

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. február 20-án** a Latinovits Zoltán Művelődési Ház földszinti tanácskozó termében 16.30 órakor kezdődő nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Takács József polgármester
Boór Miklós alpolgármester (később ér.)
Böröczky Szilárd
Mórocz Viktor
Rajczi Gusztáv Balázs (később ér.)
Szomorú Szilárd települési képviselők

Meghívottak:

Dr. Kelemen Csilla jegyző
Szántóné Pesti Amália jkv.
Szentiványi Jánosné óvodavezető
Dóri Éva műv.ház igazgató
Bene Mária közkonyha vezető
Rígó István „Szemesért” kft. ügyv.ig.
Martinka Péter köztisztviselő
Tompai Hajnalka köztisztviselő
Medovarszki Mária köztisztviselő
Csöröncsics Zoltánné Hajnal M. köztisztv.
Selmeczi Ágnes Köporosy Bt.
Nagy László főépítész (3. nr.)
Bárdosi Andrea Város és Ház Bt. (3.nr.)
Bárdosi György Város és Ház Bt. (3.nr.)
Kovács Krisztián őrsparancsnok h. (4.nr.)
Németh Nándor B.földvári rendőrőrs (4.nr.)

Távolmaradását előre jelezte:

Kertész Adél képviselő

Érdeklődő: 1 fő

Takács József polgármester üdvözlí a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testületből 4 fő jelen van, ezért az ülés **határozatképes**, és azt megnyitja. Boór Miklós alpolgármester és Rajczi Gusztáv Balázs képviselő az együttes ülést követő szünet után még nem érkeztek vissza a tárgyaló terembe. A napirendek tárgyalásával kapcsolatban javasolja, hogy amennyiben Nagy László főépítész, valamint a Város és Ház Bt. településtervezői később érkeznenek, abban az esetben a 2./ és 3./ napirend tárgyalását cseréljék meg. Továbbá meghívta a Balatonföldvári Rendőrőrs parancsnokát, aki helyett az őrsparancsnok helyettes fog érkezni, az Ő beszámolójával ki fog egészülni a napirendek tárgyalása. A polgármester javaslatát a Képviselő-testület egyhangúlag támogatja.

Napirend:

1. A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörök

Előterjesztő: Takács József polgármester

2. **Balatonszemes község településrendezési eszközeinek partnerségi egyeztetéséről szóló rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Takács József polgármester és Nagy László főépítész
3. **Az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének megtárgyalása, rendeletalkotás**
Előterjesztő: Takács József polgármester
4. **Beszámoló a 2016. évi közművelődési tevékenységről, a Latinovits Zoltán Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeum 2017. évi rendezvény és programtervének megtárgyalása**
Előterjesztő: Takács József polgármester és Dóri Éva művelődési ház igazgató
5. **Aktuális, egyedi döntést igénylő ügyek**

Napirendek tárgyalása:

- 1./ **A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról**
Előterjesztő: Takács József polgármester
/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Takács József polgármester elmondja, hogy az írásos anyag minden képviselő részére megküldésre került.

A napirendhez hozzászólás nem volt.

A fentieket követően a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2017.(II.20.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő- testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármester két ülés közötti tevékenységéről, átruházott hatáskörök gyakorlásáról, valamint a nagyobb összegű (500 ezer Ft feletti) kifizetésekről szóló tájékoztatót, jelentést, az előterjesztésben ismertetett végrehajtását illetően elfogadja, illetve tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

- 2./ **Az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének megtárgyalása, rendeletalkotás**
Előterjesztő: Takács József polgármester
/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Takács József polgármester úgy látja, jó évnek nézünk elébe. Az önkormányzat ilyen jó költségvetéssel még soha nem bírt. Mintegy 150 millió forinttal jöttünk át a tavalyi évről, ami

tartalék. Ez még több is lehet, ugyanis sikerült üdülők bontására megállapodásokat kötni, ami mintegy 30 millió forint plusz bevételt hozhat az önkormányzat számára. Ezt a Szemesért Kft.-vel és a Képviselő-testülettel megbeszéltük. Példaértékű eredmény centrikusság jellemzi a képviselő-testületet és a Szemesért Kft. vezetőjét. Igyekszünk kihasználni a vasút korszerűsítés lehetőségeit. A főút melletti területek feltöltésével is szépül a település, nagy értéket hozunk létre, egy ilyen terület feltöltése jelentős értéknövekedéssel jár. Többször elhangzott már, hogy a Kft. telephelyét át kellene helyezni. Ez azért lenne aktuális, mert oda egy befektető lakóparkot szeretne építeni. Ha ez a dolog működne, kellene a Kft. telephelynek új területet találni, lehetőleg nem a falu közepén, de mégis közel a központhoz. Úgy tűnik, erre van is lehetőség, tárgyalni kell róla, a befektetőt majd meghívja egy képviselő-testületi megbeszélésre.

Ma értesültünk róla, hogy van egy pályázati lehetőség ebédlő, és konyha építésre. Korábbi években már készültek tervek, egy 500 adagos konyhában és étteremben gondolkodunk, mert most is kb. 430 főre főznek a konyhán. A bölcsődei épületről és az orvosi rendelőről még nem született döntés, csak reménykedni tudunk, hogy nyernek a pályázatok. A Képviselő-testület legfontosabb célja az orvosi rendelő megépítése. Amennyiben harmadszor sem nyer a pályázatunk, akkor saját erőből kell megépíteni. Balatonszemesnek nem ilyen színvonalú orvosi rendelőre van szüksége. A Kft.-nél gondolkodnak egy utcaseprő gép vásárlásán. Az élő munkaerő egyre kevesebb és drágább, így jogos az igény.

A tavalyi évben minden intézményünknel volt költségmegtakarítás. Korábban voltak olyan évek, amikor nem a megtakarítás volt a cél. Idén 70 milliós költségvetésből gazdálkodik a Kft., de évekkorábban 140 millió volt a költségvetése. Ha éveken keresztül annyi pénzből gazdálkodtak volna, most nem lenne 150 millió tartalék. Ezzel a Képviselő-testülettel, és ezekkel az intézményvezetőkkel jól lehet gazdálkodni. Az adók behajtása folyamatos, már több mint 10 millió forint pluszként bejött. A művelődési háznak soha nem volt ekkora költségvetése, és ennyi dolgozója, de most sokkal több a program is, mint korábban volt.

