

JEGYZŐKÖNYV

Készült: *Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. június 25-én a Latinovits Zoltán Művelődési Ház földszinti kis termében 15.30. órakor kezdődő nyilvános üléséről.*

Jelen vannak:

Meghívottak:

Balatonszemes önkormányzata részéről:

Takács József polgármester
Boór Miklós
Böröczky Szilárd
Gelencsérné Oszlár Viktória
Liber Árpád Béla
Ifj. Vasicsek László
Dr. Zóka László települési képviselők

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző
Szántóné Pesti Amália jkv.
Szentiványi Jánosné óvodavezető
Bene Zoltánné Ök.i Konyha vezetője
Komáromi Krisztina KSE elnöke

Jelen van még: Dr. Horvát Gyula a Balatoni Hajózási Zrt. vezérigazgatója, Lain Ferenc műszaki igazgató és Dr. Halmos Gábor gazdasági vezető az 1. napirend tárgyalásánál.

Takács József polgármester üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy 7 főből mind a 7 képviselő jelen van, ezért az ülés *határozatképes* és azt megnyitotta, a Meghívóban közölt napirendi tervezeteket akként bocsátotta szavazásra, hogy a Balatoni Hajózási Zrt. ügyét tárgyalják elsőként, majd azt követően a többi napirendet.

Ezt követően ismertette napirendi tervezeteit:

1./ A Balatoni Hajózási Zrt. kikötő és móló területeinek telekadó mentességének kérelme.

Előterjesztő: Dr. Horváth Gyula vezérigazgató

2./ A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról.

Előterjesztő: Takács József polgármester

3./ Egyéb, aktuális ügyek

A Képviselő-testület az elhangzott módosítással együtt a napirendeket tárgyalásra egyhangúlag elfogadta.

Napirendek tárgyalása:

1./ A Balatoni Hajózási Zrt. kikötő és móló területeinek telekadó mentességének kérelme.

Előterjesztő: Dr. Horváth Gyula vezérigazgató

Takács József polgármester felkéri Dr. Horváth Gyula vezérigazgató urat a szóbeli tájékoztatásra.

Dr. Horváth Gyula vezérigazgató köszönti a jelen lévőket. Elmondja, hogy az önkormányzatok többsége, akik kikötővel rendelkeznek, megadták az általuk kért telekadó menteséget, ezt kéri Balatonszemestől is, cserébe hosszú távú együttműködést ajánlanak. Ezt az általuk írt levélben részletesen leírták. Az elmúlt évek gyakorlatának megfelelően a megszokott formában biztosítják a Hattyú kemping előtti terület strandként történő használatát. A nyugati móló stranddal történő összeköttetése céljából egy sétány kialakításában is partnerek lennének. Nyilvánvalóan menet közben egyéb együttműködések alakulnának ki. A gazdasági körülmények hatására számukra az adóteher nehezebb lenne.

Takács József polgármester el kívánja mondani, hogy a kikötő megnyitása óta jó kapcsolatot sikerült kialakítani a BAHART-tal. Kéri, hogy amennyiben lehetőség van rá, a BAHART emelje duplájára a vitorlásokikötőre eső idegenforgalmi adó összegét.

Dr. Horváth Gyula vezérigazgató: Tárgyalni lehet róla, a mértékét meg kell nézni a jövőt illetően. Augusztus végét követően megvizsgálják a lehetőséget, és később vissza lehet térni a témára.

Boór Miklós képviselő tájékoztatásul elmondja, sok kicsi magánvitorlás jelenleg a nádasban van kikötve, amelyek számára korábban az OTP Vitorlástelep előtti stégnél volt kikötési lehetőség. Arra szeretne választ kapni, hogy a vitorlás kikötőben nem lehetne-e az említett hajók számára megoldást találni.

Dr. Horváth Gyula vezérigazgató elmondja, korábban már adtak erre vonatkozóan egy csomag ajánlatot. Ingyenességet nem tudnak biztosítani, mert jogellenes lenne. Amíg nincs tele a kikötő, üzletpolitikai szempontból biztosíthatnak helyet számukra, de ingyenességet nem. Megjegyzi, hogy kikötőn kívül tárolni a hajókat törvényellenes dolog. Egyeztetés összehívását javasolja az érintettekkel, és utána lehet megállapodást kötni.

Böröczky Szilárd képviselő: Visszatérő téma a kis vitorlások kikötése. Jól esne a lakosságnak, ha ez megvalósítható lenne, ezért mindenképp beszélni kell róla.

