

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. február 19-én** a Latinovits Zoltán Művelődési Ház földszinti tanácskozó termében 16 óra 20 perckor kezdődő nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Takács József polgármester
Boór Miklós alpolgármester
Böröczky Szilárd
Kertész Adél
Mórocz Viktor
Rajczy Gusztáv Balázs települési képviselők

Meghívottak:

Dr. Kelemen Csilla jegyző
Szántóné Pesti Amália jkv.
Bene Mária közkonyha vezető
Szentiványi Jánosné óvodavezető
Rigó István „Szemesért” kft. ügyv.ig.
Györgyné Baranyai Szilvia pü-i főelőadó
Baranyai Lajos vezető főtanácsos
Csöröncsics Zoltánné Hajnal M. titk. ref.

Távolmaradását előre jelezte:

Szomorú Szilárd képviselő

Érdeklődő: -

Takács József polgármester üdvözlí a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testületből **6 fő** jelen van, ezért az ülés **határozatképes**, és azt megnyitja. Ismerteti a napirendi pontokat, melyeket a Képviselő-testület egyhangúlag elfogad.

Napirend:

- 1. A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról**
Előterjesztő: Takács József polgármester
- 2. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének megtárgyalása, rendeletalkotás**
Előterjesztő: Takács József polgármester
- 3. Rendeletalkotás a 2018. évi igazgatási szünet elrendeléséről**
Előterjesztő: Takács József polgármester
- 4. Az önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervének elfogadása**
Előterjesztő: Takács József polgármester
- 5. Balatonszemesi Latinovits Zoltán Művelődési Ház szakmai beszámolója a 2017. évi közművelődési és idegenforgalmi tevékenységről**
Előterjesztő: Takács József polgármester
- 6. Aktuális, egyedi döntést igénylő ügyek**

Napirendek tárgyalása:

- 1. A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról**
Előterjesztő: Takács József polgármester

Takács József polgármester elmondja, hogy a magánéleti dolgaival nem kíván foglalkozni, de a közéleti dolgokkal igen. Megkereste a Hír Televízió az orosz tábor ügyében, hogy környezet rombolás történt. Van néhány balatonszemesi facebookozó állampolgár (Liber Árpád, Kemény Gábor és Tar András urak). Mindenkinek üzeni, hogy annyit tegyenek Balatonszemesért, mint amennyit tettek, akkor Balatonszemes igen jól fog járni, mert nem sokat tettek a településért. Üzeni, induljanak polgármesternek. Ha olyan bizalmat kapnak, amelyet ő kapott az élete folyamán Balatonszemes lakosságától, ériék el azt a választási eredményt, mint amit ő elért, csináljanak mindent jobban. Majd elvág, hogy meg fogják-e őket választani. Nemcsak beszélni, hanem tenni is kell a közös ügy érdekében. Be kell 29 év alatt bizonyítani, hogy hány éven keresztül voltunk az emberek bizalmasai, azért hogy itt ülhessünk. Ez egy kitüntetett szerep, annak ellenére, hogy egyesek ezt csak megélhetési dolognak gondolják. Ennek van egy fajsúlyosabb szerepe is, az, hogy nagyon sok éve itt élünk. Üzeni Kemény Gábornak és Tar Andrásnak, akiknek jóvoltából mínusz 3 milliót tudunk elkönyvelni azért, mert a vasút fölbontotta velünk a szerződést, és kivonult az orosz tábor területéről. Nem fog nyilatkozni senkinek, jelentsék fel, ha valami nagyon rossz dolgot csinált, és akkor elmennek a bíróságra. Reméli, majd a maga idejében mindenki megkapja azt, amit érdemel. A képviselő-testületnek fel lehet állni, azt csinálnak, amit akarnak, lehet sugallani különböző dolgokat, annak is áll elébe. Nem követett el semmi olyan dolgot, amiért a testületet fel kellene oszlatni. Kertész Adél képviselő társának mondja, facebookon mindent lehet sugallani.

Kertész Adél képviselő: Mindenkinek jogában áll.

Takács József polgármester Kertész Adél képviselő asszonynak felhívja a figyelmét, hogy mindent el fog követni annak érdekében, hogy Balatonszemesen ne lehessen polgármester, ezt most mondja.

Kertész Adél képviselő: Így van. Örül neki.

Takács József polgármester örül neki, vannak olyan emberek, akik felhívják telefonon, és felajánlják segítségüket. Több betegség is történt a családjában, ilyenkor jóindulatra lenne szükség, nem pedig bele rúgni az emberbe. Amikor az ember bajban van, nem belerúgni kell, hanem jószándékkal, ha nem is segít semmit, de ne rúgjon bele. Kitüntetésnek tartja, hogy valaki polgármester lehet egy településen. Nem csak megélhetésről szól az élet, hanem a békéről és a szeretetről is. Lehet facebookozni, mindenkinek áll rendelkezésére.

Napi dolgokra áttérve elmondja, lebontásra került a Domus épülete a Fő utcában, ebből plusz bevétel származott. Abból a pénzből szeretnének vásárolni egy kis árokásó gépet, hogy a csapadékvíz elvezetést meg tudják oldani a községben. A Caterpillar szűk utcákban, a magasfeszültség alatt nem tud dolgozni, balesetveszélyes. A Szemesért Kft vezetőjével már találtak egy gépet, de az javításra szorul. Ezt azért jelenti be, mert ez egy plusz bevétel, a Kft.

vezető jóvoltából vállalkoznak, a Kft vezetője, nem csak költi a pénzt, hanem szerzi is, vállalkozik, ebből tudnak adni majd jutalmakat, és fejleszteni. A munkagép is olyan beszerzés, ami a plusz bevétel eredménye és kiadásokat lehet vele csökkenteni. A vállalkozás nem ott kezdődik, hogy ha odatolják a pénzt, azt elköltik, vagy kiszervezik a munkát alvállalkozóknak, aki így gondolja, az nem ért hozzá. Némelyik embernek nem is volt önálló vállalkozása, vagy tönkre tettek pár céget. Nyugodtan lehet facebookozni, Liber Árpád azt mondta, hogy nem közszereplő, a polgármester ne emlegesse a nevét. Ha valami nem tetszik, el lehet menni a bíróságra. Személy szerint egy céget sem tett tönkre, ő a legrégebbi balatonszemesi vállalkozó, 44 éve. Úgy érzi, ez hozzátartozik a két ülés közti eseményekhez.

A község össze van takarítva, ez köszönhető annak is, hogy vásároltak egy utcaseprő, lombszívó gépet. Erre azért volt szükség, mert egyre nehezebb élő munkaerőt találni az alacsony munkabérek miatt. A költségvetésben szerepeltettek 20 ezer forint munkabér emelést a dolgozóknak. Igyekeznek vállalkozni, a Legfelsőbb Bíróság üdülőjének bontásából is várható 3 millió forint, a bontást Rajczi Gusztáv képviselő cége végzi. Tárgyalások folynak még több bontási munkáról is. Arra törekszenek, hogy tiszta, rendezett legyen a község. 2017-ben 22-23 ezer vendégéjszakával emelkedett a településen eltöltött vendégéjszakák száma a 2016-os évhez viszonyítva, ez 10 millió forint többletbevételt jelent az önkormányzat számára.

