

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. január 29-én** a Latinovits Zoltán Művelődési Ház földszinti tanácskozó termében 16.00 órakor kezdődő nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Takács József polgármester
Boór Miklós alpolgármester
Böröczky Szilárd képviselő
Mórocz Viktor klépviselő
Rajczi Gusztáv Balázs képviselő
/később érkezett/
Szomorú Szilárd képviselő

Meghívottak:

Dr. Kelemen Csilla jegyző
Szántóné Pesti Amália jkv.
Szentiványi Jánosné óvodavezető
Bene Mária közkonyha vezető
Farkas Zsuzsanna műv.ház igazgató
Szentiványi Ferenc „Szemesért” Kft. megb. vez
Györgyné Baranyai Szilvia pü-i ügyintéző
Baranyai Lajos műszaki vezető-főtanácsos
Mayer Tibor az Siófarm Kft megbízott
képviselője

Távolmaradását előre jelezte:

Kertész Adél képviselő

Érdeklődő: -

Takács József polgármester üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testületből **5 fő** jelen van, ezért az ülés **határozatképes**, és azt megnyitja. Ismerteti a napirendi pontokat, melyeket a Képviselő-testület egyhangúlag elfogad.

Javasolja, hogy az aktuális, egyedi döntést igénylő ügyek között, a 4. napirendi pontban szereplő bazalt kőanyag értékesítést 2. napirendi pontként tárgyalják, mivel jelen van az ülésen az ajánlatot adó cég képviselője, valamint Baranyai Lajos műszaki ügyintéző kolléga által majd ismertetésre kerülő autóbusz ajánlat tárgyalását is vegyék előre.

A képviselő-testület a javaslatot, a napirendi pontok sorrendjének módosítását egyhangúlag támogatja.

Napirend:

- 1. A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról**
Előterjesztő: Takács József polgármester

2. **Ajánlat megtárgyalása homokos bazalt őrlemény értékesítésére vonatkozóan**
Előterjesztő: Takács József polgármester
3. **Autóbusz vásárlás ügye**
Előterjesztő: Takács József polgármester
4. **A 2019. évi költségvetés I. fordulós tárgyalása, javaslat a 2019. évi költségvetést megalapozó döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Takács József polgármester
5. **Rendeletalkotás az intézményi térítési díjakról**
Előterjesztő: Takács József polgármester
6. **Aktuális, egyedi döntést igénylő ügyek**

Napirendek tárgyalása:

1. / **A polgármester jelentése a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörök gyakorlásáról**
Előterjesztő: Takács József polgármester

Takács József polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet:

- A gyógyszertár kívül, belül kezd megújulni. Örvendetes, hogy sikerült egy jó, helybeli festőt találni Somogyi Krisztián személyében. A Szemesért Kft. dolgozói szétszedték a sövényt, megtisztították a környéket, új kerítés kerül kialakításra. A régi bútorokat el kezdték csiszolni, amelyeket olcsón sikerült visszavásárolni. Utólag tudtuk meg, hogy a bútorok Gombócz Zoltán tulajdonában vannak, egy olyan szerződés kötött, hogy a pár hónap lakbértartozás elengedése fejében megkapta az önkormányzat a bútorokat. Jó partnernek bizonyul a balatonszárszói gyógyszerész, aki fiókgyógyszertárként kívánja ezt működtetni. Szinte mindenben megállapodtunk, a szerződés most készül. Tudomása szerint Antal József gyógyszerész kerül Balatonszemesre, akivel korábban lakosság meg volt elégedve, segítőkész, és udvarias volt.
- Indulnak a faluépítő pályázatok 100%-os támogatottsággal. Mivel még nincsenek kiírva a pályázatok, nem tudjuk, hogy milyen költséggel kell számolni. Az intézményvezetőket arra kéri, írják össze, mire szeretnének pályázni. Utakra lesz pályázati lehetőség, ezen kívül önkormányzati bérlakásokra, orvosi lakásokra. Sok olyan pályázati lehetőség lesz, ami által fejlődhet a falu. Úgy véli, idén szorosabb költségvetésünk lesz, mint tavaly. Az elmúlt évben 110 millió forintot költöttünk pályázati önrészre, idén ezt nem tudjuk megtenni, sőt töredékéből kell, hogy gazdálkodjunk.

Időközben megérkezett Rajczi Gusztáv Balázs képviselő, ezt követően a képviselő-testület 6 fővel folytatja a tanácskozást.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2019. (I.29.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármester két ülés közötti tevékenységéről, átruházott hatáskörök gyakorlásáról, valamint a nagyobb összegű (500 ezer Ft feletti) kifizetésekről szóló tájékoztatót és jelentést a vitában elhangzottakkal együtt, az előterjesztésben ismertetett végrehajtását illetően elfogadja, illetve tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

2./ Ajánlat megtárgyalása homokos bazalt őrlemény értékesítésére vonatkozóan

Előterjesztő: Takács József polgármester

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, a képviselő-testület novemberi ülésén döntött arról, hogy a Sport utca és a Szemesért Kft. előtti területen lévő bazalt, és homokos őrleményt értékesíti. Annak a becsült mennyisége kb. 3452 m³. A testület akkor 5200 Ft/m³ + Áfa árat határozott meg. Tegnap napon a Siófarm Kft. ajánlatot nyújtott be az önkormányzat részére. Megtekintették a helyszínen az anyagokat, és a most folyamatban lévő építési munkáikhoz szükség lenne a homokos bazalt anyagból 1500 m³ mennyiségre, és 4847.- Ft/m³ + Áfa ajánlati összeget tett a képviselő-testület részére. Ha testület úgy dönt, hogy a rendelkezésünkre álló homokos bazaltból, ami kb. szintén 1500 m³, értékesít 4847.- Ft/m³ + Áfa áron, akkor ebből az önkormányzatnak bruttó 9.233. 535.- Ft bevétele keletkezhetne. Másik ajánlat nem érkezett. A homokos bazalt értékesítéséből ezzel a bevétellel részben fedezete lenne a külterületi útépitési pályázatnak.

Szomorú Szilárd képviselő azt kérdezi, hogy ez az összeg fedezné a pályázat teljes önrészét?

