

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. november 26-án** a Latinovits Zoltán Művelődési Ház földszinti tanácskozó termében 16.00 órakor kezdődő nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Takács József polgármester
Boór Miklós alpolgármester
Böröczky Szilárd
Mórocz Viktor
Szomorú Szilárd (később érkezett)

Meghívottak:

Dr. Kelemen Csilla jegyző
Szántóné Pesti Amália jkv.
Farkas Zsuzsanna műv.ház igazgató
Szentiványi Jánosné óvodavezető
Szentiványi Ferenc „Szemesért” Kft. megb.
Györgyné Baranyai Szilvia pü-i előadó
Martinka Péter adóügyi vezető-tanácsos

Távolmaradását előre jelezte:

Kertész Adél
Rajczi Gusztáv Balázs

Érdeklődő: 5 fő

Takács József polgármester üdvözlí a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testületből **4 fő** jelen van, ezért az ülés **határozatképes**, és azt megnyitja. Ismerteti a napirendi pontokat, melyeket a Képviselő-testület egyhangúlag elfogad, és egyúttal javasolja, hogy 1. napirendi pontként a Dél-Balaton FC és a Balatonszemesi KSE támogatási kérelmét tárgyalják. A javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag támogatja.

Napirend:

1./ Dél Balaton FC támogatási kérelme

Balatonszemesi Községi Sportegyesület támogatási kérelme

Előterjesztő: Takács József polgármester

2./ A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt

határidejű határozatok végrehajtásáról, és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Előterjesztő: Takács József polgármester

3./ Tájékoztató az önkormányzat 2018. évi költségvetésének III. negyedéves helyzetéről, 2018. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Takács József polgármester

4./ Tájékoztató a 2018. évi adóigazgatási feladatok végrehajtásáról, az adóterv teljesüléséről

Előterjesztő: dr. Kelemen Csilla jegyző

5./ Az önkormányzat hatáskörébe tartozó adó, ár és díj megállapító rendeletek felülvizsgálata

Előterjesztő: Takács József polgármester

6./ Rendeletalkotás a gyermekvédelem helyi rendszeréről

Előterjesztő: dr. Kelemen Csilla jegyző

7./ Beszámoló a Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi és 2018. I. félévi tevékenységéről

Előterjesztő: dr. Kelemen Csilla jegyző

8./ A 2019. évi tervezett fejlesztések tárgyalása

Előterjesztő: Takács József polgármester

9./ Aktuális, egyedi döntést igénylő ügyek

Napirendek tárgyalása:

1/1. Dél Balaton FC támogatási kérelme

Előterjesztő: Takács József polgármester

Takács József polgármester elmondja, a képviselő-testület a költségvetés tárgyalásakor úgy döntött, hogy visszatart 1 millió forintot a Dél-Balaton FC-től, illetve a Községi Sportegyesülettől, de az eredmények alakulásától függően meg fogják kapni az 1 millió forintot. A legutóbbi ülésen nem támogatta a képviselő-testület, ezért saját hatáskörben a labdarúgó szakosztálynak átadott 500 ezer forintot. Ez csak „tűzoltásra” volt elegendő, további 500 ezer forint kellene. Ezt követően érkezett egy kérelem a Balatonszemesi KSE, hogy ők is szeretnének pótköltségvetési támogatást kérni.

Böröczky Szilárd képviselő kevés információval rendelkezik, ezért azt kérdezi, hogyan alakult az idei labdarúgó idény.

Vasicsek László a Dél-Balaton FC elnöke egy rövid beszámolóval készült. Elmondja, sikerült jó eredményt elérni, egy 16 csapatból álló II. osztálynak a tagjai lettek, ami az egész Somogy megyét érinti. Ez részben feladat, és forrás kiegészítésre szoruló döntés volt az egyesület részéről is, ami azt jelenti, előre menekültek. Ha ezt nem vállalták volna be, akkor közel álltak volna ahhoz, hogy az egyesület, és részben a futball Balatonszemesen megszűnjön. Úgy döntöttek, hogy bevállalják azért, mert megharcoltak érte, nagyon sokat tettek azért, hogy itt végezzenek, és elértek egy fajta eredményt. Egy elhalasztott meccsük van Somogyjáddal, az ifi csapatunk a bajnokság első helyén áll, felnőtt csapatunk pedig az ötödik helyen áll, öt pontra a második helytől. Egy 16 csapatból álló bajnokságban ez egy olyan eredmény, ami említésre méltó. Ebben nagyon sok munka van, nagyon sok feladattal jár, de bízik benne, hogy ez még jobb is lehet. Az utánpótlás terén is voltak változások, a kis korosztályokban 35 fős létszámmal dolgoznak. Ezek a gyerekek részben iskola idő után edzettek heti 2 alkalommal, részben a füves pályán, illetve a műfüves pályán, téli időszakban pedig a tornacsarnokban. Minden gyerek szívesen jön, sok újrakezdő van köztük, felfelé ívelő pályán vannak. A jövőre vonatkozóan szükséges egy olyan háttér, amire építhetnek.

Boór Miklós alpolgármester a költségvetés tárgyalásakor azok között volt, akik azt mondták, tartsanak vissza 1 millió forintot. Ennek sok oka volt, elsősorban az, akkor úgy érezte, hogy a hozzáállás a focisták részéről nem egészen olyan volt, hogy nyugodt szívvel, a falu adófizetőinek pénzéből 3 millió forintot odaítéljünk. Ott van az öltöző is, ami nagyon nehezen készül, de ennek több oka van. Úgy érzi, azóta focisták bizonyítottak, elindultak egy másik úton, mint ami a korábbi évekre volt jellemző. Most nyugodt szívvel adná oda az 1 millió forintot. Elvileg támogatja, mert azt látja, elindult valami, sok a fiatal, az eredmények tiszteletre méltók. Ha a foci jól megy, a településen akkora értéket képvisel, amit támogatni kell.

Böröczky Szilárd képviselő egyetért Boór Miklós alpolgármesterrel. Kiegészítésként elmondja, itt nem csak a futballistákról van szó, hanem a gyerekeket el is kísérik vidékre. Most, hogy ilyen nagy lett a Somogy megyei bajnokság területe, lényegesen többbe kerül a szállítás. Gratulál az eredményekhez.