Rajczi Gusztáv Balázs képviselő az orosz táborral kapcsolatban azon a véleményen van, hogy a Hír TV-nek lehetne nyilatkozni, össze kellene írni, mennyit profitált az önkormányzat a dologból. Ha valaki feljelenti az önkormányzatot, akkor bíróságra kell menni, annak pedig költsége van.

Takács József polgármester elmondja, az önkormányzat költségmentességet élvez a bíróságon.

Rajczi Gusztáv Balázs képviselő: Ebben az esetben több millió forintot nyert az önkormányzat, de a részleteket ismertetni kellene az emberekkel.

Takács József polgármester elmondja, nem fog kiadni semmiféle szerződést, információt.

Boór Miklós alpolgármester egyetért képviselő társával a tájékoztatást illetően, mert nagyon sokan nem tudják, mennyi haszna volt Balatonszemesnek ebből a szerződésből. Úgy gondolja, nincs szükség a perre. Hasznosabbnak tartana egy tájékoztatást.

Takács József polgármestert nem érdekli a Hír TV, úgy érzi, jól jött ki az önkormányzat ebből a dologból, törvényteleniséget nem követett el, a szemesiek maradnak és kitartanak.

Böröczky Szilárd képviselő úgy gondolja, nekünk nem védekezni kell, ott vannak a tények.

Boór Miklós alpolgármester nem védekezésre gondol, de úgy látja, sokan nem ismerik a tényeket.

Takács József polgármester elmondja, olyan riportok jelennek meg, hogy az orosz tábor nincs rendben. Tar András feljelentette az önkormányzatot, birtokvédelmet kért, Balatonboglár jegyzőjét jelölték ki eljáró hatóságként. Az önkormányzat területén Tar András, mint

magánember a vasutasokkal megcsináltatott a kerítése mellett 4-5 méteres murvás utat, amit polgármesterként felbontatott, mert az az önkormányzat területe. Mivel polgármesteri hatáskör katasztrófavédelmi szempontból azt a részt ki fogja árkoltatni a Semmelweis utcáig, de előtte lefényképezteti, hogy azon a területen megáll a víz, és elvezetik a csapadékvizet. 2018. szeptemberéig a vasút befejezi az elmaradt munkákat, kialakítják a vasúti átjáróra való lejutást. Azt üzeni azoknak, akiknek nem megfelelőek az önkormányzat döntései, költözzenek el más településekre, szívesen jönnek ide olyan emberek, akik jól érzik magukat Balatonszemesen. Elgondolkodik azon, amit a képviselő társai javasoltak.

Rajczy Gusztáv Balázs képviselő úgy véli, egy újságcikkben érdemes lenne megjelentetni a tényeket.

Takács József polgármester elmondja, a vasút és a 7-es út közötti szakaszt is leaszfaltozták volna, de miattuk az is megghiúsult. Ezzel kárt okoztak, semmit nem tesznek a faluért.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2018. (II.19.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő- testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a polgármester két ülés közötti tevékenységéről, átruházott hatáskörök gyakorlásáról, valamint a nagyobb összegű (500 ezer Ft feletti) kifizetésekről szóló tájékoztatót és jelentést, azoknak az előterjesztésben ismertetett végrehajtását illetően elfogadja, illetve tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

2. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének megtárgyalása, rendeletalkotás

Előterjesztő: Takács József polgármester

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, az előző testületi ülésen a Képviselő-testület első fordulóban már tárgyalta a 2018. évi költségvetés tervezetét. Az előzetesen kiküldött anyagot, az időközben bekövetkezett változások miatt módosítani kellett. Az ülés előtt ismételten kiosztásra került a költségvetés tervezete az új táblázatokkal. Az első fordulóban elhangzottakat annyival szeretné kiegészíteni, hogy az akkor ismertetett megnyert pályázatok mellett már megérkezett a támogatói okirat a Mártírok utca keleti részére, illetve az Akác utca felújítására vonatkozóan. Erre a pályázatra kb. 12 millió forint támogatást kapott az önkormányzat. A Képviselő-testületnek kicsivel több, mint 4 millió forint önrészt kell a megvalósításhoz biztosítani. A Rózsapark rehabilitációjára a BFT-nél szintén nyert az önkormányzat támogatást. Ez 50%-os támogatás intenzitású, az önkormányzatnak 5 355 ezer forint önrész hozzájárulást jelent. Mindkettő pályázatot ez év októberéig meg kell valósítani, tehát legkésőbb novemberben el is kell számolni a támogatással. Rádpusztá felé vezető külterületi útra előzetes információk

szerint támogatást nyertünk, illetve ebben a pályázatban szerepelt egy munkagép beszerzése. A pályázat kompletten kb. 15 millió forint önrész biztosítását igényli. Azt javasolja a képviselő-testületnek, mivel a pályázatokhoz jelentős önrészt kell kivenni a tartalékból, és más fejlesztési elképzelések is vannak, hogy ezt a fejlesztést a 2019. évi költségvetésbe tervezzék be, mert a pályázat megvalósítására 2 év áll rendelkezésre. A Dél-Balaton FC ismételten 10 millió forint összegű pályázatot nyert a sportöltöző felújítására. Korábbi testületi döntés alapján 3 millió forint önrészt biztosított ehhez számukra a Képviselő-testület támogatás formájában, ez a költségvetésbe szintén beépítésre került. A záportározó melletti rendezvényparkban igényként merült fel a meglévő színpad lefedése. Az előzetes költségtervek alapján a lefedés 2,5 millió forintba kerül, amely megvalósulásával, jobb kihasználtságra lehet számítani. A Színpad lefedésének összegét a felhalmozási célú kiadások közé betervezésre került. A 2018. évi költségvetés tervezetben jelenleg a tartalékon 37 822 ezer forint van. Ebből megjelöltek Képviselő-testületi döntés alapján 6 millió forintot a konyha csatorna vezeték kiépítésre. . Az aszfaltozó gép munkába állításával a belterületi utcák aszfaltozására 15 millió forintot terveztek. A tartalék keret reményeik szerint nyár elejére 6 millió forinttal emelkedni fog, mert a strandfelújításra fordított pályázati pénzt addigra el kell számolni, és a BFT által visszatartott 20%-ot meg fogja kapni az önkormányzat. A konyha csatorna építésével kapcsolatban megkerestük a Siófoki Tankerületi Központot, hogy járuljanak hozzá a költségekhez, de visszajelzés még nem érkezett. Az intézmények költségvetését az első fordulóban már ismertettük, abban változás nem történt. A Balatonszemes-Balatonőszöd-Somogytúr Óvoda Intézményfenntartó társulás múlt héten ülésezett, a Társulás elfogadta az Óvoda költségvetését. Balatonszemes önkormányzata 58 millió 648 ezer Ft-tal járul hozzá az óvoda működéséhez. A művelődési ház rendezvényeinek szervezéséhez 10 millió forint előirányzatot terveztünk. A Szemes Fesztiválra az idei költségvetésben 7 millió forint előirányzatot tudnak betervezni az önkormányzat dologi kiadásai között. A létszám előirányzatokban az első forduló óta nem történt változás, a tervezett helyi adóbevételek előirányzatai nem változtak és a feladatfinanszírozás alapján kapott állami támogatás összege is megegyeznek az első fordulóban ismertetett előirányzatokkal.