Takács József polgármester: Nem fedezi teljesen. Az egyeztetések szerint a Szemesért Kft-nek lehetősége lesz alvállalkozóként résztvenni az útépitésben. El tudják végezni bozótirtást, valamint a fák kivágását, azon kívül bére lehetne adni a Caterpillart, és ezekből befolyó bevétel már fedezné az önkormányzat fennmaradó önköltségét

Szomorú Szilárd képviselő: Ez a közel 10 millió forint az összes kő ára?

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Nem, ez az 1500 m³ csak a Sport utcánál lévő feltöltött területen van, a Szemesért Kft. előtti területen lévő megmaradna. A külterületi út pályázat keretében lebonyolított közbeszerzési eljárás az eredményhirdetése is napirenden lesz a mai ülésen. Az egész projektnek 14 millió forint az önrésze, az építésnek 13 millió forint. 1 millió forint a műszaki ellenőr, a projektmenedzser, és a közbeszerzési szakértő megbízásából az elszámolható költségen felüli önrész.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2019. (I.29.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati tulajdonban lévő bazalt, zúzott kő anyag értékesítésére beérkezett ajánlatot és azt elfogadja.

A Képviselő-testület a homokos bazalt anyagból értékesít 1500 m³ mennyiséget a Siófarm Kft részére, az ajánlatban feltüntetett összegért 4847,- Ft/ m³+ Áfa , összesen 7.270.500,- Ft+27 % Áfa, azaz bruttó 9.233.535 Ft összegért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2019. március 15.

Felelős: Takács József polgármester

3./ Autóbusz vásárlás ügye

Előterjesztő: Takács József polgármester

Takács József polgármester felkéri Baranyai Lajos műszaki ügyintézőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Baranyai Lajos műszaki vezető-főtanácsos elmondja, hogy a testületi ülés előtt átadott a képviselőknek buszokkal kapcsolatos ajánlatokat, hirdetésekkel tanulmányozásra. Elmondja, mindenki előtt ismert a történet az öreg Scania önkormányzati busszal kapcsolatban. Kereskedőtől mai nap folyamán lekérte az ezzel kapcsolatos bővebb anyagot. Mindkét busz Krakó mellett van, Spanyolországból származik. A fehér busz 6,7 millió forint áron van meghirdetve. A legfiatalabb 2008-as évjáratú, és véleménye szerint az az önkormányzatnak a diákok szállítására nagyon megfelelne. Ez egy Renault felépítésű, koreai alváz Renault motorral, futóművel, elektronikával. Véleménye szerint konkrét döntést akkor kellene hozni, amikor már biztos a dolog.

Szomorú Szilárd képviselő az alkatrészellátás felől érdeklődik.

Baranyai Lajos műszaki vezető-főtanácsos megkérdezte a kaposvári szervízt, ahol azt a választ kapta, hogy minden kapható hozzá, ami szükséges. A Balatonföldvári Kistérségi Társulásnak ugyanez a típusú autóbusza van, csak 34 fős, és naponta használják.

Szomorú Szilárd képviselő: Az lenne az első kérdés, hogy akarunk-e, vagy sem vásárolni. Ha van két busz, de egy hónap múlva van ülés, előfordulhat, hogy addigra eladták a buszokat. Az ára egyébként nagyon jó.

Baranyai Lajos műszaki vezető-főtanácsos elmondja, 188 ezer kilométer van benne, de azt meg kellene nézni, hogy miért ennyi. Az a busz iskolabusz volt, látható rajta a felirat.

Takács József polgármester véleménye szerint el kellene menni megnézni, és személyesen át kellene vizsgálni.

Baranyai Lajos műszaki vezető-főtanácsos elmondja, a lengyelek foglalkoznak spanyol, francia járművekkel, ezeknek a váza minimálisan korrodált. A Scania busz felújítása meghaladná az 5 millió forintot. A szervízben 3-5 millió közötti ajánlatot adtak, de bontás után derül ki, hogy mit lehet visszaépíteni, de előfordulhat, hogy többet is rá kellene költeni a 24 éves buszunkra, az sok. Ha kapunk egy 2008-as évjáratú buszt a ráköltés áráért, akkor nem biztos, hogy érdemes vele foglalkozni. Van jelentkező a régi buszunkra, az külön megállapodás kérdése.

Takács József polgármester úgy gondolja, ez a 10 éves busz 180 ezer kilométerrel ennyi pénzért, nagyon jó ajánlat.

Boór Miklós alpolgármester elmondja, amit eddig Baranyai Lajos és polgármester úr a Képviselő-testület elé hozott gépet, azzal nem volt probléma. Javasolja felhatalmazni őket megfelelő busz beszerzésére.

Szomorú Szilárd képviselő: Van olyan szakember, akivel együtt megnézhetnék?

Takács József polgármester: Balázs Gergőt is kivinnénk magunkkal.

Baranyai Lajos műszaki vezető-főtanácsos elmondja, ez a 10 éves busszal egy időre megoldódnának a dolgok, belföldi járatra nagyon jó, bárhova el lehet vele menni, osztálykirándulásokra megfelel. Rengeteg megrendelésünk van, a Setra buszt el lehetne küldeni nemzetközi járatokra. Előre láthatólag a Setrával annyi munka lenne, hogy egy héten maximum 1 vagy 2 napot tudna menni az iskola járatban.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2019. (I.29.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete indokoltnak tartja a Scania autóbusz helyett egy másik autóbusz beszerzését iskolai diákszállítás céljára.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és Baranyai Lajos műszaki ügyintézőt, hogy gondoskodjon műszaki előírásoknak megfelelő autóbusz beszerzéséről, melyhez a Képviselő-testület 7 millió forint összeget biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az autóbusz beszerzésének lebonyolítására, valamint az adásvételi szerződés aláírására.

A Képviselő-testület folyamatos tájékoztatást kér az autóbusz beszerzéséről.

Határidő: 2019. március 15.

Felelős: Takács József polgármester

Ezt követően Baranyai Lajos és Mayer Tibor eltávozik az ülésteremből.

