

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. október 30-án** a Latinovits Zoltán Művelődési Ház földszinti tanácskozó termében 16.00 órakor kezdődő nyilvános üléséről.

### Jelen vannak:

Takács József polgármester  
Boór Miklós alpolgármester  
Böröczky Szilárd  
Mórocz Viktor  
Rajczi Gusztáv Balázs  
Szomorú Szilárd települési képviselők

### Meghívottak:

Dr. Kelemen Csilla jegyző  
Szántóné Pesti Amália jkv.  
Kissné Tordai Beáta műv.ház igazgató

### Távolmaradását előre jelezte:

Kertész Adél települési képviselő

### Érdeklődő: 1 fő

**Takács József polgármester** üdvözlí a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testületből **6 fő** jelen van, ezért az ülés **határozatképes**, és azt megnyitja. Ismerteti a napirendi pontokat, melyeket a Képviselő-testület egyhangúlag elfogad.

### Napirend:

- 1. A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról**  
Előterjesztő: Takács József polgármester
- 2. Aktuális, egyedi döntést igénylő ügyek**

### Napirendek tárgyalása:

- 1. A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról**  
Előterjesztő: Takács József polgármester

**Boór Miklós alpolgármester** az iránt érdeklődik, milyen mérések folytak az iskola alatti területen.

**Takács József polgármester** elmondja, talajmechanikai vizsgálatokat végeztek a lakások építéséhez. Az építetők változtatnának a tömbök elhelyezésén, ezért ez ügyben még tárgyalás szükséges.

- A busz bérléssel kapcsolatos megállapodás aláírásra került.
- Még mindig nem kaptuk meg az engedélyes terveket az iskola szennyvíz elvezetéséhez, ez egy hosszadalmas folyamat.
- Rajczi Gusztáv képviselő úr vállalkozása fogja elvégezni a Legfelsőbb Bíróság üdülő két épületének bontását, a munkák holnap kezdődnek. A Szemesért Kft. aláírta a szerződést.
- Elképzelhető, hogy még két bontás lesz. A Lidó kemping bontásával kapcsolatban szintén a Szemesért Kft-t keresték meg. Az épületek vasszerkezetre épültek, ezeket a későbbiekben az önkormányzat is tudná hasznosítani.
- A lombszívót üzembe állították, hatékonyan működik.
- November 9-én lesz 20 éves a Nyugdíjas Egyesület, ezt szeretnék méltó módon megünnepelni, ehhez kértek támogatást.
- Az utcák aszfaltozásának sorrendjében kellene megállapodni egy munkamegbeszélés alkalmával.

**Rajczi Gusztáv Balázs képviselő** a Tuskó öböl partvédelme felől érdeklődik.

**Boór Miklós alpolgármester** elmondja, nagyon jó lett, a Szemesért Kft. csinálta meg, az egész nyarat kibírta, természetes fővény alakult ki.

**Mórocz Viktor képviselő** felhívja a figyelmet, hogy a Balatonban nagyon terjeszkedik a nád, foglalkozni kellene vele.

**Takács József polgármester:** Nem egyszerű a dolog, repülőgépről fényképezik a nádasokat, a partőrök figyelik a változásokat. Engedély nélkül nem lehet kivágni.

**Rajczi Gusztáv Balázs képviselő** elmondja, az OTP Üdülő előtti terület botrányosan néz ki, annyira elszaporodott a nád, és rengeteg a szemét.

**Böröczky Szilárd képviselő** az orvosi rendelő építése felől érdeklődik.

**Takács József polgármester** elmondja, holnap lesz közbeszerzés során pályázat bontás.

**Dr. Kelemen Csilla jegyző:** Még nem érkezett ajánlat, holnap 11 órakor jár le a határidő.

**Takács József polgármester** úgy látja, az a probléma, nehéz olyan vállalkozót találni, aki elvállalja a munkát.

**Dr. Kelemen Csilla jegyző** elmondja, hogy a közbeszerzési ajánlatoknak holnap 11 órakor jár le a beérkezési határideje. Ha addig érkezik pályázat, akkor lesz bontás, majd utána lehet a képviselő-testület elé döntéshozatal céljából előkészíteni. Elmondja, hogy 9 céget kértek fel ajánlattételre, de eddig még senki nem adott ajánlatot. Ha nem érkezik ajánlat, újból ki kell írni a közbeszerzési eljárást. Nettó 68 millió forint van az építési költségre, ehhez kért még az önkormányzat 15% plusz állami támogatást, mert erre most lehetőség nyílt az áremelkedések miatt. A plusz támogatás megítéléséről még nincs információ.

