

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. július 5-én** a Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében 16.00 órakor kezdődő **rendkívüli nyilvános üléséről.**

Jelen vannak:

Takács József polgármester
Boór Miklós alpolgármester
Böröczky Szilárd
Rajczi Gusztáv Balázs
Szomorú Szilárd települési képviselők

Meghívottak:

Dr. Kelemen Csilla jegyző
Szántóné Pesti Amália jkv
Baranyai Lajos vezető főtanácsos

Távolmaradását előre jelezte:

Kertész Adél képviselő
Mórocz Viktor képviselő

Takács József polgármester üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testületből **5 fő** jelen van, ezért az ülés **határozatképes**, és azt megnyitja. Ismerteti a napirendi pontokat, melyet a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadott.

- 1. Együttműködési ajánlat, fejlesztési tervek megtárgyalása a Balatonszemes 2040/2 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan**
Előterjesztő: Takács József polgármester
- 2. Javaslat Scania autóbusz cseréjére**
Előterjesztő: Takács József polgármester

Ezt követően a Képviselő-testület az 1. napirend tárgyalásával folytatta az ülést.

- 1. Együttműködési ajánlat, fejlesztési tervek megtárgyalása a Balatonszemes 2040/2 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan**
Előterjesztő: Takács József polgármester

Takács József polgármester javasolja az Ingatlanbusz Group Kft. ingatlanfejlesztő befektető társaság kérésére, hogy a napirend az üzleti érdek megsértésének elkerülése érdekében zárt ülésen kerüljön megvitatásra.

*A fentieket követően a Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testületének

164/ 2017. (VII.5.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a az Ingotlanglobusz Group Kft ingatlanfejlesztő befektető társaság kérésére a Balatonszemes 2040/2 hrsz-ú ingatlan fejlesztésével kapcsolatos elképzelések, tervek megtárgyalására zárt ülést rendel el az üzleti érdek megsértésének elkerülése érdekében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert e határozat közzlésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

Rajczy Gusztáv Balázs képviselő távozik az ülésteremből, a Képviselő-testület 4 fővel folytatja a tanácskozást.

2. Javaslát Scania autóbusz cseréjére

Előterjesztő: Takács József polgármester

Baranyai Lajos vezető főtanácsos tájékoztatásként elmondja, sok egyedi megrendelés van a Scania buszra, a KLIK pedig gyerekszállítására igényli a buszt. A bevétel kb. 6,5 millió forint, de sajnos a kiadás is legalább ennyit tesz ki.

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, hasonló a helyzet a kis busszal is, gyakorlatilag annyi a kiadás, mint a bevétel.

Szomorú Szilárd képviselő azt kérdezi, mennyit ér jelenleg a busz.

Baranyai Lajos vezető főtanácsos úgy véli, 5-7 millió közötti összegért el lehet adni.

Szomorú Szilárd képviselő az iránt érdeklődik, mennyiért lehetne egy jobb állapotban lévő buszt vásárolni.

Baranyai Lajos vezető főtanácsos: Kb. 18-20 millió forintért. Hirdetnek egy 2008-as évjáratú buszt, viszonylag jó állapotban, és kevés kilométerrel.

Szomorú Szilárd képviselő véleménye szerint buszra szüksége van a településnek. Ez mindenképpen egy érték, támogatni fogja a busz cserét.

Baranyai Lajos vezető főtanácsos elmondja, a busz naponta szállít gyerekeket. Felmerült, hogy tartsuk meg a buszt belső szállításra, de ennek nincs értelme. Két buszt fenntartani a mi helyzetünkben luxus lenne.

Dr. Kelemen Csilla jegyző felhívja a figyelmet, hogy buszvásárlás esetén nettó 15 millió forint beszerzési összegtől már közbeszerzési eljárást kell lefolytatni.

Baranyai Lajos vezető főtanácsos elmondja, azért lenne jó egy Scania busz, mert gyakorlatilag 100 kilométerenként van hozzá szerviz. Ez a legjobban ellátott típus.

Boór Miklós alpolgármester úgy látja, a község számára nagy előnyt jelent a busz.

Takács József polgármester egy elvi támogatás meghozatalát javasolja.

A fentieket követően a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
165/ 2017. (VII.5.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elviekben támogatja, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Scania autóbusz helyett másik autóbusz kerüljön beszerzésre.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon ajánlatok beszerzéséről megfelelő műszaki felszereltséggel rendelkező autóbusz vásárlásra vonatkozóan, illetve további döntéshozatal érdekében a szükséges döntés előkészítési feladatait végezze el.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

Bejelentések, tájékoztatók

Boór Miklós alpolgármester a konyhánál ismételten felmerülő szennyvíz problémára hívja fel a figyelmet.

Baranyai Lajos vezető főtanácsos jelezte a DRV felé a problémát. Újból meg kell terveztetni a rendszert az új iskola terület határáig, a felső rész önállóan kivitelezhető. Így rá lehetne kötni az alsó iskolát is.

Boór Miklós alpolgármester úgy véli, az a fő probléma, hogy amikor a Szalai Tibor féle tábor odaköltözött, úgy csinálták meg az épület szennyvíz rendszerét, hogy nem kötöttek rá a Gárdonyi utcára, így az összes víz a konyhai aknába folyik, és az két hetente megtelik. Legalább ideiglenesen olyan szivattyút kellene odatenni, ami bírja a terhelést.

Takács József polgármester: Folyamatosan figyelni kell a gödröt, és addig szippantatni kell, amíg nincs megoldva a probléma.

Dr. Kelemen Csilla jegyző bemutatja Szénási Flórát, az új adós kolléganőt, aki a szeptemberben nyugdíjba vonuló Skiba Károlyné helyébe fog lépni. Már egy hónapja dolgozik a hivatalban, és folyamatosan veszi át az ügyeket.

Emlékeztet rá, korábban kérték a képviselők, hogy térjenek vissza az adóhátralékok alakulására. Tájékoztatásként elmondja, 2016-ban kb. 13 millió forintot adtak át a végrehajtónak, abból 9 millió forint befolyt. A II. félévi csekkek kiküldésekor ismét felhívják a hátralékosokat a tartozás rendezésére, és aki októberig nem fizeti be, fizetési hajlandóságot sem mutat, azt átadják a végrehajtónak.

Boór Miklós alpolgármester az iránt érdeklődik, mekkora nagyobb összegű kintlévőségek vannak.

Martinka Péter adóügyi vezető tanácsos elmondja, a nagy összegű kintlévőségeket a felszámolás alatt lévő nagyobb cégek halmozták fel. A Lidó kemping esetében a felszámolási eljárás alatt folyt be annyi pénz, hogy megtérült az adótartozás. Ez viszont nem mondható el a Vadvirág kempingre, ott jelentős mennyiségű az építmény, és telekadó tartozás.


Szomorú Szilárd képviselő az iránt érdeklődik, a nagyobb tartozást felhalmozó magánszemélyek, fizettek-e?

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Elmondja, hogy kifizették a tartozást.

Martinka Péter adóügyi vezető tanácsos elmondja, folyamatosan csökken a hátralék.

Szomorú Szilárd képviselő kéri, tegyék fel a honlapra az aktuális hátralékosok listáját.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt Takács József polgármester 16 óra 40 perckor bezárta a nyilvános ülést.


Takács József
polgármester

Kmf.




Dr. Kelemen Csilla
jegyző