4./ A 2019. évi költségvetés I. forduló tárgyalása, javaslat a 2019. évi költségvetést megalapozó döntések meghozatalára

Előterjesztő: Takács József polgármester

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, a múlt heti munkamegbeszélésen már átbeszélték a költségvetést, de mivel akkor többen hiányoztak, így újra elmondja, hogy az önkormányzat ez évi költségvetésének fő bevételi és kiadási összege 878. 822. 000.- Ft. A helyi önkormányzat bevételei összetevődnek a helyi adó bevételekből, az állami támogatásokból, valamint az egyéb saját bevételekből. A helyi adó bevételekkel kapcsolatosan a tervezett előirányzat összesen 231 500 000.- Ft, illetve az átengedett központi adó, ami a gépjárműadót jelenti, ez 6 000 000.- Ft. A helyi adó bevételekkel kapcsolatosan adónemenkénti bontásban építményadóra tavalyi évben 96 232 000 Ft folyt be, ezt 100 millió forinttal terveztük az idei évben. 2018-ban a Vadvirág kemping tulajdonosainak a felszámolása miatt 7 millió forinttal kevesebb építményadó folyt be. 2019. január 1-én már az új tulajdonos kötelezett az adófizetésre, így az reményeink szerint az a 7 millió forint már be fog érkezni az önkormányzathoz. A Lidó kemping területén elbontásra kerültek a lakóházak, ami 2019-ben 1 300 000.- Ft építményadó kiesést okoz, de ugyanakkor így a Lidó kemping területén telekadót fognak ezért majd fizetni. A telekadóval kapcsolatosan a tavalyi évben 17 398 000.- Ft folyt be, az idei évben 17 000 000.- Ft-tal tervezzük. Magánszemélyek kommunális adója 4 000 000.-Ft-tal került betervezésre az idei évben. Idegenforgalmi adó jelentős összeg, a tavalyi éven 73 126 000.- Ft érkezett, ezt az idei költségvetésben 60 000 000.- Ft-ban állítottuk be. Fontos tudni, hogy az OTP Üdülő felújítás miatt nem fog működni az idei évben, ez kb. 8 000 000.- Ft kiesést jelent.

Boór Miklós alpolgármester ma beszélt az üdülő vezetőjével, aki elmondta, hogy szeptember végén zárnak.

Szentiványi Ferenc a „Szemesért” Nonprofit Kft. megbízott vezetője megerősíti az alpolgármester úr által elmondottakat, ugyanis tőlük megrendelték nyárra a sörpadokat.

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Akkor ezt még pontosítjuk. Iparüzési adóból tavalyi évben 67 350 000.- Ft folyt be, ezt 50 000 000.- Ft-tal tudjuk a költségvetésben előirányozni. A gépjárműadó 6 000 000.- Ft. Összesen van nyilvántartva a január 22-i állapot szerint 33 600 000.- Ft, de ebből ugye 24 900 000.- Ft a Vadvirág kemping felszámolt tulajdonosainak a hátraléka, ami már nem fog befolyjni a költségvetésünkbe, így 8 700 000.- Ft a valós kint lévő hátralék. Egyéb bevétel a költségvetésben 63 790 000.- Ft, idetartozik a busz üzemeltetésből befolyó bevétel, az élményfürdő bevétele, és polgármester úr érintette ülés elején a Caterpillar bérbe adási lehetőségét külsős vállalkozásként. Ahogy az imént döntött a képviselő-testület, ide került betervezésre a kő értékesítésből 9 000 000.- Ft bevétel is. Az állami támogatások összege 226 953 000.- Ft, amely úgy oszlik meg, hogy a hivatal működésére a 7,7 fő létszám után 35 266 000.- Ft-ot kap a szemesi önkormányzat, település üzemeltetésre, ezen belül zöldterület gazdálkodásra, közvilágításra, köztemető fenntartásra, közutak fenntartására 32 373 000.- Ft-ot kapunk, az üdülőhelyi feladatok támogatására 66 723 000.- Ft-ot. Az intézményekhez kapcsolódóan az óvodapedagógusok létszámára vonatkozóan 27 300 000.- Ft, az óvodapedagógusok munkáját segítőkkel kapcsolatosan 6,6 millió forint, óvodaműködtetési támogatás 6,5 millió forint. Egyes szociális feladatok egyéb támogatása 5 500 000.- Ft. szociális étkezésre 4 700 000.- Ft, házi segítségnyújtásra 1 980 000.- Ft, gyermekétkeztetési dolgozók bértámogatására 12 millió forint, a gyermekétkeztetés üzemeltetésére 11 millió forint,

