végre hiánymentes, szép legyen a költségvetés.

Boór Miklós képviselő: Megkérdezi a körjegyzőt, hogyan látja végrehajtható-e a költségvetés, hitel nélkül nem lesz-e gond?

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: A költségvetés tervezete a megbeszélés után átdolgozásra került és a tervezetben a piros számokkal jelzett költségvetési volumennel javasolja elfogadni a rendeletet. Ez egyrészt a növelt összegű bevételeket tartalmazza, másrészt éven

belül visszafizetendő 40 millió Ft-os finanszírozási hitelt. A „0”-s költségvetés a megbeszélésen alapul, mindent akként történt, ahogy ott elhangzott. A bevételeknél az építményadó összege növekedett 85 móról 97 mór Ft-ra. Ez azért bizonytalan, mert több mint 1000 új bevallást kell feldolgozni, a tavalyi évi rendkívüli – 5 évre visszamenőleges adóztatás – pedig nem fog újra megjelenni. 2010-ben 80 millió Ft volt a kivetés, az ellenőrzések hozhatnak többletet, de erre nincs garancia.

Az idegenforgalmi adó 44 millió Ft tavalyi bevétele nem biztos, hogy az idén is teljesíthető, itt 30 millióról 40 millióra lett emelve. A telekadó 3 millió Ft-tal, a pótlék 1 millióval, míg a kommunális adó 800 ezer Ft-tal emelkedne. Mint ahogyan a képviselői hozzászólás szerint a képviselők mindent megtettek, hogy szép legyen a költségvetés, a körjegyzőség pedig mindent megtesz annak érdekében, hogy ez teljesüljön. Előfordulhat azonban, hogy nem a körjegyzőségen múlik, ezért ha ennek ellenére nem teljesül ne legyen a hivatal felelőssé téve, vagy okolva. Ha az erőfeszítések ellenére, az ellenőrzések befejezése után az bebizonyosodik, hogy nem teljesíthető, úgy az ígéretnek megfelelően kerüljön sor a módosításra.

A finanszírozási hitel pedig nem a hiányt, hanem azt hivatott szolgálni, hogy a nem időarányosan érkező saját bevételek (márc. 15, szept. 15) miatti átmeneti finanszírozási gondokat hidalja át, erre addig volna szükség, míg nem történik meg pl. a BAHART részvények értékesítése, amely lekötésre kerülne, egy része pedig visszapótlási kötelezettség mellett ilyen időszakok áthidalását szolgálná. A megbeszélésen ez is elhangzott és természetesen ennek bekövetkezése esetén a rendeletünket e szerint módosíthatjuk. A rendelet tervezet azt tartalmazza, hogy negyedévente számot adunk a teljesítésről (zárszámadás, féléves $\frac{3}{4}$ éves beszámoló) ez alkalom a rendelet módosításának indítványára is.

Takács József polgármester. Kitar azon véleménye mellett, hogy nem helyes erőltetni a „0”-s költségvetést. Nem érti dr. Zóka László képviselő úr reagálását, hiszen lehet eltérő vélemény. Ha megsértette a képviselő urat, akkor elnézést kér, de semmi olyan nem mondott, amiért a képviselőknek meg kellett volna sértődnie. A képviselő akkor nem szavazza meg, ha hiányos, ő pedig akkor nem, ha túltervezett a költségvetés, ehhez mindkettőjüknek joga van. A támogatásokról szóló 14. sz. táblázatra tér át, melyet egyenként meg kíván szavaztatni.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: A melléklet átdolgozása megtörtént, a képviselők megkapták, délelőtt folyamán a két egyház adott be kérelmet, mely nem szerepel a 10 milliós keretben. A 250 ezer Ft fele-fele arányban 125-125 ezer Ft-ot kér beírni a római katolikus és a református egyházhoz.