Időközben *megérkezett Boór Miklós alpolgármester és Rajczi Gusztáv Balázs képviselő*, ezt követően *a képviselő-testület 6 fővel folytatja* a tanácskozást.

Böröczky Szilárd képviselő azt kérdezi Rigó Istvántól, a Kft. ügyvezető igazgatójától, hogy a költségvetésből ki tudnak-e jönni.

Rigó István Kft. ügyvezető igazgató elmondja, a tavalyi évben megpróbálták tartani az összeget. 67 millió forint volt a tavalyi költségvetés, ebbe teljes mértékben belefért a Kft. Csináltak néhány látványos dolgot, ilyen volt a padok rendbe tétele, fűnyírás, stb. Amennyiben vásárolnának egy utcaseprő gépet, azzal 2-3 ember munkáját teljes mértékben fel lehetne szabadítani. A Peugeot Bipper gépkocsi cseréjéhez kérné a képviselő-testület hozzájárulását. Emellett az összes gépet felújították, elvégezték az olajcseréket. Próbálnak olyan munkákat is elvállalni, ami bevételt hoz. Februárban kb. 350 ezer forint olyan bevételük volt, ami kívülállók fizettek.

Böröczky Szilárd képviselő a játszótéri játékok felújítása felől érdeklődik.

Rigó István Kft. ügyvezető igazgató elmondja, 4 játszótérre fognak felállítani, 1-2 héten belül kész a teljes anyag, homokozókat is készítettek a télen. Mórocz Viktor közreműködésével a Baptista Gyülekezettel is megállapodtak, hogy a Rózsa parki játszótér felújítását vállalja a közösségük, a Kft. pedig biztosítja az anyagot.

Szomorú Szilárd képviselő azt kérdezi, miben állapodtak meg.

Mórocz Viktor képviselő elmondja, a Rózsa parki játszóteret április végéig társadalmi munkában felújítják. A részleteket napokon belül egyeztetik.

Takács József polgármester felhívja a figyelmet, hogy a munkának szakszerűnek kell lennie, meg kell felelni a szabványoknak. Meg kell keresni azt a céget, aki jogosult minősíteni a játszótéri eszközöket. Megköszöni a felajánlásokat, mert a játszótereink sajnos rossz állapotban vannak, fontos lenne a lecserélt eszközök pótlása.

Bízunk benne, hogy a Balaton fejlesztésére szánt milliárdokból mi is részesülünk. Felnőtt játszótér kialakítására is törekszünk, amennyiben kapunk támogatást. A Kormány fizető strandokat támogat, és mivel az élményfürdő fizetős, így a Berzsenyi utcai strandot elfogadták fizetősnek, tehát tudunk pályázatot benyújtani. Nem érti, miért fontos, hogy egy strand fizető legyen, hiszen a nyaraló családoknak ez sok plusz kiadást jelent, ami megdrágítja a nyaralást.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2017 (II.20.) önkormányzati rendelete
Balatonszemes Községi Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről
/A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi/**

Időközben megérkezett Nagy László főépítész, valamint Bárdosi Andrea és Bárdosi György, a Város és Ház Bt. településtervezői.

3./ Balatonszemes község településrendezési eszközeinek partnerségi egyeztetéséről szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Takács József polgármester és Nagy László főépítész
/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Nagy László főépítész elmondja, az Országos Bírósági Hivatal és a Szemes Marina Kft. településrendezési tervmódosítást kért. A Szemes Marina Kft. azt kérte, vegyes övezetbe soroljuk a területüket, amely kicsatlakozik a Kikötő utcára. Úgy ítéltük meg, hogy településrendezési szempontból az egységességre való törekvés érdekében nem csak a Szemes Marina Kft. által érintett egy telket, hanem a Kikötő utca nyugati oldalát is vegyes övezetbe kellene sorolni. Az Országos Bírósági Hivatal esetében úgy döntöttünk, hogy az Ady Endre utca 34. szám alatti telket hétvégi házas övezetből átsoroljuk üdülőházas övezetbe. Tömbszerűen indokoltnak láttuk kiterjeszteni az üdülőházas övezetet, így nem egyes telkeket sorolunk át, hanem kis tömböket. Ez által egységesebb beépítést tudunk produkálni.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2017.(II.20.) sz. Képviselő-testületi határozata:**

1. A Képviselő-testület a 268/2016. (XII.12.) sz. határozatát a következőkkel egészíti ki: Az Országos Bírósági Hivatal kezelésében lévő 155 és 172 hrsz-ú telkén

kívül a 155 hrsz-ú telket befoglaló tömb is kerüljön át üdülőházas üdülőterületbe az ott kialakult beépítésnek megfelelően.

2. A Képviselő-testület a 269/2016. (XII.12.) sz. határozatát a következőkkel egészíti ki: A Szemes Marina Kft tulajdonában lévő 207/2 hrsz-ú telkén kívül a Kikötő utcára nyíló telkek is kerüljenek át településközpont vegyes területbe az ott már kialakult és a vendéglátó és kereskedelmi funkciók létesíthetőségének megteremtése érdekében.

3. Megbízza a Város és Ház Bt-t az együttesen kidolgozandó Településrendezési terv módosítások dokumentációjának fentiek szerinti átdolgozásával.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a fentiekkel átdolgozott dokumentáció véleményezésével kapcsolatos eljárások lebonyolítására

Határidő: folyamatos

Felelős: Takács József polgármester és
Nagy László főépítész

Nagy László főépítész elmondja, normatív határozattal határozták meg a partnerségi egyeztetés szabályait, amelyet az elmúlt években alkalmaztak. Most megjelent egy Kormányrendelet, amely módosította a településfejlesztési koncepciót, és a településrendezési eszközök egyeztetésének szabályait. Ez magasabb szintű jogszabályként kidolgozott rendelet megalkotásához köti a partnerségi egyeztetés szabályait. Január 1-től lépett életbe, a partnerségi egyeztetés bonyolódott. Elsők között vagyunk az országban, akiknek ezt a rendeletet a folyamatban lévő eljárások miatt meg kell alkotnunk. Igénybe vettük az állami főépítész segítségét, illetve Bárdosi Andrea településtervező segítségével dolgoztuk ki a javaslatot. Honlapon, helyi lapban, falugyűlésen, stb. ismertetni kell az elképzeléseket.