és települési önkormányzat könyvtári közművelődési feladataira pedig 2 230 000.- Ft. Az intézmények működési bevételeivel kapcsolatosan az önkormányzati hivatalnál 15 212 000.- Ft az előirányzat. Idén talán 5,2 millió forintot tudnak biztosítani a költségvetésükből. Ebbe tartozik az egyéb saját bevételek, ami 6 millió forint körüli összegre lett előirányozva. A működési bevételek a művelődési ház esetében 122 061 000.- Ft, itt van a művelődési ház saját bevétele, illetve itt kell szerepeltetni a pályázatos támogatásból a pénzmaradványt. A konyhával kapcsolatosan pedig 39 814 000.- Ft, ami szintén a konyha saját bevétele, és a pénzmaradványt jelenti. A felhalmozási bevételeknél a lakásgazdálkodási egyéb bevételekre 3 millió forintot irányoztunk elő, ez a kamatmentes kölcsönök visszafizetéséből várható összeg. Felhalmozás célra átvett pénzeszköz 62 043 000.- Ft, ez az az összeg, ami a pályázati támogatások maradványa az idei évben. Ide tartozik, amit a közhonyhára korábban megkaptunk 30 millió forint támogatás, az orvosi rendelőből 11 millió forint jött át erre az évben, és a csónaktárolónak is most került benyújtásra a végszámlája, annak az összege, illetve a költségvetésénél terveztük, hogy a múltkori testületi határozat alapján a lerobbant buszt 3,5 millió forintért értékesítjük, és azt az összeget már beterveztük az idei költségvetésbe. A működési kiadások az önkormányzat esetében 425 000 129.- Ft. A 3. melléklet részletezi. Személyi kiadások 75 080 000.- Ft, ennek a járuléka 15 millió forint, dologi kiadások 169 500 000.- Ft-ot tesznek ki, szociális ellátások 8 650 000.- Ft, és pénzeszköz átadás 166 599 000.- Ft. Intézményi bontásában a hivatal esetén a személyi kiadások 65 155 000.- Ft, ennek járuléka 13 300 000.- Ft, és 10 millió forint került a dologi kiadásokra betervezésre. A művelődési ház esetében személyi kiadások 24 122 000.- Ft, a járuléka 5 141 000.- Ft, a dologi kiadások a pályázati dologi kiadásokkal együtt 123 000 000.- Ft. Itt az intézményvezető asszony becsatolt egy program tervezetet, amelynek a költsége 13 millió forintot jelentett. Ezt 5 millió forinttal visszavettük, tehát most 8 millió forinttal irányoztuk elő a programokkal kapcsolatos dologi kiadásokat. A közkonyhával kapcsolatosan a személyi kiadások 24 973 000.- Ft, a járuléka 5 400 000.- Ft, a dologi kiadás pedig 45 millió forintot tesz ki. Működési tartalékot nem terveztünk. A 4. sz. melléklet tartalmazza felhalmozási, felújítási, beruházási kiadásokat. A bölcsőde pályázattal kapcsolatosan az idei évre várható még 328 ezer forint kifizetés, ez jelenti öltöző szekrény került megvásárlásra a bölcsődébe 248 ezer forint értékben, és van egy 80 ezer forintos számla, amely a bölcsődei szakértő megbízási díja. Az orvosi rendelővel kapcsolatosan még 18 747 000.- Ft a várható kiadás, ez a kivitelezés utolsó végszámláját jelenti, annak a fordított áfa adózás miatti költségét, és a projektmenedzsernek a projekt lezárulásával fizetendő díját. A külterületi út felújítása pályázat 93 millió forintos projekt. Most a felhalmozási kiadások közé 22 165 000.- Ft-ot terveztünk be. Érkezett a kivitelezésre a közbeszerzési eljárás során bruttó 87 273 083.- Ft-ról ajánlat, ebből a támogatás 74 millió Ft, önerőként 13 millió Ft-t kell hozzátenni, azonban a vállalkozó részére kell biztosítani előleget, 16 750 000.- Ft + Áfa összeget, kb. 21 millió forint összegben ki kell fizetni az előleget. Az egész pályázatból a támogatáskezelő felé beadtuk az előleg lehívására az igényünket. 50%-os előleg lekérésére van itt az elején lehetőség. Amint megkapjuk ezt a támogatást, akkor hozzá tudjuk tenni a bevételi oldalhoz. A teljes projekt szinten az önerő 14 millió forint, a teljes projekt támogatása 79 millió forint. A mai ülésen később kerül tárgyalásra, hogy beszerzésre került a műszaki ellenőr, a közbeszerzés lezárásáról majd akkor fogunk tudni dönteni. Múlt hét csütörtökön említette, hogy született 2016-ban egy képviselő-testületi döntés, hogy a 2050/4 hrsz-ú, tó körüli területen amikor vásárolta az önkormányzat a tulajdonrészeket, visszamaradt két tulajdonos, aki nyilatkozatot tett, hogy eladja összesen 4 millió forintért a tulajdonrészét. Ha a testület megerősíti azt a döntését, hogy kíván ott területrészeket venni, akkor 4 millió forintot be kell a felhalmozási kiadások közé tervezni. Ezen kívül a kajak-kenu csónaktároló építéshez 24 970 000.- Ft-ot kellett betervezni, ebben benne van a szállítói finanszírozással a minisztériumból közvetlenül a kivitelezőnek utalt 12,5 millió forint is, ami az építési önerőből, és a fordított áfa-ból tevődik össze. Ide kellett betervezni a konyha pályázat, itt 30 millió

forintos támogatást kaptunk, 25%-át kell önerőként biztosítani. Még nem ismerünk pontos kivitelezési költségeket, de 39 416 000.- Ft-tal előirányoztuk meg ezt a pályázatot. A hivatalba vásároltunk klímát 650 ezer forintért, illetve venni kellett egy porszívót. Most így jelenleg, hogy nem terveztük be a tó körüli területrész vásárlást, azon kívül 106 326 000.- Ft amit már most a felhalmozási kiadások között előirányoztunk. A tartalékunk jelenleg 18 176 000.- Ft.

A Nyárádi György tulajdonában lévő buszra a szerződést 3 évre kötöttük, ez év június 30-ig szól a bérleti szerződés. Az első félévben kb. 3,5 millió forint bérleti díjat kell fizetnünk, június 30-ig összesen eddig a 3 év alatt 15 millió forintot fogunk így kifizetni. Ha letelik a 3 év, akkor az önkormányzatnak lehetősége nyílik megvásárolni a buszt. Amennyiben nem veszi meg, további bérleti lehetőség van.

Az átadott pénzeszközökkel kapcsolatosan a Balatonföldvári Turisztikai Egyesületnek 3 093 000.- Ft az átadott pénzeszköz, ez az idegenforgalmi pavilonban foglalkoztatott dolgozónak a bére, és járulékai. A Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázatot is ez évtől itt, az átadott pénzeszközök között kell feltüntetni. A tavalyi évhez viszonyított számot tudtunk tervezni, ez 750 ezer forint. A normatíva támogatásból, ellenőrizték az állami támogatások igénylését, 1 984 000.- Ft visszafizetési kötelezettség keletkezett, 10 600 000.- Ft-tal előirányoztuk, de pontos összeg majd a pályázat kiírásakor derül ki, a DRV-nek 3 napon belül átutalásra kerülő víz-, és csatornaszolgáltatási támogatás kerül majd ide betervezésre. A fogorvossal kötött szerződés alapján idén 2 019 000.- Ft-ot kell támogatásként átadni. A civil szervezetek támogatására 10 millió forintot előirányoztunk, a Balatonföldvári Kistérségi Társulásnak idén 7 731 000.- Ft-ot kell fizetni, a Balatonszemesi Nyitnikék Óvodát fenntartó társulásnak 61 319 000.- Ft-ot kell, hogy a szemesi önkormányzat átadjon, és az átadott pénzeszközök között kell, hogy szerepeljen a „Szemesért” Nonprofit Kft. részére átadott pénz, amit a költségvetésben 61 millió forinttal terveztünk. A létszámokkal kapcsolatosan elmondja, a tavalyi évhez viszonyítottan változatlanok. Nem tudjuk, hogyan alakul a közfoglalkoztatotti létszám, 7 fővel terveztük, mert tavaly is annyit foglalkoztattunk. A balatonszemesi önkormányzatnál tavaly év végén 19 volt az elfogadott létszám, ezt 20 főre egészítettük ki azért, mert nem tudjuk, hogyan fog alakulni a csónaktároló működtetése.