Takács József polgármester: 5-6. helyen áll most a csapat, ha nyernek Somogyjád ellen, akkor az 5. helyen végeznek. Megemlíti, hogy Lengyeltótiiban több volt a szemesi szurkoló, mint a hazai. 10 millió forint tartalékunk van, nem veszélyezteti a költségvetésünket.

A fentieket követően a Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
171/2018. (XI.26.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonszemes-Balatonőszöd Dél-Balaton FC elnöke által benyújtott kérelmet. A Képviselő-testület az 1/2018 (II.19.) költségvetési rendeletében az egyesületek, civil szervezetek és egyházak támogatását szolgáló előirányzat terhére a Balatonszemes-Balatonőszöd Dél-Balaton FC részére az 57/2018. (III.27.) sz. Képviselő-testületi határozatban meghatározott támogatáson felül további 1.000.000 Ft összegű támogatást biztosít.

A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy az Egyesület részére a polgármester által az egymillió Ft összegből 500.000 Ft összegű támogatás már kifizetésre került.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, intézkedjen a fennmaradó támogatási összeg kifizetéséről és erre vonatkozó támogatási szerződést aláírja.

Határidő: 2018. december 10.

Felelős: Takács József polgármester

1/2. Balatonszemesi Községi Sportegyesület támogatási kérelme

Előterjesztő: Takács József polgármester

Kocsis Géza a Kézilabda Szakosztály képviselője elmondja, az 5 millió forint helyett idén 4 millió forintból gazdálkodott az egyesület. Ez 20%-kal kevesebb, mint korábban volt. A kézilabda szakosztály 2,4 millió forintot kapott, ebből azért sikerült kijönni, mert ezen felül egy játékos 300 ezer forintért eladtak Siófoknak, így már 2,7 millió forintról lehet beszélni, a többit pedig valahogy megoldják. Hiányolja, hogy a mai ülésen senki nem képviseli az egyesületet, még az elnök sincs jelen. A pályázaton nyert kisbusz költségei miatt nyújtották be a kérelmet. Amikor a költségvetés tárgyalása volt, ez nem került szóba. A busznak 540 ezer forintos éves költsége van, amelyet meg kell osztani a szakosztályokkal. A kézilabda szakosztály fogja a legtöbb költséget viselni, mert ők használják a legtöbbet. Kb. 2/3 rész költség a kézilabdásoké, ami kb. 300-350 ezer forint pluszt jelent a számukra. Azt szeretné, hogy ezt a költséget a képviselő-testület megszavazná. A csökkentett összegből ezt már nem tudják kigazdálkodni.

Benedek Balázs a Búvár Szakosztály képviselője örült volna neki, ha itt van a KSE elnöke is, mert itt állnak értetlenül, ugyanis erről a beadott pótköltségvetésről a többi szakosztály nem tud semmit. Tudomásul veszi, hogy ilyen költségei vannak a busznak, de a búvár szakosztály évente csak 1 alkalommal szokta igénybe venni. Az elnök feladata lett volna a szakosztályokat összehívni, és közösen kellett volna a problémákat megbeszélni.

Takács József polgármester a Karate Szakosztály képviselőjét kérdezi, idén mennyit kaptak a 4 millió forintból, és mennyit használtak fel.

Hosszú Attila a Karate Szakosztály képviselője elmondja, 1,2 milliót kaptak, de azt most nem tudja megmondani, mennyit használtak fel belőle.

Takács József polgármester: Meghívtuk az Elnök Asszonyt, de nem jelent meg.

Hosszú Attila a Karate Szakosztály képviselője elmondja, ha a többi szakosztály képviselőivel együtt tudták volna, hogy mire kell készülni, akkor nem ilyen kellemetlen szituációba kerültek volna.

Benedek Balázs a Búvár Szakosztály képviselője: A buszt külsősök is használják, nekik is hozzá kellene járulni az üzemeltetési költségekhez.

Takács József polgármester a Sakk Szakosztály képviselőjét kérdezi a témával kapcsolatban.

Bíró Tamás a Sakk Szakosztály képviselője: Elég kevés forduló van már a megyei bajnokságban, ezért maximum 3-4 alkalommal mennek vidékre.

Hosszú Attila a Karate Szakosztály képviselője: Az 5 millió forintból minden évben el volt különítve a buszra 800 ezer forint, amit a vezetőség megszavazott.

Kocsis Géza a Kézilabda Szakosztály képviselője: Ez a meglepetések estéje, mert az elnöknek kellett volna tájékoztatást adni, hogy mindennel tisztában legyenek.

Időközben megérkezett Szomorú Szilárd képviselő, ezt követően a képviselő-testület 5 fővel folytatta a tanácskozást.

Benedek Balázs a Búvár Szakosztály képviselője úgy véli, valahogy meg kell oldani a problémát, mert ez nem csak a sportegyesület baja, hanem a többi szervezeté is.

Mórocz Viktor képviselő: Csütörtökön a munkamegbeszélésen két dolog hangzott el, egyik az, hogy a busz üzemeltetéséről külön megállapodás van.

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Nem megállapodás, hanem amikor a KSE pályázaton elnyerte a buszt, akkor kapott az önkormányzattól 1 millió forintot az önrész biztosításához. Akkor született egy olyan testületi határozat, miszerint a képviselő-testület felhívta az egyesület vezetőségének figyelmét, hogy a gépjármű üzemeltetése, működtetési költsége az egyesületet terheli, az többlet támogatási igényre nem jogosít. Ez egy régebbi képviselő-testületi határozat.

Mórocz Viktor képviselő: Tudomása szerint a korábban elfogadott költségvetésükből 1 millió forintot még le sem hívtak.

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Időarányosan kapja meg a KSE az éves támogatást, erre az évre 4 millió forintot ítél meg a képviselő-testület, és eddig 3 millió forint került átutalásra, tehát erre az évre még 1 millió forint támogatás jár nekik.

Mórocz Viktor képviselő ezt azért kérdezi, mert az hangzott el, hogy nem volt beépítve a 4 millió forintba a busz üzemeltetése. Ha még van 1 millió a kasszában, és már majdnem december van, akkor mire kellene még a másik 1 millió forint?

Kocsis Géza a Kézilabda Szakosztály képviselője elmondja, amikor két éve megnyerték a buszt, még 5 millió volt a támogatás, a szakosztályok között volt egy megállapodást, hogy azt a 800 ezer forintot elosztják. Azóta eltelt két év, és az 5 millióból 4 millió lett. Most a 4 millióból kell kigazdálkodni a szakosztályoknak ezt a plusz 550 ezret. Ez akkor nem volt így részletezve. Most szembesült a költségekkel, utána járt a biztosításoknak.