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, hogy ezzel kapcsolatosan kettő döntést kell hozni, miszerint 120/2013.(VI.28.) számú önkormányzati határozatot a képviselő-testület visszavonja, erről határozattal kell dönten, valamint a főépítész úr által említett rendeletet kell megalkotni.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2017.(II.20.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 120/2013.(VI.28.) számú önkormányzati határozatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

Bárdosi Andrea Város és Ház Bt. településtervezője az előterjesztésben szereplő, pirossal jelölt változatot javasolja elfogadásra.

Böröczky Szilárd képviselő arra szeretne választ kapni, hogy ez az építési hatóságot korlátozza-e.

Nagy László főépítész elmondja, nem befolyásolja az építési hatóságot. Ez a rendezési tervnek, mint jogszabály megalkotásának egyeztetési rendjét szabályozza.

Bárdosi Andrea Város és Ház Bt. településtervezője megemlíti, hogy a függelék jogszabály változásakor cserélhető.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2017 (II.20.) önkormányzati rendelete
a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes
településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól
/A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi/**

Nagy László főépítész a településrendezési eszközök felülvizsgálatával kapcsolatban elmondja, január 1-től úgy döntött a kormány, a településrendezési eszközökből ki kell venni a településképi szabályokat, és ezeket önálló rendeletbe kell foglalni, és október 1-ét jelölték meg határidőnek. Ez azt jelenti, október 1-el a településrendezési eszközeinkben lévő összes településképi szabály automatikusan érvényét veszti. Amennyiben nem alkotjuk meg a mi településképi védelmi rendeletünket, akkor mulasztásos törvénysértést követünk el. Településképi arculati kézikönyvet kell készíteni, ami komoly munkát igényel, a polgármester úr és a főépítész irányításával kell elkészíteni, a helyi lakosság, és szakértők bevonásával. A rendezési terv felülvizsgálatának egyes fázisaiban ez kötelező elem. A vonatkozó Kormányrendelet szerint 2018. december 31-én automatikusan érvényét veszíti a településrendezési eszközeink szabályozása, ezért arra készültünk, hogy felülvizsgáljuk a településrendezési eszközeinket. Kértünk árajánlatot a Város és Ház Bt-től. Azt javasoltuk, ez egy áthúzódo tervezés legyen 2017-ről 2018-ra, és kössünk le tervezői kapacitást, hogy legyen alkalmazható rendezési tervünk. Úgy látja, kedvező ajánlatot kaptunk.

Szomorú Szilárd képviselő: Két verzió van. Az A verzióban egy ütem van, a B verzióban pedig több ütem. Azt kérdezi melyiket javasolják elfogadásra.

Bárdosi Andrea Város és Ház Bt. településtervezője elmondja, ha céggént szerződnek akkor + áfa, ha egyedi vállalkozóként, akkor nincs áfa.

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, a képviselő úr nem erre gondolt, hanem arra, hogy az előterjesztésben A és B verzió szerepel. Az A./ verzióban benne van mind a négy munka elkészítése a komplett ajánlati összeggel, a B./ verzió pedig két ütemre bontja a felülvizsgálat munkamenetét.

Bárdosi Andrea Város és Ház Bt. településtervezőjének megfelel a B verzió.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2017.(II.20.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a **településfejlesztési koncepció és a településrendezési eszközök felülvizsgálatáról** készített előterjesztést és a teljes körű felülvizsgálatot kettő ütemben kívánja megvalósítani. A Képviselő-testület a felülvizsgálat első ütemét 2017. évben valósítja meg az alábbiak szerint:

- A Képviselő-testület elfogadja Bárdosi Andrea vezető településrendező tervező, mint egyéni vállalkozó ajánlatát és az alábbi munkanemeket tartalmazó részleges felülvizsgálatot az alábbi vállalási díj elfogadásával megrendeli:
- **a megalapozó vizsgálat: 1.600.000.- Ft**
- **Településfejlesztési Koncepció: 1.300.000.- Ft, összesen 2.900.000.-**

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy jogszabályi változások előírásaként a teljes felülvizsgálathoz szükséges további feladatokat, településszerkezeti terv és új helyi építési szabályzat elkészíttetését (második ütem) 2018. december 31-ig meg kell valósítani. A Képviselő-testület erre vonatkozóan a megalapozó vizsgálat és a településfejlesztési koncepció elkészülése után hozza meg a döntését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezővel az első ütemben történő feladatelvégzésre vonatkozóan a megbízási szerződést megkösse, azt aláírja.

A Képviselő-testület felkéri Nagy László főépítést, hogy a felülvizsgálatban szorosan működjön közre és annak elvégzésében vegyen részt.

A Képviselő-testület a településrendezési eszközök felülvizsgálatának költségének fedezetét az önkormányzat 2017. évi költségvetésének tartalék keretéből biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert e határozat közlésére.

Határidő: 2017. december 31.

Felélős: Takács József polgármester és Nagy László főépítész

Ezt követően Nagy László főépítész, valamint a Város és Ház Bt. településtervezői eltávoznak az ülésteremből.

Időközben megérkezett Kovács Krisztián a Balatonföldvári Rendőrőrs parancsnok-helyettese, valamint Németh Nándor körzeti megbízott.

4./ Térfigyelő kamerarendszerrel kapcsolatos tájékoztató

Takács József polgármester elmondja, Balatonszemest szeretnénk biztonságosabb településsé tenni, ezért szükségessé válhat egy térfigyelő kamerarendszer kiépítése. Ezzel kapcsolatban felkéri Kovács Krisztián őrsparancsnok helyettesét, mondja el, milyen szakmai szempontok alapján javasolja a térfigyelő kamerák elhelyezését.