Takács József polgármester: Faluprogram pályázatban lehet 100%-os támogatással buszra is pályázni, csak nem tudjuk a paramétereket. Ha ki lesz írva pályázat, idehozzuk a képviselő-testület elé. A külterületi út pályázatba bekalkuláltunk cserje és faírtást az út területébe 4 millió forintos költséggel. A bevételek növelésével a 14 millió forintos pályázati önrésznek meg lesz a fedezete. Ez a költségvetés nem a végleges számokról szól, mert szeretnénk tudni, hogy a kötelező fizetésemelés, és annak járulékai az intézményeknél milyen összeget követelnek. Úgy gondolta, munkamegbeszélésre meghívják az intézményvezetőket, ott elmondhatják igényeiket, és kéri, írják össze, mire szeretnének pályázni, és beletesszük a faluprogram pályázatba, mert annak a támogatása 100%-os. Fontos a pályázat kulturális programokra is, azért, hogy az önkormányzatnak ne kerüljön pénzébe.

Farkas Zsuzsanna művelődési ház igazgató úgy értelmezi, az 5 millió forintot a 13 millió forintból kell levonni. Ez gyakorlatilag azt jelenti, nyáron nem nagyon tud rendezvényt tartani. Kb. 6 millió forint van betervezve nyárra, amikor vannak komolyzenei koncertek, könnyűzenei koncertek, új dolog egy club koncert, amit persze ki lehet venni, de az az igazság, több oka is van, amiért ezt megpróbálná. A déli parton ilyen nincsen, a Kultkikötő is pályázik erre, és ezt bevételnek tervezte, az pedig tény, hogy ennek költsége van, ami kb. 1,5-2 millió forint között van. Ha mindent összeadunk, a nyári programokat, az 6 millió forint.

Szomorú Szilárd képviselő azt kérdezi, milyen program lenne a bevétel.

Farkas Zsuzsanna művelődési ház igazgató: Ez egy club koncert lenne szombat esténként a művelődési házban 5 alkalommal.

Szomorú Szilárd képviselő: Milyen bevételre lehet számítani?

Farkas Zsuzsanna művelődési ház igazgató: Telt házat szeretne, de az idő is befolyásoló tényező. Ez egy plusz program lenne, a tavalyi rendezvények pedig megmaradnának, úgy mint pl. a templomi komolyzenei koncertek. Az elmúlt évben kb. 150 ezer forintból ki lehetett hozni egy koncertet, de azt tudni kell, hogy ezt helyi szinten oldották meg, főleg a zeneiskolás tanárok voltak ott. Nyertek pályázatot, de nem volt benne név, ezt még akkor elnézték. Ha idén pályázni szeretnének, akkor megkövetelik a neveket, azok nem fognak eljönni 150 ezer forintért. Az 5 millió forint levonást nagyon sokallja.

Takács József polgármester: Majd leülünk egy megbeszélésre, és tovább beszélünk róla.

Szomorú Szilárd képviselő a Szemes Napok felől érdeklődik, hogy szerepel a költségvetésünkben.

Dr. Kelemen Csilla jegyző: A dologi kiadások között szerepel, a tavalyi összeggel.

Takács József polgármester megemlíti, hogy a Kontakt Kert tartozik az önkormányzatnak 2 millió forint bérleti díjjal. Elküldtük a fizetési felszólítást, próbáltuk őket elérni telefonon, de nem sikerült. Felmondhatjuk a bérleti szerződést, de jó lenne ezt békésen megoldani. Balatonöszöd is tartozik Balatonszemes önkormányzatának.

Rajczy Gusztáv Balázs képviselő: A Szemesért Kft-nek elő van irányozva 61 millió, de tavaly is 100 körül végeztek.

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Nem. Tavaly 62,5 millió Ft támogatást adott az önkormányzat.

Szentiványi Ferenc a „Szemesért” Nonprofit Kft. megbízott vezetője elmondja, tavaly 67 millió forintból gazdálkodtak. Rigó István vissza tudott adni 5 millió forintot. Külső munkákból voltak bevételek, ezért tudtak kijönni a 62 millióból. Idén viszont a béremelések miatt 70 millióra lenne szükségük.

Rajczy Gusztáv Balázs képviselő: 20-30 millió kellene.

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, a Kft-nek a külterületi út kivitelezése során alvállalkozóként lesz lehetősége bevételhez jutni. A föld, irtás munkákból 4 millió forint bevételük lehet.

Szentiványi Ferenc a „Szemesért” Nonprofit Kft. megbízott vezetője elmondja, ha papíron lesz, akkor nincs gond, talán belefér a munkafolyamatokba.

Takács József polgármester emlékeztet rá, hogy Liber Árpád idejében 143 millió forintból gazdálkodott a Kft. Ahhoz képest ez az összeg a fele sincs.

Szentiványi Ferenc a „Szemesért” Nonprofit Kft. megbízott vezetője: Tavaly konkrétan 67 millió forintot költött a Kft, ezt számlák bizonyítják. A béremelés idén 2,5 millió forintot visz el, ezért számoltak 70 millió forinttal.

Rajczy Gusztáv Balázs képviselő azt kérdezi, a béremeléseket már hozzászámolták-e a költségvetéshez.

Takács József polgármester: Most még nem tudjuk pontosan, de a következő fordulóban már itt lesz.

Mórocz Viktor képviselő az iránt érdeklődik, a Kft-nek van-e kilátás külső munkákra.

Takács József polgármester: A külterületi útépítésben részt tudnak venni, más munka egyelőre nincs kilátásban. Az viszont biztosnak látszik, hogy a Vadvirág kemping részlegesen be fog zárni, sávonként fogják átépíteni. Folyamatosan működik, csak nem 100%-os kapacitással. Úgy néz ki, a Röplabda Akadémia működni fog, azt az információt kapta, hogy most a TAO-s pénzeknél meghúzták az 50 milliós határt, de a szemesi döntés még tavalyi volt. Úgy néz ki, nyár vége felé elkezdik építeni, most tervezés alatt van, ha minden igaz. OTP üdülő csak ősszel zár be, ez is fontos az adóbevétel miatt. Megjelent a volt Vigadó építője és elmondta, hogy a Lidó kemping helyére az új épület tükörképét akarják megépíteni. Az a probléma, hogy két különböző építési övezetről van szó, és ott 6 méteres építmény magassági korlátozás van.

Rajczy Gusztáv Balázs képviselő: Ott a vízparti sávval mi van?

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Nem önkormányzati tulajdon, és a rendezési terv szerint zöldként szerepel, zöld parti sáv.

Takács József polgármester: Beépíteni nem lehet 30 méteres mélységben.