Dr. Horváth Gyula vezérigazgató: Elsődlegesen a hajóméretekre van szükség, utána folynak a tárgyalások.

Takács József polgármester: Az árajánlat a Horgászegyesületnél van, ott lehet bejelenteni az igényeket.

Boór Miklós képviselő az iránt érdeklődik, terveznek-e medertisztítást?

Lain Ferenc műszaki igazgató válaszában elmondja, hogy idén a legszükségesebb kotrásokat elvégezték. Néhány éven belül nagyobb medertisztításokra lesz szükség, de az iszap elszállítása és elhelyezése gondot okozhat.

Liber Árpád Béla képviselő: BAHART kéri elengedni az adót, noha az önkormányzatok a legszegényebbek. Véleménye szerint a BAHART-nak megfelelő árbevétele van, annak ellenére, hogy magasak a jegyárak, így nincsenek tele a hajók. Az önkormányzat az adókból él, ezt figyelembe kell venni. Az ígéret csak ígéret, nem látja az eredményt. Úgy tudná támogatni a kérést, ha konkrét javaslatot látna.

Dr. Horváth Gyula vezérigazgató: A Hattyú kemping előtti strand hatósági feltételeit biztosítják. Megnyitják a nyugati strandon az átjárót, amennyiben meg lesznek a feltételek. A tervezett vízi színpad felépítése a község látogatottságát növelheti, ezt szerződéssel biztosítják. Az együttműködés menet közben alakulhat. Azért kérték az adómentességet, a kikötő jelentős része közterület.

Dr. Zóka László képviselő most már több információval rendelkezik, mint korábban. Gyerekek oktatását fontosnak tartaná. A határozati javaslat kiegészítésével meg tudja szavazni a telekadó elengedését. Korrektnek tartja az ajánlatot, ez által hosszabb távú együttműködésre van lehetőség.

Takács József polgármester elmondja, hogy a jobb oldali homokos terület a BAHART tulajdona, bármikor elzárhatná előlünk. Természetes dolog, ha adunk, kapni is szeretnénk valamit cserébe. Örül, hogy mos ilyen jó kapcsolat van a felek között. A vízi színpadot a BAHART hozzájárulása nélkül nem tudnánk megépíteni. Szeretné, ha a vízpart mindenhol átjárható lenne.

Boór Miklós képviselő emlékeztet rá, hogy a kikötő bal oldala a korábbi években kedvelt fürdőhely volt. A kikötő átalakítása során ez megszűnt. Arra szeretne választ kapni, lehetne-e ott strandolási lehetőséget biztosítani.

Boór Miklós képviselő: A nyugati mólón lévő nyárfák csúnyák voltak, rendszeresen csonkolni kellett azokat. A mostani fasor sokkal szebb lett. A strandolásnak meg vannak a szabályai, többek közt szociális létesítmény is szükséges. Meg kell nézni a területet, ha megoldható a kérés, nem tiltakoznak ellene.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

141/2012.(VI.25.) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
a Balatoni Hajózási Zrt. –t a tulajdonában lévő és „kikötő” művelési
ágba sorolt ingatlanainak telekadóját 2012. évre a menetrendszerinti
járatok indítása és a közös turisztikai célú feladatok kölcsönös
elősegítése érdekében a 2012. évre kivetett telekadó megfizetése alól
mentesítést biztosít.

A megfogalmazott közös célokat együttműködési megállapodás
formájában kell rögzíteni és végrehajtási eredményéről 2012. október

31-ig be kell számolni.

Az együttműködési megállapodásban rögzítettek végrehajtásának ismeretében és tapasztalatai alapján a Helyi adókról szóló önkormányzati rendeletben a 2013. évtől alkalmazandó telekadó sorsáról rendelkezni kell.

Az önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az adóhatóságot, hogy a mentesítésről az együttműködési megállapodás megkötésével egyidejűleg rendelkezzen.

A bevételi kiesés előirányzat csökkenését a költségvetési rendelet módosításával a gazdálkodás I. félévi beszámolója alkalmával kell rendezni.

Határidő: azonnal, 30 nap a hatósági döntés, ill. megállapodás megkötésére

Előirányzat rendezésére a költségvetés I. félévi végrehajtásáról tárgyaló Kt. ülés,
Helyi adó rendeletre: október 31.

Felelős: Takács József polgármester ;
Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző

Fentieket követően a BAHART képviselői távoztak az ülésteremből.