Kovács Krisztián őrsparancsnok helyettes elmondja, korábban polgármester úrral már beszélgettek erről a témáról. Siófokon ezzel kapcsolatban nagy méretű beruházás fog történni,

a város egész területét be fogják kamerázni. Ez eredményezheti azt is, hogy a bűnözés eltolódik Siófokról, mégpedig azért, mert nyáron rengeteg bűncselekmény fel lett derítve a kiépített kamerarendszernek köszönhetően. A siófoki bűnözők jelentős része büntetésvégrehajtási intézetben van. Nagy előny, ha kamerák vannak elhelyezve a közterületeken. Balatonszemeshez közel van az autópálya, valamint a másik kapitányság területhatára. Nyáron számolni kell az utazó bűnözéssel, akik lehajtanak az autópályáról, elkövetik a bűncselekményt, és hajtanak vissza az autópályára. A rendőrség munkáját ez nagyban segítené, és amennyiben híre kelne annak, hogy Balatonszemes be van kamerázva, ez visszatarthatja a bűnözőket. Ez nagymértékben meg tudja könnyíteni egy bűncselekmény felderítését. A településen élők biztonsága az elsődleges. Nyári időszakban az utazó bűnözők jelentik a legnagyobb problémát, ennek a felderítéséhez jelentene segítséget a rendőrség számára egy közterületi kamerarendszer kiépítése. A körzeti megbízott Németh Nándor felmérte, hova kellene elhelyezni a kamerákat, erről most tájékoztatja a képviselő-testületet.

Németh Nándor körzeti megbízott elmondja, Balatonőszödön már megvalósult ez a dolog. Az lenne a legjobb, hogy a képviselő-testület által kijelölt taggal közösen bejárnák a területet. Eddig 15 kamerát írt fel, mert véleménye szerint 15 olyan pont van, ahonnan meg lehet közelíteni a települést. 3 évvel ezelőtt Balatonőszödön 2.900.000.- Ft-ba került 9 db kamera. Ezek jó minőségű kamerák, segítettek is a rendőrség munkáját, és bebizonyosodott, hogy amióta kamerarendszer működik, Balatonőszödön jóval kevesebb bűncselekmény történt. Ez nem fogja megszüntetni a bűncselekményeket, de le fogja csökkenteni a számot, és a rendőrségnek segítséget fog nyújtani. Azt javasolja, valakit jelöljenek ki a területbejárásra, ő akár szabadnapján is körbejárja vele a települést. Minimum 15 kamera kellene, de lehet több is. A bűnözők leginkább oda mennek, ahol nincs kamera.

Takács József polgármester megköszöni a tájékoztatást. Elmondja, a rendőrséggel jó a kapcsolat, de szeretne Balatonszemesen több rendőrt látni. Várható költségek felől érdeklődik.

Németh Nándor körzeti megbízott: Minden évben van erre pályázat, első körben azt meg lehetne próbálni. Ha ez nem sikerül, akkor annyira elterjedt ennek a kiépítése, hogy lehetne alku tárgya mind a mennyiségre, mind a minőségre vonatkozóan. Ez egyfajta biztonságérzetet nyújt a települést illetően.

Rajczi Gusztáv Balázs képviselő az iránt érdeklődik, hogy a Bűnmegelőzési Egyesülettel felvették-e a kapcsolatot. Az Egyesület más árat mondott.

Németh Nándor körzeti megbízott válasza igen. Az őszi árak 2014-esek, azóta a piaci viszonyok is változhattak, és a technika is folyamatosan fejlődik. Most 15 kamerát tervezett, ehhez kell egy vevőegység, ami tudja kezelni a 15 kamerát. Ha 15-öt terveznek be, akkor egy 15 vevős egységet vehetnek, viszont azt javasolja, vegyenek 6-8 vevőegységgel többet tudó vevőegységet, akkor később, ha még lesz pénz, csak a kamerákat kell felszerelni, és a vevőegység már tudja kezelni.

Szomorú Szilárd képviselő azt kérdezi, az őszi kamera rendszer nyújtott-e már segítséget a rendőrségnek.

Németh Nándor körzeti megbízott válasza igen.

Szomorú Szilárd képviselő az iránt érdeklődik, mi van abban az esetben, ha a bűnözők lecserélik a rendszámot.

Németh Nándor körzeti megbízott elmondja, legalább a gépkocsi színét és típusát meg tudják állapítani. Van egy kiindulási pont.

Szomorú Szilárd képviselő úgy gondolja, a mai világban a fejlődéshez ez már alapfeltétel. Ha ez most létre jönne, ki a jogosult, mi fog történni?

Németh Nándor körzeti megbízott elmondja, a kormánynak van egy olyan szándéka, azt szeretnék megoldani, hogy az országban az összes közterületi kamerát egy helyre vezetik be, ahol nem kell behívni senkit, hogy kezelje a kamerát, hanem ott az ügyeletes, aki vissza tudja nézni. Ez mikor fog megvalósulni, még nem lehet tudni. Addig ki lehet nevezni egy embert, akiben megbíznak, mert itt van visszaélési lehetőség. Azt természetesen meg kell vele beszélni, hogy bármikor a rendőrség rendelkezésére kell állnia. A rendszer meglétéhez szükséges egy zárt helyiség biztosítása, ahova csak egy ember jogosult belépni.

Mórocz Viktor képviselő azt kérdezi, erre a rendszerre van-e javaslata a rendőrségnek.

Németh Nándor körzeti megbízott elmondja, a rendőrség erre nem fog javaslatot tenni, mert ez az önkormányzat költségvetéséből valósul meg. Azt javasolja, ha költ erre a település, akkor legalább olyanra kellene költeni, ami ér is valamit. Ezt Balatonőszödön úgy oldották meg, hogy polgármester úr felvette a kapcsolatot több olyan településsel, ahol működnek kamerák, és megnézte melyik kamera mit tud. Interneten nem érdemes keresgélni, hanem egy működő rendszert kell megnézni.

Mórocz Viktor képviselő érdeklődik, érdemes lenne-e a működő kamerák közé „kamu” kamerákat elhelyezni.

Németh Nándor körzeti megbízott úgy véli, faluhelyen ez nem maradna titkokban.

Szomorú Szilárd képviselő viszonylag a legjobb kamerát venné, még ha kezdetben kevesebbet is, de azt követően folyamatosan lehetne bővíteni a rendszert.

Takács József polgármester javasolja, hogy kérjenek ajánlatokat.