Mórocz Viktor képviselő úgy érzi, múlt csütörtökön is ebben a stádiumban álltak meg, hogy innentől lennének kérdéseik. Ha most nem tudunk választ kapni, akkor mi sem tudunk előre lépni. Az lenne a javaslata, ezt az ügyet később vissza kellene hozni, amikor valakitől ezt meg lehetne kérdezni.

Benedek Balázs a Búvár Szakosztály képviselője: Igazából nincs párbeszéd, az a fő probléma. Ha ezzel kapcsolatban összehívtak volna egy ülést, megtárgyalhattuk volna, és megoldást kereshettünk volna.

Takács József polgármester azt javasolja, mivel nincs itt az elnök, nem tud válaszolni a kérdésekre, most vegyék le a témát napirendről, és jövő héten térjenek vissza rá.

Boór Miklós alpolgármester: Kérnénk egy elszámolást. Az is hozzátartozik, hogy éveken keresztül fizettek a tornacsarnok használatáért. Most a tankerületvezető engedélyével a helyi sportegyesületeknek nem kell fizetni a tornacsarnok használatért. Ezen is tudtak valamit spórolni. Eddig 800 ezer forint volt betervezve a busz fenntartására, most kiderült, hogy 560 ezer forint az összeg. Úgy tűnik neki, ha kértek a focisták, akkor kér a KSE is.

A fentieket követően a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
172/2018. (XI.26.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonszemesi Községi Sportegyesület támogatási kérelmét, azonban mivel az Egyesület elnöke nem vett részt a képviselő-testületi ülésen, információ hiány miatt tisztázatlan kérdések maradtak, így a döntést elhalasztja.

A Képviselő-testület felkéri az Egyesület elnökét, hogy készítsen egy elszámolt az Egyesület idejének gazdálkodásáról és annak ismeretében a polgármester ismételt terjessze a napirendi pontot a Képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert e határozat közzétételére.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Takács József polgármester

Böröczky Szilárd képviselő a busz állapota felől érdeklődik.

Kocsis Géza a Kézilabda Szakosztály képviselője elmondja, tökéletes állapotban van. Ha valakinek odaadják, olyan állapotban kell visszaadni, ahogy átvették.

2./ A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Előterjesztő: Takács József polgármester

Takács József polgármester: Megkapták az értesítést, jegyzőkönyvet még nem láttak, működik a Röplabda Akadémia Balatonszemesen. Az orosz tábor területén egy 2000 fős versenycsarnokot terveznek, munkacsarnokot és 80-100 férőhelyes szálláslehetőséget. Az egész orosz tábor területét be fogják építeni, ami azt jelenti, hogy 20 munkahely létesítését ígérik, és 30 millió forint adóbevételt fog ez a beruházás generálni. Reméljük, a gyakorlatban is megvalósul.

Boór Miklós alpolgármester: Mikor kezdik?

Takács József polgármester: Jövő héten kezdik a tervezést. Komolynak tűnik a dolog, TAO-s pénzből épül.

Böröczky Szilárd képviselő azt kérdezi, a 80-100 fős szálloda maradt?

Takács József polgármester: Igen.

Boór Miklós alpolgármester az olasz befektető felől érdeklődik. Múltkor szóba került, hogy itt járt, ezzel kapcsolatban szeretne információt kapni.

Takács József polgármester elmondja, nem vett részt a tárgyaláson, mert az önkormányzat által minden fontosabb dolog meg van már szavazva. A szerződésben semmiféle módosulás nem történt. Tudomása szerint december 10-e körül újból fog jönni. Ha az első nagyobb összeget át fogja utalni, akkor elhiszik, hogy működik a dolog.

A fentieket követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
173/2018. (XI.26.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármester két ülés közötti tevékenységéről, átruházott hatáskörök gyakorlásáról, valamint a nagyobb összegű (500 ezer Ft feletti) kifizetésekről szóló tájékoztatót és jelentést a vitában elhangzottakkal együtt, az előterjesztésben ismertetett végrehajtását illetően elfogadja, illetve tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

3./ Tájékoztató az önkormányzat 2018. évi költségvetésének III. negyedéves helyzetéről, 2018. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Takács József polgármester

Dr. Kelemen Csilla jegyző: A képviselő-testület augusztus 9-én módosította utoljára a költségvetését. Azóta realizálódott néhány tétel, illetve pontosításra kerültek mind a kiadási, mind a bevételi oldalon az előirányzatok. Az Önkormányzat költségvetésének bevételi oldalon tervezett előirányzata az adóbevételek várható összegével módosult. Összességében 19 millió 350e Ft-tal csökkenti a közhatalmi bevételeket, ami nagyrészt a Vadvirág kemping behajthatatlan követeléséből származik. A helyi adó bevételek tervezett előirányzata 262 millió 300 ezer Ft-ról 242 millió 950 ezer Ft-ra módosult. Folyamatosan küldjük ki a felszólításokat, korábban is átadtuk végrehajtásra más adózók tartozását, és mai napon is befolyt még 3,5 millió forint. Az adóügyi kollégákkal egyeztetve elképzelhető, hogy ennek a 19 millió forintnak a fele még be fog folyni a költségvetésbe. Mellékletben szerepel a DRV-s támogatás, amit a lakossági vízre és szennyvízre kap az önkormányzat pályázat útján, de azt majd tovább kell adni a DRV-nek. Ezt korábban csak a tavalyi évhez tudtuk csak viszonyítani. Időközben a pályázatban eredmény született, ez 34 millió 659 ezer Ft összegről 35 millió 062 ezer Ft összegre módosult. A bevételi előirányzatok közül az állami támogatás összege 208 316 e Ft összegről 209 016 e Ft-ra módosul. Az előző évi pénzmaradvány működési célra való felhasználása 21 001 e Ft összegről 22 243 e Ft összegre módosult. A felhalmozási bevételek összege a szociális gépjármű értékesítéséből adódóan 200 ezer Ft-tal emelkedett. A felhalmozási célra átvett