Boór Miklós alpolgármester elmondja, hogy beszélt a tankerület vezetőjével, és bízik benne, hogy 5-6 millió forinttal hozzájárulnak a csatorna átépítéséhez.

Rajczy Gusztáv Balázs képviselő az iránt érdeklődik, szerepel-e a költségvetésben a Vadvirág kemping adóbevétele, és egyáltalán ki fog-e nyitni.

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Az adóbevétel szerepel a költségvetésben, és tudomásuk szerint működni fog a kemping. Ismerteti a felhalmozás célú kiadások között szereplő tervezett beruházásokat és fejlesztéseket.

Rajczy Gusztáv Balázs képviselő az iránt érdeklődik, hogy a költségvetésben szereplő összegek nettó összegek? Ezek után kell még áfát fizetni?

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, hogy az összegek bruttó összegek. Az új építések esetében kell, ahol lehetőség van a fordított áfa fizetésre, az önkormányzatnak Áfát fizetni.

Takács József polgármester információi szerint többen kevésnek találják a parkolók számát az új orvosi rendelőnél. A Szabadság utcai parkolókon kívül még 11 új parkolóhely lesz kialakítva, ezért nem érti ez miért kevés, hiszen eddig is meg volt oldva a parkolás.

Mórocz Viktor képviselő azt kérdezi, az összes pályázatra mennyi pénzünk van a kasszában.

Dr. Kelemen Csilla jegyző: A pályázatokon felül 37 millió van tartalékon.

Takács József polgármester: 15 millió forint önrész kell majd a külterületi útra, de azt szeretnék, ha elsősorban az önkormányzatnak a meglévő anyagát használnák fel. Ha a tankerület hozzájárul 6 millió forinttal a csatornázáshoz, ott is megmarad 6 millió forint.

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, ha az összes pályázathoz - a külterületi út kivételével - biztosítják az önrészt, marad 37 millió 800 ezer forint. Ebből lett még megjelölve 6 millió Ft a csatornára és 15 millió Ft a belterületi utcák aszfaltozására.

Takács József polgármester: Minden pályázat pénzügyileg le van fedve, azon felül marad még 37 millió forint.

Mórocz Viktor képviselő: A művelődési ház programját 10 millió forinttal tervezték az idénre.

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, a jelenlegi igazgató asszony benyújtotta a munkatervét 14 millió Ft-tal elfogadásra, de el lett halasztva a döntés az új vezető megválasztásáig. Ez alapján azért 10 millió Ft betervezésre került a rendezvényekre. Ha már lesz új intézményvezető és neki a programtervének megvalósulásához több összegre lesz szükség a Képviselő-testületnek kell eldönteni, hogy biztosít-e ezen felül több pénzt a programokra. A Szemes Fesztiválra ezen felül 7 millió forintot tervezett.

Mórocz Viktor képviselő arra szeretne választ kapni, a művelődési ház működése mennyivel van betervezve.

Takács József polgármester: Minden intézménynél a tavalyi költségvetésből indultak ki.

Dr. Kelemen Csilla jegyző: A művelődési ház 38 millió 462 ezer forinttal került tervezésre, ebből 10 milliót a programokra.

Takács József polgármester felhívja a figyelmet, idén nem lesznek párhuzamos rendezvények.

Dr. Kelemen Csilla jegyző megemlíti, hogy a civil szervezetek támogatására idén is 10 millió forintot terveztek.

Böröczky Szilárd képviselő: A külterületi út fejlesztése a legnagyobb volumenű pályázat. Ha elhalasztjuk a jövő évre, mi a biztosítéka, hogy az megmarad?

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Most sincs biztosítéka az önkormányzatnak, még nem jött meg a támogatási szerződés. Javasolja, mint a korábbi pályázatoknál, hogy minél több előleg kerüljön lehívásra a kivitelezés finanszírozhatósága érdekében.

Böröczky Szilárd képviselő a 15 milliós önrész felől érdeklődik.

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, ez most sehol nincs feltüntetve. Ha ezt feltüntetnék, ennyivel kevesebb lenne a tartalék. Felhívja a figyelmet, hogy kell tartalékolni pénzt az orvosi rendelő berendezéséhez is.

Böröczky Szilárd képviselő: Ha megkapjuk a 82 millió forintot, akkor ne abból élünk.

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Ezt a pénzt csak a pályázatra lehet költeni.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2018 (II.19.) önkormányzati rendelete
Balatonszemes Községi Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről
/A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi/**

3. Rendeletalkotás a 2018. évi igazgatási szünet elrendeléséről

Előterjesztő: Takács József polgármester

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Már korábbi években is biztosította a képviselő-testület a hivatal dolgozói részére a nyári időszakban, és karácsony környékén igazgatási szünet elrendelésével a szabadságok kiadását. Tervezet szerint 2018. augusztus 21-24-ig, 4 munkanapra, és december 17-30-ig 9 munkanapra terjedő időtartamra kérik a képviselő-testület hozzájárulását. A korábbi éveknek megfelelően a hivatal zárva lenne, az ügyfélfogadás szünetelne.

Boór Miklós alpolgármester azt kérdezi, 2017-ben ez okozott-e valamilyen problémát.

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, a saját telefonszáma volt megadva szükség esetére, de nem volt probléma. A lakosságot időben kiértéskítettük.

Takács József polgármesterhez érkezett olyan visszajelzés, hogy esetleg ügyeletet jó lett volna tartani.

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Ha ügyeletet tartunk, legalább két embernek bent kell lenni a hivatalban, és akkor sem biztos, hogy az a dolgozó van a hivatalban, akinél szeretnének ügyet intézni.

Boór Miklós alpolgármester: Időben kell tájékoztatni a lakosságot az igazgatási szünetről.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2018.(II.19.) önkormányzati rendelete
a 2018. évi igazgatási szünet elrendeléséről**

/A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

4. Az önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Előterjesztő: Takács József polgármester

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, minden évben március végéig az önkormányzatoknak az adott évre vonatkozó közbeszerzési tervét el kell fogadni. Az idei közbeszerzési tervben a Kajak-Kenu Szövetséggel együttműködésben csónaktároló építését terveztük be, illetőleg itt még szerepeltettük a külterületi út felújítására a pályázatot. Attól, hogy ennek a kivitelezését az önkormányzat jövő évben valósítja meg, szerepelhet az idei tervben, mert a közbeszerzési eljárás megindításának feltétele, hogy minden eljárás szerepeljen a közbeszerzési tervben.

Rajczy Gusztáv Balázs képviselő arra kíváncsi, hogy Balatonlelle is benne van-e külterületi út pályázatban.

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, egy 100 méteres szakaszban érintettek, de a pályázatban nem vehettek részt, mert ők másik balatonllelei útra pályáztak. Egy pályázó két területre nem pályázhatott. Hozzájárulást ígértek.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2018. (II.19.) sz. Képviselő-testületi határozata:**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §. bekezdéseiben biztosított jogkörében eljárva Balatonszemes Községi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a 2018. évi közbeszerzési tervnek a település hivatalos honlapján történő közzététele felől, illetve a Közbeszerzési Adatbázisba való megjelentetéséről.

Határidő: 2018. március 31.