Németh Nándor körzeti megbízott azt javasolja, mielőtt kérnek ajánlatokat, valakivel közösen járják körbe a települést.

Böröczky Szilárd képviselő úgy látja, ez első lépésben egy nagyobb beruházás.

Kovács Krisztián őrsparancsnok helyettes elmondja, nagyon elégedettek a helyi körzeti megbízott munkájával.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
30/2017.(II.20.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megköszöni Balatonföldvári Rendőrőrs Parancsnok-helyettes beszámolóját és az elhangzottakat tudomásul veszi.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a rendőrség körzeti megbízottjával és a helyi bűnmegelőzési egyesület elnökével együttműködve gondoskodjon egy bejárás megtartásáról, amely során pontosan meghatározásra kerülnek a kihelyezendő kamerák darabszámai és azok telepítési helyszínei. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kamerarendszer kiépítésére vonatkozóan árajánlatokat kérjen, és azok megérkezését követően a következő képviselő-testületi ülésre döntéshozatal célból ismételten terjesszen elő.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: Takács József polgármester

Ezt követően Kovács Krisztián a Balatonföldvári Rendőrőrs parancsnok-helyettese, valamint Németh Nándor körzeti megbízott eltávozik az ülésteremből.

5./ Beszámoló a 2016. évi Szemes Fesztiválról

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Takács József polgármester felkéri Selmeczi Ágneszt, a fesztivál szervezőjét, amennyiben a beszámolóhoz van szóbeli kiegészítése, azt mondja el.

Selmeczi Ágnes rendezvényszervező elmondja, különböző okok miatt később tudta leadni a beszámolót. Szóbeli kiegészítése nincs a beszámolóval kapcsolatban. Az iránt érdeklődik, idén is igényt tartanak-e a fesztivál szervezésére?

Takács József polgármester válasza igen, de erre majd munkamegbeszélésen visszatérnek. Jegyző asszonnyal közösen az lenne a kérésük, ha valamit kérnek, akkor ne hónapok múlva kapják meg, mert ezt az anyagot sem most kérték, hanem jóval korábban.

Selmeczi Ágnes rendezvényszervező tájékoztatásként elmondja, sokan érdeklődnek telefonon a fesztivál időpontja felől, mert ehhez szeretnék igazítani a nyaralásukat.

Rajczi Gusztáv Balázs képviselő támogatja a fesztivál megrendezését. Tavaly ugyan elmosta az eső, de az időjárást előre nem lehet kiszámítani.

Boór Miklós alpolgármester azt javasolja, ne a Kékszalag vitorlásverseny időpontjára tervezzék, mert a tapasztalatok alapján akkor általában rossz idő van.

Selmeczi Ágnes rendezvényszervező július 4. hétvégéjét javasolja július 19-23-ig, ez a környékbeli településeket tekintve is megszabad hétvége.

Takács József polgármester a tavalyi összeget javasolja támogatásként.

Selmeczi Ágnes rendezvényszervező elmondja, az elmúlt két évben Dóri Évával gyümölcsöző volt az együttműködés. A művelődési ház programjai közül is több bekerült a fesztiválba, aminek a költségét pályázaton nyerte. A támogatási összegből eddig is megoldotta a fesztivál szervezését, de ha van plusz keret, az csak jól jöhet. Az időpontot kellene pontosítani.

Takács József polgármester megjegyzi, a helyi kézművesek azt érzik, háttérbe vannak szorítva, ezen változtatni kell. A szemesieknek az első sorban kell helyet kapniuk.

Selmeczi Ágnes rendezvényszervező véleménye szerint nem voltak kirekesztve. A Rózsa park olyan adottságú, hogy rossz hely nincsen. Mindig figyelembe vette, ki hol szeretne lenni, ezért ha bárkinek panasa van, kéri, jelezze felé, és orvosolni fogják.

Boór Miklós alpolgármesterben felvetődött az a gondolat, hogy kialakíthatnának egy „Szemesiek utcáját”.

Selmeczi Ágnes rendezvényszervező ez a kezdeményezés Dóri Évától megszületett már, és ezt meg is valósították két évvel ezelőtt. Igyekszik mindenkinek a kérését, főként a képviselő-testületét figyelembe venni, viszont szeretné, ha a szakmaiságát is figyelembe vennék. Amikor javasolták, hogy a helyiek egy félkörben kialakított helyen legyenek, ezt nem fogadták el. Hozzá az a visszajelzés érkezett, hogy nem tartották be azt a kérést, hogy reggel 10 órától este 10 óráig nyitva kell lenni. Csak akkor működik jól egy vásár, ha a szabályokat mindenki betartja. Ezek a vásárok este működnek igazán. A helyiekkel jó kapcsolat alakult ki.

Takács József polgármester elmondja, hozzá másfajta visszajelzések érkeztek, ezért szüntették be azt a rendszert, hogy egy magánszemély szedje be a helypénzt. Ezután is a pénzügyesek fogják beszedni a pénzt, hogy minden szabályos legyen. A programok mellett az összeget is szeretné látni, hogy tudja, melyik rendezvény mennyibe mibe kerül.

Selmeczi Ágnes rendezvényszervező elmondja, ezt minden évben költségtáblázattal együtt küldte meg.

*A fentieket követően a Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
31/2017.(II.20.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Kőporosy Bt. képviseletében Selmeczi Ágnes produkciós vezető, rendezvényszervező beszámolóját a 2016. évi Szemes Fesztiválról és azt a vitában elhangzottakkal kiegészítve elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a rendezvényszervezőt a 2017. évi rendezvény megszervezésére, lebonyolítására, melynek megvalósításához a Képviselő-testület

2.500.000 Ft + ÁFA összeget biztosít, továbbá jóváhagyja, hogy a 2017. évi Szemes Fesztivál időpontja 2017. július 19-23.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert e határozat közlésére, továbbá kéri, hogy gondoskodjon a rendezvényszervezővel kötendő megállapodás előkészítéséről, annak jóváhagyás céljából történő ismételt Képviselő-testület elé terjesztéséről.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Takács József polgármester

Ezt követően Selmeczi Ágnes rendezvényszervező eltávozik az ülésteremből.