Rajczy Gusztáv Balázs képviselő egyezkedne a parti sáv ügyében.

Farkas Zsuzsanna művelődési ház igazgató elmondja, a Szemesi Napokra már kellene foglalni fellépőket, szeretne iránymutatást kapni, hogy meddig mehet el, illetve mit tehet. Félő, hogy kicsúszunk az időből.

Boór Miklós alpolgármester arra kíváncsi, mit hoz nekünk a Szemesi Napok.

Takács József polgármester: Tavaly 8 millió forint volt.

Farkas Zsuzsanna művelődési ház igazgató: A koncertek és a technika kb. 7,5 millióból kijön, a gyereksziget nagyon jó volt, azt mindenképpen meg kellene tartani. Ami még megnöveli a költséget, az őrző védő szolgálat, amire 600 ezer forintos ajánlatot kapott, és egy WC-t is kellene rendelni, mert tavaly ez problémát okozott. A konferálást is meg kell oldani, mert az elmúlt évben nagyon gyengén sikerült. Ezekből tevődik össze a plusz költség, ami a 7,5 millióhoz hozzájön.

Szomorú Szilárd képviselő ebben ma nem fog tudni dönteni, ezt részletesen át kell beszélni.

Mórocz Viktor képviselő azt javasolja, hívjanak össze két hét múlva egy munkamegbeszélés után rendkívüli ülést.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2019. (I.29.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének I. fordulójában előterjesztett tervezetét és a napirend tárgyalása során elhangzott módosításokkal azt tovább tárgyalásra alkalmasnak tartja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntése alapján a rendelettervezetet II. fordulójában - a februári Képviselő-testületi ülésre - elfogadásra alkalmas módon való előterjesztéséről intézkedjen.

Határidő: azonnal és értelem szerint februári képviselő-testületi ülés

Felelős: Takács József polgármester és dr. Kelemen Csilla jegyző

5./ Rendeletalkotás az intézményi térítési díjakról

Előterjesztő: Takács József polgármester

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Felülvizsgálatra került a 2016-ban elfogadott önkormányzati rendelet, ami a konyha által biztosított étkeztetés térítési díjait tartalmazza. Ehhez a rendelethez azért kell módosítani, mert működik a mini bölcsőde, és a gyermekek étkezésére díjakat kell megállapítani. Most új rendeletet alkotunk, de csak a bölcsődei díjakkal változik. A konyhavezető asszonnyal egyeztettek, és a mini bölcsőde napi négyszeri étkezésére 285.-Ft/nap térítési díjat javasolnak a képviselő-testületnek most megállapítani. A többi étkezési formával kapcsolatosan is majd szükségessé válik a felülvizsgálat, de ahhoz látni kell a tényleges tavalnyi könyvelési évet. Ezt minden évben március-április körül szoktuk a képviselő-testület elé hozni.

Szentiványi Jánosné óvodavezető meglepődve hallja a térítési díj összegét. Ő erről nem tudott, idáig 360.- Ft-ról tudott, és a szülőkkel a megállapodásban ez szerepel, ebből probléma lesz. Vele ezt senki nem közölte.

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Javasolja, hogy a térítési díj bruttó 360 forint legyen.

Bene Mária közkonyha vezető: Tényleg, az előzetes számítás 285.-Ft+Áfa volt. Félresiklott az információ.

Boór Miklós alpolgármester a 360 forintot reálisnak tartja.

Szomorú Szilárd képviselő azt kérdezi, nem egyszerűbb, ha az árakat egy szintre hozzák?

Bene Mária közkonyha vezető: Nem gondolja így. Van a szociális ellátás, a nyugdíjas ebéd, a gyerek étkezés stb.

Szomorú Szilárd képviselő: Van egy csoport, aki 360 forintot fizet, van aki 370-et, 410-et, 390-et.

Bene Mária közkönyha vezető: Van az iskolában egyszeri ebéd, háromszori étkezés, van az óvoda, a bölcsőde. Ugyanazt az árat nem lehet kifizettetni egy egyszeri étkező gyerekkel, mint egy háromszori étkezővel.

Takács József polgármester: Ami a nyereséget, vagy a veszteséget tudja kompenzálni, az a kiszállítás költsége. A kiszállítási díj 50 méterre is annyi, mint 2 kilométerre.

Fonainé Skerlecz Zsuzsanna szociális ügyintéző tájékoztatásként elmondja, a kiszállítás díja jövedelemhez van igazítva. 70-150-250 forintos kiszállítási díj van.

Boór Miklós alpolgármester: A bölcsődés korúak 8000 forintos támogatása még van?

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Igen.

Szomorú Szilárd képviselő az iránt érdeklődik, hány szemesi bölcsődés van.

Szentiványi Jánosné óvodavezető elmondja, 7 gyerek van a bölcsődében, abból 4 szemesi, 1 boglári és 1 somogytúri, és 1 őszödi. Kell is, hogy legyen őszödi és somogytúri, mert akkor kapjuk meg az állami normatíva 130%-át, mivel intézményfenntartó társulás tartja fenn az intézményt.

Szomorú Szilárd képviselő: Összeállt a bútorzat, és a többi dolog?

Szentiványi Jánosné óvodavezető: Minden rendben van.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2019. (I.29.) önkormányzati rendelete
az intézményi térítési díjakról**
/A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

6./ Aktuális, egyedi döntést igénylő ügyek

6./1 Az általános iskola felvételi körzetének kijelöléséről önkormányzati vélemény

Dr. Kelemen Csilla jegyző elmondja, minden évben a képviselő-testületnek véleményezni kell a kormányhivatal által kialakított iskolai felvételi körzetek tervezetét. A Kormányhivatal megküldte a 2019/2020. tanévre Somogy megyére összeállított végleges listát. Balatonszemes és Balatonőszöd települések tartoznak egy iskolai körzetbe. Az előterjesztést a Képviselő-testület megkapta.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2019. (I.29.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Somogy Megyei Kormányhivatal Kaposvári Járási Hivatal által megküldött 2019/2020-as tanévre megállapított és kijelölt iskolai felvételi körzetek tervezetét, az abban foglaltakkal Balatonszemes település vonatkozásában egyetért.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntést tartalmazó önkormányzati véleményt küldje meg a járási hivatal részére.

Határidő: 2019. február 15.