**Rajczy Gusztáv Balázs képviselő** a határidő felől érdeklődik.

**Dr. Kelemen Csilla jegyző** elmondja, júniusban lépett hatályba a támogatási szerződés, attól számítva 2 éven belül kell megvalósítani. A közbeszerzés során a felhívásban a kivitelezés befejezésére augusztus 31-et jelöltek meg, a tervező szerint 3 hónap elég az építésre, ha van elég ember. Voltak, akik rövidnek találták a határidőt. Ezt természetesen a Magyar Államkincstár jóváhagyásával meg lehet hosszabbítani, de szeretnék, ha minél hamarabb elkészülne az orvosi rendelő épülete.

*A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**217/2017. (X.30.) sz. Képviselő-testületi határozata**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a polgármester két ülés közötti tevékenységéről, átruházott hatáskörök gyakorlásáról, valamint a nagyobb összegű (500 ezer Ft feletti) kifizetésekről szóló tájékoztatót és jelentést a vitában elhangzottakkal együtt, az előterjesztésben ismertetett végrehajtását illetően elfogadja, illetve tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

## **2. Aktuális, egyedi döntést igénylő ügyek**

### **2./1 Magyar Kajak-Kenu Szövetséggel konzorciumi együttműködésben megvalósuló Balaton vízi turizmusának komplex fejlesztése című GINOP-7.1.2-15-2016-00008 azonosító számú című projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás elindításáról korábbi határozat hatályon kívül helyezése, új döntés meghozatala**

**Dr. Kelemen Csilla jegyző** elmondja, október 3-án a képviselő-testület elfogadta a Kajak-Kenu Szövetséggel közösen, a csónaktároló megépítésére a közbeszerzési eljárás megindítását. A Képviselő-testület 3 céget jóváhagyott ajánlatkérésre. Erről a 3 cégről időközben kiderült, hogy teljes körűen nem jogosultak ajánlat benyújtására, így most 3 újabb ajánlattevőt kell megjelölni. A korábban elfogadott határozat többi része nem változott, de formai okokból hatályon kívül kell helyezni azt és új határozatban dönteni. Ha a Képviselő-testület elfogadja a határozati javaslatot napokon belül megjelenik az új kiírás.

*A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**218/2017. (X.30.) sz. Képviselő-testületi határozata:**

A Képviselő-testület a 2017. október 03-án megtartott ülésén hozott 211/2017. (X.03.) számú határozatát, - a közbeszerzési eljárás megindításáról, a bíráló bizottság tagjainak kijelöléséről és a kijelölt ajánlattevőkről - hatályon kívül helyezi.

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a GINOP-7.1.2-15-2016-00008 azonosító számú projekthez kapcsolódó építési munkák kivitelezőjének kiválasztásához a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 113. §-a alapján indítja el a közbeszerzési eljárást. A Képviselő-testület megismerte a közbeszerzési ajánlattételi felhívás és dokumentáció tartalmát és elfogadja azt.
2. A Képviselő-testület az alábbi bíráló bizottsági tagokat jelöli ki:
  - jogi szakértelemmel rendelkező személy dr. Peterdi Anikó ügyvéd
  - pénzügyi szakértelemmel rendelkező személy Homoki Tímea okleveles közgazdász, mérlegképes könyvelő
  - műszaki szakértelemmel rendelkező személy Mikus Lídia okleveles építész mérnök, műszaki ellenőr, felelős műszaki vezető, magasépítés, építész tervező
3. A Képviselő-testület által kijelölt ajánlattevők:
  - Ramiép Invest Kft.  
8624 Balatonszárszó, Ady E. u. 5.  
[ramiepkft@gmail.com](mailto:ramiepkft@gmail.com)
  - Kezola Kft.  
8624 Balatonszárszó, Szemesi u. 2/b.  
[kezola@kezola.hu](mailto:kezola@kezola.hu)
  - Balaton-Út Kft.  
8630 Balatonboglár, Klapka u. 33.  
[info@balatonut.hu](mailto:info@balatonut.hu)