6./ Beszámoló a 2016. évi közművelődési tevékenységről, a Latinovits Zoltán Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeum 2017. évi rendezvény és programtervének megtárgyalása

Előterjesztő: Takács József polgármester és Dóri Éva művelődési ház igazgató

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dóri Éva művelődési ház igazgató elmondja, igyekezett teljes, és részletes írásos anyagot készíteni. Ez kitér a programstruktúrára, illetve az ezzel kapcsolatos szakmai feladatokra. A nagy rendezvényekről mellékelte egy rendezvény naptárt, ebben megjelennek a közösségi művelődési alkalmak, az állandó szakkörök, és különböző csoportok működései, illetve a nagyobb kulturális események programjai. 214 eseményprogram valósult meg 2016-ban, és 193 rendszeres művelődési alkalomra került sor, illetve 11 kiemelt nagy rendezvény volt. Megköszöni a támogatásokat. A munkatervvel kapcsolatban elmondja, az elmúlt két év struktúráját próbálta követni. Ez a szezon egy héttel hosszabb lesz, még augusztus utolsó hetében is lesznek programok. 2 db NKA-s pályázat van általa aláírva, 4 db pedig nincsen. Ez azért fontos, mert ha az NKA-ban elkészülnek a szerződések, akkor a beadott programtervet meg kell valósítani. Ebben már nem kívánt szerződések kötni, kizárólag a már futó Halmos Béla Programra. Az összes többi úgy készíti elő, hogy a jövő heti átadás-átvételnél tisztán látható legyen. A költségvetés úgy lett összeállítva, hogy a nagyobb programelemeket, illetve a pályázatokat beleszámítva kb. 13 millió forintos program költséggel számol, ehhez jön még a felszámított áfa.

Boór Miklós alpolgármester azt kérdezi, a bevezetett belépőjegyekből mennyi plusz bevétel származott. Bevált-e az elképzelés?

Dóri Éva művelődési ház igazgató elmondja, az idei jegybevétel 600 ezer forint felett volt, ebben nincs benne a múzeumi belépő. A tavalyi jobb volt, az 780 ezer forint körül volt.

Boór Miklós alpolgármester: A rendezvények látogatottsága nem csökkent?

Dóri Éva művelődési ház igazgató elmondja, kétféle belépőjegyet szednek. Egyik a nyári koncerteknél a templom és a jazz udvar, elképzelhető, hogy ott nagyobb lenne a látogatottság, ha nem lenne az ezer forintos belépőjegy. A támogató jegyek esetében elsősorban azok a rendezvények támogató jegyesek, amelyeket itt a házban szerveznek, ilyen például az Újévi koncert, ezekre nem kötelező belépőjegyet vásárolni. Aki szeretné támogatni az adott rendezvényt az megvásárolhatja a jegyet. Táncházak esetében ha valaki vett támogató jegyet, azt bográcsolásánál étkezési jegyként lehetett használni.

Boór Miklós alpolgármester megköszöni a művelődési ház élén végzett munkáját, valamint azt a sok programot, amit a gyerekeknek szervezett. „Életet” hozott a művelődési házba, a sokféle rendezvénnyel, programmal.

Dóri Éva művelődési ház igazgató mindenkinek megköszöni az együttműködést.

Takács József polgármester szintén megköszöni a Balatonszemesen végzett munkáját.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2017.(II.20.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonszemesi Latinovits Zoltán Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeum vezetője által elkészített, az intézmény 2016. évi közművelődési és idegenforgalmi tevékenységéről szóló beszámolót és 2017. évi munkatervet, melyet a vitában elhangzottakkal kiegészítve elfogad.

Felhatalmazza a Polgármestert e határozat közlésére.

Határidő: 2017. február 28.

Felelős: Takács József polgármester

7./ Egyéb aktuális ügyek megtárgyalása

7./1. Csatlakozási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” című pályázattal kapcsolatos határozat meghozatala

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, korábban már döntött a képviselő-testület az ASP csatlakozással kapcsolatos pályázat benyújtásáról, de időközben megjelent a hivatalos pályázati kiírás, ami előírt testületi szöveggel jelentettek meg. Azt terjesztettük elő, amit a pályázati szöveg megkövetel.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2017.(II.20.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a közös hivatal székhelyének feladatait ellátó önkormányzat polgármesterét, hogy a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító jelű „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” című felhívás alapján

támogatási kérelmet nyújtson be, valamint a támogatási jogviszony létrejötte esetén a kedvezményezett kötelezettségeket és jogokat gyakorolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

7./2. Balatonszemes Ady E. u. 147/19 hrsz. alatti ingatlanon lévő sportöltöző épület további felújításának támogatása, a Dél-Balaton FC által benyújtandó pályázattal kapcsolatos döntések meghozatala

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, az előterjesztésben szereplő pályázat benyújtásához szükséges 3 millió forint önerő, ezt kéri támogatás formájában az egyesület. Az egyesület elnöke átküldte a kidolgozott részletes költségvetést. Tudomása szerint március végén jelenik meg a pályázat, úgy, ahogy a korábbi konstrukcióban is működött, 10 millió forintos felújítást lehet az épületen végrehajtani. Ennek 70%-os a támogatási aránya, 30% önerőt kell hozzá biztosítani. Úgy gondolja, ezzel a 10 millió forinttal teljesen megújulna az épület.

Böröczky Szilárd képviselő nem látta még az épületet, mióta félig elkészült a felújítás. Így már 20 millió forint benne lesz. Azt szeretné megtudni, mi a motiváció abban, hogy ennyi pénzt ráköltöttünk. Valójában egy új létesítménnyel gyarapodtunk, ami mindig jó, de van-e elképzelés arra vonatkozóan, hogyan lesz kihasználva.

Rajczi Gusztáv Balázs képviselő véleménye szerint előbb meg kell csinálni, hogy valami történhessen vele, mert így nem maradhat.

Takács József polgármester elmondja, évek óta 3 millió forinttal támogatjuk az egyesületet, ezen felül kb. 1 millió forintot költünk még fűnyírásra, közüzemi számlák fizetésére, és egyebekre. Vannak olyan települések, ahol ennek a feléből gazdálkodnak. Ez sem lenne probléma, csak ne az utolsó helyek egyikén állna Balatonszemes. A gyermek létszám folyamatosan emelkedik. Valamit tenni kéne annak érdekében, hogy a csapat jobban teljesítsen.