Felelős: Takács József polgármester

5. Balatonszemesi Latinovits Zoltán Művelődési Ház szakmai beszámolója a 2017. évi közművelődési és idegenforgalmi tevékenységről

Előterjesztő: Takács József polgármester

5/1. Balatonszemesi Latinovits Zoltán Művelődési Ház szakmai beszámolója a 2017. évi közművelődési és idegenforgalmi tevékenységről

Takács József polgármester: A vendégéjszakák száma 2017-ben emelkedett 22-23 ezerrel. Hirdetjük a települést belföldi és külföldi turisztikai kiadványokban, ez is hozzájárul az idegenforgalom növekedéséhez. A Kft. egyik legfontosabb feladata a község tisztán tartása. Úgy tűnik, idén sikerül megállapodni a Pelso-Kom Kft-vel a zöldhulladék elszállításáról.

Dr. Kelemen Csilla jegyző tájékoztatásként elmondja, áprilistól november végéig 2 hetente hétfői napokon fogja a közszolgáltató szállítani a zöldhulladékot.

Boór Miklós alpolgármester a rendezvényeket illetően azt javasolja, várják meg az új intézményvezető kinevezését.

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, az 5. napirendet három részre osztották. Elmondja, hogy az intézményvezető elkészítette a beszámolót, melyet a képviselők is megkaptak. Ezután ismerteti a határozati javaslatot.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **25/2018. (II.19.) sz. Képviselő-testületi határozata:**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonszemesi Latinovits Zoltán Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeum vezetője által elkészített, az intézmény 2017. évi közművelődési és idegenforgalmi tevékenységéről szóló beszámolót, melyet elfogad.
Felhatalmazza a Polgármestert e határozat közlésére.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: Takács József polgármester

5/2. Beszámoló a 2017. évi Szemes Fesztivál rendezvény szervezéséről

Takács József polgármester elmondja, Selmeczi Ágnes jelezte, hogy nem tud részt venni a mai ülésen.

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Tavalyi évben Selmeczi Ágnes szervezte a rendezvényt. Szerződés szerint a rendezvényszervezőnek beszámolási kötelezettsége van a képviselő-testület felé. A beszámolót a képviselők megkapták. Ismerteti a határozati javaslatot.

Takács József polgármester azt kérdezi a jegyző asszonytól, mennyi támogatást adott a testület a fesztivál megrendezéséhez.

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, 2,5 millió forint + áfa volt az önkormányzati támogatás, és kb. 1 millió forint jött hozzá az árusoktól beszedett részvételi díjból.

Rajczy Gusztáv Balázs képviselő az iránt érdeklődik, mikorra van betervezve a Rózsapark felújítása.

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Úgy tervezzük, hogy a szezonra elkészül.

Rajczy Gusztáv Balázs képviselő azt kérdezi, vannak-e tervek a Rózsaparkról.

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, korábban már kiküldték a terveket a képviselőknek, de megkéri Csöröncsics Zoltánné titkársági referenst, hozza át a terveket a hivatalból, hogy ismételten meg tudják nézni a képviselők. Elmondja, hogy egy korábbi ülésen erről már született döntés. A pályázathoz csak kertépítő látványtervre volt szükség.

Rajczy Gusztáv Balázs képviselő arra kíváncsi, mire lesz elkölve a 12 millió forint.

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Minden közlekedési felület térkővel lesz lerakva, növények lesznek ültetve.

Időközben Csöröncsics Zoltánné megérkezett a tervekkel, amit a képviselők megtekintettek.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2018. (II.19.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Kőporosy Bt. képviseletében Selmeczi Ágnes produkciós vezető, rendezvényszervező beszámolóját a 2017. évi Szemes Fesztiválról, egyúttal a Képviselő-testület megköszöni a rendezvényszervező munkáját és a beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert e határozat közlésére.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Takács József polgármester

5/3. Megbízás a 2018. évi Szemes Fesztivál szervezésére, tervezet elfogadása

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, hogy megkerestük Farkas Zsuzsannát, akivel a csütörtöki munkamegbeszélésen találkozott a képviselő-testület, hogy készítsen az idei Szemes Fesztivál szervezésére programtervet. Ezt az anyagot ülés előtt megkapták a képviselők. A Szemes Fesztivál e tervezet szerinti költségvetése 8 millió 575 ezer forint. Véleménye szerint vannak olyan tételek, amikkel csökkenthetők a költségek.

Takács József polgármester azt javasolja, 1,5 millió forinttal csökkentsék az összeget.

Böröczky Szilárd képviselő javasolja a hangosításnál elsősorban az önkormányzat eszközeit vegyék igénybe.

Mórocz Viktor képviselő azt kérdezi, helyszínként marad a focipálya?

Takács József polgármester: Azon még el kell gondolkodni.

Dr. Kelemen Csilla jegyző: A rendezvényszervező asszony elmondta, új helyszínen gondolkodik, és a futballpályán valósítaná meg egy helyen a programot. Elhangzott olyan javaslat, hogy kellene kapcsolatot hagyni a Kisfaludy utcai vállalkozókkal is, ne szakítsuk el teljesen a rendezvényt a korábbi helyszínektől.

Rajczy Gusztáv Balázs képviselő jó helyszínnnek tartja a focipályát, mert sok ember befogadására alkalmas.

Takács József polgármester elmondja, ha bármilyen változás lesz, vissza hozza Képviselő-testület elé a napirendet.

A fentieket követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2018. (II.19.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Farkas Zsuzsanna rendezvényszervező által megküldött 2018. évi Szemes Fesztivál megszervezésére vonatkozó program- és költség tervezetet, és azt a vitában elhangzottakkal kiegészítve elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri Farkas Zsuzsanna rendezvényszervezőt a 2018. évi rendezvény megszervezésére, lebonyolítására, melynek időpontja 2018. július 27-29. A rendezvény megvalósításához a Képviselő-testület 7.000.000 Ft összeget biztosít az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert e határozat közlésére, továbbá kéri, hogy gondoskodjon a rendezvényszervezővel kötendő megállapodás előkészítéséről, annak jóváhagyás céljából történő ismételt Képviselő-testület elé terjesztéséről.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Takács József polgármester

Ezt követően Kertész Adél képviselő eltávozik az ülésteremből, a képviselő-testület 5 fővel folytatja a tanácskozást.

6. Egyéb aktuális ügyek

6/1 Országos Bírósági Hivatal kérésére a Balatonszemes Ady E u 22. és Ady E u 38 sz. alatti ingatlanokon építendő üdülőépületek személygépjármű parkoló igényének balatonszemesi közterületen való biztosításáról

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Az előterjesztésben A és B verzió került feltüntetésre. Az Országos Bírósági Hivatal a B verzió elfogadását kérné a képviselő-testülettől. Az egyik épületnél közterületen 12 db, a másik épületnél pedig 10 db parkolót kell nekik felmutatni ahhoz, hogy építési engedélyt kapjanak. Főépítész úrral egyeztettünk, így az önkormányzati területen 22 db parkolónak kellene megvalósulni. A kiküldött térképén jól látható, hogy a 158/1 hrsz-ú közút területen lehetne legcélszerűbben kiépíteni.

Takács József polgármester: Mi területet adunk, de nekik kell megépíteni a parkolót, ugyanakkor nem zárhatják le a parkolót, egyébként nem kaphatnak lakhatási engedélyt. Soha nem kerül a tulajdonukba.