Takács József polgármester ezt követően egyenként minden civil szervezet támogatását szavazásra bocsátotta, melynek eredményeként (a Latinovits Zoltán Alapítványt leszámítva 6 igen és 1 nem) 7 igennel valamennyi támogatás megszavazásra került köztük az egyházak támogatása is. Ezt követően bejelenti, hogy támogatási keretként a megszavazottak alapján 10 millió Ft lett, ezért a táblázatba felsorolt többi civil szervezet, egyesület nem támogatható.

Liber Árpád Béla képviselő a Miújság támogatása felől érdeklődik.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: A támogatási listán szereplők közül kiemeli a Logod Bt-t, amely képviselői javaslatra került a mellékletbe. A megbeszélésen két alternatíva hangzott el. A képviselői javaslat 1.4 mór Ft támogatásról szólt, mely 100 ezer Ft/hó összegre módosult. A másik oldalról ő említette, hogy az önkormányzat saját lapjának bekerülési költsége 600 ezer Ft körüli. Ennél nem javasolt volna többet. A 100 ezer Ft havi összeg az újság árát tekintve több, mint 800 példány „megvételét” jelentené. Megbeszélés tárgya volt továbbá, hogy a Latinovits Alapítvány 500 ezer Ft-ja a Művelődési Ház költségvetéséből kerüljön le. Ha ez a

támogatás összegébe fér bele, akkor a művelődési házról levett összeg az általános tartalékra kerülne.

Javasolja először arról szavazzon a Képviselő-testület, hogy kapjon-e támogatást a Miújság, s ha igen, azt követő szavazás legyen annak mértéke.

Takács József polgármester: Ez egy magánújság, egy vállalkozót sem támogatunk. Nem logikus két újságot támogatni. Nem fogunk pazarlóan gazdálkodni, a költségvetés részletes és megalapozott.

Böröczky Szilárd képviselő javasolja a költségvetés elfogadását.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Az építményadó felülvizsgálat alatt van. Áprilisban lesz zárszámadás, akkor már többet látunk. A bevételek teljesítésére nem tudunk garanciát biztosítani.

Takács József polgármester javasolja a költségvetés elfogadását.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Balatonszemes Községi Önkormányzata Képviselő-testületének

3/2011. (II.21.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről

/A rendelet szövszerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

63/2010.(II.21.) számú Képviselő-testületi határozat :

Balatonszemes Község Önkormányzata átmeneti likviditási problémáinak áthidalására, illetve a biztonságos gazdálkodás megteremtése érdekében a fennálló 35.000.000 Ft összegű folyószámlahitelének módosítását kéri 40.000.000 Ft összegre a számlavezető OTP Bank Nyrt-től.

A hitel fedezetéül az önkormányzat költségvetési bevételeit, valamint a balatonszemesi 2040/2 hrsz-ú ingatlant ajánlja fel, valamint hozzájárul ahhoz, hogy az OTP Bank Nyrt. a fedezetül felajánlott ingatlanra 40 M Ft összegű keretbiztosítéki jelzálogjogát bejegyeztesse.

A Képviselő- testület az önkormányzat költségvetés terhére kötelezettséget vállal a hitel visszafizetésére és a mindenkori éves adósságszolgálat mindenkori éves költségvetésbe való betervezésére.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra és a fentiek szerinti szerződés aláírására.

Felkéri a polgármestert a határozat közlésére.

Felelős : Takács József polgármester

Határidő : azonnal

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

64/2010.(II.21.) számú Képviselő-testületi határozat :

Balatonszemes Község Önkormányzata a költségvetési rendelet 14. mellékletében szereplő civil és társadalmi szervezetek, valamint az Egyházak támogatása mellett képviselői indítványra javaslatba hozott LOGOD Bt –t nem támogatja, illetve az általa kiadott „Szemesi Miújság” időszaki lap kiadásához pénzügyi hozzájárulást nem biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

5./ Aktuális és egyedi kérdések

a./ Pannon Szivárvány TDM-mel való együttműködés.