Rajczi Gusztáv Balázs képviselő úgy véli, nyári időszakra valamit ki kellene találni, amiből bevétel keletkezik.

ifj. Vasicsek László a Dél-Balaton FC elnöke elmondja, 3 éves csúszásban vannak a felújítással ahhoz képest, amit korábban elterveztek. Kényszerhelyzetben voltak, hogy újra pályázzanak, mert amikor a képviselő-testület tavaly nyáron megtekintette az épületet, akkor látszott, hogy igazából az új és a régi épületrész is olyan állapotban van, azzal valamit kezdeni kell. Ősszel járt itt a megyei igazgató, aki látta a gondokat. Abban ígért támogatást, ha benyújtjuk a pályázatot, abból ez év őszére lehet valami, és akkor kezdődhetne el az építkezés, amennyiben jóváhagyják a sportfejlesztési programunkat. Azt március végéig kell benyújtani a tervekkel együtt. Őszre kapnánk meg azt a 7 millió forintot, amit a pályázatból elnyerhetünk. Ebből valósulna meg a bővítés teljes belső befejezése. A régi épületrészen lenne nyílászáró csere, kapna az épület egy egységes arculatot, és esztétikailag is elfogadható állapotba kerülne. A Kft-vel és a kivitelezővel egyeztetve elkészülne az épület körül a térburkolat

Rajczi Gusztáv Balázs képviselő az iránt érdeklődik, elképzelhető-e, ha megfinanszírozzuk az épület befejezését, akkor utófinanszírozott legyen a pályázat.

ifj. Vasicsek László a Dél-Balaton FC elnök válasza: Nem. A pályázatban az szerepel, hogy a március végén beadott pályázatot elbírálják július végéig, és azt követően kapunk 7 millió forintot. Utána kell újból szerződést kötni, majd kezdődhet az építkezés.

Boór Miklós alpolgármester azt javasolja, fotózzák le, most hogy néz ki az épület. Arra kell törekedni, nyárra legalább kívülről nézzen ki valahogy az épület.

ifj. Vasicsek László a Dél-Balaton FC elnök elmondja, olyan ígéretet kaptak, hogy ilyen kis települések sportját támogatni kívánják. Megemlíti, igazoltak néhány új játékost, és bíznak benne, hogy ez által javul a csapat helyezése.

Takács József polgármester felhívja a figyelmet, amíg nincs aláírva a szerződés, addig nem szabad pénzt beleadni.

Rajczi Gusztáv Balázs képviselő véleménye szerint nem szabad így hagyni az épület, ha szükséges, kell rá költeni.

Dr. Kelemen Csilla jegyző véleménye szerint ehhez a pályázathoz a költségvetést úgy kellett elkészíteni, hogy adott normagyűjteményből kellett beköltségezni a munkanemeket. Ha mégsem nyer a pályázat, és nekünk kell befejezni, akkor lehet, hogy másik vállalkozóktól lehet olcsóbb ajánlatot kérni.

Rajczi Gusztáv Balázs képviselő arra kíváncsi, ebből a 10 millió forintból mi készülne el.

ifj. Vasicsek László a Dél-Balaton FC elnök elmondja, sikerült szerezni mosdókagylókat, WC kagylókat, és egyéb olyan berendezéseket amire még szükség lehet. Kivettek a pályázatból olyan dolgot, amire úgy gondolják, hogy nem fontos költeni, hanem azt majd társadalmi munkában megcsinálják. Elsődleges dolog a bővítés befejezése, hogy az épület használható legyen, illetőleg a régi épület arculatának a helyrehozása.

Takács József polgármester elmondja, a pályázatban megkezdett beruházás nem lehet, ha előre belefektetünk pénzt, az óriási hiba.

ifj. Vasicsek László a Dél-Balaton FC elnök véleménye szerint meg kell várni, amíg megérkezik a 7 millió forint.

Böröczky Szilárd képviselőnek az a gondja, hogy lesz egy multifunkcionális épületünk, és nem biztos, hogy ki tudjuk használni. Jó lenne úgy lemenni egy mérkőzésre, mint 30-40 évvel ezelőtt, amikor jól játszottak a focistáink.

*A fentieket követően a Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
34/2017.(II.20.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Dél-Balaton FC támogatási kérelmét és a Képviselő-testület támogatja, hogy a Dél-Balaton FC a Magyar Labdarúgó Szövetség által a sportlétesítmények fejlesztése céljából kiírt pályázati felhívásának eleget tegyen, az önkormányzat tulajdonában lévő Balatonszemes 147/19 hrsz-ú ingatlanon lévő sportöltöző épület felújítására pályázatot nyújtson be.

A Képviselő-testület a fenti ingatlanra vonatkozóan tulajdonosi hozzájárulását adja, hogy a Dél-Balaton FC, mint pályázó a nyertes pályázat esetén a fent megnevezett ingatlanon sportfejlesztési céllal felújítást megvalósítson.

A Képviselő-testület, mint tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy a Dél-Balaton FC a megvalósuló felújítást legalább 5 éven keresztül a Magyar Labdarúgó Szövetség (MLSZ) által jóváhagyott sportfejlesztési programnak, a látvány-csapatsport támogatásra vonatkozó jogszabályoknak és az eredeti rendeltetésnek megfelelően használja és hasznosítsa.

Amennyiben a felújítás építési engedély köteles tevékenység, Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy a 147/19 hrsz ingatlanra a felújítás megvalósításától számított 5 év határozott időre az igénybe vett támogatás mértékéig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre a Magyar Állam javára. Továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy a jelzálogjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzése érdekében a pályázóval együttműködik, valamint felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bejegyzéshez szükséges tulajdonosi nyilatkozatokat megtegye és a rendelkezésére bocsássa.

A Képviselő-testület kijelenti, hogy fent nevezett ingatlanokon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná a Dél-Balaton FC-t abban, hogy a felújítást megvalósítsa. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlan tulajdonosaként ilyen jogot a felújítás megvalósítását követő 5 év határozott időtartam alatt a tulajdonos nem alapít.

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy jelen pályázat esetén az elszámolható költség maximális összege bruttó 10 millió forint. A támogatás maximális mértéke az elszámolható költségek 70%-a, az önrész mértéke az elszámolható költségek 30%-a és a nem elszámolható költség összege.