Felelős: Takács József polgármester

6/2. Bágyi Béla megbízási szerződése a 2019. évre

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Minden évben határozott időre, 1 évre köt az önkormányzat szerződést Bágyi Béla gépkezelővel. Tavalyi évben a megbízási díja bruttó 1 405.- Ft/óra volt, nettó 1000 forint. Bágyi Béla elismert, jó szakember, javasoljuk a képviselő-testületnek, hogy nettó 200 forintos emelést hagyjanak jóvá. A megbízásai szerződés ez év végéig kerülne megkötésre. Az előterjesztést a Képviselő-testület megkapta.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2019. (I.29.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. január 1-től 2019. december 31-ig a településen felmerülő földmunkák, egyéb tereprendezési munkák elvégzésére megbízási szerződést köt Bágyi Béla 8638 Balatonlelle, Tabán köz 7. szám alatti lakossal.

A megbízási díj mértéke: bruttó 1.685,- Ft/óra, nettó 1.200,- Ft/óra.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére azzal, hogy a megbízási szerződésre kifizetendő pénzüsszeg fedezetét be kell tervezni az Önkormányzat 2019. évi költségvetésébe.

Határidő: szerződéskötésre 8 nap
értelem szerint

Felelős: Takács József polgármester

6/3 “A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére, külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése /A felhívás kódszáma: VP6-7.2.1-7.4.1.2-16/” – projekt megvalósításához kapcsolódó közbeszerzési eljárás lezárására

Dr. Kelemen Csilla jegyző: A Rádpusztai külterületi út kivitelezésére kiírt közbeszerzési eljárás befejeződött. Elmondja, hogy 5 vállalkozást kértek fel ajánlattételre, ezek közül 4 nyújtott be ajánlatot. A legkedvezőbb ajánlatot az Ökobau Kft. adta, az ajánlat érvényes volt. A Közbeszerzési Bizottság megvizsgálta a beérkezett ajánlatokat, javasolja a képviselő-testületnek, hogy az eljárást nyilvánítsa eredményesnek. A közbeszerzésről szóló törvény szerint név szerinti szavazással kell dönten. Elmondja, hogy a Képviselő-testület a részletes előterjesztést megkapta. Ismerteti a határozati javaslatokat.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2019. (I.29.) sz. Képviselő-testületi határozata

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 számú projekttel kapcsolatosan, az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben 2018. december 18. napján megindított, a „Balatonszemes, Táncsics M. utca, Balatonlelle, Rádpusztai út összekötés mechanikai stabilizációval javított földút építési munkái” tárgyban indított közbeszerzési eljárást lezáró döntéssel kapcsolatos határozat hozatala során név szerinti szavazással dönt.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

Takács József polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Ezt követően név szerinti szavazásra kerül sor a határozati javaslatot illetően:

Boór Miklós alpolgármester szavazata:	igen
Böröczky Szilárd képviselő szavazata:	igen
Mórocz Viktor képviselő szavazata:	igen
Rajczi Gusztáv Balázs képviselő szavazata:	igen
Szomorú Szilárd képviselő szavazata:	igen
Takács József polgármester szavazata:	igen

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2019. (I.29.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 számú projekt keretében, a „Balatonszemes, Táncsics M. utca, Balatonlelle, Rádpusztai út összekötés mechanikai stabilizációval javított földút építési munkái” tárgyban indított közbeszerzési eljárás eredményeképpen

megvalósuló projekt sikeres végrehajtásához 13.090.962 Ft saját erőt biztosít a 2019. évi költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József polgármester

Takács József polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Ezt követően név szerinti szavazásra kerül sor a határozati javaslatot illetően:

Boór Miklós alpolgármester szavazata:	igen
Böröczky Szilárd képviselő szavazata:	igen
Mórocz Viktor képviselő szavazata:	igen
Rajczi Gusztáv Balázs képviselő szavazata:	igen
Szomorú Szilárd képviselő szavazata:	igen
Takács József polgármester szavazata:	igen

*A fentieket követően a Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2019. (I.29.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben 2018. december 18. napján megindított, a „Balatonszemes, Táncsics M. utca, Balatonlelle, Rádupusztai út összekötés mechanikai stabilizációval javított földút építési munkái” tárgyú Kbt. Harmadik Rész 115. § (1) bekezdése szerinti, nyílt közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság 2019. január 14. napján tett javaslatát elfogadja és jóváhagyja.

A Képviselő-testület az **Ökobau Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (8600 Siófok, Vak Bottyán utca 38.)** ajánlattevő ajánlatát érvényesnek és a szerződés teljesítésére alkalmasnak nyilvánítja.

A Képviselő-testület az eljárást eredményesnek nyilvánítja, a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot tevő **Ökobau Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (8600 Siófok, Vak Bottyán utca 38.)** ajánlattevő ajánlati ára (nettó 68.718.963,- Ft), ami a rendelkezésre álló fedezet mértékére tekintettel megfelelő.

A Képviselő-testület az **Ökobau Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (8600 Siófok, Vak Bottyán utca 38.)** ajánlattevőt nyertes ajánlattevőként kihirdeti, mivel ajánlata érvényes, és a legjobb ár-értékű ajánlatot tette (összpontszám: 854,16).

A Képviselő-testület elfogadja, hogy az el nem bírált ajánlatok a következők, figyelemmel a Kbt. 81. § (5) bekezdésére:

- Kővágó-Ép Korlátolt Felelősségű Társaság (8600 Siófok Klapka György utca 40.)
- Somogy Építőipari Kft. (8825 Pat hrsz. 224.)
- 2.számú Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság (8600 Siófok Tanácsház utca 24 1/1.)

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert e határozat közlésére, valamint felkéri, hogy az Ökobau Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (8600 Siófok Vak

Bottyán utca 38.) nyertes ajánlattevővel történő szerződés megkötéséről intézkedjen, azt aláírja.

Határidő: 2019. február 15.

Felelős: Takács József polgármester

6/4 Döntéshozatal a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívás alapján a 1825775232 iratazonosító számú támogatási kérelemhez kapcsolódó, „Balatonszemes, Tánicsics M. utca, Balatonlelle, Rádpusztai út összekötés mechanikai stabilizációval javított földút építési munkái” tárgyú megvalósítása kapcsán műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére beérkezett ajánlatokkal kapcsolatosan

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Elmondja, hogy a műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére ajánlatokat kértek 4 vállalkozástól. Mai nap volt az ajánlatok visszaérkezésének határideje, 3 ajánlat érkezett, mindegyik érvényes volt. Sárdi János egyéni vállalkozó adta a legkedvezőbb ajánlatot. A bruttó 860.000.- Ft megbízási díjból 731.000.- Ft elszámolható költség, és 129.000 Ft önerőt kell biztosítani.