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert e határozat közlésére, valamint felkéri, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról intézkedjen.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Takács József polgármester

## **2./2. Önkormányzati javaslat a 2018/2019-es tanévre az iskolai felvételi körzethatárokról**

**Dr. Kelemen Csilla jegyző** elmondja, hogy minden évben a képviselő-testületnek javaslatlételi lehetősége van az iskolai felvételi körzetek megállapítására. Ebben az évben október végéig kell a Somogy Megyei Kormányhivatal felé továbbítani a képviselő-testület javaslatát. Ahogy a korábbi években is, ismét azt továbbítanánk, hogy Balatonszemes-Balatonőszöd-Somogytúr települések alkossanak egy iskolai körzetet.

*A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**219/2017. (X.30.) sz. Képviselő-testületi határozata**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kéri az iskolai körzethatár módosítását, miszerint a 2018/2019-es tanévtől Balatonszemes, Balatonöszöd és Somogytúr település egy iskolai felvételi körzethez tartozzanak. A Képviselő-testület felkéri Somogytúr Községi Önkormányzat Képviselő-testületét, hogy hasonló tartalmú döntését hozza meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a körzethatár módosításáról szóló döntés értelmében a Somogy Megyei Kormányhivatalnál kezdeményezze a jelenlegi iskolai körzethatár módosítását.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fentiekről az érintetteket tájékoztassa.

Határidő: 2017. október 30.

Felelős: Takács József polgármester

**2./3. Siófoki Tankerületi Központ középtávú Fejlesztési Terv véleményezése**

**Dr. Kelemen Csilla jegyző** elmondja, hogy a képviselő-testületnek megküldte a Siófoki Tankerületi Központ a 2017-2022. időszakra vonatkozó fejlesztési tervét, illetve annak egy összefoglaló kivonatát. Ezzel kapcsolatban a képviselő-testületnek véleményezési joga van. A döntést továbbítanunk kellé a Siófoki Tankerületi Központ felé.

**Boór Miklós alpolgármester** véleménye szerint teljesen korrekt a fejlesztési terv. Ránk nézve semmi féle hátrányt nem tartalmaz.

*A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**220/2017. (X.30. ) sz. Képviselő-testületi határozata**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta a Siófoki Tankerületi Központ 2017-2022. évi időszakra szóló Fejlesztési Tervét, melyet a vitában elhangzottakkal egyhangúlag elfogad.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fentiekről a Siófoki Tankerületi Központ vezetőjét tájékoztassa.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Takács József polgármester