Baranyai Lajos vezető főtanácsos siófoki példát említ. Siófok úgy adja ki az engedélyt, hogy ők kivitelezik, és még darabonként fél millió forintot is kérnek.

Rajczi Gusztáv Balázs képviselő tudomása szerint az építési engedélyhez a parkolók kizárólagos használata szükséges. Ha mi megépítjük a parkolót, akkor nem mondhatják, hogy az övék, csak akkor, ha megveszik tőlünk.

Takács József polgármester: Ennek nem ez a lényege, kizárólagos jogot nem fogunk adni. Ha mi hozzájárulunk a parkoló építéshez, több lakást tudnak építeni, de mindenki használhatja a parkolót.

Baranyai Lajos vezető főtanácsos ismételten elmondja, tudomása szerint Siófok város úgy adja a hozzájárulásokat, fél millió forintot kér annak ellenére, hogy a tulajdonos építi ki a parkolót, és nem zárhatja le. Ha lezárhatja, akkor annak külön díja van.

Rajczi Gusztáv Balázs képviselőben felmerült a kérdés, hogy nem lehetne-e a másik oldalra is parkolókat építeni.

Takács József polgármester azt javasolja, halasszák el a döntést, és gondolják át még egyszer a dolgot.

Baranyai Lajos vezető főtanácsos elmondja, az OTP apartmanházak és a Honvéd Auróra között leállt az építése egy újabb apartman háznak. Lejárt az építési engedély, és az építés hatóság keresett meg bennünket, hogy nem is fogják megadni, mert túlépítés van a területen, és a lakásokhoz nincsenek megfelelő parkolók az ingatlanon belül. Ha egy valakinek adunk ingyen, az a későbbiekben probléma lesz.

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Nem ingyen adja az önkormányzat, hanem ahhoz járul hozzá, hogy az önkormányzat területén a saját költségükön megépíthetik a parkolót. Ezzel még nem kerül a kizárólagos tulajdonába.

Rajczi Gusztáv Balázs képviselő úgy véli, ha lezárhatja, csak akkor fizet.

Baranyai Lajos vezető főtanácsos: Úgy működik a dolog, hogy kiépíti, és fizet. Ha nem fizet, nem fejezheti be az építkezést. Ha meghatározzuk, hogy 50 esztendőre kérünk parkolónként x forintot, akkor ők azt kifizetik. Hosszú távra kell használati jogot biztosítani.

Takács József polgármester ismételten javasolja, halasszák el a döntést.

A fentieket követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2018. (II.19.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Országos Bírósági Hivatal kérelmét megtárgyalta a parkolóhelyek biztosítására vonatkozó döntését elhalasztja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert e határozat közlésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

6/2. Döntéshozatal a „Balatonszemes 1233 Rózsakert rehabilitációs munkáiról PFT-8/2017. ” című projekt megvalósítása kapcsán kivitelezési munkálatok elvégzésére beérkezett ajánlatokkal kapcsolatosan

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, ajánlatot kértek 3 vállalkozótól a pályázatban támogatott kivitelezési munkák elvégzésére. Ismerteti a felkért ajánlattevőket és a beérkezett ajánlatokat. Az ajánlatok benyújtásának határideje 2018. február 19. 10.00. óra volt. Mindhárom ajánlat beérkezett, a bontást követően mindegyik érvényesnek bizonyult. Legelőnyösebb ajánlatot a Balaton-Út Kft. adta. Ismerteti a határozati javaslatot.

Rajczy Gusztáv Balázs képviselő véleménye szerint 12 millió forint bruttó összeggel ez a felújítás nagyon kevésnek tűnik.

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Teljes gyöngykvicsos rész lesz térkővel lerakva, növényeket fognak ültetni, padokat és szeméttárolókat kihelyezni. A költségvetést átadja a képviselőknek és elmondja, hogy azt elfogadta a BFT a pályázathoz.

Mórocz Viktor képviselő emlékeztet rá, hogy a Balatonszemesi Turisztikai Egyesület tavaly ott tartotta a húsvéti rendezvényét.

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, azt a tájékoztatást kapták, hogy a munkaterület átadásától számítva 2 hét alatt elkészülnek a kivitelezéssel.

Rajczy Gusztáv Balázs képviselő véleménye, hogy a szezonra el kell készülnie.

A fentieket követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2018. (II.19.) sz. Képviselő-testületi határozata

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Balatonszemes 1233 hrsz. Rózsakert rehabilitációs munkáiról PFT-8/2017. című projekt megvalósítása kapcsán kivitelezési munkálatok elvégzésére vonatkozóan az alábbi ajánlattevőknek került kiküldésre ajánlattételi felhívás:

Térkő és Kert Kft. (8623 Balatonföldvár Hegyalja u. 13.)

Balaton-Út Kft. (8630 Balatonboglár, Klapka Gy. u. 33.)

Kövágó-Ép Kft. (8600 Siófok, Klapka Gy. u. 40.)

A Képviselő-testület megállapítja, hogy három ajánlat határidőre megérkezett, és három ajánlat minősült érvényesnek. A Képviselő-testület az eljárást eredményesnek minősíti.

Továbbá a Képviselő-testület megállapítja, hogy a legelőnyösebb árajánlatot a Balaton-Út Kft. nyújtotta be, melynek összege bruttó 10.709.871.- Ft.

A Képviselő-testület az eljárás nyertesének a Balaton-Út Kft-t hirdeti ki.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

A Képviselő-testület elfogadja, hogy a beruházás teljes összege bruttó 10.709.871 Ft, és az ehhez szükséges önerőt, mint saját forrást, 5.354.936 Ft összeget az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének felhalmozási célú kiadások kerete terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert e határozat közlésére.

Határidő: 30 nap

Felelős: Takács József polgármester

Mórocz Viktor képviselő elhagyta az üléstermet, a képviselő-testület létszáma 4 főre csökkent.

6/3. Döntéshozatal a TOP-1.4.1-15-SO1-2016-00015 számú projekt megvalósítása kapcsán rehabilitációs környezettervező szakértői feladatok elvégzésére beérkezett ajánlatokkal kapcsolatosan

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Elmondja, hogy a képviselők az előterjesztést megkapták. Rehabilitációs környezettervező szakértőt kell bevonni a kivitelezési munkálatokba. Szakértői névjegyzék alapján 4 ajánlattevőt kértünk fel ajánlattételre, ebből 3 ajánlat érkezett be. Legkedvezőbb ajánlatot az A-QUA LIBRA Kft. adta 114 300,-Ft összeggel.

A fentieket követően a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
30/2018. (II.19.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a TOP-1.4.1-15-SO1-2016-00015 számú projekt megvalósítása kapcsán rehabilitációs környezettervező szakértői feladatok elvégzésére vonatkozóan az alábbi ajánlattevőknek került kiküldésre ajánlattételi felhívás:

1. Bagó Ákos e.v.
2. A-QUA LIBRA Kft.
3. Nagy Lehel e.v.
4. Németh Ágota e.v.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy három ajánlat határidőre megérkezett, és mindhárom ajánlat érvényesnek minősült. A Képviselő-testület az eljárást eredményesnek minősíti.