*A fentieket követően a Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2019. (I.29.) sz. Képviselő-testületi határozata

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívás alapján a 1825775232 iratazonosító számú támogatási kérelemhez kapcsolódó, „Balatonszemes, Tánicsics M. utca, Balatonlelle, Rádpusztai út összekötés mechanikai stabilizációval javított földút építési munkái” tárgyú megvalósítása műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére vonatkozóan az alábbi ajánlattevőknek került kiküldésre ajánlattételi felhívás:

- **Balaton-Út Kft. (8630 Balatonboglár, Klapka Gy. u. 33.)**
- **Somogy Építőipari Kft. (8825 Pat, hrsz 224.)**
- **Sárdi János ev. (7400 Kaposvár, Csokonai u. 2.)**
- **Gáts András ev. (7400 Kaposvár, Petőfi u.)**

A Képviselő-testület megállapítja, hogy három ajánlat határidőre megérkezett, és három ajánlat minősült érvényesnek.

A Képviselő-testület az eljárást eredményesnek minősíti.

Továbbá a Képviselő-testület megállapítja, hogy a legelőnyösebb árajánlatot a Sárdi János e.v. nyújtotta be, melynek összege bruttó: 860.000.- Ft.

A Képviselő-testület az eljárás nyertesének a Sárdi János e.v-t hirdeti ki.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázat keretében a bruttó 860.000 Ft megbízási díjból 731.000 Ft elszámolható költség, és bruttó 129.000 Ft nem elszámolható a pályázat keretében, így azt a 2019. évi költségvetés felhalmozási célú előirányzat keretének terhére, önerőként biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert e határozat közlésére.

Határidő: 30 nap

Felelős: Takács József polgármester

6./5 BAHART részvényekkel kapcsolatos döntéshozatal tulajdonosokat érintő tőkejuttatási kötelezettség rendezése és a részvények magyar államra átruházása tárgyban kötendő megállapodással kapcsolatban

Előterjesztő: Takács József polgármester

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Létezik egy korábbi kötelezettségvállalása a BAHART tulajdonosoknak a tőkeemelésre vonatkozóan. Az előterjesztésben szerepel, hogy melyik önkormányzatnak, mint tulajdonosnak mekkora kötelezettséget jelent ez pluszban. Balatonszemes is tag, de mivel korábban Siófok városnak eladta az önkormányzat a részvények nagy részét, Siófok úgy vásárolta meg, hogy minden kötelezettséget ő fog vállalni. Balatonszemeset érintően tőkeemelési kötelezettség nem jelentkezik. Felsőbb jogszabályok lehetőséget teremtettek a Bahart részvények államra való átruházására, mellyel a tulajdonsok tőkeemelési kötelezettsége is megszűnik. Mivel 650 db részvényel még tagok vagyunk, így a közgyűlésen dönteni kell, illetve a csatolt megállapodást polgármester úrnak alá kell írni. Elmondja, hogy a Képviselő-testület az előterjesztést, a megállapodás tervezet megkapta. Ismerteti a határozati javaslatokat.

Boór Miklós alpolgármester az iránt érdeklődik, polgármester úr tud-e arról, hogy volt olyan év, amikor a részvényesek kaptak pénzt.

Takács József polgármester nem tud róla.

Rajczy Gusztáv Balázs képviselő tudomása szerint csak egy olyan üzemág van ami nyereséges, az pedig a komp.

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2019. (I.29.) sz. Képviselő-testületi határozata:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság és a Balatoni Hajózási Zrt.-ben tagként résztvevő önkormányzatok között az 1013/2019. (I. 25.) Korm. határozatban foglaltak végrehajtásához megkötendő megállapodás tervezetről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza.

A Képviselő-testület egyetért a Magyar Balatoni Hajózási Rt. 51 %-os részvénypaketjét megszerző önkormányzatok között 2001. december 21.-én létrejött Szindikátusi Szerződés 25. pont első francia bekezdése alapján 2019. január 30. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetésével.

Felhatalmazza a polgármestert a Szindikátusi Szerződés megszüntetésének aláírására.

Határidő: 2019. január 31.
Felelős: Takács József polgármester

A fentieket követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2019. (I.29.) sz. Képviselő-testületi határozata

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság és a Balatoni Hajózási Zrt.-ben tagként résztvevő önkormányzatok között az 1013/2019. (I. 25.) Korm. határozatban foglaltak végrehajtásához megkötendő megállapodás tervezetről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza.

A Képviselő-testület a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság és a Balatoni Hajózási Zrt.-ben tagként résztvevő önkormányzatok között az 1013/2019. (I. 25.) Korm. határozatban foglaltak végrehajtásához megkötendő megállapodást és az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására

Határidő: 2019. január 31.
Felelős: Takács József polgármester

7./ Bejelentések

Rajczy Gusztáv Balázs képviselő felhívja a figyelmet, hogy a Fő u. 27. szám előtt van egy aknafedél, ami ki van mozdulva. Beszélt a DRV-sekkel, de azt mondták, az nem az ő aknafedelük, nem fognak vele semmit sem csinálni, mert az az önkormányzaté.

Dr. Kelemen Csilla jegyző: Meg fogjuk nézni.

Takács József polgármester: Szólunk a Kft-nek, majd rendbe teszik.

Rajczy Gusztáv Balázs képviselő: Mi a helyzet az orvosi rendelővel?


Dr. Kelemen Csilla jegyző: A használatbavételi engedélyezés folyamatban van. Műszaki bejárás megtörtént, találtak néhány hibát, amit ki kell javítani.

Rajczy Gusztáv Balázs képviselő: Tudni valamit az átadási határidőről?


Dr. Kelemen Csilla jegyző: Tudomása szerint a használatbavételi engedély megszerzésére és a pályázat lezárására, március 31. a határidő.

Mivel több kérdés, javaslat hozzászólás nem volt, Takács József polgármester megköszönte az ülésen való részvételt, és az ülést 17 óra 40 perckor bezárta. Az ülés zárt ülésékként folytatódott, amelyről külön jegyzőkönyv készült.

Kmf.


Takács József
polgármester




Dr. Kelemen Csilla
jegyző