## 2./4. Művelődési Ház létszám és foglalkoztatási ügyek

**Kissné Tordai Beáta művelődési ház igazgató** elmondja, Tóthné Bazsó Krisztinának közös megegyezéssel megszűnik a munkaviszonya. Nyit egy virágüzletet, aminek természetesen örül, viszont ez által nehéz helyzetbe került a művelődési ház, hiszen eddig kisebb nehézségekkel, de jól működött. Kriszta december 31-ig bizonyos napokon bejár a művelődési házba dolgozni. Munkaszervezés szempontjából az Ő munkakörét Kozmann Gyuláné Virág át tudná venni. Ő gondnokként és takarítóként példás rendet tart a házban, viszont nem tud besegíteni rendezvényeknél, és ez okozza a nehézséget. Vass Beával ketten maradnak, ami a hétköznapiakban nem jelent problémát, viszont a rendezvényeknél, - főleg nyáron - már gondot okoz. A házat örízetlenül nem hagyja, azonban nem szeretne bárkinek kulcsot és kódot adni. Egymást közt osztották el az ügyeleti rendszert december 31-ig, utána tavaszig nem lesz különösebb probléma, viszont azt követően kezdődik a szezon. Amiért megválasztották, az Balatonszemes érdekét szolgálja, és számára szűk értelemben ez a Bujtor Fesztivál, a Latinovits Szavalóverseny, a Majális, a Fogathajtó Verseny, és a Nyármarasztó. Ezeket a rendezvényeket bármi áron meg fogják tartani. Amit még megtartana, az nyáron a csütörtöki és pénteki komolyzenei és jazz rendezvények. Igaz, nem hoztak annyi nézőt, mint amire számítottak, de magas színvonalú, és a Balaton parton egyedülálló rendezvény mindkettő. Akik itt megfordulnak, tovább viszik a település nevét, és ez számára nagyon fontos. Ketten ezeket a feladatokat nem tudják bevállalni, mert előfordulhat, hogy valamelyikükkel történik valami, és egy ember pedig nem tudja a rendezvényeket lebonyolítani, hiszen ezek a rendezvények fizetősek. A nyarat két emberre alapozva nem meri bevállalni. Ha jóvá hagyja a testület, hogy Kozmann Gyuláné Virág marad, Vass Bea 8 órában kerül alkalmazásra, akkor a Mórocz Zsófi helye marad üresen. Olyan embert kellene felvenni, aki belelát a művelődési ház életébe, és vett már részt rendezvény lebonyolításában. Annak is örülne, ha áprilistól tudnák az illetőt alkalmazni, mert a szezon kezdetére mindent átláthatna. Ha van rá lehetőség, szeretne kérni egy kerékpárt a gondnok részére, mert azzal könnyebben meg tudná oldani a plakátozást. Elmondja, hogy gyermek, és felnőtt színházi előadásokat indítottak el októbertől, és ez májusig fog tartani. A gyermekszínházi előadás sikerrel indult, 60-70 fő vett részt az előadáson. Ez egy biztos, stabil alapja a művelődési ház működésének.

**Takács József polgármester:** Ha december 31-ig hárman el tudják látni a feladatokat, abban az esetben tavaszra keresünk valakit, aki segíteni tudja a munkát. Lényeges dolog, hogy a színvonal ne csökkenjen. Az idegenforgalmi adót idén 60 forinttal emeltük, de a bevétel is nőtt 6-7 millió forinttal.

**Dr. Kelemen Csilla jegyző** azt kérdezi, a képviselő-testület támogatja-e, hogy Vass Bea 4 órás munkakörből átkerüljön 8 órásba. Lehet, az lenne a megoldás, hogy addig az intézményvezető asszony kiírna egy pályázatot szakmai munkakör betöltésére, ami lehetne határozott idejű is, amíg Mórocz Zsófi, mint szakmai kolléga távol van. Így nem lépné túl a létszám keretet, de lenne egy plusz szakmai segítség.

**Takács József polgármester:** Vass Bea szerződése ne december 31-ig szóljon, hanem legyen határozatlan idejű.

**Dr. Kelemen Csilla jegyző:** Kozmann Gyuláné Virág szerződése december 31-ig szól, felmerül a kérdés, ki fogja utána takarítani a művelődési házat.

**Takács József polgármester:** Kozmann Gyuláné Virág szerződését is javasolja határozatlan időre meghosszabbítani.

*A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**221/2017. (X.30.) sz. Képviselő-testületi határozata**

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Latinovits Zoltán Művelődési Ház és Könyvtár létszámkeretében szereplő 1 fő 4 órás létszám órakeretét engedélyezi megemelni 8 órás időtartamra 2017. november 1-től, tekintettel a megnövekedett feladatterhekre és a tartósan távollévő közalkalmazotti státusz betöltetlenségére. A Képviselő-testület elfogadja, hogy Vass Beáta jogviszonya napi 8 órás munkaidővel határozatlan időre módosuljon, valamint Kozmann Gyuláné jogviszonya a gondnoki munkakör betöltésével határozatlan idejűre módosuljon.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert annak vizsgálatára, hogy a módosítás érinti-e az intézmény költségvetését és amennyiben igen, úgy gondoskodjon a következő testületi ülésre a rendelet módosítás előterjesztéséről, valamint felhatalmazza az intézményvezetőt a munkaügyi dokumentumok aláírására.