pénzeszköz tervezett előirányzata 140 millió 089 ezer Ft összegről 172 millió 520 ezer Ft-ra módosult, egyrészt az időközben a közkonyha felújítására elnyert pályázati támogatás a bankszámlára megérkezett 29 millió 416 ezer Ft összegben, másrészt a Latinovits Zoltán Művelődési Ház felhalmozási kiadási miatt, a pályázatra kapott teljes összegből a működési bevételek közül a felhalmozási kiadásokra 2018-ban 3015 e Ft tárgyi eszköz vásárolható, ezért ez az összeg átcsoportosításra került a felhalmozások közé. A rendelet 1. mellékletében a Balatonszemesi Községi Önkormányzat 2018. évi előirányzata 448 millió 455 e Ft-ról 437 millió 163 e Ft-ra módosul, a Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal esetében 80 millió 037 e Ft összegről 78 millió 037 e Ft-ra módosul, a Latinovits Zoltán Művelődési Ház esetében 233 372 e Ft összegről 226 millió 778 e Ft összegre módosul, a Közkonyha működési kiadásokra vonatkozó előirányzata 73 millió 737 e Ft-ról 67 millió 253 e Ft-ra változik. A működési kiadások fő összege összesen 835 millió 601 e Ft-ról 809 millió 231 e Ft-ra módosul. A csökkenő összegeket indokolja, hogy az Intézmények magtakarítással működtek és finanszírozásuk ezáltal az Önkormányzat megtakarítását növelik. A felhalmozási kiadások között a beruházásra, felújításra tervezett előirányzat összege 271 millió 877e Ft-ról 305 millió 790 e Ft-ra módosul. Az Önkormányzat költségvetésének kiadási oldalon tervezett előirányzata 1 129 210 e Ft. Mivel pontosításra kerültek az eddig befolyt tervezett adóbevételek, a beruházás, felújításoknál a képviselő-testület által korábban határozattal megszavazott felújítások, beruházások is beépítésre kerültek. A fentiek miatt a tartalék összege 13713 e Ft-ról 7224 e Ft-ra módosul. A mai képviselő-testületi döntés alapján a Dél-Balaton FC részére a tartalék keret terhére kerül átcsoportosításra még 500 e Ft támogatás, így ez az összeg azzal csökken. A Latinovits Zoltán Művelődési Ház működési bevételeit a fenti pályázat előlegként beérkezett összegének tárgyi eszközökre 2018-ban elszámolható része került módosításra, a 202 millió 849 e Ft összegről 198 millió 484 e Ft összegre. A Közös Hivatal bevételi a tervezetthez képest várhatóan 11 millió 047 ezer Ft-ról 12 millió 067 ezer Ft-ra nőnek, a dologi kiadásainak előirányzata 12 millió 833 ezer Ft-ról 10 millió 033 ezer Ft összegre módosul, összességében a Hivatal takarékos gazdálkodást folytatott. A rendelet 4. melléklete tartalmazza a 2018. évi beruházási és felújítási kiadásokat.

A beruházásokra tervezett elirányzatokat ismerteti.

- TOP-1.4.1.5SO1-2016-00015 számú, mini bölcsőde építése 47 611 e Ft
A beruházáshoz 2018. évre eső támogatás összege 40 611 e Ft, a szükséges önerő 7 000 e Ft.
- TOP-4.1.1-15-SO1-2016-00005 orvosi rendelő építése 124 528 e Ft
A beruházáshoz 2018. évre eső bevétel 51 840 e Ft, szükséges önerő 66 862 e Ft.
- KÖFOG-1.2.1-VEKOP-16 (ASP rendszer bevezetése) 649 e Ft
Ez a pályázat önerőt nem igényelt.
- BTDSP-1.1-2016 (Berzsenyi utcai strand fejlesztése) 23 071 e Ft
A beruházáshoz 2018. évre eső bevétel 22 637 e Ft, szükséges önerő 434 e Ft.
- A sportöltöző felújítására vállalt önerő biztosítása a Dél-Balaton FC részére 3 000 e Ft, ebből 1 millió Ft szerződés szerint kifizetésre került, és december 31-ig kell még 2 millió Ft-ot kifizetni.
- Kajak kenu csónaktároló építése 14 819 e Ft
- Urnafal építése 1 790 e Ft
- Szabadtéri színpad lefedése 800 e Ft
- Kanalas földmunkagép vásárlása 2 500 e Ft
- Közkonyha csatorna építése 18278 e Ft

A közkonyha szennyvíz csatorna építésének költségére a tervezett előirányzat 16 millió 383 ezer Ft 18 millió 278 e Ft-ra változik, mivel 1 millió 883 e Ft pótmunka bekerülési értéke a tényösszegek alapján betervezésre került. Siófoki tankerülettől megérkezett a 6,5 millió Ft, amivel hozzájárult a kivitelezéshez.

• Külterületi utak fejlesztése (Rádi út)	3 937 e Ft
• Konyha felújítás, korszerűsítése pályázatra megérkezett támogatás	29416 e Ft
• Lombfűvő vásárlása	160 e Ft
• Solar tároló	300 e Ft
• a Hivatalba vásárolt porszívó	35 e Ft
• telefon	55 e Ft
• önkormányzati lakásba vásárolt hűtőszekrény, tűzhely és mosógép	280 e Ft
• szociális gondozók gépjárművének beszerzése	3644 e Ft
• napozóágyak Élményfürdőbe	276 e Ft
• prospektus tartó állvány	140 e Ft
• vetítőtáblán	85 e Ft
• hűtő vásárlása a pavilonba	36 e Ft
• Hivatalba közös meghajtó szerver csere indokolt	240 e Ft
• védőnő számítógép csere	260 e Ft

A közkonyhában az eddigi tervezett 466 e Ft-ot terveztünk tárgyi eszközök beszerzésre de a beszerzés kiegészült 950 e Ft-ra, ételszállító badella, tálaló pult és egyéb konyhai felszereléseket vásároltak. A Művelődési Ház pályázat keretében vásárolt tárgyi eszközök:

technikai eszközök	1796 e Ft
projekt-tábla	35 e Ft
2 db telefon	311 e Ft
notebook	200 e Ft
fényképezőgép	185 e Ft
asztal	488 e Ft

A felújításokkal kapcsolatosan elmondja, hogy megtörtént és elszámolásra is került

a Rózsakert rehabilitációja 10 735 e Ft

A beruházáshoz 2018. évre eső bevétel 5 355 e Ft, szükséges önerő 5 380 e Ft

Mártírok utca K-i része – Akác utca belterületi út felújítása 19063 e Ft

A felújításokat érintően a 2018. évre eső bevétel 12 497 e Ft, szükséges önerő 6566 e Ft. Ez a felújítás tartalmazza az Akác utca folytatásában elkészült szakaszt is. A fenti beruházások és felújítások önerőként vállalt összegei a korábban meghatározott tartalék összegéből kerültek átcsoportosításra. Mindösszesen az önkormányzat beruházásainak értéke 242 millió 084 ezer Ft-ról 275 millió 992 Ft-ra módosul. A felújítás értékének előirányzata 29 millió 793 ezer Ft-ról 5 ezer Ft-tal emelkedett.