2./ A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról.

Előterjesztő: Takács József polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Takács József polgármester ismerteti a két ülés közt történt fontosabb eseményeket.

- Kikötő u-i parkoló elkészült, növényekre érkezettek árajánlatok.
- Utcák kátyúzása, aszfaltozása megtörtént.
- Lomtalanítás lezajlott, a korábbi évekhez viszonyítva olcsóbb volt, bruttó 2.300 e Ft-ba került.
- Az általános iskola diákjai Pécsen diákolimpián vettek részt, ahol a kézilabdás lányok arany érmet szereztek. Gratulálunk!
- Turisztikai pályázat folytatódik, erről egy külön ülésen kell majd tárgyalni.
- Partfalépítésre Alexy Rezsőtől érkezett árajánlat.
- Postakocsi rövid időn belül kihelyezésre fog kerülni. Az oldalán lévő portrék kezdenek tönkre menni. Dombi Gáborék vállalnák a rendbetételét. A költségek 50%-át vállalja a Posta.

ifj. Vasicsek László képviselő több kérdésre vár választ a polgármester úrtól.

- a./ Ganz részvények kifizetése megtörtént-e?
- b./ IKSZT pályázat elszámolása végére ért-e?
- c./ Hol tart a kerékpárút fejlesztési pályázat?
- d./ Pálvölgyi Márton féle szerződéssel mi a helyzet?
- e./ Crosspálya bérleti díjra érkezett-e válasz?
- f./ Kölyöksziget ügyével mi a helyzet?

Dr. Zóka László képviselő az iránt érdeklődik, hol tart az orvosi rendelő építés ügye?

Takács József polgármester válaszában elmondja, hogy az IKSZT pályázat elszámolása még nem zárult le. Ganz részvények kifizetése megtörtént. Kerékpárút fejlesztési pályázat befogadásra került, hiánypótlásra kapunk felszólítást. Crosspálya bérletével kapcsolatban annyit tud mondani, hogy a testület döntéséről értesítve lett az érintett, a mai napig válasz nem érkezett. Az viszont szemmel látható, hogy az utóbbi időben a terepen nem tartanak edzést. Az orvosi rendelő építési engedélyezésének ügyét Hüse Lajos tervező intézi. Kölyöksziget tervezői 2 hete jártak itt, szervezés alatt van a dolog.

Liber Árpád Béla képviselő a parkoló egynyári virágokkal történő beültetését javasolja.

ifj. Vasicsek László képviselő BAHART részvények kifizetésével kapcsolatban azt kérdezi, hogy a határidő túllépése miatt késedelmi kamatot fizettek-e, esetleg kérhetünk-e?

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Korábban szerződés módosítást kérelmeztek, mi ehhez hozzájárultunk, így késedelmi kamatról nem beszélhetünk.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

142/2012.(VI.25) számú Képviselő-testületi határozat

1./ Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést és a polgármester két ülés közötti tevékenységéről szóló tájékoztatót; a vitában elhangzottakkal együtt, 91-135/2012 (V.21) határozatok elfogadja, illetve tudomásul veszi.

2./ Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester hatáskörében hozott döntéseiről szóló jelentést - az alábbiakban felsorolt határozatokat illetően- elfogadja ill. tudomásul veszi.

1227/2012, 1243/2012, 1402/2012, 1430/2012, 1505/2012,

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

Ezt követően a polgármester 10 perc szünetet rendelt el.

SZÜNET

Szünet után:

3./ Aktuális ügyek

3.a/ Nádas utca közművesítése

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

143/2012.(VI.25) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a benyújtott árajánlatok közül az I. sz. Mélyépítő kft-t bízta meg a Nádas utca ivóvíz és szennyvízhálózat bővítésének kiviteli munkái elkészítésével. A közművesítést az erre előirányzott költségvetési keret terhére kell megelőlegezni a közműfejlesztési hozzájárulások rendeletben meghatározott összegű díjának kivetése mellett.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Takács József polgármester

3.b/ Postakocsi felújítás

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

144/2012.(VI.25) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 559 hrsz-ú ingatlanon - a település jellegzetességét is meghatározó – postakocsi talapzatát felújítja és a postakocsi elhelyezéséről gondoskodik a Postamúzeum által javasolt 50-50 %-os költségosztás arányában. A felújításra kapott árajánlat alapján a munkálatok ellenértékeként a 220 ezer Ft vállalási díjat elfogadja és annak felét – a teljes összeg megelőlegezésével - a 2012. évi felhalmozási célú tartalék terhére biztosítja, melynek előirányzat rendezéséről a költségvetés I. félévi végrehajtásáról szóló beszámoló során rendelet módosítással is gondoskodni kell.