Továbbá a Képviselő-testület megállapítja, hogy a legelőnyösebb árajánlatot az A-QUA LIBRA Kft. nyújtotta be, melynek összege 114 300,-Ft.

A Képviselő-testület az eljárás nyertesének az A-QUA LIBRA Kft-t hirdeti ki.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a TOP-1.4.1-15-SO1-2016-00015 azonosító számú pályázat keretében a bruttó 114.300 Ft megbízási díjból a teljes összeg a pályázat keretén belül elszámolható költség.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert e határozat közzétételére.

Határidő: 30 nap

Felelős: Takács József polgármester

Mórocz Viktor képviselő visszaérkezett az ülésterembe, a képviselő-testület létszáma 5 főre emelkedett.

6/4. TOP-1.4.1-15-SO1-2016-00015 számú projekt közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala

Dr. Kelemen Csilla jegyző: A mini bölcsőde pályázathoz kapcsolódik, hogy mai napon ülésezett a közbeszerzési bíráló bizottság. A Képviselő-testület a részletes előterjesztést megkapta. Elmondja, hogy 5 cég lett felkérve ajánlattételre, ezek közül 3 nyújtotta be az ajánlatát. Ismerteti a beérkezett ajánlatokat. A bíráló bizottság javasolja az eljárás eredményessé nyilvánítását, figyelemmel arra, hogy a rendelkezésre álló anyagi fedezet összege elegendő a szerződés megkötéséhez. A bíráló bizottság javasolja a közbeszerzési eljárás tekintetében a Ramiép Invest Kft. ajánlatának elfogadását, és nyertessé nyilvánítását, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő tette a legjobb ár-érték arányú ajánlatot. A közbeszerzési törvény szerint a képviselő-testületnek név szerinti szavazással kell döntenie. Javasolja, hogy hozzon határozatot a képviselő testület arról, hogy név szerinti szavazással dönt, utána pedig név szerinti szavazással hozza meg a határozatot.

Rajczy Gusztáv Balázs képviselő kéri, hogy az Áfa-ra figyeljenek.

Takács József polgármester elmondja, hogy a pályázati összeget mindig bruttóban határozzák meg.

Dr. Kelemen Csilla jegyző tudomása szerint benne van az áfa összege a kapott támogatásban, de természetesen utána néznek.

Rajczi Gusztáv Balázs képviselő javasolja, hogy 60 hónap jótállási idő kerüljön bele a szerződésbe.

A fentieket követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
31/2018. (II.19.) sz. Képviselő-testületi határozata

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-15-SO1-2016-00015 számú „Esélyt a legkisebbeknek! – A Balatonszemesi Nyitnikék Óvoda családbarát fejlesztése, mini bölcsőde kialakítása” tárgyban indított közbeszerzési eljárást lezáró döntéssel kapcsolatos határozat hozatala során név szerinti szavazással dönt.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

Ezt követően ismételten név szerinti szavazásra kerül sor a határozati javaslatot illetően:

Boór Miklós alpolgármester szavazata:	igen
Böröczky Szilárd képviselő szavazata:	igen
Mórocz Viktor képviselő szavazata:	igen
Rajczi Gusztáv Balázs képviselő szavazata:	igen
Takács József polgármester szavazata:	igen

A fentieket követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2018. (II.19.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-15-SO1-2016-00015 számú „Esélyt a legkisebbeknek! – A Balatonszemesi Nyitnikék Óvoda családbarát fejlesztése, mini bölcsőde kialakítása” tárgyban indított közbeszerzési eljárást eredményesnek minősíti és a Bírálóbizottság javaslata alapján az eljárás nyerteseként a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevőt hirdeti ki, amely a Ramiép Invest Kft., székhelye: 8624 Balatonszárszó, Ady E. u. 5. Ajánlatában megjelölt ajánlati ár nettó 31.275.333 Ft, azaz bruttó 39.719.673 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a közbeszerzési tanácsadót az írásbeli összegezés ajánlattevő részére történő megküldésére, a Képviselő-testület továbbá felhatalmazza a polgármestert az eljárást lezáró szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

6/5. Balatonszemes Ady E. u. 147/19 hrsz. alatti ingatlanon lévő sportöltöző épület további felújításának támogatása

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja munkamegbeszélésen jelen volt Ódor Attila, és tájékoztatta a testületet, hogy ismételten nyertek 10 millió forint értékben pályázatot a sportöltöző felújítására, viszont az MLSZ egy összegben nem teljesíti a 7 millió forint kifizetését, hanem támogatókat kell szerezniük. Korábban úgy kötött az önkormányzat a Dél-Balaton FC-vel szerződést, hogy egy összegben biztosítottuk a 3 millió forintot. Most azt kérik, hogy június 15-ig az önkormányzat által vállalt 3 millió forintból 1 millió forintot, és december 31-ig a fennmaradó 2 millió forintot biztosítsák számukra.

Rajczy Gusztáv Balázs képviselő elmondja, hogy amióta ő képviselő az az épület azóta készül.

A képviselő-testület tagjai átbeszélték az öltöző felújításának helyzetét, elmondták véleményüket, és arra az elhatározásra jutottak, hogy az öltöző felújítását be kell fejezni.

A fentieket követően a Képviselő-testület 3 igen és 2 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **33/2018. (II.19.) sz. Képviselő-testületi határozata:**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Vasicsek László, Dél-Balaton FC elnökének támogatási kérelmét és a Képviselő-testület támogatja, hogy a Dél-Balaton FC a Magyar Labdarúgó Szövetség által a sportlétesítmények fejlesztése céljából elnyert pályázat keretében, az önkormányzat tulajdonában lévő Balatonszemes 147/19 hrsz-ú ingatlanon lévő sportöltöző épület felújításának második ütemét megvalósítsa.

A Képviselő-testület a 34/2017. (II.20.) sz. Képviselő-testületi határozata alapján a fenti pályázathoz szükséges önrész összegét, mint az elszámolható költségek 30 %-át, legfeljebb 3.000.000.- Ft összeget támogatás formájában az alábbi ütemezés szerint biztosítja:

- 2018. június 15.-ig 1.000.000 Ft
- 2018. december 31-ig 2.000.000 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntés értelmében a támogatási szerződést aláírja, valamint intézkedjen a megítélt összeg szerződés szerinti átutalásáról.

A Képviselő-testület a 34/2017. (II.20.) sz. Képviselő-testületi határozat rendelkezéseit változatlan formában fenntartja.

Felelős: Takács József polgármester

Határidő: 2018. december 31.

6/6. Balatonszemes 1353 hrsz-ú Mártírok utca K-i része és 1354 hrsz-ú Akác utca felújítására elnyert pályázat megvalósításához szükséges önerő biztosítása

Dr. Kelemen Csilla jegyző tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az elmúlt héten megérkezett a támogatói okirat, 16 millió 662 ezer 603 forint a teljes beruházás összege, ehhez 4 millió 165 ezer 651 forint önerész kell a megvalósításhoz. A költségvetésben ez az összeg szerepeltetve van.

Több képviselő javasolja, hogy a Kft. is adjon be ajánlatot a munka elvégzésére.

Dr. Kelemen Csilla jegyző véleménye szerint útépitési tevékenysége nincs kft-nek.