Az elnyerhető támogatás maximális összege bruttó 7 millió forint.

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal, hogy nyertes pályázat esetén az önrész mértékét, azaz az elszámolható költségek 30 %-át, legfeljebb 3.000.000.- Ft összeget támogatás formájában biztosítja a Dél –Balaton FC, mint pályázó részére, valamint az esetlegesen felmerülő el nem számolható költségek finanszírozásáról további egyeztetést és tanácskozást követően dönt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fenti pályázat benyújtásával kapcsolatos és szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, továbbá felhatalmazza a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Felelős: Takács József polgármester

Határidő: 2017. március 31.

7/3. Szemes Strandparty 2017. rendezvények szervezése Balatonszemesen

Dr. Kelemen Csilla jegyző tájékoztatóként elmondja, érkezett egy rendezvény lehetőség a strandra. 3 alkalommal mozgásos sportos rendezvényt, illetőleg vízi erős ember versenyt szerveznének itt a községben a nyár folyamán. Balatonlellén és Balatonszárszón már volt ilyen rendezvény, ezt mi is jó ötletnek tartjuk. Írásban minden képviselő megkapta a részletes anyagot.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **35/2017.(II.20.) sz. Képviselő-testületi határozata:**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a NEW WIWAIR TEAM Kft rendezvényszervező vállalkozást, hogy a 2017. év nyári szezonban Balatonszemes településen megszervezze és lebonyolítsa az ajánlata szerinti programokat, 2 alkalommal Strandparty elnevezésű programot, illetve a „Balaton legerősebb embere” vízi erősemer verseny döntőjét.

A Képviselő-testület az ajánlat szerinti szervezési díjat elfogadja, mely szerint a Strandparty rendezvény szervezési díja 277.000 Ft+ Áfa / alkalom, a vízi erősemer verseny szervezésének, lebonyolításnak költsége 390.000 Ft + Áfa összeg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a programok megvalósítására vonatkozó szerződéseket aláírja.

A Képviselő-testület a rendezvények szervezési díjának költségeit az önkormányzat 2017. évi költségvetésének terhére biztosítja.

Határidő: 2017. augusztus 31.

Felelős: Takács József polgármester

Boór Miklós alpolgármester megemlíti, hogy megkereste Ajzert Sándor egy Old Timer traktornap szervezésével kapcsolatban. Ezt jó ötletnek tartja, kéri a képviselő-testületet, gondolkozzanak el a dolgon.

A képviselő-testületnek tetszik az ötlet.

7/4. Ultrabalaton nevű futóversenyen való részvétel támogatása

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, a balatonszemesi futó csapat kéri a képviselő-testület támogatását a nevezési díj befizetéséhez.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2017.(II.20.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Balatonszemes képviseletében induló csapat Ultrabalaton futóversenyen való részvételét, ehhez 69.500 Ft összegű támogatást biztosít részükre a 2017. évi költségvetési keret terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy a támogatás összegének átadásáról a csapat képviselője részére gondoskodjon.

Határidő: 2017. május 20.

Felelős: Takács József polgármester

7/5. Balatonszemes 1962/2 hrsz-ú ingatlan ½ tulajdoni hányadának vételre felajánlása

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, a Széchenyi utcában Hajdó Zoltán vételre ajánlotta fel az 1962/2 hrsz-ú ingatlan ½ tulajdonában lévő területrészt. Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2017.(II.20.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megköszöni Hajdó Zoltán által a tulajdonában lévő Balatonszemes 1962/2 hrsz-ú ingatlan ½ tulajdoni részének vételre történő felajánlását, de a Képviselő-testület az ingatlanrészt **nem kívánja** megvásárolni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert e határozat közlésére.

Határidő: 30 nap

Felelős: Takács József polgármester

7/6. A polgármester 2017. évre járó szabadságának ütemezése

Dr. Kelemen Csilla jegyző tájékoztatja a képviselő-testületet, jogszabály előírja hogy február végéig a testületnek határozatban el kell fogadni a polgármester szabadságának ütemtervét, melyet az előterjesztés részletesen tartalmaz.

Takács József polgármester az üggyel kapcsolatban bejelenti személyes érintettségét.

A fentieket követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2017.(II.20.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, Takács József polgármestert az általa bejelentett személyes érintettség miatt a polgármester kötelező illetményemelésére vonatkozó döntéshozatalból, szavazásból nem zárja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2017.(II.20.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester által előterjesztett 2017. évre járó szabadságának ütemtervét az előterjesztésben foglaltak szerint, módosítás nélkül jóváhagyja a Közzszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. §-a alapján. Felhívja a polgármester figyelmét az ütemterv maradéktalan betartására.

Határidő: azonnal, ill. 2017. december 31.

Felelős: Boór Miklós alpolgármester

dr. Kelemen Csilla jegyző a nyilvántartás vezetéséért.

7/8. Hajdzserné Steinhardt Anikó és Steinhardt László vételi szándéka

Dr. Kelemen Csilla jegyző ismerteti a határozati javaslatot.

A fentieket követően a Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2017.(II).20.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Hajdzserné Steinhardt Anikó és Steinhardt László kérelmét a Balatonszemes 226/5 hrsz-ú ingatlanon található vizesblokk mögötti terület vételére vonatkozóan. A Képviselő-testület a fenti területet egyelőre nem kívánja értékesíteni, tekintettel a folyamatban lévő turisztikai pályázatok helyzetére, mivel az ingatlant érintő további tulajdonostárs bevonása, illetve telekalakítási eljárás lefolytatása veszélyeztetné a már elbírált turisztikai fejlesztések megvalósítását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert e határozat közlésére.

Határidő: 30 nap

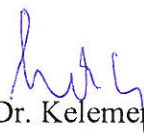
Felelős: Takács József polgármester

Mivel több kérdés, javaslat hozzászólás nem volt Takács József polgármester megköszönte az ülésen való részvételt és a nyilvános ülést 18 óra 25 perckor bezárta, az ülés zárt ülésként folytatódott, amelyről külön jegyzőkönyv készült.

Kmf.


Takács József
polgármester




Dr. Kelemen Csilla
jegyző