Önkormányzat pénzeszköz átadására tervezett összeg 170 millió 459 e Ft-ról 162 millió 362 e Ft-ra módosul. A módosítás oka részben, hogy a Balatonszemesi Nyitnikék Óvoda intézménynél 4 millió Ft várhatóan megtakarítás került a tervezetthez képest. Így a Balatonszemes, Balatonörsöd és Somogytúr Óvoda Intézményfenntartó Társulás részére átadott pénzeszköz 62 millió 622 e Ft összegről 58 millió 622 e Ft-ra változik. Másrészt a

Szemesért Kft-nek átadott pénzeszköz az eredeti tervezethez képest 67 millió 500 e Ft-ról 5 millió Ft-tal csökken, így 62 millió 500e Ft-ra módosult.

A létszámokkal kapcsolatban csak annyi változás volt, hogy a közkonyhánál plusz 1 fő került alkalmazásra a mini bölcsődei feladatok ellátására.

Takács József polgármester elmondja, közel 100 millió forintot használtunk fel pályázati önrészre, ami nem kevés. Elmondja, hogy a Siófoki Tankerület tartozik nekünk több havi üzemanyag költséggel. A megállapodás szerint havi 630 ezer forintot kell fizetniük, de több havi elmaradásuk van, ezt be kell hajtani.

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Áprilisban fizettek utoljára iskolabusz költséget.

Szomorú Szilárd képviselő: A kajak-kenu pályázattal kapcsolatban már kifizettünk több, mint 8 millió forintot. Azt mire fizettük?

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Szerződés szerinti előleg volt, a vállalkozó előleg számlát nyújtott be. Bruttó 21 millió forint körüli ajánlatot adott Tefner Tibor kivitelező, a közbeszerzés eredmény hirdetésekor a képviselő-testület vállalta a plusz önerőt. Az előleg számla majdnem kimeríti az önerő mértékét, és a számla többi részét szállítói finanszírozással fogja megkapni a kivitelező. Ha elkészül, a végén a minisztériumon keresztül fogja megkapni a fennmaradó összeget.

Benedek Balázs a Búvár Szakosztály képviselője a kajak-kenu csarnokkal kapcsolatban azt sérelmezi, hogy a helyi vállalkozókat nem keresték meg az építési munkák elvégzéséhez. Szívesen pályáztak volna. Úgy érzi, elég nagy luxus ekkora pénzeket kilapátolni a faluból. Ez itt maradhatna a helyi családoknál.

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, a közbeszerzési eljárás 2. fordulója lett eredményes.

Benedek Balázs a Búvár Szakosztály képviselője felhívja a figyelmet, hogy amikor az adós leveleket küldik, a borítékba lehetne tenni egy kétsoros levelet, amelyben tájékoztathatnák a helyi vállalkozókat a leendő beruházásokról, hogy tudjanak pályázni. Ha itt akarják tartani a faluban a fiatalokat, akkor ilyen dolgokat nem szabad kihagyni.

Takács József polgármester: Van benne igazság, egyetért, ebben tévedtünk.

A fentieket követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2018.(XI.26.) önkormányzati rendelete
Balatonszemes Községi Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló
1/2018. (II.19.) önkormányzati rendelet módosításáról
/A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi/**

4./ Tájékoztató a 2018. évi adóigazgatási feladatok végrehajtásáról, az adóterv teljesüléséről

Előterjesztő: dr. Kelemen Csilla jegyző

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Minden év novemberében az adóhatóság beszámolót készít az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról. Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták, amelynek része a korábbi évek kimutatásait összehasonlító táblázat. A kintlévőségek, a hátralékok behajtásán folyamatosan dolgozik a Hivatal, hogy a kintlévőség csökkenjen. A részletes beszámolóban ismertetésre került az adónemenkénti mérték, a kivetett és a befolyt adó.

A fentieket követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 174/2018. (XI.26.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat 2018. évi adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról szóló beszámolót, és azt elfogadja, az adóbevételek stabilitását biztosítottnak látja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Kelemen Csilla jegyző

5./ Az önkormányzat hatáskörébe tartozó adó, ár és díj megállapító rendeletek felülvizsgálata

Előterjesztő: Takács József polgármester

5/1. Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületnek a helyi adókról szóló 15/2014 (XI.25.) önkormányzati rendeletének módosítása

Takács József polgármester: Elmondja, hogy a rendeletmódosítás lényege, hogy eddig volt 2 év adómentesség a telekadóra vonatkozóan, ezt most eltörlésre kerülne. A jogerős építési engedély megszerzésétől kettő évig mentessége volt a tulajdonosnak, most ez megszűnne.

A fentieket követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/ 2018. (XI.26.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 15/2014 (XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról /A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

5/2. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz 2019. évi díjának elfogadása és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 1/2014.(I.20.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Kelemen Csilla jegyző: A közszolgáltató DRV Zrt. minden évben felülvizsgálja Balatonszemes közigazgatási területén a tevékenységét. Meghatározza az általa végzett szolgáltatás díjait, amit a képviselő-testületnek rendeletben kell elfogadni. Következő év január 1-től azokkal a díjakkal fog szolgáltatni a közszolgáltató. Nagyon fontos, hogy a lakosságot a nem lehet sújtani a díjemeléssel, ugyanakkor ez nem vonatkozik a közületekre. A DRV a lakossági díjak változtatását nem javasolja, de a közületi díjakat módosítani javasolja. A nem természetes személyek esetében a jövő évre javasolt díj, az alapidj 23 994 Ft/forduló + Áfa, az ürítés díja 3 370 Ft/m³ + Áfa. A képviselő-testületnek ezt helyi rendeletben el kell fogadnia, viszont ha a képviselő-testület nem fogadja el, akkor a törvény a DRV-nek olyan jogosultságot ad, ha a különbözet nem kerül elfogadásra, és az nem folyik be a DRV számlájára, akkor az önkormányzattól külön kérheti ennek a különbségnek a megfizetését. Javasoljuk, hogy a rendelet kerüljön elfogadásra.