Rajczy Gusztáv Balázs képviselő véleménye szerint a könyvelő ezt el tudja intézni. Felajánlja segítségét a lebonyolításhoz

Dr. Kelemen Csilla jegyző: A határozati javaslat szerint most az önerő biztosításáról kell dönteni, és a következő ülésen terjesztik a Képviselő-testület elé az ajánlatokat.

A fentieket követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
34/2018. (II.19.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete –testülete - pályázatot nyújtott be a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II: 2. pont a), b) és c) pontok szerinti „**Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására**” című felhívás keretében meghirdetett c) pályázati al célra, **belterületi utak, járdák, hidak felújítására**.

A Képviselő-testület a fenti pályázat keretében a Balatonszemes 1353 hrsz-ú Mártírok utca K-i része és 1354 hrsz-ú Akác utca felújítását határozta el.

A Képviselő-testület elfogadja, hogy a támogatás intenzitása 75 %, és a pályázat keretében elkészült tervezői-költségvetési dokumentáció alapján a tervezett felújítást meg kívánja valósítani. A Képviselő-testület elfogadja, hogy a beruházás teljes összege a támogatói okirat alapján bruttó 16.662.603 Ft, és az ehhez szükséges önerőt, mint saját forrást, 4.165.651 Ft összeget az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének felhalmozási célú kiadásainak előirányzata terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kivitelezési munkálatok elvégzésére ajánlatokat kérjen és azok beérkezését követően további döntéshozatal céljából ismételten terjessze a Képviselő-testület elé a napirendet.

Határidő: 60 nap

Felelős: Takács József polgármester

6/7. Döntéshozatal a Magyar Kajak-Kenu Szövetséggel konzorciumi együttműködésben megvalósuló Balaton vízi turizmusának komplex fejlesztése című GINOP-7.1.2-15-2016-00008 azonosító számú című projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás elindításáról, korábbi határozat hatályon kívül helyezése, új döntés meghozatala

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, 2017. év végén már döntött a képviselő-testület a közbeszerzés megindításáról, azonban időközben az egész projektet országos szinten módosítani kellett, és minden közbeszerzési eljárást újra kell indítani. A döntés tartalma annyiban változott, hogy korábban három céget kellett megjelölni ajánlattételi felhívásra, most pedig ötöt kell felkérni, és a bíráló bizottság tagjaiban egy személyi változás történt. A bíráló bizottság tagjait a Magyar Kajak-Kenu Szövetség javaslatára választja a testület. Most arról kell dönteni, hogy ismét megindítja-e az önkormányzat a közbeszerzési eljárást. Ismerteti a határozati javaslatot.

A fentieket követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
35/2018. (II.19.) sz. Képviselő-testületi határozata

1. A Képviselő-testület a 2017. október 30-án megtartott ülésén hozott 218/2017. (X.30.) számú határozatát, - a közbeszerzési eljárás megindításáról, a bíráló bizottság tagjainak kijelöléséről és a kijelölt ajánlattevőkről - hatályon kívül helyezi.
2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a GINOP-7.1.2-15-2016-00008 azonosító számú projekthez kapcsolódó építési munkák kivitelezőjének kiválasztásához a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 115. §-a alapján indítja el a közbeszerzési eljárást. A Képviselő-testület megismerte a közbeszerzési ajánlattételi felhívás és dokumentáció tartalmát és elfogadja azt.
3. A Képviselő-testület az alábbi bíráló bizottsági tagokat jelöli ki:
 - jogi szakértelemmel rendelkező személy dr. Peterdi Anikó ügyvéd
 - pénzügyi szakértelemmel rendelkező személy Homoki Tímea okleveles közgazdász, mérlegképes könyvelő
 - közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező személy Végh Judit
4. A Képviselő-testület által kijelölt ajánlattevők:

1. **Ramiép Invest Kft. 8624 Balatonszárszó, Ady E. u. 5.**
ramiepkft@gmail.com
2. **Kezola Kft. 8624 Balatonszárszó, Szemesi u. 2/b.**
kenver.zoltan@kezola.hu
3. **Balaton-Út Kft. 8630 Balatonboglár, Klapka u. 33.**
info@balatonut.hu
4. **Balaton Ferien Center Kft. 8617 Kőröshegy, Szántódi út 13.**
bfckft@bfckft.hu
5. **2. sz. Mélyépítő Kft. 8600 Siófok, Tanácsház u. 24. 1. em/16.**
info@melypepitokft.hu

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert e határozat közlésére, valamint felkéri, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról intézkedjen.

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: Takács József polgármester

6/8. A polgármester 2018. évre járó szabadságának ütemezése

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, a képviselő-testület feladata a polgármester úr által ütemezett szabadság tervet jóváhagyja. A Képviselő-testület az előterjesztést megkapta.

Takács József polgármester az ügyel kapcsolatban bejelenti személyes érintettségét.

A fentieket követően a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **36/2018.(II.19.) sz. Képviselő-testületi határozata:**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, Takács József polgármestert az általa bejelentett személyes érintettség miatt a polgármester 2018. évre járó szabadságának ütemezésére vonatkozó döntéshozatalból, szavazásból nem zárja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

A fentieket követően a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **37/2018.(II.19.) sz. Képviselő-testületi határozata:**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester által előterjesztett 2018. évre járó szabadságának ütemtervét az előterjesztésben foglaltak szerint, módosítás nélkül jóváhagyja a Községi Képviselő-testület 2011. évi CXCV. törvény 225/C. §-a alapján.

Felhívja a polgármester figyelmét az ütemterv maradéktalan betartására.

Határidő: azonnal, ill. 2018. december 31.

Felelős: Takács József polgármester

dr. Kelemen Csilla jegyző a nyilvántartás vezetéséért

6/9. Soros György kampány, „Védjük meg településeinket, védjük meg hazánkat”

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, Witzmann Mihály országgyűlési képviselő úr, és Szita Károly Kaposvár város polgármestere megkereste a megyei települések vezetőit, hogy támogassák kezdeményezésüket. Soros György bevándorlásszervező irodákat akar nyitni a

magyar vidéki városokban, és kéri, hogy ezt ne támogassuk. A kezdeményezésről szóló előterjesztést a képviselő-testület tagjai megkapták. Ismerteti a határozati javaslatot.

A fentieket követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2018. (II.19.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Védjük meg településeinket, védjük meg hazánkat**” felhívásról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elutasítja a Soros-tervet, és azt, hogy a településünkön bevándorlósszervező irodát működtessenek. Úgy határoz, hogy a településekre komoly fenyegetést jelentő tömeges betelepítés miatt felkéri Magyarország Kormányát, hogy ha kell, jogszabályokkal lépjen fel a Soros-terv és a bevándorlósszervező Soros-szervezetek ellen. Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert e határozat közlésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

6/10. Urnafal építése

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Elmondja, hogy a múltkori ajánlatokat kiegészítve ajánlatot kértek ifj. Tari József kőfaragó vállalkozótól, aki 2 verziót készített. Egyik egy gránitból készült 24 részes urnafal gránittáblákkal, 1 millió 790 ezer forintért és a másik verzió gránittáblák nélküli. Elmondja, hogy az urnafal építésének költsége szintén beépítésre került a költségvetésbe.