Határidő: azonnal, a talpazat felújítás és postakocsi kihelyezés 2012. júl 15-ig
Felelős: Takács József polgármester

3.c/ Kikötő utcai parkoló növényekkel történő beültetése

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

145/2012.(VI.25) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 219 hrsz-ú ingatlan Nyugati oldalán létesített parkoló és térburkolat által körülhatárolt részekre növényültetés címén beszerzett árajánlatok közül a Dula faiskola által adott árajánlatot fogadja el. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a munkálatokra soron kívül kösse meg a szerződést és azt június 30-ig végeztesse el. A munkálatok ellenértékét a 2012. évi költségvetés útfelújításokra biztosított felhalmozási célú előirányzatok terhére biztosítja.

Határidő: azonnal, ill. június 30.
Felelős: Takács József polgármester

3.d./ Gyógyszertár épület felújítása

Dr. Zóka László képviselő: Fogadjuk el az ajánlatot.

Takács József polgármester nem ért egyet az ajánlattal. Javasolja, kérjünk mi is árajánlatot, és akkor össze lehet hasonlítani a másikkal.

Liber Árpád Béla képviselő véleménye szerint az ő ajánlatukat kellene lefogadni, és nincs rá gond, máskülönben a pótmunka is nálunk fog lecsapódni.

Dr. Zóka László képviselő: Kérjünk ajánlatot, és mindenki a tulajdon részarányában fizessen.

Boór Miklós képviselő tudomása szerint a vízrendszerrel is probléma van.

Takács József polgármester: Utána fogunk nézni.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

146/2012.(VI.25) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékelt szakértői vélemény alapján megküldött árajánlat mellé további két ajánlatot kér az adott munka elvégzésére. Előzetesen elfogadja, hogy a beruházás indokolt költségeit tulajdonrészének arányában vállalja.

Felhatalmazza a polgármestert, a fentiek közlésére és további két ajánlat bekérésére, valamint ezek megérkezését követően ismételt Képviselő-testület elé terjesztésére, melyre a többségi tulajdonnal rendelkező társtulajdonost is meg kell hívni.

Felelős: Takács József polgármester

Határidő: Soron következő Kt. ülés.

3.e/ AVE Zöldfok Zrt. Hulladékszállítási ügye

A Hulladékgazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet módosítása, illetve kiegészítése.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítőjében elmondta, hogy az I. félévi számlák megérkeztek a szolgáltatást igénybe vevők részére. Ez időtől naponta több telefon is érkezett, melyek közül kiemelkedő probléma a kéttényezős díjak miatti alapdíjból reklamáció. A holnapi napon érkezik Nagy János úr az újabb egyeztetés végett, ezért javasolja rendkívüli ülés megtartását kizárólag e napirend tárgyalása érdekében úgy, hogy a rendelet változtatása esetén az július 1-i hatállyal életbe léphessen.

A kéttényezős szolgáltatási díj alapdíja egyrészt magasabb, mint 40 %. Másrészt egész évre van az üdülő tulajdonosoknak felosztva. Bár a rendelet megalkotását követő törvényi kritériumokat tartani lehetne a szüneteltetést lehetővé tevő díjnál is, de a képviselő-testület és az AVE Zöldfok Zrt megbeszélésén is kiderült, hogy a 64/2008 (III.28) rendeletnek csak akkor felelhetnének meg, ha a 40 %-os alapdíj és a jelenleg érvényesített díj közötti (először 7 millió, majd 4,5 millió Ft) különbözetet kompenzációként az önkormányzat felvállalná.

Arra a problémára, hogy a közszolgáltatási díj üdülő tulajdonosok esetében ne egész évre, hanem a használati időtartam (szezón) idejére kerüljön megállapításra egyenlőre csak olyan megoldási javaslat született, hogy számlahelyesbítés az alapdíj duplájára emelésével járna, amely méginkább torzítaná azt a 60-40 %-os arányt amely az üritési és alapdíj arányának követelménye lenne. E nézeteltérést rendezendően egyenlőre új kalkuláció készül, melyet a Képviselőknek írásba, vagy E-mail formájában megküldünk.

Általános véleményként fogalmazódott meg, hogy az esetleges kompenzációra csak úgy kerülhet sor, hogy annak fedezetét is meg kell keresni.