Boór Miklós alpolgármester: Van olyan közület, aki nincs a csatornára rákötve?

Takács József polgármester: Nincs.

A fentieket követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
175/2018. (XI.26.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a DRV Zrt. 2019. évi díjjavaslatát a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet és a közszolgáltatási szerződés módosítására vonatkozóan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Takács József polgármester

A fentieket követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Balatonszemes Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2018. (XI.26.) önkormányzati rendelete
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatásról szóló 1/2014. (I.20.) önkormányzati rendelet módosításáról
/A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

6./ Rendeletalkotás a gyermekvédelem helyi rendszeréről

Előterjesztő: dr. Kelemen Csilla jegyző

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, a korábbi, jelenleg hatályos rendeletet 2010-ben fogadta el a Képviselő-testület, időközben a jogszabályi változások, illetve a mini bölcsődei ellátás elindulása indokolta a rendelet felülvizsgálatát. Az előterjesztést a rendelet tervezettel együtt a képviselők írásban megkapták.

Takács József polgármester: Kiment az anyag, minden le van írva. Azért küldtük ki, hogy mindenki olvassa el, tájékozódjon, és itt már csak dönten kell.

Mórocz Viktor képviselő információ hiány miatt nem tudja elfogadni.

Böröczky Szilárd képviselő szintén nem támogatja.

Takács József polgármester elmondja részletes előterjesztés készült, a mini bölcsőde működéséhez szükséges ez a rendeletalkotás. A rendelet elfogadásáról név szerinti szavazást javasol.

A fentieket követően a Képviselő-testület 4 igen és 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **176/2018. (XI.26.) sz. Képviselő-testületi határozata:**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló önkormányzati rendeletalkotással kapcsolatos döntéshozatal során név szerinti szavazással dönt.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

Takács József polgármester kérdezi a képviselőket, hogy elfogadják-e a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló önkormányzati rendeletet.

Ezt követően név szerinti szavazásra kerül sor a rendeletet illetően:

Boór Miklós alpolgármester szavazata:	igen
Böröczky Szilárd képviselő szavazata:	igen
Mórocz Viktor képviselő szavazata:	igen
Szomorú Szilárd képviselő szavazata:	igen
Takács József polgármester szavazata:	igen

A fentieket követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2018.(XI.26.) önkormányzati rendelete
a gyermekvédelem helyi rendszeréről**

/A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

7./ Beszámoló a Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi és 2018. I. félévi tevékenységéről

Előterjesztő: dr. Kelemen Csilla jegyző

Dr. Kelemen Csilla jegyző: A részletes előterjesztést a képviselők megkapták. Kiegészítésként elmondja, tavaly nagyon nehéz év volt, a létszámot érintő fluktuáció jelentős terhet jelentett a hivatal működésében. Jelenleg 13 fő dolgozó van, betöltetlen álláshely nincs. Elmondja, hogy megküzdöttek az első félévben az új ASP rendszer bevezetésével.

Boór Miklós alpolgármester azt érzékeli, hogy a hivatalban jobb a hangulat.

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Valóban nyugodtabb a légkör.

A fentieket követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
177/2018. (XI.26.) sz. Képviselő-testületi határozata:**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi és 2018. év I. félévi működéséről és munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

8./ A 2019. évi tervezett fejlesztések tárgyalása

Előterjesztő: Takács József polgármester

8/1. Előterjesztés a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 “A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére - Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” pályázat megvalósítása és előlegkérelem benyújtása kapcsán

Takács József polgármester elmondja, újból szó van arról, hogy lakások épülnek a silógödrök mögött. Közvetlenül a járda mellé épülnének. A képviselő-testület ismeri a terveket, sorház, és mögé három szintes épületek épülnének. Valószínű egy hónap múlva konkrétabb információk lesznek. Ezen kívül 5 milliárdos keret áll rendelkezésre munkásszálló építésére. A munkásszálló azért érdekes, mert kb. 2 év amire felépül a Röplabda Akadémia, és kb. 2 év az is, amíg ezek a lakások elkészülnek. Elkészülne a 80-100 férőhelyes munkásszálló, az építési

kivitelezők pedig akár bérbe is vehetnék az önkormányzattól. A 2 év alatt ingyen lenne a pályázati önrész a munkásszállóval kapcsolatban. Legnagyobb dolog természetesen a Vadvirág kemping átépítése, amit nem egy ütemben építenének, hanem folyamatosan működne a kemping. Egy bizonyos területet leválasztanának azt lebontanák, és megcsinálnák, majd ha elkészült, a következő részt építenék be. A Vadvirág kemping átépítésével kapcsolatban elmondja, ugyan a szerződés még nincs aláírva, de a mostani tárgyalások alapján úgy néz ki, hogy 2 hektáros területet kapna a Vadvirág területéből a Balatonszemesi Önkormányzat, és nem a polgármester. Azt rebesgetik, hogy Mészáros Lőrinc nagyon jó barátja, és adott neki 1/3-ot a Vadvirágból. Ez egy butaság. A lényeg az, hogy a 2 hektáros területet ingyen megkapná az önkormányzat. Ez egy magán tulajdonban lévő terület, egyelőre semmi köze nincs hozzá az önkormányzatnak. Kiépítenének a 2 hektáros területen egy strandot, és arról is szó van, hogy levinnék a termálvizet, és egy termál strandot lehetne csinálni. Ez arra lenne jó, hogy a szezon hosszabb lehetne. Épülne a strand közelében egy 6 csillagos szálloda, és 2-3-4 épületből álló kis apartmanok épülnének. Ennek a hátránya, hogy így viszont elveszítjük az autós kempingezőket, akik olcsóbb szállást keresnek. Van az önkormányzatnak egy 2,5-3 hektáros területe, kellene építeni egy autós kempinget, mert az nagyon fog hiányozni Balatonszemesről. Fogynak a területeink, egyre kevesebb van. Volt olyan javaslat, hogy építsük be a focipályát, de amíg ő polgármester lesz Balatonszemesen, addig nem lesz eladva, de beépítve sem. Lehetne ebből évi 20 millió bevétel, de Balatonszemes nem áll úgy gazdaságilag, hogy nagy szüksége lenne arra, hogy eladjuk a focipályát.