Előterjesztő: Szabó László Pannon Szivárvány TDM Kft ügyvezetője

/Együttműködési megállapodás és hat. javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Szabó László a Kft ügyvezető igazgatója szóbeli kiegészítőjét azzal kezdte, hogy a költségvetési vitát hallgatva a most az üzleti szférában szokványos gördülő költségvetés lehetőségét tartja legalkalmasabbnak, mivel abszolút kiszámíthatatlanok a piaci viszonyok.

A likviditás fontosságára hívja fel a figyelmet. A vitában elhangzott idők közlekedési támogatásának megvonására várhatólag nem kerül sor, de nagy erőfeszítésbe kerül, hogy a tavalyi teljesítést hozni lehessen. Sok esetben a Turisztikai javaslatok, az arculatépítés nem azonnal hoz eredményeket és nehezen kimutatható. Szól a kiállítás fontosságáról és arról, hogy az együttműködés alapján nem sokadik kérdés volna Balatonszemes egy turisztikai attrakciónál, mint kisebb- nagyobb régiókban.

A település turisztikából él, fontos, hogy hatékony intézkedésekkel a település menedzselése megfelelő legyen.

Vasicsek László képviselő: Az együttműködési megállapodást átolvasva nem támogatná a határozatlan időre történő szerződés kötését. Másrészt elolvasta a korábbi testület szerződés bontásának üléséről szóló jegyzőkönyvet és ott is probléma volt a felmondás 180 napos határideje, ami most is benne szerepel a tervezetbe, ezt nem tartja elfogadhatónak.

Gelencsérné Oszlár Viktória képviselő: A megbeszélésen korábban is feltette a kérdést, amit most megismétli, hogy nem igazán lehet észrevenni vállalkozói szinten miből állt a TDM tevékenysége.

Boór Miklós képviselő az önkormányzatnak koordináló szerepet képzel el. A vállalkozókkal kellene egyeztetni a dolgokat, hogy működőképes legyen.

Szabó László a Kft ügyvezető igazgatója elmondja, hogy korábban Kelemen Csilla látta el a közvetítő feladatokat, ő tartotta a kapcsolatot a vállalkozókkal, ami jól működött.

Takács József polgármester: Szabó Úr azért jött, elmondja, hogyan lehet növelni az idegenforgalmi adó bevételt. Ehhez szakemberre van szükség. Javasolja, döntsenek a megállapodásról.

Boór Miklós képviselő: Nem mondtuk hogy nem kell, csak látni szeretnénk a rendszer működését.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző szándéknyilatkozatról való döntést javasol. Vasicsék László képviselő úr javaslatával egyetértve ha határozatlan idejű, akkor legalább időközönként felülvizsgálati kötelezettség előírható. Ha határozott idejű a ciklus végéig, vagy egyéb határidővel is köthető. A szokásos felmondási idő 90 nap és a 90 napos fizetési kötelezettség 30 napra arányosan szűkíthető.

Szabó László a Kft ügyvezető igazgatója bármilyen javaslatot szívesen vesz, nem zárkózik el a határozott idejű szerződéstől sem és felülvizsgálat, közös értékeléstől sem, a 90 napos felmondási idő ellen sincs kifogása. Felkéri Dr. Zóka László képviselőt, hogy erősítse meg, hogy az ő jegyzősége idején az együttműködés mindkét fél megalégedésére működött.

Dr. Zóka László képviselő: A jó együttműködést nem vitatja.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

65./2011.(II.21.) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Pannon Szivárvány TDM Kft-vel kötendő együttműködési megállapodás tervezetét, azt a vitában elhangzottakkal együtt jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert e határozat közlésére, valamint a megállapodás aláírására.

Határidő: 2011. március 1.

Felelős: Takács József polgármester

Mivel több tárgy, kérdés, javaslat bejelentés nem volt a polgármester a nyilvános ülést 18 óra 15 perckor bezárta. Az ülés zárt ülésként folytatódott.

Kmf.

Takács József
polgármester

Dr. Valkó Zsuzsanna
körjegyző