Liber Árpád Béla képviselő egyetért azzal, hogy erről egy külön megbeszélést folytassanak.

Dr. Zóka László képviselő javasolja a Kormányhivatal véleményét belevenni a rendeletbe. A cél, hogy ne legyen támadható a rendeletünk.

A képviselő-testület azzal a javaslattal, hogy a hét folyamán rendkívüli ülés kerüljön e témakörben megtartásra a kalkuláció és a tárgyalás eredményének ismeretében egyetértett.

Fentieket követően a Képviselő-testület - a hulladékszállítási ügy tárgyalását – egyhangúlag levette napirendről.

3.f/ BAHART részvények

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

147/2012.(VI.25.) számú Képviselő-testületi határozat :

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nem kívánja megvásárolni a Balatonlelle Város Önkormányzat tulajdonában lévő és általa felajánlott Balatoni Hajózási Zrt. (4.048 db). részvényeket, elővételi jogával nem él.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről Balatonlelle Város Polgármesterét értesítse.

Határidő: 8 napon belül

Felelős: Takács József polgármester

3.g./ Hüllő kiállítás

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

148/2012.(VI.25) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete Ádám Roland Taksony , Akácfa . u. 44. szám alatti lakos részére mutatványos tevékenység céljára /hüllőkiállítás/ közterület használatot biztosít a Balatonszemes sportpálya és árok közötti területre.

A terület bérleti díja 2012- évre 500.000.-Ft mely kizárólag előre egyösszegű megfizetés mellett vehető igénybe.

Felhatalmazza a polgármestert, a fentiek közlésére.

Felelős: Takács József polgármester

Határidő: 2012. július 25.

3.h./ Lakáskérelmek:

- Bíró Erzsébet

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

149/2012.(VI.25.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Bíró Erzsébet Balatonszemes, Sport u. 8. szám alatti lakos kérelmét -
elutasítja, a bérbeadást nem rendeli el.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat
közlésére.

Felelős: Takács József polgármester

Határidő: 2012. július 1.

- Horváth Tímea

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

150/2012.(VI.25.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Horváth Tímea Balatonszemes, Dózsa Gy. u. 26. szám alatti lakos
kérelmét - elutasítja, a bérbeadást nem rendeli el.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat
közlésére.

Felelős: Takács József polgármester

Határidő: 2012. július 1.

3/i./ Önálló képviselői javaslat

1. Korábban volt róla szó, hogy **az állomásnál, a posta előtt, illetve a hajóállomás előtti** parkolóknál a **rokkantak részére lesz külön parkoló hely** kijelölve. Megtörtént az útburkolati jelek felfestése, de ilyen külön jelölés nem került. Pedig fontos lenne, hogy a rokkantaknak ne kelljen messziről közlekedniük.

2. Az **Árnyas fasorban és a Bagolyvár utcában** a vadgesztenyén **az aknázómoly** első nemzedéke drasztikus károkat okoz. Most kell a permetezést elvégezni ellenük. Ebben kell

dönteni, mert az idő a kártevőnek dolgozik, legyengíti a fákat, lombhullást okoz, ami csak többlet feladatot ad a Kft-nek

3. A **70-es főút melletti járda** a Bajcsy Zs. u.-nál Lelle felé botrányosan el van hanyagolva. Belógó ágak, benőtt fű, repedések teszik szinte közlekedhetetlenné, főleg kerékpárral.

4. Az **iskola kerítése** katasztrofális helyzetben van. Már veszélyes, lassan a saját súlyát sem fogja megtartani. Dönteni kell a felújításról.

5. A **kastélyiskola** fűtési költsége nagyon magas. A nyílászárók az Északi oldalon gyakorlatilag már nem szigetelnek semmit. Vagy azokat kell javíttatni, cserélni, vagy el kell gondolkodni, hogy az új iskola épületében némi átalakítással le lehetne költöztetni a zeneiskolát is és a szakszolgálatot is. Egyszer már tettem ebben javaslatot, de dönteni kellene benne. Vagy vállaljuk a fűtési költségeket.

A Képviselő-testület az önálló képviselői indítványban szereplő kérdéseket felülvizsgálni rendelte, melyekre vonatkozó döntést elő kell készíteni és azonnal intézkedni kell a Kft-vel megoldható és pénzügyi előirányzatot nem igénylő esetekben, a pénzügyi többletet igénylő felvetésekben pedig árak ismeretében legkésőbb a féléves beszámoló alkalmával kell megoldási javaslatot előterjeszteni.