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Korábban már egyeztettek a rádi út korszerűsítésére elnyert pályázatról. A képviselő-testület úgy döntött, hogy a jövő évi költségvetés terhére valósítja meg a beruházást. Ennek a pályázatnak a teljes projekt bruttó mérete 93 659 000.- Ft, 79 610 000.- Ft a támogatás, és 14 048 000.- Ft-ot kell majd önrészként biztosítani. A pályázat keretében lehetőség van arra, hogy 50%-os előleget igényeljünk. Az előleg mértéke 39 805 156.- Ft. A képviselő-testület határozati javaslata összefoglalva úgy szól, hogy a jövő évi költségvetés terhére biztosítja a fenti önerőt, illetve felhatalmazza a polgármester urat, hogy gondoskodjon az 50%-os előlegkérelem benyújtásáról.

Böröczky Szilárd képviselő azt kérdezi, mikor kezdődik ott valami.

Takács József polgármester: Közbeszerzési eljárást kell még lefolytatni, utána lesz kivitelező.

Szomorú Szilárd képviselő: Mi fog történni?

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Az önkormányzat bead egy kérelmet, hogy kéri az 50% támogatási előleget. Ezen a napirenden belül a következő előterjesztés arról szól, hogy meg kell bízni egy közbeszerzési szakértőt, aki előkészíti a közbeszerzési eljárás anyagát, illetve azt lefolytatja. Miután a közbeszerzési szakértő elkészítette az ajánlattételi felhívást, a dokumentációt, a következő képviselő-testületi ülésen 5 kivitelezőt meg kell jelölni, akik meghívásra kerülnek ajánlattételre, és eredményes eljárás esetén lehet dönteni a kivitelező személyéről.

Szomorú Szilárd képviselő az önerő felől érdeklődik.

Dr. Kelemen Csilla jegyző: 14 millió forint az önerő, 79 millió forint a támogatás, összesen 93 millió Ft a projekt.

Takács József polgármester: Elmondja, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő bazalt anyagot értékesíteni lehetne, és annak az ára fedezné az önrész összegét.

Fentieket követően Takács József polgármester 5 perc szünetet rendelt el.

S Z Ü N E T !

Szünet után:

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Az 50% előleg lehívása több hónapot is igénybe fog venni.

Böröczky Szilárd képviselő: A pénz mikor érkezik meg?

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Az irányítóhatóság ügyintézésétől függ.

Györgyné Baranyai Szilvia pénzügyi előadó elmondja, októbertől van egy olyan rendelet, hogy az 50 millió feletti pályázatok pénzét államkincstáros bankszámlára kell elkülöníteni. Az orvosi rendelő kivitelezését már így fizettük.

A fentieket követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
178/2018. (XI.26.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 "A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére - Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése" pályázat kapcsán a Balatonszemes külterület HRSZ 041/1 és HRSZ 041/2 – önkormányzati tulajdonban lévő külterületi utak fejlesztését, korszerűsítését megvalósítani kívánja.

A Képviselő-testület a pályázat megvalósításához szükséges önerőt az Önkormányzat 2019. évi költségvetése terhére a pályázati felhívásban megfogalmazottak szerint a tervezői MVH normagyűjteményes árak és a kapott árajánlatok alapján a támogatói okiratban jóváhagyott támogatási összeg mértékéhez igazodva biztosítja, ebben esetben a tervezett út kapcsán teljes projektméret bruttó 93.659.196,- Ft (önrész ebből 14.048.884,- Ft, vissza nem térítendő támogatás: 79.610.312,- Ft.)

Előleg 50 %-os, amellyel kapcsolatban előlegkérelmet kell beadni. Előleg mértéke: 39.805.156,- Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az előlegkérelem beadására és arra, hogy a pályázat megvalósításáról gondoskodjon.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: Takács József polgármester

8/2. döntéshozatal “A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére, külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése /A felhívás kódszáma: VP6-7.2.1-7.4.1.2-16/” – projekt megvalósítása kapcsán felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói szolgáltatás elvégzésére beérkezett ajánlatokkal kapcsolatosan

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Közbeszerzési szakértőt kell megbízni a közbeszerzési dokumentáció összeállítására és a lebonyolításra. Elmondja, hogy 3 ajánlatot kértek, a legkedvezőbb ajánlatot Dr. Varga Enikő ügyvéd asszony adta. A megbízási szerződés tervezetbe beépítésre került, hogy egy bizonyos összeget visszatart az önkormányzat megbízási díjból, és amikor jóváhagyják a közbeszerzést, akkor fogja az önkormányzat kifizetni a fennmaradó összeget.

Mórocz Viktor képviselő érdeklődik, hogy pályázatban elszámolható e ez a költség?

Dr. Kelemen Csilla jegyző válaszként elmondja, hogy igen.

*A fentieket követően a Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
179/2018. (XI.26.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 számú felhívás (Projekt azonosítója: 1825775232) pályázat megvalósítása kapcsán felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói szolgáltatás elvégzésére vonatkozóan az alábbi ajánlattevőknek került kiküldésre ajánlattételi felhívás:

Dr. Poór Krisztina
1214 Budapest, Nyuszi sétány 4. II/11.
Email: krisztina@poor.hu

Dr. Varga Enikő e.v.
1132 Budapest, Kresz Géza utca 37/B. Fszt. 1.
Email: enikovarga@t-email.hu

Dr. Tréki-Tóth Péter
H-1055 Budapest, Honvéd u. 22.
Email: peter.treki-toth@perjesilawoffice.hu

A Képviselő-testület megállapítja, hogy három ajánlat határidőre megérkezett, és három ajánlat minősült érvényesnek.
A Képviselő-testület az eljárást eredményesnek minősíti.

Továbbá a Képviselő-testület megállapítja, hogy a legelőnyösebb árajánlatot Dr. Varga Enikő nyújtotta be, melynek összege **bruttó 891.540,- Ft.**

A Képviselő-testület az eljárás nyertesének Dr. Varga Enikő e.v-t hirdeti ki.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert e határozat közlésére.

Határidő: 30 nap

Felelős: Takács József polgármester

Mórocz Viktor képviselő: Korábban beszéltek róla, hogy a pályázatban szerepel valamilyen munkagép, vagy erőgép.