Határidő: értelem szerint, illetve soron következő testületi ülés

Felelős: Takács József polgármester

**Boór Miklós alpolgármester** elmondja, megkereste egy ismerőse azzal, hogy Old Timer autós túrát szerveznek. Most járják végig az útvonalat, és Szemesen szeretnének megszállni. 200 autóval lehet számolni. 3 napos program, ebből 2 éjszakát itt töltenének. Lenne egy Somogy megyei körút, és utána a 3. napon visszafelé érintenének bizonyos kastélyokat, amelyek mentén feljutnának Budapestre. Ezt a szezon előtti időszakra tervezik. A tó melletti kemping területe ideális helyszín lenne számukra a bemutatónak.

A tervezett program elnyerte a képviselő-testület tetszését.

**Takács József polgármester** felteszi a kérdést az igazgató asszonynak, esetlegesen elvállalná-e a Szemes Fesztivál szervezését.

**Kissné Tordai Beáta művelődési ház igazgató** segítségével elvállalná, de ha neves fellépőket is szeretnének, ahhoz több pénz kellene. Következő ülésre készít egy tervezetet.

**Rajczi Gusztáv Balázs képviselő** véleménye szerint a Rózsa park helyett más helyszínt kellene keresni.

**Szomorú Szilárd képviselő:** Áldozni kell rá, neves fellépők kellene minden napra.

A képviselő-testület tagjai elmondták ötleteiket, javaslataikat és a részletekre a későbbiekben majd visszatérnek.

*A fentieket követően a Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**222/2017. (X.30.) sz. Képviselő-testületi határozata**

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi Szemes Fesztivál- Szemes Napok rendezvény szervezésével, megvalósításával a Latinovits Zoltán Művelődési Ház és Könyvtár intézményt, annak vezetőjét bízta meg. A Képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt, hogy a rendezvény költségvetésének, programtervének továbbtárgyalása érdekében készítse el a tervezetet és az kerüljön ismételtén a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Takács József polgármester és Kissné Tordai Beáta intézményvezető

**2./5. Megbízási szerződés megkötése Nyárádi György autóbuszvezetővel**

**Dr. Kelemen Csilla jegyző** elmondja, korábban már kötöttek szerződést Nyárádi Györggyel, akkor úgy látta el a feladatot, mint a „Szemesért” Kft. állományában lévő dolgozó. Mivel Nyárádi György munkaviszonya a Szemesért Kft-nél megszűnt, így javasolja új szerződések megkötését, mely a nemzetközi szállításokra és a belföldi szállításokra vonatkozik. A belföldi szállítás főleg az iskolás gyerekek szállítására, illetve úszásoktatásra történő szállításra vonatkozik. Nemzetközi szállítás esetében 15.000.- Ft/nap, illetve a belföldi szállítás esetében 1 200.- Ft/óra díjban vállalná el a munkát.

**Mórocz Viktor képviselő** az iránt érdeklődik, hogy a SCANIA busz még meg van-e hirdetve értékesítésre.

**Takács József polgármester:** Folyamatosan hirdetjük.

**Szomorú Szilárd képviselő** úgy véli, el kell adni, mert már sokat kell rá költeni.

**Dr. Kelemen Csilla jegyző:** Még nem volt rá jelentkező.

**Boór Miklós alpolgármester** véleménye szerint az iskoláknak 30-35 fős buszokra lenne igénye, mert azzal többek között osztálykirándulásokat is le tudnának bonyolítani.

*A fentieket követően a Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*



**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**223/2017.(X.30.) számú Képviselő-testületi határozata:**

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Nyárádi György autóbuszvezetőt, hogy az önkormányzat üzemeltetésében lévő autóbuszokat nemzetközi és belföldi szállítások alkalmával szükség szerint vezesse, az autóbuszvezetői feladatokat ellássa. A Képviselő-testület a fentiekre vonatkozó megbízási díjat és a megbízási szerződéseket jóváhagyja, továbbá felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására, valamint Nyárádi György részére a feladat ellátással kapcsolatos megbízási díj rendszeresen kifizetésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Takács József polgármester

Mivel több kérdés, javaslat hozzászólás nem volt Takács József polgármester megköszönte az ülésen való részvételt és a nyilvános ülést 16 óra 55 perckor bezárta, az ülés zárt ülésként folytatódott, amelyről külön jegyzőkönyv készült.

Kmf.

  
Boór Miklós  
alpolgármester



  
Dr. Kelemen Csilla  
jegyző