3.j/ A „Szemes-i Vízpart” Kft névválasztásához való hozzájárulás.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

151/2012.(VI.25.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Községi Önkormányzat a „Szemesért” Nonprofit Kft-vel történő tévesztési lehetőség miatt a „Szemesi” név használatához nem járul hozzá. Általános elvként határozza meg, hogy a település név használatát civil és társadalmi szervek, valamint nonprofit szervezetek részére kell fenntartani.

A kérelmező a döntésről értesítendő.

Határidő: azonnal és 15 napon belül

Felelős: Takács József polgármester

Bejelentések

Liber Árpád Béla képviselő egy Sport utca végén lévő elhanyagolt ingatlanra hívja fel a figyelmet. Kéri, szólítsák fel a tulajdonost a rendbe tételre.

Dr. Zóka László képviselő a külterületi földek rendbetételét szorgalmazza.

Dr. Valkó Zsuzsanna körjegyző: Az ingyenesen, útszélesítésre vagy járda építésre igénybevett földterületek visszaadására is érkezett kérelem Erre vonatkozóan is szükséges lenne egy határozat meghozatala. Jelenleg folyamatban lévő kérelem a Bajcsy Zs. 59. sz. érkezett, de szomszédos ingatlanok is és más helyen, mint a Bem utca is vannak rendezetlen területek és az utcakép nem rendezett.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

152/2012.(VI.25.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1997. évi LXXVIII. tb. 27 § (8) bek. alapján a korábbi rendezési tervben útszélesítés céljára lejegyzett és a tulajdonosoktól átvett, de időközben - az út létesítése, ill. a rendezési tervben szereplő szabályozási szélesség rendezése - után fölöslegessé vált közterületeket az érintett tulajdonosok részére vételre fel kell ajánlani. Ha az ilyen területet korábban kártalanítás nélkül jegyezték le, azt az érintett tulajdonosnak térítés nélkül kell visszaadni.

A 2145 hrsz-ú ingatlanra érkezett – Paniccs Gyula - kérelme teljesítésén túl a Bajcsy Zs. u. 2172/1 hrsz-ú, a 2166/3 hrsz-, 2148/2, hrsz-ú ingatlanok tulajdonosaival, valamint a Bem u. 1697/7 az 1700/6, az 1701/3, valamint 1702/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosaival a kapcsolatot fel kell venni és tisztázni a fölöslegessé vált és utcaképet rontó területek visszarendezésének módját.

A visszaadási eljárás megindításával egyidejűleg a vagyonrendeletet felül kell vizsgálni és ha szükséges az érintett ingatlanokat forgalomképes beépítetlen területekké indokolt átminősíteni.

A vagyonrendelet módosító indítványát a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

Határidő: 30 napon belül, ill. folyamatos

Felelős: Takács József polgármester.

ifj. Vasicsek László képviselő újra élesztő készülék vásárlását javasolja a strandra.

Liber Árpád Béla képviselő jónak tartja az ötletet, és mellé egy lélegeztető ballon beszerzését is javasolja. Nyári szezonban a strandon lehetne elhelyezni a készüléket, ősztől

nyárig pedig a művelődési házban lehetne. Szezonon kívül zömében ott vannak a különféle rendezvények, ezt jó néven vennék az emberek.

A fentieket követően Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

153/2012.(VI.25.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egy db. újraélesztő – defibrillátor - készülék beszerzését rendeli el, melyet az egészségügyi alapellátás mellett nyári időszakban a szabadstrandon üdülő vendégek mentéséhez hozzáférhetővé kell tenni.

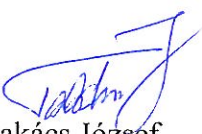
A Képviselő-testület megbízza a védőnői szolgálatot a gép beszerzése iránti intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal és folyamatos

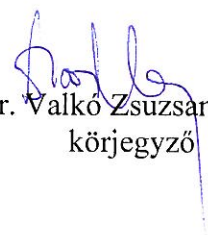
Felelős: Takács József polgármester és Schmal Kinga védőnő

Mivel több tárgy, kérdés bejelentés nem volt, Takács József polgármester a nyilvános ülést 17.40. órakor bezárta, mely külön jegyzőkönyvezett zárt ülésként folytatódott.

Kmf.


Takács József
polgármester




Dr. Valkó Zsuzsanna
körjegyző