Takács József polgármester felhívja a figyelmet, hogy a korábban készített urnafal darabonként 70 ezer forintba került, az önkormányzat viszont 12 ezer forintért adja. Ezen változtatni kellene, legalább annyiért adjuk, amennyibe az önkormányzatnak került.

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Elmondja, hogy erről az előterjesztés később kerül a képviselő-testület elé, mert ehhez rendelet módosítás szükséges.

Boór Miklós alpolgármester: Azt nem lehet szabályozni rendeletben, hogy helyi lakosoknak kedvezmény jár?

Baranyai Lajos vezető tanácsos elmondja, ez most is így van, a helyi lakosok kedvezményesen vehetik meg az urnahelyet. Megemlíti, hogy ifj. Tari József adta a legkedvezőbb ajánlatot urnafal építésre.

A fentieket követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
39/2018. (II.19.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az urnafallal kapcsolatos ajánlatokat és Tari József kőfaragó vállalkozótól érkezett árajánlatot elfogadja. A Képviselő-testület az árajánlat alapján 1.409.449- Ft+ Áfa mindösszesen 1.790.000 vállalkozói díj ellenében az árajánlat egyéb tartalmának változatlanul hagyása mellett a 24 fülkés gránit urnafal fekete gránit táblákkal való elkészítését rendeli meg.

A Képviselő-testület a vállalkozói díj fedezetét a 2018. évi költségvetés felhalmozási célú kiadások előirányzatainak terhére biztosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert e határozat közlésére, egyben felkéri a vállalkozói szerződés megkötésére azzal, hogy gondoskodjon az urnafal elkészíttetéséről a szerződésben foglaltak maradéktalan betartásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

6/11. Balatonszemesi Turisztikai Egyesülettel kötött együttműködési megállapodás módosítása. 2018. évi támogatás biztosítása

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Csütörtökön az egyesület vezetősége jelen volt a megbeszélésen. A képviselők megkapták az általuk benyújtott két féle programtervet. Húsvéti rendezvényt szeretnének megvalósítani, ezért kellene előbbre hozni a döntést a támogatásukról. Tavaly a képviselő-testülettől 570 ezer forint egy összegű támogatást kaptak, felhasználásáról majd a márciusi ülésen fognak elszámolni, amit tavaly is a húsvéti rendezvényre fordítottak. Kérik a képviselő-testület támogatását. Idén két rendezvényt terveznek, egyiket húsvétkor, másikat pedig júniusban.

Mórocz Viktor képviselő emlékeztet rá, a megbeszélésen arról volt szó, hogy a Szemesi Nyárváró programmal meg kellene várni az új művelődési ház vezetőt. 400 ezer forint támogatást javasol.

A fentieket követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **40/2018. (II.19.) sz. Képviselő-testületi határozata:**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonszemesi Turisztikai Egyesület 2018. évi támogatási kérelmét és az Egyesület részére a szervezésében megvalósuló programokhoz 400.000.- Ft, azaz négyszázezer forint összegű támogatást biztosít.

A Képviselő-testület a fentiek értelmében jóváhagyja az együttműködési megállapodás módosítását és felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosított együttműködési megállapodást aláírja, valamint felkéri, hogy a támogatási összeg átutalásáról intézkedjen.

A képviselő-testület felkéri a Balatonszemesi Turisztikai Egyesületet, hogy a megállapodás értelmében a 2017. évben kapott támogatás összegének felhasználásáról a soron következő képviselő-testületi ülésen számoljon be.

Határidő: 30 nap

Felelős: Takács József polgármester

6/12. Kaáli Nagy Dezső síremlékéhez való hozzájárulás

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Siófok Város Önkormányzata a balatoni kikötők tervezőjének és építtetőjének, Kaáli Nagy Dezső születése 150. évfordulója alkalmából síremlék állítását határozta el, meghatározva az erre fordítható forrást is, 2.500.000 Ft összegben maximalizálva. A balatonszemesi kikötő tervezése során Kaáli Nagy Dezső figyelemmel volt a várható forgalomra, a vitorlázás növekvő igényeire. A balatonszemesi kikötőt 1911-1913. és 1930-1933. között, két ütemben építtette. A Balatoni Kikötők magyar királyi Kikötőfelügyelőségét vezette 1912-1934. között. A síremlék összefogással történő állítása szép példája lehetne a balatoni önkormányzatok együttműködésének.

Siófok Város Önkormányzata a síremlék állításának költségeihez lehetséges támogatóként kéri a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását.

Takács József polgármester javasolja, járuljanak hozzá a síremlék elkészítéséhez.

Boór Miklós alpolgármester javasol 100.000 Ft összeget.

*A fentieket követően a Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **41/2018. (II.19.) sz. Képviselő-testületi határozata:**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta Siófok Város Polgármesterének javaslatát Kaáli Nagy Dezső síremlékének állíttatására vonatkozóan. A síremlék megvalósításához a Képviselő-testület 100.000 Ft összeg támogatást biztosít, az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének terhére. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat közlésére, valamint a döntés értelmében intézkedjen a megítélt összeg átutalásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

6/13. Nyúl Tibor és társainak belterületbe vonási és közművesítési kérelméhez elvi hozzájárulás kiadása

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Előző képviselő-testületi ülésen a képviselő-testület elhalasztotta a döntést ezzel a napirenddel kapcsolatosan., mert több kérdés is felmerült. Egyeztettek Nagy László fő építésszel és Baranyai Lajos műszaki ügyintézővel, akik megerősítették, hogy a tervezett utca két oldalán 15-15 db ingatlan található, a végén 2-2 db, mely a rendezési terv szerint zöld közkert Zkk besorolású. Elmondja, hogy azokból, amíg Zkk közkert besorolásúak, nem lesz olyan építési telek, mint a mellette lévőkből, amelyek nincsenek zöld jellel a rendezési

terven ellátva. Csak elvi hozzájárulást kérnek, és minden költséget vállalnak. Elmondja, hogy az ingatlannyilvántartás alapján az út már önkormányzati tulajdonban van. Ismerteti a határozati javaslatot, mely szerint a belterületbe vonás 13-13 ingatlanra vonatkozik. Elmondja, hogy Nagy László fő építész úr javasolta, hogy Zkk területek maradjanak külterületben.

A fentieket követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2018. (II.19.) sz. Képviselő-testületi határozata

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Nyúl Tibor és társai kérelmét megtárgyalta és a Képviselő-testület a 043/94 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő út két oldalán lévő Balatonszemes 043/5-043/17 hrsz-ú, valamint a Balatonszemes 043/23-043/35 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonáshoz, a szükséges közművek kiépítéséhez elviekben hozzájárul, azzal a feltétellel, hogy az ehhez szükséges termőföld védelmére vonatkozó jogszabály szerinti szakértői vizsgálat, művelésből való kivonás eljárás illetéke, díja, geodéziai munkarészek költsége, a folyamat lebonyolításához szükséges társulás létrehozása stb. költsége kizárólag a kérelmezőket terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert e határozat közlésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

Mivel több kérdés, javaslat hozzászólás nem volt, Takács József polgármester megköszönte az ülésen való részvételt és a nyilvános ülést 19.10 órakor bezárta.

Kmf.


Takács József
polgármester




Dr. Kelemen Csilla
jegyző