Dr. Kelemen Csilla jegyző: A pályázat két részből állt, az út és a munkagép, de a munkagépet nem támogatták. Polgármester úr a pályázatiíróval kifogást nyújtott be, de arról még nem született döntés.

Takács József polgármester elmondja, MTZ traktort szerettek volna, de annak a minősítése nem történt meg, ezután próbálkoztak szlovák Zetorral, de arra még nincs válasz.

9./ Aktuális, egyedi döntést igénylő ügyek

9/1. Bazalt és betonórlemény értékesítése

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Elmondja a Képviselő-testület az előterjesztést megkapta. Balatonszemes Község Önkormányzata az elmúlt években megvásárolt 20-40-es bazalt és betonórlemény anyagokat, melyek a Szemesért Kft telephelye előtti területen és a Sport utca melletti önkormányzati területen vannak tárolva. A teljes anyag becsült m3 mennyisége mindösszesen 2660 m3, ebből 1100 m3 a darált anyag, 1560 m3 a homokos bazalt anyag. Ezenkívül még 792 m3 becsült mennyiségben rendelkezésre áll bazalt kőanyag. Összesen 3452 m3 becsült mennyiség. A javasolt értékesítési összeg 5 200.-Ft+Áfa.

Takács József polgármester elmondja kétféle bazalt van, egy tiszta, és egy földdel kevert, esetleg meg lehet felezni.

Szomorú Szilárd képviselő: Javasolja értékesíteni a teljes bazalt és betonórleményt.

Boór Miklós alpolgármester szintén javasolja értékesíteni.

A fentieket követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
180/2018. (XI.26.) sz. Képviselő-testületi határozata

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete értékcsimí a tulajdonába álló 3452 m3 bazalt és betonörlemény anyagot 5200 Ft/m3+ Áfa összegért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon az értékesítés meghirdetéséről, és a beérkezett ajánlat/ok ismeretében ismételtlen terjessze a Képviselő-testület elé döntéshozatalra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert e határozat közlésére.

Felelős: Takács József polgármester

Határidő: 2018. december 31.

9/2. Védőnő részére informatikai eszköz vásárlás

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, a költségvetésnél már érintettük a védőnő részére történő notebook beszerzést. A munkavégzéséhez indokolt egy új notebook megvásárlása, mivel a jelenlegi gépe elavult és már nem tud rendesen dolgozni.

A fentieket követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **181/2018. (XI.26.) sz. Képviselő-testületi határozata:**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Schmal Kinga védőnő kérelmét és hozzájárul az egészségügyi fejlesztéshez szükséges informatikai eszközök megvásárlásához.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy kérjen ajánlatokat az informatikai eszközök beszerzésére vonatkozóan és a legalacsonyabb ajánlatot elfogadva maximum 260 ezer Ft összeghatárig az eszközöket megvásárolja. A Képviselő-testület az eszközök beszerzési összegének fedezetét a 2018. évi költségvetés tartalék keretének terhére biztosítja.

Határidő: azonnal és értelem szerint

Felelős: Takács József polgármester

10./ Bejelentések

Mórocz Viktor képviselő az előző testületi ülésen szóba hozta, hogy az önkormányzattól a temetőig tartó útszakaszra a Kft-nek jobban kellene figyelni. Autókkal érkező emberek szétdobálják az üvegeket, sörös dobozokat stb., áldatlan állapotok vannak az utcán.

Szomorú Szilárd képviselő szemetes edények kihelyezését javasolja, mert a meglévő kevésnek bizonyult. Az ABC környékére mindenképp kellene kuka.

Takács József polgármester: Elmondja, hogy szólni fog a Kft. vezetőjének.

Az Ökobau Kft-től kért ajánlatot az orvosi rendelő melletti út burkolására. Meg van a viacolor, amit felszedtek az élményfürdőnél, 8 millió forintért akarják lerakni, de ennyit nem fizetnek. A Kft dolgozói meg tudják csinálni.

Szomorú Szilárd képviselő elmondja, Nyúl Tibor úr megkereste a Németh Pál utcáról nyíló ún. dinnyeföldekkel kapcsolatban. Tudomása szerint a tulajdonosok $\frac{3}{4}$ része már hozzájárult a belterületbe vonáshoz és a nyilatkozatukat írásos formában már be is adták az önkormányzat felé, csak várják, hogy valami történjen, mert sokan szeretnének építkezni.

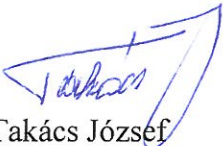
Dr. Kelemen Csilla jegyző: Elmondja, hogy 22 ingatlant érint a belterületbe vonás, amit Nyúl Tibor szervez. Ügyvéd úrral való egyeztetés után azt kérte Nyúl Tibor úrtól, hogy az ingatlan tulajdonosok előzetesen nyilatkozzanak, hogy a belterületbe vonás költségét vállalják-e. Jelenleg a 22 ingatlanból 13 ingatlanra vonatkozóan érkezett meg a nyilatkozat. Elmúlt héten volt a hivatalban Nyúl Tibor úr, és azt mondta, fel fogja keresni a hiányzó ingatlan tulajdonosokat. Azok ismeretében ügyvéd úr majd készít egy megállapodás tervezetet. Nekik majd meg kell előlegezni a költségeket, és elindulhat a folyamat.

Szomorú Szilárd képviselőnek az lenne a kérése, mindenképp segítsék őket, mert ha mindig egy-egy fél utca elkészül, előbb-utóbb ki fog alakulni az egész. Az országban van rá több példa, hogy különböző típusú házak épülnek, és fokozatosan egy új építésű házakból álló településrész alakul ki.

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Elmondja, hogy igyekeznek minden segítséget megadni. Nyúl Tibor tulajdonában lévő földterület oldalán szinte mindenki beküldte a nyilatkozatot, viszont az utca másik oldala foghíjasabb. Azt kell még pontosítani, lehet-e úgy belterületbe vonni, hogy a leendő utcának csak az egyik oldalát.

Mivel több kérdés, javaslat hozzászólás nem volt, Takács József polgármester megköszönte az ülésen való részvételt, és az ülést 17 óra 55 perckor bezárta. Az ülés zárt ülésként folytatódott, amelyről külön jegyzőkönyv készült.

Kmf.


Takács József
polgármester




Dr. Kelemen Csilla
jegyző